

ПРОТОКОЛ Виробничої наради

щодо подальшого проведення робіт на об'єкті - **“Реконструкція трибун на стадіоні “Карпати” по вул. Я. Мудрого, 44 в м. Мостиська Львівської області”**.
Коригування.

м. Мостиська

№ 4

«03» грудня 2021 р.

Присутні:

Від Замовника:

Начальник відділу освіти, молоді та спорту
Мостиської міської ради Львівської області
Начальник групи централізованого
господарського обслуговування відділу
освіти, молоді та спорту

Гнатовська Надія
Мирославівна
Антонишин Юрій Іванович

Представника служби замовника технічного нагляду

Інженер технічного нагляду

Гетьман Любомир
Мирославович

Від авторського нагляду за виконанням робіт

ТзОВ «ІНВЕСТБІЗНЕСПРОЕКТ»

Шевчун Роман Богданович

Від Підрядника ТзОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ-РЕГІОН"

Виконроб ТзОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ-РЕГІОН"

Корда Ярослав Степанович

1. Порядок денний:

1.1. Про необхідність виконання додаткових аналогічних робіт на об'єкті **“Реконструкція трибун на стадіоні “Карпати” по вул. Я. Мудрого, 44 в м. Мостиська Львівської області”**. **Коригування.**, які не були передбачені основним договором №Z-20 від 05 липня 2021 р., проектно-кошторисною документацією замовника та необхідність усунення розбіжностей щодо обсягів деяких видів робіт, які зазначені в проекті та кошторисній документації.

2. Слухали:

2.1. Слухали представника Підрядника, ТзОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ-РЕГІОН" –Корду Ярослава Степановича, який повідомив про те, що під час виконання робіт на об'єкті - **“Реконструкція трибун на стадіоні “Карпати” по вул. Я. Мудрого, 44 в м. Мостиська Львівської області”**. **Коригування.**, виникла об'єктивна потреба у виконанні додаткових аналогічних робіт, а саме: збільшення площі фундаментів загального призначення під колони для забезпечення більшої стійкості конструкції накриття трибун, обсяг яких не передбачений договірною ціною та кошторисним розрахунком згідно договору №Z-20 від 05 липня 2021 р.

За таких умов, подальше виконання робіт по вищезазначеному об'єкту затримується через необхідність прийняття відповідних рішень Замовником щодо доцільності виконання додаткових аналогічних робіт.

Крім цього, виявлено розбіжність щодо обсягів робіт з монтажу покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м., які згідно локального кошторису на будівельні роботи № 2-1-1 (Розділ 6 Трибуни) становлять 268 м.кв. В той же час, обсяг вищезазначених робіт з монтажу покрівельного покриття відповідно до робочого проекту становить 331,2 м.кв. та відповідає фактичному обсягу робіт, які необхідно виконати для накриття трибун стадіону.

2.2. Представників Замовника, начальника відділу освіти, молоді та спорту п. Гнатовську Н.М. та начальника групи централізованого господарського обслуговування відділу освіти, молоді та спорту Антонишина Ю.І., які повідомили, що для прийняття відповідного рішення необхідно визначити джерела фінансування додаткових аналогічних робіт, проектній організації розробити відповідний кошторис та внести відповідні зміни до проектно-кошторисної документації. Крім цього, в залежності від вартості додаткових аналогічних робіт, можливо, виникне необхідність отримання експертного висновку скоригованої проектно-кошторисної документації (ПКД) з подальшою можливістю укладання нового договору з ТзОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ-РЕГІОН", якщо обсяг таких додаткових аналогічних робіт не перевищує 50% від договірної ціни по договору №Z-20 від 05 липня 2021 року, що передбачено Законом України «Про публічні закупівлі».

2.3. Представника технічного нагляду, Гетьмана Любомира Мирославовича, який підтвердив, що для забезпечення більшої стійкості конструкції накриття трибун за доцільне вбачається збільшити площу фундаментів загального призначення під колони, залишивши довжину анкерів без змін, а також підтвердив необхідність усунення проектною організацією невідповідності щодо обсягів робіт з монтажу покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м, які зазначені в кошторисі та в робочому проекті.

2.4. Представника від авторського нагляду Шевчуна Романа Богдановича, який погодився розробити кошторисну документацію на додаткові аналогічні роботи (збільшення площі фундаментів загального призначення під колони), які необхідно виконати для того, щоб завершити роботи по даному об'єкту із внесенням відповідних змін в ПКД, а також усунути невідповідність щодо обсягів робіт, які зазначені в локальному кошторисі на будівельні роботи № 2-1-1 (Розділ 6 Трибуни) та в проектній документації з монтажу покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м.

3. Вирішили:

3.1. Погодити виконання додаткових аналогічних робіт (збільшення площі фундаментів загального призначення під колони), які не були передбачені проектно-кошторисною документацією на об'єкті: **“Реконструкція трибун на стадіоні “Карпати” по вул. Я. Мудрого, 44 в м. Мостиська Львівської області”.**

Коригування., за умови визначення джерел фінансування для виконання вищезазначених робіт та дотримання процедури укладання договору з генеральним підрядником (ТзОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ-РЕГІОН") згідно вимог Закону України «Про публічні закупівлі».

3.1.1. Перелік видів та обсягів виконаних аналогічних робіт генпідрядником ТОВ «Будівельний-регіон» оформляти відповідним дефектним актом.

3.2. Доручити проектній організації ТзОВ «ІНВЕСТИЗНЕСПРОЕКТ» розробити відповідний кошторис на додаткові аналогічні роботи (збільшення площі фундаментів загального призначення під колони), які не були передбачені проектно-кошторисною документацією по об'єкту: **“Реконструкція трибун на стадіоні “Карпати” по вул. Я. Мудрого, 44 в м. Мостиська Львівської області”**. **Коригування** та надати її Замовнику та Генпідряднику.

3.2.1. Доручити проектній організації ТзОВ «ІНВЕСТБІЗНЕСПРОЕКТ» усунути невідповідність щодо обсягів робіт, які зазначені в локальному кошторисі на будівельні роботи № 2-1-1 (Розділ 6 Трибуни) та в проектній документації з монтажу покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м по об'єкту: **“Реконструкція трибун на стадіоні “Карпати” по вул. Я. Мудрого, 44 в м. Мостиська Львівської області”**. Коригування.

3.3. Генеральному підряднику ТзОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ-РЕГІОН" забезпечити виконання додаткових аналогічних робіт (збільшення площі фундаментів загального призначення під колони) з подальшим оформленням договірних відносин із Замовником – відділом освіти, молоді та спорту Мостиської міської ради Львівської області.

3.4. Замовнику після укладання угоди на виконання додаткових аналогічних робіт надати скориговану ПКД представнику служби технічному нагляду для користування в роботі.

4. Підписи

Від Замовника:

Начальник відділу освіти, молоді та спорту Мостиської міської ради Львівської області



Гнатовська Н. М.

Начальник групи централізованого
господарського обслуговування
відділу освіти, молоді та спорту

Антонишин Ю. І.

Представник служби замовника технічного нагляду
Інженер технічного нагляду

Гетьман Л. М.

Від авторського нагляду за виконанням робіт
ТзОВ «ІНВЕСТБІЗНЕСПРОЕКТ»

Шевчун Р. Б.

Від Підрядника ТзОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ-РЕГІОН"
Виконроб ТзОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ-РЕГІОН"

Корда Я. С.



ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 13 " грудня 2021 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Реконструкція трибун на стадіоні «Карпати» по вул. Я. Мудрого, 44 в м. Мостиська Львівської області. Коригування

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Трибуни			
1	Улаштування залізобетонних фундаментів загального призначення під колони, об'єм до 3 м3	м3	19,264	
2	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	63,2	
3	Металопрофіль	м2	72,68	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Від Замовника:

Начальник відділу освіти, молоді та спорту
Мостиської міської ради Львівської області

Гнатовська Н. М.

Начальник групи централізованого
господарського обслуговування відділу
освіти, молоді та спорту

Антонішин Ю. І.

Представник служби замовника технічного нагляду

Інженер технічного нагляду

Гетьман Л. М.

Від авторського нагляду за виконанням робіт
ТЗОВ «ІНВЕСТИЗБІЗНЕСПРОЕКТ»

Шевчун Р. Б.

Від Підрядника ТЗОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ-РЕГІОН"
Виконроб ТЗОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ-РЕГІОН"

Корда Я. С.