

ДОГОВІР № 38/22

Поточний ремонт підвального приміщення споруди цивільного захисту (найпростіше укриття) Вишнівського ліцею "ІДЕАЛ" Вишневої міської ради Бучанського району Київської області за адресою: м. Вишневе, вул. Машинобудівників, 3 Код ЄДРПОУ 021:2015 - 45450000- 6 – Інші завершальні роботи

м. Вишневе

«30» 09 2022 року

Замовник: ВИШНІВСЬКИЙ ЛІЦЕЙ «ІДЕАЛ» ВИШНЕВОЇ МІСЬКОЇ РАДИ БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ, в особі директора Жайворонок Лідії Володимирівни, яка діє на підставі статуту, з однієї Сторони, і

Підрядник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕТРА БУД», в особі директора Палієнко Сергія Івановича, що діє на підставі Статуту, з іншої Сторони, разом – Сторони, керуючись Цивільним, Господарським кодексами, постановою КМУ від 28 лютого 2022 року №169 № «Деякі питання здійснення оборонних та публічних закупівель товарів, робіт і послуг в умовах воєнного стану» (із змінами), уклали цей Договір (далі Договір) про наступне:

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Підрядник** зобов'язується у 2022 році виконати **Замовнику** роботи зазначені в цьому Договорі, а **Замовник** - прийняти і оплатити такі роботи.

1.2. Найменування роботи - **Поточний ремонт підвального приміщення споруди цивільного захисту (найпростіше укриття) Вишнівського ліцею "ІДЕАЛ" Вишневої міської ради Бучанського району Київської області за адресою: м. Вишневе, вул. Машинобудівників, 3 Код ЄДРПОУ 021:2015 - 45450000- 6 – Інші завершальні роботи**

1.3. Обсяги закупівлі робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

ІІ. ЯКІСТЬ ВИКОНАНИХ РОБІТ

2.1 **Підрядник** повинен виконати **Замовнику** роботи, передбачені цим договором, якість яких відповідає вимогам, встановленим чинним законодавством України до робіт даного виду.

ІІІ. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить 10 943 323,46 грн. (десять мільйонів дев'ятсот сорок три тисячі триста двадцять три гривні 46 копійок), в тому числі ПДВ 1 823 887,24 грн. (один мільйон вісімсот двадцять три тисячі вісімсот вісімдесят сім гривень 24 копійки).

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

ІV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата за цим Договором здійснюється **Замовником** в гривні у безготівковому порядку, шляхом перерахування відповідної суми грошових коштів на рахунок **Підрядника**.

4.2. Розрахунки проводяться шляхом поетапної оплати виконаних робіт протягом 10 банківських днів.

4.3. Подання нена належним чином оформлених актів приймання виконаних будівельних робіт прирівнюється до їх неподання.

4.4. При підписанні акту приймання виконаних будівельних робіт **Підрядником** в обов'язковому порядку надається **Замовнику** документи, які підтверджують вартість матеріалів, використаних в процесі виконання робіт.

4.5. Фінансування виконаних робіт здійснюється відповідно до оформленого акта за формою № КБ-2в та довідки за формою № КБ-3 після підписання акта при наявності фінансування протягом 20-ти банківських днів, про що надається згода в складі пропозиції.

4.6. Фінансування виконаних робіт здійснюється в межах фактичних надходжень відповідно до ст. 48 Бюджетного кодексу України (розпорядники бюджетних коштів беруть бюджетні зобов'язання за спеціальним фондом бюджету виключно в межах відповідних фактичних надходжень спеціального фонду бюджету). Бюджетні зобов'язання за договором виникають після надходження коштів на рахунок **Замовника**.

4.7. **Замовник** звільняється від відповідальності за несвоєчасну оплату робіт у разі відсутності (нестачі) бюджетного фінансування на вказані цілі.

V. ВИКОНАННЯ РОБІТ

- 5.1. Строк виконання робіт – до **21 листопада 2022 року**
- 5.2. Місце виконання робіт – **м. Вишневе, вул. Машинобудівників, 3.**

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1.Замовник зобов'язаний:

- 6.1.1.Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за виконані роботи;
- 6.1.2.Приймати надані роботи згідно акту прийому – передачі виконаних робіт по формі КБ-2в;
- 6.1.3. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства.

6.2. Замовник має право:

- 6.2.1.В односторонньому порядку достроково розірвати цей **Договір** у разі невиконання зобов'язань **Підрядником**, повідомивши про це його за сім календарних днів;
- 6.2.2.Контролювати виконання робіт у строки встановлені цим **Договором** ;
- 6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі надання робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.
- 6.2.4. Повернути акт приймання – передачі виконаних робіт **Підряднику** без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.2. розділу IV цього **Договору** (відсутність підписів тощо);
- 6.2.5. Відмовитися від підписання акту приймання-передачі наданих робіт у разі їх ненадання або неналежного надання **Підрядником**.
- 6.2.6. Інші права, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України , та іншими актами законодавства України;

6.3. Підрядник зобов'язаний:

- 6.3.1. Забезпечити надання робіт у строки встановлені цим **Договором**;
- 6.3.2. Забезпечити надання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього **Договору**;
- 6.3.3 Інформувати **Підрядника** про хід виконання зобов'язань за **Договором**, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи;
- 6.3.4. У строки погоджені із **Замовником**, за власний рахунок усунути недоліки у наданих Роботах.
- 6.3.5. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства;

6.4. Підрядник має право:

- 6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані роботи;
- 6.4.2.У разі невиконання зобов'язань **Замовником**, **Підрядник** має право достроково розірвати цей **Договір**, письмово повідомивши про це **Замовника** за сім календарних днів;
- 6.4.3. Інші права, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами, та іншими актами законодавства України.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 7.1. Порушенням **Договору** є його невиконання або неналежне виконання.
- 7.2. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за **Договором** Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим **Договором**.
- 7.3. Підрядник несе повну відповідальність за дотримання трудового законодавства, зокрема створення на об'єкті здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників, додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони, а також проведення відповідних інструктажів.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. **Сторони** звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим **Договором** в разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання **Договору** та виникли поза волею **Сторін** (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо);

8.2. **Сторона**, що не може виконувати зобов'язання за цим **Договором** унаслідок дії обставин непереборної сили повинна, не пізніше ніж протягом 3 днів з моменту їх виникнення, повідомити про це іншу **Сторону** у письмовій формі;

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами;

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 10 днів, кожна із **Сторін** в установленому порядку має право розірвати цей **Договір**. У разі попередньої оплати **Підрядник** повертає **Замовнику** кошти протягом трьох днів з дня розірвання **Договору**.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей **Сторони** зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення **Сторонами** згоди спори (розбіжності) вирішуються в судовому порядку.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей **Договір** набирає чинності з моменту його підписання і скріплення печатками **Сторін** (у разі їх наявності) і діє на період воєнного стану до 21.11.2022 року.

10.2. Цей **Договір** укладається у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1. Закінчення строку цього **Договору** не звільняє **Сторони** від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час його дії;

11.2. Якщо інше прямо не передбачено цим **Договором** зміни у цей **Договір** вносяться тільки за письмовою згодою **Сторін**, оформлюються додатковою угодою до цього **Договору** та набирають чинності з моменту належного оформлення, якщо інше не вказується в додатковій угоді;

11.3. **Підрядник** гарантує якість виконаних робіт;

11.4. Якщо **Підрядник** відступив від умов **Договору** та нормативних документів, що погіршило якість наданих робіт або допустив інші недоліки в роботі, він зобов'язаний безоплатно виправити такі недоліки у розумний строк.

11.5. Умови цього **Договору** можуть змінюватися в односторонньому порядку **Замовником** у таких випадках :

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю. Обмеження щодо строків зміни ціни за одиницю товару не застосовується у випадках зміни умов договору про закупівлю бензину та дизельного пального, газу та електричної енергії;
- 3) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts,

