

Договір № 231422
про надання послуг з ремонту та технічного обслуговування

с. Петропавлівська Борщагівка

«23» 11 2022 р.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БОРЩАГІВКА» БОРЩАГІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (надалі Замовник) в особі Директора Педорич Петра Миколайовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОВІЛАН ГРУП», (надалі - Виконавець), в особі директора Татарчука Вадима Валерійовича, що діє на підставі Статуту, з іншої Сторони, разом іменуються Сторони, а кожна окремо Сторона, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець зобов'язується за завданням Замовника протягом визначеного в Договорі строку надати за плату наступні послуги (згідно з Єдиним закупівельним словником ДК 021:2015 код 50530000-9 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування техніки» («Послуги з технічного обслуговування газових приладів»)) з ремонту та технічного обслуговування газових котлів та вузла обліку газу котельні, розташованої за адресою: Київська обл., Бучанський р-н., с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Паркова, 34 Б (надалі - Послуги).

1.2. Сторони підтверджують, що укладання та виконання ними цього Договору не суперечить нормам чинного законодавства України та відповідає його вимогам (зокрема, щодо отримання всіх необхідних дозволів та погоджень), а також підтверджують, що укладання та виконання цього Договору не суперечить цілям діяльності Сторін і положень їх локальних нормативних актів.

1.3. Обсяги закупівлі Послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків Замовника.

1.4. Виконавець повинен надати передбачені цим Договором послуги, якість яких відповідає діючим в Україні нормам і стандартам.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна договору складає **351 940 грн. 00 коп. (триста п'ятдесят одна тисяча дев'яносто сорок гривень нуль копійок)** без ПДВ.

2.2. Вартість послуг визначається відповідно до Калькуляції (Додаток 1 до Договору).

2.3. Позапланові та додаткові послуги, а також витрати на паливо для забезпечення безперебійної роботи дизель генератора, узгоджуються Сторонами додатково та сплачуються за окремими рахунками впродовж 3-х днів після підписання Акта наданих послуг на такі додаткові послуги.

2.4. Розрахунки проводяться Замовником після підписання Сторонами акту здачі-приймання наданих послуг (далі - акт) протягом 10 (десяти) банківських днів, шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця. До акту додається: рахунок.

2.5. У разі затримки бюджетного фінансування, розрахунки за надані послуги здійснюється протягом 10 (десяти) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.

2.6. Всі розрахунки за Договором проводяться у національній валюті України гривні.

2.7. Датою оплати наданих послуг вважається дата списання грошових коштів з поточного рахунку Замовника.

3. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ПРАВА СТОРІН

3.1. Замовник зобов'язаний:

- 3.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги;
- 3.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом здачі-приймання наданих послуг;
- 3.1.3. Забезпечувати Виконавцю вільний доступ до приладів на об'єктах;
- 3.1.4. У разі виходу приладу з ладу негайно повідомити Виконавця.

3.2. Замовник має право:

- 3.2.1. На якісне та своєчасне одержання Послуг згідно з умовами цього Договору;
- 3.2.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це Виконавця у строк за 10 (десять) календарних днів;
- 3.2.3. Одержувати необхідну доступну, достовірну і своєчасну інформацію, що стосується надання послуг;
- 3.2.4. Зменшувати обсяг закупівлі послуг та загальну вартість Договору залежно від реального фінансування видатків та/або потреб Замовника. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору шляхом підписання Додаткової угоди;
- 3.2.5. Повернути акт Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 3.3 розділу 3 Договору (відсутність печатки, підписів тощо).
- 3.2.6. Перерахунок розміру плати за Послуги, які не були надані, або надані не в повному обсязі за цим Договором.

3.3. Виконавець зобов'язаний:

- 3.3.1. Забезпечити надання Послуг у строки, що обговорені даним Договором
- 3.3.2. Надавати Послуги у відповідності з вимогами нормативно-правових актів з охорони праці;
- 3.3.3. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим пунктом 1.4. цього Договору;
- 3.3.4. Забезпечити надання послуг працівниками відповідної кваліфікації;
- 3.3.5. Забезпечувати при наданні послуг дотримання необхідних заходів охорони праці, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища;
- 3.3.6. Своєчасно надавати Замовнику акти наданих послуг;
- 3.3.7. Під час виконання умов Договору своєчасно отримувати та подовжувати усі необхідні ліцензії та дозволи;

3.4. Виконавець має право:

- 3.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;
- 3.4.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Замовником, повідомивши про це Замовника у строк за 10 (десять) днів.

4. НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Послуги по цьому Договору надаються Виконавцем відповідно до вимог експлуатаційної, ремонтної, технологічної документації та нормативних документів (з урахуванням відповідних сертифікатів, дозволів) згідно технічних вимог, згідно з листом Замовника.

4.2. Послуги надаються згідно з Графіком надання послуг (Додаток 2 до Договору).

4.3. Здача-приймання наданих послуг оформляється актами прийому-передачі наданих послуг.

4.4. Виконавець протягом 3-х днів з моменту виконання послуг зобов'язаний скласти, підписати і направити Замовнику два примірники акту здачі - приймання наданих послуг.

4.5. Замовник зобов'язаний прийняти надані послуги та підписати акт здачі - приймання протягом 3-х днів в разі, якщо не виникнуть претензії до наданих послуг.

4.6. Замовник має право відмовитися від підписання акту здачі-приймання наданих послуг до усунення Виконавцем недоліків.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У випадку невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань, передбачених умовами даного Договору, Сторони несуть відповідальність, передбачену законом та цим Договором.

5.2. Штрафні санкції застосовуються до Сторін відповідно до ст. 231 Господарського Кодексу України.

5.3. Сплата пені не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань за Договором.

5.4. У випадках, не передбачених цим договором, сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

6. ПОРЯДОК РОЗГЛЯДУ СПОРІВ

6.1. Всі розбіжності і спори, пов'язані з виконанням або розірванням цього Договору, будуть вирішуватися шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. При неможливості вирішення спорів шляхом переговорів, вони підлягають вирішенню в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

6.3. Претензійний порядок врегулювання спорів обов'язковий. Строк врегулювання претензії – десять днів.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Сторони домовились, що відповідно до ст. 631 ЦКУ, умови цього договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладання, а саме: з «27» жовтня 2022 р.

7.2. Цей Договір набирає чинності з 27.10.2022 р. і діє до 31.03.2023 р., а в частині розрахунків – до повного їх виконання.

7.3. Цей договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

7.4. Відповідно до ч. 1 ст. 651 Цивільного кодексу України зміна або розірвання договору допускається лише за згодою Сторін.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна, бойові дії тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5-ти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються повноважним на те органом влади.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 60 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

9. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

9.1. Виконавець згідно з Законом України не має статусу платника ПДВ.

9.2. Замовник згідно з Законом України має статус платника ПДВ.

9.3. Умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту пропозиції/пропозиції за результатами електронного аукціону (у тому числі ціни за одиницю товару) переможця процедури спрощеної закупівлі або узгодженої ціни пропозиції учасника

у разі застосування переговорної процедури, крім випадків визначення грошового еквівалента зобов'язання в іноземній валюті та/або випадків перерахунку ціни за результатами електронного аукціону в бік зменшення ціни пропозиції учасника без зменшення обсягів закупівлі. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, передбачених статтею 41 частиною 5 Закону України «Про публічні закупівлі», а саме:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

3) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни обсягу та якості послуг).

9.4. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

9.5. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

9.6. Цей Договір укладено українською мовою у двох примірниках, по одному примірнику для кожної із Сторін, що мають рівну юридичну силу.

9.7. Усі правовідносини, що пов'язані із визначенням прав та обов'язків Сторін за цим Договором, дійсністю, виконанням та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, відступленням права вимоги та переведенням боргу у зв'язку із цим Договором, регулюються цим Договором, а також чинним законодавством України.

9.8. Сторони додержуються конфіденційності і не розголошують будь-яку інформацію про другу Сторону, яка стала відома при виконанні умов цього Договору, третім особам.

9.9. Сторони підписанням даного Договору відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2011 року за №2297-VI надають одна одній згоду на обробку персональних даних.

9.10. У разі зміни свого найменування, організаційно-правової форми, статусу платника податків, юридичної або фактичної адреси, банківських або інших реквізитів Сторона повинна повідомити іншу Сторону в письмовій формі (в тому числі з використанням засобів факсимільного зв'язку) протягом п'яти календарних днів з моменту настання відповідних змін.

10. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

10.1. Сторони зобов'язуються дотримуватися вимог антикорупційного законодавства та не вживати ніяких дій, які можуть порушити норми антикорупційного законодавства, у зв'язку з виконанням своїх прав та зобов'язань за цим договором, у тому числі (без обмежень), не робити пропозицію, не санкціонувати обіцянку, і не здійснювати незаконних платежів, включаючи (але не обмежуючись) хабарі в грошовій чи будь-якої іншої формі, яким — не будь фізичним або юридичним особам та інші.

10.2. У разі порушення однією із сторін зобов'язань, зазначених вище, друга сторона має право в позасудовому порядку відмовитися від виконання цього Договору.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

11.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:
Додаток № 1 – Калькуляція;
Додаток № 2 – Графік надання послуг;
Інші додатки можуть встановлюватись Сторонами під час дії договору.

12. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

"ЗАМОВНИК"

Комунальне підприємство «БОРЩАГІВКА»
Борщагівської сільської ради Бучанського
району, Київської області

08130, Київська область, Бучанський р-н, с.
Петропавлівська Борщагівка, вул. Шкільна, 19
р/р UA 633218420000026008053100256
в АТ КБ «Приватбанк»
Код ЄДРПОУ 32393133
ПІН 323931310130
Тел. +380977344659

Директор
М.П.



/Педорич П.М./

"ВИКОНАВЕЦЬ"

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ДОВІЛАЙН ГРУП»

03061, м. Київ, вул. Шепелева Миколи, 6
р/р UA 493218420000026001050019444
в АТ КБ «Приватбанк»
ЄДРПОУ 40585665
ПІН 405856626586

Директор
М.П.



/ Татарчук В.В./

Додаток № 1
 від 23 11 2022р.
 до договору № 23/11/22
 від 23 11 2022р.

**Розрахунок вартості (калькуляція)
 надання послуг з ремонту і технічного обслуговування газових котлів,
 розташованої за адресою**

- с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Паркова, 34 Б.

№ п/п	Види робіт при обслуговуванні по Правилам технічної експлуатації	Опалювальний період 2022-2023 р						Розрахунок вартості послуг		
		3 15 жовтня	Листопад	Грудень	Січень	Лютий	Березень	Кількість операцій за весь період	Вартість за операцію (грн. без ПДВ)	Вартість за опалювальни й період 2022- 2023 року (грн. без ПДВ)
1	Технічний огляд всього обладнання котельні відповідно до планово- поперелжувальних робіт (ППР).	Щоденно	Щоденно	Щоденно	Щоденно	Щоденно	Щоденно	166	320	53120
2	Вийд оперативної групи в разі аварійної зупинки обладнання (з врахуванням 1 разу на місяць)	У режимі цілодобовог о чергування	У режимі цілодобовог о чергування	У режимі цілодобовог о чергування	У режимі цілодобовог о чергування	У режимі цілодобового чергування	У режимі цілодобового чергування	6	3000	18000
3	Технічне обслуговування автоматики безпеки котлів відповідно до ППР	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	6	3000	18000
4	Перевірка режимів спалювання палива з визначенням ККД та концентрації шкідливих викидів та їх корегування;	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	6	800	4800

5	Технічне обслуговування обладнання хімічності та регенерації відповідно до добових результатів аналізу	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	6	2000	12000
6	Технічне обслуговування насосного обладнання та проведення регламентних робіт відповідно до ППР.	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	6	2000	12000
7	Технічне обслуговування електричного обладнання, електрошнур та проведення регламентних робіт відповідно до ППР.	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	6	2000	12000
8	Пуско-налогодувальні та роботи з консервації котельні (2 рази в рік)	Один раз перед пуском	-	-	-	-	-	-	-	2	10000	20000
9	Підтримання температури на рівні встановленому чинним законодавством за допомогою кваліфікованих операторів котельні. Протягом дії договору в період з 15.10.2022 по 31.12.2022	Цілодобово	Цілодобово	Цілодобово	Цілодобово	Цілодобово	Цілодобово	Цілодобово	Цілодобово	166	1120	185 920
10	Технічне обслуговування внутрішніх газових мереж	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	6	1000	6000
11	Перевірка сигналізатора загазованості та клапана електромагнітного, зі складанням відповідного акту та видачею свідоцтва Державної повірки.	Один раз перед пуском	-	-	-	-	-	-	-	1	2800	2800
12	Перевірка та складання акту перевірки димових та вентиляційних каналів	Один раз перед пуском	-	-	-	-	-	-	-	1	2500	2500

13	Звітність спожитого природнього газу за допомогою GSM-модема	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	Один раз на місяць	6	800	4800
Всього за весь період дії Договору (грн.)										351 940,00

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

"ЗАМОВНИК"

"ВИКОНАВЕЦЬ"

Комунальне підприємство «БОРЩАГІВКА»
Боршągівської сільської ради Бучанського району, Київської області

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ДОВІЛАЙН ГРУП»

08130, Київська область, Бучанський р-н, с. Петропавлівська Боршągівка, вул. Шкільна, 19
р/р UA 633218420000026008053100256
в АТ КБ «Приватбанк»
Код ЄДРПОУ 32393133
ПІН 323931310130
Тел. +380444065520

03061, м. Київ, вул. Шепелева Миколи, 6
р/р UA 493218420000026001050019444
в АТ КБ «Приватбанк»
ЄДРПОУ 40585665
ПІН 405856626586

Директор  Медорич П.М./
М.П.



Директор  Татарчук В.В./
М.П.



Додаток № 2
 від 23 11 2022р.
 до договору № 231122
 від 23 11 2022р.

Графік надання послуг
надання послуг з ремонту і технічного обслуговування газових котлів,
розташованої за адресою

- с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Паркова, 34 Б.

№ п/п	Види робіт при обслуговуванні по Правилам технічної експлуатації	Опалювальний період 2022-2023 р					
		З 15 жовтня	Листопад	Грудень	Січень	Лютий	Березень
1	Технічний огляд всього обладнання котельні відповідно до планово-передбачувальних робіт (ППР).	Щоденно	Щоденно	Щоденно	Щоденно	Щоденно	Щоденно
2	Вийзд оперативної групи в разі аварійної зупинки обладнання (з врахуванням 1 разу на місяць)	У режимі цілодобового чергування	У режимі цілодобового чергування	У режимі цілодобового чергування	У режимі цілодобового чергування	У режимі цілодобового чергування	У режимі цілодобового чергування
3	Технічне обслуговування автоматики безпеки котлів відповідно до ППР	X	X	X	X	X	X
4	Перевірка режимів спалювання палива з визначенням ККД та концентрації шкідливих викидів та їх корегування;	X	X	X	X	X	X
5	Технічне обслуговування обладнання хімічдоочистки та регенераций відповідно до добових результатів аналізу	X	X	X	X	X	X
6	Технічне обслуговування насосного обладнання та проведення регламентних робіт відповідно до ППР.	X	X	X	X	X	X
7	Технічне обслуговування електричного обладнання, електрошиф та проведення регламентних робіт відповідно до ППР.	X	X	X	X	X	X
8	Пуско-налагоджувальні та роботи з консервації котельні (2 рази в рік)	X	-	-	-	-	-
9	Пітримання температури на рівні встановленому чинним законодавством за допомогою кваліфікованих операторів котельні. Протягом дії договору в період з 15.10.2022 по 31.12.2022	Цілодобово	Цілодобово	Цілодобово	Цілодобово	Цілодобово	Цілодобово
10	Технічне обслуговування внутрішніх газових мереж	X	X	X	X	X	X

11	Перевірка сигналізатора загрозності та класана електромагнітного, зі складанням відповідного акту та видачею свідоцтва Державної повірки.	X	-	-	-	-	-
12	Перевірка та складання акту перевірки димових та вентильованих каналів	X	-	-	-	-	-
13	Звітність складного природного газу за допомогою GSM-модема	X	X	X	X	X	X

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

"ЗАМОВНИК"

"ВИКОНАВЕЦЬ"

Комунальне підприємство «БОРЩАГІВКА»
Борщатівської сільської ради Бучанського району, Київської області

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ДОВІЛАЙН ГРУП»

08130, Київська область, Бучанський р-н, с. Петропавлівська Борщатівка, вул. Шкільна, 19
р/р UA 633218420000026008053100256
в АТ КБ «Приватбанк»
Код ЄДРПОУ 32393133
ПІН 323931310130
Тел. +380444065520

03061, м. Київ, вул. Шепелева Миколи, 6
р/р UA 493218420000026001050019444
в АТ КБ «Приватбанк»
ЄДРПОУ 40585665
ПІН 405856626586

Директор
М.П.

/Педорич П.М./

Директор
М.П.

/Катарчук В.В./

