

м. Бориспіль

« 16 » вересня 2022 р.

«ЗАМОВНИК» - Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради в особі начальника Корніяки Миколи Миколайовича, що діє на підставі Положення, затвердженого рішенням міської ради від 07.02.2008 № 3088-25-V, з однієї Сторони, та «ВИКОНАВЕЦЬ» Товариство з обмеженою відповідальністю «ВВТ АГРОПЛЮС», в особі директора Бутова Романа Тарасовича, який діє на підставі Статуту, з другої Сторони, разом іменуються **Сторони**, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. ЗАМОВНИК доручає ВИКОНАВЦЮ в межах договірної ціни надавати власними і залученими силами та засобами, всі передбачені Договором послуги ДК 021:2015 50530000-9 – Послуги з ремонту і технічного обслуговування техніки (утримання та обслуговування електромереж), а саме: **Електромонтажні роботи по обслуговуванню трансформаторної підстанції ТП 831 по вул. Нова, вул. Шевченка в с. Сеньківка, Бориспільського району, Київської області** (далі послуги).

1.2. ЗАМОВНИК приймає та оплачує надані ВИКОНАВЦЕМ послуги у відповідності до умов цього Договору.

1.3. Обсяги послуг, виконання яких є предметом цього Договору, можуть бути зменшені ЗАМОВНИКОМ в односторонньому порядку, залежно від реального фінансування видатків ЗАМОВНИКА, що оформляється додатковою угодою.

2. Строки виконання послуг

2.1. ВИКОНАВЕЦЬ розпочинає виконання послуг протягом 10 календарних днів з моменту підписання Договору та зобов'язується завершити виконання даних послуг до 31 жовтня 2022 року.

2.2. Строком дії Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору.

Договір набуває чинності з моменту його укладення та діє до 31 грудня 2022 року, а в частині виконання грошових зобов'язань – до їх повного виконання.

2.3. Датою закінчення послуг вважається дата їх прийняття ЗАМОВНИКОМ.

2.4. ЗАМОВНИК може прийняти рішення про уповільнення темпів виконання послуг, їх зупинення або прискорення з внесенням відповідних змін у Договір.

2.5. Строки виконання послуг можуть бути змінені з внесенням відповідних змін у Договір у разі:

2.5.1. виникнення обставин непереборної сили;

2.5.2. невиконання або неналежного виконання ЗАМОВНИКОМ своїх зобов'язань (порушення умов фінансування, несвоєчасне надання фронту послуг);

2.5.3. дій третіх осіб, що унеможливають належне виконання послуг, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від ВИКОНАВЦЯ обставинами;

2.5.4. виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання послуг.

2.6. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

2.7. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується завершити всі послуги та прибрати місця виконання послуг, а також звільнити Будівельний Майданчик на об'єкті від будь-якого інструменту, бруду, залишків Матеріалів чи іншого майна, що було доставлено ним на Майданчик, не пізніше двох тижнів з дати завершення послуг.

3. Ціна Договору

3.1. Договірна ціна є твердою, складається у відповідності до чинних Державних стандартів України ДСТУ Б Д. 1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» з усіма змінами та доповненнями та згідно інших діючих нормативно-кошторисних документів.

3.2. Сума Договору на надання послуг складає **48 000,00 грн. (Сорок вісім тисяч гривень 00 копійок)** у тому числі ПДВ – **8 000,00 грн. (Вісім тисяч гривень 00 копійок)**.

3.3. Ціна цього Договору може бути змінена за таких умов:

- узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни обсягу та якості послуг);
- зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;
- зміни ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів пропорційно до змін таких ставок;
- зміни регульованих цін (тарифів) і нормативів, які застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- потреби в усуненні недоліків, що виникли внаслідок невідповідності встановленим вимогам проектної документації, забезпечення якою покладено на замовника.

3.4. Перегляд ціни договору оформляється сторонами шляхом укладання додаткових угод, які є невід'ємними частинами цього Договору.

4. Порядок розрахунків

4.1. Фінансування послуг:

4.1.1. Фінансування за даним Договором здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету та/або державного бюджету (при їх надходженні), які передбачені на поточний рік згідно з планом фінансування.

4.1.2. Взяття бюджетних зобов'язань ЗАМОВНИК здійснюються відповідно до статті 48 Бюджетного кодексу України та чинного законодавства України.

4.2. Послуги виконані ВИКОНАВЦЕМ з використанням матеріальних ресурсів, що не відповідають встановленим вимогам, ЗАМОВНИКОМ не оплачуються.

4.3. Оплата послуг здійснюється шляхом безготівкового перерахунку коштів на розрахунковий рахунок ВИКОНАВЦЯ.

4.7. Спори, які виникають за цим Договором щодо фінансування послуг, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються у судовому порядку.

4.8. ВИКОНАВЕЦЬ не може вимагати оплати за:

- 4.8.1. невиконані послуги;
- 4.8.2. виконані послуги, які не визначені в договорі;
- 4.8.3. послуги виконані іншими підрядними організаціями без погодження з ЗАМОВНИКОМ;
- 4.8.4. неякісно виконані послуги.

5. Будівельний майданчик

5.1. ЗАМОВНИК передає ВИКОНАВЦЮ на період надання послуг та до їх завершення будівельний майданчик.

5.2. За охорону будівельного майданчика, його освітлення, огорожу, дотримання санітарних норм і протипожежних вимог, техніки безпеки, складування будівельних матеріалів і розташування техніки несе відповідальність ВИКОНАВЕЦЬ. ЗАМОВНИК узгоджує умови вивозу будівельного сміття з майданчику.

5.3. ВИКОНАВЕЦЬ несе юридичну й майнову відповідальність за організацію руху на ділянці надання послуг.

6. Матеріально-технічне забезпечення

6.1. Замовлення, постачання, розвантаження, складування, зберігання, охорона, конструкцій, виробів здійснюється силами ВИКОНАВЦЯ. Він контролює якість, кількість і комплектність постачання цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здавання об'єкту в експлуатацію.

7. Гарантійні строки, порядок усунення недоліків

7.1. Гарантійний термін на виконаних послуг за цим Договором складає дванадцять місяців.

7.2. Перебіг гарантійного терміну експлуатації об'єкта розпочинається з дати прийняття об'єкта і продовжується на строк, впродовж якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, відповідальність за які несе ВИКОНАВЕЦЬ.

7.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у наданих послуг недоліків (дефектів), ЗАМОВНИК протягом 5 (п'яти) робочих днів після їх виявлення письмово, рекомендованим листом із зворотнім повідомленням, повідомляє про це ВИКОНАВЦЯ і запрошує його для складання акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо ВИКОНАВЕЦЬ не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, ЗАМОВНИК має право залучити до складання акту незалежних експертів, повідомивши про це ВИКОНАВЕЦЬ. Акт, складений без участі ВИКОНАВЦЯ, надсилається йому, рекомендованим листом із зворотнім повідомленням, для виконання протягом 3 (трьох) робочих днів після складання.

7.4. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо ВИКОНАВЕЦЬ не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, ЗАМОВНИК має право в односторонньому порядку прийняти рішення про залучення третіх осіб для усунення недоліків визначених актом із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок ВИКОНАВЦЯ.

7.5. Якщо між Сторонами виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) причин, на вимогу будь-якої сторони може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням такої експертизи, покладається на ВИКОНАВЦЯ, крім випадків, коли за результатами експертизи буде встановлено відсутність порушень умов цього договору ВИКОНАВЦЕМ або причинного зв'язку між діями ВИКОНАВЦЯ та виявленими недоліками (дефектами). У такому випадку витрати, пов'язані з проведенням експертизи, фінансує сторона, яка вимагала її проведення, а якщо експертизу проведено за згодою сторін, такі витрати покладаються на обидві сторони в рівних частинах.

7.6. ВИКОНАВЕЦЬ не відповідає за дефекти виявлені у межах гарантійного терміну, якщо він доведе, що вони сталися внаслідок:

7.6.1. природного зносу об'єкта або його частини;

7.6.2. неправильної його експлуатації;

7.6.3. неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим ЗАМОВНИКОМ або залученими іншими особами;

7.6.4. неналежного ремонту об'єкта який здійснено самим ЗАМОВНИКОМ або залученими третіми особами.

В інших випадках ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується усунути недоліки наданих послуг за власний кошт у терміни погоджені із ЗАМОВНИКОМ.

8. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за договором та порядок урегулювання спорів

8.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань Договору та порядок урегулювання спорів визначаються статтею 231 Господарського кодексу України, положеннями Загальних умов, інших, нормативних документів, що регулюють ці питання.

8.2. Застосування господарських санкцій до сторони, яка порушила зобов'язання за договором, не звільняє її від виконання зобов'язань, крім випадків, коли інше передбачено законом або договором.

8.3. Сторони несуть відповідальність за невиконання даного Договору згідно з чинним законодавством України.

8.4. Всі суперечки між Сторонами вирішуються шляхом переговорів стосовно всіх пунктів Договору.

9. Внесення змін у Договір та його розірвання

9.1. Зміна Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди до Договору, яка є її невід'ємною частиною і має силу, якщо вона підписана уповноваженими на те особами Сторін.

9.2. У разі зміни цін на будівельні матеріали, вироби та конструкції, та паливо-мастильні матеріали за згодою сторін до Договору можуть бути внесені зміни шляхом укладання додаткової угоди.

9.3. ЗАМОВНИК може розірвати Договір за взаємною згодою сторін за таких обставин:

9.3.1. Відсутність коштів для фінансування;

9.3.2. Відставання з вини ВИКОНАВЦЯ від строків надання послуг більш ніж на 1 місяць, що підтверджується двосторонніми актами.

9.3.3. Неодноразове порушення ВИКОНАВЦЕМ будівельних норм та правил, що засвідчується трьохсторонніми актами.

9.3.4 При виявленні недоцільності виконання Договору.

10. Інші умови договору

10.1. Сторони не передаватимуть третім особам права та обов'язки стосовно Договору без письмового узгодження Сторін.

10.2. ВИКОНАВЕЦЬ несе відповідальність за наявність ліцензій, необхідних для виконання послуг, визначених нормативними документами.

10.3. ВИКОНАВЕЦЬ є платником податку.

10.4. Істотні умови Договору не повинні змінюватися після його підписання до повного виконання зобов'язань Сторонами, крім випадків, передбачених чинним законодавством України.

10.5. Взаємовідносини Сторін, не передбачені цим Договором, регулюються діючим законодавством України та обумовлюються в додаткових угодах, які складаються в письмовій формі, підписуються сторонами та становлять невід'ємну частину цього Договору.

10.6. Жодна сторона не має права передавати права та обов'язки за цим Договором іншій особі без отримання письмової згоди Сторін.

10.7. Підписуючи цей договір Сторони підтверджують, що їм зрозумілі усі терміни та висловлювання приведені в договорі, та не потребують додаткового тлумачення.

10.8. ДОГОВІР укладено у 2 примірниках по одному для кожної СТОРОНИ на 4-ти пронумерованих сторінках.

11. Юридичні адреси та банківські реквізити СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «ВВТ АГРОПЛЮС»

Україна, 08300, Київська область,
м.Бориспіль, вул. Київський Шлях,
буд. 65,оф.3

IBAN: UA17 3808 0500 0000 0026 0086
04989

в АТ «Райффайзен Банк «Аваль»

МФО: 380805

Код ЄДРПОУ: 39557582

ПН: 395575810288

Тел.. 073-797-80-51

Директор



ЗАМОВНИК:

Головне управління житлово-
комунального господарства виконавчого
комітету Бориспільської міської ради

Юр. адреса: 08301, Україна, Київська обл.,
м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, буд. 72
IBAN: _____

в Державна казначейська служба України

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 36359583

Тел. 04595 5-08-26

начальника управління



Форма №8

ЗАТВЕРДЖЕНО

Головне управління житлово-комунального господарства
виконавчого комітету Бориспільської міської ради

(назва організації, що затверджує)

М.М. Корнієнко

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Електромонтажні роботи по обслуговуванню трансформаторної підстанції ТП 831 по вул. Нова, вул. Шевченка в с. Сеньківка, Бориспільського району, Київської області

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж металевих дверей	м2	2,1	
2	Установлення металевих дверей	м2	2,1	
3	Очищення поверхонь щітками	м2	62,1	
4	Фарбування поверхонь	м2	62,1	
5	Прибирання сміття	т	10	
6	Навантаження сміття вручну	т	10	
7	Перевезення сміття до 30 км	т	10	
8	Пристрої, що заземлюють. Перевірка наявності кола між заземлювачами і заземленими елементами	точ.	6	
9	Пристрої, що заземлюють. Вимірювання опору розтіканню струму контуру з діагоналлю до 200 м	Вимір.	1	
10	Випробування підвищеною напругою первинної обмотки трансформатора вимірювального	Випроб.	8	
11	Захист мінімальної напруги	Комплект	1	
12	Вимірювання перехідних опорів постійного струму контактів шин розподільних пристроїв, напруга до 35 кВ	Вимір.	2	
13	Випробування підвищеною напругою обмотки трансформатора силового, реактора, дугогасильної котушки	Випроб.	1	
14	Вимірювання опору ізоляції мегаомметром кабельних і інших ліній, напруга до 1 кВ, призначених для передачі електроенергії розподільним пристроям, щитам, шафам і комутаційним апаратам (для двопровідної лінії)	Лінія	10	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради
(назва організації)
Підрядник ТОВ «ВВТ АГРОПЛЮС»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Електромонтажні роботи по обслуговуванню трансформаторної підстанції ТП 831 по вул. Нова, вул. Шевченка в с. Сеньківка, Бориспільського району, Київської області, що здійснюється в 2022 році**

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
				будівельних робіт	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1		Прямі витрати, в тому числі	28,12793	28,12793	-	
	Розрахунок N1	Заробітна плата				
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	20,6882	20,6882	-	
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	5,45333	5,45333	-	
2	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	1,9864	1,9864	-	
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	9,29827	9,29827	-	
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-	
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-	
		Разом	37,4262	37,4262	-	
7	Розрахунок N9	Прибуток	2,06523	2,06523	-	
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	0,50857	0,50857	0,50857	
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-	

Форма № 1

Електромонтажні роботи по обслуговуванню трансформаторної підстанції ТП 831 по вул. Нова, вул. Шевченка в с. Сеньківка, Бориспільського району, Київської області
АР

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1

на Електромонтажні роботи по обслуговуванню трансформаторної підстанції ТП 831 по вул. Нова, вул. Шевченка в с. Сеньківка, Бориспільського району, Київської області

Електромонтажні роботи по обслуговуванню трансформаторної підстанції ТП 831 по вул. Нова, вул. Шевченка в с. Сеньківка, Бориспільського району, Київської області

Кошторисна вартість 37,4262 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,3061 тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата 24,07207 тис. грн.
Середній розряд робіт 4,2 розряд

№ п/п	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.		
					Всього	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Розділ 1. Ремонтні роботи													
1	ЕН10-96-2	Демонтаж металевих дверей	100м2	0,021	12631,46	-	265,26	265,26	-	-	164,7940	3,46	-
2	ЕН10-96-2	Установлення металевих дверей	100м2	0,021	12631,46	-	404,89	378,94	-	-	235,4200	4,94	-
3 & С111-882-2		Дверний блок металевий в комплекті	шт	1	18044,94	-	3735,2	-	-	-	-	-	-
4 & С111-1691-141-1		Піна будівельна	шт	1	193,53	-	193,53	-	-	-	-	-	-
5	Е13-44-7	Очищення поверхонь щітками	м2	62,1	113,04	-	7019,78	7019,78	-	-	1,5200	94,39	-
					113,04	-							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	РН12-55-4	Фарбування поверхонь	100м2	0,621	8598,99	-	5339,97	5339,97	-	122,5800	76,12
7	С111-169-1-1	Емаль антикорозійна по металу, гладка, темно-сіра, ТМ"Maxima" - 2,5л	шт	2	8598,99	-	1444,66	-	-	-	-
8	С111-169-1-9	Розріджувач універсальний ТМ"Maxima" 500мл	шт	1	722,33	-	53,99	-	-	-	-
9	РН20-36-1	Прибирання сміття	100т	0,1	53,99	-	1962,07	1962,07	-	327,1200	32,71
10	РН20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	10	19620,66	-	977,7	977,7	-	1,6300	16,3
11	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	10	97,77	-	1986,4	-	1986,4	-	-
		Разом прями витрати по розділу 1			198,64	33,80	23383,45	15943,72	1986,4	0,4110	4,11
		Разом будівельні роботи, грн.			-	-	23383,45	-	338	-	-
		в тому числі:			-	-	-	-	-	-	-
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.			-	-	5453,33	-	-	-	-
		всього заробітна плата, грн.			-	-	16281,72	-	-	-	-
		Загальноновиробничі витрати, грн.			-	-	7502,39	-	-	-	-
		трудомісткість в загальноновиробничих витратах, люд.год.			-	-	22,3	-	-	-	-
		заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.			-	-	2569,27	-	-	-	-
		Всього будівельні роботи, грн.			-	-	30885,84	-	-	-	-
		-----			-	-	-	-	-	-	-
		Всього по розділу 1			-	-	30885,84	-	-	-	-
Розділ 2. Обслуговування											
12	П1-61-6	Пристрої, що заземлюють. Перевірка наявності кола між заземлювачами і заземленими елементами	100_точ.	0,06	1355,10	-	81,31	81,31	-	13,6000	0,82
13	П1-61-3	Пристрої, що заземлюють. Вимірювання опору розтіканню струму контуру з діагоналлю до 200 м	Вимір.	1	239,14	-	239,14	239,14	-	2,4000	2,4
14	П1-66-2	Випробування підвищеною напругою первинної обмотки трансформатора вимірювального	Випроб.	8	318,85	-	2550,8	2550,8	-	3,2000	25,6
15	П1-24-9	Захист мінімальної напруги	Комплект	1	956,54	-	956,54	956,54	-	9,6000	9,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	П1-62-3	Вимірювання перехідних опорів постійного струму контактів шин розподільних пристроїв, напруга до 35 кВ	Вимір.	2	159,42 159,42	-	318,84	318,84	-	1,6000	3,2
17	П1-66-1	Випробування підвищеною напругою обмотки трансформатора силового реактора, дугогасильної катушки	Випроб.	1	318,85 318,85	-	318,85	318,85	-	3,2000	3,2
18	П1-62-15 прим. до групи 62 к=0,7	Вимірювання опору ізоляції мегаомметром кабельних і інших ліній, напруга до 1 кВ, призначених для передачі електроенергії розподільним пристроям, щитам, шафам і комутаційним апаратам [для двопровідної лінії]	Лінія	10	27,90 27,90	-	279	279	-	0,2800	2,8
Разом прямі витрати по розділу 2							4744,48	4744,48	-		47,62
Разом будівельні роботи, грн.							4744,48				-
в тому числі:											
всього заробітна плата, грн.							4744,48				
Загальноновиробничі витрати, грн.							1795,87				
трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год.							4,15				
заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.							476,6				
Всього будівельні роботи, грн.							6540,35				
Всього по розділу 2							6540,35				
Разом прямі витрати по кошторису							28127,93	20688,2	1986,4		275,54
Разом будівельні роботи, грн.							28127,93		338		4,11
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							5453,33				
всього заробітна плата, грн.							21026,2				
Загальноновиробничі витрати, грн.							9298,27				
трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год.							26,45				
заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.							3045,87				
Всього будівельні роботи, грн.							37426,2				
Всього по кошторису							37426,2				
Кошторисна трудоємність, люд.год.							306,1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна заробітна плата, грн.									
							24072,07				

Склав

Григор'єв
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Гончаренко
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]