

Департамент освіти Полтавської міської ради в особі Директора Департаменту освіти Полтавської міської ради Каплюх Жанни Олександрівни, що діє на підставі Положення про Департамент освіти Полтавської міської ради, в подальшому «Замовник» з одного боку, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ВП Теплобудінвест» в особі директора Литецького Вадима Вікторовича, що діє на підставі Статуту, в подальшому «Виконавець» з другого боку, уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. «Замовник» доручає, а «Виконавець» приймає на себе зобов'язання *по наданню послуг з технічного обслуговування та утримання в належному стані індивідуального теплового пункту Початкової школи № 42 Департаменту освіти Полтавської міської ради за адресою: вул. Уютна, 4 під час опалювального періоду 2022-2023рр.*

1.2. Код ДК 021:2015 50720000-8.

1.3. Обсяги закупівлі послуг може бути зменшеним залежно від реального фінансування видатків Замовника.

1.4. Цей Договір укладено з дотриманням та на виконання Постанови Кабінету Міністрів України «Деякі питання здійснення оборонних та публічних закупівель товарів, робіт і послуг в умовах воєнного стану» від 28.02.2022 р. № 169, Указу Президента України від 24.02.2022 р. № 64 «Про введення воєнного стану в Україні», Закону України «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 19.04.2022 № 7300.

2. Строк надання послуг

2.1. Строк надання послуг, зазначених в п.п.1.1. Договору, до 23.08.2022р., але в будь-якому разі до завершення воєнного стану, оголошеного Указом Президента України від 24.02.2022 р. № 64 «Про введення воєнного стану в Україні». Надання послуг Виконавцем може бути завершене достроково.

3. Ціна договору

3.1 Загальна договірна вартість послуг по даному Договору складає: **11 428,00 грн. з ПДВ (Одинадцять тисяч чотириста двадцять вісім гривень 00 копійок).**

Вартість робіт визначена згідно калькуляції витрат (Додаток 1), яка є невід'ємною частиною Договору.

3.2. Накладні витрати і планові накопичення приймаються за коефіцієнтом і уточненню не підлягають.

3.3. Розмір середньомісячної заробітної плати, що враховується в кошторисі за виконані послуги, становить 14 100,00 грн. (Середньомісячна тривалість робочого часу 165,58 люд.год.)

3.4. Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання послуг $K=1,0$

3.5. Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін, залежно від видатків Замовника на зазначені цілі (відповідно до діючого законодавства).

3.6. Покращення якості Послуг не є підставою для збільшення ціни Договору.

3.7. Сторони погодились, що всі ризики та витрати, пов'язані із наданням Послуг несе Виконавець.

4. Порядок розрахунків

4.1. Оплата наданих послуг здійснюється після фактичного надання послуг Виконавцем на підставі акта здачі-приймання наданих послуг на протязі 20 робочих днів з дня отримання такого Акту Замовником. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 10 (десяти) робочих днів з дати отримання замовником бюджетних коштів на фінансування послуг на свій реєстраційний рахунок.

4.2. Розрахунки за цим Договором здійснюються в національній валюті України гривні у безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум коштів на поточний рахунок

безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум коштів на поточний рахунок Виконавця, що вказаний у цьому Договорі.

5. Відповідальність сторін

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

5.2. За порушення умов зобов'язання щодо якості послуг з Виконавця стягується на користь Замовника штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісних послуг.

5.3. За порушення строків виконання зобов'язання за цим Договором - Виконавець зобов'язаний сплатити Замовнику пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості товарів (робіт, послуг), з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

5.4. За несвоєчасне виконання зобов'язань щодо сплати за надані послуги Замовником, Замовник оплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діяла в період прострочення, від вартості належно наданих та не оплачених послуг за кожен день прострочення.

5.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону від виконання прийнятих на себе зобов'язань по Договору.

6. Обставини непереборної сили

6.1. Під форс-мажорними обставинами (обставинами непереборної сили) можуть бути: загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи, але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратство, безлади, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, закриття морських проток, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також викликані винятковими погодними умовами та стихійним лихом, а саме: епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо.

6.2. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

6.3. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3-х днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

6.4. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються: довідка Уповноваженого органу, яка засвідчує обставини форс-мажору.

6.5. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

7. Інші умови договору

7.1. Всі спори та розбіжності по даному Договору, що виникають між сторонами, вирішуються шляхом переговорів.

7.2. У випадку неможливості вирішення спорів шляхом переговорів вони вирішуються в господарському суді.

7.3. Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

7.4. Додатки є невід'ємною частиною даного Договору.

7.5. Розірвання та зміна Договору проводиться за умови письмового попередження Сторони за один місяць, в порядку встановленому чинним законодавством України.

7.6. У разі зміни адрес, банківських реквізитів Сторони повинні повідомити один одного письмово не пізніше одного місяця з моменту зміни.

7.7. Відповідно до п.3 ст.55 господарського кодексу України виконавець належить до суб'єктів мікропідприємства.

7.8. «Виконавець» є платником податку на загальних підставах.

7.9. Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 № 2297-VI, кожна із сторін шляхом підписання цього Договору дає згоду на обробку її персональних даних (ПІБ, посада, назва суб'єкта господарювання, адреса суб'єкта господарювання, телефон, електронна адреса суб'єкта господарювання) в базах персональних даних, які обробляються в ході господарської діяльності іншої сторони Договору з метою забезпечення реалізації адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку. Кожна із сторін Договору несе відповідальність за порушення законодавства у сфері захисту персональних даних відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо посилення відповідальності за порушення законодавства про захист персональних даних» від 02.06.2011 № 3454-VI.

7.10. Відповідно до Закону України «Про відкритість використання публічних коштів» від 11.02.2015 № 183-VIII, у разі використання коштів Державного бюджету України, бюджету Автономної Республіки Крим та місцевих бюджетів зміст інформації про використання публічних коштів підлягає оприлюдненню.

8. Строк дії договору

8.1. Договір набуває чинності з дня його підписання та діє до 31.12.2022 р., але в будь-якому разі до завершення воєнного стану, оголошеного Указом Президента України від 24.02.2022 р. №64 «Про введення воєнного стану в Україні», а в частині оплати впродовж 30 днів після завершення воєнного стану.

9. Адреси та реквізити сторін

«Замовник»

Департамент освіти
Полтавської міської ради
36000, м. Полтава, вул.Соборності, 36,
р/р UA 80 8201 7203 4429 0016 0000 33805
р/р UA 86 8201 7203 4426 0017 0000 33805
Державна казначейська служба України
м. Київ УДКСУ у м. Полтаві
ЄДРПОУ 02145725
Тел. (0532) 52-28-78

Ж.О. Каплюх

«Виконавець»

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ВП Теплобудінвест»
36009, м. Полтава, вул. Зіньківська, буд. №9,
кв.20
р/р UA84 30529900000 26002031202942
МФО 305299 в АТ КБ «Приватбанк» м.Полтава
ЄДРПОУ 41498846
Тел.моб.: 050 304 35 93
Ел.пошта: molnariet777@gmail.com

М.П.

В.В.Литецький



КАЛЬКУЛЯЦІЯ

**Витрат на послуги з технічного обслуговування та утримання в належному стані
індивідуального теплового пункту Початкової школи № 42 Департаменту освіти Полтавської
міської ради за адресою: вул. Уютна, 4 під час опалювального періоду 2022-2023рр**

№ п/п	Найменування	Од.вим.	К-ть
1	Огляд стану сальникових ущільнень насосів, засувок	люд-год	0,40
2	Підтяжка сальникових ущільнювачів	люд-год	0,90
3	Перевірка затягування всіх болтових з'єднань на обладнанні та трубопроводах	люд-год	1,20
4	Перевірка технічного стану і термінів повірки манометрів, цілісності термометрів	люд-год	1,20
5	Перевірка ізоляції трубопроводів і корпусів арматури	люд-год	2,20
6	Технічний огляд всього інженерного обладнання, включаючи автоматику, тепломеханічне та електротехнічне обладнання	люд-год	1,20
7	Перевірка укомплектованості теплового пункту обладнанням і приладами	люд-год	1,50
8	Перевірка технічного стану пускорегулювальної апаратури і працездатності вимикаючих апаратів	люд-год	0,40
9	Перевірка відсутності місцевих нагрівів в з'єднаннях шин і проводів один з одним, відсутності на шинах і проводах слідів кіптяви або оплавлення металу	люд-год	1,20
10	Перевірка цілісності, стану занулюючих (заземлюючих) провідників і надійності їх приєднання	люд-год	1,50
11	Перевірка стану відкрито прокладеної електропроводки, справності установочних виробів і освітленості приміщень	люд-год	1,20
12	Проведення комплексу електровимірювальних робіт на електротехнічному обладнанні теплового пункту	люд-год	3,90
13	Перевірка на герметичність всіх прокладних з'єднань, відсутність свищів і тріщин на корпусах запірно-регулюючої арматури, водопідігрівачів і трубопроводах	люд-год	2,20
14	Перевірка технічного стану, працездатності і підтримки заданих режимів роботи систем автоматики управління насосним обладнанням, а також систем автоматизованого регулювання відпуску тепла на опалення і гаряче водопостачання (за допомогою імітацій)	люд-год	9,80
15	Перевірка на працездатність вузла автоматики підживлення систем опалення	люд-год	1,20
16	Перевірка функціонування насосного обладнання шляхом імітації аварійних ситуацій	люд-год	2,80
17	Перевірка вихідного положення запірної арматури, насосного обладнання, приладів автоматики та електрообладнання ГТП	люд-год	2,32
18	Перевірка роботи електронасосних агрегатів і справність їх пружних з'єднувальних муфт	люд-год	0,52
19	Перевірка на відсутність витoku води через фланцеві з'єднання і зварювальні шви	люд-год	0,60
20	Перевірка на відсутність затоплень технічного підпілля і підвальних приміщень теплового пункту мережною водою	люд-год	0,52

21	Перевірка зовнішнім оглядом стану насосних агрегатів і запірно-регулюючої арматури	люд-год	0,46
22	Перевірка цілісності сигнальних ламп приладів автоматики і стану індикації	люд-год	0,40
23	Перевірка працездатності автоматизованого вузла підживлення системи опалення	люд-год	0,30
24	Зовнішній огляд і перевірка технічного стану вузла обліку	люд-год	0,77
25	Обхід теплового пункту абонента з метою контролю параметрів роботи систем тепловодопостачання та проведення огляду інженерного обладнання	люд-год	0,98
26	Показання основних контрольно - вимірювальних приладів, що характеризують режим роботи (температура, витрата теплоносія, тиск) теплової мережі і систем тепловодопостачання	люд-год	1,96
27	Перевірка відповідності параметрів роботи теплового пункту параметрам, заданих в режимних картах; коригування режимів роботи інженерних систем ІТП	люд-год	1,57
28	Перевірка правильності функціонування приладів в системі автоматичного регулювання за показаннями контрольно-вимірювальних приладів, які фіксують перебіг технологічних процесів, коригування режиму роботи	люд-год	1,57
29	Перевірка працездатності автоматики управління насосним обладнанням	люд-год	1,00
30	Перевірка цілісності манометрів, термометрів і відповідність їх показань реальним значенням контрольованих параметрів	люд-год	1,15
31	Перевірка рівня машинних олій гільз термометрів	люд-год	0,94
32	Перевірка наявності та цілісності пломб на водомірних вузлах і приладах обліку теплової енергії	люд-год	0,43
33	Зовнішній огляд стану: автоматичних вимикачів, пристроїв захисного відключення (ПЗВ), пристроїв релейного захисту та інших автоматичних пристроїв	люд-год	0,89
34	Перевірка на дотик нагрівання підшипникових вузлів працюючих електронасосних агрегатів, перевірка на відсутність вібрацій і сторонніх шумів	люд-год	1,05
35	Перевірка на наявність захисних кожухів полумуфт електронасосних агрегатів і надійності їх кріплення	люд-год	0,12
36	Перемикання працюючих електронасосів на резервні, перевірка їх працездатності	люд-год	1,67
37	Огляд на наявність сторонніх предметів, слідів вологи, корозії деталей і кріплення в електрошафах, шафах автоматики	люд-год	0,17
38	Зовнішній огляд надійності заземлення корпусів електроустаткування, з яким повсякденно стикається обслуговуючий персонал теплового пункту	люд-год	1,17
39	Проведення профілактичних робіт на приладах систем автоматики (огляд, чистка, контроль герметичності місць з'єднань і сальникових ущільнень, перевірка електропроводки, перевірка герметичності затворів регулюючих клапанів, видалення пилу з зовнішніх клемних колодок приладів, перевірку надійності кріплення приладів)	люд-год	10,60
40	Продування манометрів і імпульсних ліній шляхом короткочасного відкриття 3-х ходових кранів, перевірка установки стрілок манометрів в нульове положення	люд-год	1,92
41	Перевірка правильності функціонування систем автоматизованого відпуску тепла на опалення і гаряче водопостачання шляхом примусової зміни температурних режимів	люд-год	1,39

42	Перевірка на функціонування вузла автоматики підживлення системи опалення шляхом зміни параметрів настройки	люд-год	3,86
43	Зняття показань спожитої теплової енергії з лічильника теплової енергії	люд-год	0,21
44	Перевірка зовнішнім оглядом нагріву контактних з'єднань струмоведучих частин	люд-год	2,67
45	Перевірка, регулювання і налагодження апаратури і схем окремих ланцюгів управління (автомати захисту, реле, магнітні пускачі, контактори) електродвигунів	люд-год	0,70
46	Перевірка характеру гудіння працюючих контакторів і магнітних пускачів	люд-год	0,31
47	Огляд стану контактів магнітних пускачів і контакторів	люд-год	0,20
48	Перевірка надійності кріплення насосних агрегатів до рам	люд-год	0,78
49	Всього витрат робочого часу слюсара КВП та А (4-го розряду)	люд-год	76,0
50	Вартість люд.год. слюсара КВП та А (4-го розряду)	грн.	85,15
51	Заробітна плата (гр.49 x гр.50)	грн.	6 471,40
52	Єдиний соціальний внесок	грн.	1 423,71
53	Накладні витрати	грн.	922,79
54	Всього витрат (гр.51 + гр.52 + гр.53)	грн.	8 817,90
55	Прибуток, 8%	грн.	705,43
56	Вартість робіт, без ПДВ (гр.54 + гр.55)	грн.	9 523,33
57	Податок на додану вартість	грн.	1 904,67
	Вартість послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення (послуги з технологічної наладки ІТП (індивідуального теплового пункту), з ПДВ (гр.56 + гр.57)		11 428,00

«Замовник»

Департамент освіти Полтавської міської ради
36000, м.Полтава, вул.Соборності, 36, каб.21
р/р UA 80 82017203 4429 0016 0000 33805
р/р UA 86 82017203 4426 0017 0000 33805
р/р UA 92 82017203 4423 0018 0000 33805
Державна казначейська служба України
м. Київ УДКСУ у м. Полтаві
ЄДРПОУ 02145725
Тел. (0532) 52-28-78



Ж.О. Каплюх

«Підрядник»

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ВП Теплобудінвест»
36009, м.Полтава, вул. Зіньківська, буд. №9, кв.20
р/р UA84 30529900000 26002031202942
МФО 305299 в АТ КБ «Приватбанк» м.Полтава
ЄДРПОУ 41498846
Тел.моб.: 050 304 35 93
Ел.пошта: molinarie777@gmail.com



В.В.Литецький

Головний фахівець Марф-Н.Маренко