

ДОГОВІР № 5-П/3 -ПТО
про технічне обслуговування систем протипожежного захисту

м. Одеса

28. 03. 2024 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТИКІЛЕР», код ЄДРПОУ 40434336, яке є платником єдиного податку за групою 3, дата проведення державної реєстрації 19.04.2016р., номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 1 556 102 0000 058002, далі - «Виконавець», в особі директора Ружина Максима Олександровича, який діє згідно Статуту і Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності» та з урахуванням Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 23 листопада 2016 р. № 852, на підставі електронної Ліцензії на провадження господарської діяльності з надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення, виданої ДСНС згідно Наказу № 286 від 07.05.2020 року, з одного боку, та

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРАЇНСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ЦЕНТР «МОЛОДА ГВАРДІЯ», код ЄДРПОУ 33636307, надалі - «Замовник», в особі Генерального директора - Арсенюк Олексія Максимовича, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, (далі разом - «Сторони», а кожна окремо без визначення - «Сторона»), уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги за кодом ДК 021:2015 - 50410000-2 - «Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів» з технічного обслуговування та підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту (далі - «СПЗ») встановлених на об'єкті Замовника (далі - «Об'єкт»), а Замовник - прийняти і оплатити такі послуги.

1.2. Закупівля здійснюється відповідно до особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 р. №1178.

1.3. Об'єктом за даним Договором є:

1.3.1. Окремо розташована будівля Дитячого табору «Зоряний» ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172;

1.3.2. Окремо розташована будівля Майстерні ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172;

1.3.3. Окремо розташована будівля корпусу «Дубок» Табору «Сонячний» ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172;

1.3.4. Окремо розташована будівля корпусу «Берізка» Табору «Сонячний» ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172;

1.3.5. Окремо розташована будівля для тимчасового проживання працівників центру ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172;

1.3.6. Окремо розташована будівля Гаражу ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172;

1.3.7. Окремо розташована будівля Медико-санітарної частини ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172;

1.3.8. Окремо розташована будівля Котельної ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172;

1.3.9. Окремо розташована будівля Школи ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172;

1.3.10. Окремо розташована будівля Кіноконцертного комплексу ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172;

1.3.11. Окремо розташована будівля Будинку творчості ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172.

1.4. Технічне обслуговування СПЗ виконується стосовно Об'єкту Замовника і включає в себе:

1.4.1. Технічне обслуговування систем пожежної сигналізації (далі - СПС);

1.4.2. Технічне обслуговування систем повідомлення про пожежу і управління евакуацією людей (далі - СО).

1.5. Технічне обслуговування СПЗ здійснюється згідно затверджених Сторонами:

1.5.1. Переліком регламентних послуг з обслуговування СПЗ на Об'єкті Замовника, який узгоджується і затверджується Сторонами та стає невід'ємним Додатком №3 до даного Договору;

1.5.2. Планом-графіком надання регламентних послуг з обслуговування СПЗ на Об'єкті Замовника із зазначенням періодичності проведення регламентних послуг з обслуговування СПЗ на Об'єктах Замовника, який узгоджується і затверджується Сторонами та стає невід'ємним Додатком №4 до даного Договору.

1.6. Технічне обслуговування СПЗ на Об'єкті Замовника виконується із дотриманням наступних діючих нормативно-правових актів (але не виключно):

1.6.1. Постанова КМУ від 23.11.2016 № 852 "Деякі питання ліцензування господарської діяльності з надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення";

1.6.2. Наказ МВС України від 30.03.2015 № 349 "Про затвердження Правил з пожежного спостереження";

1.6.3. ДБН В.1.1-7:2016 "Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги.";

1.6.4. ДБН В.2.5-56:2014 "Системи протипожежного захисту";

1.6.5. Наказ Міністерства праці та соціальної політики від 21.06.2001 № 272 "Про затвердження "Правил будови електроустановок. Електрообладнання спеціальних установок.";

1.6.6. Наказ Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 21.07.2017 № 476 "Про затвердження Правил улаштування електроустановок";

1.6.7. ДСТУ 9047:2020 "Системи протипожежного захисту. Настанова з підтримання експлуатаційної придатності.".

1.7. Позапланове технічне обслуговування (ремонт, відновлення, модернізація, тимчасове відключення та підключення СПЗ або їх окремих ділянок чи пристроїв) здійснюється після отримання Виконавцем та погодження Сторонами відповідної Заявки.

1.7.1. У кожній окремій Заявці вказуються наступні відомості (але не виключно):

- Місце розташування СПЗ або їх окремих ділянок чи пристроїв;
 - Контактна інформація щодо наявного власника (якщо такий є) або повноважного представника власника (якщо такий є) приміщень, в яких встановлені пристрої СПЗ;
 - Певний вид обслуговування та/або ремонту, який не входить до переліченого у відповідному Регламенті стосовно окремого Об'єкту;
 - Дата та час виходу із ладу або відключення (підключення) пристрою СПЗ;
 - Характер пошкоджень та/або несправностей, які підлягають усуненню;
 - Найменування та кількість обладнання, яке підлягає ремонту або заміні;
 - Вартість послуг Виконавця і термін оплати Замовником таких послуг;
 - Терміни надання послуг за окремою Заявкою;
 - Інша інформація, необхідна для максимально ефективного виконання Сторонами зобов'язань за даним Договором.
- 1.7.2. У випадку здійснення позапланового технічного обслуговування (ремонт, відновлення, модернізації) з використанням наявного на Об'єкті Замовника обов'язкового 10% запасу необхідного обладнання, Замовник не несе витрат на обладнання але погоджується із необхідністю поповнення обов'язкового 10% запасу необхідного обладнання на витрачене по заміні.
- 1.8. У разі неможливості надання Виконавцю своєчасного доступу до обладнання СПЗ, або неможливості надання доступу Виконавцю для усунення неполадок у СПЗ, які виявлено внаслідок спостереження, Замовник зобов'язаний негайно повідомити про це Виконавця і погодити з ним дату і час для отримання зазначених послуг.
- 1.9. Замовник не заперечує щодо залучення Виконавцем на виконання своїх зобов'язань за даним Договором представників субпідрядних організацій за умови відповідальності Виконавця перед Замовником за якість таких послуг.

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

- 2.1. Вартість даного Договору на 2024 рік становить 96763,94 грн. (дев'яносто шість тисяч сімсот гривень 94 копійок) і складається із вартості послуг відповідно розрахунку із застосуванням п.2.1.1. даного Договору за період з 01 січня 2024 року по 31 березня 2024 року (включно), про що Сторони складають і підписують відповідний Протокол погодження договірної ціни, який стає невід'ємним Додатком №2 до даного Договору. Вартість даного Договору зазначається в національній валюті України, без застосування ПДВ.
- 2.1.1. Щомісячна плата за надання послуг за даним Договором розраховується пропорційно до кількості днів в місяці відповідно до Розрахунку вартості послуг (Додаток № 1), який є невід'ємною частиною даного Договору.
- 2.2. Оплата послуг за даним Договором здійснюється Замовником одним платежем на розрахунковий рахунок Виконавця на умовах післяоплати зазначеного періоду наданих послуг з технічного обслуговування та підтримання експлуатаційної придатності СПЗ Об'єкту Замовника згідно Акту наданих послуг (далі – «Акт»). Акт формується першого числа наступного місяця і підлягає сплаті в продовж 10 банківських днів з дня його формування.
- 2.3. Послуги, передбачені даним Договором, вважаються наданими якісно і в повному обсязі, за умови виконання Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором. На підставі чого Сторонами складається і підписується відповідний Акт наданих послуг.
- 2.3.1. Якщо протягом 5 днів з моменту отримання Акту наданих послуг Замовник з невідомих для Виконавця причин не підписує його і не повідомляє про це Виконавця – надані послуги вважаються наданими якісно, в повному обсязі із відсутністю будь-яких зауважень, та підлягає оплаті Замовником відповідних умов даного Договору.

3. ПРАВА ЗАМОВНИКА

- 3.1. Вимагати від Виконавця належного виконання умов даного Договору.
- 3.2. Отримувати від Виконавця технічні рекомендації і настанови щодо експлуатації та особливостей роботи СПЗ на Об'єкті Замовника.
- 3.3. Призначати осіб-відповідальних за взаємодію із представниками Замовника на Об'єкті.
- 3.4. Узгоджувати порядок, обсяги, терміни і вартість послуг за п.1.7. даного Договору.
- 3.5. Визначати місце збереження обов'язкового 10% запасу обладнання, та узгоджувати із Виконавцем порядок отримання такого обладнання.
- 3.6. Отримувати інформацію від Виконавця та узгоджувати з ним певні дати щодо здійснення технічного обслуговування за п.1.4. даного Договору відповідно до затвердженого Сторонами Плану-графіку, який є невід'ємним Додатком №4 до даного Договору.
- 3.7. Повідомляти Виконавця про виявлені недоліки стосовно виконання зобов'язань за даним Договором.
- 3.8. Пропонувати продовження терміну дії даного Договору.
- 3.9. Достроково припиняти дію даного Договору за умови попередження про це Виконавця належним чином за 15 календарних днів та підписанням Сторонами відповідної Додаткової Угоди і виконання Замовником своїх зобов'язань за даним Договором.

4. ОBOB'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

- 4.1. Не пізніше ніж за 48 (сорок вісім годин) перед початком проведення ремонтних робіт, в приміщенні (або приміщеннях) що обладнане СПЗ, які можуть тягти за собою виникнення неполадок або помилкове спрацювання СПС сповістити Виконавця належним чином для здійснення тимчасового відключення сигналізації на зазначений термін. В окремих випадках сповіщення Виконавця може бути виконано за зазначеними телефонними номерами: +38 (048) 700-8881, +38 (067) 559-7689, +38 (095) 776-8689 та +38 (063) 748-0905 із обов'язковим наступним повідомленням Виконавця належним чином.
- 4.2. Виконувати вказівки, технічні рекомендації і настанови Виконавця щодо експлуатації та особливостей роботи СПЗ на Об'єкті Замовника.
- 4.3. Не допускати втручання сторонніх осіб в роботу СПЗ.
- 4.4. Забезпечити своєчасний і безперешкодний доступ Виконавця до обладнання СПЗ для виконання ним зобов'язань за даним Договором.
- 4.5. Призначити відповідальних осіб за експлуатацію СПЗ.
- 4.6. Забезпечувати збереження Журналів обліку технічного обслуговування і ремонту.
- 4.7. Своєчасно сплачувати послуги Виконавця в повному обсязі згідно умов даного Договору.
- 4.8. Своєчасно повідомляти Виконавцю про виявлені обґрунтовані недоліки, що стосуються послуг, які надаються Виконавцем.
- 4.9. Своєчасно повідомляти Виконавцю про зміну правового, майнового та іншого статусу Об'єкту.

5. ПРАВА ВИКОНАВЦЯ

- 5.1. Вимагати від Замовника належного виконання умов даного Договору.
- 5.2. Отримувати інформацію від Замовника та узгоджувати з ним певні дати щодо здійснення технічного обслуговування СПЗ на Об'єкті Замовника за п.1.4. даного Договору відповідно до затвердженого Сторонами Плану-графіку, який є невід'ємним Додатком №4 до даного Договору.

- 5.3. Узгоджувати порядок, обсяги, терміни і вартість послуг за п.1.7. даного Договору.
- 5.4. За потребою отримувати в узгодженому з Замовником порядку необхідне обладнання з обов'язкового 10% запасу обладнання, який зберігається на Об'єкті Замовника.
- 5.5. Надавати Замовнику технічні рекомендації і настанови щодо експлуатації та особливостей роботи СПЗ на Об'єкті Замовника.
- 5.6. У разі потреби залучати представників субпідрядних організацій за відповідними договорами.
- 5.7. Повідомляти Замовника про виявлені недоліки стосовно виконання ним зобов'язань за даним Договором.
- 5.8. Пропонувати продовження терміну дії даного Договору.
- 5.9. Достроково припиняти дію даного Договору за умови попередження про це Виконавця належним чином за 15 календарних днів та підписанням Сторонами відповідної Додаткової Угоди і виконання Виконавцем своїх зобов'язань за даним Договором.

6. ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

- 6.1. Надавати Виконавцю технічні рекомендації і настанови щодо експлуатації та особливостей роботи СПЗ на Об'єкті Замовника.
- 6.2. Узгоджувати із Замовником певні дати щодо здійснення технічного обслуговування СПЗ на Об'єкті Замовника згідно п.1.4. даного Договору відповідно до затвердженого Сторонами Плану-графіку, який є невід'ємним Додатком №4 до даного Договору.
- 6.3. Надавати послуги із здійснення технічного обслуговування за п.1.4. даного Договору, відповідно до затвердженого Сторонами Переліку регламентних послуг з обслуговування СПЗ на Об'єкті Замовника, який є невід'ємним Додатком №3 до даного Договору в терміни, що зазначені затвердженням Сторонами Планом-графіком із зазначенням періодичності проведення регламентних послуг з обслуговування СПЗ на Об'єкті Замовника, який є невід'ємним Додатком №4 до даного Договору.
- 6.4. Ліквідувати несправності в роботі СПЗ які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем їх знаходження, у технічно можливий термін після отримання відповідної заявки від Замовника, забезпечити прибуття технічного персоналу в термін не пізніше ніж 12 (дванадцять) годин для усунення причин несправності.
- 6.5.*В разі виходу із ладу обладнання СПЗ встановленого на Об'єкті Замовника: виконати ремонт або заміну обладнання, яке вишло з ладу за рахунок наявного обладнання 10% обов'язкового запасу. При відсутності необхідного обладнання - погодити із Замовником Заявку згідно п.1.7. даного Договору.
- 6.6. Здійснювати ремонт та технічне обслуговування обладнання СПЗ відповідно до вимог зазначених п.1.6. даного Договору.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 7.1. За невиконання або неналежне виконання умов даного Договору Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.
- 7.2. У випадку, якщо несправність, яка усунена Виконавцем, сталися з його вини, Виконавець зобов'язаний виконати послуги, не вимагаючи відшкодування витрат понад суми, визначеної в цьому Договорі за планові послуги.
- 7.3. Виконавець не несе відповідальність за працездатність СПЗ з моменту отримання повідомлення про несправність СПЗ до відновлення працездатності.
- 7.4. Замовник відшкодовує Виконавцю всі витрати, понесені останнім при стягненні суми заборгованості за цим Договором.
- 7.5. Сторони несуть повну відповідальність за актуальність, достовірність та своєчасність інформації, що надається під час укладення Договору та під час виконання зобов'язань за даним Договором.
- 7.6. Сторони несуть відповідальність, згідно чинного законодавства за розголошення ними відомостей щодо діяльності за даним Договором, що стали відомі працівникам Сторін під час здійснення ними обов'язків, передбачених даним Договором, якщо це не суперечить діючому законодавству України.

8. ФОРС-МАЖОР

- 8.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено довідкою Торгово-промислової палати України у визначеному цим Договором порядку. Про настання та припинення обставин форс-мажору сторона зобов'язана повідомити іншу сторону Договору протягом трьох днів з дня настання або припинення таких обставин відповідно.
 - 8.1.1. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок або непереборна сила.
 - 8.1.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежувачих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежувачі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.
 - 8.1.3. Під випадком у даному Договорі розуміються будь-які обставини, які не вважаються непереборною силою за Договором і які безпосередньо не обумовлені діями Сторін та не пов'язані із ними причинним зв'язком, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути).
 - 8.1.4. Не вважаються випадком недодержання своїх обов'язків контрагентом тієї Сторони, що порушила даний Договір, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання даного Договору, відсутність у Сторони, що порушила Договір, необхідних коштів.

9. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

- 9.1. Всі подання Виконавця, про необхідність додержання встановленого режиму пожежної охорони та здійснення заходів по зміцненню технічного стану Об'єкту є обов'язковими для розгляду та виконання Замовником.
- 9.2. За домовленістю Сторін цей Договір може бути розірваний тільки шляхом підписання відповідної двосторонньої Угоди.
- 9.3. Сторони надають одна одній безумовну згоду використовувати (обробляти, збирати, реєструвати, накопичувати, зберігати, адаптувати, поновлювати, використовувати, поширювати тощо) персональні дані іншою Стороною з метою реалізації державної політики в сфері захисту персональних даних та відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» № 2297-VI від 01.06.2010 (далі – Закон). Сторони ознайомлені зі своїми правами, визначеними в ст. 8 вказаного Закону.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 10.1. Цей Договір вважається укладеним і набуває чинності з дати його підписання Сторонами та діє до 31.12.2024 року, а в частині розрахунків до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором. Керуючись ч.3 ст. 631 Цивільного кодексу України,

Сторони домовились поширити дію умов даного договору до правовідносин, які виникли між Сторонами з 01.01.2024 року.

11. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

- 11.1. Всі спори, що виникають за даним Договором, вирішуються Сторонами шляхом переговорів.
- 11.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.
- 11.3. Якщо інше прямо не передбачено даним Договором або чинним законодавством України, зміни у даний Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється відповідною Додатковою Угодою до даного Договору.
- 11.4. Зміни до даного Договору набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної Додаткової Угоди до даного Договору, якщо інше не встановлено в даному Договорі.
- 11.5. Якщо інше прямо не передбачено даним Договором або чинним законодавством України, даний Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється відповідною Додатковою Угодою до даного Договору.
- 11.6. Даний Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної Додаткової Угоди до даного Договору, якщо інше не встановлено у самій Додатковій Угоді, даному Договорі або у чинному законодавстві України.
- 11.7. Всі повідомлення, направлені Сторонами за даним Договором та укладеними та підписаними Змінами до Договору, повинні здійснюватися у письмовій формі і вважаються поданими належним чином, якщо вони направлені цінним листом з описом вкладення з повідомленням про одержання його адресатом або доставлені і вручені особисто за вказаними адресами Сторін.
- 11.8. У невідкладних випадках, повідомлення може бути передане однією Стороною іншій Стороні по телефону, з одночасним дублюванням його відповідно вимогам п.11.7. даного Договору.
- 11.9. Всі правовідносини, що виникають або можуть виникнути між Сторонами у зв'язку з даним Договором, регулюються виключно чинним законодавством України.
- 11.10. Даний Договір - складений і підписаний у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу і зберігаються по одному примірнику у кожній із Сторін. З моменту підписання даного Договору - всі інші усні або письмові домовленості між Сторонами втрачають свою силу.
- 11.11. Всі підписані Зміни до Договору та Додатки до них - є його невід'ємною частиною, складаються у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу і зберігаються по одному примірнику у кожній із Сторін. З моменту підписання кожної Додаткової Угоди до даного Договору - всі інші усні або письмові домовленості між Сторонами стосовно зазначеного в Додатковій Угоді відносно Об'єкта Замовника втрачають свою силу.
- 11.12. При тлумаченні змісту даного Договору та діючих Додаткових Угод до нього, беззаперечна перевага надається змісту зазначеному у відповідній Додатковій Угоді.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

- 12.1. Невід'ємною частиною даного Договору є:
- 12.1.1. Додаток №1. Розрахунок вартості послуг;
- 12.1.2. Додаток №2. Протокол погодження договірної ціни.
- 12.1.2. Додаток №3. Перелік регламентних послуг з обслуговування СПЗ та періодичність їх проведення на Об'єкті Замовника.
- 12.1.3. Додаток №4. План-графік надання регламентних послуг з обслуговування СПЗ на Об'єкті Замовника.
- 12.1.4. Додаток №5. План розміщення окремих будівель Об'єкту Замовника.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРАЇНСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ
ЦЕНТР «МОЛОДА ГВАРДІЯ»

Код ЄДРПОУ 33636307, ППН 336363026555

Юридична адреса: 65069, Україна, Одеська обл., м. Одеса,
Миколаївська дорога, 172,

IBAN № UA 883223130000026004000031674

в ОФ АТ «Укресімбанк» в м. Одеса, МФО 322313,

IBAN № UA UA213288450000026001300153622

Філія одеське обласне управління АТ «ОЩАДБАНК»,
м. Одеса, МФО328845

Генеральний
директор _____



ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТИКІЛЕР»

код ЄДРПОУ 40434336,

Юридична адреса: 65014, Україна, Одеська обл.,
м. Одеса, вул. Троїцька, буд. 2,

IBAN: UA 043052990000026006034922935

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Тел.: +38 (067) 135-8881; +38 (050) 135-8881

Директор _____



М.О. Ружин

РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ПОСЛУГ

за кодом ДК 021:2015 - 50410000-2 – «Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів» з технічного обслуговування та підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту, встановлених на Об'єкті ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172 на період з 01 січня 2024 року (включно) по 31 березня 2024 року (включно)

1. Система пожежної сигналізації						
№ п/п	Найменування послуг	Шифр регламентних послуг	Періодичність виконання послуг з технічного обслуговування	Вартість послуги (грн.)	Обсяг виконання з розрахунку на один календарний місяць	Сума (грн.)
1.1. Прилад приймально-контрольний:						
1.1.1.	- зовнішній огляд	ТО-1	Щомісяця	2 786,39	1	2 786,39
1.1.2.	- перевірка індикації	ТО-1	Щомісяця	696,60	1	696,60
1.1.3.	- перевірка справності ланцюгів резервного електроживлення	ТО-1	Щомісяця	870,75	1	870,75
1.1.4.	- перевірка переходу зон у режим «Несправність» (без проходження сигналу на ЦПН)	ТО-1	Щомісяця	1 219,05	1	1 219,05
1.1.5.	- перевірка переходу зон у режим «Пожежа» (без сигналу на ЦПН)	ТО-1	Щомісяця	1 044,90	1	1 044,90
1.1.6.	- заміна акумуляторної батареї резервного електроживлення	ТО-6	Раз на три роки	348,30	0,028	9,75
Всього по розділу 1.1.						6 627,44
1.2. Кабель сигналізації:						
1.2.1.	- зовнішній огляд цілісності дротів та кабелів на відсутність пошкоджень та провисання	ТО-1	Щомісяця	3 482,99	1	3 482,99
1.2.2.	- вимірювання опору заземлення електрообладнання системи пожежної сигналізації (фаза, петля, нуль)	ТО-5	Раз на два роки	4 179,69	0,042	175,55
1.2.3.	- вимірювання значень опору ізоляції між електричними з'єднаннями струмопровідними частинами контрольно-приймального приладу, та вимірювання значень опору ізоляції між електричними з'єднаннями струмопровідними частинами контрольно-приймального приладу і його корпусом	ТО-5	Раз на два роки	6 269,39	0,042	263,31
Всього по розділу 1.2.						3 921,85
1.3. Сповіщувачі:						
1.3.1.	- зовнішній огляд, перевірка відсутності бруду, механічних пошкоджень	ТО-1	Щомісяця	3 831,29	1	3 831,29
1.3.2.	- механічне очищення камер димних сповіщувачів	ТО-3	Раз на півроку	41 795,92	0,167	6 979,92
Всього по розділу 1.3.						10 811,21
Всього по розділу 1						21 360,50

2. Система повідомлення про пожежу і управління евакуацією людей

№ п/п	Найменування послуг	Шифр регламентних послуг	Періодичність виконання послуг з технічного обслуговування	Вартість послуги (грн.)	Обсяг виконання з розрахунку на один календарний місяць	Сума (грн.)
2.1. Обладнання:						
2.1.1.	- перевірка положення вимикачів, перемикачів, тумблерів, справності світлових індикаторів, наявність пломб на приладах, що входять до системи оповіщення, наявність заземлення	ТО-1	Щомісяця	696,60	1	696,60
2.1.2.	- очищення від пилу пристроїв, що входять до складу системи оповіщення	ТО-1	Щомісяця	5 398,64	1	5 398,64
2.1.3.	- перевірка працездатності систем аварійного (евакуаційного) висвітлення, заміна непрацездатних ламп. Перевірка пристроїв автоматичного увімкнення аварійного (евакуаційного) освітлення при зникненні електричного живлення робочого освітлення	ТО-1	Щомісяця	3 308,84	1	3 308,84
2.1.4.	- перевірка справності плавких запобіжників, номінальних значень напруги в електричних мережах основного та резервного джерел живлення, а також в електричних мережах, що з'єднують джерело повідомлення з оповісниками	ТО-2	Щоквартально	1 393,20	0,333	463,94
2.1.5.	- перевірка автоматичного увімкнення резервного живлення систем оповіщення у разі зникнення основного живлення	ТО-2	Щоквартально	870,75	0,333	289,96
2.1.6.	- перевірка працездатності систем оповіщення у режимах «Пожежа» та «Несправність» шляхом імітації спрацювання оповісників та порушень електричних мереж, що з'єднують джерело повідомлення з оповісниками	ТО-3	Раз на півроку	1 567,35	0,167	261,75
2.1.7.	- перевірка надійності з'єднання всіх доступних до випадкового дотику металевих струмопровідних частин приладів, що входять до складу системи оповіщення, з їх заземленням «заземлення»	ТО-4	Щорічно	3 134,69	0,083	260,18
2.1.8.	- вимірювання значення опору заземлення між зазначеними частинами та заземленням «заземлення» на відповідність вимогам технічних умов	ТО-4	Щорічно	3 482,99	0,083	289,09
2.1.9.	- вимірювання значень електричного опору ізоляції між електрично неізолюваними струмопровідними частинами приладів, що входять до складу системи оповіщення, а також між ними та їх корпусами на відповідність до вимог технічних умов	ТО-6	Раз на три роки	3 657,14	0,028	102,40
Всього по розділу 2						11 071,39
Всього						32 431,89
Вартість однієї доби обслуговування із розрахунку календарного місяця 30,5 днів						1 063,34

№ з/п	Календарний місяць	Кількість календарних днів	Вартість однієї доби послуги (грн.)	Сума за місяць відповідно до зазначеної кількості днів (грн.)
1	Січень	31	1 063,34	32 963,54
2	Лютий	29	1 063,34	30836,86
3	Березень	31	1 063,34	32 963,54
Всього		90		96 763,94

Загальна вартість послуги з технічного обслуговування та підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту, встановлених на Об'єкті ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, вул. Миколаївська дорога, 172 на період з 01 січня 2024 року (включно) до 31 березня 2024 року (включно) складає:

96763,94 грн. (дев'яносто шість тисяч сімсот гривень 94 копійок) без ПДВ.

ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРАЇНСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ
ЦЕНТР «МОЛОДА ГВАРДІЯ»

Код ЄДРПОУ 33636307, ІПН 336363026555

Юридична адреса: 65069, Україна, Одеська обл., м. Одеса,
Миколаївська дорога, 172,

IBAN № UA 883223130000026004000031674

в ОФ АТ «Укресімбанк» в м. Одеса, МФО 322313,

IBAN № UA UA213288450000026001300153622

Філія одеське обласне управління АТ «ОЩАДБАНК»,
м. Одеса, МФО328845

Генеральний
директор



О.М. Арсенюк

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТИКІЛЕР»

код ЄДРПОУ 40434336,

Юридична адреса: 65014, Україна, Одеська обл.,
м. Одеса, вул. Троїцька, буд.2

IBAN: UA 043052990000026006034922935

в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Тел.: +38 (067) 135-8881; +38 (050) 135-8881

Директор



М.О. Ружин

ПРОТОКОЛ погодження договірної ціни

м. Одеса

«дл» 03. 2024 р.

Ми, що нижче підписалися,

від Замовника:

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРАЇНСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ЦЕНТР «МОЛОДА ГВАРДІЯ», код ЄДРПОУ 33636307, надалі - «Замовник», в особі Генерального директора - Арсенюк Олексія Максимовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

та від Виконавця:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТИКІЛЕР», код ЄДРПОУ 40434336, яке є платником єдиного податку за групою 3, дата проведення державної реєстрації 19.04.2016р., номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 1 556 102 0000 058002, в особі директора Ружина Максима Олександровича, який діє згідно Статуту і Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності» та з урахуванням Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 23 листопада 2016 р. № 852, на підставі електронної Ліцензії на провадження господарської діяльності з надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення, виданої ДСНС згідно Наказу № 286 від 07.05.2020 року, з іншої сторони (разом – «Сторони», а окремо без визначення – «Сторона»),

підтверджуємо, що Сторони прийшли до згоди щодо розміру Договірної ціни за надання послуги згідно ДК 021:2015 – 50410000-2 – «Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів» з технічного обслуговування та підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту, встановлених на об'єкті Замовника, що розташовано за адресою: **Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172.**

Період надання послуги за даним Договором – за період з 01 січня 2024 року (включно) до 31 березня 2024 року (включно).

Загальна вартість послуг за даним Договором з надання послуги за ДК 021:2015 – 50410000-2 – «Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів» на Об'єкті Замовника, що розташовано за адресою: Україна, Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172 - складає: **96763,94 грн. (дев'яносто шість тисяч сімсот гривень 94 копійки) без ПДВ.**

Даний Протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Замовником та Виконавцем.

ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРАЇНСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ЦЕНТР «МОЛОДА ГВАРДІЯ»

Код ЄДРПОУ 33636307, ІПН 336363026555

Юридична адреса: 65069, Україна, Одеська обл., м. Одеса,
Миколаївська дорога, 172,

IBAN № UA 883223130000026004000031674

в ОФ АТ «Укресімбанк» в м. Одеса, МФО 322313,

IBAN № UA UA213288430000026001300153622

Філія одеське обласне управління АТ «ОПІАДБАНК»,

м. Одеса, МФО 328845

Генеральний
директор _____



ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТИКІЛЕР»

код ЄДРПОУ 40434336,

Юридична адреса: 65014, Україна, Одеська обл.,
м. Одеса, вул. Троїцька, буд.2

IBAN: UA 043052990000026006034922935

в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Тел.: +38 (067) 135-8881; +38 (050) 135-8881

Директор _____



М.О. Ружин

ПЕРЕЛІК

регламентних послуг з обслуговування СПЗ та періодичність їх проведення
на Об'єкті Замовника за адресою: Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172

1. Система пожежної сигналізації

№ п/п	Найменування послуг	Шифр регламентних послуг	Періодичність виконання послуг з технічного обслуговування
1.1. Прилад приймально-контрольний:			
1.1.1.	- зовнішній огляд	ТО-1	Щомісяця
1.1.2.	- перевірка індикації	ТО-1	Щомісяця
1.1.3.	- перевірка справності ланцюгів резервного електроживлення	ТО-1	Щомісяця
1.1.4.	- перевірка переходу зон у режим «Несправність» (без проходження сигналу на ЦПН)	ТО-1	Щомісяця
1.1.5.	- перевірка переходу зон у режим «Пожежа» (без сигналу на ЦПН)	ТО-1	Щомісяця
1.1.6.	- заміна акумуляторної батареї резервного електроживлення	ТО-6	Раз на три роки
1.2. Кабель сигналізації:			
1.2.1.	- зовнішній огляд цілісності дротів та кабелів на відсутність пошкоджень та провисання	ТО-1	Щомісяця
1.2.2.	- вимірювання опору заземлення електрообладнання системи пожежної сигналізації (фаза, петля, нуль)	ТО-5	Раз на два роки
1.2.3.	- вимірювання значень опору ізоляції між електричними з'єднаннями струмопровідними частинами контрольно-приймального приладу, та вимірювання значень опору ізоляції між електричними з'єднаннями струмопровідними частинами контрольно-приймального приладу і його корпусом	ТО-5	Раз на два роки
1.3. Сповісвачі:			
1.3.1.	- зовнішній огляд, перевірка відсутності бруду, механічних пошкоджень	ТО-1	Щомісяця
1.3.2.	- механічне очищення камер димних сповісвачів	ТО-3	Раз на півроку

2. Система повідомлення про пожежу і управління евакуацією людей

№ п/п	Найменування послуг	Шифр регламентних послуг	Періодичність виконання послуг з технічного обслуговування
2.1. Обладнання:			
2.1.1.	- перевірка положення вимикачів, перемикачів, тумблерів, справності світлових індикаторів, наявність пломб на приладах, що входять до системи оповіщення, наявність заземлення	ТО-1	Щомісяця
2.1.2.	- очищення від пилу пристроїв, що входять до складу системи оповіщення	ТО-1	Щомісяця
2.1.3.	- перевірка працездатності систем аварійного (евакуаційного) висвітлення, заміна непрацездатних ламп. Перевірка пристроїв автоматичного увімкнення	ТО-1	Щомісяця

	аварійного (евакуаційного) освітлення при зникненні електричного живлення робочого освітлення		
2.1.4.	- перевірка справності плавких запобіжників, номінальних значень напруги в електричних мережах основного та резервного джерел живлення, а також в електричних мережах, що з'єднують джерело повідомлення з оповісниками	ТО-2	Щоквартально
2.1.5.	- перевірка автоматичного увімкнення резервного живлення систем оповіщення у разі зникнення основного живлення	ТО-2	Щоквартально
2.1.6.	- перевірка працездатності систем оповіщення у режимах «Пожежа» та «Несправність» шляхом імітації спрацювання оповісників та порушень електричних мереж, що з'єднують джерело повідомлення з оповісниками	ТО-3	Раз на півроку
2.1.7.	- перевірка надійності з'єднання всіх доступних до випадкового дотику металевих струмопровідних частин приладів, що входять до складу системи оповіщення, з їх затискачем «заземлення»	ТО-4	Щорічно
2.1.8.	- вимірювання значення опору заземлення між зазначеними частинами та затискачем «заземлення» на відповідність вимогам технічних умов	ТО-4	Щорічно
2.1.9.	- вимірювання значень електричного опору ізоляції між електрично неізолюованими струмопровідними частинами приладів, що входять до складу системи оповіщення, а також між ними та їх корпусами на відповідність до вимог технічних умов	ТО-6	Раз на три роки

ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРАЇНСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ЦЕНТР «МОЛОДА ГВАРДІЯ»

Код ЄДРПОУ 33636307, ІПН 336363026555

Юридична адреса: 65069, Україна, Одеська обл., м. Одеса, Миколаївська дорога, 172,

IBAN № UA 883223130000026004000031674

в ОФ АТ «Укресімбанк» в м. Одеса, МФО 322313,

IBAN № UA UA213288450000026001300153622

Філія одеське обласне управління АТ «ОЩАДБАНК», м. Одеса, МФО 328845

Генеральний директор _____

О.М. Арсенюк



ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТИКІЛЕР»

код ЄДРПОУ 40434336,

Юридична адреса: 65014, Україна, Одеська обл., м. Одеса, вул. Троїцька, буд.2

IBAN: UA 043052990000026006034922935

в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Тел.: +38 (067) 135-8881; +38 (050) 135-8881

Директор _____

М.О. Ружин



ПЛАН-ГРАФІК

надання регламентних послуг з обслуговування СПЗ на Об'єкті Замовника:
за адресою: Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172

Об'єкт та адреса його розташування	Вид робіт	I квартал			II квартал			III квартал			IV квартал		
		січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень
Об'єкт ДП «УДЦ «МОЛОДА ГВАРДІЯ» за адресою: : Одеська область, м. Одеса, Миколаївська дорога, 172, а саме: 1) будівля Дитячого табору «Зоряний»; 2) будівля Майстерні; 3) будівля корпусу «Дубок» Табору «Сонячний»; 4) будівля корпусу «Берізка» Табору «Сонячний»; 5) будівля для тимчасового проживання працівників центру; 6) будівля Гаражу; 7) будівля Медико-санітарної частини; 8) будівля Котельної; 9) будівля Школи; 10) будівля Кіноконцертного комплексу; 11) будівля Будинку творчості	Зовнішній Огляд (ТО-1)												
	Перевірка Працездатності (ТО-2)												
	Профілактичні заходи (ТО-3)												

ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРАЇНСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ЦЕНТР
«МОЛОДА ГВАРДІЯ»

Генеральний директор



ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АНТИКІМЕР»

Директор



М.О. Ружин