

ДОГОВІР № 6/21
Постачання теплової енергії

м. Дубляни, Львівська обл. „11” 01 2024 року

Львівський національний університет природокористування в особі в.о. ректора Лопушняка Василя Івановича , що діє на підставі Статуту (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «Рівне Тепло Транс Сервіс» в особі директора Мудрого Ярослава Станіславовича, що діє на підставі Статуту, (далі - Виконавець), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про таке (далі - Договір):

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Виконавець зобов’язується у 2024 році поставити Замовникові товар: Код ДК 021-2015 (CPV) 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов’язана продукція (постачання теплової енергії, що виробляється на установках з нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії для опалення приміщень університету) в потрібних йому обсягах, а Замовник зобов’язується отримувати та оплачувати теплову енергію за встановленими тарифами (тарифами) в терміни, зазначені в цьому Договорі.
- 1.2. Обсяг постачання теплової енергії на січень-грудень 2024 становить: 1800 Гкал.
- 1.3. Вартість 1 Гкал становить:
- для населення – 2007,74 грн. з ПДВ.
- 1.4. Обсяги закупівлі товару можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.
- 1.5. Місце поставки товарів, виконання робіт, надання послуг - об’єкти Львівського національного університету природокористування:

Гуртожиток 1	вул.Шевченка 12
Гуртожиток 2	вул.Шевченка 14
Гуртожиток 3	вул.Шевченка 16
Гуртожиток 4	вул.Шевченка 10
Гуртожиток 5	вул.Студентська 5
Гуртожиток 6	вул.Шевченка 8
Гуртожиток 7	вул.Шевченка 6

- 1.6. Початок та закінчення опалювального сезону визначається Замовником та погоджується з Виконавцем.

II. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ З ПОСТАЧАННЯ

- 2.1. Виконавець повинен надати Замовнику послугу належної якості відповідно до вимог законодавства України, Правил надання послуги з постачання гарячої води та типових договорів про надання послуги з постачання гарячої води, Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії та цього Договору.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

- 3.1. Ціна Договору 3 613 932,00 гривень (три мільйони шістсот тринадцять тисяч дев’ясот тридцять дві гривні, 00 коп.) з ПДВ.
- 3.2. Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.
- 3.3. Відповідно до статті 23 Бюджетного кодексу України, виконання платіжних зобов’язань за Договором проводяться за наявності відповідних бюджетних призначень та наявних фінансових ресурсів.
- 3.4. Послуги за Договором надаються впродовж опалювального сезону, згідно графіку та окремо погодженими між сторонами тарифом із забезпеченням можливості регулювання ціни однієї Гкал теплової енергії протягом року. При цьому, вартість однієї Гкал теплової енергії виробленої Виконавцем для кінцевого споживача не може становити більше 90% від ціни 1 Гкал теплової енергії для населення та бюджетних установ згідно встановленого Державним агентством з енергоефективності та енергозбереження України до середньозважених тарифів на теплову енергію по регіонах.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

- 4.1. Розрахунки за теплову енергію, що споживається, проводяться виключно в грошовій формі відповідно до встановлених тарифів.
- 4.2. Послуги надані Виконавцем оплачуються за рахунок бюджетних коштів.
- 4.3. Розрахунковим періодом є календарний місяць.
- 4.4. Розрахунок за фактично спожиті обсяги теплової енергії здійснюється до 25 числа поточного місяця на підставі акту приймання-передачі наданих послуг підписаний уповноваженими представниками Сторін.
- 4.5. У разі переоплати за фактично надані послуги суми переоплати зараховується виконавцем в рахунок оплати наданих послуг в наступному розрахунковому періоді або повертається на поточний рахунок Замовника на його письмову вимогу.
- 4.6. Звірка розрахунків здійснюється сторонами на підставі відомостей про фактичну оплату вартості спожитої теплової енергії *Замовником* та акту приймання – передачі теплової енергії протягом 10 днів з моменту вимоги однієї із сторін. Вказана звірка оформляється актом звірки.

V. ПОСТАЧАННЯ ТОВАРІВ

- 5.1. Строк (термін) поставки теплової енергії до 31 грудня 2024 р.
- 5.2. Сторони на підставі ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України встановили, що умови договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладення.
- 5.3. Місце постачання товару визначається п. 1.5. Договору.
- 5.4. Всі нові або реконструйовані системи теплоспоживання Замовника, до введення їх в роботу, повинні бути прийняті в експлуатацію Виконавцем, згідно з вимогами Правил користування тепловою енергією та Правил технічної експлуатації теплоспоживальних установок і теплових мереж з оформлення відповідного акта – допуску.

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 6.1. Замовник зобов'язаний:
 - 6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги .
 - 6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом наданих послуг.
 - 6.1.3. Додержуватися кількості споживання теплової енергії за кожним параметром в обсягах, які визначені в договорі, не допускаючи їх перевищення.
 - 6.1.4. Виконувати умови та порядок оплати спожитої теплової енергії в обсягах і в терміни, які передбачені даним договором
 - 6.1.5. Додержуватись умов та порядку припинення подачі теплової енергії.
 - 6.1.6. Письмово повідомляти *Виконавця* про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів тощо не пізніше 5 днів з моменту настання змін.
 - 6.1.7. Не допускати витоку мережевої води.
 - 6.1.8. Не включати тепло на споживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята *Виконавцем*.
 - 6.1.9. Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію власних теплоспоживальних установок і теплових мереж та внутрішньо будинкових систем тепlopостачання.
 - 6.1.10. Безперебійно забезпечувати тепловою енергією власні системи тепlopостачання, а також системи тепlopостачання Субспоживачів, приєднаних до теплового обладнання Замовника.
 - 6.1.11. Щорічно в міжопалювальний період підготувувати власне теплове господарство згідно припису Виконавця та отримувати Акт про готовність до опалювального сезону.
 - 6.2.12. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників Виконавця до теплоспоживальних установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків.
 - 6.2.13. Забезпечити збереження власних приладів обліку теплової енергії, ремонтувати, налагоджувати їх та отримувати Акт про готовність своїх приладів обліку до опалювального сезону від Виконавця.
- 6.2. Замовник має право:
 - 6.2.1. Достроково розірвати Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у термін 20 календарних днів до дати розривання договору;
 - 6.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені Договором;

- 6.2.3. Зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до Договору;
- 6.2.4. Отримання інформації щодо якості теплової енергії, тарифів, умов та режимів споживання.
- 6.2.5. Поновлення теплопостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання Договору.
- 6.3. Виконавець зобов'язаний:
 - 6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені Договором;
 - 6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II Договору;
 - 6.3.3. Забезпечувати постачання теплової енергії *Замовнику* в обсягах згідно із Договором.
 - 6.3.4. Гарантувати безпечне користування тепловою енергією за умов дотримання *Замовником* умов Договору, «Правил користування тепловою енергією».
 - 6.3.5. Повідомляти *Замовника* письмово про зміну тарифів.
 - 6.3.6. Здійснювати огляд приладів обліку та стану теплоспоживального обладнання *Замовника* не рідше одного разу в 6 місяців.
 - 6.3.7. Забезпечити безперебійне постачання теплової енергії протягом усього опалювального сезону з допустимим відхиленням 2 години від встановленого терміну;
 - 6.3.8. Забезпечити температуру повітря (не менше +18С) в приміщеннях згідно з діючими правилами і нормами.
 - 6.3.9. При зміні тарифу повідомити *Замовника* про таку зміну та провести відповідні перерахунки відповідно до нових тарифів.
- 6.4. Виконавець має право:
 - 6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги .
 - 6.4.2. У разі невиконання зобов'язань *Замовником* Виконавець має право достроково розірвати Договір, повідомивши про це *Замовника* у строк 1 місяць;
 - 6.4.3. У будь-який час перевіряти стан роботи приладів обліку, теплоспоживального обладнання *Замовника* та знімати покази.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами України та Договором.
- 7.2. За порушення безперебійного постачання теплової енергії при виконанні *Замовником* своїх зобов'язань за Договором Виконавець сплачує *Замовнику* штраф у розмірі 25% вартості неотриманої енергії.
- 7.3. У разі неправильного застосування тарифів та недостовірності нарахувань за фактично відпущену теплову енергію *Замовнику*, Виконавець сплачує *Замовнику* штраф у розмірі 25% від надмірно нарахованої суми.
- 7.4. У випадку завдання шкоди *Замовникові* або кінцевому споживачеві, зокрема, але не виключно внаслідок припинення надання послуг або надання послуг неналежної якості, Виконавець зобов'язується відшкодувати таку шкоду в повному обсязі.
- 7.5. Виконавець відповідальний за надання документального підтвердження та розроблення тарифу, а також за проведення усіх перерахунків у разі зміни тарифу (перезатвердження, зміну як в сторону зменшення, так і збільшення).
- 7.6. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань щодо оплати *Замовник* сплачує Виконавцю пеню у розмірі облікової ставки НБУ, за кожний день протермінування виконання зобов'язань.
- 7.7. *Замовник*, відповідно до абз.2 ч.1 ст.614 Цивільного кодексу України, не несе відповідальності за відсутність замовлених бюджетних коштів та не проведення платежів органами Державної казначейської служби України, якщо ним були вчинені всі можливі заходи для здійснення виконання зобов'язань по Договору.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 2 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються органами Торгово-промислової палати України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати Договір. У разі переплати Виконавець повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання Договору.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення їх підписів печатками та діє до 31.12.2024 року включно, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань в частині розрахунків.

10.2. Договір укладається і підписується у 2 примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Відповідно до частини 6 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі», дія Договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році; якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1. У випадку внесення змін до чинного законодавства щодо здійснення закупівель за державні кошти у сфері закупівель послуг теплопостачання Сторони зобов'язуються керуватись зміненими нормативно-правовими актами.

11.2. Сторони зобов'язуються не розголошувати таємницю комерційної та виробничої діяльності та іншу конфіденційну інформацію, що була отримана від іншої Сторони згідно з Договором, окрім випадків, коли таке розголошення передбачене законодавством України у зв'язку з виконанням державними органами своїх повноважень.

XII. ПОРЯДОК РОЗІРВАННЯ ТА ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ

12.1. Розірвання Договору можливе за згодою сторін.

12.2. Розірвання договору здійснюється не раніше, ніж через 20 днів після отримання другою стороною письмового повідомлення про намір розірвати Договір з обґрунтуванням причин.

12.3. Чинність договору припиняється у наслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;

- достроково за взаємною згодою або за рішенням суду;

- розірвання однією із сторін у випадку невиконання другою стороною своїх зобов'язань.

12.4. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених

об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

12.5. Прийняття рішення про зміну умов Договору, звільнення іншої сторони від зобов'язань, підписання додаткових угод здійснюється шляхом укладення додаткових угод.

ХІІІ. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

**ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ
УНІВЕРСИТЕТ**

ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ

80381, вул. В. Великого, 1, м. Дубляни,

Львівський район, Львівська область

п/р UA 908201720343150001000000052

п/р UA 098201720343141001200000052

в ДКСУ у м. Київ

МФО 820172

ідентифікаційний код 00493735

ІПН 004937313231

СВ № 100119540

Тел. 22-42-999

Виконавець

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«Рівне Тепло Транс Сервіс»**

Україна, 23327, Вінницька область, Вінницький

район, село Грпшівці, вул. Подільська, буд. 1В

Код ЄДРПОУ 39903775

п/р UA223057490000026003000019604 у банку

ПАТ "БАНК КРЕДИТ ДНІПРО", МФО 305749

ІПН 399037717125

Тел. 067-326-53-05

В.о. ректора

Василь ЛОПУШНЯК

Директор

Ярослав МУДРИЙ

Додаток №1
до договору постачання теплової енергії
№ від січня 2024 року

РЕЖИМ ПОДАЧІ ТЕПЛОНОСІЯ В ЗАЛЕЖНОСТІ ВІД ТЕМПЕРАТУРИ ЗОВНІШНЬОГО ПОВІТРЯ.

Вхідна температура теплоносія на теплообміннику Покупця для нагріву води в неопалювальний сезон (з 15 квітня до 14 жовтня) повинна становити не менше +60 градусів Цельсія.

Вхідна температура теплоносія на теплообміннику Покупця для опалення в опалювальний сезон (з 15 жовтня до 14 квітня) повинна становити:

- при температурі зовнішнього повітря не нижче -2 градусів Цельсія не менше +60 градусів Цельсія:

- при температурі зовнішнього повітря від -2 до -15 градусів Цельсія не менше +70 градусів

Цельсія:

- при температурі зовнішнього повітря нижче ніж -15 градусів Цельсія не менше +75C - +80C.

ЗАМОВНИК
ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ
УНІВЕРСИТЕТ ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ

В.о. ректора



Василь ЛОПУШНЯК

Кузьмич А.В.
Коваль А.П.
Ч. Шинь.

ВИКОНАВЕЦЬ
Товариство з обмеженою
відповідальністю «Рівне Тепло
Транс Сервіс»

Директор



Ярослав МУДРИЙ