

Можна

ДОГОВІР № 43

с. Райгородок

14 09 2022 року

Відділ освіти, культури, молоді та спорту Райгородоцької сільської ради, в особі начальника Пухи Нелі Іванівни, що діє на підставі Положення (надалі Замовник) з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКОВО –ВИРОБНИЧА ФІРМА «ТЕРМОУНІВЕРСАЛ»** іменоване надалі Виконавець в особі генерального директора Пілянкевича Юрія Олександровича, що діє на підставі Статуту з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1 В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання на надання послуг з **Поточного ремонту, технічного обслуговування та утримання в належному стані внутрішніх та зовнішніх мереж електропостачання ЗДО «Барвінок»**, відповідно до коду ДК 021:2015-50711000-2 **Послуги з ремонту і технічного обслуговування електричного устаткування будівель (надалі - послуги)** за адресою: Житомирська область, Бердичівський район, с. Романівка, вул. Воронцова, 8.

1.2. Склад та обсяги послуг, що доручаються до виконання, визначені кошторисом, який є невід'ємною частиною Договору.

1.3. Виконавець повинен виконати або надати Замовнику послуги якості яких відповідає умовам, що встановлені чинним законодавством України.

2. Вартість послуг, порядок розрахунків

2.1. Фінансування послуг здійснюється лише за наявності відповідного бюджетного призначення (ст.23 Бюджетного Кодексу України) відповідно до взятих бюджетних зобов'язань в межах бюджетних асигнувань (ст.49 Бюджетного Кодексу України).

2.2. Розрахунки по договору здійснюються Замовником після фактичного надання послуг Виконавцем, на підставі акта надання послуг протягом 30 календарних днів.

2.3. До акта надання послуг додається рахунок.

2.4. Загальна вартість послуг по даному договору становить **48 649, 07 грн. (Сорок вісім тисяч шістьсот сорок дев'ять гривень 07 копійок)**, в тому числі ПДВ – **8 108,18 грн.** Сума цього договору може бути зменшена за взаємною згодою сторін або за рішенням замовника при недостатності фінансування.

2.5. Замовник відповідно до абзацу 2 ч. 1 ст. 614 ЦКУ не несе відповідальності за відсутність замовленого фінансування з міського бюджету та не проведення платежів органами Державної казначейської служби України, якщо ним були вчинені всі необхідні заходи для здійснення виконання зобов'язань по Договору.

3. Права та обов'язки сторін

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги ;

3.1.2. Приймати надані послуги згідно акта надання послуг;

3.2. Замовник має право:

3.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк **7 днів** ;

3.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором;



3.2.3. Змінювати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

3.2.4. Повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо);

3.3. Виконавець зобов'язаний:

3.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

3.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом I цього Договору;

3.3.3. Дотримуватися правил охорони праці при проведенні демонтажних - монтажних робіт.

3.3.4. Виконавець гарантує якість закінчених робіт (гарантійний строк закінчених робіт), визначених у проектній документації, протягом одного року з моменту підписання сторонами останнього акту по формі КБ-2. Початком гарантійних строків вважається день підписання акта про приймання-передачу закінчених робіт.

3.4. Виконавець має право:

3.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

3.4.2. На дострокове надання послуг за погодженням Замовника;

3.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 7 днів;

4. Відповідальність сторін

4.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

4.2. У разі несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі послуг за бюджетні кошти Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі подвійної облікової ставки НБУ на момент сплати за кожен день такої затримки. У разі відмови від договору в односторонньому порядку Виконавець сплачує Замовнику неустойку в розмірі 20% від ціни договору, при цьому оплата за фактично виконані на момент такої відмови послуги не проводиться, понесені Виконавцем витрати не відшкодовуються.

4.3. За невиконання або неналежним чином виконані послуги за договором, Замовник та Виконавець несуть відповідальність згідно діючого законодавства. Виконавець усуває всі види дефектів, які були допущені ним у роботі, своїми силами та за свій рахунок.

4.4. У випадку перевірки Замовника контролюючими, перевіряючими або правоохоронними органами, відповідальність за якість матеріалів, їх відповідність чинним стандартам та калькуляції, в повному обсязі покладається на Виконавця.

5. Обставини непереборної сили

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, рішення уряду, що перешкоджають виконанню Договору, епідемія, епізоотія, війна тощо).

5.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом трьох днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

5.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Уповноваженими органами.

5.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.



6. Вирішення спорів

- 6.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.
- 6.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

7. Строк дії договору

- 7.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до **31.12.2022 року**, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх обов'язків.
- 7.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє сторони від виконання взятих на себе, але не виконаних під час його дії зобов'язань.

8. Інші умови

- 8.1. У випадках, не передбачених цим Договором, сторони керуються чинним законодавством України.
- 8.2. Виплата штрафних санкцій не звільняє Виконавця від виконання договірних обов'язків.
- 8.3. Зміни в даний Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін й оформляються додатковою угодою до даного Договору.
- 8.4. Зміни й доповнення, додаткові угоди й додатки до дійсного Договору є його невід'ємною частиною й мають юридичну чинність у випадку, якщо вони викладені в письмовій формі й підписані уповноваженими представниками Сторін.
- 8.5. Жодна із Сторін не має права без письмової згоди іншої Сторони передавати за цим договором свої права і обов'язки третім особам.
- 8.6. Умови Договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту пропозиції переможця закупівлі.
- 8.7. Істотні умови Договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків визначених частиною 5 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі»:
- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;
 - 2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю;
 - 3) продовження строку дії Договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю;
 - 4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку.
- 8.8. До істотних умов Договору відносяться: предмет Договору, ціна Договору, строк дії Договору. Інші умови Договору не є істотними.
- 8.9. Будь-які зміни та доповнення Договору та інших договірних документів вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі та підписані (узгоджені) Сторонами.
- 8.10. Замовник зобов'язаний прийняти виконані послуги й протягом 3-х (трьох) робочих днів від дня одержання акту наданих послуг (виконаних робіт), підписати його при відсутності зауважень.
- 8.11. Цей Договір укладається і підписується у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної сторони.



Ченія

9. Гарантійні зобов'язання.

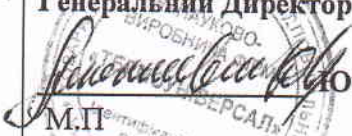
9.1. Гарантійний строк за цим договором один рік на загальноремонтні роботи з моменту підписання актів наданих послуг (виконаних робіт)

10. Додатки до договору

10.1 Невід'ємною частиною цього Договору є:

- кошторисна документація.

11. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник: Відділ освіти, культури, молоді та спорту Райгородоцької сільської ради Юридична адреса: Бердичівський район, с. Райгородок, вул. Соборна, 10 Код ЄДРПОУ 42999834 р/р <u>UA 88810172034410001000163800</u> ; Банк <u>Державна казначейська служба</u> ; МФО <u>України, м. Київ</u> ; Тел./факс: _____ Е-mail: <u>zakup@rj42999834@ukr.net</u>  Начальник _____ М.П. _____ Неля ПУХА	Виконавець: ТОВ «Науково-виробнича фірма «ТЕРМОУНІВЕРСАЛ» Юридична адреса: 10014, м. Житомир, вул. Рильського, 9 Р/р № UA333116470000026002300901541 в Філія – Житомирське обласне управління АТ «Ощадбанк» МФО 311647, код ЄДРПОУ 34788625, Ліцензія № 23-Л дійсна до – безстрокова, ПІН № 347886206251, Витяг з ПДВ № 2006254500047 e-mail: <u>ukrteploservice.zt@ukr.net</u> Генеральний Директор  М.П. _____ Орій ПЛЯНКЕВИЧ
---	--



Відділ освіти, культури, молоді та спорту Райгородоцької сільської ради
(назва організації, що затверджує)



Затверджено (схвалено) *Микола Буга*

Зведений кошторисний розрахунок на 2014-2015 роки, 8,64907 тис. грн.

В тому числі зворотних сум *Микола Буга*

Микола Буга *Відділ освіти, культури, молоді та спорту Райгородоцької сільської ради*
(посилання на документ про затвердження)

"14" 09 2014 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточного ремонту, технічного обслуговування та утримання в належному стані внутрішніх та зовнішніх мереж електропостачання ЗДО "Барвінок", відповідно до коду ДК 021:2015-50711000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування електричного устаткування будівель (надалі - послуги) за адресою: Житомирська область, Бердичівський район, с. Романівка, вул. Воронцова, 8.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточного ремонту, технічного обслуговування та утримання в належному стані внутрішніх та зовнішніх мереж електропостачання ЗДО "Барвінок", відповідно до коду ДК 021:2015-50711000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування електричного устаткування будівель (надалі - послуги) за адресою: Житомирська область, Бердичівський район, с. Романівка, вул. Воронцова, 8.	39,63730	-	-	39,63730
Разом по главі 2:			39,63730	-	-	39,63730
Разом по главах 1-7:			39,63730	-	-	39,63730
Разом по главах 1-8:			39,63730	-	-	39,63730
Разом по главах 1-9:			39,63730	-	-	39,63730



Замовник Відділ освіти, культури, молоді та спорту Райгородоцької сільської ради

(назва організації)

Виконавець ТОВ "НВФ " ТЕРМОУНІВЕРСАЛ "

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

з Поточного ремонту, технічного обслуговування та утримання в належному стані внутрішніх та зовнішніх мереж електропостачання ЗДО

"Барвінок", відповідно до коду ДК 021:2015-50711000-2 Послуги з

ремонту і технічного обслуговування електричного устаткування

будівель (надалі - послуги) за адресою: Житомирська область,

Бердичівський район, с. Романівка, вул. Воронцова, 8., що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з 3 КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва»

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1	Прямі витрати, в тому числі		37,04619	37,04619	-	
	Заробітна плата		5,09469	5,09469	-	
	Вартість матеріальних ресурсів		31,95150	31,95150	-	
2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		-	-	-	
3	Загальноновиробничі витрати		2,59111	2,59111	-	
4	Кошти на зведення (пристосування) та розширення тимчасових будівель і споруд		-	-	-	
5	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-	
6	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-	
	Інші супутні витрати		-	-	-	
	Разом		39,63730	39,63730	-	



1	2	3	4	5	6
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,59900	0,59900	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,30459	-	0,30459
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10)	40,54089	40,23630	0,30459
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірна ціна крім ПДВ	40,54089	40,23630	0,30459
12		Податок на додану вартість	8,10818	-	8,10818
		Всього договірна ціна	48,64907	-	8,10818



Н. І. Пуха

Керівник організації
виконавець

Пілякєвич

