

Договір № 87-Н24

на підготовчі роботи для виготовлення документації із землеустрою

м.Рівне

№ 87-Н24

«28» березня 2024 р.

Шпанівська сільська рада Рівненської області в особі сільського голови Столярчука Миколи Анатолійовича (надалі іменується "Замовник") з однієї сторони, та ТОВ «Землевпорядна Компанія «Юрземгеопроект», (надалі іменується "Виконавець") в особі директора Войтович Мирослави Валентинівни, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цей Договір на підготовчі роботи виготовлення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів (в кількості 5 шт.) та земельних ділянок (в кількості 4 шт.) на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області, (надалі іменується "Договір") про наступне:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Замовник в порядку та на умовах, визначених цим Договором, надає завдання, а Виконавець зобов'язується відповідно до завдання Замовника надавати йому за плату наступні послуги:

- збір, аналіз та обробка вихідних даних необхідних для виготовлення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів (в кількості 5 шт.) та земельних ділянок (в кількості 4 шт.) на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області згідно рішення Шпанівської сільської ради № 1564 від 15 листопада 2023 року та рішення Шпанівської сільської ради № 15648 від 15 листопада 2023 року (перелік ділянок – додаток №1);

1.2. Надання передбачених п. 1.1 цього Договору послуг здійснюється Виконавцем в усному чи письмовому вигляді (за потреби).

2. ЗМІСТ ІНФОРМАЦІЇ (КОНСУЛЬТАЦІЇ)

2.1. Виконавець, надаючи передбачені в п. 1.1 цього Договору послуги, інформує (консультує) Замовника з питань зазначених в п. 1.1 цього Договору.

3. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Замовник зобов'язується:

3.1.1. Протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту набрання чинності цим Договором надати Виконавцю необхідні документи та інформацію для надання передбачених цим Договором послуг в формі копій (за потреби оригіналів) відповідних документів.

3.1.2. Оплатити Виконавцю надані послуги у розмірі та порядку визначеному цим Договором.

3.2. Виконавець зобов'язується:

3.2.1. Якісно надавати Замовнику послуги в обсязі та на умовах, визначених цим Договором.

4. ПЛАТА ЗА НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Вартість робіт складає 94 200,00 грн. (дев'яносто чотири тисячі двісті грн. 00 коп.)

Оплата наданих послуг проводиться шляхом перерахунку коштів через установи банку або іншими формами оплати, які дозволені чинним законодавством.

РК 021-2015 71340000-3 комплексні інженерні послуги

5. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

5.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

5.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

6. ДІЯ ДОГОВОРУ

6.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

6.2. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

6.3. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

6.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

6.5. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

7. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

7.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

7.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

7.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

7.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

7.6. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

7.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

8. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Шпанівська сільська рада

35301, Рівненська обл., Рівненський р-н,
с. Шпанів, вул. Шкільна, буд. 1
Код ЄДРПОУ 04387317

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗЕМЛЕВПОРЯДНА КОМПАНІЯ «ЮРЗЕМГЕОПРОЕКТ»

33013, м. Рівне, вул. Кавказька, буд. 3, оф. 313
р/р UA 76 322313 0000026004000014527
АТ «УКРЕКСІМБАНК», МФО 322313,
Код ЄДРПОУ 40186682, тел. (098) 0218-84-56

ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Шпанівська сільська рада

Сільський голова

Микола СТОЛЯРЧУК

(підпис)

ВИКОНАВЕЦЬ:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЗЕМЛЕВПОРЯДНА КОМПАНІЯ «ЮРЗЕМГЕОПРОЕКТ»

Директор

Мирослава ВОЙТОВИЧ

(підпис)

Перелік земель населених пунктів (в кількості 5 шт.) та земельних ділянок (в кількості 4 шт.) на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області.

- населений пункт Шпанів на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області загальною площею 459,30 га;
- населений пункт Зозів на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області загальною площею 34,30 га;
- населений пункт Ходоси на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області загальною площею 101,20 га;
- населений пункт Хотин на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області загальною площею 100,20 га;
- населений пункт Великий Житин на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області загальною площею 413,463 га;
- земельна ділянка кадастровий номер 5624689500:01:025:0342 площею 9.5015 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області;
- земельна ділянка кадастровий номер 5624689500:01:025:0341 площею 0.1463 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області;
- земельна ділянка кадастровий номер 5624681500:04:016:0155 площею 0.6896 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області;
- земельна ділянка кадастровий номер 5624681500:04:016:0191 площею 1.0923 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Шпанівської сільської ради Рівненського району Рівненської області.

ЗАМОВНИК:

Шпанівська сільська рада



Сільський голова

Микола СГОЛЯРЧУК

Директор(кріпна МП) (підпис)

ВИКОНАВЕЦЬ:



Мирослава ВОЙТОВИЧ