

Сторони:

Замовник Комунальне некомерційне підприємство Кагарлицької міської ради «Кагарлицька багатопрофільна лікарня» в особі директора Недолько Марії Миколаївни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони

Підрядник: Мале виробничо-комерційне підприємство «ДЕКОР», в особі директора Гриценка Миколи Якимовича, що діє на підставі Статуту з іншої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. За дорученням Замовника, Підрядник зобов'язується на власний ризик за власні сили та засоби виконати роботи, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити її.

2. Відомості про роботу, що виконується підрядником.

2.1. Поточний ремонт входу до підвального приміщення поліклініки по вул. Паркова, 10 в м.

Кагарлик Київської області.

Найменування коду згідно коду ДК 021:2015 45430000-0
Строкування підлоги та дами

2.2. Якість предмету підряду повинна відповідати діючим на території України на момент підписання договору стандартам та нормам.

3. Ціна та умови оплати.

3.1. Договірна ціна робіт визначається на основі кошторису, що є невід'ємною частиною Договору, є твердою, і складає **28 978,00 (двадцять вісім тисяч дев'яност сімдесят вісім) грн. 00 коп. без сплати ПДВ 20%;**

3.2. Вид розрахунків безготівковий.

4. Термін виконання робіт та гарантійні строки.

4.1. Підрядник зобов'язується виконувати роботу протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня підписання договору, з правом дострокового виконання.

4.2. Підрядник гарантує належну якість робіт.

4.3. Гарантійний термін за Даним Договором складає 1 (один) рік з моменту приймання робіт замовником.

5. Порядок здачі приймання робіт.

5.1. Здача-приймання робіт здійснюється сторонами за актом протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту повідомлення Замовника про готовність до приймання.

6. Права та обов'язки сторін.**6.1. Обов'язки Підрядника:**

6.1.1. Виконати роботу зазначену в п. 2. цього Договору.

6.1.2. Виконати роботу в строк зазначений в п. 4 цього Договору.

6.2. Обов'язки Замовника:

6.2.1. Прийняти, виконану Підрядником роботу відповідно до Договору, оглянути її і в разі виявлення допущених у роботі відступів від умов Договору або інших недоліків негайно в письмовому вигляді заявити про них Підряднику.

6.2.2. Сприяти Підряднику у виконанні роботи у випадках, в обсязі та в порядку, встановлених цим Договором.

6.2.3. Прийняти роботу, виконану Підрядником відповідно до Договору, та здійснити оплату за виконані роботи на протязі 15 (п'ятнадцяти) робочих днів, з моменту підписання Акта приймання виконаних будівельних робіт.

6.3. Права Підрядника:

6.3.1. Підрядник має право на ощадливе ведення робіт за умови забезпечення належної їх якості.

6.3.2. Якщо Замовник не сплатив встановленої ціни роботи або іншої суми, належної Підрядникові у зв'язку з виконанням цього Договору, Підрядник має право притримати результат роботи, а також устаткування, залишок невикористаного матеріалу та інше майно замовника, що є у Підрядника.

6.4. Права Замовника:

6.4.1. Якщо Підрядник своєчасно не розпочав роботу або виконує її настільки повільно, що закінчення її у строк стає явно неможливим, Замовник має право відмовитися від цього Договору та вимагати відшкодування збитків.

6.4.2. За наявності у роботі істотних відступів від умов договору або інших істотних недоліків Замовник має право вимагати розірвання договору та відшкодування збитків.

7. Відповідальність сторін.

7.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

8. Строк дії Договору та інші умови.

8.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31.12.2022 року і в частині виконання обов'язків сторін до повного виконання сторонами своїх зобов'язань.

8.2. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

8.3. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

8.4. Даний Договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із сторін.

8.5. Після підписання цього Договору усі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи

про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

9. Додатки до даного Договору.

9.1. Локальний кошторис з розрахунком договірної ціни.

9.2. Додаток до Даного Договору складає його невід'ємну частину.

Місцезнаходження та реквізити Сторін:

ЗАМОВНИК

КНП КМР «Кагарлицька багатoproфільна лікарня»

09201, Київська обл., м. Кагарлик,
вул. Паркова, 10

Код ЄДРПОУ 01994416

Р/р № UA218201120344340003000021848

Державне казначейство

Україна в м. Київ

МФО 820142



Марія НЕДОЛЬКО

М.П.

ПІДРЯДНИК

МВКП «ДЕКОР»

09201, Київська обл., м. Кагарлик,
пров. Складський, 7,

Ідентифікаційний код 20590920

Р/р № UA273808050000000026002127343

в АТ «Райффайзен банк Аваль»

МФО 380805



Микола ГРИЦЕНКО

М.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

КНП КМР "Кагарлицька багатoproфiльна лiкарня"

(назва органiзацiї, що затверджує)

Директор М.М. Недолько

(посада, пiдпис, iнiцiали, прiзвище)

" 15 " листопада 2022 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт входу до пiдвального полiклiнiки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Киiвської облaстi

Умови виконання робiт

Об'єми робiт

№ ч.ч.	Найменування робiт i витрат	Одиниця вимiру	Кiлькiсть	Примiтка
1	2	3	4	5
1	Улаштування бетонних сходiв об'ємом до 5 м3 пiд устаткування	м3	1,28	
2	Грунтування простих фасадiв з землi та риштувань	м2	80	
3	Улаштування основи пiд штукатурку з металевої сiтки по цегляних та бетонних поверхнях	м2	10	
4	Полiпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стiн фасадiв	м2	17	
5	Облицювання стiн фасадiв будiвель керамiчною плиткою на цементному розчинi по бетоннiй i цеглянiй поверхнi	м2	5	
6	Улаштування покриття з плиток	м2		

Склав

[посада, пiдпис (iнiцiали, прiзвище)]

Перевiрив

[посада, пiдпис (iнiцiали, прiзвище)]

Замовник КНП КМР "Кагарлицька багатoproфiльна лiкарня"
(назва організації)
Пiдрядник МВКП "Декор"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт входу до підвального приміщення поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 15 лютого 2022 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	17,903	17,903	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	17,903	17,903	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	-	-	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	7,154	7,154	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	25,057	25,057	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	1,639	1,639	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,833	-	0,833
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	27,529	26,696	0,833
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	1,449	-	1,449
		Разом договірна ціна	28,978	26,696	2,282
		Всього договірна ціна	28,978		

Керівник підприємства
(організації) замовника

М.М. Недолько

Керівник генеральної
підрядної організації

М.Я. Гриценко

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.6.3) укр

КНП КМР "Кагарлицька багатопрофільна лікарня"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі: 28,978 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

*Наказ КМР КМР "Кагарлицька багатопрофільна лікарня" № 24-ОД
від 15.06.2022р.*

"15" липня 2022р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточний ремонт входу до підвального приміщення поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

Складений в поточних цінах станом на 2022 р.			Кошторисна вартість, тис. грн.			
№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Вхід до підвального приміщення поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області	25,057	-	-	25,057
		Разом по главі 2:	25,057	-	-	25,057
		Разом по главах 1-7:	25,057	-	-	25,057
		Разом по главах 1-8:	25,057	-	-	25,057
		Разом по главах 1-9:	25,057	-	-	25,057
		Разом по главах 1-12:	25,057	-	-	25,057
		Кошторисний прибуток (П)	1,639	-	-	1,639
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,833	0,833
		Разом	26,696	-	0,833	27,529

1		2	3	148 ДЦ ССР		
				4	5	6
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)		-	-	1,449
		у тому числі:				
		- Єдиний податок за ставкою 5%		-	-	1,449
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку		26,696	-	2,282
		Розрахунок N П-137				1,449
						28,978

Керівник підрядної організації

М.Я. Гриценко



Поточний ремонт входу до підвального приміщення поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

148

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

на Поточний ремонт входу до підвального приміщення поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

Вхід до підвального приміщення поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 25,057 тис. грн.
 Кошторисна трудомісткість 0,21424 тис.люд.год.
 Кошторисна заробітна плата 19,348 тис. грн.
 Середній розряд робіт 3,7 розряд

Складений в поточних цінах станом на "5" липня 2022 р.

№ п.п.	Об'єкт введення (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ 1. Сходи											
1	РН2-15-1	Улаштування бетонних сходів об'ємом до 5 м3 під устаткування	100 м3	0,0128	349065,20	-	4468	4468	-	4304,6640	55,1
		Разом прямі витрати по розділу 1			349065,20	-	4468	4468	-	-	55,1
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:					4468				
		всього заробітна плата, грн.					4468				
		Загальновиробничі витрати, грн.					1846				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					2,73				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					390				
		Всього будівельні роботи, грн.					6314				
Всього по розділу 1											
							6314				
Розділ 2. Стіни											
2	РН12-27-1	Грунтування простих фасадів з землі та риштувань	100м2	0,8	982,99	-	786	786	-	12,0096	9,61
					982,99	-					

3 РН11-54-1	Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по цегляних та бетонних поверхнях	100м2	0,1	11020,28 11020,28	1102	1102	148 ДЦ_ЛС1_02-01-01 1102	134,6400	13,46
4 РН11-41-1	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	100м2	0,1	16358,37 16358,37	1636	1636	1636	166,9392	16,69
5 РН13-26-2	Облицювання стін фасадів будівель керамічною плиткою на цементному розчині по бетонній і цегляній поверхні	100м2	0,17	55247,96 55247,96	9392	9392	9392	612,0301	104,05
6 РН7-26-5	Улаштування покриття з плиток	100м2	0,05	10371,51 10371,51	519	519	519	104,2992	5,21
Разом прямі витрати по розділу 2					13435	13435	13435		149,02
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:					13435				
всього заробітна плата, грн.					13435				
Загальновиробничі витрати, грн.					5308				
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					7,39				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					1055				
Всього будівельні роботи, грн.					18743				

Всього по розділу 2					18743				
Разом прямі витрати по кошторису					17903	17903	17903		204,12
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:					17903				
всього заробітна плата, грн.					17903				
Загальновиробничі витрати, грн.					7154				
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					10,12				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					1445				
Всього будівельні роботи, грн.					25057				

Всього по кошторису					25057				
Кошторисна трудоємність, люд.год.					214,24				
Кошторисна заробітна плата, грн.					19348				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.6.3) укр.

Поточний ремонт входу до підвального приміщення поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

Вхід до підвального приміщення поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

Підсумкова відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01
Поточний ремонт входу до підвального приміщення поліклініки по вул. Паркова,
10 в м. Кагарлик Київської області

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:				Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортування, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
1	1	I. Витрати труда								
1		Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	204,12	87,71					
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,7						
3		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:	люд.год	10,12	142,91					
3.1		загальноновиробничих витрат								
	Разом	кошторисна трудомісткість	люд.год	214,24						
	Середній розряд робіт		розряд	3,7						
		Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат								
4	СН211-101	Бадді, місткість 2 м3	маш. год	0,6080256						
5	СН270-135	Перфоратори електричні	маш. год	0,007						

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти							
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат							
6 С1999-9001	Електроенергія		кВт-год	0,0029	-	-			
	Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин								
	Електроенергія		кВт-год	0,003					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "19 червня" 2022 р.

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]