

ДОГОВІР ПРО ЗАКУПІВЛЮ № 53

м. Харків

« 31 » 03 2024 року

Комунальне спеціалізоване підприємство «Харківміськліфт», в особі директора Капустяна Максима Миколайовича, який діє на підставі Статуту, (далі – Замовник), з однієї сторони, і СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ «ХАРКІВЛІФТ-1» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ, в особі директора Васильєва Анатолія Михайловича, який діє на підставі Статуту (далі – Виконавець) з іншої сторони, разом – Сторони, відповідно до норм Цивільного кодексу України та Господарського кодексу України, Закону України «Про публічні закупівлі» з урахуванням Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (далі – Особливості), уклали цей договір про закупівлю послуг (далі – Договір) про наступне:

I. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язаний надати послуги: код ДК 021:2015: 50750000-7 Послуги з технічного обслуговування ліфтів (технічне обслуговування ліфтів за адресою: Лозівський район, смт.Краснопавлівка, пл.2 підйома АБК вул.Кільцева 2; Лозівський район, смт.Краснопавлівка, пл.1 підйома АБК (насосна станція) С.Єлизаветівка, вул.Центральна 82 (Комунальне підприємство «Харківводоканал»).

1.2 Найменування та кількість послуг- ДК 021:2015 – 50750000-7 Послуги з технічного обслуговування ліфтів (технічне обслуговування ліфтів за адресами: Харківська обл., Лозівський район, смт. Краснопавлівка пл.2 підйома АБК вул.Кільцева 2 та Харківська обл., Лозівський район, смт. Краснопавлівка, пл.1 підйома АБК (насосна станція) С. Єлизаветівка вул. Центральна 82 (КП "Харківводоканал") – 1 послуга (4 одиниці (ліфту), відповідно Додатку № 1).

1.3. Під час виконання договірних зобов'язань Сторони керуються діючим законодавством України, КД 36.1-001-200 (Положенням про систему технічного обслуговування ліфтів в Україні), НПАОП 0.00-1.02-08 (Правилами будови та безпечної експлуатації ліфтів), Порядком видачі дозволів на виконання робіт підвищеної безпеки та на експлуатацію машин, механізмів, обладнання підвищеної безпеки, затвердженим постановою КМУ від 26.10.2011 № 1107 та іншими нормативними документами.

1.4. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від потреб Замовника.

II. Якість послуг

2.1. Виконавець зобов'язується надавати Замовнику послуги, якість яких відповідає державним стандартам, нормативним, науково-технічним, економічним, екологічним та іншим вимогам, встановленим діючим законодавством України.

2.2. Виконавець гарантує якість та своєчасність послуг, що надаються.

III. Ціна договору

3.1. Ціна цього Договору становить 249 720,00 грн (двісті сорок дев'ять тисяч сімсот двадцять гривень 00 копійок), в тому числі ПДВ 20 % - 41 620,00 грн.

3.2. Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки проводяться шляхом оплати Замовником після підписання Сторонами акту наданих послуг встановленої форми протягом 10 (десяти) робочих днів наступного місяця після звітного та надходження коштів за цю послугу на рахунок Замовника (на підставі іншого відповідного договору).

4.2. Усі платіжні документи за договором оформлюються з дотриманням вимог законодавства.

4.3. Замовник готує та надає Виконавцю акти наданих послуг до 5 числа наступного місяця після звітного, а Виконавець підписує надані акти впродовж 3-х робочих днів з дня надання актів.

4.4. Замовник залишає за собою право відстрочки платежу по договору закупівлі у строк до 31.12.2024 р. (включно).

4.4. Попередня оплата за Договором не передбачається.

4.5. Кількість послуг замовляється в межах запланованої ціни Договору.

V. Надання послуг

5.1. Термін надання послуг: березень - грудень 2024 року.

5.2. Місце надання послуг: Харківська обл., Лозівський район, смт. Краснопавлівка пл.2 підйома АБК вул.Кільцева 2 та Харківська обл., Лозівський район, смт. Краснопавлівка, пл.1 підйома АБК (насосна станція) С. Єлизаветівка вул. Центральна 82 (КП "Харківводоканал").

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги в порядку, визначеному цим Договором;

6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом наданих послуг відповідно до умов цього Договору;

6.1.3. На власний розсуд та в обраний спосіб, контролювати хід, якість та строки наданих послуг Виконавцем по цьому Договору.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати Договір з Виконавцем, в односторонньому порядку, повідомивши його про це за 14 (чотирнадцять) календарних днів. При цьому всі наслідки такого розірвання договору покладаються на Виконавця.

6.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору шляхом підписання додаткової угоди;

6.2.4. Повернути акт виконавцеві без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо).

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим цим договором;

6.3.2. Забезпечити безперебійну та безпечну роботу ліфтів відповідно до Положення «Про систему технічного обслуговування і ремонту ліфтів в Україні» КД 36.1-001-2000, існуючих нормативних актів, та переліку робіт (який включає місячний ремонт (МР), квартальний ремонт (КР)), вказаного у нижченаведеній таблиці:

№	Система технічного обслуговування та ремонту	Періодичність проведення
1.	Місячний ремонт – перевірка дієздатності і забезпечення безпечної роботи ліфтів, перевірка і, за необхідності, регулювання всіх вузлів і ланцюгів безпеки, виявлення і заміна вузлів і деталей, які зносились, прибирання порталів дверей шахти, машинних приміщень, простору під кабінами, приямків від забруднення та сміття і інші роботи, які передбачені технологічним процесом.	Один раз на місяць для всіх ліфтів
2.	Квартальний ремонт – проводяться всі роботи, передбачені місячним ремонтом, а також роботи з перевірки і ремонту вузлів, які не входять до вузлів безпеки, роботи з подовження терміну експлуатації обладнання, змашувальні роботи.	Один раз на три місяці для всіх ліфтів

6.3.3. Виконувати послуги в робочі, святкові, вихідні і інші не робочі дні, тобто цілодобово.

6.3.4. Своєчасно готувати ліфти до планового (чергового) технічного огляду, в об'ємі технічного обслуговування.

6.3.5. Своєчасно виконувати комплекс робіт з електровимірювань силами спеціалізованої електротехнічної лабораторії.

6.3.6. У випадку зупинки ліфтів, застрявання пасажирів, забезпечити звільнення пасажирів у термін від 5 до 15 хвилин та прийняти міри по відновленню роботи ліфтів залежно від причини зупинки.

6.3.7. Вносити до паспортів устаткування записи, які відносяться до обов'язків Виконавця.

6.3.8. Сприяти Замовникові в оформленні актів технічного стану устаткування.

6.3.9. Використовувати щомісячно власні матеріали на суму 10% від вартості виконаних робіт за поточний місяць.

6.3.10. Інформувати Замовника про грубі порушення правил експлуатації ліфтів, а також про незадовільний стан ліфтів, який не гарантує безпечне користування ними та при необхідності призупиняти роботу ліфтів.

6.3.11. Забезпечувати належний санітарний стан машинних, блочних приміщень та приямків ліфтів.

6.3.12. Усі заходи з технічного обслуговування ліфтів організовувати та виконувати навченим та атестованим персоналом і нести відповідальність за охорону праці робітників. Наказом визначити виконання робіт навченим та атестованим персоналом (надати копії атестатів персоналу);

6.3.13. Наказом призначити електромеханіків відповідальних за справний стан ліфтів.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги в порядку, визначеному цим Договором.

VII. Відповідальність сторін.

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність передбачену чинним законодавством України та даним Договором.

7.2. Виконавець несе відповідальність за неякісно надані послуги з технічного обслуговування ліфтів; за аварії, аварійні ситуації, до яких призвело неналежне виконання своїх обов'язків згідно умов Договору.

7.4. Виконавець несе відповідальність перед третіми особами за свою діяльність при виконанні або невиконанні послуг, внаслідок яких було заподіяно шкоду життю, здоров'ю, майну третіх осіб і навколишньому природному середовищу.

7.5. Замовник звільняється від відповідальності за неналежне виконання взятих на себе зобов'язань по оплаті наданих послуг, у разі ненадходження коштів (та/або відсутності фінансування видатків) на відповідний рахунок Замовника на зазначені цілі.

7.3. У випадку відсутності реєстрації податкової накладної у Єдиному реєстрі податкових накладних, або здійснення такої реєстрації з порушеннями законодавчо встановлених термінів, Виконавець зобов'язаний відшкодувати Замовнику у повному обсязі суму ПДВ за такою податковою накладною.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за даним Договором внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є довідка, яка видається компетентними органами.

8.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 (тридцять) календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

Х. Строк дії договору

10.1. Договір набирає чинності з дати підписання і діє до 31.12.2024 року включно, а в частині розрахунків до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за Договором.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у 2 (двох) примірниках, що мають однакову юридичну силу.

ХІ. Інші умови

11.1. Під час підписання договору Виконавець зобов'язаний надати копію дозволу Держнаглядохоронпраці України на виконання робіт підвищеної небезпеки.

11.2. Будь-які зміни і доповнення до даного Договору, в тому числі щодо коригування його вартості, вважаються дійсними, якщо вони здійснені в письмовому вигляді шляхом підписання додаткової угоди уповноваженими на це представниками Сторін.

11.3. Істотні умови Договору можуть змінюватись відповідно до Цивільного і Господарського кодексів України з урахуванням положень статті 41 Закону, крім частини другої - п'ятої, сьомої - дев'ятої статті 41 Закону, та відповідно до пункту 19 Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» із зазначенням конкретної причини змін, що вносяться.

11.4. Даний Договір укладений українською мовою при повному розумінні Сторонами його змісту і термінології, у двох оригінальних примірниках, по одному примірнику для кожної Сторони, при чому кожний примірник має однакову юридичну силу.

11.5. Сторони несуть відповідальність за правильність вказаних ними в даному Договорі реквізитів та зобов'язуються вчасно та у розумні строки повідомляти іншу Сторону про їх заміну у письмовій формі.

11.6. Жодна зі Сторін не має права передавати свої права за даним Договором іншій Стороні без письмової згоди інших Сторін.

11.7. Закінчення терміну дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за порушення Договору, що сталося під час дії Договору та, від виконання у повному обсязі порушених договірних зобов'язань.

ХІІ. Додатки до договору

Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток № 1 - Відомість об'ємів і середньої місячної вартості послуг з технічного обслуговування ліфтів.

13. РЕКВІЗИТИ СТОРІН.

Замовник:

Комунальне спеціалізоване підприємство

«Харківміськліфт»

61145, Україна, Харківська обл., місто Харків,

вул. Клочківська, 195-А,

поштова адреса: 61024, Україна, Харківська обл.,

місто Харків, вул. Ярослава Мудрого, 30

Код ЄДРПОУ 34754617

UA203204780000026003924892003

АБ «УКРГАЗБАНК» м. Харків

ПІН 347546120312

e-mail: kharkovgorlift@ukr.net

Тел./факс +380577252801

Директор

М.П. (підпис)

Максим КАПУСТЯН

Виконавець:

СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ РЕМОНТНО-

БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ

«ХАРКІВЛІФТ-1» У ФОРМІ

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Код ЄДРПОУ 32563804

розрахунковий рахунок: IBAN:

UA053510050000026002036508001

в АТ «УкрСиббанк» м. Київ

ПІН 325638020331

тел/факс: (057) 712-10-33

e-mail: xlift1@gmail.com

Директор

М.П. (підпис)

Анатолій ВАСИЛЬЄВ

Додаток № 1
до Договору № 35
про закупівлю
від «31» 03 2024 року

Відомість
об'ємів і середньої місячної вартості послуг з технічного обслуговування ліфтів:

Назва послуги, термін надання послуги	Місце розташування	Найменування та характеристика ліфту	Кількість зупинок	Рік установки	Вартість, грн.
Технічне обслуговування ліфтів березень-грудень 2024 року	Харківська обл., Лозівський район, смт.Краснопавлівка пл.2 підйома АБК вул.Кільцева 2 КП "Харківводоканал"	Ліфт в/пасажирський, в/п 500кг, швидкість 1,0 м/с	6	1983	5 760,00
		Ліфт пасажирський, в/п 320кг, швидкість 1,0 м/с	6	1983	5 230,00
	Харківська обл., Лозівський район, пмт.Краснопавлівка пл.1 підйома АБК (насосна станція) С.Слизовівка вул.Центральна 82 КП "Харківводоканал"	Ліфт пасажирський, в/п 320кг, швидкість 0,71м/с	3	1983	4 910,00
		Ліфт пасажирський, в/п 320кг, швидкість 0,71м/с	3	1983	4 910,00
Всього:		4 одиниці			20 810,00
ПДВ 20%:					4 162,00
Всього з ПДВ:					24 972,00

Загальна вартість договору: 249 720,00 грн (двісті сорок дев'ять тисяч сімсот двадцять гривень 00 копійок), в тому числі ПДВ 20 % - 41 620,00 грн.

Середньомісячна вартість послуг: 24 972,00 грн (двадцять чотири тисячі дев'ятсот сімдесят дві гривні 00 копійок), в тому числі ПДВ 20 % - 4 162,00 грн.

Замовник:
Комунальне спеціалізоване
підприємство «Харківміськліфт»

Виконавець:
СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ РЕМОНТНО-
БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ
«ХАРКІВЛІФТ-1» У ФОРМІ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ



Максим КАПУСТЯН



Анатолій ВАСИЛЬЄВ