

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління житлово-комунального господарства
та будівництва Солом'янської районної в місті

Києві державної адміністрації

(назва організації, що затверджує)

Андрій СИДОРЧУК

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

“ ” 20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Капітальний ремонт підвальних приміщень жб для використання під найпростіші укриття у житловому будинку за адресою: вулиця Донця 21-А у Солом'янському районі м. Києва.

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Знімання дверних полотен	м2	7,2	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	4	
3	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	107	
4	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	12	
5	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від штукатурки, що відлущилась	м2	52,5	
6	Демонтаж схованої електропроводки	м	120	
7	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,08	
8	Зміна рівня підлоги у будівлі, виймання ґрунту з розробленням та навантаженням	м3	5,25	
9	Перевезення ґрунту до 30 км	т	9,45	
10	Протравлення стель протигрибковими засобами	м2	52,5	
11	Грунтування стель ґрунтовкою	м2	52,5	
12	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці	м2	52,5	
13	Протравлення стін протигрибковими засобами	м2	107	
14	Грунтування стін ґрунтовкою	м2	107	
15	Влаштування обмазувальної гідроізоляції стін (товщ. шару 3,5мм)	м2	38	
16	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м2	107	
17	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	107	
18	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	12	
19	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	м3	5,25	
20	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	4,2	
21	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової	м2	52,5	
22	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	52,5	

1	2	3	4	5
23	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати до 70 мм	м2	52,5	
24	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	5,25	
25	Армування стяжки дріт'яною сіткою	м2	52,5	
26	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші товщиною 5 мм	м2	52,5	
27	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші (до 8 мм)	м2	52,5	
28	Шліфування бетонних або металоцементних покриттів	м2	52,5	
29	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь грунтовкою	м2	52,5	
30	Фарбування поґрунтованих бетонних і поштукатурених поверхонь емаллю	м2	52,5	
31	Нарізування швів у бетоні затверділому	м шва	10	
32	Герметизація горизонтальних швів каучуковим герметиком	м	10	
33	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	4	
34	Влаштування сантехнічних перегородок з металопластику	м2	12,8	
35	Установлення дверей протипожежних	м2	3,6	
36	Установлення дверей металевих	м2	3,6	
37	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,8	
38	Установлення дверних доводчиків	шт	2	
39	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю (товщина 30 мм)	м2	12	
40	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	32	
41	Безпіщане накриття поверхонь відкосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	12	
42	Безпіщане накриття поверхонь відкосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	12	
43	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування ""Каналізація""	м2	12	
44	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	4	
45	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 100 мм	шт	1	
46	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	6	
47	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж діаметром 50 мм	шт	1	
48	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 32 мм "" Водопостачання, Опалення""	м	1	
49	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	10	
50	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	1	
51	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води ""ЕЛЕКТРООСВІТЛЕННЯ""	к-т	1	
52	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	10	

1	2	3	4	5
53	(Демонтаж) Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	шт	4	
54	Прокладання вініплавових труб, що поставляються прямими трубами довжиною 5-7 м, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	м	200	
55	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	м	100	
56	Затягування наступного проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	м	100	
57	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
58	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	16	
59	Установлення вимикачів неутопленого типу	шт	6	
60	Установлення штепсельних розеток неутопленого	шт	10	
61	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	10	
	""ВЕНТИЛЯЦІЯ""			
62	Установлення вентиляторів осьових масою понад 0,025 до 0,05 т	шт	3	
63	Установлення клапанів зворотних діаметром понад 150 до 200 мм	шт	3	
64	Установлення ґрат жалюзійних сталевих з вивірянням і закріпленням площею в світлі до 0,25 м ²	ґрати	3	
65	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з листової сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м ²	20	
66	Свердлення отворів в цегляних стінах алмазними коронками, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	3	
67	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	3	
68	На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати (отвір 600 мм)	шт	3	
69	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі	м ²	4,4	
70	(Демонтаж) Монтаж металоконструкцій сходів, площадок, огорожень	т	0,1	
71	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м ²	м ²	16	
72	Штукатурення стін фасаду по сітці без улаштування каркасу	м ²	16	
73	Декоративне штукатурення фасадів	м ²	16	
74	Полівінілацетатне фарбування стін з риштувань по підготовленій поверхні	м ²	16	
75	Улаштування планки примикання та планки лобової	м	12	
76	Виготовлення металевого каркасу під покрівлю з профільованого листа	т	0,05	
77	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,05	
78	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю Композит 3 в 1	м ²	10	
79	Улаштування з профільованого листа зонтів над ганками та під'їздами	м ²	4,4	
80	Улаштування фартуха з оцинкованої сталі	м	12	
81	Виготовлення металевого каркасу входних дверей і драбини запасного виходу, та поручня	т	0,08	
82	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,08	
83	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю Композит 3 в 1	м ²	6	
	Пандус металевий складний			
84	Установлення закладних деталей вагою понад 5 кг до 10 кг	т	0,01	

1	2	3	4	5
85	Монтаж пандуса складного для осіб з обмеженими можливостями	т	0,03	
86	Установка поручня	м	4	
87	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	0,07	
88	Розбирання щебеневих покриттів та основ	м3	1,4	
89	Різання вертикальних бетонних конструкцій настінною пилюкою DZ-S Set B HYDROSTRESS при глибині різання 500 мм	м різ.	2,4	
90	Додавати або виключати на кожні 10 мм зміни глибини різання вертикальних бетонних конструкцій настінною пилюкою DZ-S Set B HYDROSTRESS	м реза	2,4	
91	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (підсилення отвору кутником 50*50*4 мм)	т	0,00732	
92	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	0,28	
93	Улаштування горизонтальної гідроізоляції рулонними матеріалами в 1 шар	м2	1,4	
94	Улаштування сходів	м3	0,6	
95	Улаштування залізобетонних підпірних стін і стін підвалів висотою до 3 м, товщиною до 300 мм	м3	0,8	
96	Улаштування люків у збірному залізобетонному перекритті при готових отворах	люк	1	
97	Улаштування козирків на металевих кронштейнах з покриттям покрівельною сталлю	м2	2	
98	Навантаження сміття вручну	т	7,31298	
99	Перевезення сміття до 30 км	т	7,31298	

Склав

В.В. Восвідко

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

В.В. Гоц

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

