

**ДОГОВІР № ГЗТ- 181/22**  
**надання послуг**

м. Одеса

" 07 " 07 2022 р.

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІСЬКЗЕЛЕНТРЕСТ»**, (надалі іменоване - Виконавець), яке відповідає статусу платника податку на прибуток на загальних підставах, в особі директора Раскидного Віталія Андрійовича, діючого на підставі Статуту, з однієї сторони, та **Комунальне некомерційне підприємство «Міський психіатричний диспансер» Одеської міської ради**, (надалі іменоване - Замовник), яке відповідає статусу платника податку на прибуток на загальних підставах, в особі директора Карпенчука Олега Тимофійовича, діючого на підставі Статуту, з іншої сторони, (які разом іменуються - Сторони, а кожна окремо – Сторона), уклали цей Договір про наступне (далі - Договір):

**I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги з обрізки зелених насаджень (надалі за текстом – «Послуги») відповідно до умов цього Договору, а Замовник прийняти надані йому послуги та сплатити їх вартість. Код ДК **021:2015 77340000-5 Підрізання дерев і живих огорож**.

1.2. Види послуг:

– **обрізка дерев**, що знаходяться біля будинку за адресом: м. Одеса, пров., 1-й Розумовський, буд. 4.

**II. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ**

2.1. Ціна цього Договору складає: – **3 043,45 (три тисячі сорок три грн. 45 коп.)**, у тому числі ПДВ – **507,24 (п'ятсот сім грн. 24 коп.)**

2.2. Замовник впродовж 10 (десяти) банківських днів з дати підписання цього Договору здійснює попередню оплату у розмірі 100% ціни, зазначеної у пункті 2.1. Договору.

2.3. Виконавець приступає до надання послуг протягом 10 (десяти) робочих днів з дня надходження передоплати, зазначеної у п. 2.2. цього Договору, на поточний рахунок Виконавця.

2.4. Ціна послуг може бути змінена у випадках:

- зміни обсягів та видів Послуг;
- набрання чинності нормативно-правових актів, які впливають на вартість послуг.

2.5. Ціна цього Договору може змінюватись у разі зміни обсягів та видів послуг, шляхом підписання додаткової угоди до даного Договору.

2.6. Розрахунки за надані послуги здійснюються Замовником в безготівковій формі Українською національною грошовою одиницею – гривнею, шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця.

**III. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ**

3.1. По закінченню надання послуг Виконавець повідомляє про це Замовника та протягом 3 робочих днів передає надані послуги Замовнику.

3.2. Виконавець складає та надає Замовнику Акт приймання виконаних робіт (наданих послуг) у двох примірниках, по одному для кожної зі Сторін.

3.3. Замовник за участю Виконавця приймає надані послуги та підписує Акт приймання виконаних робіт (наданих послуг), або надає Виконавцю мотивовану відмову від приймання наданих послуг.

3.4. У випадку письмової мотивованої відмови Замовника від прийому наданих йому послуг, Сторони складають двосторонній акт виявлених недоліків, в якому зазначають перелік необхідних доопрацювань (недоліків) та строки їх усунення.

3.5. У разі відмови Замовника від прийому наданих послуг та підписання Акту приймання виконаних робіт (наданих послуг) або надання письмової мотивованої відмови від прийому наданих послуг протягом 3 робочих днів з дати повідомлення Замовника про закінчення надання послуг, то надані Виконавцем послуги вважаються прийнятими.

3.6. Усунення недоліків здійснюється Виконавцем за власний рахунок.

3.7. В разі ухилення Виконавця від участі у складанні акту виявлених недоліків більш ніж три робочих дня з моменту отримання мотивованої відмови Замовника від прийому наданих послуг, Замовник має право самостійно встановити перелік недоліків і термін їх усунення, та направити його на юридичну адресу Виконавця.

3.8 Послуги вважаються прийнятими, за умов підписання Замовником Акту приймання виконаних робіт (наданих послуг).

#### **IV. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

##### **4.1. Замовник зобов'язаний:**

4.1.1. Здійснити попередню оплату в строк визначений в п. 2.2. цього Договору.

4.1.2. Вказати Виконавцю на зелені насадження, які підлягають обрізці безпосередньо на місці знаходження об'єкту надання послуг.

4.1.3.. Забезпечити Виконавцю безперешкодний доступ до об'єкту надання послуг, обумовленого умовами цього Договору та визначеного листом-заявкою Замовника

4.1.4.. Належним чином прийняти надані Виконавцем послуги, визначені в Актах приймання виконаних робіт (наданих послуг).

4.1.5. У разі збільшення видів послуг та їх обсягів сплатити різницю вартості додатково наданих послуг за їх видами та обсягом впродовж 5 (п'яти) банківських днів з дати підписання Додаткової угоди до цього Договору.

##### **4.2. Замовник має право:**

4.2.1. Здійснювати контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами наданих послуг.

##### **4.3. Виконавець зобов'язаний:**

4.3.1. Надати послуги за умовами даного Договору з дотриманням правил техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони праці тощо, для чого залучити фахівців Підприємства.

4.3.2. Про наявність обставин, що перешкоджають виконанню послуг за умовами цього Договору, а також визначення вжитих заходів щодо усунення виявлених дефектів й недоліків, протягом 5 (п'яти) робочих днів письмово інформувати Замовника.

##### **4.4. Виконавець має право:**

4.4.1. Припинити надання послуг в разі невиконання Замовником взятих на себе зобов'язань за цим Договором, що призвело до ускладнення або неможливості надання послуг.

4.4.2. Приймати безпосередню участь при прийманні Замовником наданих послуг з видалення та обрізки дерев за цим Договором.

4.4.3 Достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір у разі невиконання Замовником зобов'язань за цим Договором, про що письмово повідомляє Замовника.

## **V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України та умов даного Договору.

5.2. За порушення строків оплати згідно п. 2.2. цього Договору, Замовник сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період за який нараховується пеня, від несвоечасно сплаченої суми.

5.3. Сплата штрафних санкцій не звільняє Замовника від виконання зобов'язань за цим Договором.

## **VI. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ**

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

6.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

6.3. Настання обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин) має бути засвідчено компетентним органом, що визначений чинним законодавством України.

6.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 60 (шістдесят) днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Виконавець повертає Замовнику грошові кошти протягом п'яти банківських днів з дати розірвання цього Договору.

6.5. Не вважаються форс-мажорними обставинами недодержання своїх обов'язків контрагентом тієї Сторони, що порушила цей Договір, та відсутність у Сторони, що порушила умови даного Договору, необхідних коштів.

## **VII. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

7.1. У випадку виникнення спорів (суперечок, розбіжностей), які виникають у процесі виконання умов даного Договору, Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом двосторонніх консультацій та переговорів із заявою письмових претензій. У разі недосягнення Сторонами згоди, усі спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку, відповідно до вимог чинного законодавства України.

7.2. Сторони домовились, що під час виконання умов цього Договору з питань, що не обумовлені даним Договором, Сторони зобов'язуються керуватися чинним законодавством України, Загальними положеннями про договір та Загальними положеннями про послуг, визначених у розділах 52, 53, 63 Цивільного кодексу України.

## **VIII. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

8.1. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання уповноваженими особами Сторін та діє до **31.12.2022 року**, а в частині взятих за цим Договором зобов'язань, до повного їх виконання (повного розрахунку) Сторонами.

## **IX. ІНШІ УМОВИ**

9.1. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу.

9.2. Договір може бути доповнений або змінений лише за згодою Сторін, шляхом укладання додаткової угоди до даного Договору.

9.3. Всі додатки та доповнення до цього Договору є його невід'ємною частиною.

9.4. Питання не врегульовані положеннями даного Договору, вирішуються згідно чинного законодавства України.

9.5. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за даним Договором третій стороні без попередньої письмової згоди на то іншої Сторони.

9.6. З моменту підписання даного договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

9.7. Сторони домовились, що у разі зміни юридичної адреси чи/або банківських реквізитів, Сторона у якій відбулись такі події повинна протягом 10 (десяти) календарних днів письмово повідомити іншу Сторону. У разі не дотримання однією із Сторін цих домовленостей, винна Сторона повинна відшкодувати збитки іншій Стороні відповідно діючого законодавства України.

9.8. Керівники Сторін відповідно до вимог Закону України «Про захист персональних даних» № 2297-VI від 01.06.2010 р. дають згоду на збір та обробку персональних даних в рамках й цілях виконання взятих зобов'язань за цим Договором.

## **Х. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ**

10.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Додаток № 1 – Договірна ціна – на 1 арк.
- Додаток № 2 — Локальний кошторис на 1 арк.

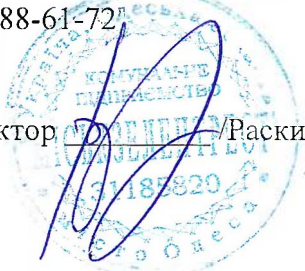
## **ХІ. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

### **ВИКОНАВЕЦЬ:**

#### **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІСЬКЗЕЛЕНТРЕСТ»**

65031, м. Одеса, вул. Хімічна, 3  
код ЄДРПОУ 31185820  
Р/р: UA163006140000026002500143593  
АТ «Креді Агріколь Банк»  
МФО 300614  
ІПН 311858215404

e-mail: zelen\_trest@ukr.net  
тел. 788-61-72

Директор  /Раскидний В.А./

### **ЗАМОВНИК:**

#### **КНП «Міський психіатричний диспансер» ОМР**

65091, м. Одеса, пров. 1-й Розумовський, 4  
ЄДРПОУ 35357187  
Р/р UA183204780000026008000194749  
в ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК» в м. Одеса  
МФО 320478

e-mail: odessagpd\_economist@ukr.net  
тел.: 733-70-18

Директор  /Карпенчук О. Т./

Замовник КНП "Міський психіатричний диспансер"  
(назва організації)Підрядник КП "Міськзелентрест"  
(назва організації)

## ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво КНП "Міський психіатричний диспансер". Обрізка дерева за адресом: пров., 1-й Розумовський, 4, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з настанови з визначення вартості будівництва, затвердженої  
Наказом Міністерства розвитку громадян та території України Від 01.11.2021 року №281

Складена в поточних цінах станом на 1 червня 2022 р.

| №<br>Ч.ч | Обґрунтування  | Найменування витрат                                                                                                             | Вартість, тис. грн. |                      |                 |
|----------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------|
|          |                |                                                                                                                                 | всього              | у тому числі:        |                 |
|          |                |                                                                                                                                 |                     | будівельних<br>робіт | інших<br>витрат |
| 1        |                | Прямі витрати,<br>в тому числі                                                                                                  | 2,08768             | 2,08768              | -               |
|          | Розрахунок N1  | Заробітна плата                                                                                                                 | 0,56481             | 0,56481              | -               |
|          | Розрахунок N2  | Вартість матеріальних ресурсів                                                                                                  | 0,02839             | 0,02839              | -               |
|          | Розрахунок N3  | Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів                                                                            | 1,49448             | 1,49448              | -               |
| 2        | Розрахунок N4  | Загальновиробничі витрати                                                                                                       | 0,30901             | 0,30901              | -               |
| 3        | Розрахунок N5  | Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд                                          | -                   | -                    | -               |
| 4        | Розрахунок N6  | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)            | -                   | -                    | -               |
| 5        | Розрахунок N7  | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період                                                                            | -                   | -                    | -               |
| 6        | Розрахунок N8  | Інші супутні витрати                                                                                                            | -                   | -                    | -               |
|          |                | <b>Разом</b>                                                                                                                    | 2,39669             | 2,39669              | -               |
| 7        | Розрахунок N9  | Прибуток                                                                                                                        | 0,09249             | 0,09249              | -               |
| 8        | Розрахунок N10 | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації                                                               | 0,04703             | -                    | 0,04703         |
| 9        | Розрахунок N11 | Кошти на покриття ризиків                                                                                                       | -                   | -                    | -               |
| 10       | Розрахунок N12 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами                                                        | -                   | -                    | -               |
|          |                | <b>Разом (ч.ч 1-10)</b>                                                                                                         | 2,53621             | 2,48918              | 0,04703         |
| 11       | Розрахунок N13 | Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) | -                   | -                    | -               |
|          |                | <b>Разом договірної ціни крім ПДВ</b>                                                                                           | 2,53621             | 2,48918              | 0,04703         |
| 12       |                | Податок на додану вартість                                                                                                      | 0,50724             | -                    | 0,50724         |
|          |                | <b>Всього договірної ціни</b>                                                                                                   | 3,04345             | -                    | -               |

Директор  
КНП «МПДП ОМР»Керівник генеральної  
підрядної організації

Раскидний В.А.

**Локальний кошторис на будівельні роботи № 07-01-01  
на Обрізка дерева  
пров., 1-й Розумовський, 4**

Основа:  
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість  
Кошторисна трудомісткість  
Кошторисна заробітна плата  
Середній розряд робіт

2,39669 тис. грн.  
0,01209 тис.люд.год.  
0,88831 тис. грн.  
3,2 розряд

Складений в поточних цінах станом на "1 червня" 2022 р.

| №<br>Ч.ч. | Обґрунту-<br>вання<br>(шифр<br>норми) | Найменування робіт і витрат                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Одиниця<br>виміру | Кіль-<br>кість | Вартість одиниці,<br>грн. |                                          | Загальна вартість, грн.                                          |                       |                                          | Витрати труда<br>робітників, люд.год.   |              |
|-----------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|---------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|
|           |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                | Всього                    | експлуа-<br>тації<br>машин               | Всього                                                           | заробіт-<br>ної плати | експлуа-<br>тації<br>машин               | не зайнятих<br>обслуговуванням<br>машин |              |
|           |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                |                           |                                          |                                                                  |                       |                                          | тих, що<br>обслуговують<br>машини       |              |
|           |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                | заробіт-<br>ної плати     | в тому<br>числі за-<br>робітної<br>плати |                                                                  |                       | в тому<br>числі за-<br>робітної<br>плати | на одини-<br>цю                         | всього       |
| 1         | PH18-114-9<br>K=1,1                   | Видалення сухостійних, аварійних та<br>фаутих гілок Д до 20 см твердих<br>листяних порід частинами із<br>застосуванням автогідропідп'ямчів (7<br>гілок)                                                                                                                                                                  | м3                | 0,9            | 1821,02<br>602,98         | 1186,50<br>297,79                        | 1638,92                                                          | 542,68                | 1067,85<br>268,01                        | 8,8660<br>3,5983                        | 7,98<br>3,24 |
| 2         | PH20-40-1                             | Навантаження сміття вручну                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1 т               | 0,225          | 98,37                     | -                                        | 22,13                                                            | 22,13                 | -                                        | 1,6300                                  | 0,37         |
| 3         | C311-22-M                             | Перевезення сміття до 22 км                                                                                                                                                                                                                                                                                              | т                 | 0,225          | 98,37<br>1896,13          | -<br>1896,13                             | 426,63                                                           | -                     | 426,63<br>5,79                           | -<br>0,3110                             | -<br>0,07    |
|           |                                       | Разом прямі витрати по кошторису                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                |                           |                                          | 2087,68                                                          | 564,81                | 1494,48<br>273,80                        |                                         | 8,35<br>3,31 |
|           |                                       | Разом будівельні роботи, грн.<br>в тому числі:<br>вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.<br>всього заробітна плата, грн.<br>Загальновиробничі витрати, грн.<br>трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.<br>заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.<br>Всього будівельні роботи, грн. |                   |                |                           |                                          | 2087,68<br>28,39<br>838,61<br>309,01<br>0,43<br>49,70<br>2396,69 |                       |                                          |                                         |              |
|           |                                       | Всього по кошторису                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                |                           |                                          | 2396,69                                                          |                       |                                          |                                         |              |
|           |                                       | Кошторисна трудомісткість, люд.год.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                |                           |                                          | 12,09                                                            |                       |                                          |                                         |              |
|           |                                       | Кошторисна заробітна плата, грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                |                           |                                          | 888,31                                                           |                       |                                          |                                         |              |

Склав

А.В. Лютіньська

(посада, підпис (підписати, прізвище))

Перевірив

Л.М. Свіщук

(посада, підпис (підписати, прізвище))