

**Додатковий договір про закупівлю послуг з постачання теплової енергії
№ 51012005/24**

до індивідуального договору про надання послуги з постачання теплової енергії від 31.10.2021

м. Харків

21 березня 2024 року

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ХАРКІВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ», в особі заступника начальника філії "Харківтеплозбут" Кремльової Ірини Віталіївни, що діє на підставі довіреності 01-40/621/13 від 17.01.2024 р., надалі-Виконавець з одного боку, та ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДЖСПОЖИВСЛУЖБИ В ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ, в особі В.О. НАГОСЬСЬКА Радарука Ангеліа Вінеріївни, що діє на підставі посерецтва без актів № 104, надалі Споживач, з другого боку, надалі - Сторони, керуючись Цивільним Кодексом України, Господарським Кодексом України, Законом України «Про житлово-комунальні послуги», а також, приймаючи до уваги п.п. 5 п. 13 Постанови КМУ № 1178 від 12.10.2022, уклали цей Додатковий договір про наступне:

1. Предмет Додаткового договору.

1.1. Цей Додатковий договір укладається сторонами з урахуванням статей 633, 634, 641, 642 Цивільного кодексу України. Закупівля послуги здійснюється враховуючи, що зовнішні інженерні мережі належать Теплопостачальній організації на праві господарського відання та приміщення Споживача вбудовані в багатоквартирний житловий будинок, що з технічних причин виключає наявність конкуренції.

1.2. Виконавець зобов'язується надавати споживачу послугу (за кодом згідно ДК 021:2015 **09320000-8 - пара, гаряча вода та пов'язана продукція** (послуга з постачання теплової енергії)) відповідної якості та в обсязі відповідно до теплового навантаження будинку, а споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі оплачувати надану послугу та здійснює інші платежі згідно з умовами публічного договору приєднання - Індивідуального договору про надання послуг з постачання теплової енергії від 31.10.2021 (далі по тексту Індивідуальний договір).

Всі умови зазначеного Індивідуального договору залишаються чинними та обов'язковими для виконання їх Сторонами. В разі виникнення спірних питань між умовами цього Додаткового договору та умовами Індивідуального договору пріоритет має Індивідуальний договір.

1.3. Виконавець забезпечує постачання теплової енергії у відповідній кількості та якості згідно з вимогами пунктів 5 і 6 Індивідуального договору до межі зовнішніх інженерних мереж постачання послуги виконавця та внутрішньобудинкових систем багатоквартирного будинку (індивідуального (садибного) будинку), згідно з вимогами ч.7 ст. 14 Закону України «Про житлово – комунальні послуги», п.6 Правил надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019, № 830.

2. Ціна Додаткового договору.

2.1. Ціна цього Додаткового договору на 2024 рік становить 55416.67грн., ПДВ 11083.33грн., усього 66500.00грн., у т.ч.:

- плата за послугу з постачання теплової енергії (КЕКВ 2271)- 55314.07 грн., ПДВ 11062.81 грн., усього 66376.88грн.;
- плата за абонентське обслуговування (КЕКВ 2271) – 102.60 грн., ПДВ 20.52 грн., усього 123.12 грн.;

2.2. Ціна цього Додаткового договору може бути змінена залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Додаткового договору шляхом укладання додаткових угод.

2.3. «Розмір тарифу зазначається на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування та/або на веб-сайті виконавця www.hts.kharkov.ua.

Станом на дату підписання цього Додаткового договору тарифи на послугу постачання теплової енергії:

- для потреб бюджетних установ - 3843.54грн. (з ПДВ) (рішення виконавчого комітету Харківської міської ради від 24.08.2023 № 408 "Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води КП "Харківські теплові мережі" для споживачів м. Харкова"Тариф на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, з урахуванням витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку), які діють з 31.08.2023.
- для потреб бюджетних установ - 3906.17грн. (з ПДВ) (рішення виконавчого комітету Харківської міської ради від 21.02.2024 № 64 "Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води КП "Харківські теплові мережі" для споживачів м. Харкова"Тариф на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, з урахуванням витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку), які діють з 27.02.2024.

Розмір плати за абонентське обслуговування на місяць складає:

- з 01.02.2022 – 10.26 грн. (з ПДВ).

3. Порядок здійснення оплати

3.1. Розрахунки Споживача за надання послуг з постачання теплової енергії здійснюється на підставі виставленого Виконавцем рахунку та/або акта у строки визначені Індивідуальним договором.

3.2. Споживач, згідно із постановою Кабінету міністрів України № 1070 від 04.12.2019 «Про деякі питання здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти» має право здійснювати попередню оплату на строк не більше трьох місяців з дозволу Головного розпорядника коштів. У разі здійснення попередньої оплати Споживач до початку розрахункового періоду сплачує Теплопостачальній організації очікувану вартість зазначеної в п. 4.1. цього Додаткового договору кількості теплової енергії з урахуванням залишкової суми (сальдо) розрахунків на початок розрахункового періоду. Остаточний розрахунок за надані послуги Споживач здійснює:

- до 4-го числа місяця, наступного за розрахунковим, при розрахунках за показниками приладів обліку на підставі самостійно отриманого до 1 числа поточного місяця акту наданих послуг;

-до 18-го числа місяця, наступного за розрахунковим, при відсутності приладів комерційного обліку на підставі отриманого з 10 по 15 число місяця, наступного за розрахунковим, акту наданих послуг.»

4. Надання послуг

4.1. В період з 01.01.2024 р. по 31.12.2024 р. Виконавець бере на себе зобов'язання надати послугу з постачання теплової енергії у кількості 17.01967 Гкал Споживачу, а Споживач – прийняти та оплатити її вартість за діючими тарифами згідно акту наданих послуг.

Розподілом теплової енергії в Гікалоріях по кварталах (для Споживачів без приладів обліку — розрахунковим методом; для Споживачів з приладами обліку — згідно з заявленою величиною теплового навантаження):

I квартал	у т.ч.	Січень	2.17850	Лютий	2.877690	Березень	2.100470
II квартал	у т.ч.	Квітень	1.475920	Травень	0.00000	Червень	0.00000
III квартал	у т.ч.	Липень	0.00000	Серпень	0.00000	Вересень	0.00000
IV квартал	у т.ч.	Жовтень	1.951500	Листопад	2.696240	Грудень	3.739350

4.2. Місце надання послуги з постачання теплової енергії:

№ п/п	Особовий рахунок	НП П	Адреса об'єкту теплоспоживання	Назва об'єкту теплоспоживання	Облік споживання теплової енергії	Навантаження, Гкал/год (дата розрахунку теплового навантаження)	Площа м²
						Qo	
1	17301-3266	0	вул. Сумська,45	ОФІС	Розрахунковим способом	0.012800	186.90

Права, обов'язки та відповідальність Сторін визначається Індивідуальним договором.

У випадку виникнення спорів або розбіжностей, Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів. У разі недосягнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) можуть вирішуватись в судовому порядку.

Цей Додатковий договір набирає чинності з дати його підписання та поширює свою дію на відносини, що фактично склались між Сторонами з 01.01.2024 року і діє у частині надання послуг з постачання теплової енергії по 31.12.2024 року включно (згідно з частиною 3 статті 631 Цивільного Кодексу України), а у частині розрахунків – до їх повного здійснення.»

Усі зміни та доповнення до цього Додаткового договору Сторони оформлюють додатковими угодами.

Виконавець

КП «ХАРКІВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ»

61037, м. Харків, вул. Мефодіївська, 11

Розрахунковий рахунок:

UA503518230000002600030002313,

Філія - Харківське обласне управління
АТ "Ощадбанк", м.Харків

Код ЄДРПОУ 31557119,

ІПН 315571120396

Споживач

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДЖСПОЖИВСЛУЖБИ В
ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

(найменування)

61166, м.Харків, пр.Науки,40

(адреса)

UA288201720343141006200094018,
UA128201720343150006000094018

(розрахунковий рахунок)

Державна казначейська служба України, м.Київ

(установа банку)

40324829

(код ЄДРПОУ)

(ІПН)



Заступник начальника філії "Харківтепложбут"

Ірина КРЕМЛЬОВА

(підпис)
М.П.



В.І. Костіна

Ірина Костіна

Начальник відділу договорів

Костіна Ірина

Виконавець

Валуйських Світлана