

ДОГОВІР №6373/а

на технічне обслуговування системи пожежної автоматики та надання послуг з пожежного спостереження системи протипожежного захисту

м. Хмельницький

01/01 2024р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Пожежне спостереження-Хмельницький», що діє згідно Статуту, ліцензії АВ №548535 від 08.10.2010 року виданої Державним Департаментом пожежної безпеки МНС України, з однієї сторони, в подальшому «ВИКОНАВЕЦЬ», в особі директора Касрова Анатолія Михайловича, діючого на підставі Статуту, з однієї сторони та Комунальне підприємство «Хмельницький міський перинатальний центр» Хмельницької міської ради, в особі директора Корольок Ірини Анатоліївни, що діє згідно Статуту, в подальшому «ЗАМОВНИК», з другої сторони, далі за текстом Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Терміни, що застосовуються в цьому Договорі

технічне обслуговування - комплекс організаційно-технічних заходів, що здійснюється з визначеною періодичністю Виконавцем, з метою проведення профілактики, перевірки працездатності та відповідності робочих параметрів технічних засобів встановленої системи визначеним нормам;
ремонт - комплекс операцій для відновлення справного стану чи працездатності технічного засобу встановленої системи та відновлення його ресурсів.
послуги з пожежного спостереження - операція прискорення передачі сигналу "ПОЖЕЖА"

2. Предмет Договору

2.1. Виконавець приймає на себе послуги *Послуги з технічного обслуговування системи пожежної автоматики (системи автоматичної пожежної сигналізації) та послуги з пожежного спостереження за станом установок пожежної автоматики головного корпусу КП «ХМПЦ» за адресою: м. Хмельницький вул. Пулюя Івана, 6 (Код ДК 021:2015 – 79710000-4 – Охоронні послуги; 79711000-1 - Послуги з моніторингу сигналів тривоги, що надходять з пристроїв охоронної сигналізації).*

2.2. У відповідності до "Правил пожежної безпеки в Україні" затвердженими Наказом МВС України № 1417 від 30.12.2014 р. та п.11.1 ДСТУ-Н СЕИ-Т8 54-14:2009 «Системи пожежної сигналізації та оповіщення. Частина 14. Настанови щодо побудови, проектування, монтування, введення в експлуатацію, експлуатування і технічне обслуговування» Замовник передає, а Виконавець бере на технічне та ремонтне обслуговування систему пожежної сигналізації, надалі «Система», з метою підвищення рівня технічного оснащення систем протипожежного захисту та для прискорення передачі сигналу "ПОЖЕЖА" аварійно-рятувальному підрозділу Головного територіального управління ДСНС України в Хмельницькій області при виникненні пожежі та пожежонебезпечних ситуацій, на підставі ДБН В.2.5-56:2014 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Системи протипожежного захисту» Сторони домовляються про впровадження на об'єкті Замовника системи пожежного спостереження (підключення установки пожежної автоматики об'єкту до пульта пожежного спостереження з подальшим наданням послуг з пожежного спостереження за станом установок пожежної автоматики на об'єкті Замовника, у порядку й на умовах встановлених цим Договором.

2.3. Технічне обслуговування Системи не є ремонтом і не може бути підставою для виконання робіт із заміни дефектних елементів технічних засобів Системи на безоплатній основі.

2.4 Ремонт полягає у виконанні робіт з усунення несправностей технічних засобів Системи шляхом заміни чи ремонту дефектних елементів або окремих складових частин Системи, згідно вимог Розділу 8 цього Договору.

2.5. Спостереження за об'єктом Замовника виконується по справному каналу зв'язку. Технічний стан і якість каналу зв'язку не є предметом цього Договору.

3. Проведення технічного обслуговування системи

3.1. Технічне обслуговування Системи проводиться Виконавцем своїми силами за місцем експлуатації Системи в терміни, обумовлені у п. 6.2. цього Договору.

3.2. Технічне обслуговування Системи здійснюється Виконавцем у обсягах та з періодичністю, визначених у Додатку 1 цього Договору.

4. Проведення ремонту технічних засобів системи

4.1. Ремонт технічних засобів Системи Виконавець проводить на замовлення Замовника у міру необхідності при дотриманні Замовником вимог п. 8.2. цього Договору.

4.2. Після обстеження Системи визначається обсяг ремонтних робіт та їх вартість.

4.3. Термін виконання ремонту узгоджується сторонами.

4.4. Ремонтні роботи технічних засобів Системи проводяться Виконавцем безпосередньо на об'єкті Замовника, а у разі неможливості їх виконання на місці - у ремонтній майстерні Виконавця.

4.5. Прийняття виконаних робіт здійснюється за Актами здачі-прийняття робіт(наданих послуг) з ремонту технічних засобів Системи уповноваженими представниками Сторін. Акт виконаних робіт є підставою для остаточних розрахунків між Сторонами.

4.6. Всі зауваження і недоліки повинні бути усунені Виконавцем до моменту підписання Акта виконаних робіт по ремонту технічних засобів Системи. Після підписання Акта зауваження і недоліки до розгляду не приймаються.

5. Обов'язки Замовника

5.1. Забезпечити працівникам „Виконавця” доступ до всіх місць розташування технічних засобів Системи.

5.2. Періодично перевіряти справність Системи шляхом її візуального контролю.

5.3. Підписувати Акт виконання робіт з технічного обслуговування після проведення Виконавцем щомісячного технічного обслуговування Системи.

5.4. Підписувати Акт виконаних робіт з ремонту технічних засобів Системи після проведення Виконавцем ремонтних робіт.

5.5. Оплачувати Виконавцю місячну вартість технічного обслуговування Системи згідно з умовами цього Договору.

5.6. Оплачувати Виконавцю вартість ремонтних робіт, згідно умов цього Договору.

5.7. Оплачувати Виконавцю за надані послуги, згідно умов цього Договору.

6. Обов'язки Виконавця

6.1. Проводити роботи з технічного обслуговування Системи в обсягах і термінах, визначених в Додатку 1, з відображенням в журналі „Обліку технічного обслуговування і ремонту установки пожежної автоматики”, що надається Виконавцем.

6.2. Роботи з технічного обслуговування Системи проводити в період з ____ по ____ число кожного місяця .

6.3. Після проведення робіт з технічного обслуговування Системи скласти і підписати у Замовника Акт виконання технічного обслуговування Системи.

6.4. Після проведення ремонтних робіт скласти і підписати у Замовника Акт виконаних робіт по ремонту технічних засобів Системи.

6.5. негайно реагувати на сигнал «тривога-пожежа» та несправність СПС об'єкта з моменту надходження сигналу.

6.6. Повідомляти Замовника, або особу уповноважену ним, про одержання сигналу «тривога- пожежа» з об'єкта Замовника.

6.7. При надходженні сигналу «тривога-пожежа» від СПС та відсутності підтвердження про хибне спрацювання або технічне ушкодження СПС з об'єкта Замовника, Виконавець негайно повідомляє аварійно-рятувальному підрозділу ГУ ДСНС України в Хмельницькій області (надалі підрозділ ГУ) відповідно до територіальності розташування об'єкту Замовника, для відправлення пожежного підрозділу на об'єкт.

6.8. Повідомляти про несправність та спрацювання СПС, з моменту надходження в робочій час, протягом (15) п'ятнадцяти хвилин.

6.9. Прибуття обслуговуючого персоналу для усунення несправності після отримання повідомлення на протязі 24 годин.

7. Вартість та порядок оплати послуг

7.1. Місячна вартість технічного обслуговування та послуги з пожежного спостереження Системи визначається кошторисом і договірною ціною, які є невід'ємними частинами даного Договору і підставою для проведення розрахунків. Оплата за послуги проводиться згідно акту виконаних робіт виставленого Виконавцем щомісячно та оплачується замовником в термін до 10 календарних днів.

7.2. У разі зміни норм витрат Виконавця на технічне обслуговування, у тому числі при проведенні державною індексації доходів населення, інших заходів, що спричиняють зміну вартості витрат на послуги Виконавця, сума Договору змінюється на підставі наданого Виконавцем обґрунтованого розрахунку без переоформлення цього Договору.

7.3. Оплата проводиться Замовником шляхом перерахування на розрахунковий рахунок Виконавця зазначеної у рахунку місячної вартості технічного обслуговування Системи.

8. Вартість проведення ремонтних робіт та порядок їх оплати

8.1. Вартість ремонтних робіт, запасних частин, деталей і т.п. визначається на підставі кошторису, що надає Виконавець на момент виконання ремонту.

8.2. Оплата за ремонт здійснюється Замовником наступним чином:

- оплата запасних частин, деталей і т.п., що підлягають заміні, та інших матеріалів, що будуть використані при виконанні ремонтних робіт, здійснюється в порядку попередньої оплати на підставі окремого рахунка Виконавця не пізніше 5 (п'яти) банківських днів з дати виписки рахунка;

- оплата виконаних робіт та інших додаткових витрат Виконавця, які виникли в процесі проведення ремонту, - не пізніше 5 (п'яти) банківських днів з дати підписання Акта виконаних робіт з ремонту технічних засобів Системи.

8.3. Розрахунки між Сторонами здійснюються у безготівковій формі з дотриманням норм чинного законодавства.

9. Відповідальність сторін

9.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання чи неналежне виконання умов Договору, згідно з вимогами чинного законодавства.

9.2. Сторона не несе відповідальність за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

9.3. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх належних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

10. Додаткові умови Договору

10.1. Цей Договір набуває чинності з «1» березня 2024 р. і діє до «31» грудня 2024 р.

10.2. Сторони дають згоду використовувати персональні дані, надані іншій Стороні, з метою реалізації державної політики у сфері захисту персональних даних і відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" № 2297 - VI від 01.06.2010р. Сторони повністю розуміють, що уся надана інформація про їх представників, є персональними даними, тобто даними, які використовуються для ідентифікації такого представника, далі Представник, який погоджується з тим, що такі дані зберігаються у іншій Сторони для подальшого використання відповідно до ряду статей Господарського кодексу України і для реалізації ділових стосунків між Сторонами. Персональні дані представників захищаються Конституцією України і ЗУ "Про захист персональних даних" №2297 - VI від 01.06.2010р. Права представників регламентуються ст.8 ЗУ "Про захист персональних даних". Підпис на цьому документі Сторін, і інших їх представників означає однозначна згода з вищевикладеним і підтвердженням того, що представники ознайомлені із змістом ст.8 ЗУ "Про захист персональних даних".

10.3. Виконавець зобов'язується у встановлені законодавством України терміни, скласти податкову накладну в електронному вигляді, зареєструвати її в Єдиному реєстрі податкових накладних та надати Замовнику в обов'язковому порядку.

10.4. Права і обов'язки Сторін за Договором повинні регулюватися і тлумачитися відповідно до Цивільного і Господарського кодексів України, інших нормативних актів, діючих на Україні і регулюючими дану сферу діяльності.

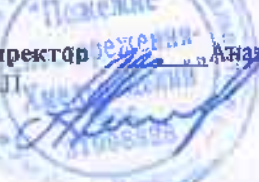
10.5. Дія цього Договору може бути припинена за ініціативою будь-якої із Сторін письмовим повідомленням зацікавленої Сторони за 30 календарних днів до дати такого припинення

10.6. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складається у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, з яких один примірник знаходиться у Виконавця, а другий - у Замовника.

12. Адреси, банківські реквізити та підписи сторін:

Виконавець:

ТОВ «Пожежне спостереження-
Хмельницький
29000, м. Хмельницький
вул. Кам'янецька, 122, кім. 306
тел. 65-07-19,
р/р UA563510050000026008201309200
в АКІБ «УКРСИББАНК»
код за ЄДРПОУ 31998828
Інд. под. номер 319988222255
№ свідоцтва 100236004

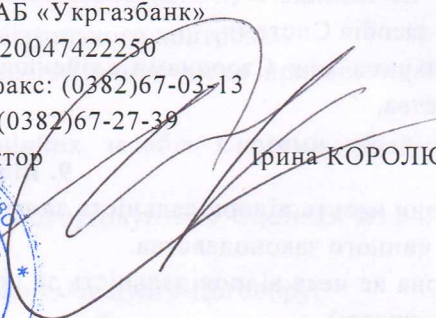
Директор  Анаtolій КАСПРОВ
М.П.



Замовник:

КП «Хмельницький міський
перинатальний центр» Хмельницької
міської ради
29000, м. Хмельницький,
вул. Пулюя Івана, 6
Код ЄДРПОУ 02004746
Р/р UA 873204780000026002924865417
ПАТ АБ «Укргазбанк»
ІПН 020047422250
Тел./факс: (0382)67-03-13
Факс (0382)67-27-39

Директор
М.П.

 Ірина КОРОЛЮК



ДОДАТОК № 1

до договору № 6373/а від 01.03. 2024 р.

Щомісячна оплата за технічний контроль працездатності об'єктового блоку та спостереження за станом засобів пожежної автоматики об'єкта становить:

№	Найменування об'єкту	Найменування блоку	Вид охорони	Кількість систем	Тривалість	Площа приміщень	Категорія об'єкта	Вартість за місяць грн.	В т.ч. ПДВ 20% грн.
1	<i>Послуги з технічного обслуговування системи пожежної автоматики (системи автоматичної пожежної сигналізації) та послуги з пожежного спостереження за станом установок пожежної автоматики головного корпусу КП «ХМПЦ» за адресою: м. Хмельницький вул. Пулюя Івана, 6 (Код ДК 021:2015 – 79710000-4 – Охоронні послуги; 79711000-1 - Послуги з моніторингу сигналів тривоги, що надходять з пристроїв охоронної сигналізації).</i>	МЦА-GSM	ПЦПС	1	Цілодобово	3154,0 кв. м	В	480,00	80,00
2		Тірас-16.128 Тірас-8П	Обслуговування	1	Щомісячно			480,00	80,00
3		МЦА-GSM.4	ПЦПС	1	Цілодобово	8291,2 кв. м		510,00	85,00
4		ВЕКТ ОР	Обслуговування	1	Щомісячно			510,00	85,00

Всього:

1980,00

До оплати: Одна тисяча дев'ятсот вісімдесят гривень 00 коп. за один місяць
19800,00 дев'ятнадцять тисяч вісімсот за десять місяців

Виконавець:

ТОВ «Пожежне спостереження-Хмельницький»
29000, м. Хмельницький
вул. Кам'янецька, 122, кім. 306
тел. 65-07-19,
р/р UA563510050000026008201309200
в АКІБ «УКРСИББАНК»
код за ЄДРПОУ 31998828
Інд. под. номер 31998822255
№ свідоцтва 100236004

Замовник:

КП «Хмельницький міський перинатальний центр» Хмельницької міської ради
29000, м. Хмельницький,
вул. Пулюя Івана, 6
Код ЄДРПОУ 02004746
Р/р UA 873204780000026002924865417
ПАТ АБ «Укргазбанк»
ІПН 020047422250
Тел./факс: (0382)67-03-13
Факс (0382)67-27-39

Директор

Ірина КОРОЛЮК

Директор М.П. Анатолій КАСПРОВ

