

м. Біла Церква

"12" 12 2023 р.

Замовник: Бишівська сільська рада (далі – ЗАМОВНИК), в особі сільського голови **Рознай Івана Юрійовича**, діючого на підставі ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї Сторони, і **Підрядник:** Товариство з обмеженою відповідальністю «БЦРЕМСЕРВІС», що є платником єдиного податку 5% в особі директора Вовк Михайла Івановича, який діє на підставі Статуту підприємства, додатка до ліцензії, виданої Держархбудінспекцією наказ №63-Л від 28 грудня 2017року, з другої Сторони (надалі - Сторони), уклали цей Договір керуючись Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 р. №64/2022 із змінами, внесеними згідно з Указами-Президента, Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 р №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі» здійснює закупівлю на період дії правового воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» та керуючись нормами чинного законодавства України домовились про наступне:

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Підрядник** зобов'язується у 2023 році виконати **Замовнику** роботи зазначені в цьому Договорі, а саме усунення аварій в житловому фонді спричинених збройною агресією Російської федерації, а **Замовник** - прийняти і оплатити такі роботи по Коду Класифікатора ДК021:2015 (CPV 2008) 454500006 «Інші завершені будівельні роботи».

1.2. Найменування роботи - Поточний ремонт приватного будинку за адресою: **Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Шевченка, буд. 22**

1.3. Виконавець повинен виконати передбачені Договором роботи(послуги) згідно державних будівельних норм ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».

1.4. Обсяги закупівлі робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

ІІ. ЯКІСТЬ ВИКОНАНИХ РОБІТ

2.1 **Підрядник** повинен виконати **Замовнику** роботи, передбачені цим договором, якість яких відповідає вимогам, встановленим чинним законодавством України до робіт даного виду.

ІІІ. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить 60 492,00 грн. (Шістдесят тисяч чотириста дев'яносто дві гривні 00 копійок) в тому числі 5% єдиного податку без ПДВ.

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

ІV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата за цим **Договором** здійснюється **Замовником** в гривні у безготівковому порядку, шляхом перерахування відповідної суми грошових коштів на рахунок **Підрядника**.

4.2. Розрахунки проводяться шляхом поетапної оплати виконаних робіт протягом 10 банківських днів.

4.3. Подання неналежним чином оформлених актів приймання виконаних будівельних робіт прирівнюється до їх неподання.

4.4. При підписанні акту приймання виконаних будівельних робіт **Підрядником** в обов'язковому порядку надається **Замовнику** документи, які підтверджують вартість матеріалів, використаних в процесі виконання робіт.

4.5. Фінансування виконаних робіт здійснюється відповідно до оформленого акта за формою № КБ-2в та довідки за формою № КБ-3 після підписання акта при наявності фінансування протягом 20-ти банківських днів, про що надається згода в складі пропозиції.

4.6. **Замовник** звільняється від відповідальності за несвоєчасну оплату робіт у разі відсутності (нестачі) бюджетного фінансування на вказані цілі.

V. ВИКОНАННЯ РОБІТ

5.1. Строк виконання робіт – 31 грудня 2023 року

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1.Замовник зобов'язаний:

- 6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за виконані роботи;
- 6.1.2. Приймати надані роботи згідно акту прийому – передачі виконаних робіт по формі КБ-2в;
- 6.1.3. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства.

6.2. Замовник має право:

- 6.2.1. В односторонньому порядку достроково розірвати цей **Договір** у разі невиконання зобов'язань **Підрядником**, повідомивши про це його за сім календарних днів;
- 6.2.2. Контролювати виконання робіт у строки встановлені цим **Договором** ;
- 6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі надання робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.
- 6.2.4. Повернути акт приймання – передачі виконаних робіт **Підряднику** без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.2. розділу IV цього **Договору** (відсутність підписів тощо);
- 6.2.5. Відмовитися від підписання акту приймання-передачі наданих робіт у разі їх ненадання або неналежного надання **Підрядником**.
- 6.2.6. Інші права, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України , та іншими актами законодавства України;

6.3. Підрядник зобов'язаний:

- 6.3.1. Забезпечити надання робіт у строки встановлені цим **Договором**;
- 6.3.2. Забезпечити надання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього **Договору**;
- 6.3.3. Інформувати **Підрядника** про хід виконання зобов'язань за **Договором**, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи;
- 6.3.4. У строки погоджені із **Замовником**, за власний рахунок усунути недоліки у наданих Роботах.
- 6.3.5. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства;

6.4. Підрядник має право:

- 6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані роботи;
- 6.4.2. У разі невиконання зобов'язань **Замовником**, **Підрядник** має право достроково розірвати цей **Договір**, письмово повідомивши про це **Замовника** за сім календарних днів;
- 6.4.3. Інші права, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами, та іншими актами законодавства України.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 7.1. Порушенням **Договору** є його невиконання або неналежне виконання.
- 7.2. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за **Договором** Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим **Договором**.
- 7.3. Підрядник несе повну відповідальність за дотримання трудового законодавства, зокрема створення на об'єкті здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників, додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони, а також проведення відповідних інструктажів.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим **Договором** в разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під

час укладання **Договору** та виникли поза волею **Сторін** (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо);

8.2. **Сторона**, що не може виконувати зобов'язання за цим **Договором** унаслідок дії обставин непереборної сили повинна, не пізніше ніж протягом 3 днів з моменту їх виникнення, повідомити про це іншу **Сторону** у письмовій формі;

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами;

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 10 днів, кожна із **Сторін** в установленому порядку має право розірвати цей **Договір**. У разі попередньої оплати **Підрядник** повертає **Замовнику** кошти протягом трьох днів з дня розірвання **Договору**.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей **Сторони** зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення **Сторонами** згоди спори (розбіжності) вирішуються в судовому порядку.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей **Договір** набирає чинності з моменту його підписання і скріплення печатками **Сторін** (у разі їх наявності) та діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами узятих на себе зобов'язань.

10.2. Цей **Договір** укладається у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1. Закінчення строку цього **Договору** не звільняє **Сторони** від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час його дії;

11.2. Якщо інше прямо не передбачено цим **Договором** зміни у цей **Договір** вносяться тільки за письмовою згодою **Сторін**, оформлюються додатковою угодою до цього **Договору** та набирають чинності з моменту належного оформлення, якщо інше не вказується в додатковій угоді;

11.3. **Підрядник** гарантує якість виконаних робіт;

11.4. Якщо **Підрядник** відступив від умов **Договору** та нормативних документів, що погіршило якість наданих робіт або допустив інші недоліки в роботі, він зобов'язаний безоплатно виправити такі недоліки у розумний строк.

11.5. Умови цього **Договору** можуть змінюватися в односторонньому порядку **Замовником** у таких випадках :

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю. Обмеження щодо строків зміни ціни за одиницю товару не застосовується у випадках зміни умов договору про закупівлю бензину та дизельного пального, газу та електричної енергії;
- 3) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts,

ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

8) зміни умов цього Договору у зв'язку із застосуванням положень п. 11.6. цього Договору

11.6. Дія цього Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в п. 3.1. цього Договору, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

11.7. Договір може бути достроково припинено за погодженням сторін. Договір може бути розірваний Замовником з підстав, передбачених даним Договором.

11.8. Сторони надають згоду на обробку та зберігання своїх персональних даних або персональних даних своїх представників згідно Закону України "Про захист персональних даних".

ХІІ. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

1. Договірна ціна.

Замовник

ЗАМОВНИК

Бишівська сільська рада

Адреса: 08072, Київська обл.,

Фастівський р-н, с. Бишів,

вул. Київська, буд. 48

тел.: (04578) 2-11-44

р/р UA638201720344280026000024571

Держ. казначейська служба України м. Київ
ЄДРПОУ 04362214



Іван РОЗНАЙ

Підрядник

ТОВ «БЦРЕМСЕРВІС»

ЄДРПОУ 40864614,

Україна, 09100, Київська обл., місто Біла

Церква, вул. Героїв Маріуполя, будинок 40,

кабінет 8

тел.: +380674650642

e-mail: bcrs0221@gmail.com

р/р UA463052990000026003000118196

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299

платник єдиного податку 5%



Михайло БОВК

Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Шевченка, буд. 22

Розрахунок загальновиrobничих витрат до локального кошторису № 02-01-01 на Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Шевченка, буд. 22

Номер позиції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Нормативно-розрахункова кошторисна трудо-місткість робіт, що передбачені в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від нормативно-розрахункової кошторисної трудової місткості робіт, що передбачені в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини)	Трудомісткість в загальновиrobничих витратах	Усереднена вартість на людину-години праці робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиrobничих витратах	I блок. Заробітна плата в загальновиrobничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування,	грн./ люд.год	III блок. Кошти на покриття решти статей загальновиrobничих витрат	Загальновиrobничі витрати без урахування відрахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по непрацездатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	KP6-2-2	0,06128	68,2560 4,18	0,12	8,1907 0,5	172,04	1409,13 86	6293,20 386	1694,51 104	7,48	510,55 31	3614,19 221
2	KP6-1-1	0,07	191,4960 13,4	0,12	22,9795 1,61	172,04	3953,40 277	17989,13 1259	4827,36 338	7,48	1432,39 100	10213,15 715
3	KP6-3-2	0,02075	144,0360 2,99	0,12	17,2843 0,36	172,04	2973,59 62	13280,12 276	3575,82 74	7,48	1077,39 22	7626,80 158
4	KP8-4-1	0,075	17,2560 1,29	0,12	2,0707 0,16	172,04	356,25 27	1545,10 116	418,30 31	7,48	129,07 10	903,62 68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	КБ10-20-1	0,0613	264,0354 16,19	0,12	31,6842 1,94	172,04	5450,96 334	29748,87 1824	7743,96 475	7,48	1974,98 121	15169,90 930
10	КБ10-25-3	0,083	43,4976 3,61	0,12	5,2197 0,43	172,04	898,00 75	4388,91 364	1163,12 96	7,48	325,36 27	2386,48 198
14	КБ10-25-4	0,075	37,6740 2,83	0,12	4,5209 0,34	172,04	777,77 58	3801,31 285	1007,40 76	7,48	281,80 21	2066,97 155
17	КБ15-47-5	0,211	27,9726 5,9	0,12	3,3567 0,71	172,04	577,49 122	3151,67 665	820,42 173	7,48	209,24 44	1607,15 339
19	КР11-39-2	0,027	338,4840 9,14	0,12	40,6181 1,1	172,04	6987,93 189	34153,04 922	9051,01 244	7,48	2531,86 68	18570,80 501
21	КР20-40-1	0,73	1,9560 1,43	0,12	0,2347 0,17	172,04	40,38 29	175,14 128	47,41 35	7,48	14,63 11	102,42 75
22	С311-12-М	0,73	0,1860 0,14	0,12	0,0223 0,02	172,04	3,84 3	22,84 17	5,87 4	7,48	1,39 1	11,10 8
Разом:			61,1		7,34		1262	6242	1650		456	3368

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травм.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 =$$

$$= (1262 + 6242 * 1) * 0,0078 = 59 \text{ грн.}$$

де:

H124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

H21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальноновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 * \text{H18} / 100 =$$

$$= (1262 + 6242 * 1) * 0,0078 * 0,22 = 13 \text{ грн.}$$

де:

H18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H116} / 100 =$$

$$= (1262 + 6242 * 1) * 0,003739 = 28 \text{ грн.}$$

де:

H116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальноновиробничі витрати: $3368 + 59 + 13 + 28 = 3468$ грн.

Склав		<u>В.В. Тиніцький</u>
		[посада, підпис (ініціали, прізвище)]
Перевіряв		<u>М.І. Вовк</u>
		[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Шевченка, буд. 22

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Шевченка, буд. 22
Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Шевченка, буд. 22

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 56,677 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,06844 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 7,504 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,3 розряд

Складений за поточними цінами станом на "ч^рверць" 2023 р.

№ п.п.	Об'єкт (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Розділ 1. Демонтажні роботи												
1	КР6-2-2	Знімання зашкелених віконних рам	100 м2	0,06128	6293,20	-	386	386	-	68,2560	4,18	
2	КР6-1-1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,07	6293,20	-	1259	1259	-	191,4960	13,4	
3	КР6-3-2	Знімання підвіконних	100 м2	0,02075	17989,13	-	276	276	-	144,0360	2,99	
4	КР8-4-1	Розбирання відливів з листової сталі	100м	0,075	13280,12	-	116	116	-	17,2560	1,29	
Разом прямі витрати по розділу 1					1545,10	-	2037	2037	-	-	21,86	
Разом будівельні роботи, грн.							2037					
в тому числі:												
всього заробітна плата, грн.							2037					
Загальновиборничі витрати, грн.							1194					
трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год.							2,63					
заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.							452					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього будівельні роботи, грн.					3231				
		Всього по розділу 1					3231				
		Розділ 2. Вікна									
5	КБ10-20-1 Н2,Н5-1,15	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,0613	29748,87 29748,87	-	1824	1824	-	264,0354	16,19
6 & С188888-8-1-Р		Дюбель-шуруп 100x10	шт	51	14,18	-	723	-	-	-	-
7 & С1555-3070-1		Герметик силіконовий	л	1	465,26	-	465	-	-	-	-
8 С188888-21		Піна монтажна 750 мл	шт	4,6	342,67	-	1576	-	-	-	-
9 & С123-5-7 варіант 4		Блоки віконні металопластикові	м2	6,13	5772,23	-	35384	-	-	-	-
10 КБ10-25-3 Н2,Н5-1,15		Установлення пластикових підвіконних дошок	100м	0,083	4388,91	-	364	364	-	43,4976	3,61
11 & С123-50-10		ПВХ підвіконня	м	8,47	378,30	-	3204	-	-	-	-
12 С188888-21 варіант 1		Піна монтажна 750 мл	шт	1,5	342,67	-	514	-	-	-	-
13 2405-3062 варіант 1		Заглушка віконна	шт	7	30,66	-	215	-	-	-	-
14 КБ10-25-4 Н2,Н5-1,15		Установлення віконних зливів	100м	0,075	3801,31	-	285	285	-	37,6740	2,83
15 & С121-382-1		Віконні зливи	м	7,78	214,97	-	1672	-	-	-	-
16 & С111-1701-1		Гермобугіл	кг	2,2	130,09	-	286	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 2					46512	2473	-		22,63
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					46512				
							44039				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					2473 1322 2,71 467 47834				

		Всього по розділу 2					47834				
		Розділ 3. Укоси									
17	КБ15-47-5 К=1,15	Установлення стартowego профіля	100м	0,211	3151,67	-	665	665	-	27,9726	5,9
18	С111-1844-1 варіант 1	Профіль стартowy	м	22,16	3151,67 17,38	-	385	-	-	-	-
19	КР11-39-2	Облицювання укосів листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими (типу "сандвіч")	100м2	0,027	91388,03 34153,04	-	2467	922	-	338,4840	9,14
20	С111-1844-1 варіант 2	Профіль фінішний	м	22,16	25,79	-	572	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 3					4089	1587	-	-	15,04
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					4089 2502 1587 865 1,81 311 4954				

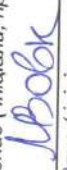
		Всього по розділу 3					4954				
21	КР20-40-1	Відділ 1. ІНШІ РОБОТИ Навантаження сміття вручну	1 т	0,73	175,14 175,14	-	128	128	-	1,9560	1,43
22	С311-12-М	Перевезення сміття до 12 км	т	0,73	607,50 22,84	607,50 22,84	443	-	443	-	-
								17	-	0,1860	0,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прямі витрати по відділу 1					571	128	443		12
		Разом будівельні роботи, грн.					571		17		1,43
		в тому числі:									0,14
		всього заробітна плата, грн.					145				
		Загальновиробничі витрати, грн.					85				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					0,19				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					32				
		Всього будівельні роботи, грн.					656				

		Всього по відділу 1					656				
		Разом прямі витрати по кошторису					53209	6225	443		60,96
		Разом будівельні роботи, грн.					53209		17		0,14
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					46541				
		всього заробітна плата, грн.					6242				
		Загальновиробничі витрати, грн.					3468				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					7,34				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					1262				
		Всього будівельні роботи, грн.					56677				

		Всього по кошторису					56677				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					68,44				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					7504				

Склад  В.В. Тиніцький

Перевірив  М.І. Вовк

Посада, підпис (ініціали, прізвище) [Посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Посада, підпис (ініціали, прізвище) [Посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Білівська сільська рада
(назва організації, що затверджує)



Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 60,492 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

Розбір 12/08/23
(посилання на документ про затвердження)

"12" 12 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 72/9

Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Шевченка, буд. 22

Складений за поточними цінами станом на *12.08.2023* р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Шевченка, буд. 22	56,677	-	-	56,677
		Разом по главі 2:	56,677	-	-	56,677
		Разом по главах 1-7:	56,677	-	-	56,677
		Разом по главах 1-8:	56,677	-	-	56,677
		Разом по главах 1-9:	56,677	-	-	56,677
		Разом по главах 1-12:	56,677	-	-	56,677
		Кошторисний прибуток (П)	0,524	-	-	0,524
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,266	0,266
		Разом	57,201	-	0,266	57,467

		80_ДЦ_ССР				
1	2	3	4	5	6	7
	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) у тому числі: - Єдиний податок за ставкою 5%		-	-	3,025	3,025
	Розрахунок N П-137	Всього по зведеному кошторисному розрахунку	57,201	-	3,025	3,025
				-	3,291	60,492

Директор

Вовк М. І.

Головний інженер

Тиніцький В.В.



2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.1)

Замовник Білівська сільська рада
(назва організації)
Підрядник ТОВ «БЦРЕМСЕРВІС»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Шевченка, буд. 22,**
що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на грудень 2023 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	53,20900	53,20900	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	6,22500	6,22500	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	46,54100	46,54100	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,44300	0,44300	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	3,46800	3,46800	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
	Розрахунок N6	в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4		Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	56,67700	56,67700	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,52400	0,52400	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,26600	-	0,26600
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна в т.ч. зворотні суми:	57,46700 3,02500 60,49200 60,49200	57,20100 - 57,20100	0,26600 3,02500 3,29100

Керівник підприємства
(організації) замовника



І.Ю. Рознай

Керівник генеральної
підприємства організації



М.І. Вовк

ЗАТВЕРДЖЕНО

Бишівська сільська рада
(назва організації, що затверджує)Роздай Т.Ю.
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 12 "

12

2023р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н,
с. Ясногородка, вул. Шевченка, буд. 22

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Знімання засклених віконних рам	м2	6,128	
2	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	7	
3	Знімання підвіконних	м2	2,075	
4	Розбирання відливів з листової сталі	м	7,5	
5	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	6,13	
6	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	8,3	
7	Установлення віконних зливів	м	7,5	
8	Установлення стартового профіля	м	21,1	
9	Облицювання укосів листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими (типу "сендвіч")	м2	2,7	
10	Навантаження сміття вручну	т	0,73	
11	Перевезення сміття до 12 км	т	0,73	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

В.В. Тиніцький

Перевіряв

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

М.І. Вовк