

ДОГОВІР № 16

з власником (користувачем) будівлі (приміщення у будівлі)
 про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення
 м. Корсунь – Шевченківський «28» листопада 2022 р.

Корсунь – Шевченківський КП «Водоканал» (далі - Виконавець), в особі начальника Бардадима М.Д., який діє на підставі Статуту від 21.12.2021 № 21-51/VIII, з однієї сторони та **Регіональний сервісний центр МВС в Черкаській області** (надалі – Споживач), в особі голови ліквідаційної комісії Цурканя Геннадія Вікторовича, який діє на підставі наказу МВС від 25.05.2020 № 410 «Про внесення змін до наказу Міністерства внутрішніх справ України від 03 березня 2020 року № 218, з іншої сторони (разом - Сторони), керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали цей Договір про наступне:

Предмет договору та перелік послуг

1. Виконавець зобов'язується надавати Споживачу Послуги з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення (далі - Послуги) відповідної якості, а Споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі провести розрахунок за надані Послуги відповідно до затверджених тарифів, передбачених чинним законодавством, в строки і на умовах, визначених цим Договором.

Критерієм якості Послуг з централізованого водовідведення є безперешкодне приймання стічних вод у мережі Виконавця з мереж Споживача за умови справності мереж Споживача.

2. Інформація про Споживача:

1) адреса:

вулиця Сергієнка, номер приміщення 4а;
 населений пункт : місто Корсунь – Шевченківський;
 район : Черкаський,
 область : Черкаська,
 індекс : 19402;

2) контактний номер телефону споживача : (0472)-66-06-75;

3) кількість осіб, які фактично користуються послугами _____.

3. Будівля (приміщення у будівлі) обладнано вузлом (вузлами) комерційного обліку централізованого водопостачання:

Порядковий номер	Заводський номер, найменування та умовне позначення типу засобу вимірювальної техніки	Показання засобу вимірювальної техніки на дату укладення договору	Місце встановлення	Дата останньої періодичної повірки	Міжповірочний інтервал, років	Примітка
1	Apator 65297967	138	вул.В.Сергієнка,4а (приміщення)	25.01.2019	4 роки	

Порядок надання та вимоги до якості Послуг

4. Виконавець забезпечує надання Послуг безперервно з гарантованим рівнем безпеки та значенням тиску.

5. Послуги надаються Споживачеві безперервно, крім перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Послуга з централізованого водовідведення надається у мережі Виконавця з мереж Споживача за умови справності мереж Споживача.

6. Виконавець забезпечує відповідність кількісних та якісних характеристик Послуг вимогам пункту 1 цього Договору на межі внутрішньобудинкових систем будівлі (інженерно-технічних систем приміщення Споживача) та зовнішніх інженерних мереж постачання Послуг.

7 Контроль кількісних та якісних характеристик Послуг здійснюється за показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку централізованого водопостачання.

8. У разі виникнення аварії на зовнішніх інженерних мережах постачання Послуг Виконавець проводить аварійно-відновні роботи у строк не більше семи діб з моменту виявлення ним факту аварії або повідомлення Споживачем Виконавцю про аварію.

Облік послуги

9. Обсяг спожитих у будівлі (приміщенні у будівлі) Послуг визначається за показаннями засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку.

Для Споживача - правокористувача будівлі визначення додаткового обсягу стічних вод, що утворюються внаслідок випадання атмосферних опадів (дощу і танення снігу та льоду) і сніготанення та неорганізовано потрапляють до систем централізованого водовідведення Виконавця, здійснюється відповідно до Порядку визначення розміру плати, що справляється за понаднормативні скиди стічних вод до систем централізованого водовідведення, затвердженого наказом Мінрегіону від 1 грудня 2017 р. № 316.

Якщо будівлю (приміщення у будівлі) оснащено двома та більше вузлами комерційного обліку централізованого водопостачання відповідно до вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання", обсяг спожитих Послуг визначається як сума показань таких вузлів обліку.

10. Одиницею вимірювання обсягу спожитих Споживачем Послуг є куб. метр.

11. У разі коли будівля (приміщення у будівлі) не оснащена вузлом (вузлами) комерційного обліку Послуг, до встановлення такого вузла (вузлів) Договір не укладається.

12. У разі виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку Послуги до відновлення його роботи або заміни комерційний облік спожитої Послуги здійснюється відповідно до Методики розподілу між Споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних Послуг, затвердженої наказом Мінрегіону від 22 листопада 2018 р. № 315 (далі - Методика розподілу).

13. Початок періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку визначається: за даними електронного архіву в разі отримання з нього інформації щодо дати початку періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку;

з дати, наступної за днем останнього періодичного огляду вузла комерційного обліку або зняття його показань в інших випадках.

Кінцем періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку є день прийняття на абонентський облік відремонтованого або заміненого вузла комерційного обліку.

14. Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою визначається з дня, наступного за днем останнього дистанційного отримання показань, або з дня, наступного за днем останнього зняття його показань (в інших випадках).

Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою є дата

прийняття на абонентський облік вузла комерційного обліку, встановленого на заміну втраченого.

15. На час відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, комерційний облік здійснюється відповідно до Методики розподілу.

Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, визначається з дати, наступної за днем розпломбування вузла комерційного обліку.

Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, є день прийняття на абонентський облік.

16. Зняття показань засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку проводиться Виконавцем щомісяця з 25 числа до останнього дня календарного місяця з 08 до 17 години в присутності Споживача (його представника), крім випадків, коли зняття таких показань здійснюється Виконавцем наступними способами:

за допомогою систем дистанційного зняття показань або за номером телефону, зазначеним у розділі "Реквізити виконавця" цього Договору;

на адресу електронної пошти, зазначену в розділі "Реквізити Виконавця" цього Договору;

У разі коли зняття показань вузла (вузлів) комерційного обліку Послуг здійснюється Виконавцем за допомогою систем дистанційного зняття показань, таке зняття може здійснюватися без присутності Споживача (його представника).

У такому разі Виконавець зобов'язаний забезпечити можливість самостійного (без додаткового звернення до Виконавця в кожному окремому випадку) ознайомлення з показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку Споживачем шляхом опублікування на веб-сайті Виконавця, зазначення в рахунках на оплату Послуги та/або через електронну систему обліку розрахунків Споживача.

17. У разі відсутності інформації про показання вузла (вузлів) комерційного обліку та/або недопущення Споживачем Виконавця до вузла (вузлів) комерційного обліку для зняття показань для визначення обсягу Послуги, спожитої в будівлі, приймається середньодобове споживання Послуг в будівлі протягом попередніх 12 місяців, а у разі відсутності такої інформації - за фактичний час споживання, але не менше 15 днів.

Після відновлення надання показань вузлів комерційного обліку Виконавець зобов'язаний провести перерахунок із Споживачем.

Перерахунок із Споживачем проводиться у тому розрахунковому періоді, в якому отримано у встановленому порядку інформацію про невідповідність обсягу спожитих Послуг, але не більше ніж за 12 розрахункових періодів.

18. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для перевірки схоронності таких вузлів обліку, зняття показань засобів вимірювальної техніки, що є складовою вузла комерційного обліку, та періодичного огляду у порядку, визначеному статтею 29 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" і цим Договором.

Власник (співвласники) будівлі або його (їх) представники мають право доступу до місць установлення вузлів комерційного обліку для проведення перевірки схоронності та зняття показань. Втручання в роботу вузла комерційного обліку заборонено.

Періодичний огляд вузла (вузлів) комерційного обліку здійснюється Виконавцем під час зняття показань. У разі дистанційного зняття показань періодичний огляд проводиться Виконавцем не рідше одного разу на рік.

Споживач повідомляє Виконавцю про недоліки в роботі вузла комерційного обліку протягом п'яти робочих днів з дня виявлення засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього Договору.

У разі коли Споживач є власником (користувачем) приміщення у будівлі, а Виконавець здійснює обслуговування та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку, зокрема його огляд, опломбування/розпломбування, ремонт (у тому числі з демонтажем, транспортуванням і монтажем) та періодичну повірку засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла комерційного обліку, таке обслуговування здійснюється за рахунок плати за абонентське обслуговування.

Заміна і обслуговування, зокрема огляд, опломбування/розпломбування, ремонт (у тому числі з демонтажем, транспортуванням і монтажем) та періодична повірка вузла (вузлів) розподільного обліку, здійснюються за рахунок Споживача.

Повірка засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла (вузлів) комерційного обліку, здійснюється за рахунок Споживача відповідно до Порядку подання засобів вимірювальної техніки на періодичну повірку, обслуговування та ремонт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 липня 2015 р. № 474 (Офіційний вісник України, 2015 р., № 55, ст. 1803).

Ціна та порядок оплати послуги, порядок та умови внесення змін до Договору

19. Оплата за надані Послуги здійснюється Споживачем відповідно до затверджених тарифів на Послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення та обсягу спожитих Послуг, визначеного відповідно до Правил надання послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 05 липня 2019 р. № 690 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 63, ст. 2194), - в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 2 лютого 2022 р. № 85, та Методики розподілу.

У разі коли Споживач є власником (користувачем) приміщення у будівлі, а розподіл спожитих послуг здійснюється Виконавцем, такому Споживачу нараховується плата за абонентське обслуговування в розмірі, визначеному Виконавцем, але не вище граничного розміру, визначеного Кабінетом Міністрів України, інформація про яку розміщується на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування та/або веб-сайті виконавця <https://korsun-miskrada.gov.ua/>.

20. Вартість Послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення визначається за обсягом спожитих Послуг та встановленими відповідно до законодавства тарифами.

Станом на дату укладення цього Договору тариф на Послугу з централізованого водопостачання становить 39.60 гривень за куб. метр., в т.ч. ПДВ.

У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну цін/тарифів на послугу з централізованого водопостачання та/або на послугу з централізованого водовідведення Виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення її у дію, повідомляє про це Споживачу з посиланням на рішення відповідного органу.

У разі зміни зазначених тарифів протягом строку дії цього Договору новий розмір тарифів застосовується з моменту його введення в дію шляхом підписання додаткової угоди до Договору. Виконавець зобов'язаний забезпечити їх оприлюднення на офіційному веб-сайті.

21. Розрахунковим періодом для оплати обсягу спожитих Послуг є календарний місяць.

Плата за абонентське обслуговування нараховується Споживачу, який є власником (користувачем) приміщення у будівлі, щомісяця.

Початок і закінчення розрахункового періоду для розрахунку розміру плати за абонентське обслуговування завжди збігаються з початком і закінченням календарного місяця відповідно.

22. Виконавець формує та надає споживачу Акти про прийняття-передавання наданих послуг на оплату спожитих Послуг не пізніше десятого числа місяця, що настає за

розрахунковим періодом.

Акти про прийняття-передавання наданих послуг надається на паперовому носії. На вимогу або за згодою Споживача Акти про прийняття-передавання наданих послуг можуть надаватися в електронній формі, у тому числі за допомогою доступу до електронних систем обліку розрахунків споживачів.

Акти про прийняття-передавання наданих послуг надаються Споживачеві на безоплатній основі.

23. Розрахунковим періодом для оплати послуг є календарний місяць. Оплата послуг здійснюється не пізніше 20 числа місяця, що настає за розрахунковим періодом, якщо інше не визначено договором.

24. За бажанням Споживача оплата Послуг може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів.

25. Під час здійснення оплати Споживач зобов'язаний зазначити розрахунковий період, за який вона здійснюється, та призначення платежу (плата Виконавцю, сплата пені, штрафів).

У разі коли Споживачем не визначено розрахункового періоду або за зазначений Споживачем період виникла переплата, Виконавець має право зарахувати такий платіж (його частину в розмірі переплати) в Акт заборгованості Споживача за минулі розрахункові періоди або в Акті майбутніх платежів Споживача, починаючи з найближчих періодів від дати здійснення платежу.

26. Плата за послугу не нараховується за час перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Права і обов'язки сторін

27. Споживач має право:

1) одержувати своєчасно та належної якості Послуги відповідно до законодавства та умов Договору;

2) без додаткової оплати одержувати від Виконавця інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру цін/тарифів, порядок оплати, норми споживання та порядок надання Послуг, а також про їх споживчі властивості;

3) на відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок неналежного надання або ненадання Послуг та незаконного проникнення в належне йому житло (інший об'єкт нерухомого майна);

4) на усунення протягом строку, встановленого Договором або законодавством, виявлених недоліків у наданні Послуг;

5) на зменшення у встановленому законодавством порядку розміру плати за Послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості;

6) на стягнення штрафних санкцій у розмірі, визначеному Договором, за перевищення нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт;

7) на перевірку кількості та якості Послуг у встановленому законодавством порядку;

8) складати та підписувати акти-претензії у зв'язку з порушенням порядку надання Послуг, зміною їх споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;

9) без додаткової оплати отримувати інформацію про проведені Виконавцем нарахування (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримані від Споживача платежі;

10) на розірвання Договору про надання Послуг за умови попередження про це Виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання Договору та допуску Виконавця для здійснення технічного припинення надання Послуг;

11) отримувати без додаткової оплати від Виконавця детальний розрахунок обсягу спожитих Послуг між споживачами багатоквартирного будинку (для власників (користувачів) приміщення у будівлі);

12) звертатися до суду в разі порушення Виконавцем умов Договору.

сфері питної води, питного водопостачання та централізованого водовідведення, що сталося з його вини;

5) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість Послуг згідно із законодавством та умовами Договору, зокрема шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;

6) без додаткової оплати надавати Споживачу в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру цін/тарифів, норми споживання, порядок надання Послуг, їх споживчі властивості, а також іншу інформацію, передбачену законодавством;

7) у міжопалювальний період проводити підготовку об'єктів житлово-комунального господарства до експлуатації в осінньо-зимовий період;

8) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за Послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених Договором;

9) вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості Послуг, що сталися з вини Виконавця або на об'єктах, що забезпечують надання Послуг та перебувають у його власності (користуванні), у строк, встановлений Договором, але не більше семи діб;

10) сплатити штрафні санкції за перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновних робіт на об'єктах, що забезпечують надання Послуг та перебувають у його власності (користуванні), у розмірі, визначеному Договором;

11) своєчасно реагувати на виклики Споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) Споживача у зв'язку з порушенням порядку надання Послуг;

12) своєчасно та за власний рахунок проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням Послуг, що виникли з його вини;

13) інформувати Споживачів про намір зміни цін/тарифів на Послуги відповідно до законодавства;

14) відшкодовувати збитки, завдані майну, шкоду, заподіяну життю або здоров'ю Споживача внаслідок неналежного надання або ненадання Послуги та незаконного проникнення в належну йому будівлю (приміщення у будівлі);

15) контролювати дотримання установлених міжпівірочних інтервалів для засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузлів комерційного обліку;

16) прибути на виклик Споживача для перевірки якості надання Послуги у строк не пізніше ніж протягом однієї доби з моменту отримання відповідного повідомлення Споживача;

17) самостійно протягом місяця, що настає за розрахунковим періодом, здійснювати перерахунок вартості Послуг за весь період їх ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості відповідно до порядку, визначеного Кабінетом Міністрів України, а також сплачувати Споживачеві неустойку (штраф) у розмірі 0,01 відсотка середньодобової вартості споживання Послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, визначеної за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12 - за фактичний час споживання Послуг), за кожен день ненадання Послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості (за виключенням нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт або періоду, протягом якого відбувалися ліквідація або усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням Послуг, що виникли з вини Споживача).

Відповідальність сторін за порушення умов Договору

31. Сторони несуть відповідальність за невиконання умов цього Договору відповідно до цього Договору або закону.

32. У разі несвоєчасного здійснення платежів Споживач зобов'язаний сплатити пеню в розмірі 0.01% від суми боргу за кожний день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за Послугу.

Для Споживача, який є власником індивідуального (садибного) житлового будинку, пеня не нараховується за умови наявності заборгованості держави за надані населенню пільги та житлові субсидії та/або наявності у Споживача заборгованості з оплати праці, підтвердженої належним чином.

33. У разі ненадання Послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості Виконавець зобов'язаний самостійно протягом місяця, що настає за розрахунковим періодом, здійснити перерахунок вартості Послуг за весь період їх ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості відповідно до порядку, визначеного Кабінетом Міністрів України, а також сплатити Споживачу неустойку (штраф) у розмірі 0,01 відсотка вартості середньодобового споживання Послуги, визначеної за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12 - за фактичний час споживання послуги, але не менше 15 днів), за кожен день ненадання Послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості (крім нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт або періоду, протягом якого відбувалися ліквідація або усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням Послуг, що виникли з вини Споживача).

34. Виконавець має право обмежити (припинити) надання Послуг Споживачу в разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті Послуги протягом 30 днів з дня отримання Споживачем попередження від Виконавця.

Попередження надсилається Споживачу рекомендованим листом (з повідомленням про вручення) та за допомогою електронних систем розрахунків Споживача (за наявності).

35. Обмеження (припинення) надання Послуги здійснюється Виконавцем відповідно до частини четвертої статті 26 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

36. Постачання Послуг у разі їх обмеження (припинення) відновлюється в повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиті Послуги чи з дати укладення угоди про реструктуризацію такої заборгованості.

Витрати Виконавця, пов'язані з відновленням надання послуг Споживачу, підлягають відшкодуванню за рахунок Споживача відповідно до кошторису витрат на відновлення надання Послуг, складеного Виконавцем.

37. Виконавець не несе відповідальності за ненадання Послуг, надання їх не в повному обсязі або невідповідної якості, якщо доведе, що в точці обліку Послуг їх якість відповідала вимогам, установленим цим Договором, та актам законодавства.

Виконавець не несе відповідальності за ненадання Послуг, надання їх не в повному обсязі або невідповідної якості під час перерв, передбачених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Особливі умови

39. Цей Договір укладений з особливостями, передбаченими Бюджетним кодексом України, Законом України "Про публічні закупівлі" та іншими нормативно-правовими актами, що регулюють сферу державних закупівель, та визначаються Сторонами відповідно до додатка до цього Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору.

Строк дії договору, порядок і умови внесення до нього змін, продовження строку його дії та розірвання

40. Сторони дійшли спільної згоди, що відповідно до частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України та статті 180 Господарського кодексу України, умови даного Договору поширюють свою дію на правовідносини, які виникли між Сторонами з 10 жовтня 2022 року і діє до припинення (скасування) воєнного стану, оголошеного Указом Президента України від

24.02.2022 № 64 «Про введення воєнного стану в Україні» (із змінами), але не пізніше ніж до 31.12.2022 включно, а в частині проведення взаєморозрахунків - до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

41. Цей Договір підлягає розірванню у випадку припинення воєнного стану з моменту оприлюднення відповідного Указу Президента України, протягом 30 календарних днів, що оформлюється додатковою угодою Сторін до Договору. При цьому Сторона, яка бажає припинити дію Договору, повинна повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі не менш ніж за 10 (десять) календарних днів до бажаної дати припинення.

42. Цей Договір може бути достроково розірваний на основі умов, передбачених законодавством України та даним Договором.

43. В разі прийняття Сторонами погодженого рішення щодо розірвання цього Договору, між Сторонами проводиться звірка розрахунків.

44. Припинення цього Договору не звільняє Сторони від обов'язку виконання зобов'язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними, зокрема здійснення перерахунку плати за Послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, здійснення остаточних нарахувань плати за Послуги та остаточних розрахунків.

45. У разі зміни даних, зазначених у розділі "Реквізити і підписи сторін" цього Договору, Сторона письмово повідомляє про це іншій Стороні у семиденний строк з дати настання змін.

Прикінцеві положення

46. Цей Договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

47. Якщо цим Договором, законодавством або письмовою домовленістю Сторін не передбачено інше, повідомлення, передбачені цим Договором, Сторони надсилають одна одній засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього Договору.

Додатки до Договору

48. Невід'ємною частиною цього Договору є:
Додаток №1 – Істотні умови закупівлі.

Реквізити і підписи сторін

Виконавець:	Споживач:
Комунальне підприємство «Водоканал»	Регіональний сервісний центр МВС в Черкаській області
ідентифікаційний номер код згідно з ЄДРПОУ 21374420	ідентифікаційний номер (код згідно з ЄДРПОУ) 40112118
місцезнаходження : вул. Героїв Майдану, 14, місто Корсунь – Шевченківський. Черкаська область рахунок UA 263204780000000026006202212 у АБ «УКРГАЗБАНК» м. Київ, МФО 320478 ІПН 213744223144, контакти для передачі показань вузлів обліку: номер телефону (04735)-2-39-79 адреса електронної пошти : korsun-vodokanal@ukr.net	адреса вул. Лесі Українки, 21, м. Черкаси, 18023 номер телефону (0472) 66-06-75 адреса електронної пошти n/p UA 448201720343190001000092570 n/p UA 938201720343181001200092570 60КСУ м.Київ абонентський номер споживача _____
 Начальник КП «Водоканал» Микола БАРДАДИМ	 Голова ліквідаційної комісії Геннадій ЦУРКАНЬ

Істотні умови закупівлі

1. Цей додаток є невід'ємною частиною до Договору № 16 від 28.11.2022 (далі - Договір) та регулює істотні умови між Виконавцем та споживачами з урахуванням вимог Закону України "Про публічні закупівлі".

2. Для проведення закупівлі послуг з централізованого водопостачання відповідно до норм Закону України "Про публічні закупівлі" до початку закупівлі та перед укладенням Договору Споживач погоджує у виконавця істотні умови закупівлі (предмет, обсяги Послуг, строки надання таких Послуг, орієнтовну (очікувану) вартість ціни Договору), які вважаються погодженими після підписання сторонами відповідного протоколу переговорів.

3. За Договором Виконавець зобов'язується своєчасно надавати Споживачеві Послуги з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення (згідно з Національним класифікатором України // Єдиний закупівельний словник ДК 021:2015) 65110000-7 - Розподіл води, (далі - Послуги), лот № _____ (зазначається у разі, коли закупівля здійснюється за лотами) згідно з умовами цього Договору, а Споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі провести розрахунок за надані Послуги відповідно до затверджених тарифів, передбачених чинним законодавством, в строки і на умовах, визначених цим Договором.

4. Місце розташування (адреси) об'єктів надання Послуг зазначається в інформаційному листі Споживача та характеристики вузлів обліку води.

5. Строк надання Послуг за Договором становить: по "31" грудня 2022 року, за умови своєчасної оплати фактично спожитих Послуг. Виконавець має право обмежувати (припиняти) надання Послуг у разі їх не оплати або оплати не в повному обсязі. Обмеження (припинення) надання Послуг з централізованого водопостачання не звільняє Споживача від обов'язку із сплати коштів у повному обсязі за фактично отримані Послуги.

6. Типи джерел фінансування державний бюджет
(державний бюджет; міський бюджет; районний бюджет; власний бюджет (кошти від господарської діяльності підприємства); бюджет цільових фондів (що не входять до складу державного або місцевого бюджетів) тощо)

7. Тарифи на Послуги встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону та визначені у пункті 20 Договору.

Орієнтовна (очікувана) вартість Послуг закупівлі з урахуванням орієнтовного обсягу послуг в розмірі 39 кубічних метрів становить 1544 гривень 40 коп. (одна тисяча п'ятсот сорок чотири грн. 40 коп.) з урахуванням податку на додану вартість (двісті п'ятдесят сім гривень 40 коп.).

У разі коли Споживач є власником (користувачем) приміщення у будівлі, а розподіл спожитих Послуг здійснюється Виконавцем, до орієнтовної (очікуваної) вартості Послуг закупівлі додається ціна та розмір плати за абонентське обслуговування.

Орієнтовна (очікувана) вартість Послуг з централізованого водопостачання складається з вартості Послуг у розмірі 1544 гривень 40 коп. (одна тисяча п'ятсот сорок чотири грн. 40 коп.) з урахуванням податку на додану вартість (двісті п'ятдесят сім гривень 40 коп.).

Усього орієнтовна (очікувана) вартість Послуг з централізованого водопостачання

становить 1544 гривень 40 коп. (одна тисяча п'ятсот сорок чотири грн. 40 коп.) з урахуванням податку на додану вартість (двісті п'ятдесят сім гривень 40 коп.).

8. На вимогу Споживача орієнтовна (очікувана) вартість ціни за Договором може бути розподілена помісячно та за узгодженням оформлена у формі документа, погодженою з Виконавцем (помісячне узгодження договірної ціни).

9. Орієнтована (очікувана) ціна за Договором може бути змінена (зменшена) за взаємною згодою Сторін шляхом підписання додаткової угоди, якщо наприкінці встановленого у Договорі строку надання Послуг по факту споживання (з урахуванням показань засобів обліку) споживачем було спожито послуги в обсязі, що менший, ніж передбачено за Договором. У такому випадку зменшення орієнтованої (очікуваної) ціни за Договором здійснюється на різницю між ціною, що була зазначена у Договорі, та ціною за фактично спожиті Послуги (за показаннями засобів обліку) з урахуванням діючого тарифу на час зменшення.

10. Якщо зміна (збільшення) тарифів, розміру плати за абонентське обслуговування* призведуть до перевищення орієнтовної (очікуваної) ціни за Договором, Споживач за погодженням з Виконавцем зобов'язаний внести зміни до Договору згідно з пунктом 7 частини п'ятої статті 41 Закону України "Про публічні закупівлі" в частині зміни вартості ціни за Договором без зміни обсягу та якості Послуг. У будь-якому випадку Виконавець має право здійснювати нарахування за Послуги на підставі діючих тарифів, які були змінені (збільшені) протягом строку дії Договору, а Споживач зобов'язаний у повному обсязі розраховуватися за фактично спожитий обсяг Послуг з урахуванням діючих тарифів або припинити споживати Послуги.

11. У випадку, якщо за встановлений строк надання Послуг Споживачем фактично було спожито обсяг Послуг, що перевищує обсяг Послуг за Договором, Споживач зобов'язаний внести відповідні зміни до Договору згідно із Законом України "Про публічні закупівлі" або провести нову процедуру закупівлі та укласти новий Договір. У будь-якому випадку Споживач зобов'язаний сплатити кошти у повному обсязі за фактично отримані Послуги.

12. У разі зміни істотних умов Договору Сторони оформляють додаткову угоду та, за необхідності, протокол узгодження договірної ціни.

Істотні умови Договору на 2022 рік узгоджено:



Виконавець
Начальник КП «Водоканал»
Микола БАРДАДИМ



Споживач
Голова ліквідаційної комісії
Геннадій ЦУРКАНЬ

* Застосовується у разі, коли споживач є власником (користувачем) приміщення у будівлі, а розподіл спожитих послуг здійснюється виконавцем.

{Типовий договір в редакції Постанови КМ № 85 від 02.02.2022}