

ДОГОВІР № 248 - ОПХ

м. Київ

25 " липня 2022 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю „ІНГАР”, в особі директора Шевчука Ігоря Павловича, що діє на підставі статуту, надалі Виконавець, з однієї сторони, та навчально-виховний комплекс "Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа I-II ступенів №278" Деснянського району міста Києва, в особі Директора Ляшенко Анна Миколаївна, який(а) діє на підставі Статуту, надалі Замовник, з другої сторони, (надалі разом Сторони, а кожна окремо Сторона), уклали цей Договір (надалі Договір) про нижче наведене.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець бере на себе зобов'язання виконати в 2022 році Обслуговування питніх фонтанчиків в навчально-виховному комплексі "Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа I-II ступенів №278" Деснянського району міста Києва, а Замовник прийняти та оплатити надані послуги.

1.2. Послуги надаються відповідно до вимог ДБН та вимог Замовника з матеріалів Виконавця згідно до технології виробництва.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Загальна сума Договору становить **19998,32** (дев'ятнадцять тисяч дев'ятсот дев'яносто вісім гривень 32 копійки), у т.ч. **ПДВ 3333,05** грн.

2.2. Обсяг та конкретні види послуг визначаються в Додатках №1,2,3,4, що є невід'ємними частинами цього Договору.

2.3. Ціна цього договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін.

3. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

3.1. Ціни на послуги встановлюються в національній валюті України.

3.2. Розрахунки за надані послуги здійснюються на поточний розрахунковий рахунок Виконавця протягом **5 (п'яти)** банківських днів з моменту підписання відповідного акту наданих послуг.

3.3. Оплата здійснюється шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця.

3.4. У разі затримки цільового бюджетного фінансування Замовник сплачує за надані послуги протягом 10 банківських днів з моменту надходження цільового бюджетного фінансування та отримання ним коштів на свій розрахунковий рахунок.

4. НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Виконавець надає Замовнику на кожний об'єкт два примірники Акта наданих послуг, а Замовник зобов'язаний протягом п'яти робочих днів з дня отримання Акту підписати і один примірник підписаного Акту повернути Виконавцю. У випадку наявності у Замовника заперечень щодо обсягу наданих послуг, виконаних Виконавцем, Замовник зобов'язаний в той же строк у письмовій формі, надати Виконавцю свої обґрунтовані заперечення.

4.2. Виконавець гарантує якість наданих послуг і змонтованих конструкцій та можливість їх використання протягом гарантійного строку в 12 місяців при умові правильної експлуатації обладнання згідно наданої Виконавцем Замовнику Інструкції, відповідно до чинного законодавства України.

4.3. У випадку виявлення недоліків або відступів від умов Договору, яких Замовник не міг встановити при звичайному способі їх прийняття (приховані недоліки), у т.ч. ті, що були умисно приховані Виконавцем, під час надання послуг, Замовник негайно інформує про це Виконавця і представниками Сторін складається дефектний Акт. Виконавець ліквідує такі недоліки за свій рахунок у строки, що зазначені в дефектному Акті. При ухиленні Виконавця від цих обов'язків, Замовник має право привернути до надання цих послуг іншого виконавця за його рахунок.

4.4. Строк надання послуг до 31 грудня 2022 р.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Виконавець зобов'язаний:

5.1.1. Розпочати надання послуг без попередньої оплати Замовника, та надати послуги з відстрочкою платежу до моменту отримання фінансування на рахунок Замовника.

5.1.2. Своєчасно усувати недоліки, допущені зі своєї вини.

5.1.3. Своєчасно надавати Замовнику Акти прихованіх послуг.

5.1.4. У разі випадкового пошкодження Об'єкта, до передачі його Замовнику, Виконавець зобов'язаний негайно його відновити власними силами, усунувши пошкодження протягом 5 днів та повідомити про це Замовника.

5.1.5. Сторони дійшли згоди не укладати Договір страхування ризиків випадкового знищення або пошкодження об'єкту.

5.1.6. При наданні послуг на об'єкті керуватись державними будівельними нормами, вимогами Закону України «Про охорону праці», вимогами та нормативами екологічної безпеки, протипожежної безпеки, санітарними нормами, правилами електробезпеки.

5.1.7. Забезпечити регулярне прибирання об'єкту від сміття, що утворилося в процесі надання послуг та від техніки, механізмів, матеріалів, тимчасових споруд, тощо.

5.1.8. Нести відповідальність перед контролюючими органами та третіми особами під час та після надання послуг.

5.1.9. Повернення виконавцем надання послуг коштів в сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості наданих послуг згідно до чинного Законодавства України.

5.2. Виконавець має право:

5.2.1. Своєчасно та в повному обсязі отримати плату за надані послуги.

5.2.2. Залучати до надання послуг третіх осіб, попередивши про це Замовника.

5.3. Замовник зобов'язаний:

5.3.1. Забезпечити можливість доступу до обладнання персоналу Виконавця для надання послуг.

5.3.2. Утримувати у справному стані освітлення підходів до обладнання, систему електроживлення, водопостачання та зливу відпрацьованої води до каналізації.

5.3.3. Для надання послуг за Договором забезпечує Виконавця електроенергією.

5.3.4. У разі відсутності претензій до наданих послуг підписати Акт наданих послуг.

5.3.5. Своєчасно та в повному обсязі (при наявності бюджетного фінансування) сплатити за надані послуги.

5.3.6. Замовник, Представник Замовника зобов'язаний дотримуватись рекомендацій та Інструкції Виконавця з правил експлуатації питних фонтанчиків щодо ефективного та бережливого їх використання.

5.3.7. У разі невиконання зобов'язань Виконавцем в повному обсязі Замовник має право достроково розірвати договір, попередньо повідомивши про це Виконавця, розрахувавшись з ним за надані послуги.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У випадках, не передбачених цим Договором сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України, з врахуванням п. 3.4 даного Договору.

6.2. Сторона, винна в порушенні умов Договору, в наслідок яких інша сторона договору зазнала збитків, зобов'язана відшкодувати їх в повному обсязі.

6.3. За порушення строків надання послуг передбачених Договором Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пена, від вартості місячного платежу за кожен день прострочення.

6.4. Сплата Стороною визначених цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством штрафних санкцій не звільняє її від обов'язку відшкодувати за вимогою іншої Сторони збитки, завдані порушенням Договору (реальні збитки та (або) упущену вигоду) у повному обсязі, а відшкодування збитків не звільняє її від обов'язку сплатити за вимогою іншої Сторони штрафні санкції у повному обсязі.

6.5. Сплата Стороною та (або) відшкодування збитків, завданих порушенням Договору, не звільняє її від обов'язку виконати цей Договір в натурі, якщо інше прямо не передбачено чинним законодавством України.

6.6. Сторони наперед погодились, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, є конфіденційними і не можуть передаватись третім особам без попередньої згоди іншої Сторони за Договором, крім випадків та у порядку передбачених чинним законодавством України.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами, надалі – «форс-мажор».

7.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідворотної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошенну та неоголошенну війну, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення.

7.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 8.1, Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня виникнення форс-мажору, без затримки повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та графік виконання зобов'язань.

7.4. Після припинення обставин, зазначених у пункті 8.1, Сторона, що опинилася під впливом обставин форс-мажору, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення форс-мажору, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

7.5. Форс-мажор звільняє Сторони від відповідальності, факт настання форс-мажорних обставин повинен бути підтверджений документально компетентним органом (Акт торгово-промислової палати). В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. Усі спори і розбіжності, які можуть виникнути між Сторонами при виконанні цього Договору вирішуються шляхом переговорів, а при недосягненні згоди - в Господарському суді відповідно до чинного законодавства України.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Даний Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2022 року.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Цей Договір укладено українською мовою, у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по-одному примірнику для кожної із Сторін.

10.2. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

10.3. У випадку зміни реквізитів (юридична чи фактична адреса, назва, форма власності), Сторона, у якої відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону протягом 5 (п'яти) календарних днів.

10.4. На момент укладання цього Договору Виконавець є платником податку на прибуток на загальній системі.

10.5. Замовник є неприбутковою установою.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього договору є:

- Договірна ціна (Додаток № 1);
- Локальний кошторис (Додаток №2);
- Зведений кошторис (Додаток №3);
- Дефектний акт (Додаток №4).

12. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА ПІДПСИ СТОРІН

Замовник:

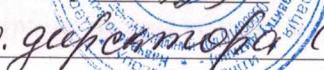
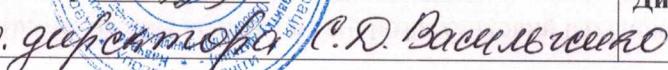
Навчально-виховний комплекс "Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа I-II ступенів №278" Деснянського району міста Києва

Адреса вул. Радосинська, буд.2-А, Київ

Держказначайська служба України, м. Київ
МФО 820172
код ЄДРПОУ 01488050
тел. (044)5451274
E-mail: sh278@ukr.net

Працює на підставі Статуту
Неприбуткова організація

Директор 

 А.М. Ляшенко
 В.О. Васильченко

Виконавець:

ТОВ "ІНГАР"
Адреса: 04080, м. Київ,
вул. Новокостянтинівська, 4-А
п/р UA67334851000000026003133172
в АТ «ПУМБ» МФО 334851
Код ЄДРПОУ 38323564
ІПН 383235626547

Поштова адреса: 04080, м. Київ,
вул. Новокостянтинівська, 4-А
Тел.: (097) 468-20-08
e-mail: toy_igar@ukr.net

Директор 

Шевчук І.П.

Навчально-виховний комплекс "Поліканний навчальний заклад (Центр розвитку дитини) - школа І-ІІ ступенів №278" Деснянського району міста Києва

В. О. Жиринов
Затвердено (схвалено)
C. R. Валентиненко

Зведенний кошторисний розрахунок у сумі 19,99832 тис. грн.
В тому числі зворотних сум - 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"85" illness 2000 p.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Обслуговування питніх фонтанчиків в навчально-виховному комплексі «Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа І-ІІ ступенів № 278» Деснянського району міста Києва

Складений в поточних лініях станом на 21 липня 2022 р.

№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Будівельних робіт	Устаткування, меблів та інвентарю	Інших витрат	Загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Обслуговування питних фонтанчиків в навчально-виховному комплексі «Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа І-ІІ ступенів № 278» Деснянського району міста Києва	15,70237	-	-	15,70237
		Разом по главі 2: Разом по главах 1-7: Разом по главах 1-8: Разом по главах 1-9: Разом по главах 1-12: Кошторисний прибуток (П) Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	15,70237 15,70237 15,70237 15,70237 15,70237 0,63832 0,32458	- - - - - -	- - - - - -	15,70237 15,70237 15,70237 15,70237 15,70237 0,63832 0,32458
		Настанова [4.38] Настанова [4.39]				

1	2	3	4	5	6	7
Настанова [4.43]	Разом Податок на додану вартість Всього по зведеному кошторисному розрахунку	16,34069 -	-	0,32458 3,33305 3,65763	16,66527 3,33305 19,99832	загс
		16,34069				

Allegro T.M.



Головний інженер проекту
Головний архітектор проекту

Керівник відділу

ЗАТВЕРДЖЕНО

Навчально-виховний комплекс "Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа І-ІІ ступенів № 278" Деснянського району

міста Києва

(назва організації, що затверджує)
посада, підпис, ініціали, прізвище)

"25" листопада 2022 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Обслуговування питних фонтанчиків в навчально-виховному комплексі «Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа І-ІІ ступенів № 278» Деснянського району міста Києва

Умови виконання робіт Будівля експлуатується за своїм функціональним призначенням

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Зняття фонтанчиків питних	к-т	2	
2	Зняття фільтрів для очищення води	фільтр	2	
3	Демонтаж опромінювача ультрафіолетового	шт	2	
4	Прочищення з дезінфекцією фільтра та зовнішньої поверхні кварцового чохла	шт	2	
5	Завантаження фільтрів вугіллям	м3	0,00145	
6	Монтаж опромінювача ультрафіолетового	шт	2	
7	Установлення фільтрів для очищення води	фільтр	2	
8	Установлення фонтанчиків питних	к-т	2	
9	Демонтаж регулятора тиску	шт	2	
10	Установлення регулятора тиску	шт	2	
11	Демонтаж лічильників [водомірів] на різьбі діаметром до 40 мм	шт	2	
12	Установлення лічильників [водомірів] на різьбі діаметром до 40 мм	шт	2	
13	Демонтаж крана-кнопки	шт	2	
14	Установлення кран-кнопки	шт	2	



Інженер
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Інженер
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник Навчально-виховний комплекс «Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа І-ІІ ступенів № 278» Деснянського району міста Києва
 (назва організації)

Підрядник ТОВ "ІНГАР"
 (назва організації)

на **Обслуговування пітних фонтанчиків в навчально-виховному комплексі «Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа І-ІІ ступенів № 278» Деснянського району міста Києва, що здійснюється в 2022 році**

ДОГОВІРНА ЦІНА

Вид договорної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 21 липня 2022 р.

№ ч.ч	Обгрунутування	Найменування витрат			Вартість, тис. грн.
		Всього	будівельних робіт	у тому числі інших витрат	
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, в тому числі заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	13,47368	13,47368	-
2			5,76795	5,76795	-
3			7,70573	7,70573	-
4	Розрахунок N6	Інші супутні витрати	2,22869	2,22869	-
5	Розрахунок N7	В т.ч. зворотні суми			-
6	Розрахунок N8	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)			-
7	Розрахунок N9	Кошти на виконання будівельних робіт у пітній період			-
8	Розрахунок N10	Інші супутні витрати			-
9	Розрахунок N11	Разом	15,70237 0,63832 0,32458	15,70237 0,63832 0,32458	0,32458
		Прибуток			
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації			
		Кошти на покриття ризиків			

1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12 Разом (ч.ч 1-10)	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	16,66527	16,34069	-0,32458
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
12		Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість	16,66527 3,33305 19,99832	16,34069 - -	0,32458 3,33305
		В т.ч. зворотні суми:			



Bacchus Muso



Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01
на Обслуговування питників фронтанчиків в навчально-виховному комплексі «Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа I-II
ступенів № 278» Деснянського району міста Києва
Обслуговування питників фронтанчиків в навчально-виховному комплексі «Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа I-II
ступенів № 278» Деснянського району міста Києва

Основа:
 креслення (спеціфікації) №

15,70237 тис. грн.
 0,08344 тис.люд.год.
 6,14273 тис. грн.
 3,7 розряд

Складений в поточних цінах станом на "21 липня" 2022 р.

№ ч.ч.	Обґрунту- вання (шифр норми)	Однинця вимірю	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.	Загальна вартість, грн.		Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуа- тації машин		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 РН15-35-3 <i>K=0,4</i>	Зняття фонтанчиків питних	10к-т	0,2	1134,27	-	226,85	226,85	-
2 РН15-103-9 <i>K=0,4</i>	Зняття фільтрів для очищення води	фільтр	2	1134,27	-	527,72	527,72	-
3 М10-669-2 <i>K=0,4</i>	Демонтаж опромінювача	шт	2	263,86	-	-	-	3,6520
4 РН15-62-4 <i>K=0,4</i>	Ультрафіолетового прочищення з дезінфекцією фільтра та зовнішньої поверхні кварцового чохла	100шт	0,02	225,86	-	451,72	451,72	-
5 С1113-269 варіант 2	Дезінфікуючий засіб	кг	0,2	30229,70	-	604,59	604,59	-
6 ЕН6-39-4 <i>K=0,4</i>	Завантаження фільтрів сугіллям	100 м3	0,000145	41,66	-	8,33	-	450,4500
7 С1113-269 варіант 1	Активоване вугілля	кг	7	11484,61	-	0,17	0,17	-
				285,80	-	2000,60	-	190,3000

Словарь

Іван Іванович Григор'ян І.І.Г.
підпис (ініціали, прізвище)]



Перевір

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Обслуговування пітних фонтанчиків в навчально-виховному комплексі «Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) - школа І-ІІ ступенів № 278» Деснянського району міста Києва

9_ДЦ_ДЦ

Будівництво розташоване на території Київської області.
Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Монтаж устаткування. ДСТУ Б.Д.2.3 - 2012;
 - Будівельні роботи. ДСТУ Б.Д.2.2 - 2012;
 - Ремонтно-будівельні роботи. Кошторисні норми України;
 - Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Вартість матеріальних ресурсів і машинно-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування.

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4..38]
2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4..39]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,58 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи –
вартість устаткування –

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати –

податок на додану вартість –

19,99832

тис.грн.

0,08344

тис.люд.год

0,080

тис.люд.год

6,14273

тис.грн.

12101,81

грн.

7,65

грн./люд.год

3,89

грн./люд.год

Примітка:



Склав:

Перевірив:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартості перевірені та підтвержені" (ПДВ-1).