

ДОГОВІР № п17-000610-22-38
про цілодобове спостереження за системою пожежної сигналізації
підрозділом поліції охорони

«19» *серпня* 2022 р.

місто Суми

Управління поліції охорони в Сумській області в особі начальника відділу технічної охорони та логістики Управління Івка Руслана Віталійовича, що діє на підставі Положення, затвердженого наказом Національної поліції України 64 від 06.11.2015 року (в редакції, затвердженій наказом Національної поліції України від 21.10.2019 року № 1056), та довіреності від 01.10.2021 року № 2101/43/38/1/01-2021, і назване у подальшому **Виконавець**, з однієї сторони, та **Комунальна установа Сумська гімназія №1 м. Суми Сумської області** в особі директора Симоненко Лариси Іванівни, що діє на підставі Статуту, і названий в подальшому **Замовник**, з другої сторони, разом - **Сторони**, уклали цей договір (далі - **Договір**) про наступне:

ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ У ЦЬОМУ ДОГОВОРІ:

ОБ'ЄКТ – приміщення (або його частина), яке відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане пожежною сигналізацією з підключенням її до апаратури ПЦС.

ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ СПОСТЕРЕЖЕННЯ – ручне або автоматичне взяття під спостереження систем передачі тривожних сповіщень на об'єктах, приміщеннях з особистим майном фізичних осіб та зняття з-під спостереження і контроль за їх станом упродовж усього періоду охорони за допомогою ПЦС.

СИСТЕМА ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ (далі – сигналізація) – сукупність технічних засобів, призначених для виявлення пожежі, обробки, передачі в заданому вигляді повідомлення про пожежу, спеціальної інформації та (або) видачі команд на виконання автоматичних установок пожежогасіння і включення виконавчих установок систем протидимового захисту, а також інших пристроїв протипожежного захисту.

НАРЯД РЕАГУВАННЯ (далі – НР) – рухомий наряд поліції охорони (у тому числі із залученням працівників територіального органу Національної поліції, цивільної охорони), призначений для охорони об'єктів різних форм власності та приміщень з майном громадян, підключених до пунктів централізованого спостереження, шляхом оперативного реагування на повідомлення про спрацювання технічних засобів охорони або інші повідомлення про правопорушення з метою припинення дії факторів протиправного характеру.

ПЦС – пункт централізованого спостереження Виконавця.

СПРАЦЮВАННЯ СИГНАЛІЗАЦІЇ – сповіщення про перехід сигналізації з режиму «СПОСТЕРЕЖЕННЯ» в режим «ТРИВОГА».

СИГНАЛ ТРИВОГИ – сигнал, сформований сигналізацією, коли вона перебуває в режимі «ТРИВОГА».

РЕЖИМ ТРИВОГИ – стан сигналізації або її частини, що є результатом реагування на наявність пожежі (загоряння) та/або несправність технічних засобів АПС.

ХИБНЕ СПРАЦЮВАННЯ – ненавмисне, випадкове натискання кнопки сигналізації, або таке, що викликане порушенням порядку користування засобами сигналізації Замовником, чи його відповідальними особами.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець приймає на себе обов'язки обслуговування протипожежної сигналізації: підключення до ПЦС сигналізації, здійснення цілодобового спостереження за виникненням пожежі (загоряння) в приміщеннях (будівлях, спорудах) Об'єкту Замовника, який визначений в Дислокації-розрахунку (додаток № 1 до Договору, що є його невід'ємною частиною) та зобов'язується терміново направляти НР в разі спрацювання сигналізації на такому Об'єкті для відповідного реагування.

1.2. Спостереження здійснюється шляхом підключення сигналізації та оповіщення про пожежу на Об'єкті Замовника на ПЦС Виконавця, тестування сигналізації на протязі доби, своєчасному повідомленню про виникнення пожежі (загоряння) на Об'єкті до

Перший аркуш Договору від «19» *серпня* 2022 р. № п17-000610-22-38

ВИКОНАВЕЦЬ

ЗАМОВНИК

територіальних підрозділів ДСНС для надання пожежної допомоги, при отриманні сигналу на ПЦС від системи АПС, розташованої на Об'єкті Замовника.

1.3. Роботи, пов'язані з проведенням ремонту або заміни обладнання на Об'єкті Замовника не являються предметом цього Договору.

1.4. Спостереження за Об'єктом реалізується шляхом:

а) автоматичного тестування сигналізації, розташованої на Об'єкті (не менш ніж 1 раз на добу);

б) негайного реагування на сигнали тривоги від сигналізації;

в) реагування на сигнали тривоги, які надійшли на ПЦС від сигналізації, яка знаходиться на Об'єкті, якщо на протязі 3-х хвилин після надходження сигналу не надходить повідомлення про хибне спрацювання або технічне пошкодження від довіреної особи, яка знаходиться на Об'єкті;

г) повідомлення Замовнику або довіреній особі, щодо надходження сигналу від сигналізації про виникнення пожежі (загоряння) на Об'єкті Замовника.

1.5. Спостереження за Об'єктом Замовника проводиться Виконавцем по телефонній мережі, або за допомогою GSM-каналу зв'язку. КОД ДК 021:2015 7525 1110-4

2. ЦІНА ПОСЛУГ ТА УМОВИ РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна послуг Виконавця за цим Договором є договірною, визначається Сторонами на підставі Протоколу узгодження договірної ціни (додаток № 2 до Договору, який є невід'ємною частиною Договору), і складає 200.00 (двісті гривень 00 копійок) без ПДВ. Сума договору складає 1000 грн. 00коп. (Одна тисяча гривень 00 копійок) без ПДВ.

2.2. Оплата послуг Виконавця здійснюється Замовником в національній валюті України, щомісячно, не пізніше останнього числа місяця, в якому надавались такі послуги, шляхом перерахування визначеної додатком № 2 цього Договору суми грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця. Датою оплати (датою виконання Замовником зобов'язань) є дата зарахування грошових коштів на рахунок Виконавця.

2.3. До 25 числа кожного поточного місяця Виконавець надає Замовнику два примірники акту прийому-здачі виконаних робіт/послуг, який останній зобов'язаний протягом трьох робочих днів підписати, скріпити печаткою і один примірник підписаного акту повернути Виконавцю. У випадку наявності у Замовника заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, Замовник зобов'язаний в той же строк у письмовій формі надати Виконавцю свої обґрунтовані заперечення.

2.4. За умови неповернення Замовником підписаного акту прийому-здачі виконаних робіт/послуг чи ненадання обґрунтованих заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, в строк, визначений пунктом 2.3. даного Договору, вважається, що послуги у такому місяці надані Виконавцем в повному обсязі і прийняті Замовником без зауважень, а акт прийому-здачі виконаних робіт/послуг таким, що підписаний Сторонами.

2.5. У разі невідповідності реквізитів поточного розрахункового рахунку, зазначеного у отриманому замовником рахунку на оплату, та розрахункового рахунку, зазначеного у Договорі в розділі «Юридичні адреси та реквізити Сторін» на день складання Договору, вірними вважаються банківські реквізити, зазначені у рахунку на оплату за відповідний місяць.

3. ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

3.1 Підготувати Виконавцю Об'єкт для проведення робіт по підключенню на ПЦС та надати необхідну для проведення робіт технічну документацію по Об'єкту.

В разі відсутності необхідного для підключення до ПЦС технічного обладнання, Замовник зобов'язується придбати його до початку виконання робіт по підключенню на ПЦС Виконавця.

3.2. До підключення на ПЦС Виконавця:

а) призначити відповідальну особу за експлуатацію сигналізації, яка знаходиться на Об'єкті, для здійснення контролю за належним управлінням сигналізацією;

б) під час проведення ремонтних робіт в приміщенні, обладнаному сигналізацією, які можуть тягти за собою виникнення неполадок сигналізації (пошкодження або обрив

Другий аркуш Договору від «19» серпня 2022 р. № n17-000610-22-38

ЗАМОВНИК

длейфів, пошкодження пожежних та ручних сповіщувачів, приймально-контрольного приладу, довгострокове відключення електроенергії) не пізніше ніж за 48 годин сповістити письмово або за телефонами 65-98-11, 65-98-12 на ПЦС чи 22-11-47, 22-62-57 чергова частина Виконавця для тимчасового відключення сигналізації;

в) забезпечити наявність на Об'єкті: проектної документації, робочих креслень сигналізації, акту прийому і здачі до експлуатації, оформленого за встановленим зразком, паспортів на обладнання і прилади сигналізації, інструкції по експлуатації сигналізації, посадових інструкцій осіб, які відповідають за належне утримання сигналізації. Завести експлуатаційну документацію, в якій буде здійснюватися реєстрація утримання, термінів та виконавців (юридичних та фізичних осіб) робіт по технічному обслуговуванню, дати та обставин, санкціонованих та помилкових спрацювань сигналізації, дати виходу з експлуатації сигналізації та часу усунення пошкодження.

3.3. Здійснювати щомісячну оплату наданих Виконавцем послуг в розмірах, встановлених Протоколом узгодження договірної ціни і у строки, встановлені пунктом 2.2. даного Договору.

3.4. Не допускати для проведення будь-яких робіт на обладнанні сигналізації, пов'язаному з поширенням сигналів про спрацювання на ПЦС Виконавця, сторонніх осіб.

3.5. Своєчасно надсилати до Виконавця свого уповноваженого представника для отримання рахунків на оплату, актів прийому-здачі виконаних робіт/послуг та інших необхідних йому фінансових документів.

3.6. Надати Виконавцю для ознайомлення оригінали документів або завірені належним чином їх копії, що підтверджують його право володіння чи користування майном, у т.ч. територією, будівлею (приміщенням) щодо якого мають здійснюватись заходи охорони.

4. ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

4.1. Виконавець зобов'язується провести роботи по підключенню сигналізації Об'єкта на ПЦС пожежної охорони та здійснювати цілодобове спостереження за виникненням на Об'єкті Замовника пожеж (загорянь) а також здійснювати цілодобовий прийом за допомогою обладнання ПЦС повідомлень про стан сигналізації Об'єкта Замовника.

4.2. У випадку надходження сигналу Тривога – пожежа на ПЦС від сигналізації Об'єкта Замовника та якщо на протязі 3-х хвилин після надходження сигналу не надійшло повідомлення від персоналу Об'єкта Замовника про хибне спрацювання або пошкодження сигналізації Об'єкта Виконавець зобов'язується:

- протягом 3-х наступних хвилин повідомити про виникнення пожежі (загоряння) на Об'єкті Замовника або його довірену особу;

- повідомити про подію відповідний територіальний підрозділ ДСНС в м. Суми для направлення пожежної охорони на ліквідування пожежі (загоряння).

4.3. Виконавець зобов'язаний здійснювати спостереження за виникненням пожежі (загоряння) на Об'єкті Замовника з моменту підключення Об'єкту на ПЦС Виконавця при наявності укладеної між Сторонами угоди.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Виконавець не несе матеріальної відповідальності за збереження матеріальних цінностей, розміщених в Об'єкті. Захист майнових інтересів Замовника забезпечується страховими компаніями. Завданням Виконавця є зменшення ризику нанесених збитків Замовнику.

5.2. В разі порушення Замовником підпункту б) пункту 3.2. даного Договору та в інших випадках, якщо дії персоналу Замовника призвели до хибного виклику підрозділів ДСНС, оплату послуг пожежної охорони здійснює Замовник.

5.3. За кожний день прострочення оплати за цим Договором Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення платежу.

5.4. Стягнення штрафних санкцій не дає права Стороні, винної в порушенні Договірних зобов'язань, ухилятися від виконання умов даного Договору.

Третій аркуш Договору від «19» серпня 2022 р. № n17-000610-22-38

ВИКОНАВЕЦЬ

ЗАМОВНИК

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено довідкою Торгово-промислової палати України у визначеному цим Договором порядку. Про настання та припинення обставин форс-мажору Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону Договору протягом трьох днів з дня настання або припинення таких обставин відповідно.

6.1.1. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок або непереборна сила.

6.1.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежуючі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають його виконанню.

6.1.3. Під випадком у цьому Договорі розуміються будь-які обставини, які не вважаються непереборною силою за цим Договором і які безпосередньо не обумовлені діями Сторін та не пов'язані із ними причинним зв'язком, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути).

6.1.4. Не вважаються випадком недодержання своїх обов'язків контрагентом тієї Сторони, що порушила цей Договір, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання цього Договору, відсутність у Сторони, що порушила Договір, необхідних коштів.

7. ДОДАТКОВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

7.1. Кожна зі Сторін зобов'язана забезпечити нерозголошення умов даного Договору. Надання інформації третім особам, її публікація будь-яким іншим засобом можуть мати місце лише при письмовій згоді обох Сторін, незалежно від мети та терміну припинення дії даного Договору.

7.2. Ні одна із Сторін немає права передавати свої права та обов'язки по Договору третім особам без письмової угоди на це іншій Стороні.

7.3. Всі суперечки, пов'язані з виконанням умов даного Договору та його розірванням, які Сторони не змогли вирішити шляхом переговорів, передаються на розгляд суду.

7.4. Сторони надають одна одній безумовну згоду використовувати (оброблювати, збирати, реєструвати, накопичувати, зберігати, адаптувати, поновлювати, використовувати, поширювати тощо) персональні дані іншою Стороною з метою реалізації державної політики в сфері захисту персональних даних та відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» № 2297-VI від 01.06.2010 (далі – Закон). Сторони ознайомлені зі своїми правами, визначеними в ст. 8 Закону.

8. РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ ТА ПРИПИНЕННЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ

8.1. Кожна із Сторін може достроково розірвати цей Договір, попередивши про це у письмовій формі іншу Сторону але не пізніше, ніж за 15 діб до дати його розірвання.

8.2. Виконавець має право вимагати від Замовника відшкодування витрат, понесених ним у зв'язку з достроковим розірванням Договору за ініціативою Замовника.

8.3. У разі розірвання (припинення дії) Договору, Замовник зобов'язаний повністю оплатити Виконавцю вартість наданих йому послуг по останній день їх надання включно.

Четвертий аркуш Договору від «19» серпня 2022 р. № n17-000610-22-38

ВИКОНАВЕЦЬ

ЗАМОВНИК

9. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

9.1. Цей Договір після підписання його Сторонами та скріплення печатками Сторін набуває чинності з «01» серпня 2022 року і діє до «31» листопада 2022 року.

9.2. У відповідності до частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України умови цього Договору розповсюджуються на правовідносини, які виникли між Сторонами з «01» серпня 2022 року, (в тому числі щодо оплати за фактично надані Виконавцем послуги).

9.3. Усі повідомлення, направлені Сторонами одна одній у зв'язку з укладанням та виконанням цього Договору повинні бути здійснені у письмовій формі у відповідності до вимог звичайного діловодства.

Сторони домовились, що усі підписані та завірені печаткою Сторони (за наявності) документи за цим Договором (у тому числі будь-які додатки, рахунки-фактури, заявки, акти, податкові накладні, листи тощо) направлені за допомогою факсу, електронною поштою, SMS-повідомлення мають силу оригіналу та повинні вважатись такими, що надані іншій Стороні належним чином та цією Стороною отримані.

9.4. Цей Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складається у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, з яких один примірник знаходиться у Виконавця а другий - у Замовника.

Невід'ємною частиною цього Договору є також всі додаткові угоди до нього за умови, якщо вони складені у письмовій формі і підписані Сторонами.

9.5. Виконавець в період дії в державі воєнного, надзвичайного стану, починаючи з 01 липня 2022 року до його скасування у визначеному законодавством порядку, має статус платника єдиного податку зі ставкою 2 відсотки прибутку. Після скасування в Україні воєнного, надзвичайного стану Виконавець має статус платника податку на прибуток на загальних підставах згідно чинного Податкового кодексу України.

9.6. Замовник має статус платника податку на прибуток нерезидент

організація
Додатки до Договору:

1. Дислокація-розрахунок на 1 арк.
2. Протокол узгодження договірної ціни на 1 арк.

10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ:

Управління поліції охорони
в Сумській області

юридична та фактична адреса:

40022 м. Суми, вул. Пеільська буд. 36
код ЄДРПОУ 40108871, ІПН 401088718197,
UA973375460000026008055020996
в АТ КБ «Приватбанк», МФО 337546
телефони: начальника/факс (0542) 22-71-34
бухгалтерії: (0542) 22-62-95, 25-30-73
електронна пошта: guard@su.npu.gov.ua

ЗАМОВНИК:

Комунальна установа Сумська гімназія
№1 м. Суми Сумської області
40030, м. Суми, вул. Засумська, 3
р/р UA628201720344200007000063379
в ДКСУ, м. Київ
МФО 820172
ЄДРПОУ 14014262
Телефон 0542 22 17 45

ПІДПИСИ ПРЕДСТАВНИКІВ СТОРІН

Від ВИКОНАВЦЯ

Начальник відділу технічної
охорони та логістики Управління
поліції охорони в Сумській області

Р.В.Івко

«19» серпня 2022 р.

Від ЗАМОВНИКА

Директор «Комунальної установи Сумської
гімназії №1 м. Суми Сумської області

Л.І.Симоненко

«19» серпня 2022 р.

ВИКОНАВЕЦЬ

ЗАМОВНИК

П'ятий аркуш Договору від «19» серпня 2022 р. № n17-000610-22-38

Додаток 1

до Договору № п17-000610-22-38

від «19» серпня 2022 року

ДИСЛОКАЦІЯ-РОЗРАХУНОК

Комунальна установа Сумська гімназія №1 м. Суми Сумської області 40030, м. Суми, вул. Засумська, 3

(найменування Об'єкта, юридична адреса Замовника)

який охороняється Управлінням поліції охорони в Сумській області

№	Найменування Об'єкта (будівлі, відокремленого приміщення)	Адреса	номер поста	Час охорони «від-до» у дні					Примітка
				Робочі	Передв. вихідні	Вихідні	Передсвяткові	Святкові	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Комунальна установа Сумська гімназія №1	м. Суми Сумської області 40030, м. Суми, вул. Засумська, 3		00.00-23.59	00.00-23.59	00.00-23.59	00.00-23.59	00.00-23.59	

ПІДПИСИ ПРЕДСТАВНИКІВ СТОРІН

Від Виконавця

Начальник відділу технічної охорони та логістики Управління поліції охорони в Сумській області

Р.В.Івко
«19» серпня 2022 р.

Начальник відділу-головний бухгалтер

О.В.Токарева
«19» серпня 2022 р.

Від Замовника

Директор «Комунальної установи Сумської гімназії №1 м. Суми Сумської області»

Л. І.Симоненко
«19» серпня 2022 р.

Шостий аркуш Договору від «19» серпня 2022 р. № п17-000610-22-38

ВИКОНАВЕЦЬ

ЗАМОВНИК

Додаток 2

до Договору № п. № n17-000610-22-38

від «19» серпня 2022 року

ПРОТОКОЛ узгодження договірної ціни

1. Ми, що нижче підписались:

від **Виконавця** - начальник відділу технічної охорони та логістики Управління поліції охорони в Сумській області **Івко Руслан Віталійович**, з однієї сторони,

від **Замовника** - **Симоненко Лариси Іванівни**, з другої сторони,

засвідчуємо, що Сторонами досягнута домовленість про ціни з надання послуг Виконавця за даним Договором, які становлять:

200 (Двісті) гривень без ПДВ за один місяць надання послуг із спостереження за системою пожежної сигналізації, встановленої на Об'єкті Замовника, зазначеному в Дислокації-розрахунку.

1000 (Одна тисяча) гривень без ПДВ сума надання послуг із спостереження за системою пожежної сигналізації, встановленої на Об'єкті Замовника, зазначеному в Дислокації-розрахунку.

2. Цей Протокол складено в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться у Виконавця а другий - у Замовника і є невід'ємною частиною Договору.

3. Даний Протокол узгодження договірної ціни вступає в дію з «01» серпня 2022 року і є підставою для проведення розрахунків за Договором між Виконавцем та Замовником.

ПІДПИСИ ПРЕДСТАВНИКІВ СТОРІН

Від **ВИКОНАВЦЯ**

Начальник відділу технічної охорони та логістики Управління поліції охорони в Сумській області

Р.В.Івко

«19» серпня 2022 р.

Від **ЗАМОВНИКА**

Директор «Комунальної установи Сумської гімназії №1 м. Суми Сумської області»

Л. І.Симоненко

«19» серпня 2022 р.

Сьомий аркуш Договору від «19» серпня 2022 р. № n17-000610-22-38

ВИКОНАВЕЦЬ

ЗАМОВНИК