

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 101

Експлуатаційне утримання вулиць комунальної власності, вулиці Житня в с. Минай,
Ужгородського району

(ДК 021:2015 - 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе,
доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь)

с. Холмок

01 09 2022 року

Холмківська сільська рада Закарпатської області (далі – Замовник), в особі сільського голови Вачилі Тетяни Юріївни, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АРТЕМБУД» (ідентифікаційний код юридичної особи: 36856010) (далі – Підрядник), в особі директора Григоряна Вардгеса Айрапетовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір про наступне (далі – Договір):

I. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник в межах договірної ціни, виконує власними силами та, за необхідності, залученими засобами роботи по об'єкту **Експлуатаційне утримання вулиць комунальної власності, вулиці Житня в с. Минай, Ужгородського району** (за кодом ДК 021:2015 - 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь) на території с. Минай Холмківської сільської ради, що передбачені кошторисною документацією, а Замовник зобов'язується оплачувати здійснені роботи. Послуги надаються Виконавцем згідно графіку виконання робіт та в межах відповідного бюджетного фінансування.

II. Договірна ціна

2.1. Договірна ціна робіт визначається на основі твердого кошторису, є твердою і становить відповідно до тендерної пропозиції Підрядника **196 770,00 грн. (сто дев'яносто шість тисяч сімсот сімдесят гривень) гривень з ПДВ.**

2.1.1. Вартість договору на 2022 рік за рахунок коштів місцевого бюджету складає **196 770,00 грн. (сто дев'яносто шість тисяч сімсот сімдесят гривень) гривень з ПДВ.**

III. РОЗРАХУНКИ ТА ПЛАТЕЖІ

3.1. Оплату за виконані роботи по об'єкту Замовник проводить на підставі форми КБ-3 та КБ-2в, які надаються Підрядником, протягом 30 (тридцяти) банківських днів.

3.2. Поточний ремонт об'єкту проводиться за рахунок коштів місцевого бюджету.

3.3. Замовник приймає на себе бюджетні зобов'язання щодо оплати виконаних робіт у межах асигнувань, встановлених кошторисами. Збільшення бюджетних зобов'язань в межах ціни договору може бути розглянуто Сторонами виключно при виділенні додаткового фінансування на об'єкт.

3.4. Розрахунки за виконані роботи з субпідрядниками здійснюються Підрядником самостійно.

IV. Строки виконання робіт по об'єкту

4.1. Строки виконання робіт за даним Договором складають:

початок – **вересень 2022 року;**

завершення – **жовтень 2022 року.**

4.1.1. Допускається відхилення від строків початку виконання робіт по об'єкту у зв'язку із поганими погодними умовами, які перешкоджають здійснювати відповідні роботи, але у будь-якому випадку роботи мають бути завершені по об'єкту до 31 жовтня 2022 року.

4.2. Здача робіт Підрядником та приймання їх результатів Замовником оформлюється Актом прийому-передачі виконаних робіт, який підписується повноважними представниками Сторін протягом 3 (трьох) робочих днів після фактичного завершення робіт.

4.3. Замовник протягом двох днів з моменту підписання Акту прийому-передачі робіт зобов'язаний здійснити остаточний розрахунок з Підрядником шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Підрядника.

4.4. При виникненні обставин, що перешкоджають виконанню робіт у встановлені терміни і не залежать від Підрядника, він може ставити питання про їх перегляд.

V. УМОВИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

5.1. Підрядник виконує роботи у відповідності з технічним завданням, державними будівельними нормами та правилами, а також здійснює контроль за якістю робіт виконаних субпідрядними організаціями, підрядник має право змінювати техніку, що не порушує технологію виконання робіт і не збільшує кошторисну вартість.

5.2. Замовник здійснює контроль і технагляд за якістю, обсягами робіт, відповідністю виконаних робіт кошторису, та використаних матеріалів і конструкцій - державним стандартам та технічним умовам.

5.3. Виконавець виконує роботи в обсягах згідно складених сторонами до початку надання послуг дефектних актів, вимог нормативних документів, правил охорони праці.

VI. ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ ЯКОСТІ ЗАКІНЧЕНИХ РОБІТ ТА ПОРЯДОК УСУНЕННЯ ВИЯВЛЕНИХ НЕДОЛІКІВ (ДЕФЕКТІВ)

6.1. Підрядник гарантує досягнення показників на закінчені роботи згідно кошторисної документації.

6.2. Підрядник гарантує відповідність якості виконаних робіт діючим нормам та правилам, придатність, міцність, що забезпечують можливість безперервної і нормальної експлуатації результату робіт за Договором, з наступними гарантійними строками, згідно ДБН В.2.3-4:2015.

6.3. В разі виявлення протягом гарантійного строку в закінчених роботах недоліків Підрядник зобов'язаний їх виправити в установлений Замовником строк, якщо не доведе, що вони виникли не з його вини.

VII. Забезпечення робіт матеріалами, устаткуванням та послугами

7.1. Забезпечення робіт матеріалами, устаткуванням та послугами здійснюється Підрядником.

7.2. Підрядник, який відповідно до Договору підяду забезпечує роботи матеріальними ресурсами, відповідає за їх якість і відповідність вимогам, установленим нормативними документами та проектною документацією.

VIII. Порядок залучення до виконання робіт субпідрядників

8.1. Підрядник має право залучати до виконання робіт субпідрядників, які були зазначені Підрядником в його тендерній пропозиції поданої при закупівлі послуг по об'єкту визначеному в пункті 1.1. цього Договору підяду.

Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам:

- мати ліцензію (дозвіл) на виконання робіт, якщо така вимога передбачена нормативними документами;
- мати достатні матеріальні/технічні/фінансові, ресурси для виконання робіт, тощо);
- мати досвід виконання аналогічних робіт.

8.2. Залучення інших субпідрядників здійснюється Підрядником за погодження із Замовником.

8.3. Погодження залучення субпідрядників Замовником здійснюється на основі інформації Підрядника, яка надається Замовнику за десять календарних днів до початку виконання субпідрядником робіт.

Замовник має право протягом трьох календарних днів після одержання пропозиції Підрядника відмовити у залученні запропонованого субпідрядника з обґрунтуванням причин такої відмови і рекомендувати свою кандидатуру. Якщо Замовник не зробить цього у визначений час, кандидатура субпідрядника вважається узгодженою.

8.4. Підрядник забезпечить дотримання усіма працівниками трудового законодавства, створення для них на об'єкті необхідних умов праці та відпочинку, проведення необхідного інструктажу тощо.

IX. Права та обов'язки сторін

9.1. Замовник зобов'язаний:

9.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за належним чином виконані роботи в порядку передбаченому цим Договором;

9.1.2. Приймати виконані роботи згідно з Актом прийняття виконаних робіт (Ф. КБ-2в) за умови дотримання Підрядником умов Договору щодо їх якості та обсягів;

9.1.3. Інші обов'язки:

а) інформувати Підрядника про впровадження нових та зміни в діючих нормативно-правових актах та інших нормативних документах щодо питань забезпечення безпеки руху на дорогах загального користування і споруд на них та експлуатаційного утримання;

б) відповідно до актів виконаних робіт (ф. КБ-2в) здійснювати оплату (ф. КБ-3) за виконані роботи в межах забезпечених фінансуванням Замовника;

в) за необхідності здійснювати технічний нагляд за відповідністю якості виконаних робіт діючим нормативним документам;

г) при виявленні відхилень від діючих норм при виконанні робіт видати Підряднику відповідний припис і не приймати роботи до усунення недоліків за рахунок коштів Підрядника.

9.2. Замовник має право:

9.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань Підрядником, повідомивши про це його у строк 15 робочих днів.

9.2.2. Замовник має право змінювати строки виконання робіт в залежності від об'єктивних факторів (несприятливі погодні умови, затримка фінансування, тощо).

9.2.3. Контролювати виконання робіт у строки, встановлені цим Договором;

9.2.4. Зменшувати обсяг виконання робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

9.2.5. Повернути документи для оплати Підряднику без здійснення оплати в разі їх неналежної підготовки та оформлення (відсутність необхідних підтверджуючих документів, невідповідність наданих розрахунків вимогам чинного законодавства у сфері ціноутворення, відсутність печатки, підписів тощо) або подання їх у неповному складі.

9.2.6. Інші права:

а) вимагати додаткових випробувань використаних при виконанні робіт матеріалів і перевірки видів робіт, зафіксованих в актах приймання виконаних робіт;

б) вимагати від Підрядника дострокового виконання зобов'язань за Договором у випадках:

- для найшвидшого забезпечення безпеки дорожнього руху на об'єкті та санітарно-екологічних вимог;

- в разі прийняття відповідних рішень центральним органом виконавчої влади у сфері дорожнього господарства та управління автомобільними дорогами;

- у зв'язку з виникненням особливих економічних чи соціальних обставин;

- при необхідності запобіганню виникнення надзвичайних, аварійних та інших подібних ситуацій.

У разі настання одного із вищезазначених випадків, Замовник повідомляє про це Підрядника відповідним листом (в т.ч. факсом чи електронною поштою) із зазначенням нових строків виконання передбачених Договором зобов'язань.

Підрядник, після отримання відповідного листа Замовника, повинен надати своє письмове погодження нового строку або надати вмотивовану письмову відповідь про неможливість виконати це зобов'язання у зазначений строк. У випадку неможливості самостійно виконати зобов'язання в зазначений Замовником новий строк, Підрядник зобов'язаний залучити субпідрядну організацію. У випадках, визначених цим параграфом, процедура погодження Замовником залучення Субпідрядника передбачена Договором.

В разі відмови Підрядника від виконання зобов'язання самостійно та відмови від залучення субпідрядника, Підрядник несе відповідальність, встановлену даним Договором, як за порушення строку виконання такого зобов'язання.

в) Замовник має право односторонньо прийняти рішення про перегляд ціни Договору щодо зменшення обсягів окремих складових робіт, у разі відсутності потреби у їх наданні, за умови якщо ці роботи не були виконані до прийняття такого рішення.

Замовник може призупинити дію цього Договору або Договір може бути розірваний односторонньо за ініціативою Замовника за таких обставин:

- відсутність подальшої потреби в закупівлі робіт;

- відсутність фінансування за цим договором;

- відставання з вини Підрядника щодо строків виконання робіт більш ніж на 15 робочих днів, якщо таке відставання не пов'язане з відсутністю фінансування (несвоєчасністю його здійснення);

- неодноразове (два і більше рази) порушення Підрядником будівельних норм і правил, безпеки руху інших нормативних документів.

Замовник при прийнятті рішення про призупинення виконання робіт або про розірвання договору повідомляє про це письмово Підрядника не менше ніж за 15 днів до вступу в дію такого рішення, і якщо на протязі цього строку обставини, що зумовили таке рішення, суттєво не змінились, Замовник, має право розірвати договір односторонньо.

При цьому Підрядник відшкодовує збитки, якщо розірвання договору відбулося з його вини.

Усі документи для здійснення кінцевих розрахунків при розірванні договору пред'являються зацікавленою стороною на протязі місяця з моменту прийняття рішення. На протязі 15 днів після пред'явлення необхідних документів і розрахунків проводиться їх оплата або подаються обґрунтовані мотиви відмови.

9.3. Підрядник зобов'язаний:

9.3.1. Забезпечити виконання робіт в порядку та у строки, встановлені цим Договором;

9.3.2. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим цим Договором та нормативними актами;

9.4. Інші обов'язки:

а) виконувати роботи в порядку встановленому договором згідно з діючими нормативними документами, забезпечувати безперервний безпечний рух транспорту, цілісність доріг та споруд на них в межах фінансування;

б) якісно та своєчасно виконати роботи відповідно до вимог нормативних актів та інших документів, виконання яких є обов'язковим;

в) у разі скоєння ДТП внаслідок неналежного виконання умов цього Договору з вини Підрядника він несе за це відповідальність та бере на себе зобов'язання з врегулювання спорів пов'язаних з таким ДТП, розгляд справ у судових органах, відшкодування завданих збитків та інших витрат, пов'язаних із врегулюванням таких спорів.

г) забезпечувати повне, якісне і своєчасне ведення відповідної документації яка має відношення до виробничого процесу та надавати Замовнику необхідні документи на його вимогу;

д) нести відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, експлуатацію будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій.

9.5. Підрядник має право:

9.5.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи. Якщо Замовник не сплатив встановленої договірної вартості робіт, крім випадків, передбачених цим Договором, Підрядник має право притримати результат робіт.

X. Відповідальність сторін

10.1. У разі порушення (невиконання або неналежного виконання) зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність у вигляді господарських санкцій, а саме:

10.1.1. відшкодування збитків;

10.1.2. штрафних санкцій;

10.1.3. оперативно-господарських санкцій.

10.2. Сторона, яка внаслідок порушення зобов'язань за цим Договором спричинила збитки, зобов'язана відшкодувати їх відповідно до Цивільного кодексу України з урахуванням порядку, визначеного статтями 224 - 229 Господарського кодексу України.

10.3. За кожний випадок неналежного виконання умов договору (порушення строків та неякісне виконання робіт) Замовник може стягувати з Підрядника фіксований штраф у розмірі 5 тисяч гривень. За кожний повторний випадок неналежного виконання умов договору (порушення строків та неякісне виконання робіт) Замовник може стягувати з Підрядника фіксований штраф у розмірі 10 тисяч гривень.

10.4. Підрядник погоджується, що Замовник має право стягнути з нього штраф у розмірі 5% ціни договору, передбачену п. 2.1.1 цього Договору, у разі недотримання строків виконання робіт визначених п. 4.1. цього Договору, а також за неякісне виконання робіт, в тому числі тих неякісних робіт, що не можливо було виявити в момент їх прийняття. Замовник може зменшити суму платежу за виконані роботи на величину штрафу.

10.5. Застосування штрафних санкцій (накладення пені, виплата неустойки) не звільняє порушника від виконання своїх зобов'язань або усунення порушень.

10.6. Підрядник може подавати Акти виконаних робіт протягом місяця після виконання етапів робіт. В разі перевищення даного терміну Замовник має право не проводити зарахування Актів виконаних робіт.

10.7. Завідомо завищені обсяги робіт або завищені розцінки в Акті виконаних робіт наданому Замовнику, можуть тягнути за собою накладення штрафних санкцій Замовником в розмірі такого завищення.

10.8. За порушення строків (в тому числі терміну початку робіт зазначеному у розділі 4 цього Договору), може стягуватися пеня у розмірі 0,1 відсотка їх вартості за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі 7 відсотків вказаної вартості.

10.9. У разі порушення строків усунення недоліків (дефектів), виявлених Замовником чи контролюючими органами, в тому числі протягом гарантійного строку експлуатації сплачує штраф у розмірі 5 % від вартості робіт за договором.

10.10. Підрядник несе відповідальність за:

- незабезпечення безпеки дорожнього руху згідно діючих нормативів при виконанні робіт, якщо ці порушення виникли з вини Підрядника та призвели до дорожньо-транспортної пригоди;

- за дотримання всіх необхідних правил санітарної, екологічної та протипожежної безпеки, правил охорони праці, а також за техніку безпеки під час виконання робіт та організацію безпечного проїзду транспорту під час виконання ним робіт.

10.11. При систематичних порушеннях Підрядником умов договору Замовник має право в односторонньому порядку розірвати дію договору шляхом направлення Підряднику за його офіційним місцем державної реєстрації юридичної особи, повідомлення про односторонню відмову Замовником від цього Договору.

10.12. Виплата неустойки (накладання штрафних санкцій, пені тощо) не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань в натурі або усунення порушень.

10.13. Сума штрафних санкцій знімається з актів виконаних робіт.

10.14. За несвоєчасне або неналежне виконання сторонами інших своїх зобов'язань за договором винна сторона сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діє в період на який нараховується пеня, від суми невиконаного або неналежним чином виконаного зобов'язання за кожний день прострочення.

10.15. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання умов цього Договору, якщо це невиконання або неналежне виконання є наслідком причин, що знаходяться поза контролем виконавчої Сторони, таких як пожежі, стихійні лиха, воєнні дії, торгове ембарго, протиправні дії третіх осіб (далі "форс-мажорні обставини"). У цьому випадку виконання умов цього Договору відкладається на термін, протягом якого будуть діяти такі умови.

10.16. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо. У разі вирішення спорів у судовому порядку Сторони будуть звертатися до суду за місцем знаходження об'єкта.

10.17. За порушення зобов'язань за цим Договором Замовник може в односторонньому порядку, застосовувати до Підрядника, який допустив порушення, оперативно-господарські санкції (тобто заходи оперативного впливу з метою припинення або попередження повторення порушень зобов'язання) у вигляді:

- односторонньої відмови від виконання зобов'язання управленою Стороною, зі звільненням її від відповідальності за це, шляхом відмови від цього Договору (повністю або частково) в односторонньому порядку - у випадку одноразового порушення Підрядником зобов'язання за цим Договором або відмови від виконання зобов'язання за цим Договором незалежно від причини;

- відмови від встановлення на майбутнє господарських (договірних) відносин із Підрядником, який порушує зобов'язання за цим Договором, на строк до трьох років.

10.18. Оперативно-господарські санкції, передбачені пунктом 10.17 цього Договору, застосовуються з урахуванням статей 235 -237 Господарського кодексу України в такому порядку:

10.18.1. Підставою для застосування оперативно-господарських санкцій, є факт одноразового порушення Стороною зобов'язання за цим Договором, незалежно від наявності вини;

10.18.2. Оперативно-господарські санкції застосовуються у позасудовому порядку та без попереднього пред'явлення претензії Стороні, яка порушила зобов'язання за цим Договором;

10.18.3. Оперативно-господарські санкції застосовуються шляхом видання Замовником, відповідного розпорядження, примірник якого іншій Стороні рекомендованим листом за його місцезнаходженням або вручається її представнику під розписку.

10.18.4. Оперативно-господарські санкції набувають чинності з дня видання розпорядження про їх застосування, незалежно від строків отримання примірника такого рішення іншою Стороною, факту невручення примірника розпорядження, в тому числі через відсутність адресата за місцезнаходженням або факту відмови від отримання розпорядження.

10.19. Сторона, до якої застосовано оперативно-господарські санкції, може звернутися до суду з позовом про скасування застосованих санкцій (з додержанням вимог щодо досудового врегулювання спору). Звернення з позовною заявою до суду не зупиняє дію застосованих оперативно-господарських санкцій.

10.20. Строк позовної давності для звернення до суду з позовною заявою про скасування оперативно-господарських санкцій становить шість місяців з дня, коли Сторона дізналась або повинна була дізнатися про застосування Замовником щодо нього відповідних санкцій.

10.21. Застосування господарських санкцій до Сторони, яка порушила зобов'язання за договором, не звільняє її від виконання зобов'язань.

XI. Дія непереборної сили

11.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, якщо доведе, що воно сталося внаслідок дії непереборної сили (далі – «обставин форс-мажор»).

Під «форс-мажором» в цьому Договорі Сторони домовилися розуміти обставини, які виникли після укладення цього Договору поза волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і яких не можна було ні передбачити, ні уникнути розумним чином, в тому числі землетруси, повені, оповзні, інші стихійні лиха, війна або військові дії (в тому числі без оголошення війни), проведення антитерористичної операції, блокада, масові заворушення, епідемії.

11.2 Сторона, що не має можливості належним чином виконати свої зобов'язання за цим Договором внаслідок дії обставин форс-мажору, повинна в триденний строк письмово повідомити іншу Сторону про існуючі перешкоди та їх вплив на виконання зобов'язань за цим Договором та надати підтверджуючі документи. У випадках неможливості направити вищевказане письмове повідомлення, Сторона має право в триденний строк направити таке повідомлення засобами факсимільного зв'язку з наступним, за першої ж можливості, направленням письмового повідомлення, оформленого належним чином.

11.3 Якщо форс-мажор діє протягом 1 (одного) місяця і не виявляє ознак припинення, цей Договір може бути розірваний однією зі Сторін шляхом направлення письмового повідомлення про це іншій Стороні.

11.4. Настання форс-мажору підтверджується рішеннями Президента України про запровадження надзвичайної екологічної ситуації в окремих місцевостях України, затвердженими Верховною Радою України, або рішеннями Кабінету Міністрів України про визнання окремих місцевостей України потерпілими від повені, пожежі та інших видів стихійного лиха; Торгово-промисловою палатою України або регіональною торгово-промисловою палатою; висновками або рішеннями інших органів, уповноважених згідно із законодавством засвідчувати форс-мажор.

XII. Вирішення спорів

12.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

12.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори вирішуються у судовому порядку за місцезнаходженням Замовника.

12.3. Всі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються у вигляді додаткових угод, складених і підписаних у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, з яких один примірник залишається у Замовника.

12.4. Договір може бути розірваний з ініціативи Замовника у разі неодноразового невиконання Підрядником взятих ним зобов'язань.

XIII. Строк дії договору

13.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до **31.12.2022 року**, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

Строк дії договору може продовжуватись у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі.

13.2. Дія договору про закупівлю може подовжуватись на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної у договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку та інше не встановлено законодавством України.

XIV. Інші умови

14.1. Зміни та доповнення до Договору вносяться в порядку визначеному Господарським кодексом України, з врахуванням вимог Цивільного кодексу України та Закону України «Про публічні закупівлі» шляхом укладення додаткової угоди до цього Договору.

14.2. Пропозицію щодо внесення змін до Договору може зробити кожна із Сторін Договору. Пропозиція щодо внесення змін до Договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін до Договору і виражати намір Сторони, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття. Обмін інформацією щодо внесення змін до Договору здійснюється у письмовій формі шляхом листування.

14.3. Зміни до істотних умов цього Договору можуть бути внесені у порядку та у випадках, що визначені ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

14.4. Зміни до договору про закупівлю можуть вноситись у випадках, визначених пунктом 14.3. (в інших випадках, які не стосуються істотних умов договору), та оформлюються в такій самій формі, що й договір про закупівлю, а саме у письмовій формі шляхом укладення додаткового договору (додаткової угоди).

14.5. Пропозицію щодо внесення змін до договору може зробити кожна із сторін договору.

14.6. Пропозиція щодо внесення змін до договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін договору і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття. Обмін інформацією щодо внесення змін до договору здійснюється у письмовій формі шляхом взаємного листування.

14.7. Відповідь особи, якій адресована пропозиція щодо змін до договору, про її прийняття повинна бути повною і безумовною.

14.8. Зміна договору допускається за згодою сторін, якщо інше не встановлено договором або законом. В той же час, договір може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом.

14.9. У разі зміни договору зобов'язання сторін змінюються відповідно до змінених умов щодо предмета, місця, строків виконання тощо.

14.10. Додаткові угоди та додатки до Договору є його невід'ємними частинами.

14.11. Підписуючи даний Договір уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних, з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин. Представники сторін підписанням цього договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до статті 8 Закону України «Про захист персональних даних».

Сторони забезпечують захист персональних даних уповноважених представників Сторін у відповідності із законодавством про захист персональних даних.

XV. Додатки до договору

15.1. Невід'ємною частиною цього Договору є додатки до нього:

- Договірна ціна (Додаток 1);

- Кошторисний розрахунок (Додаток 2)
- Графік виконання робіт (Додаток 3)

XVI. Адреси, реквізити та підписи Сторін:

ЗАМОВНИК

Холмківська сільська рада

89422, Закарпатська область,
Ужгородський р-н, С. Холмок,
вул. Свободи, 50
Код ЄДРПОУ: 22096259
р/р UA 348201720344261010100039213
МФО: 820172



Вачиля Т. Ю.

ПІДРЯДНИК

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«АРТЕМБУД»

Юр. адреса: вул. Леніна, буд. 89, смт.
Любашівка, Любашівський р-н., Одеська
обл., Україна 66502

Факт. адреса: вул. Леніна, буд. 89, смт.
Любашівка, Любашівський р-н., Одеська
обл., Україна 66502

Тел.: +38(067)-442-81-11

e-mail: artembud072010@ukr.net,

artembud2010@gmail.com

р/р 513052990000026005016218680 в АТ
КБ «Приватбанк»

МФО: 305299

ЄДРПОУ: 36856010

Директор



Вардгес ГРИГОРЯН

Замовник Холмківська сільська рада Ужгородського району Закарпатської області
(назва організації)
Підрядник ПП "АРТЕМБУД"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Експлуатаційне утримання вулиць комунальної власності, вулиці Житня в с.Минай, Ужгородського району**, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 31 серпня 2022 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	156,91612	156,91612	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата			
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	7,64623	7,64623	-
2	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	141,48004	141,48004	-
3	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	7,78985	7,78985	-
	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	5,41466	5,41466	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
	Разом				
7	Розрахунок N9	Прибуток	162,33078	162,33078	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,08997	1,08997	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	0,55425	-	0,55425
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	64 ДЦ ДЦ
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	163,97500	163,42075	0,55425
12			-	-	-
			163,97500 32,79500 196,77000	163,42075 - -	0,55425 32,79500

Керівник підприємства
(організації) замовника



Керівник генеральної
підрядної організації

В.А. Григорян



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

64_ДЦ_ДЦ

Експлуатаційне утримання вулиць комунальної власності, вулиці Житня в с.Минай, Ужгородського району

Будівництво розташоване на території Закарпатської області.
Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Ремонтно-будівельні роботи . Кошторисні норми України;
- Автомобільні дороги та мости СОУ 42.1-37641918-035:2018, СОУ 42.1-37641918-071:2018;
- Будівельні матеріали, виробни і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими

даними Міністерства України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]
2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,58 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

податок на додану вартість -

7,65	тис. грн.
3,89	тис. грн.
0,14248	тис. люд.год
0,126	тис. люд.год
10,37857	тис. грн.
12101,81	грн.

196,77	тис. грн.
163,42075	тис. грн.
-	тис. грн.
-	тис. грн.
0,55425	тис. грн.
32,79500	тис. грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:



Директор В.А. Григорян



Холмівська сільська рада Ужгородського району Закарпатської області
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок суми 196,77000 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"01" 09 2022 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Експлуатаційне утримання вулиць комунальної власності, вулиці Житня в с.Минай, Ужгородського району

Складений в поточних цінах станом на 31 серпня 2022 р.

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Експлуатаційне утримання вулиць комунальної власності, вулиці Житня в с.Минай, Ужгородського району	162,33078	-	-	162,33078
		Разом по главі 2:	162,33078	-	-	162,33078
		Разом по главах 1-7:	162,33078	-	-	162,33078
		Разом по главах 1-8:	162,33078	-	-	162,33078
		Разом по главах 1-9:	162,33078	-	-	162,33078
		Разом по главах 1-12:	162,33078	-	-	162,33078
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	1,08997	-	-	1,08997
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,55425	0,55425
	Разом		163,42075	-	0,55425	163,97500
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	32,79500	32,79500

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	163,42075	-	33,34925	196,77000

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

64_ДЦ_ССР

Експлуатаційне утримання вулиць комунальної власності, вулиці Житня в с.Минай, Ужгородського району

Будівництво розташоване на території Закарпатської області.
Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Ремонтно-будівельні роботи . Кошторисні норми України;
- Автомобільні дороги та мости СОУ 42.1-37641918-035:2018, СОУ 42.1-37641918-071:2018;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими

даними Міністерства регіонального розвитку України .
Загальнобудівельні витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:
1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]
2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість	7,65	грн./люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	3,89	грн./люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	0,14248	тис.люд.год
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості	0,126	тис.люд.год
робочого часу 165,58 люд.год та розряді робіт 3,8)	10,37857	тис.грн.
	12101,81	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

- у тому числі:
- будівельні роботи -
- вартість устаткування -
- інші витрати -
- податок на додану вартість -

196,77000 тис.грн.

163,42075 тис.грн.

- тис.грн.

0,55425 тис.грн.

32,79500 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:




Директор В.А. Григорян

Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	Заготівель- но-склад- ські вит- рати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	I. Витрати труда						
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	117,14	65,28			
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	2,8				
4		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	8,94	93,00			
5		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	5,5				
5.1		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальноновиробничих витрат	люд.год	16,4	115,93			
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	142,48				
		Середній розряд робіт	розряд	2,8				
6	+СН212-101	II. Будівельні машини і механізми						
7	СН212-202	Автогудронатори, місткість 3500 л	маш. год	0,03975	634,03			
8	СН212-906	Автогрейдери середнього типу, потужність 99 кВт [135 к.с.]	маш. год	0,5025	587,10			
9	+СН212-906-1ВД	Котки дорожні самохідні вібраційні гладковальцеві, маса 8 т	маш. год	1,74239	282,52			
10	СН212-907	Коток дорожній самохідний вібраційний гладковальцевий НАММ HD 110, маса 10,6 т	маш. год	6	813,86			
		Котки дорожні самохідні вібраційні гладковальцеві, маса 13 т	маш. год	5,26496	350,98			
11	+СН212-2000	Асфальтоукладальники, продуктивність 100 т/год	маш. год	0,62133	397,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат						
12	CH270-130	Трамбівки ручні	маш. год	0,915				
13	CH270-150	Кирувальник	маш. год	0,135				
14	+C111-1901	III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти						
15	+C1421-9453	Емульсія бітумна, дорожня	т	0,07725	21997,50	21997,50		
16	+C1421-9458	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 20-40 мм, марка М1000 і більше	м3	6,015	755,00	755,00		
17	+C1421-9840	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 10-20 мм, марка М800	м3	0,8625	755,00	755,00		
		Суміші асфальтобетонні гарячі і теплі [асфальтобетон щільний] (дорожні)(аеродроми), що застосовуються у верхніх шарах покриттів, дрібнозернисті, тип В, марка 1	т	26,10792	5155,06	4937,15	217,91	

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 31 серпня 2022 р.

Склав



[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

В.А. Григорян



Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01
на Експлуатаційне утримання вулиць комунальної власності, вулиці Житня в с.Минай, Ужгородського району
Експлуатаційне утримання вулиць комунальної власності, вулиці Житня в с.Минай, Ужгородського району

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 162,33078 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,14248 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 10,37857 тис. грн.
Середній розряд робіт 2,8 розряд

Складений в поточних цінах станом на "31 серпня" 2022 р.

№ Ч.ч.	Об'єкту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	на одини- цю	всього	Тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	ДН1-4-1	Засипання ям з трамбуванням щебенем	1 м3	1,5	77,88	-	116,82	116,82	-	1,3400	-	2,01	-
2	С1421-9453	Щебень із природного каменю для будівельних робіт, фракція 20-40 мм, марка М1000 і більше	м3	1,89	77,88 755,00	-	1426,95	-	-	-	-	-	-
3	ДН10-2-13-1	Ліквідація вибоїн асфальтобетонного покриття з розламуванням та обрубуванням країв площею ремонту до 1 м2, при товщині шару до 50 мм	1 м2	20	741,98 82,68	40,69	14839,60	1653,60	813,80	1,2700	-	25,4	-
4	ДН10-2-13-4	Ліквідація вибоїн асфальтобетонного покриття з розламуванням та обрубуванням країв площею ремонту до 3 м2, при товщині шару до 50 мм	1 м2	40	715,29 55,99	40,69	28611,60	2239,60	1627,60	0,8600	-	34,4	-
5	ДН10-2-13-7	Ліквідація вибоїн асфальтобетонного покриття з розламуванням та обрубуванням країв площею ремонту до 10 м2, при товщині шару до 50 мм	1 м2	60	706,82 47,52	40,69	42409,20	2851,20	2441,40	0,7300	-	43,8	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	РН18-5-1	Виправлення профілю основ щебеневих з додаванням нового матеріалу	100м2	0,75	7721,87	2059,26	5791,40	481,40	1544,45	10,0400	12
7	РН18-58-1	Розливання бітумної емульсії	1т	0,075	641,86 22993,47	634,61 336,04	1724,51	-	475,96 25,20	6,8049	7,53 5,1
8	РН18-21-1	Улаштування вирівнювального шару з асфальтобетонної суміші із застосуванням укладальників асфальтобетону	100т	0,11592	534817,48 2619,17	11537,25 3066,10	61996,04	303,61	1337,40 355,42	34,4900 33,0918	- 4 3,84
		Разом прямі витрати по кошторису					156916,12	7646,23	7789,85 831,38		117,14 8,94
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					156916,12 141480,04 8477,61 5414,66 16,4 1900,96 162330,78				

		Всього по кошторису					162330,78				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					142,48				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					10378,57				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Директор

В.А. Григорян

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Додаток №3

До Договору підряду № 101 від 01.09 2022 р.

Графік виконання робіт

по об'єкту «Експлуатаційне утримання вулиць комунальної власності, вулиці Життя в с. Минай, Ужгородського району (за кодом CPV за ДК 021:2015 - 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь) (оголошення № UA-2022-08-17-009528-а на веб-порталі Уповноваженого органу)»

№ п/п	Найменування послуг	Одиниця виміру	Кількість	2022 рік							
				вересень				жовтень			
				1	2	3	4	1	2	3	4
1	Засипання ям з трамбуванням щебенем	м3	1,5								
2	Ліквідація вибоїн асфальтобетонного покриття з розламуванням та обрубанням країв площею ремонту до 1 м2, при товщині шару до 50мм	м2	20								
3	Ліквідація вибоїн асфальтобетонного покриття з розламуванням та обрубанням країв площею ремонту до 3 м2, при товщині шару до 50мм	м2	40								
4	Ліквідація вибоїн асфальтобетонного покриття з розламуванням та обрубанням країв площею ремонту до 10м2, при товщині шару до 50мм	м2	60								
5	Виправлення профілю основ щебених з додаванням нового матеріалу	м2	75								
6	Розливання бітумної емульсії	т	0,075								

7	Улаштування вирівнювального шару з асфальтобетонної суміші із застосуванням укладальників асфальтобетону	т	11,592																	
---	--	---	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ЗАМОВНИК

Холмківська сільська рада

89422, Закарпатська область,
Ужгородський р-н, С. Холмок,
вул. Свободи, 50
Код ЄДРПОУ: 22096259
р/р UA 348201720344261010100039213
МФО: 820172

Сільський голова



Вачиля Т. Ю.

ПІДРЯДНИК

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«АРТЕМБУД»

Юр. адреса: вул. Леніна, буд. 89, смт.
Любашівка, Любашівський р-н., Одеська
обл., Україна 66502
Тел.: +38(067)-442-81-11
e-mail: artembud072010@ukr.net,
р/р 513052990000026005016218680
в АТ КБ «Приватбанк»
МФО: 305299, ЄДРПОУ: 36856010
Директор



Вардгес ГРИГОРЯН