

Договір № 38/1
від « 09 » « 11 » 2023 р.
про надання послуг з централізованого водовідведення

Комунальне підприємство «Водоканал виконавчого комітету Лебединської міської ради» в особі директора Савеки Олександра Григоровича (далі - Виконавець), що діє на підставі статуту з однієї сторони, та Державна податкова служба України, в особі заступника начальника Головного управління ДПС у Сумській області (відокремлений підрозділ) Мазуренка Олексія Володимировича, який діє на підставі Положення про Головне управління ДПС у Сумській області, затвердженого наказом ДПС від 12.11.2020 № 643, наказу Головного управління ДПС у Сумській області від 24.03.2023 № 84 "Про право підпису документів з фінансових питань" та довіреності від 23.03.2023 № 72/99-00-10-01-02-23, (далі - Споживач), з іншої сторони, уклали цей Договір про таке:

Виконавець зобов'язується надавати Споживачу послуги з централізованого водовідведення, а Споживач зобов'язується своєчасно здійснювати оплату за користування послугами на підставі цього договору та Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення, Правил приймання стічних вод у каналізаційну мережу м. Лебедин, Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення.

Договір укладається між Виконавцем та Споживачем щодо користування системи централізованого водовідведення відповідно до чинного законодавства України.

1. Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується своєчасно надавати споживачеві: Послуги централізованого водовідведення за адресою: м. Лебедин, вул. Шевська, 6-б (код ДК 021:2015: 90430000-0 Послуги з відведення стічних вод) (далі-Послуги), а Споживач зобов'язується оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у порядку, строки і на умовах, що передбачені Договором.

Споживач зобов'язується дотримуватися порядку користування питною водою з комунальних водопроводів і приймання стічних вод, що встановлені Законом України «Про житлово-комунальні послуги», «Правилами надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення», затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України №690 від 05.07.2019р., «Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затвердженими наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190 (зі змінами), а також дотримуватися норм, визначених іншими нормативними актами, що регулюють правовідносини, які виникають за цим договором.

1.1. Загальні положення

1.1.1 Водоканал повинен подати питну воду, якість якої відповідає Державним нормативам, зокрема вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10 "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною".

1.1.2 Склад і властивості стічних вод мають відповідати допустимим концентраціям стічних вод для випуску в комунальну систему каналізації

Об'єми стоків визначаються згідно з об'ємами використаної води м3/місяць.

1.1.3. Об'єми стічних вод, що неорганізовано потрапляють через зливоприймачі і колодязі в каналізаційній мережі Водоканалу у періоди дощів та сніготанення, визначаються згідно довідки місцевого Гідрометеоцентру щодо кількості місячних опадів, загальної площі стоку та коефіцієнту стоку відповідно до Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України.

1.1.4. Склад і властивості стічних вод при нецентралізованому водовідведенні (вигрібні ями тощо) мають відповідати допустимим концентраціям стічних вод для випуску в комунальну систему каналізації.

Об'єми стоків визначаються відповідно до об'ємів використаної води з комунального водопроводу та інших джерел водопостачання м3/місяць згідно показників приладів обліку води.

1.1.5. Тариф Послуг на момент укладання договору становить (рішення Виконавчого комітету Лебединської міської ради від 26.07.2023 № 197 «Про встановлення тарифів та послуги з централізованого водопостачання, централізованого водовідведення та вивезення рідких побутових відходів (нечистот) Комунальному підприємству «Водоканал виконавчого комітету Лебединської міської ради»):

Послуга	Об'єм (м3)	Ціна (грн./м ³ з ПДВ)
Водовідведення	4	46,15

Плата за абонентське обслуговування відповідно до наказу Комунального підприємства «Водоканал виконавчого комітету Лебединської міської ради» від 24.07.2023 № 89-ВН «Про затвердження плати за абонентське обслуговування» за водовідведення становить **12,41 грн. в місяць.**

У разі зміни тарифів, діючих на час укладання договору, оплата наданих йому послуг здійснюється за новими цінами без змін інших умов договору з моменту визначеному уповноваженим органом у акті про встановлення тарифів.

Повідомлення про зміну тарифів здійснюється Водоканалом шляхом оприлюднення нових тарифів в порядку, визначеному законодавством України.

СУМА ДОГОВОРУ СКЛАДАЄ : 209,42 грн. (двісті дев'ять грн. 42 коп.) в т.ч. ПДВ.

1.1.6 Адреса об'єкта якому надаються послуги: м. Лебедин, вул. Шевська, 6-б

Ціна договору може бути зменшена або збільшена за взаємною згодою сторін.

2.Зобов'язання сторін

2.1. Водоканал зобов'язується:

2.1.1. . Забезпечувати виробництво та постачання споживачу питної води відповідно до умов договору.

2.1.2. Надавати в установленому порядку необхідну інформацію про перелік послуг, їх вартість, структуру тарифів, режим надання послуг.

2.1.3. Проводити взяття приладів обліку води на облік (пломбування) вразі укладення договору та виконання вимог щодо його встановлення.

2.1.4. Проводити перерахування розміру плати за надані послуги у разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, що сталося з вини Водоканалу.

2.1.5. Вирішувати ситуаційні питання, пов'язані з порушенням функціонування централізованих систем водопостачання, що перебувають у нього на балансі (аварійні ситуації).

2.1.6. Проводити обстеження систем водопостачання та водовідведення на предмет дотримання Сторонами умов Договору.

2.2. Споживач зобов'язується :

2.2.1. Отримати технічні умови (в разі відсутності) на приєднання Споживача до мереж водопроводу та(або) каналізації, виготовити та погодити робочий проект (в разі його відсутності), скласти акт розмежування балансової належності систем водопостачання та водовідведення і у встановленому порядку отримати умови на скид стічних вод. Невиконання вказаних вимог протягом трьох місяців з моменту укладення Договору є підставою Водоканалу для розірвання Договору і припинення надання послуг з водопостачання та водовідведення.

2.2.2. Не перешкоджати в наданні послуг іншим споживачам Водоканалу .

2.2.3. Сплачувати вартість наданих Водоканалом послуг за чинними тарифами, згідно з поданими рахунками-актами, актами. В разі зміни тарифів - плата за послуги здійснюється відповідно до нових тарифів, без зміни інших умов Договору.

2.2.4. Експлуатувати водопровідні та каналізаційні мережі, пристрої та прилади до них , які перебувають у нього на балансі, відповідно до діючих Правил користування та Правил експлуатації.

2.2.5. При відсутності приладів обліку води або неможливості зробити ремонт існуючих - встановити новий прилад обліку згідно Правил у місячний строк .

2.2.6. Забезпечувати можливість БЕЗПЕРЕШКОДНОГО доступу уповноважених працівників Водоканалу для зняття показників приладів обліку, відбору проб стічних вод, огляду мереж та обладнання Споживача, після пред'явлення посвідчення.

2.2.7. При цьому Споживач зобов'язаний отримати рахунок за спожиті послуги з водопостачання та водовідведення та інші документи, необхідні для проведення оплати.

2.2.8. Споживач зобов'язується не перешкоджати Водоканалу у встановленні засобів захисту приладу обліку від несанкціонованого втручання в його роботу (в т.ч. індикаторів магнітного впливу та стікерів опломбувальних).

2.2.9. Забезпечувати цілісність та збереження засобів захисту приладу обліку від несанкціонованого втручання в його роботу (в т.ч. індикаторів магнітного впливу та стікерів опломбувальних).

3. Права сторін

3.1. Водоканал має право:

3.1.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги згідно умов договору та чинного законодавства.

3.1.2. Безперешкодно проводити огляд мереж Споживача на предмет дотримання їх в належному стані , проводити перевірку справності та непорушності plomb на вузлі обліку, знімати показники приладів обліку води.

3.1.3. У відповідності до нормативно-правових актів здійснювати перевірку стічних вод на наявність в них забруднювальних речовин.

3.1.4. При невиконанні Споживачем умов Договору в тому числі несплати чи неповної оплати послуг, після вручення попередження , відключити Споживача від мереж водопроводу та (або) каналізації. Наступне підключення послуг проводиться у встановленому Правилами порядку за рахунок Споживача.

3.1.5. Водоканал має право без попередження відключити Споживача у випадках:

- а) припинення подачі електроенергії від енергосистеми до насосних станцій;
- б) необхідності збільшення подачі води до місця пожежі;
- в) пошкодження водопровідних систем;
- г) стихійного лиха.

3.1.6. Встановлювати засоби захисту приладу обліку від несанкціонованого втручання в його роботу (в т.ч. індикатори магнітного впливу та стікери опломбувальні) та проводити розрахунок за водокористування за пропускною здатністю труби вводу відповідно до п. 5.3 Договору у разі встановлення факту порушення цілісності встановлених засобів захисту приладу обліку від несанкціонованого втручання.

3.2. Споживач має право:

3.2.1. Забезпечення питною водою, якість якої відповідає державним стандартам.

3.2.2. Одержання в установленому порядку повної, достовірної, своєчасної інформації про якість питної води, обсяги її реалізації, режими подачі та порядку розрахунку тарифів на послуги централізованого водопостачання і водовідведення.

3.2.3. Вимагати від Водоканалу виконання всіх зобов'язань, які встановлені цим Договором.

3.2.4. Підключення в установленому порядку до мереж централізованого водопостачання та водовідведення.

3.2.5. Користуватися всіма правами, які встановлено цим Договором та чинним законодавством.

3.2.6. Звернутися до Водоканалу з заявою про перерахунок розміру плати за послуги централізованого водопостачання та водовідведення .

4. Порядок обліку та розрахунків

4.1. Кількість поданої води та прийнятих стоків, що використовуються Споживачем, визначається за показниками приладів обліку встановлених відповідно до Технічних умов, технічної документації та взятих на облік Водоканалом.

Прилад обліку води Споживача не може бути взятий на облік Водоканалом без заключення Договору про надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення.

Облік послуг з водопостачання та водовідведення проводиться на межі балансової належності систем водопостачання та водовідведення Споживача та Водоканалу, де мають встановлюватися прилади обліку, крім випадків, коли Водоканалом дозволено інше місце їх встановлення.

4.2. Споживач за власні кошти встановлює прилади обліку на всіх об'єктах водоспоживання.

4.3. Якщо прилад обліку вийшов з ладу не з вини Споживача, кількість використаної води визначається за середньодобовою витратою протягом останніх двох розрахункових місяців , визначеною за показниками приладу обліку. Такий порядок зберігається до встановлення нового водолічильника , але не більше двох місяців (після двох місяців водокористування вважається безобліковим та розрахунок проводиться згідно п.5.3. Договору за пропускною здатністю труби).

4.4. У випадку , коли витрати води у Споживача знизилися або збільшилися , чи за розрахунками Водоканалу не відповідають діаметру встановленого приладу обліку, Споживач відповідно до вимог Водоканалу та у зазначений ним термін здійснює переобладнання вузла обліку з встановленням приладу обліку необхідного діаметра згідно погодженого нового проекту водомірного вузла.

4.5. Нарахування плати Споживачу за надані послуги здійснюється Водоканалом згідно Правил з часу фактичного користування послугами водопостачання та водовідведення.

4.6. Розрахунковим місяцем є календарний місяць, в якому здійснюється надання послуг за договором.

Оплата за послуги водопостачання та водовідведення проводиться Споживачем відповідно до діючих тарифів шляхом перерахування на рахунок Водоканалу коштів не пізніше 20го числа наступного за розрахунковим місцем зг. рахунку-акту на оплату, виданого згідно звіту про об'єм використаної води. При цьому, у першу чергу, погашається заборгованість Споживача.

4.7. Скидання Споживачем стічних вод з перевищенням допустимих концентрації речовин оплачується з відповідним підвищенням коефіцієнтом . Визначення допустимих концентрацій і нарахування додаткової плати за послуги водовідведення проводиться Водоканалом відповідно до Правил приймання стічних вод.

4.8. Забороняється будь - яке самовільне приєднання об'єктів водоспоживання до діючих систем централізованого водопостачання та водовідведення (включаючи приєднання до будинкових вводів, внутрішньо будинкових мереж або до мереж споживачів.) У разі самовільного приєднання водокористування вважається без обліковим.

4.9. Усі прилади обліку в обумовлені законодавством строки підлягають періодичній повірці. Періодична повірка , обслуговування та ремонт засобів обліку проводяться відповідно до Закону України "Про метеорологію та метеорологічну діяльність ", а також інших нормативно-правових актів , які регулюють цю сферу діяльності. Забороняється здійснювати облік послуг згідно показників приладів обліку, що не пройшли чергову повірку. Прилади обліку можуть використовуватись до закінчення встановленого граничного строку служби , після чого здійснюється їх заміна.

4.10. Споживач обслуговує і несе відповідальність за стан мереж, які перебувають у його власності (на балансі) та за пристрої, які знаходяться на цих мережах, та за витoki що сталися на цих мережах.

4.11. Претензії від Споживача щодо правильності нарахування Водоканалом плати за надані послуги приймаються не пізніше 3-х днів з дати виставлення рахунку-акту на оплату.

5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання або неналежне виконання обов'язків, передбачених Договором, сторони несуть відповідальність відповідно до Договору та чинного законодавства України.

5.2. За несвоєчасну оплату послуг споживач сплачує пеню в розмірі 0,01 відсотка суми боргу за кожен день прострочення. Нарахування пені починається з наступного числа місяця, що настає за розрахунковим.

Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

5.3. Недотримання встановлених актом Водоканалу термінів усунення виявлених порушень, а також не виконання п.п. 2.2.8, та п.3.1.2. діючого Договору є підставою для розрахунків за водокористування за пропускну здатністю труби вводу при швидкості руху води в ній 2 м/сек. та дією її повним перерізом протягом 24 год. за добу. Розрахунковий період встановлюється з дня початку порушення до дати його припинення. Якщо термін встановити не можливо, розрахунковий період становить один місяць.

5.4. При порушенні Споживачем технічних умов, робочого проекту після попередження, Водоканал має право обмежити подачу води та приймання стоків. Наступне поновлення послуг проводиться у встановленому Правилами порядку після усунення порушень і за рахунок Споживача.

5.5. В разі не виконання зобов'язання, яке передбачено в п. 2.2.2., п.2.2.3., Договору, Споживачу нараховується додаткова плата в двократному розмірі за діючим тарифом поточного місяця за час невиконання зобов'язань.

5.6. Сторони звільняються від виконання своїх обов'язків при виникненні непереборних (форс-мажорних) обставин, які не залежать від волі Сторін (війни, стихійні лиха, пожежі, епідемії, зміна законодавства тощо).

5.7. У разі невиконання Споживачем договірних зобов'язань згідно п. 4.6 Договору Водоканал має право попередивши за 3 дні призупинити надання послуг Споживачу.

6. Точки розподілу в яких здійснюється передача послуг

6.1. Точки розподілу, в яких відбувається передача послуг централізованого водопостачання та водовідведення визначаються у відповідності до Технічних умов на приєднання споживача до мереж водопроводу та каналізації та актом розмежування балансової належності систем водопостачання та водовідведення.

6.2. Водоканал обслуговує лише ті мережі, споруди та обладнання, які перебувають у нього на балансі.

7. Термін дії договору

7.1. Договір вважається укладеним та дійсним з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення їх підписів печатками та діє до 31.12.2023 року, а в частині проведення розрахунків – до їх повного здійснення.

Відповідно до ч.3 ст. 631 Цивільного кодексу України, умови цього Договору застосовуються до відносин між сторонами, які виникли до його укладення, а саме з «01» листопада 2023 року.

7.2. Договір може бути розірваний за згодою сторін. Розірвання Договору за вимогою однієї із сторін проводиться у разі письмового попередження іншої сторони за 1 місяць. При цьому Споживачем сплачується заборгованість за послуги водопостачання та водовідведення в повному об'ємі на момент відключення.

8. Порядок вирішення суперечок між сторонами

8.1. Всі питання, не передбачені Договором, регулюються чинним законодавством України.

8.2. Всі зміни чи доповнення до Договору оформляються тільки у вигляді письмових додатків (додаткової угоди) і є його невід'ємною частиною.

9. ІНШІ УМОВИ

9.1. Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу: один - для Споживача, інший – для Виконавця.

10. Місцезнаходження сторін

Виконавець

Споживач

КП «Водоканал»
42200 м. Лебедин вул. І. Мазепи, 69
UA 913375460000026008055003935
АТ КБ «Приватбанк»
МФО 337546
Код ЄДРПОУ 21103081
Ін.под.№ 211030818082

Державна податкова служба України
Головне управління ДПС у Сумській області (відокремлений підрозділ)
Поштова адреса: вул. Іллінська, 13,
Сумська область, Суми, 40009
Код ЄДРПОУ: 43995469
Тел.: (0542) 68-50-50
Державна казначейська служба України,
м. Київ
UA868201720343160002000119288
МФО 820172



Від імені Виконавця:

Директор

/Савєко О.Г./



Від імені Споживача:

Заступник начальника:

/Мазуренко О.В./