

м. Київ

" 12 " Серезня 2024 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ КРОНА ПЛЮС", надалі - Виконавець, що є платником єдиного податку, в особі директора Олександра НЕТРЕБИ, що діє на підставі Статуту, та

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МАКАРІВСЬКЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА" МАКАРІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ, надалі - Замовник, що має статус платника податку на додану вартість, в особі Директора Михайла БАРСЬКОГО, що діє на підставі Статуту, які в подальшому разом іменуються Сторони та кожен окремо - Сторона, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

Умови цього Договору відповідають вимогам Указу Президента України № 64/2022 від 24.02.2022 "Про введення воєнного стану в Україні" та Постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 "Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування".

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується надати такі послуги: Поточний ремонт та технічне обслуговування (з гідродинамічним очищенням) напірної башти за адресою: вул. Шляхецька, смт Макарів, Київська обл., Бучанський р-н. (ДК 021:2015: 65130000-3 - Експлуатування систем водопостачання).

1.2. Замовник зобов'язується своєчасно прийняти і оплатити послуги, які визначені у п.1.1. цього договору.

1.3. Надані послуги за цим договором передаються Виконавцем Замовнику на підставі акту здачі-прийняття наданих послуг, який підписується обома Сторонами. У цьому Договорі під актом Сторони розуміють акти складені за типовою формою КБ-2в та довідки складені за типовою формою КБ-3.

1.4. Вартість послуг визначається відповідно до договірної ціни, що є невід'ємною частиною цього договору. Договірна ціна розраховується у відповідності з Кошторисними нормами України "Настанова з визначення вартості будівництва" з використанням державних та відомчих ресурсних елементних кошторисних норм.

1.5. Вартість експлуатації машин та механізмів розраховується відповідно до нормативних витрат часу згідно з кошторисною документацією, яка є невід'ємною частиною цього Договору.

1.6. Розмір заробітної плати, кошторисного прибутку, загальновиробничих та адміністративних витрат визначаються за фактичними показниками, що склалися у Виконавця за попередній період, з урахуванням його потужностей та структури витрат, але не більше рекомендованих Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України усереднених показників.

2. СУМА ДОГОВОРУ

2.1. Загальна сума договору складає: 99712,88 грн (дев'яносто дев'ять тисяч сімсот дванадцять грн 88 коп.) без ПДВ.

2.2. Кінцева сума Договору може змінюватися, виходячи з фактичного обсягу наданих послуг, що підтверджується актом (актами) здачі-прийняття наданих послуг.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. За надані послуги згідно п.1.1. цього договору Замовник сплачує Виконавцю суму, яка буде визначена актом (актами) здачі-прийняття наданих послуг.

3.2. Оплата здійснюється протягом 10 календарних днів після підписання Замовником та Виконавцем актів здачі-прийняття наданих послуг у безготівковій формі шляхом перерахування Замовником грошових коштів на поточний рахунок Виконавця.

3.3. Сторони погодилися, що кінцевий термін оплати Замовником наданих і прийнятих послуг з урахуванням п. 3.2. здійснюється не пізніше 31 травня 2024 року.

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Надати всі послуги в обсязі та терміни, що передбачені цим Договором.

4.1.2. Забезпечити процес надання послуг власним або залученим обладнанням.

4.1.3. Вжити необхідні заходи з техніки безпеки, пожежної безпеки та охорони праці під час надання послуг.

4.2. Замовник зобов'язаний:

4.2.1. Надати Виконавцю за його вимогою всю необхідну інформацію, яка потрібна для результативного надання послуг.

4.2.2. Допустити на об'єкт Замовника техніку та спеціалістів Виконавця на строк необхідний для надання послуг згідно з п. 1.1. та п. 4.1.3. цього Договору.

Замовник

Виконавець

5. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ ПОСЛУГ

5.4. Виконавець має право на дострокове надання послуг, із збереженням їх якості та кількості, що не є підставою для зменшення загальної суми договору.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.8. Штрафні санкції передбачені п. 6.3. та п. 6.4. цього Договору нараховуються протягом всього терміну невиконання зобов'язання.

7. ЗАЛУЧЕННЯ СУБПІДРЯДНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ

7.2. Приймання та оплату послуг, наданих субпідрядниками, здійснює Виконавець.

8. ФОРС-МАЖОР

8.2. При виникненні обставин непереборної сили Сторона повинна протягом 5-ти днів будь-якими засобами сповістити про них іншу Сторону з додаванням документів, які видані Торгово-промисловою палатою України, що підтверджують факт настання цих обставин. В разі невиконання цього Сторона втрачає право посилання на форс-мажорні обставини.

Замовник



8.3. Термін виконання зобов'язань за Договором автоматично продовжується на час дії вищевказаних обставин непереборної сили за умови своєчасного повідомлення щодо настання названих обставин.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Усі спори, розбіжності або вимоги, які виникли внаслідок підписання цього Договору або мають відношення до нього, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами, або в Господарському суді у відповідності до чинного законодавства України.

9.2. Строк, в межах якого Сторони можуть звернутися до суду з вимогою про захист свого цивільного права або інтересу стосовно стягнення основної суми боргу та стягнення штрафних санкцій, передбачених Договором та законом, становить три роки.

10. ПОРЯДОК ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ ДО ДОГОВОРУ

10.1. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору мають силу тільки в тому випадку, якщо вони оформлені в письмовому вигляді та підписані Сторонами.

10.2. Дострокове розірвання Договору може мати місце за домовленістю Сторін або на підставі чинного на території України законодавства, з відшкодуванням понесених збитків.

10.3. При розірванні Договору за спільним рішенням Сторін незакінчений обсяг послуг передається Замовнику, Замовник, в свою чергу, здійснює оплату Виконавцю вартості наданих ним послуг.

10.4. Сторона, яка вирішила розірвати Договір, надає письмове повідомлення іншій Стороні.

11. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

11.1. Виконавець гарантує протягом 12 (дванадцять) місяців після надання послуг усувати всі недоліки (дефекти), які безпосередньо пов'язані з неякісним наданням послуг.

11.2. На дефекти, виявлені в цей період, складається дефектний акт за підписом Виконавця та Замовника. В акті приводиться перелік дефектів, причини їх виникнення і термін усунення.

11.3. Дефекти, обумовлені прорахунками в технічній документації або неправильною експлуатацією об'єкта, є відповідальністю Замовника й усуваються за його кошти відповідно.

12. ТЕРМІН ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ

12.1. Договір вступає в силу з моменту його підписання обома Сторонами і діє до 31 грудня 2024 року, а в частині виконання взятих на себе зобов'язань – до повного їх виконання Сторонами.

13. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

13.1. Умови цього договору є конфіденційні та не можуть бути розголошені третім особам без згоди на те Сторін цього договору.

13.2. Цей договір складений в двох примірниках – по одному примірнику для кожної Сторони.

13.3. Із підписанням цього Договору кожна Сторона надає згоду іншим Сторонам на обробку, збирання, зберігання та передачу своїх персональних даних у відповідності із Законом України "Про захист персональних даних".

14. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Виконавець

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МАКАРІВСЬКЕ
ВИРІВНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА" МАКАРІВСЬКОЇ
СЕЛИЩНОЇ РАДИ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"КОМПАНІЯ КРОНА ПЛЮС"

Україна, 08001, Київська обл.,

01011, м.Київ, вулиця ПАНАСА МИРНОГО,
будинок 16/13

Бучанський р-н, селище міського типу

Макарів, вулиця ВАРШАВСЬКА, будинок 6

р/р UA588201720344320003000045365

Р/Р UA043510050000026000658833800 в АТ

в ДКСУ м. Києва

"УКРСИББАНК"

МФО 820172

Код банку 351005

ЄДРПОУ 03346749

ЄДРПОУ 32492718

ІПН 033467410148

тел. (044) 298-10-95;

тел. 044-2093240

krp@kar1vnujkg@meta.ua

Директор

Михайло БАРСЬКИЙ

Олександр НЕТРЕБА

м.п.



Замовник КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МАКАРІВСЬКЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА"
МАКАРІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
(назва організації)

Підрядник ТОВ "КОМПАНІЯ КРОНА ПЛЮС"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт та технічне обслуговування (з підпродинамічним очищенням) напірної башти за адресою: вул. Шляхецька, смт Макарів, Київська обл., Бучанський р-н. (ДК 021:2015: 65130000-3 — Експлуатування систем водопостачання), що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	будівельних робіт	у тому числі: інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1		Прямі витрати, у тому числі	89,44787	89,44787	-	
	Розрахунок N1	Заробітна плата	8,38386	8,38386	-	
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	1,12025	1,12025	-	
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	79,94376	79,94376	-	
2		Загальновиробничі витрати	3,95296	3,95296	-	
3		Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-	
4		Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	
5		Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-	
6		Інші сукупні витрати	-	-	-	
		Разом	93,40083	93,40083	-	
7		Прибуток	0,87929	0,87929	-	

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)

- 2 -

144 ДЦ ДЦ

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,44712	-	0,44712
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	94,72724 4,98564	94,28012	0,44712 4,98564
		Разом договірної ціни	99,71288	-	-
		Всього договірної ціни	99,71288	94,28012	5,43276



Керівник підприємства
(організації) замовника



Керівник генеральної
підприємної організації

О.В. Нетребя

ЗАТВЕРДЖЕНО

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МАКАРІВСЬКЕ
ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА"
МАКАРІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 12 " Серезня 2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт та технічне обслуговування (з гідродинамічним очищенням) напірної башти за адресою:
вул. Шляхецька, смт Макарів, Київська обл., Бучанський р-н. (ДК 021:2015: 65130000-3 — Експлуатування систем
водопостачання)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Врізання і вирізання технологічних отворів і контрольних ділянок, діаметр труб, 1200 мм	ділян.	1	
2	Дезинфекція ємкостей для питної води	м3	25	
3	Очищення поверхонь довільної форми гідродинамічними установками високого тиску ГУВД внутрішні поверхні обладнання	м2	88	

Склав

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Перевіряє

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

башти за адресою: вул. Шляхецька, смт Макарів, Київська обл.,

Локальний кошторис №02-01-01
на Поточний ремонт та технічне обслуговування (з гідродинамічним очищенням) напірної башти за адресою: вул. Шляхецька, смт Макарів,
Київська обл., Бучанський р-н. (ДК 021:2015: 65130000-3 — Експлуатування систем водопостачання)

Поточний ремонт та технічне обслуговування (з гідродинамічним очищенням) напірної башти за адресою: вул. Шляхецька, смт Макарів, Київська обл., Бучанський р-н. (ДК 021:2015: 65130000-3 — Експлуатування систем водопостачання)

Кошторисна вартість	93,40083	тис. грн.
Кошторисна трудомісткість	0,11494	тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата	9,51023	тис. грн.
Середній розряд робіт	4,5	розряд

№ ч.ч.	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	в тому числі заробітної плати	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1 & KB15-2-6-11-К		Врізання і вирізання технологічних отворів і контрольних ділянок, діаметр труб, 1200 мм	1 ділян.	1	4630,61 2667,92	1179,94 -	4630,61	2667,92	1179,94 -	31,8900 -	31,89	
2 KB6-40-2		Дезинфекція ємкостей для питної води	100 м3	0,25	2469,49 1119,49	- -	617,37	279,87	-	18,1500	4,54	
3 & KB15-2-3-1-К		Очищення поверхонь довільної форми гідродинамічними установками високого тиску ГУВД, внутрішні поверхні обладнання	100 м2	0,88	95681,69 6177,35	89504,34 -	84199,89	5436,07	78763,82 -	77,9870 -	68,63	
Разом прями витрати по кошторису							89447,87	8383,86	79943,76		105,06	
Разом будівельні роботи, грн.							89447,87		-			
в тому числі:												
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							1120,25					
всього заробітної плати, грн.							8383,86					

Разом будівельні роботи, грн.
в тому числі:
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.
всього заробітна плата, грн.

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)

- 2 -

144 ДЛ ДК1 02-01-01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					3952,96 9,88 1126,37 93400,83				
		Всього по кошторису					93400,83				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					114,94				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					9510,23				



[Signature]
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[Signature]
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]