

0632054541 11-К
іріччю
Договір

ДОГОВІР № 2

про здійснення технічного нагляду

м.Рівне

від 23.05 2023

Комунальний заклад «Рівненський обласний академічний український музично-драматичний театр» Рівненської обласної ради в особі директора-художнього керівника Володимира Петріва, що діє на підставі Статуту, в подальшому по тексту «Замовник», з однієї сторони та Департамент з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації в особі директора департаменту Ярусевича Андрія Ярославовича, який діє на підставі Положення про департамент з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації, затвердженого розпорядженням голови Рівненської обласної державної адміністрації 18.04.2018 №239 (у редакції розпорядження голови Рівненської обласної державної адміністрації – начальника обласної військової адміністрації від 14.03.2023 №86) та розпорядження голови Рівненської обласної державної адміністрації від 09.07.2021 № 76-к, надалі по тексту «Виконавець» (спільно іменовані «Сторони», а кожна окремо - «Сторона») з другої сторони, відповідно до абз. 4 пп.3 п.13 Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування уклали цей договір, у подальшому - Договір, про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Предметом Договору є надання послуг, пов'язаних зі здійсненням технічного нагляду (далі – Послуг) за виконанням будівельних робіт на будівництві об'єкта «Поточний ремонт протирадіаційного укриття вбудованого в 3-х поверхову будівлю музично-драматичного театру літ. «А-3», обліковий «67798» за адресою: Рівненська обл., м. Рівне, площа Театральна, 1 (коригування)» код ДК 021:2015 (CPV): 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи (далі «Поточний ремонт»), які Виконавець у межах повноважень зобов'язується прийняти і оплатити їх у порядку та на умовах, визначених Договором.

1.2. Перелік, обсяги та вартість робіт, що виконуються на Об'єкті визначаються проектною документацією, затвердженою у встановленому порядку.

. Забезпечити безперешкодний доступ Виконавця на будівельний майданчик об'єкту, що є предметом договору, для здійснення технічного нагляду.

. Здійснювати фінансування наданих послуг та нести витрати обумовлені цим Договором.

. Письмово повідомляти Виконавця про початок виконання робіт за 5 робочих днів.

Права Замовника

. Організовувати проведення виробничих нарад, що стосується Об'єкта, переданого у даному Договорі і забезпечувати участь у них Виконавця.

1.1. При виявленні Виконавцем порушень чи відхилень від проектно-конструкторської документації та подачі ним письмових обґрунтувань про це;

1.2. У випадку відсутності фінансування, або при недоцільності подальшого ведення роботи, письмово попередивши про даний факт Виконавця за 3 дні до припинення робіт.

Виконавець зобов'язується:

1. Терміново повідомляти замовника про виявлені порушення вимог затвердженої й затвердженої проектно-конструкторської документації, будівельних норм, правил, стандартів і технічних умов.

2. Проводити перевірку:

2.1. наявності документів, які підтверджують характеристики будівельних конструкцій, виробів та матеріалів, що використовуються під час виконання будівельних робіт;

2.2. відповідності виконаних будівельних робіт, проектним рішенням, будівельним нормам і правилам, технічним умовам;

2.3. конструкцій, виробів, матеріалів вимогам державних стандартів;

2.4. виконання підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами послуг, приписів державного архітектурно-будівельного контролю та інших державних контролюючих органів;

2.5. візувати форму КБ-2в, засвідчуючи відповідність виконаних робіт проектним рішенням і будівельним нормам.

3. Проводити разом з підрядником огляд виконаних робіт.

4. У разі виявлення відхилень від проектних рішень, допущених під час ведення робіт по об'єкту, та відмови підрядника їх усунути, повідомити про це Замовника письмово.

Виконавець має право:

1. Вимагати від підрядника:

1.1. виконання робіт відповідно до проектно-конструкторської та іншої технічної документації.

невідкладних заходів для запобігання виникненню аварій, а також зупинення робіт до оформлення актів огляду прихованих робіт.

3. Ціна Послуг та порядок розрахунків

3.1. Замовник сплачує Виконавцю кошти за здійснення Послуг за передбаченим п.1.1. даного договору, що становить **128 410 гривень 00 коп. (сто двадцять вісім тисяч чотириста десять гривень 00 коп.) без ПДВ.**

3.2. Згідно з п 2.1 «Порядку реєстрації та обліку бюджетних зобов'язань розпорядників бюджетних коштів та одержувачів бюджетних коштів в органах Державної казначейської служби України» затвердженого наказом Міністерства фінансів України № 309 від 02.03.2012 р. бюджетні зобов'язання за даним договором приймаються в межах бюджетних асигнувань, установлених кошторисами, а за спеціальним фондом бюджетні фінансові зобов'язання за даним договором приймаються виключно в межах відповідних фактичних надходжень спеціального фонду бюджету.

3.3. Розрахунки за цим договором здійснюється шляхом перерахування Замовником коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

3.4. Розрахунки за виконані роботи проводяться відповідно до обсягів виконаних будівельних, пусконаладжувальних робіт, вартості обладнання та п 3.1. даного Договору, що підтверджується актом наданих послуг.

4. Порядок здачі та приймання робіт

4.1. Надані послуги оформляються Виконавцем актом наданих послуг, що передається Замовнику.

4.2. Замовник зобов'язаний на протязі 3-х днів з часу отримання акту звірити отримані від Виконавця послуги та, у разі відсутності розбіжностей, підписати акт і направити його Виконавцю. У разі виявлення невідповідностей надати письмове обґрунтування для узгодження розбіжностей.

5. Терміни дії договору

5.1. Договір набуває чинності з моменту підписання його сторонами і діє до 31.12.2023, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами взятих за даним Договором зобов'язань.

5.2. Дострокове розірвання Договору можливе за погодженням сторін, шляхом укладення Додаткової угоди, або на підставах, передбачених чинним

5.5. Договір вважається розірваним з дати укладення відповідної угоди або з дати отримання Стороною письмового повідомлення від іншої Сторони про відмову від Договору, якщо інша дата не зазначена в цьому повідомленні.

6. Відповідальність сторін

6.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з цим Договором та чинним законодавством України.

6.2. Забезпечення надання послуг комплектною документацією, необхідними дозволами, та іншими дозвільними документами здійснюється Замовником. Повну відповідальність за недотримання вимог законодавства та робіт без дозволів замовник бере на себе.

6.3. У разі порушення Замовником термінів розрахунків за отримані послуги, передбачені даним Договором, при умові, що порушення допущено з вини Замовника він сплачує Виконавцю за кожен день прострочення пеню з розрахунку подвійної облікової ставки НБУ від вартості неоплачених послуг.

6.4. Сплата пені та штрафних санкції не звільняє Замовника та Виконавця від виконання зобов'язань чи усунення порушень.

7. Дії непереборної сили

7.1. Жодна із сторін не несе відповідальності перед іншою за затримку або невиконання зобов'язань, обумовлених обставинами, що виникли, всупереч волі і бажанню сторін та, які не можна передбачити або запобігти їм, включаючи оголошену або фактичну війну, епідемію, блокаду, ембарго, землетрус, повінь, пожежу та інші стихійні лиха.

7.2. Довідка видана Торгово-промисловою палатою України є достатнім підтвердженням настання обставин непереборної сили.

7.3. Сторона, що не виконує свого зобов'язання, повинна негайно надати Іншій стороні повідомлення про перешкоди та їх вплив на виконання зобов'язань за Договором.

8. Порядок вирішення спорів

8.1. Усі суперечки та розбіжності, що виникають між сторонами за цим Договором або в зв'язку з його виконанням вирішуються шляхом переговорів між сторонами.

8.2. У випадку неможливості вирішення розбіжностей шляхом переговорів, вони підлягають розгляду у господарському суді у встановленому чинним

9. Заключні положення

9.1. Цей Договір може бути змінений, або доповнений за взаємною згодою Сторін. Усі зміни та доповнення до цього Договору повинні бути здійснені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін. Такі зміни та доповнення є невід'ємною частиною цього Договору.

9.2. У випадках, не передбачених Договором, Сторони керуються чинним законодавством.

9.3. Договір складено в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

10. Місцезнаходження, реквізити, підписи Сторін

Замовник:

Комунальний заклад «Рівненський
обласний академічний український
музично-драматичний театр» РОР
33028, м. Рівне, пл. Театральна, 1
ЄДРПОУ 02225697
ПІН 022256917166
UA 20820172034438000400040590
в ДКСУ в м. Київ

Виконавець:

Департамент з питань будівництва та
архітектури Рівненської
обласної державної адміністрації
33028, м. Рівне, майдан Просвіти, 1
ЄДРПОУ 36565276
UA 268201720313211002201056317
Держказначейська служба України м. Київ
тел (0362)63-29-74
Не платник ПДВ

Директор-художній керівник

Директор департаменту



Володимир ПЕТРІВ



Андрій ЯРУСЕВИЧ