

місто Київ

"12" Серпня 2024 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КНС-К", надалі – Виконавець, що має статус платника податку на додану вартість, в особі директора Кривши Сергія Миколайовича, що діє на підставі Статуту, та

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МАКАРІВСЬКЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА" МАКАРІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ, надалі – Замовник, що має статус платника податку на додану вартість, в особі Директора Михайла БАРСЬКОГО, що діє на підставі Статуту, які в подальшому разом іменуються Сторони та кожен окремо – Сторона, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

Умови цього Договору відповідають вимогам Указу Президента України № 64/2022 від 24.02.2022 "Про введення воєнного стану в Україні" та Постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 "Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування".

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується надати такі послуги: Поточний ремонт та технічне обслуговування (з гідродинамічним очищенням) каналізаційно-насосної станції №4 за адресою: вул. Фастівська, смт Макаріве, Київська обл., Бучанський р-н. (ДК 021:2015:90410000-4 - Послуги з відкачування стічних вод).

1.2. Замовник зобов'язується своєчасно прийняти і оплатити послуги, які визначені у п.1.1. цього договору.

1.3. Надані послуги за цим договором передаються Виконавцем Замовнику на підставі акту здачі-прийняття наданих послуг, який підписується обома Сторонами. У цьому Договорі під актом Сторони розуміють акти складені за типовою формою КБ-2в та довідки складені за типовою формою КБ-3.

1.4. Вартість послуг визначається відповідно до договірної ціни, що є невід'ємною частиною цього договору. Договірна ціна розраховується у відповідності з Кошторисними нормами України "Настанова з визначення вартості будівництва" з використанням державних та відомчих ресурсних елементних кошторисних норм.

1.5. Вартість експлуатації машин та механізмів розраховується відповідно до нормативних витрат часу згідно з кошторисною документацією, яка є невід'ємною частиною цього Договору.

1.6. Розмір заробітної плати, кошторисного прибутку, загальновиробничих та адміністративних витрат визначаються за фактичними показниками, що склалися у Виконавця за попередній період, з урахуванням його потужностей та структури витрат, але не більше рекомендованих Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України усереднених показників.

2. СУМА ДОГОВОРУ

2.1. Загальна сума договору складає: 58260,56 грн (п'ятдесят вісім тисяч двісті шістьдесят грн 56 коп.), у тому числі ПДВ (20 %) 9710,09 грн (дев'ять тисяч сімсот десять грн 09 коп.).

2.2. Кінцева сума Договору може змінюватися, виходячи з фактичного обсягу наданих послуг, що підтверджується актом (актами) здачі-прийняття наданих послуг.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. За надані послуги згідно п.1.1. цього договору Замовник сплачує Виконавцю суму, яка буде визначена актом (актами) здачі-прийняття наданих послуг.

3.2. Оплата здійснюється протягом 10 календарних днів після підписання Замовником та Виконавцем актів здачі-прийняття наданих послуг у безготівковій формі шляхом перерахування Замовником грошових коштів на поточний рахунок Виконавця.

3.3. Сторони погодилися, що кінцевий термін оплати Замовником наданих і прийнятих послуг з урахуванням п. 3.2. здійснюється не пізніше 30 квітня 2024 року.

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Надати всі послуги в обсязі та терміни, що передбачені цим Договором.

4.1.2. Забезпечити процес надання послуг власним або залученим обладнанням.

4.1.3. Вжити необхідні заходи з техніки безпеки, пожежної безпеки та охорони праці під час надання послуг.

4.2. Замовник зобов'язаний:

4.2.1. Надати Виконавцю за його вимогою всю необхідну інформацію, яка потрібна для результативного надання послуг.

Замовник

Виконавець

- 4.2.2. Допустити на об'єкт Замовника техніку та спеціалістів Виконавця на строк необхідний для надання послуг згідно з п. 1.1. та п. 4.1.1. цього Договору.
- 4.2.3. Забезпечити пропускний режим для персоналу Виконавця.
- 4.2.4. Інформувати мешканців (працівників) об'єкту про дату початку та терміни надання послуг Виконавцем згідно цього Договору.
- 4.2.5. У разі необхідності та на прохання Виконавця здійснити підключення обладнання Виконавця до електричної мережі та води, а також забезпечити на об'єкті під час надання послуг присутність технічних працівників, які відповідають за об'єкт, - електрика та сантехніка. Замовник за власний рахунок зобов'язаний забезпечити Виконавця необхідними ресурсами: електроенергією, водою, тощо.
- 4.2.6. Своєчасно прийняти та оплатити надані послуги.

5. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ ПОСЛУГ

- 5.1. Прийом наданих Виконавцем послуг оформлюється актом(ми) здачі-прийняття наданих послуг та здійснюється Замовником протягом 2-х днів з моменту його повідомлення про готовність послуг до приймання. У випадку наявності недоліків або дефектів наданих послуг, Замовник зобов'язаний у цей термін вмотивовано письмово повідомити Виконавця про відмову від підпису актів.
- 5.2. На виявлені недоліки або дефекти Виконавець та Замовник складають Акт з переліком необхідних доопрацювань і термінів їх виконання. У разі прострочення або ненадання Замовником вмотивованої відмови від підпису актів наданих послуг, Виконавець має право в односторонньому порядку підписати ці акти, які мають бути оплачені Замовником.
- 5.3. Замовник має право безперешкодного доступу для перевірки перебігу та якості послуг, що надаються.
- 5.4. Виконавець має право на дострокове надання послуг, із збереженням їх якості та кількості, що не є підставою для зменшення загальної суми договору.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 6.1. За невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань, винна Сторона відшкодовує спричинені у зв'язку з цим збитки.
- 6.2. У разі порушення термінів надання послуг без поважних причин Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день перевищення терміну від вартості ненаданих послуг.
- 6.3. У випадку необґрунтованої відмови або ухилення Замовником від прийняття послуг Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день перевищення терміну від вартості неприйнятих послуг.
- 6.4. При несвоєчасній оплаті Замовником вартості наданих послуг, Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день перевищення терміну сплати від суми не перерахованих коштів.
- 6.5. У разі порушення Виконавцем умов Договору щодо якості послуг, останній сплачує Замовнику штраф у розмірі 0,5 % від вартості неякісно наданих послуг.
- 6.6. Виплата пені не звільняє винну Сторону від обов'язків з відшкодування збитків та виконання своїх зобов'язань за цим Договором.
- 6.7. Виконавець відповідає за дефекти виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок неправильної експлуатації об'єкта Замовником. Усунення Виконавцем недоліків, що виникли не з його вини, здійснюються за рахунок Замовника.
- 6.8. Штрафні санкції передбачені п. 6.3. та п. 6.4. цього Договору нараховуються протягом всього терміну невиконання зобов'язання.

7. ЗАЛУЧЕННЯ СУБПІДРЯДНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ

- 7.1. Виконавець може залучати для надання спеціальних послуг субпідрядні організації. Субпідрядні договори не змінюють зобов'язань Виконавця перед Замовником.
- 7.2. Приймання та оплату послуг, наданих субпідрядниками, здійснює Виконавець.

8. ФОРС-МАЖОР

- 8.1. Сторона звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно виникло внаслідок дії обставин непереборної сили, які виникли незалежно від волі та бажання Сторін, і які неможливо передбачити та оминати, а саме: пожежа, стихійні лиха, війна, військові дії будь-якого характеру, блокада, акти вищих органів державної влади і/або управління і т.п., які унеможливають виконання Договору.
- 8.2. При виникненні обставин непереборної сили Сторона повинна протягом 5-ти днів будь-якими засобами сповістити про них іншу Сторону з додатком документів, які видані Торгово-промисловою палатою України, що підтверджують факт настання цих обставин. В разі невиконання цього Сторона втрачає право посилання на форс-мажорні обставини.

Замовник



Виконавець



8.3. Термін виконання зобов'язань за Договором автоматично продовжується на час дії вищевказаних обставин непереборної сили за умови своєчасного повідомлення щодо настання названих обставин.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Усі спори, розбіжності або вимоги, які виникли внаслідок підписання цього Договору або мають відношення до нього, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами, або в Господарському суді у відповідності до чинного законодавства України.

9.2. Строк, в межах якого Сторони можуть звернутися до суду з вимогою про захист свого цивільного права або інтересу стосовно стягнення основної суми боргу та стягнення штрафних санкцій, передбачених Договором та законом, становить три роки.

10. ПОРЯДОК ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ ДО ДОГОВОРУ

10.1. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору мають силу тільки в тому випадку, якщо вони оформлені в письмовому вигляді та підписані Сторонами.

10.2. Дострокове розірвання Договору може мати місце за домовленістю Сторін або на підставі чинного на території України законодавства, з відшкодуванням понесених збитків.

10.3. При розірванні Договору за спільним рішенням Сторін незакінчений обсяг послуг передається Замовнику, Замовник, в свою чергу, здійснює оплату Виконавцю вартості наданих ним послуг.

10.4. Сторона, яка вирішила розірвати Договір, надає письмове повідомлення іншій Стороні.

11. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

11.1. Виконавець гарантує протягом 12 (дванадцять) місяців після надання послуг усувати всі недоліки (дефекти), які безпосередньо пов'язані з неякісним наданням послуг.

11.2. На дефекти, виявлені в цей період, складається дефектний акт за підписом Виконавця та Замовника. В акті приводиться перелік дефектів, причини їх виникнення і термін усунення.

11.3. Дефекти, обумовлені прорахунками в технічній документації або неправильною експлуатацією об'єкта, є відповідальністю Замовника й усуваються за його кошти відповідно.

12. ТЕРМІН ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ

12.1. Договір вступає в силу з моменту його підписання обома Сторонами і діє до 31 грудня 2024 року, а в частині виконання взятих на себе зобов'язань - до повного їх виконання Сторонами.

13. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

13.1. Умови цього договору є конфіденційні та не можуть бути розголошені третім особам без згоди на те Сторін цього договору.

13.2. Цей договір складений в двох примірниках - по одному примірнику для кожної Сторони.

13.3. Із підписанням цього Договору кожна Сторона надає згоду іншим Сторонам на обробку, збирання, зберігання та передачу своїх персональних даних у відповідності із Законом України "Про захист персональних даних".

14. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МАКАРІВСЬКЕ
ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА"
МАКАРІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
Україна, 08001, Київська обл., Бучанський р-н,
селище міського типу Макарів, ВУЛИЦЯ
ВАРШАВСЬКА, будинок 6
р/р UA588201720344320003000045365
в ДКСУ м. Києва
МФО 820172
ЄДРПОУ 03346749
ІПН 033467410148
тел. (044) 298-10-95; kpmakarivvujkg@meta.ua

Директор



Михайло БАРСЬКИЙ

Виконавець
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КНС-К"

Україна, 03035, місто Київ, СОЛОМ'ЯНСЬКА
ПЛОЩА, будинок 2, офіс 609/2

п/р UA593510050000026003620637600
в АТ "УкрСиббанк"
Код банку 351005
ЄДРПОУ 40694074
ІПН 406940726588
тел. +38063-640-56-97

knc-k@ukr.net

Директор



Сергій КРИВША

Замовник КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МАКАРІВСЬКЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА"
МАКАРІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
(назва організації)

Підрядник ТОВ "КНС-К"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт та технічне обслуговування (з гідродинамічним очищенням) каналізаційно-насосної станції №4 за адресою: вул. Фастівська, смт Макарів, Київська обл., Бучанський р-н. (ДК 021:2015:90410000-4 - Послуги з відкачування стічних вод), що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	46,86669	46,86669	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	2,66101	2,66101	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	-	-	-
2	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	44,20568	44,20568	-
3	Розрахунок N4	Загальновиrobничі витрати	1,25968	1,25968	-
	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	48,12637	48,12637	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,28114	0,28114	-

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)

- 2 -

130 ДЦ ДЦ

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,14296	-	0,14296
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	48,55047	48,40751	0,14296
12		Разом договірної ціни крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірної ціни	48,55047 9,71009 58,26056	48,40751 -	0,14296 9,71009

Керівник підприємства
(організації) замовника

Керівник генеральної
підприємства

Криваша С.М.

ЗАТВЕРДЖЕНО

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МАКАРІВСЬКЕ
ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА"
МАКАРІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 12 " березня 2014 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт та технічне обслуговування (з гідродинамічним очищенням) каналізаційно-насосної станції №4 за адресою: вул.Фастівська, смт Макарів, Київська обл., Бучанський р-н. (ДК 021:2015:90410000-4 - Послуги з відкачування стічних вод)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Асенізаційні роботи	м3	12	
2	Очищення поверхонь довільної форми гідродинамічними установками високого тиску ГУВД внутрішні поверхні обладнання	м2	28	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Локальний кошторис №02-01-01

на Поточний ремонт та технічне обслуговування (з гідродинамічним очищенням) каналізаційно-насосної станції №4 за адресою: вул. Фастівська, смт Макаріїв, Київська обл., Бучанський р-н. (ДК 021.2015.90410000-4 - Послуги з відкачування стічних вод)

Поточний ремонт та технічне обслуговування (з гідродинамічним очищенням) каналізаційно-насосної станції №4 за адресою: вул. Фастівська, смт Макаріїв, Київська обл., Бучанський р-н. (ДК 021.2015.90410000-4 - Послуги з відкачування стічних вод)

Основа:
креслення (специфікації) № дефектний акт

Кошторисна вартість 48,12637 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,03675 тис. люд. год.
Кошторисна заробітна плата 3,02120 тис. грн.
Середній розряд робіт 4,5

№ ч.ч.	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд. год.		
					Всього	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	в тому числі заробітної плати	всього на одиницю
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	ДУ7-4-1	Асепізаційні роботи	м3	12	470,83	470,83	5649,96	-	5649,96	-	-	-	-
2 & 1-К	KB15-2-3-1-К	Очищення поверхонь довільної форми гідродинамічними установками високого тиску ГУВД внутрішні поверхні обладнання	100 м2	0,28	147202,61	137698,99	41216,73	2661,01	38555,72	119,9800	33,59		
		Разом прями витрати по кошторису			9503,62	-	46866,69	2661,01	44205,68			33,59	
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:					46866,69						
		всього заробітна плата, грн.					2661,01						
		Загальновиробничі витрати, грн.					1259,68						
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд. год.					3,16						
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					360,19						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього будівельні роботи, грн.					48126,37				
		Всього по кошторису					48126,37				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					36,75				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					3021,20				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

