

ДОГОВІР
закупівлі за державні кошти послуги
(Поточний ремонт приміщення санвузла під санвузол для людей з інвалідністю в
лікувальному корпусі МРЦ МВС України "Перлина Прикарпаття"
вул. Степана Бандери, 71 м. Трускавець)
код ДК 021:2015 – 45450000-6

«28» 03 2024

м. Трускавець

№ 116/40

Медичний реабілітаційний центр МВС України «Перлина Прикарпаття», що є неприбутковою організацією, в особі т.в.о. начальника Пецюх Степана Васильовича, що діє на підставі Положення і надалі в Договорі іменуватиметься «Замовник», з однієї сторони, і фізична особа-підприсмець Ніклевич Ігор Геннадійович, в особі Ніклевич Ігоря Геннадійовича, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприсмців та громадських формувань і надалі в Договорі іменуватиметься «Виконавець», з іншої сторони, (які далі за текстом разом іменуються «Сторони», а окремо – «Сторона»), попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства України щодо недійсності правочинів, перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, діючи добровільно, свідомо та розумно, без впливу обману, помилки, без будь-якого примусу, як фізичного, так і психічного, бажаючи реального настання правових наслідків, обумовлених нижче, розуміючи значення своїх дій та їх правові й фактичні наслідки, уклали цей Договір про закупівлю послуги (далі — Договір) про таке:

1. Предмет договору

- 1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується у порядку та на умовах, визначених цим Договором, залученими силами і засобами на власний ризик виконати роботи з поточного ремонту приміщення санвузла під санвузол для людей з інвалідністю в лікувальному корпусі МРЦ МВС України "Перлина Прикарпаття" вул. Степана Бандери, 71 м. Трускавець, згідно локального кошторису, відомості ресурсів та технічного завдання, викладеного в тендерній документації. Склад та обсяги робіт, що доручаються до виконання Виконавцю, визначені на підставі кошторисної документації.
- 1.2. Найменування робіт: «Поточний ремонт приміщення санвузла під санвузол для людей з інвалідністю в лікувальному корпусі МРЦ МВС України "Перлина Прикарпаття" вул. Степана Бандери, 71 м. Трускавець».
- 1.3. Код за ДК 021-2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи.
- 1.4. Місце розташування об'єкта (місце надання послуги): 82200, Україна, Львівська обл., Дрогобицький р-н, м. Трускавець, вул. Степана Бандери, 71.
- 1.5. Термін виконання робіт з надання послуги: до 10.04.2024 року.
- 1.6. Час виконання робіт з надання послуги – з 09:00 год. до 18:00 год. з перервами з 13:00 год. до 15:00 год. з понеділка по п'ятницю включно.
- 1.7. Виконавець розпочинає виконання робіт з надання послуги не пізніше як через два дні після підписання договору, і завершить їх до 10.04.2024 року.
- 1.8. Початок та закінчення будівельних робіт визначається календарним планом надання послуги, який є невід'ємною частиною Договору (додаток № 2) та умовами Договору.
- 1.9. Строки виконання робіт з надання послуги можуть змінюватися із внесенням відповідних змін у Договір у разі: обставин непереборної сили; відсутності фінансування; коригування кошторисної документації; виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.
- 1.10. Замовник може у разі необхідності прийняти рішення про уповільнення, зупинення або прискорення виконання робіт із внесенням у встановленому порядку змін у Договір, у тому числі до календарного плану надання послуги, договірної ціни.
- 1.11. Виконавець гарантує, що предмет Договору відповідає видам діяльності, передбаченим його статутом та документами дозвільного характеру.

- 1.12. Замовник зобов'язується прийняти надану послугу, зазначену в п. 1.1, та оплатити її за рахунок бюджетних коштів.
- 1.13. Обсяг закупівлі робіт з надання послуги може бути зменшено залежно від фактичного фінансування видатків Замовника.

2. Вартість робіт з надання послуги

- 2.1. Вартість послуги, що доручається Виконавцю (тобто компенсація всіх можливих витрат Виконавця та плата за виконану ним роботу), визначена «Договірною ціною» згідно положень «Кошторисних норм України у будівництві» (Настанова з визначення вартості будівництва), затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281, що є невід'ємною частиною Договору (додаток № 1), та складає 31 867 грн. 00 коп. (тридцять одна тисяча вісімсот шістьдесят сім грн. 00 коп.) без ПДВ.
- 2.2. «Договірна ціна» за Договором є твердою та підлягає зміні виключно за погодженням Сторін. Керуючись ст. 3. ст. 6 ЦКУ Сторони погодили відступити від умов абзацу другого ч. 5 ст. 844 ЦКУ та погодили, що після укладення цього Договору Виконавець не має права вимагати збільшення зведеного кошторисного розрахунку в зв'язку із будь-яким зростанням (істотним або неістотним) вартості матеріалів та/або устаткування та/або робіт (послуг), що виконуються. Сторони погодили, що в разі відмови Замовника від збільшення «Договірної ціни» Виконавець не має права вимагати розірвання договору.
- 2.3. Вартість робіт з надання послуги визначається як фактична вартість виконаних і прийнятих Замовником робіт та може коригуватися (бути переглянута) тільки за взаємною згодою Сторін у зв'язку із:
- зменшенням обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
 - змінами у кошторисній документації;
 - ухваленням нових нормативних і законодавчих актів, які впливають на вартість робіт;
 - узгодженням зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості робіт);
 - іншими обставинами за згодою сторін;
 - в інших випадках передбачених Договором та діючим законодавством України.
- 2.4. Якщо під час надання послуги виникне потреба у виконанні додаткових не врахованих (не передбачених) робіт, виконання яких потягне за собою перебільшення/зменшення «Договірної ціни», затвердженої Сторонами, Виконавець зобов'язаний повідомити Замовника про обставини, що призвели до виконання таких робіт, та подати Замовнику пропозиції з відповідними розрахунками. Замовник, розглядає зазначені пропозиції, приймає рішення по суті та повідомляє про нього Виконавця. Якщо Виконавець не повідомив Замовника в установленому порядку про необхідність виконання додаткових робіт, а Замовник не прийняв відповідне рішення, він не може вимагати від Замовника оплати виконаних додаткових робіт і відшкодування завданих йому збитків, якщо не доведе, що проведення таких робіт було необхідне в інтересах Замовника, зокрема, у зв'язку з тим, що зупинення робіт загрожувало знищенням або пошкодженням об'єкта поточного ремонту.
- 2.5. Сторони погодили, що уточнення (зменшення) вартості робіт Договору проводиться шляхом укладання Додаткової угоди до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

3. Права та обов'язки Виконавця

- 3.1. Виконавець зобов'язаний:
- 3.1.1. Своїми силами, засобами та з власних матеріалів, надати послугу належно у встановлені Договором строки, відповідно до умов Договору;
- 3.1.2. Передати Замовнику у порядку, передбаченому законодавством та Договором, об'єкт поточного ремонту в стані, що відповідає кошторисній документації;

- 3.1.3. Не допускати відхилення від технічного завдання та інших нормативно-технічних документів, надавати визначену цим Договором послугу якісно.
- 3.1.4. Нести відповідальність за залучення для виконання робіт робітників та інженерно-технічних працівників достатньої кількості та відповідної кваліфікації;
- 3.1.5. Нести відповідальність за якість виконаних робіт, застосовуваних матеріалів, устаткування;
- 3.1.6. Забезпечити при наявності субпідрядних договорів відсутність будь-яких правових відносин між Замовником і субвиконавцями при виконанні цього Договору;
- 3.1.7. Створювати необхідні умови для виконання договірних зобов'язань і контролювати хід їх виконання, здійснювати приймання робіт, представляти їх інтереси у відносинах із Замовником. Виконавець несе перед Замовником відповідальність за дії субвиконавців такою ж мірою, як і за свої власні дії;
- 3.1.8. Своєчасно та за власний рахунок усувати недоліки, неякісно та/або виконані з відхиленням від технічних норм та правил і технічного завдання роботи, допущені з його вини;
- 3.1.9. Відшкодувати відповідно до законодавства та Договору завдані Замовнику збитки;
- 3.1.10. Інформувати в установленому порядку Замовника про хід виконання зобов'язань за Договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення;
- 3.1.11. Вести кошторисну, виробничу та виконавчу документацію своєчасно і в повному обсязі, передбачену діючими нормами і правилами та забезпечити передачу документів Замовнику в установленому порядку про виконання Договору;
- 3.1.12. Одночасно з наданням актів приймання виконаних робіт надати Замовнику документи, що підтверджують якість матеріалів, які були використані при виконанні робіт і їх відповідність вимогам державним стандартам, будівельним нормам та/або проектній документації;
- 3.1.13. Здійснювати експертну перевірку (при визначеній будівельними нормами необхідності) випробовування конструкцій, виробів, устаткування тощо, які використовуються при поточному ремонті, та повідомляти про це Замовника у визначені Договором строки;
- 3.1.14. Поставити необхідні матеріали, конструкції, комплектуючі вироби відповідно до технічних норм та правил, здійснити їх приймання, розвантаження, складування і зберігання;
- 3.1.15. Побудувати своїми силами і засобами всі тимчасові споруди, необхідні для складування матеріалів, виробів, конструкцій і виконання робіт за Договором;
- 3.1.16. Забезпечити на місці проведення робіт виконання вимог охорони праці за кожним видом робіт, виконувати правила техніки безпеки і протипожежної безпеки на місці проведення робіт, проводити контроль за дотриманням працівниками безпечних умов праці, своєчасно забезпечувати своїх працівників засобами індивідуального та колективного захисту;
- 3.1.17. Забезпечити регулярне прибирання об'єкту від сміття, що утворилося в процесі виконання робіт, та збереження естетичного стану об'єкту;
- 3.1.18. У випадку виявлення контролюючими органами завищення вартості робіт Виконавець зобов'язаний повернути суму, на яку перевищена передбачена вартість робіт;
- 3.1.19. Протягом 2 (двох) днів з моменту закінчення виконання робіт (а так само в разі дострокового припинення Договору - з моменту припинення) самостійно та за рахунок власних коштів звільнити будівельний майданчик від будь-яких своїх тимчасових споруд, залишків будівельних матеріалів, обладнання (засобів, техніки, приладів, інструментів), відходів (сміття тощо). В разі невиконання (несвоєчасного виконання) вимоги, встановленої цим пунктом, Замовник має право звільнити будівельний майданчик самостійно із відшкодуванням цих витрат за рахунок Виконавця (в тому числі за його бажанням за рахунок коштів, належних до сплати Виконавцю);
- 3.1.20. У разі виявлення в ході робіт, не врахованих технічним завданням, повідомити про це Замовника;

- 3.1.21. Ознайомитись (ознайомити своїх працівників) та суворо дотримуватись Правил пропускнуго режиму на територію МРЦ МВС України «Перлина Прикарпаття»;
- 3.1.22. Повідомляти письмово Замовника про проведення поточних перевірок та випробовувань конструкцій, виробів, устаткування тощо, які використовуються при поточному ремонті до їх проведення, та надавати інформацію про результати, вжиті заходи з усунення виявлених недоліків протягом 2-х днів після одержання від Замовника відповідного запиту;
- 3.1.23. Виконувати свої зобов'язання за цим Договором належно, сприяючи іншій стороні при виконання її обов'язків.
- 3.2. Виконавець має право:
- 3.2.1. Одержувати плату за виконані та здані обсяги виконаних робіт, у розмірах та у строки визначені цим Договором;
- 3.2.2. Залучати, до виконання договору (для надання певних видів послуг/виконання робіт), третіх осіб (субвиконавців) за умови письмового погодження їх із Замовником;
- 3.2.3. Зупиняти роботи у разі невиконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, що призвело до ускладнення або до неможливості проведення Виконавцем робіт;
- 3.2.4. Відмовитися від Договору у разі внесення до проектної та кошторисної документації змін, що потребують виконання додаткових робіт, вартість яких перевищує 10 відсотків договірної ціни;
- 3.2.5. Ініціювати внесення змін у Договір;
- 3.2.6. Інші права, передбачені чинним законодавством України та цим Договором.

4. Права та обов'язки Замовника

- 4.1. Замовник зобов'язаний:
- 4.1.1. Прийняти від Виконавця в установленому порядку надану послугу та оплатити її у відповідності з розрахунками в розмірах і в термін згідно умов Договору;
- 4.1.2. негайно повідомити Виконавця про виявлені недоліки в роботі.
- 4.2. Замовник має право:
- 4.2.1. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Виконавця, контроль за ходом виконання та якістю робіт і вимагати від Виконавця усунути за власний рахунок неякісно надані послуги та відхилення від технічного завдання;
- 4.2.2. Відмовитися від прийняття послуги у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у Договорі, і не можуть бути усунені Виконавцем, Замовником або третьою особою;
- 4.2.3. Зменшувати обсяг виконання робіт та загальну вартість робіт за цим Договором залежно від реального фінансування видатків, шляхом укладення відповідної угоди до цього Договору;
- 4.2.4. Вимагати внесення змін у Договір у зв'язку з істотною зміною обставин, що передували укладанню Договору (ст. 652 ЦКУ), відповідно до вимог Бюджетного кодексу України та/або у зв'язку із змінами законодавства шляхом укладання додаткових угод;
- 4.2.5. Вносити зміни у проектну та кошторисну документацію до початку робіт або під час їх виконання в установленому порядку;
- 4.2.6. Відмовитися від договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Виконавець своєчасно не розпочав роботи з надання послуги або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим;
- 4.2.7. Відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення поточного ремонту об'єкта, оплативши Виконавцю виконану частину робіт;
- 4.2.8. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків (безоплатного виправлення недоліків) за наявності істотних порушень Виконавцем умов договору, повідомивши про це його у 5-денний строк;
- 4.2.9. Не проводити оплату за рахунком в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 12.3. розділу 12 цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

- 4.2.10. Контролювати якість і кількість матеріальних ресурсів до моменту їх використання для виконання робіт та в процесі виконання робіт на об'єкті;
- 4.2.11. Інші права, передбачені чинним законодавством України та цим Договором.

5. Ризики знищення або пошкодження об'єкту

- 5.1. Виконавець несе ризик знищення або пошкодження об'єкта поточного ремонту з урахуванням робіт, виконаних субвиконавцями, з початку їх виконання до прийняття Замовником наданої послуги, окрім випадку випадкового знищення або пошкодження об'єкту поточного ремонту за обставин непереборної сили.
- 5.2. Сторони зобов'язані вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження Об'єкту будівництва.
- 5.3. Виконавець зобов'язаний вжити заходів для запобігання знищенню або пошкодженню Об'єкту будівництва на термін виконання робіт з надання послуги.
- 5.4. Повідомлення про пошкодження об'єкта поточного ремонту, надсилається Замовнику протягом 2-х днів після його виявлення. Пошкодження підлягає усуненню Виконавцем у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням його складності та обсягів.

6. Забезпечення робіт матеріальними ресурсами та устаткуванням

- 6.1. Закупівлю, одержання, складування, збереження необхідних для виконання робіт матеріалів, устаткування та інших ресурсів здійснює Виконавець. Він відповідає за кількість, якість і комплектність постачання цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати та пошкодження, і до моменту відшкодування їх вартості Замовником вони залишаються власністю Виконавця.
- 6.2. Роботи та матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, проектній документації та Договору.
- 6.3. Забезпечення виконання робіт матеріалами та технологічним, енергетичним, електротехнічним обладнанням, апаратурою та інструментом, покладається на Виконавця.
- 6.4. Замовник виключно за попереднім письмовим погодженням із Виконавцем може надавати Виконавцю матеріальні ресурси, необхідні для виконання робіт. У цьому випадку Виконавець несе відповідальність за збереження та цільове використання наданих Замовником матеріальних ресурсів. Замовник залишається власником матеріалів, переданих Виконавцю для виконання робіт.
- 6.5. У разі виявлення невідповідності матеріальних ресурсів встановленим вимогам. Сторона, яка їх надала, зобов'язана негайно провести заміну цих ресурсів.
- 6.6. Протягом 2 (двох) днів з моменту укладення Договору у разі необхідності Замовник зобов'язується надати Виконавцю можливість користуватись електроенергією та водою шляхом надання відповідних точок підключення в межах Об'єкту. Оплату за використану Виконавцем електроенергію та воду в межах об'ємів, необхідних для виконання робіт здійснює Виконавець.
- 6.7. Виконавець зобов'язаний усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, відповідними державними органами, архітектурним наглядом в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та інформувати Замовника.

7. Залучення до виконання робіт робочої сили

- 7.1. Для виконання робіт Виконавець залучає робочу силу в необхідній кількості та відповідної кваліфікації.
- 7.2. Виконавець повинен забезпечити дотримання трудового законодавства, зокрема створення здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників (додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони тощо), а також проведення відповідного їх інструктажу.
- 7.3. Збір і перевезення персоналу Виконавця, в тому числі забезпечення необхідних транспортних засобів, матеріальне забезпечення (харчування, засоби побуту, санітарні

умови тощо) персоналу Виконавця є обов'язком останнього і здійснюється за його рахунок.

- 7.4. Замовник може вимагати від Виконавця з відповідним обґрунтуванням відсторонення працівників Виконавця від виконання робіт у випадках: недостатньої кваліфікації; порушень технологічної дисципліни; порушень правил і норм техніки безпеки тощо.

8. Порядок залучення до виконання робіт субвиконавців

- 8.1. Виконавець має право залучати субвиконавців до виконання робіт з надання послуги.
- 8.2. Залучення субвиконавців здійснюється Виконавцем за погодженням із Замовником. Погодження залучення субвиконавців Замовником здійснюється на основі інформації Виконавця, яка надається Замовнику за 10 днів до початку виконання субвиконавцем робіт. Замовник має право протягом 3 днів після одержання пропозиції Виконавця відмовити у залученні запропонованого субвиконавця без обґрунтування причин такої відмови. Якщо Замовник не зробить цього у визначений час, кандидатура субвиконавця вважається узгодженою.
- 8.3. Субвиконавці залучаються до виконання робіт в разі наявності у них необхідних для виконання робіт потужностей, ліцензій, достатньої професійності, фактів дотримання договірних зобов'язань у минулому, відсутності фактів щодо порушення проти них справи про банкрутство, задовільного фінансового становища та відсутності обставин, які негативно впливатимуть на виконання ними умов цього Договору.
- 8.4. Виконавець відповідає за результати роботи субвиконавців і виступає перед Замовником як генеральний Виконавець, а перед субвиконавцями - як замовник.
- 8.5. Виконавець несе відповідальність перед субвиконавцями за невиконання або неналежне виконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, а перед Замовником - за невиконання зобов'язань субвиконавцями.
- 8.6. Виконавець координує виконання робіт субвиконавцями на будівельному майданчику, створює умови та здійснює контроль за виконанням ними договірних зобов'язань.
- 8.7. Виконавець при укладенні договорів із субпідрядними організаціями покладає на залучені субпідрядні організації зобов'язання щодо дотримання ними при виконанні робіт чинних в Україні нормативно-правових актів з охорони праці, екологічних, санітарних, протипожежних правил, інших вимог законодавства, а також відповідальність за порушення субпідрядними організаціями вимог цих нормативно-правових актів, правил тощо. При виконанні робіт субвиконавцями не можуть використовуватися матеріальні ресурси, та виконуватися роботи, які виконуються субвиконавцями у способи, що загрожують життю та здоров'ю людей, чи призводять до порушення екологічних, протипожежних, санітарних правил, правил щодо охорони праці та інших, встановлених законодавством України вимог.
- 8.8. Замовник і субвиконавець не можуть пред'являти один до одного претензії, пов'язані з порушенням умов договорів, укладених кожним з них з Виконавцем.
- 8.9. Укладання субпідрядних договорів не створює будь-яких правових відносин між Замовником і субвиконавцями.

9. Організація робіт з надання послуги

- 9.1. Організація виконання робіт повинна відповідати чинним будівельним нормам.
- 9.2. Виконавець зобов'язаний забезпечити виконання робіт згідно з календарним планом надання послуги (Додаток № 2).
- 9.3. Виконавець забезпечує охорону (огороження, освітлення тощо) будівельного майданчика, можливість доступу до нього Замовника, субвиконавців, залучених до виконання робіт згідно з умовами Договору, до прийняття об'єкта поточного ремонту Замовником.
- 9.4. До виконання основних робіт з надання послуги Виконавець приступає після проведення відповідних підготовчих заходів і робіт.
- 9.5. Виконавець несе відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, правил охорони праці, експлуатації

- будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час виконання робіт.
- 9.6. Виконавець відповідає за нещасні випадки під час виконання робіт за цим Договором а також за шкоду, завдану з вини Виконавця. Шкода, завдана з вини Виконавця (залучених субпідрядних організацій) особистим немайновим правам фізичної чи юридичної особи, а також шкода, завдана майну фізичної чи юридичної особи, відшкодовується Виконавцем та/або залученою субпідрядною організацією відповідно до чинного законодавства.
- 9.7. Виконавець зобов'язаний уточнювати календарний план у випадках зміни плану фінансування протягом 3-х днів після підписання додаткової угоди до Договору, що враховує ці зміни та, якщо відставання виконання робіт від плану буде становити більше 10 (десяти) календарних днів. Одночасно, із уточненням календарного плану виконання робіт Виконавець, якщо порушення строків виконання робіт виникло за його вини, зобов'язаний розробити заходи з усунення затримання виконання робіт.
- 9.8. Виконавець зобов'язаний повідомляти Замовника про виникнення обставин, що залежать від Замовника та загрожують якості або придатності результатів робіт, не пізніше 1 (одного) робочого дня з моменту їх виникнення. Замовник протягом 2 (двох) робочих з дня одержання повідомлення від Виконавця надає йому відповідь про прийняті ним рішення щодо усунення зазначених обставин.
- 9.9. Замовник має право внесення змін у строки виконання робіт, прийняття рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт у разі зменшення або збільшення бюджетних призначень. Виконавець зобов'язаний врахувати ці зміни, за винятком випадків, коли професійно не в змозі виконати додаткові роботи.
- 9.10. Виконавець забезпечує повне, якісне і своєчасне ведення виконавчої документації передбаченої чинними нормативними документами.
- 9.11. Сторони за взаємною домовленістю проводять спільні наради з питань виконання ними умов цього Договору, в тому числі безпосередньо на об'єкті, з метою вирішення питань, які виникатимуть в процесі реалізації даного Договору, або вирішують ці питання у робочому порядку.
- 9.12. Виконавець зобов'язаний після завершення прийняття Об'єкта та наданої послуги Замовником протягом 2 днів звільнити будівельний майданчик від сміття, будівельних машин та механізмів, тимчасових споруд та приміщень. Якщо Виконавець не зробить цього у визначені строки, Замовник має право попередити Виконавця про вказане порушення, визначити необхідний строк для його усунення і у разі невжиття Виконавцем заходів звільнити будівельний майданчик своїми силами або із залученням третіх осіб з відшкодуванням витрат за рахунок Виконавця.

10. Порядок контролю за якістю робіт і ресурсів

- 10.1. З метою забезпечення контролю за відповідністю робіт, матеріальних ресурсів установленим вимогам Замовник призначає свого представника, який постійно здійснює нагляд за якістю виконання робіт, матеріалів, устаткування.
- 10.2. Виконавець створює всі умови, необхідні для проведення нагляду на вимогу відповідних уповноважених осіб Замовника. Виконавець зобов'язаний надавати їм всю інформацію та документи, необхідні для здійснення нагляду.

10.3. Представник Замовника та/або інша уповноважена ним особа, в тому числі представники спеціалізованої інжинірингової організації, яка надає Замовнику послуги з технічного нагляду та контролю за виконанням робіт, матимуть право безперешкодного доступу до всіх частин, станів робіт на будівельному майданчику під час всього періоду виконання робіт. Представники Замовника мають право на:

- здійснення контролю за дотриманням Виконавцем кошторисної документації та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, проектній документації, умовами цього Договору, а також контролю за якістю виконаних робіт та їх обсягами;
- проведення перевірок наявності у Виконавця (субвиконавців) документів (дозволів, ліцензій, сертифікатів тощо), необхідних для виконання робіт;
- проведення перевірок ведення документації про виконання Договору;
- проведення перевірок виконання Виконавцем вказівок і приписів уповноважених державних органів;
- інші повноваження, що випливають зі змісту обов'язків з технічного нагляду.

10.4. Контроль за обсягами та якістю робіт (обладнання тощо), які підлягають прихованню:

10.4.1. Сторони зобов'язані складати акти на приховані роботи перед їх прихованням. Такі акти підписуються уповноваженими представниками Сторін у 2 (двох) примірниках та надаються по одному примірнику кожній із Сторін. Жодні роботи, що підлягають прихованню, не повинні бути приховані без письмової згоди представника Замовника, відображеної у акті.

10.4.2. Виконавець у письмовій формі повідомляє Замовника про необхідність проведення проміжного приймання (випробування) робіт, обладнання, які підлягають прихованню, не раніше ніж за 3 (три) робочі дні перед початком цього приймання (випробування).

10.4.3. Замовник має право вимагати проведення додаткових перевірок прихованих робіт, в прийманні яких він або представник Замовника не брав участь. Виконавець за вказівкою Замовника або осіб, що здійснюють технічний нагляд повинен за свій рахунок відкрити будь-яку частину прихованих робіт для конкретного випробування, після чого приховати її. Обумовлені цим додаткові витрати, якщо використані матеріали і виконані роботи не відповідають відповідним вимогам, покриває Виконавець. Результати перевірок оформлюються актом приймання прихованих робіт за підписом сторін.

10.4.4. У разі виявлення невідповідності виконаних робіт установленим вимогам Замовник або уповноважена ним особа має право прийняти рішення про зупинення робіт у разі виявлення порушення Виконавцем (субвиконавцем) технології виробництва робіт, а також інших положень діючих будівельних норм та правил, умов договору, проектної документації при виробництві робіт. Виконавець зобов'язаний негайно зупинити виконання робіт (в тому числі робіт, що виконуються субвиконавцями) до отримання від Замовника відповідної письмової вимоги із зазначенням виду робіт, які вимагають негайного зупинення та посиланням на відповідні норми діючих будівельних норм та правил. Виконавець відновлює виконання зупинених робіт після усунення причин, що стали підставою для прийняття рішення про зупинення виконання робіт.

10.5. У разі виявлення порушень умов цього договору, будівельних норм і правил, державних та галузевих стандартів інших нормативних документів Замовник зобов'язаний видати Виконавцю письмовий припис про усунення допущених недоліків і не приймає виконані роботи до усунення таких допущених недоліків, а за необхідності – про призупинення виконання робіт. Матеріали (устаткування), що не відповідають нормативним вимогам, мають негайно усуватися з ділянки виконання робіт і замінюватись за рахунок Виконавця. Неякісно виконані роботи, у тому числі, виконані з використанням матеріальних ресурсів, що не відповідають установленим вимогам, Замовником не оплачуються. Виконавець у визначені Замовником терміни зобов'язаний привести їх у відповідність до встановлених вимог. Якщо Виконавець не усуне в обумовлені строки виявлені недоліки, Замовник має право залучати для цього третіх осіб з компенсацією витрат на їх послуги за рахунок Виконавця, у тому числі шляхом утримання відповідних сум при розрахунках з Виконавцем за виконані роботи.

11. Фінансування робіт та проведення розрахунків

- 11.1. Джерело фінансування - Державний бюджет.
- 11.2. Розрахунки за Послугу, що є предметом даного Договору, здійснюються з коштів замовника за **КЕКВ 2240**.
- 11.3. Відповідно до частин першої статті 23 Бюджетного кодексу України, платіжні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення згідно Бюджетного Кодексу України. Фінансування робіт здійснюється Замовником по мірі надходження бюджетних коштів.
- 11.4. Розрахунки за виконані роботи будуть здійснюватися на підставі актів здачі-приймання виконаних робіт по формі №КБ-2в, довідки про вартість виконаних будівельних робіт по формі №КБ-3 з використанням спеціального програмного комплексу, підписаних уповноваженими представниками сторін, проміжними платежами за фактично виконані роботи протягом 7 (семи) банківських днів з дня підписання Замовником актів та довідок, в межах наявних фінансових ресурсів на рахунок Замовника, з можливістю відстрочки платежу до кінця бюджетного року без нарахування штрафних санкцій. У разі затримки бюджетного фінансування на відповідні цілі, розрахунків за виконані Роботи здійснюється протягом 10 банківських днів з дати отримання Замовником відповідного бюджетного фінансування на закупівлю на свій реєстраційний рахунок. Розрахунки здійснюються шляхом безготівкового перерахування належних до сплати грошових коштів у національній валюті України на поточний рахунок Виконавця.
- 11.5. При виявленні в розрахунках визначення вартості виконаних робіт (ф. КБ-2в, КБ-3) безперечних помилок і порушень чинного порядку визначення вартості робіт, загальна вартість виконаних робіт підлягає уточненню з моменту виявлення зазначених помилок.
- 11.6. У разі затримки бюджетного призначення не з вини Замовника, оплата за виконані роботи здійснюється протягом п'яти банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок, а у разі зміни бюджетного фінансування Замовник письмово повідомляє Виконавця, який зобов'язаний негайно призупинити роботи з моменту отримання повідомлення. У разі зміни бюджетного фінансування Замовник письмово повідомляє про це Виконавця, який зобов'язаний негайно призупинити, уповільнити чи прискорити роботи, в залежності від змін, з моменту отримання повідомлення.
- 11.7. Виконавець визначає обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, та готує відповідні документи і подає їх для підписання Замовнику за 5 робочих днів до завершення звітного періоду. Замовник зобов'язаний перевірити та підписати подані Виконавцем документи, що підтверджують виконання робіт, або обґрунтувати причини відмови від їх підписання протягом 3-х днів з дня одержання. Несвоєчасне підписання актів, а також необґрунтовані претензії щодо представлених обсягів виконаних робіт вирішуються у встановленому законодавством порядку.
- 11.8. Забезпечення виконання фінансових зобов'язань Виконавця щодо сплати санкцій та відшкодування Замовнику збитків, зумовлених невиконанням або неналежним виконанням Виконавцем своїх зобов'язань, здійснюється відповідно до чинного законодавства України.

12. Приймання-передача виконаних робіт з надання послуги.

- 12.1. Приймання-передача виконаних робіт здійснюється відповідно до вимог законодавчих, нормативних актів та умов Договору.
- 12.2. Прийняття закінчених робіт з надання послуги по Об'єкту здійснюється уповноваженими представниками Сторін, про що складається акт здачі-приймання робіт по Об'єкту, який підписується в 3-х денний термін.
- 12.3. Виконавець гарантує досягнення об'єктом поточного ремонту показників, визначених у проектній документації, та можливість експлуатації об'єкта відповідно до Договору протягом гарантійного строку після прийняття об'єкта Замовником.

12.4. Недоліки, виявлені в процесі приймання-передачі закінчених робіт, які виникли з вини Виконавця, повинні бути усунуті Виконавцем за свій рахунок протягом строків, визначених уповноваженими представниками Сторін, що приймають об'єкт, на підставі дефектного акту. Якщо Виконавець не бажає чи не може усунути ці недоліки, Замовник може попередити Виконавця про порушення ним своїх зобов'язань, і, якщо Виконавець без затримки не вжив необхідних заходів для виправлення ситуації, Замовник усуне недоліки із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Виконавця.

12.5. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах недоліків (дефектів) Замовник після їх виявлення повідомить про це Виконавця і запросить його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Виконавець не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акта третіх осіб, повідомивши про це Виконавця. Акт, складений без участі Виконавця, надсилається йому для виконання протягом 2 днів після складання.

13. Гарантійні строки якості закінчених робіт за наданою послугою (експлуатації Об'єкту будівництва) та порядок усунення виявлених недоліків (дефектів).

13.1. Виконавець гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у кошторисній документації та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

13.2. Виконавець гарантує відповідність якості поставлених ним будівельних матеріалів, конструкцій державним стандартам і наявність необхідних сертифікатів, технічних паспортів або інших документів, що засвідчують їхню якість та надає їх завірені копії Замовнику.

13.3. Виконавець гарантує якість робіт за наданою послугою, прямо передбаченою даним Договором, на термін 36 місяців, та відповідно до Державних Будівельних Норм за умови дотримання правил експлуатації конструкції, обладнання та матеріалів, застосованих при виконанні робіт. Виконавець гарантує, що всі матеріали, вироби та конструкції, які використовуються при виконанні робіт та підлягають сертифікації, сертифіковані відповідно до чинного законодавства.

13.4. Перебіг гарантійних строків починається з моменту прийняття Замовником всіх робіт за наданою послугою за Договором та підписання Акту здачі-приймання закінчених робіт по Об'єкту. В разі дострокового припинення Договору або в разі якщо за Договором будуть виконані не всі роботи, передбачені Договором, гарантійний строк починається з моменту такого дострокового припинення Договору або з моменту погодження сторонами зменшення кількості робіт, що виконуються за Договором, відповідно.

13.5. Гарантійний строк продовжуються на час, протягом якого результати закінчених робіт не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків, відповідальність за які несе Виконавець, якщо він не доведе, що недоліки виникли внаслідок:

13.5.1. Невиконання вимог інструкцій щодо експлуатації змонтованих конструкцій та обладнання Об'єкту експлуатуючою організацією;

13.5.2. Інших незалежних від Виконавця обставин.

13.6. Протягом гарантійного строку Замовник має право пред'являти Виконавцю вимоги, пов'язані з порушенням останнім умов цього Договору, дефектами, недоліками, виявленими у результатах робіт.

13.7. У випадку виявлення недоліків або відступів від умов Договору, яких Замовник не міг встановити при звичайному способі їхнього прийняття (приховані недоліки), у т.ч. ті, що були умисно приховані Виконавцем під час гарантійного періоду, Замовник негайно інформує про це Виконавця і представниками Сторін складається дефектний Акт. Виконавець ліквідує такі недоліки за власні кошти у строки, що зазначені в дефектному Акті. При ухиленні Виконавця від цих обов'язків Замовник має право залучити до цієї роботи іншого виконавця за рахунок Виконавця.

- 13.8. Якщо Виконавець відмовився взяти участь у складенні акту, Замовник має право в порядку, визначеному договором, скласти такий акт із залученням незалежних експертів і надіслати його Виконавцю. Виконавець зобов'язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) в порядку, визначеному актом про їх усунення.
- 13.9. Відшкодування витрат на усунення недоліків Замовником та/або третіми особами, а також відшкодування збитків здійснюється в наступному порядку: Замовник надає Виконавцю рахунок на суму таких витрат та/або на суму збитків, а також відповідні підтверджувальні документи, а Виконавець повинен перерахувати Замовнику кошти, визначені у рахунку, протягом 7 (семи) робочих днів з дати отримання рахунку та підтверджувальних документів.
- 13.10. Якщо між Замовником з однієї сторони і Виконавцем з другої сторони виникне спір щодо усунення недоліків або їх причин, на вимогу будь-якої Сторони може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням експертизи, покладається на Виконавця, крім випадків, коли за результатами експертизи буде встановлено відсутність порушень умов договору Виконавцем або причинного зв'язку між діями Виконавця та виявленими недоліками. У такому випадку витрати, пов'язані з проведенням експертизи, фінансує Сторона, яка вимагала її проведення, а якщо експертизу проведено за згодою Сторін, такі витрати покладаються на обидві Сторони в рівних частинах.
- 13.11. Виконавець гарантує звільнення Замовника від усіх претензій, вимог, судових позовів з боку третіх осіб, які можуть виникнути внаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем, субвиконавцями, постачальниками своїх зобов'язань під час виконання робіт або транспортування вантажів, а у випадку їх виникнення – оплачує позивачу встановлену рішенням суду вартість спричиненої шкоди, у тому числі завданих збитків.
- 13.12. У разі реорганізації Виконавця шляхом злиття або перетворення він зобов'язаний повідомити свого правонаступника про існування зобов'язань Виконавця щодо усунення недоліків протягом гарантійного строку. Якщо реорганізація здійснюється шляхом поділу або виділення, Виконавець повинен покласти на одного з правонаступників свої зобов'язання щодо усунення недоліків протягом гарантійного строку. У разі невиконання Виконавцем цього зобов'язання Замовник має право вимоги до всіх правонаступників Виконавця.
- 13.13. Виконавець зобов'язаний не допустити присутності на будівельному майданчику третіх осіб, що не задіяні при виконанні робіт.
- 13.14. Кожна із Сторін гарантує збереження таємниці конфіденційної інформації та/або комерційної таємниці іншої Сторони, яка була отримана під час виконання і реалізації цього Договору та зобов'язується не надавати до неї доступу та/або не повідомляти її третім особам без письмової згоди іншої Сторони за цим Договором. У разі порушення умов конфіденційності винна Сторона відшкодовує іншій Стороні завдані збитки.
- 13.15. Конфіденційність Договору не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.
- 13.16. Не є порушенням конфіденційності Договору:
- надання відомостей та документів контролюючим органам у випадках, передбачених чинним законодавством;
 - надання та використання наданої інформації у судових та державних органах, що не обумовлено змістом завдання.

14. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за Договором та порядок урегулювання спорів

- 14.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань Договору та порядок урегулювання спорів визначаються чинним законодавством України та іншими нормативними актами, що регулюють ці питання.
- 14.2. Виконавець несе відповідальність за порушення зі своєї вини таких зобов'язань за Договором:

- у разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції (пеню) у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочки. Крім сплати штрафних санкцій Виконавець компенсує Замовнику збитки, зумовлені невиконанням або неналежним виконанням своїх зобов'язань за Договором;
 - за порушення строків виконання робіт стягується пеня у розмірі 0,1 відсотка їх вартості за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості;
 - у разі виявлення недоліків (дефектів) у виконаних роботах – сплачує штраф у розмірі 20 відсотків від вартості робіт, виконаних з недоліками (дефектами);
 - у разі порушення строків усунення недоліків (дефектів), виявлених Замовником чи контролюючими органами протягом гарантійного строку експлуатації – сплачує штраф у сумі 1000 грн. за кожний день затримки.
- 14.3. Крім сплати штрафних санкцій Виконавець компенсує Замовнику збитки, зумовлені невиконанням або неналежним виконанням своїх зобов'язань за Договором.
- 14.4. Замовник несе відповідальність за порушення зі своєї вини таких зобов'язань за Договором:
- за порушення грошових зобов'язань (несвоєчасну оплату виконаних робіт) – сплачує неустойку, розмір якої обчислюється від несплаченої суми, визначеної із урахуванням офіційного рівня інфляції, з розрахунку подвійної облікової ставки Національного банку України, за кожний день прострочення.
- 14.5. Виконавець несе відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, правил охорони праці, експлуатації будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій, за техніку безпеки під час виконання робіт.
- 14.6. Виконавець несе майнову відповідальність за збереження виконаних робіт протягом дії Договору, а також за шкоду заподіяну Об'єкту або його загибель.
- 14.7. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду.
- 14.8. Виконавець/Замовник звільняється від майнової відповідальності якщо він доведе, що порушення зобов'язань виникли не з його вини (форс-мажорні обставини, дії іншої сторони, припинення фінансування).
- 14.9. Застосування штрафних санкцій до Сторони, яка порушила зобов'язання за Договором, не звільняє її від виконання зобов'язань.
- 14.10. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.
- 14.11. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

15. Обставини непереборної дії

- 15.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання умов цього Договору, якщо це невиконання або неналежне виконання є наслідком причин, що знаходяться поза контролем виконавчої Сторони, таких як пожежі, стихійні лиха, воєнні дії, торговельне ембарго, протиправні дії третіх осіб (далі «форс-мажорні обставини»). У цьому випадку виконання умов цього Договору відкладається на термін, протягом якого будуть діяти такі умови.
- 15.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3-х робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Не повідомлення або несвоєчасне повідомлення контрагента про настання форс-мажорних

обставин, веде за собою втрату права посилається на такі обставини як на підставу, що звільняє від відповідальності.

15.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами.

15.4. Факт та строк дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин) підтверджується Торгово-промисловою палатою України.

15.5. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. Остаточні терміни виконання зобов'язань Сторін за цим договором коригуються на період, котрий дорівнює часу, протягом якого діяли обставини непереборної сили, що заважали виконанню зобов'язань Сторін.

15.6. Сторони, підписуючи цей Договір, підтверджують, що введення воєнного стану Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», не може бути підставою для відмови Сторонами від виконання взятих на себе зобов'язань за цим Договором.

16. Внесення змін у Договір та його розірвання

16.1. Зміни, доповнення та розірвання Договору здійснюється за взаємною згодою сторін шляхом укладання додаткової угоди за ініціативою будь-якої Сторони. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору. Перегляд основних умов договору оформлюється Додатковою угодою з урахуванням вимог статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі». Під зміною Договору Сторони розуміють викладення його умов у новій редакції або внесення доповнень до цього Договору.

16.2. У разі розірвання Договору за згодою Сторін у документі (договорі, угоді тощо) про припинення цього Договору Сторони визначають порядок і строки приймання фактично належних виконаних робіт, усунення недоліків, здійснення розрахунків тощо.

16.3. Істотні умови Договору можуть бути змінені лише за взаємною згодою Сторін та виключно у випадках:

16.3.1 Ціна за одиницю Товару може бути зменшена за взаємною згодою Сторін, якщо на момент передачі партії Товару Постачальник може застосувати відпускні ціни нижчі, ніж зазначені в Договорі.

16.3.2 Зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника.

16.3.3 Погодження зміни ціни за одиницю Товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладання договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладання. У випадку виникнення підстав для перегляду вартості ціни за одиницю товару Постачальник звертається до Замовника із відповідним зверненням, в якому подає розрахунок зростання вартості товару з моменту підписання договору у відсотках. До звернення додаються підтверджуючі документи, які підтверджують факт коливання ціни такого товару на ринку, а саме документ, який містить інформацію про рівень цін на товар, що є предметом закупівлі на час укладання договору та документ, який містить інформацію про рівень цін на товар, що є предметом закупівлі на момент перегляду ціни.

16.3.4 Покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю.

16.3.5 Продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, у разі виникнення документального підтверджених об'єктивних

обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови що таку зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю.

16.3.6 Погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів).

16.3.7 Зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування.

16.3.8 Зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку «на добу наперед», що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

16.3.9 Зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

16.3.10 Зменшення обсягів закупівлі та/або ціни згідно з договорами про закупівлю робіт з будівництва об'єктів нерухомого майна відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2023 р. № 382 "Про реалізацію експериментального проекту щодо відновлення населених пунктів, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації" (Офіційний вісник України, 2023 р., № 46, ст. 2466), якщо розроблення проектної документації покладено на підрядника, після проведення експертизи та затвердження проектної документації в установленому законодавством порядку.

16.4. Сторона, що ініціює внесення змін до Договору, надає іншій Стороні підтверджуючі документи, що обґрунтовують настання випадків, зазначених у цьому пункті. Такими документами можуть бути: довідки/листи уповноважених органів, лист за підписом уповноваженої особи Сторони з посиланням на офіційні джерела інформації державних органів, тощо.

16.5. Замовник має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Виконавцю, у разі:

- прийняття рішення про припинення поточного ремонту;
- прийняття судом постанови про визнання Виконавця банкрутом.

16.6. У разі розірвання Договору в зв'язку з припиненням поточного ремонту Замовник зобов'язаний сплатити Виконавцю роботи, виконані на момент розірвання Договору.

16.7. Замовник має право розірвати Договір, якщо Виконавець за своєї вини:

- не розпочав виконання робіт протягом 3 (трьох) днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання;
- допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 30 днів за відсутності порушення умов Договору Замовником;
- виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк;
- допустив недоліки (дефекти), які виключають можливість використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та не можуть бути усунені Виконавцем.

16.8. Виконавець має право ініціювати розірвання Договору у разі якщо Замовник: не забезпечує виконання своїх договірних зобов'язань щодо строків передачі будівельного майданчика, проектної документації та оплати виконаних робіт.

16.9. У разі якщо рішення про розірвання Договору приймається відповідно до умов пункту 17.6. або 17.7., Договір вважається розірваним з дня одержання іншою Стороною повідомлення про таке рішення.

16.10. Сторона, що ініціює внесення змін до Договору, надає іншій Стороні підтверджуючі документи, що обґрунтовують настання випадків, зазначених у цьому пункті. Такими документами можуть бути: довідки/листи уповноважених органів, лист за підписом

уповноваженої особи Сторони з посиланням на офіційні джерела інформації державних органів, тощо.

- 16.11. Замовник має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Виконавцю, у разі:
- прийняття рішення про припинення поточного ремонту;
 - прийняття судом постанови про визнання Виконавця банкрутом.
- 16.12. У разі розірвання Договору в зв'язку з припиненням поточного ремонту Замовник зобов'язаний сплатити Виконавцю роботи, виконані на момент розірвання Договору.
- 16.13. Замовник має право розірвати Договір, якщо Виконавець за своєї вини:
- не розпочав виконання робіт протягом 3 (трьох) днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання;
 - допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 30 днів за відсутності порушення умов Договору Замовником;
 - виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк;
 - допустив недоліки (дефекти), які виключають можливість використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та не можуть бути усунені Виконавцем.
- 16.14. Виконавець має право ініціювати розірвання Договору у разі якщо Замовник: не забезпечує виконання своїх договірних зобов'язань щодо строків передачі будівельного майданчика, проектної документації та оплати виконаних робіт.
- 16.15. У разі якщо рішення про розірвання Договору приймається відповідно до умов пункту 17.6. або 17.7., Договір вважається розірваним з дня одержання іншою Стороною повідомлення про таке рішення.
- 16.16. Будь-які зміни та доповнення Договору та інші договірні документи вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі та підписані Сторонами.
- 16.17. Сторони домовились, що Замовник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши в письмовій формі про це Виконавця у строк 20 (двадцять) календарних днів до дати розірвання.

17. Строк дії Договору

- 17.1. Цей договір набирає чинності з моменту підпису повноважними представниками сторін і діє в частині надання послуги до 10.04.2024 року; в частині розрахунків – до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором, але не пізніше як до 31.12.2024 року; в частині дії гарантійного строку – до закінчення такого строку.
- 17.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.
- 17.3. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.
- 17.4. Договір вважається виконаним після прийняття Замовником послуги та закінчення всіх взаєморозрахунків між Сторонами за цим Договором.

18. Антикорупційні застереження

- 18.1. Сторони даного договору зобов'язуються дотримуватися і забезпечити дотримання вимог антикорупційного законодавства їх учасниками (засновниками), керівниками та іншими працівниками, а також особами, які діють від їх імені.
- 18.2. Порушення однією із Сторін будь-якої з вимог антикорупційного законодавства розцінюється як істотне порушення даного договору, що надає право іншій Стороні на дострокове розірвання цього договору, шляхом надсилання письмового повідомлення. Сторони зобов'язуються не вимагати відшкодування збитків, які були заподіяні таким розірванням договору.
- 18.3. Сторони гарантують, що не пропонували і не пропонуватимуть винагороду, подарунок або будь-яку іншу перевагу, пільгу або вигоду за спрощення формальностей у зв'язку з виконанням цього договору.

18.4. Сторони зобов'язуються надавати усю актуальну інформацію у зв'язку з виконанням цього договору щодо наявності або виникнення потенційного або реального конфлікту інтересів та/або зв'язків із політичними партіями, громадськими організаціями чи особами, уповноваженими на виконання функцій держави або місцевого самоврядування.

18.5. Замовник та виконавець може призупинити дію даного договору чи виконання своїх зобов'язань, на підставі письмової рекомендації Уповноваженого про факт порушення антикорупційної програми іншою стороною, про що інша Сторона письмово повідомляється не пізніше наступного робочого дня за днем прийняття такого рішення.

19. Інші умови Договору

19.1. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному примірнику для кожної із Сторін.

19.2. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цього Договору підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної особи без довіреності. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її статутом щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цього Договору, а особа, яка підписала цей Договір, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цей Договір від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

19.3. З питань, не врегульованих положеннями Договору, Сторони керуються чинним законодавством України.

19.4. У разі виявлення між окремими документами розбіжностей перевага буде надаватися Договору, якщо інше не буде узгоджено Сторонами шляхом укладення додаткової угоди до Договору.

19.5. Сторони Договору підтверджують, що вони мають наступний податковий статус:

19.5.1. Замовник – має статус неприбуткової організації, є платником податку на додану вартість.

19.5.2. Виконавець – платник єдиного податку (5%).

19.6. У випадку зміни зазначених вище умов оподаткування у будь-якої із Сторін, ця Сторона зобов'язана письмово повідомити іншу Сторону про зміни, що відбулися протягом 2 (двох) календарних днів з моменту одержання (введення в дію) документів, що підтверджують перехід (переведення) на нові умови оподаткування. У випадку неповідомлення або прострочення повідомлення про зміни в оподаткуванні Сторони за Договором, що відбулися, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні всі нанесені у зв'язку з цим збитки в повному обсязі.

19.7. Передача прав та обов'язків за даним Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього з іншою Стороною.

19.8. Виконавець підтверджує, що він має усі необхідні ліцензії (дозволи), які необхідні для виконання своїх зобов'язань за Договором.

19.9. Якість наданих послуг Виконавцем, має відповідати умовам Договору, державним будівельним та санітарним нормам, вимогам чинного законодавства.

19.10. Замовник має право на вибір в односторонньому порядку відмовитися від виконання своїх зобов'язань за Договором, та/або припинити виконання зобов'язань за Договором на період дії зазначених нижче обмежувальних заходів (санкцій), та/або розірвати Договір без відшкодування будь-яких збитків Виконавцю, завданих відмовою, припиненням та/або розірванням, у разі якщо:

- Виконавця, та/або прямого чи опосередкованого учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця внесено до списку санкцій OFAC Сполучених Штатів Америки (перелік осіб, до яких застосовано санкції, що визначається The Office of Foreign Assets Control of the US Department of the Treasury);

- до Виконавця, та/або прямого чи опосередкованого учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця, та/або товарів чи послуг Виконавця застосовано обмеження (санкції) інших, ніж OFAC, державних органів США, режим дотримання яких може бути порушено виконанням Договору;
- Виконавця, та/або прямого чи опосередкованого учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця внесено до списку санкцій Європейського Союзу (Consolidated list of persons, groups and entities subject to EU financial sanctions);
- Виконавця, та/або прямого чи опосередкованого учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця внесено до списку санкцій Her Majesty's Treasury Великої Британії (список осіб, включених до Consolidated list of financial sanctions targets in the UK та до List of persons subject to restrictive measures in view of Russia's actions destabilising the situation in Ukraine, що ведеться the UK Office of Financial Sanctions Implementation (OFSI) of the Her Majesty's Treasury);
- Виконавця, та/або прямого чи опосередкованого учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця внесено до списку санкцій Ради Безпеки ООН (зведений список санкцій Ради Безпеки Організації Об'єднаних Націй (Consolidated United Nations Security Council Sanctions List), до якого включено фізичних та юридичних осіб, щодо яких застосовано санкційні заходи Ради Безпеки ООН);
- Виконавця, та/або прямого чи опосередкованого учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця внесено до списку санкцій Ради національної безпеки і оборони України (перелік осіб, до яких рішеннями Ради національної безпеки і оборони України застосовано санкції відповідно до Закону України "Про санкції");
- Виконання Договору або окремих його умов суперечитиме дотриманню санкцій Ради національної безпеки і оборони України, та/або суперечитиме дотриманню санкцій OFAC США, та/або дотриманню санкцій Європейського Союзу, та/або дотриманню санкцій Her Majesty's Treasury Великої Британії, та/або дотриманню санкцій Ради Безпеки ООН;
- щодо товарів, та/або складових частин товарів, та/або послуг за Договором застосовано санкції відповідно до Закону України "Про санкції", та/або санкцій OFAC США, та/або санкцій Європейського Союзу, та/або санкцій Her Majesty's Treasury Великої Британії, та/або санкцій Ради Безпеки ООН;
- щодо виробника (-ів) товарів та/або виробника (-ів) складових частин товарів застосовано санкції відповідно до Закону України "Про санкції", та/або санкцій OFAC США, та/або санкцій Європейського Союзу, та/або санкцій Her Majesty's Treasury Великої Британії, та/або санкцій Ради Безпеки ООН;
- Виконавець не повідомив Замовника про зміну керівника Виконавця та/або засновника, кінцевого бенефіціарного власника (контролера), учасника, акціонера, якому належить частка участі в статутному капіталі Виконавця понад 10%, протягом 5 (п'яти) робочих днів від дати таких змін.

19.11. Відмова від виконання зобов'язань за Договором, та/або припинення виконання зобов'язань за Договором, та/або розірвання Договору Замовником відбувається шляхом надіслання Виконавцю письмового повідомлення. Договір вважається розірваним на п'ятий робочий день з дати відправлення Виконавцю такого повідомлення Замовником. В цьому випадку Виконавець зобов'язаний повернути Замовнику до дати розірвання Договору авансовий платіж у разі його здійснення Замовником.

19.12. Виконавець гарантує Замовнику, що застосоване при виконанні Робіт устаткування, перелік якого наведений в Додатку № 3 до цього Договору, не є предметом міжнародних санкцій або санкцій України, введених щодо держав, окремих юридичних та фізичних осіб, територій, суб'єктів, які здійснюють протиправну діяльність або фінансують її, а також те, що застосування цього устаткування, не є обходом таких санкцій.

19.13. У випадку невиконання або неналежного виконання Виконавцем зобов'язань, передбачених цим Договором, інших випадках встановлених цим Договором та чинним законодавством України, Замовник має право відмовитись від Договору, письмово

повідомивши про це Виконавця. При цьому Договір буде вважатися розірваним, зобов'язання такими, що припинилися з моменту отримання Виконавцем письмового повідомлення про відмову від Договору.

19.14. Будь-які зміни та доповнення Договору вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі та підписані Сторонами.

20. Додатки до Договору

- 20.1. Додаток 1. Договірна ціна
- 20.2. Додаток 2. Календарний план надання послуги.

21. Адреси, реквізити та підписи Сторін

ЗАМОВНИК:

МРЦ МВС України «Перлина Прикарпаття»

82200, Україна, Львівська обл., Дрогобицький р-

н, м. Трускавець, вул. Степана Бандери, буд. 71

Тел.: Факс: (03247) 6-66-76

Код ЄДРПОУ: 20760948

р/р: UA128201720343181001200005758,

UA938201720343190001000005758

в ДКС України, МФО 820172

Ев.о. начальника

МРЦ МВС України «Перлина Прикарпаття»

МП

Степан ПЕЦЮХ

ПОГОДЖЕНО:

Відповідальний за закупівлю

Головний бухгалтер

Юрисконсульт

Уповноважений з АКД

Фахівець з публічних закупівель

ВИКОНАВЕЦЬ:

ФОП Ніклевич Ігор Геннадійович

82300, Україна, Львівська обл., Дрогобицький

р-н, м. Борислав, вул. Коваліва, буд. 27, кв.

28

Тел.: +380 (67) 926 40 05

ПІН 2731310232

р/р UA683052990000026007031003919

в ПАТ «ПриватБанк»

МФО 3052999

Фізична особа-підприсмець

МП

Ігор НІКЛЕВИЧ

Закрес 1 до ухвалення №140 від 28.03.2024

Замовник МРЦ МВС України "Перлина Прикарпаття"
(назва організації)

Підрядник ФОП Ніклевич Ігор Геннадійович
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт приміщення під санвузол для людей з інвалідністю в лікувальному корпусі "Перлина Прикарпаття" вул.Степана Бандери,71 м.Трускавець, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 20.03.2024 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі: Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	22,40300	22,40300	-
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	17,89000	17,89000	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період	3,72900	3,72900	-
4	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	0,78400	0,78400	-
5	Розрахунок N9	Разом	5,80300	5,80300	-
6			-	-	-
7			-	-	-
			28,20600	28,20600	-
			2,06800	2,06800	-

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	-	-	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10)	30,27400	30,27400	-
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	1,59300	-	-
		Всього по Розділу I	31,86700	-	1,59300
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар	31,86700	30,27400	1,59300
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	31,86700	30,27400	1,59300

4599_ДЦДЦ



Handwritten signature of O. Tentare

Handwritten signature of M. P. / Скоробітнюк М.Р.

Додаток 2

до Договору

від 28.03.2024 № 116/40

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

надання послуги

«Поточний ремонт приміщення санвузла під санвузол для людей з інвалідністю в лікувальному корпусі МРЦ МВС України "Перлина Прикарпаття" вул. Степана Бандери, 71 м. Трускавець»

№ з/п	Найменування послуги	Строк виконання робіт за послугою	Вартість робіт за послугою
1	Поточний ремонт приміщення санвузла під санвузол для людей з інвалідністю в лікувальному корпусі МРЦ МВС України "Перлина Прикарпаття" вул. Степана Бандери, 71 м. Трускавець	до 10.04.2024 року	31 867,00

ЗАМОВНИК:

МРЦ МВС України "Перлина Прикарпаття"

82200, Україна, Львівська обл., Дрогобицький р-н, м. Трускавець, вул. Степана Бандери, буд. 71

Тел.: Факс: (03247) 6-66-76

Код ЄДРПОУ: 20760948

р/р: UA128201720343181001200005758,

UA938201720343190001000005758

в ДКС України, МФО 820172

Т.в.о. начальника

МРЦ МВС України «Перлина Прикарпаття»

Степан ПЕЦЮХ

ВИКОНАВЕЦЬ:

ФОП Ніклевич Ігор Геннадійович

82300, Україна, Львівська обл., Дрогобицький р-н, м. Борислав, вул. Коваліва, буд. 27, кв. 28

Тел.: +380 (67) 926 40 05

ПІН 2731310232

р/р UA683052990000026007031003919

в ПАТ «ПриватБанк»

МФО 3052999

Фізична особа-підприсмець

Ігор НІКЛЕВИЧ

МП