

ДОГОВІР № 34/07/22
на виконання проектних робіт

м. Чернігів

« 08 » серпня 2022 р.

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СОСНИЦЬКА ЛІКАРНЯ" СОСНИЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ (надалі – **Замовник**), в особі директора Максименко Олега Івановича, який діє на підставі Статуту з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЧЕРНІГІВСЬКА ПРОЕКТНА ГРУПА"** (надалі - **Виконавець**), яке є платником єдиного податку, в особі директора Санченко Юлії Сергіївни, яка діє на підставі Статуту, з другої сторони, а разом – Сторони, уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1** У порядку та на умовах, визначених Законом України «Про архітектурну діяльність» №687-XIV від 20.05.1999 року, іншим чинним законодавством України та даним Договором Замовник доручає, а Виконавець бере на себе зобов'язання за плату, відповідно до умов цього Договору та завдання на проектування виконати ПКД по об'єкту: «Технічне переоснащення котельні КНП «Сосницька лікарня» Сосницької селищної ради, за адресою Чернігівська обл., Корюківський р-н, селище міського типу Сосниця, ВУЛИЦЯ ЯКОВА СКИДАНА, будинок 5/3». Надалі – Роботи.
- 1.2.** Код: ДК 021:2015:71320000-7 - Послуги з інженерного проектування.
- 1.3.** У разі необхідності залучення до виконання Робіт спеціалістів чи інших проектних організацій, Виконавець залучає в процесі проектування такі організації на умовах субпідряду тільки після письмового узгодження з Замовником. Розрахунки за виконані роботи з субпідрядними організаціями Виконавець здійснює самостійно.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 2.1.** Вартість Робіт відповідно до протоколу погодження договірної ціни - Додаток № 2 до Договору, яка є невід'ємною частиною Договору, становить 49 685,00 грн. *Сорок дев'ять тисяч шістьсот вісімдесят п'ять грн. 00 коп.*
в тому числі: проектні роботи - 49 685,00 грн.
податок на додану вартість - 0 грн.
Оплату робіт по етапам не передбачено.
- 2.2.** Фінансування робіт у **2022 році** здійснюється за рахунок власних коштів КНП «Сосницька лікарня» у сумі **49 685,00 грн.**
- 2.3.** У випадку внесення змін до законодавства України в частині системи оподаткування робіт, що виконуються відповідно до умов Договору, вартість Робіт, зазначена в п.2.1. Договору, може бути змінена за погодженням Сторін шляхом укладення додаткової угоди до Договору.
- 2.4.** Вартість робіт за Договором у разі встановлення нового коефіцієнту індексації вартості робіт до Збірників цін на проектні роботи підлягає уточненню з урахуванням перерахованих Замовником коштів на момент прийняття нового коефіцієнту індексації до проектних робіт.
- 2.5.** Після завершення Робіт у повному обсязі та передачі готової Документації Замовнику, яка повинна повністю відповідати вимогам, що ставляться до такого виду робіт

відповідно до чинного законодавства України, Замовник після підписання Сторонами Акту здачі-приймання виконаних робіт здійснює розрахунок з Виконавцем за Договором у повному обсязі або в частині вартості виконаної стадії Робіт (етапу), у разі наявності коштів на розрахунковому рахунку.

- 2.6. Розрахунки за виконані роботи здійснюються у порядку передбаченому бюджетним законодавством України та проводяться в національній валюті у безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум на поточний рахунок Виконавця.

3. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

- 3.1. Строки виконання Робіт: до **22 серпня 2022** року, згідно Календарного плану виконання робіт (Додаток 1), який є невід'ємною частиною цього Договору.
Датою завершення Робіт Виконавцем вважається дата передачі Замовнику готової Документації згідно з накладною та Актом здачі-приймання виконаних робіт.
- 3.2. У разі дострокового виконання Виконавцем Робіт за Договором Замовник зобов'язується достроково їх прийняти та оплатити.
- 3.3. Строки виконання Робіт можуть бути змінені з внесенням відповідних змін у даний Договір шляхом укладання додаткових угод у разі:
- виникнення обставин непереборної сили, у т.ч. проходження бойових дій у місті Чернігові або безпосередній близькості до нього;
 - несвоєчасного фінансування Робіт (призупинення, відсутність коштів на фінансування Робіт).

4. УМОВИ ВИКОНАННЯ ТА ПОРЯДОК ЗДАЧІ - ПРИЙМАННЯ РОБІТ

- 4.1. У разі зміни вихідних даних, Замовник зобов'язаний протягом 5 (п'яти) календарних днів письмово повідомити про це Виконавця. При цьому в разі необхідності Сторони оформляють додаткову угоду до Договору з уточненням строків виконання Робіт і їх вартості, враховуючи витрати, яких зазнав Виконавець, та вносять відповідні зміни до Календарного плану виконання робіт.
- 4.2. Після закінчення виконання Робіт (стадії та/або етапу) Виконавець передає Замовнику Документацію за накладною з кодом проектної документації, що зареєстрована у Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва (e-construction.gov.ua), та Акт здачі-приймання виконаних робіт.
- 4.3. Виконавець повинен за власний рахунок ліквідувати недоробки та дефекти, які виникли з його вини та виявлені в ході приймання Робіт Замовником або державними чи іншими органами, уповноваженими перевіряти та затверджувати Роботи, що є предметом даного Договору.
- 4.4. Проектна документація вважається прийнятою та Роботи виконаними в повному обсязі лише після отримання Замовником позитивного експертного звіту за окремо укладеним договором та підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
- 4.5. Якщо в процесі виконання Робіт з'ясовується недоцільність подальшого їх проведення та/або неминучість отримання негативного результату, Виконавець зобов'язаний припинити їх виконання і письмово повідомити про це Замовника у строк 3 (три) календарних дні після припинення Робіт. У цьому випадку Сторони зобов'язані у строк 10 (десять) календарних днів з моменту отримання повідомлення розглянути питання щодо доцільності продовження Робіт.

- 4.6. У разі прийняття за взаємною згодою Сторін рішення щодо припинення Робіт за Договором, Сторони складають двосторонній акт, згідно з яким Замовник оплачує Виконавцю фактично виконані Роботи, після чого Договір вважається виконаним.
- 4.7. Виконавець розробляє і передає Замовнику 5 (п'ять) екземплярів проектної документації на паперових носіях та один екземпляр на електронному носії. Додаткові примірники Документації, які видаються на прохання Замовника, оплачуються додатково.
- 4.8. Перед подачею проектної документації до експертної організації Виконавець надає 1 (один) примірник такої документації в паперовому вигляді та проектну документацію в електронному вигляді на розгляд Замовнику. Розгляд розробленої документації відбувається в строк, що не перевищує 15 робочих днів. За наявності зауважень до проекту з боку Замовника, Виконавець не пізніше 10 робочих днів з моменту їх отримання надає із супровідним листом Замовнику виправлений примірник проекту з таблицею аргументованого зняття зауважень або незгоди з ними. У разі ненадходження на адресу Виконавця зауважень щодо розробленої документації у встановлений строк з урахуванням часу поштового пересилання розроблена документація вважається такою, що не викликала зауважень.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Виконавець відповідно до умов Договору бере на себе зобов'язання:

- 5.1.1. Виконати Роботи, які визначені у Договорі та Додатках до Договору, в повному обсязі та у встановлені строки, належної якості і передати їх Замовнику.
- 5.1.2. Усунути за свій рахунок недоробки та дефекти у проектній документації, які виникли з його вини та виявлені в ході приймання Робіт Замовником або державними чи іншими органами, уповноваженими перевіряти та затверджувати Роботи, що є предметом даного Договору, при їх прийнятті, погодженні або в ході будівництва, а також в процесі експлуатації об'єкта, створеного на основі виконаної проектно-кошторисної документації.
- 5.1.3. Передати Замовнику готову Документацію.

5.2. Замовник відповідно до умов Договору бере на себе зобов'язання:

- 5.2.1. Прийняти виконані Роботи згідно з умовами Договору шляхом підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт.
- 5.2.2. Забезпечити своєчасну оплату Робіт в строки і в розмірі, що визначені умовами Договору та Календарним планом виконання робіт, при наявності бюджетного фінансування.
- 5.2.3. Використовувати Документацію, одержану від Виконавця, лише для цілей, встановлених Договором.
- 5.3. Замовник доручає Виконавцю у процесі виготовлення проекту визначити вартість матеріальних ресурсів за обґрунтованою (найменшою) ціною на підставі проведеного аналізу поточних цін на ринку будівельних матеріалів, виробів та конструкцій у регіоні.
- 5.4. Замовник для проходження експертизи надає право Виконавцю підписувати відомості матеріальних та трудових ресурсів для кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 6.1. За невиконання та/або неналежне виконання зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.
- 6.2. За порушення встановлених Договором строків виконання Робіт (стадії та/або етапу) з вини Виконавця, останній сплачує на користь Замовника пеню у розмірі 0,1% від вартості невиконаних в строк Робіт (стадії та/або етапу) за кожний календарний день прострочення, а за прострочення виконання робіт понад 15 (п'ятнадцять) календарних днів Виконавець додатково сплачує Замовнику штраф у розмірі 7% від загальної вартості (ціни) Договору.
- 6.3. За порушення строків оплати виконаних Робіт (стадії та/або етапу), Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі 0,1% від несвоєчасно сплаченої суми за кожний календарний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ на момент оплати, при наявності бюджетного фінансування.
- 6.4. Ненадання проектної документації на розгляд Замовнику відповідно до п.4.8. договору тягне за собою зменшення договірної ціни, що зазначена в п. 2.1. цього Договору, на 10% та обов'язок виконавця безоплатно виправити виявлені Замовником недоліки розробленої документації. Строк виконання робіт у такому випадку не продовжується.
- 6.5. У разі виявлення в процесі реалізації проекту недоробок, або недоліків які знайшли відображення у вигляді робіт які вилучаються або додаються, як такі що відрізняються від обсягів робіт затвердженого Замовником проекту та не були враховані в ньому з вини розробника проекту, Виконавець зобов'язаний безоплатно переробити проект та сплатити Замовнику штрафні санкції, що розраховуються за формулою:
 - невраховані додаткові роботи $\times 100\%$: вартість об'єкта відповідно до гл. 1-9 зведеного кошторисного розрахунку = відсоток неналежно виконаних робіт.
 - вартість робіт відповідно до п. 2.1 цього Договору $\times$ відсоток неналежно виконаних робіт = сума штрафних санкцій.
- 6.6. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо воно сталося внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторони домовились, що до обставин непереборної сили відносяться надзвичайні обставини та події (землетрус, ураган, шторм, повінь, пожежа та інші стихійні лиха; війна та військові дії, руйнування внаслідок дії вибухових приладів, що знаходяться у землі; радіаційне, хімічне зараження; блокада, ембарго, страйки, які роблять неможливим виконання Сторонами своїх договірних зобов'язань і не можуть бути передбачені Сторонами під час укладання Договору, та/або в разі виникнення яких неможливо вжити відповідних заходів.
- 7.2. Якщо будь-яка з цих обставин безпосередньо вплинула на виконання Сторонами своїх договірних зобов'язань у встановлені Договором строки, ці строки продовжуються на час дії обставин непереборної сили.

- 7.3. Сторона, для якої склалася неможливість виконання зобов'язань за Договором, повинна негайно повідомити про це іншу Сторону. Таке повідомлення повинно бути надано не пізніше 10 (десяти) календарних днів з моменту виникнення обставин непереборної сили.
- 7.4. Факти, які містяться в повідомленні про виникнення обставин непереборної сили, повинні бути підтверджені актами та/або довідками компетентних органів.
- 7.5. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про виникнення обставин непереборної сили позбавляє Сторону права посилаючись на них, як на підставу для звільнення від відповідальності за невиконання своїх договірних зобов'язань за Договором.

8. ІНШІ УМОВИ

- 8.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами і діє до 22.08.2022. В частині виконання фінансових зобов'язань Договір діє до повного розрахунку між Сторонами.
- 8.2. Закінчення терміну дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.
- 8.3. Договір може бути розірваний достроково за взаємною згодою Сторін. Сторона, яка прийняла рішення про дострокове розірвання даного Договору повинна письмово повідомити про це іншу Сторону не менше ніж за 15 днів до орієнтовної дати розірвання Договору.
- 8.4. Замовник має право розірвати договір в односторонньому порядку, повідомивши про це Виконавця рекомендованим листом у разі, якщо Виконавець зі своєї вини:
 - допустив значне відставання темпів виконання робіт від передбачених Календарним планом виконання робіт;
 - виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк.
 Договір вважається розірваним з робочого дня, наступного за днем отримання Виконавцем відповідного повідомлення.
- 8.5. У разі допущення Виконавцем порушень Договору, визначених п. 8.4. Договору, що призвели до одностороннього його розірвання Замовник має право накласти на Виконавця штрафні санкції у розмірі 10 % договірної ціни, що зазначена в п. 2.1. цього Договору та обов'язок компенсувати Замовнику витрати і шкоду, зумовлені цими обставинами.
- 8.6. При односторонньому розірванні Договору Замовник у встановлені Сторонами строки приймає від Виконавця виконані ним роботи. При цьому Замовник оплачує Виконавцю вартість фактично виконаних ним робіт за виключенням суми нарахованих штрафних санкцій відповідно до п. 8.5. Договору.
- 8.7. В процесі виконання Договору Сторони за взаємною згодою можуть змінювати його умови, шляхом підписання додаткових угод до Договору, які стають його невід'ємною частиною. Внесення змін до Договору в односторонньому порядку можливе лише у випадках, передбачених п. 8.4. цього Договору.
- 8.8. Всі зміни та доповнення до Договору є дійсними тільки у тому випадку, якщо вони оформлені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.
- 8.9. Всі суперечки між Сторонами, які можуть виникнути з Договору та/або в зв'язку з ним, Сторони зобов'язуються вирішувати шляхом взаємних переговорів та консультацій. У разі недосягнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

- 8.10. У всьому, що не передбачено цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.
- 8.11. Договір складений українською мовою у двох автентичних примірниках - по одному для кожної із Сторін, що мають однакову юридичну силу.
- 8.12. Особисті немайнові права інтелектуальної власності на розроблену проектно-кошторисну Документацію, створену за дорученням Замовника, належать Виконавцю. Замовнику належать усі майнові права інтелектуальної власності на розроблену Документацію на зазначеній земельній ділянці України.
- 8.13. Виконавець, за першої вимоги Замовника, передає немайнові права інтелектуальної власності (авторські права) на розроблену проектно-кошторисну Документацію Замовнику.

9. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

- 9.2. Невід'ємною частиною Договору є наступні Додатки до Договору:
- 9.1.1. Календарний план виконання робіт - (Додаток № 1);
- 9.1.2. Протокол погодження договірної ціни - (Додаток № 2);
- 9.1.3. Кошторис №1ПП- по ф-2п - (Додаток №3).

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ "Чернігівська проектна група"

Адреса юридична : 14000, Чернігівська обл., місто Чернігів, вулиця Генерала Белова 33 офіс 3
Адреса фактична: вул. Красносільського, б.37, офіс 1 м. Чернігів, 14026
Поштова адреса: вул. Красносільського, б.37, офіс 1 м. Чернігів, 14026,
Тел. 0997154824
р/р UA88 305299 00000 26003016301599,
АТ КБ "ПРИВАТБАНК", м.Чернігів
ЄДРПОУ 40961882
Email: a.normal@ukr.net

ЗАМОВНИК:

КНП «Сосницька лікарня»

Україна, 16100, Чернігівська обл., Сосницький р-н, селище міського типу Сосниця, ВУЛИЦЯ ЯКОВА СКИДАНА, будинок 5/3
Р/рUA643535530000026008300972622
АТ ОщадБанк
МФО 353553
ЄДРПОУ 02006515
ПН 020065125198
Витяг з реєстру платників ПДВ №2025194500004
Email:sosnitsya3@ukr.net



Директор

Юлія САНЧЕНКО



Директор

М.П.

Олег МАКСИМЕНКО

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН
на виконання проектних робіт

ПКД по об'єкту: «Технічне переоснащення котельні КНП «Сосницька лікарня» Сосницької селищної ради, за адресою Чернігівська обл., Корюківський р-н, селище міського типу Сосниця, ВУЛИЦЯ ЯКОВА СКИДАНА, будинок 5/3».

№ п/п	Найменування робіт за договором	Термін виконання робіт
1	ПКД по об'єкту: «Технічне переоснащення котельні КНП «Сосницька лікарня» Сосницької селищної ради, за адресою Чернігівська обл., Корюківський р-н, селище міського типу Сосниця, ВУЛИЦЯ ЯКОВА СКИДАНА, будинок 5/3».	Початок виконання робіт - з дня підписання договору. Закінчення виконання робіт - 22.08.2022 року

ЗАМОВНИК

Директор


М.П. 

Олег МАКСИМЕНКО

ВИКОНАВЕЦЬ

Директор


М.П. 

Юлія САНЧЕНКО

Додаток №2
до Договору № 34/07/22
від « 08 » серпня 2022 року

ПРОТОКОЛ ПОГОДЖЕННЯ ДОГОВІРНОЇ ЦІНИ

Ми, що нижче підписалися, від: **КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СОСНИЦЬКА ЛІКАРНЯ" СОСНИЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ** (надалі – **Замовник**), в особі директора Максименко Олега Івановича, який діє на підставі Статуту з однієї сторони, та від **Товариства з обмеженою відповідальністю «Чернігівська проектна група»**, (надалі - **Виконавець**), в особі директора Санченко Юлії Сергіївни, що діє на підставі Статуту, досягнуто погодження про розмір договірної ціни виготовлення ПКД по об'єкту: «Технічне переоснащення котельні КНП «Сосницька лікарня» Сосницької селищної ради, за адресою Чернігівська обл., Корюківський р-н, селище міського типу Сосниця, ВУЛИЦЯ ЯКОВА СКИДАНА, будинок 5/3».

Вартість проектно-кошторисної документації становить:

49 685,00 грн. (Сорок дев'ять тисяч шістсот вісімдесят п'ять грн. 00 коп.)

ЗАМОВНИК

ВИКОНАВЕЦЬ

Директор

Директор


Олег МАКСИМЕНКО
М.П.


Юлія САНЧЕНКО
М.П.

Юлія САНЧЕНКО

Додаток №3
до Договору № 34/07/22
від «08» серпня 2022 року

КОШТОРИС № 1
на проектні роботи

ПКД по об'єкту: «Технічне переоснащення котельні КНП «Сосницька лікарня» Сосницької селищної ради, за адресою Чернігівська обл., Корюківський р-н, селище міського типу Сосниця, ВУЛИЦЯ ЯКОВА СКИДАНА, будинок 5/3».

Найменування проектної організації:

ТОВ "ЧЕРНІГІВСЬКА ПРОЕКТНА ГРУПА"

Найменування організації замовника:

КНП «Сосницька лікарня» Сосницької селищної ради

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості, тис.грн	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Об'єкти виробничого призначення	Настанова з визначення вартості проектних робіт. k=0,0523 - договірний	950,00000 * 0,0523 * 1,0 * 1000	49 685,00
Разом, грн.				49 685,00

Разом по кошторису, грн.	49 685,00
в т. ч. ставка єдиного податку (5%)	2 484,25
Всього без ПДВ, грн.	49 685,00

Всього за кошторисом

Сорок дев'ять тисяч шістсот вісімдесят п'ять грн. 00 коп.

Керівник проектної організації


(підпис)

Санченко Ю. С.
(прізвище)

