

ДОГОВІР
на виконання поточного ремонту
№ 109

м. Запоріжжя

«21» 11 2022 р.

Комунальний заклад "Запорізька спеціалізована школа - інтернат II-III ступенів "Козацький ліцей" Запорізької обласної ради, (далі - Замовник) в особі директора Губіної Оксани Олександрівни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЕКСБУД ІНЖИНІРИНГ» (далі - Підрядник), в особі директора Миронова Романа Петровича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей Договір на виконання поточного ремонту (далі-Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1 В порядку, строки та на умовах, визначених оголошенням про проведення спрощеної закупівлі та цим Договором, Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується на свій ризик за завданням Замовника здійснити **Поточний ремонт підлоги в приміщенні укріття спального корпусу № 2 (хлопчаків) Запорізької школи-інтернат «Козацький ліцей» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Щаслива, буд.2 (ДК 021:2015 (CPV): 45430000-0 Покривання підлоги та стін)**, інвентарний номер 101320002 (надалі – Об'єкт), а Замовник зобов'язується прийняти надану послугу та оплатити її вартість.
- 1.2 Обсяг надання послуги: **1 послуга - Поточний ремонт підлоги в приміщенні укріття спального корпусу № 2 (хлопчаків) Запорізької школи-інтернат «Козацький ліцей» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Щаслива, буд.2 (ДК 021:2015 (CPV): 45430000-0 Покривання підлоги та стін)**
- 1.3 Обсяги та склад послуги можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.
- 1.4 Згідно статей 23,48 Бюджетного кодексу України зобов'язання за даним Договором виникають тільки за наявності у Замовника відповідних бюджетних асигнувань, встановлених кошторисами, за якими беруться бюджетні зобов'язання та здійснюються платежі.
- 1.5 Підрядник повинен надати передбачену цим Договором послугу, якість якої відповідає кошторисній документації Замовника, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил. Замовник передає Підряднику один екземпляр наявної у нього кошторисної документації по Об'єкту. Підрядник зобов'язується надати послугу, що відповідає наданій кошторисній документації.

2. СТРОКИ ТА МІСЦЕ НАДАННЯ ПОСЛУГИ

- 2.1. Строки надання послуги: до **31.12.22**
- 2.2. Місце надання послуги: 69065, Україна, Запорізька область, місто Запоріжжя, вулиця Щаслива, будинок 2.
- 2.3. Перегляд строків надання послуги, обумовленої Договором, може здійснюватись у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили необхідність продовження строків, в тому числі виникнення обставин непереборної сили, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення вартості надання послуги, визначеної у цьому Договорі. Рішення про перегляд строків оформляється додатковою угодою з обґрунтуванням обставин.
- 2.4. Датою закінчення надання послуги за Договором вважається дата її прийняття Замовником, що засвідчується підписанням Акту приймання наданих послуг на весь об'єкт.

3. ДОГОВІРНА ЦІНА

3.1. Договірна ціна за Договором повинна відповідати ціні, зазначеній у пропозиції Підрядника.

3.2. Договірна ціна надання послуги за цим Договором складає: 55210.80 (п'ятдесят п'ять тисяч двісті десять гривень 00 копійок) з ПДВ.

Договірна ціна послуги додається до Договору і є його невід'ємною частиною (Додаток № 1).

3.3. Зміна Договірної ціни можлива лише у випадках, передбачених даним Договором. Зміна ціни Договору здійснюється шляхом укладання відповідної додаткової угоди. Ціна договору враховує усі витрати Підрядника на виконання предмету договору.

3.4. Якщо фактична вартість наданої послуги перевищує ціну, яка визначена пунктом 3.2. Договору, всі пов'язані з цим витрати несе Підрядник.

3.5. Виконання Підрядником додаткових об'ємів чи видів послуг без їх попереднього узгодження із Замовником не допускається і відповідно оплаті не підлягає.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Сприяти Підряднику у наданні послуги, передбаченої Договором.

4.1.2. Надати Підряднику матеріали, необхідні для надання послуги, що закуповувались Замовником та не включені у розрахунок вартості надання послуги.

4.1.3. Забезпечити своєчасне фінансування наданої послуги на умовах, визначених цим Договором (за наявності бюджетного фінансування).

4.1.4. Прийняти в порядку, установленому Договором, надану послугу.

4.1.5. За умови належного надання послуги підписати Акт приймання наданих послуг (за формою КБ-2в) протягом трьох робочих днів з дня його надання. В разі відмови від підписання Акту приймання наданих послуг (за формою КБ-2в) письмово проінформувати Підрядника із зазначенням причин.

4.1.6. Протягом одного робочого дня проінформувати Підрядника про недоліки, виявлені в процесі надання послуги.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Підрядника, контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами надання послуги.

4.2.2. Вимагати безоплатного усунення недоліків, що виникли внаслідок порушень, допущених Підрядником. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником, у тому числі за рахунок відповідного зниження договірної ціни.

4.2.3. Відмовитися від прийняття наданої послуги у разі виявлення недоліків та/або відхилення від переліку послуг.

4.2.4. Зменшувати обсяг надання послуги та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків, шляхом укладення відповідної додаткової угоди до цього Договору.

4.2.5. Вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору.

4.2.6. Замовник також має інші права, передбачені цим Договором, Цивільним та Господарським кодексами України, іншими підзаконними і нормативно-правовими актами.

4.3. Підрядник зобов'язаний:

4.3.1. Надавати послугу, обумовлену Договором, в повному обсязі та у терміни, вказані в Договорі.

4.3.2. Прийняти матеріали Замовника, необхідні для надання послуги.

4.3.3. Своєчасно усувати допущені дефекти і недоліки надання послуги.

4.3.4. Під час надання послуги та після її закінчення забезпечити прибирання Об'єкта від сміття та залишків непридатних матеріалів, що утворилися в процесі надання послуги, а

також передати Замовнику матеріальні цінності, які отримані у результаті демонтажу та підлягають використанню чи реалізації (металобрухт, дерев'яні матеріали тощо).

4.3.5. Забезпечувати дотримання законодавства з охорони праці, протипожежних заходів, безпечних умов при наданні послуги.

4.3.6. Забезпечувати повне, якісне і своєчасне ведення відповідної виконавчої документації щодо надання послуги.

4.3.7. Складати та передавати уповноваженому представнику Замовника Акт приймання наданих послуг (за формою КБ-2в) та Довідку про вартість наданих послуг (за формою КБ-3).

4.3.8. Залучати для надання послуги інженерно-технічний персонал та робітників в необхідній кількості та відповідної кваліфікації і забезпечувати дотримання трудового законодавства, зокрема створення здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників, а також проведення відповідного їх інструктажу.

4.3.9. Завчасно у письмовій формі інформувати Замовника про можливе сповільнення або призупинення надання послуги з незалежних від нього обставин (не менше ніж за 3 дні).

4.3.10. Гарантувати якість наданої послуги згідно умов Договору у визначеному обсязі та встановлені строки.

4.3.11. Виконувати інші зобов'язання, передбачені Договором, Цивільним та Господарським кодексами України, іншими підзаконними і нормативно-правовими актами.

4.4. Підрядник має право:

4.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надану послугу на умовах, визначених цим Договором.

4.4.2. Підрядник також має інші права, передбачені цим Договором, Цивільним та Господарським кодексами України, іншими підзаконними і нормативно-правовими актами.

5. РИЗИКИ ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА НАДАННЯ ПОСЛУГИ

5.1. Сторони повинні прийняти всі необхідні міри для недопущення випадкового знищення або ушкодження Об'єкта надання послуги.

5.2. Підрядник несе ризик знищення або пошкодження Об'єкта надання послуги з початку надання послуг до підписання Акта приймання наданої послуги (за формою КБ-2в), окрім випадкового знищення або пошкодження Об'єкту надання послуги за обставин непереборної сили.

5.3. Підрядник відповідає за збереження матеріалів, отриманих від Замовника.

5.4. Повідомлення про пошкодження Об'єкта надання послуги надсилається Замовнику в день його виявлення. Пошкодження підлягає усуненню Підрядником у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням його складності та обсягів.

6. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ НАДАННЯ ПОСЛУГИ МАТЕРІАЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ

6.1. Закупівлю, одержання, складування, збереження інших необхідних для надання послуги матеріалів, устаткування і ресурсів здійснює Підрядник. Він відповідає за кількість, якість і комплектність постачання цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати та пошкодження, і до моменту відшкодування Замовником їх вартості за Актом приймання наданих послуг (за формою КБ-2в), вони залишаються власністю Підрядника.

6.2. Матеріальні ресурси, що використовуються для надання послуги, повинні відповідати вимогам діючих нормативно-правових актів та Договору.

6.3. Підрядник зобов'язаний письмово повідомляти Замовника про проведення поточних перевірок та випробовувань конструкцій, виробів, устаткування тощо, які використовуються при наданні послуг, та надавати інформацію про результати, вжиті заходи з усунення виявлених недоліків протягом одного дня після одержання від Замовника відповідного запиту.

7. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА НАДАНОЇ ПОСЛУГИ

7.1. Приймання послуги оформлюється Актом приймання наданих послуг та Довідкою про вартість наданої послуги, що є підставою для проведення розрахунків між Сторонами.

7.2. Акт приймання наданої послуги (за формою КБ-2в) підписується уповноваженими представниками Сторін.

7.3. Якщо при прийманні наданої послуги виявляються істотні недоробки, що виникли з вини Підрядника, Замовником ця послуга не приймається і не оплачується до виправлення Підрядником виявлених порушень у строк, що не перевищує визначений в п.2.1. Договору.

8. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

8.1. Розрахунки проводяться у відповідності до бюджетного законодавства в межах та за рахунок коштів, наданих для фінансування предмету Договору шляхом:

- оплати Замовником фактично наданої послуги після підписання Сторонами Довідки про вартість виконаних послуг(за формою №КБ-3) та Акту приймання наданих послуг(за формою №КБ-2в), складених Підрядником відповідно до вимог державних будівельних норм в межах ціни цього Договору. Розрахунки за надані послуги здійснюється на підставі п. 1 ст. 49 Бюджетного кодексу України за наявності бюджетного фінансування протягом 10 банківських днів.

У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 3 банківських днів з дати отримання Покупцем бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.

8.2. Замовник не несе відповідальності перед Підрядником за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань у разі затримки бюджетного фінансування.

8.3. В разі здійснення уповноваженими органами перевірки відповідності обсягів надання послуг та виявлення завищень обсягів послуг, за умови відсутності спірних питань, Підрядник повертає суму завищень на рахунок Замовника.

9. ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ НАДАННЯ ПОСЛУГИ

9.1. Підрядник гарантує якість наданої послуги протягом двох років після підписання Акту приймання наданих послуг(за формою №КБ-2в).

9.2. Підрядник зобов'язаний усунути за свій рахунок недоліки, що виникли з його вини.

10. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

10.1. Підрядник несе відповідальність за шкоду майну або життю третіх осіб, яка заподіяна під час надання послуги.

10.2. Підрядник несе відповідальність за неналежне використання, втрату, знищення або пошкодження (псування) з його вини переданих йому Замовником матеріальних ресурсів.

10.3. У випадку порушення Підрядником термінів надання послуги, обумовлених Договором, він сплачує Замовнику штраф у розмірі 10 відсотків ціни Договору.

10.4. Підрядник не несе майнової відповідальності, якщо не виконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за Договором сталося внаслідок обставин непереборної сили. Сторона, не маючи змоги виконати свої зобов'язання за цими обставинами, повідомляє другу Сторону про форс-мажорні обставини у семиденний термін після їх появи.

10.5. Несвоєчасність повідомлення позбавляє права посилаючись на ці обставини у подальшому. Поява непереборної сили підтверджується відповідним документом, виданим регіональною Торгово-промисловою палатою.

10.6. Усі майнові претензії Сторони зобов'язуються вирішувати за взаємною згодою. Майнові претензії, які не вирішені за взаємною згодою Сторін, розглядаються в судовому порядку.

10.7. За порушення строків виконання послуг Підрядник сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1% ставки НБУ, за кожен день до повного виконання Підрядником послуг.

10.7. Іншу відповідальність Сторони цього Договору несуть згідно з діючим законодавством.

11. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, перебувають поза волею та межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

11.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характер невідвратної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти, рішення, дії або бездіяльність органів державної влади, органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення тощо.

11.3. Факт виникнення обставин непереборної сили, повинен бути підтверджений документально компетентним органом – Торгово-промисловою палатою України. У разі відсутності такого підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі.

11.4. При настанні обставин непереборної сили, зазначених в Договорі, Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня виникнення таких обставин, без затримки повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання Стороною своїх зобов'язань за цим Договором.

11.5. У випадках, передбачених пунктом 11 Договору, строк виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором збільшується пропорційно часу, протягом якого діють такі обставини та їх наслідки. В разі, коли обставини та їх наслідки продовжують існувати більш, ніж 1 місяць, або коли при настанні таких обставин стає очевидно, що такі обставини та їх наслідки будуть діяти більше цього строку, Сторони у найкоротший термін проводять переговори з метою виявлення прийнятних для Сторін альтернативних шляхів виконання цього Договору та досягнення відповідної домовленості.

11.6. Неспроможність Сторін знайти прийнятні альтернативні шляхи виконання зобов'язань та дійти до взаємної згоди щодо таких шляхів, надає кожній Стороні право направити іншій Стороні повідомлення про припинення Договору не пізніше ніж за 10 календарних днів до дня його розірвання.

12. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

12.1. Будь-які спори, що пов'язані з виконанням цього Договору чи трактуванням його положень вирішуються Сторонами шляхом проведення переговорів. Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, Сторони можуть залучати незалежних експертів.

12.2. Якщо вирішити спір шляхом проведення переговорів неможливо, спір вирішується у судовому порядку.

13. ІСТОТНІ УМОВИ

13.1. Істотними умовами цього Договору є умови про предмет та ціну, порядок розрахунків, строк Договору, що можуть бути змінені за взаємною згодою сторін з підстав та у порядку, що передбачені Розділом 7 цього Договору, з урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі» та Постанови КМУ від 12.10.22 № 1178 «Особливості здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених

Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування.

13.2 Істотною умовою є також умова щодо порядку внесення змін до цього договору, яка може бути переглянута виключно у разі внесення відповідних змін та доповнень до законодавства з питань публічних закупівель.

13.3. Усі інші умови цього договору не вважаються істотними та можуть бути змінені за взаємною згодою сторін у порядку, передбаченому цивільним та господарським законодавством.

14. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ ТА ПІДСТАВИ ДЛЯ ЙОГО РОЗІРВАННЯ

14.1. Даний Договір укладається відповідно до норм Цивільного кодексу України та Господарського кодексу України з урахуванням особливостей, визначених Законом.

14.2. Підрядник закупівлі під час укладення договору повинен надати дозвіл або ліцензію на провадження певного виду господарської діяльності, якщо отримання такого дозволу або ліцензії на провадження такого виду діяльності передбачено законодавством.

14.3. Істотні умови даного Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу витратів замовника;

2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

3) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з податкування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

7) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

14.4. Даний Договір вважається укладеним у день його підписання обома Сторонами.

14.5. Даний Договір укладено українською мовою у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

14.6. У випадку зміни реквізитів (юридична чи фактична адреса, назва, форма власності), Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна письмово повідомити про це іншу Сторону протягом 5 (п'яти) календарних днів.

14.7. Всі зміни і доповнення до даного Договору й додаткам до нього вважаються дійсними тільки в тому випадку, якщо зроблені в письмовій формі й підписані

представниками Сторін.

14.8. 1. Договір про закупівлю є нікчемним у разі:

1) коли замовник уклав договір про закупівлю з порушенням вимог, визначених пунктом 5 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, що затверджені постановою КМУ від 12.10.22 № 1178 (далі - особливості)

2) укладення договору про закупівлю з порушенням вимог пункту 18 цих особливостей;

3) укладення договору про закупівлю в період оскарження відкритих торгів відповідно до статті 18 Закону та цих особливостей;

4) укладення договору з порушенням строків, передбачених абзацами третім та четвертим пункту 46 цих особливостей, крім випадків зупинення перебігу строків у зв'язку з розглядом скарги органом оскарження відповідно до статті 18 Закону з урахуванням цих особливостей;

5) коли найменування предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником не відповідає товарам, роботам чи послугам, що фактично закуплені замовником.

14.9. Дія даного Договору припиняється в наступних випадках:

за взаємною згодою Сторін;

при неналежному виконанні Сторонами зобов'язань за цим Договором.

в інших випадках, передбачених Договором.

14.10. З усіх питань, що не врегульовані даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

15. ОПЕРАТИВНО-ГОСПОДАРСЬКІ САНКЦІЇ

15.1. Сторони прийшли до взаємної згоди щодо можливості застосування оперативно-господарської санкції зокрема, відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання (пункт 4 частини першої статті 236 Господарського кодексу України).

15.2. Відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання, може застосовуватися Замовником до Підрядника за невиконання Підрядником своїх зобов'язань перед Замовником в частині, що стосується:

- якості наданої послуги,
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі прострочення строку надання послуги;
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі прострочення строку усунення дефектів.

15.3. У разі порушення Підрядником умов щодо порядку та строків надання послуг, якості наданої послуги, Замовник має право в будь-який час як протягом строку дії цього Договору, так і протягом одного року після спливу строку дії цього Договору, застосувати до Підрядника оперативно-господарську санкцію у формі відмови від встановлення на майбутнє господарських зав'язків (далі – Санкція).

15.4. Строк дії Санкції визначає Замовник, але він не буде перевищувати трьох років з моменту початку її застосування. Замовник повідомляє Підрядника про застосування до нього Санкції та строк її дії шляхом направлення повідомлення у спосіб (письмова заявка направляється Замовником на електронну адресу Підрядника alexstroy.zp@gmail.com, з подальшим направленням цінним листом з описом вкладення та повідомленням на поштову адресу Підрядника: 69035 м. Запоріжжя, вул. Седова, буд 36), передбачений Договором. Всі документи (листи, повідомлення, інша кореспонденція та т.і.), що будуть відправлені Замовником на адресу Підрядника, вказану у Договорі, вважаються такими, що були відправлені належним чином належному отримувачу до тих пір, поки Підрядник письмово не повідомить Замовника про зміну свого місцезнаходження (із доказами про отримання

Замовником такого повідомлення). Уся кореспонденція, що направляється Замовником, вважається отриманою Підрядником не пізніше 14-ти днів з моменту її відправки Замовником на адресу Підрядника, зазначену в Договорі.

16. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

16.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31.12.22, в частині розрахунків до повного виконання своїх обов'язків обома сторонами.

17. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього договору є:
Додаток І Договірна ціна;

18. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Комунальний заклад «Запорізька спеціалізована школа-інтернат ІІ-ІІІ ступенів «Козацький ліцей» Запорізької обласної ради

Адреса:

69065, Україна, Запорізька область,

м. Запоріжжя, вул. Щаслива, будинок 2

ЄДРПОУ 20508841

п/р UA 68820172 03410050004042

в Державній казначейській службі, м.Київ



/Оксана ГУБІНА/

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«АЛЕКСБУД ІНЖИНІРИНГ»

Адреса:

69035, Україна, Запорізька область,

м. Запоріжжя, вул. Сєдова, будинок 36

п/р UA40 313399 00000 26005055729055

в ЗРУ АТ «КБ «Приват-банк» м.Запоріжжя

МФО313399 код за ЄДРПОУ 40545459;

ІПН405454508290



Директор

/Роман МИРОНОВ/

Замовник Комунальний заклад «Запорізька спеціалізована школа-інтернат ІІ - ІІІ ступенів «Козацький ліцей» Запорізької обласної ради

(назва організації)

Підрядник Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЕКСБУД ІНЖИНІРИНГ»

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт підлоги в приміщенні укрита спального корпусу № 2 (хлопчаків) Запорізької школи-інтернат «Козацький ліцей» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Цаслива, буд.2 (ДК 021:2015 (СРV): 45430000-0 Покривання підлоги та стін), що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	41,808	41,808	-
		Заробітна плата	5,506	5,506	-
		Вартість матеріальних ресурсів	36,302	36,302	-
2	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	3,167	3,167	-
3			-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші сукупні витрати	-	-	-
7	Розрахунок N9	Разом Прибуток	44,975	44,975	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,685	0,685	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	0,349	-	0,349

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч. 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	46,009 - 46,009 9,2018 55,2108	45,66 - 45,66 -	0,349 - 0,349 9,2018
12					



Керівник підприємства
(організації) замовника
Губіна



Керівник генеральної
підприємства організації
«АВК-5»

Р.П. Миронов

Комунальний заклад «Запорізька спеціалізована школа-інтернат II - III ступенів «Козацький ліцей» Запорізької обласної ради
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 55,211 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

О. О. Губіна
2022 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК

Поточний ремонт підлоги в приміщенні укріття спального корпусу № 2 (хлопчаків) Запорізької школи-інтернат «Козацький ліцей» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Щаслива, буд.2 (ДК 021:2015 (СРV): 45430000-0 Покривання підлоги та стін)

№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	установлення, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення підлога в приміщенні укріття спального корпусу № 2 (хлопчаків) Запорізької школи-інтернат «Козацький ліцей» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Щаслива, буд.2 (ДК 021:2015 (СРV): 45430000-0 Покривання підлоги та стін)	44,975	-	-	44,975
Разом по главі 2:			44,975	-	-	44,975
Разом по главах 1-7:			44,975	-	-	44,975
Разом по главах 1-8:			44,975	-	-	44,975
Разом по главах 1-9:			44,975	-	-	44,975
Разом по главах 1-12:			44,975	-	-	44,975
Настанова [4.38]			0,685	-	-	0,685
Кошторисний прибуток (П)						0,685

1	2	3	4	5	6	7
Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)		-	-	0,349	0,349
Настанова [4.43]	Разом Податок на додану вартість Всього по зведеному кошторисному розрахунку		45,660 - 45,660	- - -	0,349 9,202 9,551	46,009 9,202 55,211

Керівник підрядної організації



Р.П. Миронов

2. Програмний комплекс АВК - 5 (3 6 3) укр.
Поточний ремонт підлоги в приміщенні укріплення спального корпусу № 2 (хлопчаків) Запорізької школи-інтернат «Козацький ліцей» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Щаслива, буд.2 (ДК 021:2015 (СРУ): 45430000-0 Покривання підлоги та стін)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

на поточний ремонт

підлоги в приміщенні укріплення спального корпусу № 2 (хлопчаків) Запорізької школи-інтернат «Козацький ліцей» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Щаслива, буд.2 (ДК 021:2015 (СРУ): 45430000-0 Покривання підлоги та стін)

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 44,975 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,08959 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 6,619 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,3 розряд

№ ч.ч.	Об'єкту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.				Витрати труда робітників, люд.год.			
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин				
											заробіт- ної плати	в тому числі за- робітної плати	в тому числі за- робітної плати	тех, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	РН7-17-1	КОРИДОР Вибірковий ремонт цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	100м2	0,1	12273,74 5673,24	- -	1227	567	- -	85,6080 -	8,56			
2	РН7-15-6	Улаштування під покриття підлоги основи із деревностружкових плит площею основи понад 20 м2	100м2	0,467	27620,52 3335,42	- -	12899	1558	- -	51,7200 -	24,15			
3	РН7-26-2	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	100м2	0,467	49593,18 4940,32	- -	23160	2307	- -	69,9960 -	32,69			
4	РН7-31-5	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	100м	0,582	5659,77 1345,96	- -	3294	783	- -	17,7240 -	10,32			
5	РН7-30-3	Установлення декоративних порожків	100м	0,1	12282,62 2907,02	- -	1228	291	- -	42,7440 -	4,27			
Разом прямі витрати по кошторису							41808	5506	-	-	79,99			
Разом будівельні роботи, грн.							41808		-	-	-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальноновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.						36302 5506 3167 9,6 1113 44975				
	Всього по кошторису						44975				
	Кошторисна трудоємність, люд.год.						89,59				
	Кошторисна заробітна плата, грн.						6619				

Склав

Директор

[посада, підпис]

[ініціали, прізвище]

Р.П. Миронов



Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:				Обґрунтування ціни
						всього, грн.	відпускна ціна, грн.	транс-портна складова, грн.	заготі-вельно-складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
I. Витрати труда										
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	79,99	68,83					
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,3						
3		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:								
3.1		загальноовиробничих витрат	люд.год	9,6	115,94					
Разом кошторисна трудомісткість										
			люд.год	89,59						
		Середній розряд робіт	розряд	3,3						
Будівельні машини, враховані в складі загальноовиробничих витрат										
4	СН270-90	Пилка дискова електрична	маш.год	1,356168						
III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти										
5	БС111-1850-2	Гвинти самонарізні по дереву, 3,5*45 мм	шт	467	0,31	0,30	-		0,01	
					144,77	140,10	-		4,67	
6	БС111-137-1	Дюбель 6x40 мм	шт	205	0,83	0,80	0,01		0,02	30 км.
					170,15	164,00	2,05		4,10	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
7	КС181-21-6584	Клей для лінолеуму та ковроліну	кг	24,284	<u>66.62</u> 1617,80	<u>65.00</u> 1578,46	<u>0.31</u> 7,53	<u>1.31</u> 31,81	30 км.
8	КС111-5423	Лінолеум	м2	47,634	<u>403.81</u> 19235,09	<u>395.00</u> 18815,43	<u>0.89</u> 42,39	<u>7.92</u> 377,27	30 км.
9	С111-1722	Пліттуси для підлог з пластика	м	58,782	<u>40.24</u> 2365,39	<u>39.00</u> 2292,50	<u>0.45</u> 26,45	<u>0.79</u> 46,44	30 км.
10	КС111-1729-23	Плити OSB	м2	47,634	<u>235.05</u> 11196,37	<u>230.00</u> 10955,82	<u>0.44</u> 20,96	<u>4.61</u> 219,59	30 км.
11	КС1545-20511	Порожок декоративний	м	10,5	<u>86.92</u> 912,66	<u>85.00</u> 892,50	<u>0.22</u> 2,31	<u>1.7</u> 17,85	30 км.
12	С1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	0,204	<u>3235.54</u> 660,05	<u>2700.00</u> 550,80	<u>472.1</u> 96,31	<u>63.44</u> 12,94	30 км.
Разом по розділу III			грн.		36302,28	35389,61	198,00	714,67	

Символ '+' означає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & означає що ресурс задан користувачем.

Склад

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Р.П. Миронов



Розрахунок загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01 на поточний ремонт

Номер пози-ції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Норматив-но-розрахункова кошторис-на трудо-місткість робіт, що передба-чені в пря-мих вит-ратах (ро-бітників-бу-дівельників та робітни-ків, що об-слуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від норма-тивно-роз-рахункової кошторис-ної трудо-місткості робіт, що передба-чені в прямих витратах, до трудо-витрат пра-цівників, заробітна плата яких врахову-ється в загально-виробни-чих витратах	Трудоміст-кість в за-гальнови-робничих витратах	Усередне-на вартість людино-години пра-ці, заробітна плата яких врахову-ється в загально-виробни-чих витра-тах	I блок. Заробітна плата в загально-виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально-обов'язко-ве держав-не соціаль-не страху-вання,	Усереднені показники для визна-чення кош-тів на пок-риття реш-ти статей загально-виробничих витрат	III блок. Кошти на покриття решти статей загально-виробничих витрат	Загально-виробничі витрати без ураху-вання від-рахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по непраце-здатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	РН7-17-1	0,1	85,6080	0,12	10,2730	115,95	1191,15	5673,24	1510,17	7,48	640,35	3341,67
2	РН7-15-6	0,467	8,56	0,12	1,03	115,95	119	567	151	7,48	64	334
3	РН7-26-2	0,467	51,7200	0,12	6,2064	115,95	719,63	3335,42	892,11	7,48	386,87	1998,61
4	РН7-31-5	0,582	24,15	0,12	2,9	115,95	336	1558	416	7,48	181	933
			69,9960		8,3995		973,92	4940,32	1301,13		523,57	2798,62
			32,69		3,92		455	2307	607		245	1307
			17,7240	0,12	2,1269	115,95	246,61	1345,96	350,37	7,48	132,58	729,56
			10,32		1,24		144	783	204		77	425

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	РН7-30-3	0,1	42,7440 4,27	0,12	5,1293 0,51	115,95	594,74 59	2907,02 291	770,39 77	7,48	319,73 32	1684,86 168
Разом:			79,99		9,6		1113	5506	1455		599	3167

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{Н124}) * \text{Н21} / 100 = \\ = (1113 + 5506 * 1) * 0 = 0 \text{ грн.}$$

де:

Н124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

Н21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальноувиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{Н124}) * \text{Н21} / 100 * \text{Н18} / 100 = \\ = (1113 + 5506 * 1) * 0 * 0,22 = 0 \text{ грн.}$$

де:

Н18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{Н124}) * \text{Н116} / 100 = \\ = (1113 + 5506 * 1) * 0 = 0 \text{ грн.}$$

де:

Н116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальноувиробничі витрати: 3167 + 0 + 0 + 0 + 0 = 3167 грн.

Склад

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Р.П. Миронов



ЗАТВЕРДЖЕНО

Комунальний заклад «Запорізька спеціалізована
школа-інтернат II - III ступенів «Козацький ліцей»

Запорізької обласної ради
(назва організації, що затверджує)

директор О.О. Губіна
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

« 21 » 11 2022 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на поточний ремонт підлоги в приміщенні укріття спального корпусу № 2 (хлопчаків) Запорізької школи-інтернат «Козацький ліцей» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Щаслива, буд. 2 (ДК 021:2015 (СРВ): 45430000-0 Покрівання підлоги та стін)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	КОРИДОР			
1	Вибірковий ремонт цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	10	
2	Улаштування під покриття підлоги основи із деревностружкових плит площею основи понад 20 м2	м2	46,7	
3	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	46,7	
4	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	58,2	
5	Установлення декоративних порожків	м	10	

Склав

директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Р.П. Миронов