

Договір № 55/23
на виконання робіт з аварійного ремонту
(ДК 021:2015 – 454500000 -6 Інші завершальні будівельні роботи)

м. Житомир

« 24 » лютого 2023 р.

Житомирський заклад дошкільної освіти №25 Житомирської міської ради. в особі директора **Галини ШИМАНСЬКА**, що діє на підставі Статуту (далі у тексті цього договору іменоване - Замовник), з однієї сторони, та **ФОП Овсійчук Ярослав Володимирович** (далі - Підрядник) в особі директора **Ярослава ОВСІЙЧУКА**, який діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію, з другої сторони, а при спільному згадуванні у тексті цього договору **СТОРОНИ**, уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується виконати у відповідності до умов даного Договору роботи з **Поточного аварійного ремонту павільйону «Д» Житомирського закладу дошкільної освіти № 25 Житомирської міської ради** за адресою: м.Житомир вул. Бориса Тена, 84-а.
- 1.2. Підрядник зобов'язаний суворо виконувати всі вказівки Замовника з приводу виконання поточного ремонту, дотримуватися техніки безпеки, пожежної безпеки, виконувати вимоги відповідних нормативних актів.
- 1.3. Забезпечення робіт запчастинами, матеріалами, обладнанням, устаткуванням здійснює Підрядник. Він відповідає за придбання та використання сертифікованих, безпечних запчастин, матеріалів, обладнання, устаткування тощо належної якості з відповідною гарантією.
- 1.4. Підрядник гарантує, що він має всі необхідні дозволи, ліцензії, патенти тощо, які дають йому право виконувати поточний ремонт за цим договором згідно п.1.1., і зобов'язується ознайомити з такими документами Замовника на його вимогу.
- 1.5. Роботи виконуються в приміщеннях будівель, що експлуатуються.
- 1.6. Перед проведенням робіт Підрядник погоджує з Замовником тип, колір оздоблювальних матеріалів та фурнітури і оформлює погодження окремим додатком (актом).

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 2.1. Договірна ціна робіт є твердою і складає: **100341,00 грн. (Сто тисяч триста сорок одна грн. 00 коп.) без урахування ПДВ.**
Договірна ціна відповідає вартості комерційної пропозиції учасника.
- 2.2. Ціна цього договору може бути зменшена Сторонами у випадках, що передбачені згідно ч. 5 ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі».
- 2.3. Замовник, оплачує поточний ремонт, що здійснюється Підрядником на умовах цього договору та здійснює контроль за цільовим та раціональним використанням бюджетних коштів.
- 2.4. Договірна ціна Учасника повинна бути розрахована відповідно до ДСТУ Б Д. 1.1-1:2013 «Правил визначення вартості будівництва». Обсяг прямих, загальновиробничих, адміністративних витрат визначається згідно обґрунтованих розрахунків Підрядника на підставі Державних будівельних стандартів і Правил, але в розмірі, що не перевищує усереднені показники рекомендовані Мінрегіонбудом.
- 2.5. Розмір кошторисної заробітної плати при складанні ціни пропозиції (договірної ціни) здійснюється Підрядником, виходячи із середньомісячної заробітної плати одного працівника в режимі повної зайнятості, яку Підрядник планує отримувати на об'єкті будівництва. При цьому розмір вказаної кошторисної заробітної плати, що відповідає середньому розряду складності робіт у будівництві 3,8 при виконанні робіт в звичайних умовах не може перевищувати 8764.00 гривень, а середньомісячна тривалість робочого часу приймається на рівні 166,17 годин.
- 2.6. Підрядник визначає обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, та після виконання робіт готує і подає для підписання Замовнику акт приймання виконаних підрядних робіт (форма КБ-2в) та довідку про вартість виконаних підрядних робіт (форму КБ-3). Обсяг прямих, загальновиробничих, адміністративних витрат і прибутку при розрахунках Сторонами

уточнюється лише у випадках передбачених п. 6.3.2.2 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013.

2.7. Замовник перераховує Підряднику кошти у сумі, яка вказана в актах виконаних робіт тільки при наявності всіх відповідних документів, протягом 30 календарних днів.

2.8. Згідно статті 23 Бюджетного кодексу України бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення.

3. ПЕРІОД ВИКОНАННЯ РОБІТ

3.1. Період початку поточного ремонту: одразу після підписання договору.

3.2. Дата закінчення проведення поточного ремонту: 30 червня 2023 року.

3.3. Строки виконання робіт можуть бути змінені з внесенням відповідних змін у цей Договір у випадках, що передбачені згідно ч. 5 ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ РОБОТИ

4.1. Замовник зобов'язаний підписати подані Підрядником документи, що підтверджують виконання робіт (завершення поточного ремонту), або обґрунтувати причини відмови від їх підписання протягом 5-ти робочих днів з дня надання документів Підрядником.

4.2. Розрахунки за виконані роботи здійснюються на підставі підписаних актів виконаних робіт та довідок (форми КБ-2в, КБ-3).

4.3. Замовник, має право безперешкодного доступу до робіт Підрядника, для перевірки перебігу та якості робіт, що виконуються.

4.4. Підрядник гарантує досягнення об'єктом зазначеним у пункті 1.1. даного договору, після проведення поточного ремонту, необхідних показників для його належного використання за призначенням та можливість належної експлуатації об'єкту, відповідно до Договору, протягом 3 років після прийняття об'єкта Замовником.

4.5. У випадку виявлення скритих недоліків у виконаних Підрядником роботах після проведення поточного ремонту, або прояв недоліків (дефектів), що перешкоджають належній експлуатації об'єкта протягом встановленого строку, згідно пункту **4.4.** даного договору. **Підрядник** зобов'язаний ліквідувати виявлені недоліки безкоштовно протягом строку гарантійних зобов'язань визначених п. **4.6.** даного договору.

4.5.1. Підрядник дає згоду на використання та розповсюдження Замовником персональних даних працівників Підрядника та інших осіб, що пов'язані з виконанням даного договору.

4.6. Строк гарантії (безкоштовного гарантійного обслуговування) об'єкта на якому проводився поточний ремонт встановлюється згідно вимог чинного законодавства України але становить не менше ніж строк належної експлуатації згідно п. 4.4. даного договору.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання чи неналежне виконання договірних зобов'язань винна Сторона відшкодовує іншій стороні завдані збитки у повному обсязі, в порядку визначеному чинним законодавством.

5.2. При виконанні договору Сторони керуються умовами даного договору та чинним законодавством України.

5.3. Додаткові, санкції за порушення (невиконання) умов договору:

5.3.1. У випадку припинення робіт або недосягнення показників щодо строку виконання поточного ремонту та його якості, які передбачені діючим договором або визначені чинним законодавством України, з вини Підрядника, Замовник може розірвати договір і вимагати повернення всіх платежів, та відшкодування збитків.

5.3.2. За неякісне виконання робіт, порушення умов п. 4.4., 4.5., 4.6. даного договору. Підрядник зобов'язується сплатити пеню, на розрахунковий рахунок Замовника, в розмірі подвійної облікової ставки НБУ (діючої на момент виконання зобов'язання) з моменту виявлення недоліків (дефектів), порушень умов даного договору, за кожен день поки тривають порушення умов п. 4.4., 4.5., 4.6. даного договору, чи роботи по усуненню недоліків (неякісно виконаного поточного ремонту) не проводяться, до повного усунення недоліків у виконаних, на підставі цього договору, роботах (поточному ремонті) і усунення Підрядником порушень вимог даного договору.

5.4. Підрядник несе повну матеріальну відповідальність перед Замовником за точність.

об'єктивність та обґрунтованість розрахунків, обсягів, розмір наведених цін, зазначених у актах на виконання робіт (надання послуг), інших фінансових документах та інших додатках до цього договору, у цьому договорі, і в разі їх невідповідності негайно відшкодовує Замовнику всі надмірно чи помилково отримати кошти, інші матеріальні цінності.

5.5. За порушення гарантійних зобов'язань встановлених даним договором щодо обслуговування, ремонту та заміни непридатного до використання обладнання, матеріалів, вузлів і запчастин, порушення гарантійних зобов'язань щодо усунення недоліків у виконаних роботах Підрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі десяти відсотків вартості обладнання (матеріалів, вузлів, запчастин), або неякісно виконаних робіт, що підпадають під гарантійні зобов'язання, що не звільняє Підрядника від подальшого виконання гарантійних зобов'язань.

6.ІНШІ УМОВИ

6.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами, після чого він не повинен змінюватися і діє до моменту його остаточного виконання Сторонами, але в будь-якому випадку до 31.12.2023 року, а в частині виконання зобов'язань щодо гарантії якості робіт (послуг), безкоштовного гарантійного обслуговування на строк не менший ніж той, що зазначено у п.4.4 даного договору.

6.2. Цей договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному екземпляру для кожної із Сторін.

6.3. Оплата виконаних робіт проводиться по мірі надходження фінансування для виконання зобов'язань за цим договором.

6.4. Внесення змін і доповнень або розірвання договору може бути проведено за згодою Сторін відповідно до чинного законодавства та оформлюються додатковими угодами.

6.5. Виконання договору здійснюється у м. Житомирі. Зобов'язання виникають при наявності відповідного кошторисного призначення (бюджетних асигнувань), а по спеціальному фонду - в межах надходжень на спеціальний рахунок.

6.6. Недійсність окремих положень даного договору не тягне за собою недійсність договору в цілому, оскільки можна припустити, що цей договір міг бути укладений без включення до його умов таких положень.

6.7. Підрядник не має права без згоди Замовника передавати свої права та обов'язки за даним договором третім особам.

6.8. Усі виправлення по тексту мають юридичну силу при взаємному посвідченні таких виправлень підписами уповноважених представників та відтисками печаток Сторін.

6.9. Замовник має право вільно використовувати інформацію, в тому числі персональні дані працівників Підрядника та інших осіб, що розкриті чи стануть відомі в процесі укладення, виконання даного договору.

6.10. Усі спори, що пов'язані з цим Договором, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів він вирішується в судовому порядку, за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

7.ГАРАНТІЙНІ УМОВИ

7.1. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у Договорі та додатках до нього, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

7.2. Гарантійний строк на виконані роботи складає три роки від дня прийняття Замовником за актом, а на матеріали - згідно гарантійного терміну виробника.

7.3. Початком гарантійних строків вважається день підписання акта про приймання-передачу закінчених робіт.

У разі виявлення Замовником протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у закінчених роботах і змонтованих конструкціях він повідомляє про них Підрядника письмово.

7.4. Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого закінчені роботи і змонтовані конструкції не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

7.5. Підрядник зобов'язаний своєчасно усунути виявлені недоліки (дефекти) . У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

7.6. Якщо між Замовником і Підрядником виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) або їх причин, на вимогу будь-якої Сторони може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням такої експертизи, покладається на Підрядника.

8.ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. Порухення зобов'язань за Договором Підрядника є підставою для застосування санкцій, передбачених ст. 231 Господарського кодексу України, Цивільним кодексом України, іншими законами або Договором.

8.1. Застосування господарських санкцій до Сторони, яка порушила зобов'язання за Договором не звільняє її від виконання зобов'язань.

8.3. Підрядник несе відповідальність за порушення зобов'язань за цим Договором і сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,05 % від вартості невиконаного обсягу робіт за кожен день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент заборгованості від суми заборгованості. За порушення понад 30 днів сплачується штраф в розмірі 7% від вартості порушеного зобов'язання.

8.4. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.

8.5. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої Сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду. Спирні питання, які виникатимуть по цьому Договору, якщо сторони не вирішили їх шляхом переговорів, передаються до суду і розглядаються згідно чинного законодавства України.

8.6. У випадку відмови Підрядника від укладання у встановлений строк додаткової угоди до Договору про коригування його ціни відповідно до експертного звіту кошторисної документації, а також у випадку, якщо Підрядник протягом п'яти робочих днів з дня укладення Договору не розпочинає виконання робіт, він сплачує штрафну неустойку в розмірі 0,05 % від суми Договору за кожен день.

9.ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР

8.2.Зміна або розірвання Договору будуть здійснюватися з відповідно до умов цього Договору.

9.2. Внесення змін у Договір чи його розірвання допускається тільки за згодою Сторін, якщо інше не встановлено цим Договором.

9.3. Зміни, що до договору про закупівлю можуть вноситись у випадках згідно статті 41 Закону, крім частин третьої – п'ятої, сьомої та восьмої статті 41 Закону «Про публічні закупівлі» та відповідно до особливостей постанови №1078 та шляхом оформлення в такій самій формі, що й договір про закупівлю, а саме у письмовій формі шляхом укладення додаткового договору (угоди).

9.4. Пропозицію щодо внесення змін до договору може зробити кожна із Сторін договору.

9.2. Пропозиція щодо внесення змін до договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін договору і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття. Обмін інформацією щодо внесення змін до договору здійснюється у письмовій формі шляхом взаємного листування.

9.3. Відповідь особи, якій адресована пропозиція щодо змін до договору, про її прийняття повинна бути повною і безумовною.

9.4. Зміна договору допускається лише за згодою сторін, якщо інше не встановлено договором або законом. В той же час, договір може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом.

9.5. У разі зміни договору зобов'язання сторін змінюються відповідно до змінених умов щодо предмета, місця, строків виконання тощо.

9.6. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, що передбачені статтею 41 Закону, крім частин третьої – п'ятої, сьомої та восьмої статті 41 Закону та відповідно з особливостями постанови КМУ 1178.

9.7. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;
- 3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- 8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

У разі внесення змін до істотних умов договору про закупівлю у випадках, передбачених цим пунктом, замовник обов'язково оприлюднює повідомлення про внесення змін до договору про закупівлю відповідно до вимог Закону з урахуванням цих особливостей.

9.8. У зв'язку з необхідністю забезпечення потреб оборони під час дії правового режиму воєнного стану в Україні або в окремих її місцевостях можуть бути змінені істотні умови договору про закупівлю (після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі) замовником за яким є суб'єкт, визначений у частині першій статті 2 Закону України "Про особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для гарантованого забезпечення потреб оборони", а саме: обсяг закупівлі, сума договору, строк дії договору та виконання зобов'язань щодо передання товару, виконання робіт, надання послуг.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до 31.12.2023 року. Закінчення строку Договору не звільняє сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

11. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання є наслідком подій, що не можуть контролюватись Сторонами.

11.2. До форс-мажорних обставин належать: обставини не переборної сили або події надзвичайного характеру, такі як: війна, воєнні дії, пожежа, природні катастрофи (повінь, землетрус та ін.), дії правоохоронних органів, вилучення документів тощо. Дія обставин непереборної сили та їх тривалість підтверджується довідкою торгово-промислової палати або іншого уповноваженого органу.

11.3. Якщо форс-мажорні обставини продовжуються понад 2-х місяців, то Сторони можуть прийняти рішення про зміну строків виконання умов цього Договору.

12.ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

12.1. Договір укладено у 2-х автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, українською мовою.

12.2. Внесення змін і доповнень або розірвання договору може бути проведено за згодою Сторін відповідно до чинного законодавства та оформлюються додатковими угодами.

12.3. Недійсність окремих положень даного договору не тягне за собою недійсність договору в цілому, оскільки можна припустити, що цей договір міг бути укладений без включення до його умов таких положень.

12.4. Підрядник не має права без згоди Замовника передавати свої права та обов'язки за даним договором третім особам.

12.5. Всі додатки до договору, що складенні та оформленні у відповідності до чинного законодавства та цього Договору є невід'ємною частиною цього Договору.

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

13.1.Додаток №1 - Договірна ціна;

13.2.Додаток №2 - Локальний кошторис

14. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Підрядник

ФОП Овсійчук Ярослав Володимирович

10002, м. Житомир,

вул. Льва Толстого, 16, вк.3

тел. 0974669875

р/р UA703052990000026008026405758

банк АТ КБ "Приватбанк"

МФО 305299

Код ЄДРПОУ 3075709030

ФОП  Ярослав ОВСІЙЧУК

Замовник

Житомирський заклад дошкільної освіти №25
Житомирської міської ради

10012, м. Житомир,

вул. Бориса Тена. 84-а.

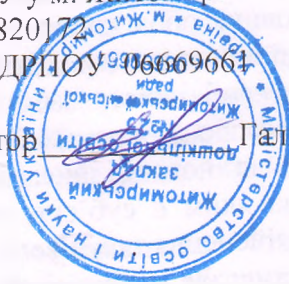
тел. 41-00-60

р/р UA738201720344230002000027319

банк Держказначейська служба України м. Київ
УДКСУ у м. Житомирі

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 06669664

Директор  Галина ШИМАНСЬКА

Замовник ЖЗДО № 25
(назва організації)
Підрядник ФОП Овсійчук Я.В.
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний аварійний ремонт павільйону "Д" Житомирського закладу дошкільної освіти № 25 Житомирської міської ради,
що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на лютий 2023 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, зокрема	89,36800	89,36800	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	11,84500	11,84500	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	77,40900	77,40900	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,11400	0,11400	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	4,06200	4,06200	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	93,43000	93,43000	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	1,89400	1,89400	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	-	-	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	95,32400 5,01700 100,34100 100,34100	95,32400 - 95,32400	- 5,01700 5,01700

Керівник підприємства
(організації) замовника



С.Шиманська

Керівник генеральної
підприємства



Я.В.Овсійчук

Житомирський заклад дошкільної освіти № 25
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Директор

Г.С.Шиманська

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 100,341 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

Наказ № 439/Г від 15.06.2023 р.

(посилання на документ про затвердження)



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточний аварійний ремонт павільйону "Д" Житомирського закладу дошкільної освіти № 25 Житомирської міської ради

Складений за поточними цінами станом на лютий 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно- транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний аварійний ремонт павільйону "Д" Житомирського закладу дошкільної освіти № 25 Житомирської міської ради	93,430	-	-	93,430
		Разом по главі 2:	93,430	-	-	93,430
		Разом по главах 1-7:	93,430	-	-	93,430
		Разом по главах 1-8:	93,430	-	-	93,430
		Разом по главах 1-9:	93,430	-	-	93,430
		Разом по главах 1-12:	93,430	-	-	93,430
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	1,894	-	-	1,894
		Разом	95,324	-	-	95,324

1	2	3	4	5	6	7
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	5,017	5,017
		у тому числі:				
		- Єдиний податок за ставкою 5%	-	-	5,017	5,017
	Розрахунок N П-137	Всього по зведеному кошторисному розрахунку	95,324	-	5,017	100,341

Керівник підрядної організації

Я.В. Овдійчук

Керівник замовника

Г.С. Шиманська



ЗАТВЕРДЖЕНО

Житомирський заклад дошкільної освіти № 25

(назва організації, що затверджує)

Т.С.Шиманська

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний аварійний ремонт павільйону "Д" Житомирського закладу дошкільної освіти № 25 Житомирської міської ради

Умови виконання робіт звичайні

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів	м2	104	
2	Розбирання лат [решетування] з брусків з прозорами	м2	104	
3	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	104	
4	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	104,4	
5	Улаштування з листової сталі коньків	м	8,07	
6	Улаштування жолобів підвісних	м	16,14	
7	Фарбування металевих балок	м2	24	
8	Поліпшене фарбування колером олійним стель по дереву	м2	43,578	
9	Улаштування торцової плінки	м	26	
10	Навантаження сміття вручну	т	2,2464	
11	Перевезення сміття до 15 км	т	2,2464	

Склав

[посада, підпис, ініціали, прізвище]

Перевірів

[посада, підпис, ініціали, прізвище]

Поточний аварійний ремонт павільйону "Д" Житомирського закладу дошкільної освіти № 25 Житомирської міської ради
25-2022

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01
на Поточний аварійний ремонт павільйону "Д" Житомирського закладу дошкільної освіти № 25 Житомирської міської ради
Поточний аварійний ремонт павільйону "Д" Житомирського закладу дошкільної освіти № 25 Житомирської міської ради

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 93,430 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,24752 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 11,875 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,0 розряд

Складений за поточними цінами станом на лютий 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
										на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KP8-2-4	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів	100м2	1,04	1978.48	-	2058	2058	-	45.4300	47.25
					1978,48	-			-	-	-
2	KP8-1-1	Розбирання лат [решетування] з брусків з прозорами	100м2	1,04	801.68	-	834	834	-	17.5500	18.25
					801,68	-			-	-	-
3	KP8-26-2	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	100м2	1,04	14160.76	-	14727	1498	-	30.9500	32.19
					1440,10	-			-	-	-
4	КБ9-42-1 к=1,15	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	100м2	1,044	2862.15	-	2988	2988	-	58.3280	60.89
					2862,15	-			-	-	-
5	& C111- 1849-1-4-1	Саморізи покрівельні	шт	630	1.17	-	737	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
6	& C11111-1	Металопрофіль	м2	119,6	391.98	-	46881	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
7	KP8-40-4	Улаштування з листової сталі коньків	100м	0,0807	2279.47	-	184	163	-	41.2700	3.33
					2025,12	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	& C111-1724-5 варіант 4	Коньок	м	8,07	<u>225.00</u>	-	1816	-	-	-	-
9	KP8-42-2	Улаштування жолобів підвісних	100м	0,1614	<u>3679.56</u>	-	594	594	-	<u>69.7680</u>	<u>11.26</u>
					<u>3679.56</u>	-			-	-	-
10	& C123-355-2 варіант 1	Заглушка	шт	2	<u>148.04</u>	-	296	-	-	-	-
11	& C123-355-22 варіант 1	Тримач жолоба регульований	шт	34	<u>104.18</u>	-	3542	-	-	-	-
12	& C111-1724-5 варіант 5	Жолоб	м	16,14	<u>153.27</u>	-	2474	-	-	-	-
13	& C123-355-2 варіант 2	З'єднання	шт	2	<u>341.84</u>	-	684	-	-	-	-
14	KP12-32-3	Фарбування металевих балок	100м2	0,24	<u>1294.21</u>	-	311	311	-	<u>25.7400</u>	<u>6.18</u>
					<u>1294.21</u>	-			-	-	-
15	& C111-390-1 варіант 1	Фарба	т	0,004932	<u>176989.05</u>	-	873	-	-	-	-
16	KP12-41-2	Поліпшене фарбування колером олійним стель по дереву	100м2	0,43578	<u>6225.99</u>	-	2713	2713	-	<u>122.2700</u>	<u>53.28</u>
					<u>6225.99</u>	-			-	-	-
17	C111-449-1 варіант 2	Фарба олійна	т	0,0173	<u>176989.05</u>	-	3062	-	-	-	-
18	KP8-40-4	Улаштування торцової плпнки	100м	0,26	<u>2279.47</u>	-	593	527	-	<u>41.2700</u>	<u>10.73</u>
					<u>2025.12</u>	-			-	-	-
19	& C111-1724-5 варіант 6	Торцова планка	м	26	<u>143.40</u>	-	3728	-	-	-	-
20	KP20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	2,2464	<u>70.99</u>	-	159	159	-	<u>1.6300</u>	<u>3.66</u>
					<u>70.99</u>	-			-	-	-
21	C311-15-M варіант 1	Перевезення сміття до 15 км	т	2,2464	<u>50.77</u>	<u>50.77</u>	114	-	<u>114</u>	-	-
					-	13,38			30	0,2240	0,5
		Разом прямі витрати по кошторису					89368	11845	<u>114</u>		<u>247.02</u>
									30		0,5
		Разом будівельні роботи, грн.					89368				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					77409				
		всього заробітна плата, грн.					11875				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн.					4062				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					-				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					-				
		Всього будівельні роботи, грн.					93430				

		Всього по кошторису					93430				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					247,52				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					11875				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



**ЖИТОМИРСЬКИЙ ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ № 25
ЖИТОМИРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

НАКАЗ

24.02.2023

Житомир

№ 4/а/г

**Про затвердження зведеного
кошторисного розрахунку вартості
поточного аварійного ремонту
павільйону «Д» Житомирського
закладу дошкільної освіти № 25
Житомирської міської ради**

Згідно складених дефектних актів та відповідно до наказу УДК у Житомирській області від 14.04.06 р. № 50

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити зведений кошторисний розрахунок з поточного аварійного ремонту павільйону «Д» Житомирського закладу дошкільної освіти № 25 Житомирської міської ради на загальну суму 100 341 грн. 00 коп. (сто тисяч триста сорок одна гривня 00 копійок).
2. Проконтролювати проведення поточного аварійного ремонту павільйону «Д» Житомирського закладу дошкільної освіти № 25 Житомирської міської ради з перевіркою актів виконаних робіт, які б не перевищували договірну ціну:
 - 2.1. Посилити контроль за цільовим використанням коштів по ремонтним роботам;
 - 2.2. Перевірити дотримання вимог Державних стандартів України та ціноутворення у будівництві.
3. Забезпечити контроль за якістю проведення робіт у Житомирському закладі дошкільної освіти № 25 Житомирської міської ради.
4. Контроль за виконання даного наказу покласти на заступника директора з господарства Олену Костенко.

Директор



Галина ШИМАНСЬКА