

Договір № І-2023-4

на послуги з інженерного проектування

с. Шпитьки

«01» 11 2023 року

Комунальне Підприємство "Добробут" Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області, в особі директора Дударенко Сергія Івановича, що діє згідно Статуту, іменованій в подальшому «Замовник», з однієї сторони та

Фізична особа-підприємець Почивалов Георгій Володимирович, що діє на підставі свідоцтва № 20660020001000161 від 29.07.2004 р., іменованій в подальшому «Виконавець», з іншої сторони, в подальшому разом іменовані «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», уклали цей договір (далі – Договір) про таке:

1. Предмет Договору

1.1 В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання з надання послуг з розробки проектно-кошторисної документації "Нове будівництво водогону від артезіанської свердловини по вул. Господарській 2 в с. Шпитьки до станції очистки питної води по вул. Кришталевій в с. Шпитьки, Бучанського району Київської області", код ДК021:2015- 71320000-7 (Послуги з інженерного проектування), згідно завдання на проектування Додаток №2 далі за текстом – «Роботи»

1.2 Роботами за даним Договором є послуги з розробки та виготовлення проектно-кошторисної документації, зазначені в Додатку № 1 до даного договору, що є його невід'ємною частиною.

1.3 Роботи виконуються згідно з Завданням на проектування, державними будівельними нормами, правилами та розцінками на проектно-вишукувальні роботи, вихідними даними, наданими Замовником.

1.4 Результатом робіт, визначених в п.1.1, п.1.2. Договору є – проектно-кошторисна документація.

1.5 Виконавець приступає до виконання проектних робіт за Договором не пізніше 7 календарних днів з моменту підписання Договору Сторонами та отримання від Замовника Завдання на проектування

1.6 Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконані відповідно до п.1.1 роботи в порядку, передбаченому цим Договором.

2. Строки виконання робіт

2.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін, скріплення печатками Сторін та в частині повного розрахунку діє до «31» грудня 2023р.

2.2. Зміст, терміни виконання і передачі Замовнику основних етапів робіт визначаються у Додатку 3 Кошторис на проектні (вишукувальні) роботи що є його невід'ємною частиною.

2.3. Строки виконання робіт можуть бути змінені (з оформленням додаткової угоди) у разі:

- внесення змін у завдання на проектування;
- потреби у додаткових обсягах робіт, які не були враховані проектною документацією;
- необхідності усунення недоліків робіт, що виникли в наслідок невідповідності встановленим вимогам проектною документації;
- в залежності від обсягів реального фінансування;

3. Вартість робіт і порядок проведення розрахунків.

3.1. Ціна Договору є динамічною та визначається згідно з Протоколом узгодження договірної ціни, що є додатком до цього Договору (в подальшому – «Додаток 1») і становить:

54 264,00 грн. (П'ятдесят чотири тисячі двісті шістьдесят чотири гривні 00 копійок), без ПДВ.

3.2. Розрахунок за виконані роботи Замовник здійснює шляхом перерахування 100% коштів на розрахунковий рахунок Виконавця після підписання актів виконаних робіт на протязі двадцяти банківських днів.

3.4. Джерело фінансування – місцевий бюджет.

3.5. Договірна ціна підлягає коригуванню у наступних випадках:

- внесення змін Замовником у завдання на проектування;
- доручення Замовником Виконавцю додаткових обсягів робіт;

- у випадку коригування вартості проектних робіт (збільшення або зменшення) за результатами Позитивного експертного звіту;
 - в залежності від обсягів реального фінансування;
- 3.6. Коригування договірної ціни оформлюється шляхом підписання додаткових угод цього Договору.
- 3.7. Ціни на роботи встановлюються в національній валюті України

4. Порядок передачі і приймання проектних робіт

4.1. Передача Замовнику виконаних та належним чином оформлених робіт здійснюється згідно Акту приймання-передачі проектних робіт, які готує Виконавець у двох примірниках та надає на узгодження Замовнику.

4.2. Приймання, оцінка та затвердження Замовником проектно – кошторисної документації здійснюється згідно з вимогами чинних норм, правил, чинного законодавства України та цього Договору.

4.3. Після виконання проекту, Виконавець надає Замовнику Акт приймання-передачі виконаних робіт, та акт приймання передачі проектно-кошторисної документації. До акта приймання-передачі проектно-кошторисної документації Виконавець додає:

- проектну документацію у двох примірниках на паперових носіях;

4.4. Замовник підписує та передає Виконавцю один примірник підписаного акту приймання-передачі виконаних робіт та акт приймання передачі проектно-кошторисної документації.

4.5. У випадку дострокового виконання робіт Замовник має право достроково прийняти та оплатити виконані роботи.

4.6. Якщо в процесі виконання робіт з'ясується недоцільність подальшого виконання обумовлених цим Договором робіт, Виконавець зобов'язаний негайно зупинити їх виконання та письмово повідомити про це Замовника у 10-ти денний термін після припинення виконання вищезгаданих проектних робіт. У цьому випадку Сторони зобов'язані у 5-ти денний термін з дати надходження письмового повідомлення Виконавця розглянути питання про доцільність і напрями подальшого продовження виконання робіт. У разі прийняття письмового двостороннього рішення про припинення подальшого виконання робіт складається відповідний двосторонній Акт з визначенням фактично понесених витрат Виконавця, які підлягають компенсації.

4.7. При виконанні усіх робіт за цим Договором, Виконавець зобов'язаний дотримуватись вимог, що містяться в вихідних даних для проектування, а також усіх інших нормативних документів та цього Договору і має право відступити від них тільки за письмовою згодою Замовника.

4.8. Виконавець при розробці проектної документації забезпечує:

- відповідність діючим нормативним документам;
- відповідність проектних рішень вихідним даним та дозвільним документам;
- експлуатаційну надійність та безпечність об'єкту проектування;
- відповідність обсягу та якості робіт умовам цього Договору.

5. Права та обов'язки сторін

5.5. Замовник має право:

5.5.1. Повернути відповідні документи, зазначені у п. 4.3. Договору, Виконавцю без здійснення оплати в разі їх неналежної якості, кількості або змісту переданої Замовнику проектно-кошторисної документації .неналежного оформлення (відсутність печатки, підписів тощо).

5.5.2. Відмовитись від Договору в односторонньому порядку, шляхом направлення повідомлення про відмову та вимагати відшкодування збитків, якщо Виконавець своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим.

5.6. Виконавець має право:

5.6.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи;

5.6.2. Вимагати перерахування коштів за виконані роботи після прийняття необхідної документації та підписання Замовником Акту приймання-передачі виконаних проектних робіт з урахуванням п.3.2. договору;

5.6.3. Вимагати підписання вищезазначених актів Замовником, у порядку визначеному розділом 4 даного Договору;

5.6.4. На дострокове виконання робіт, передбачених даним Договором.

5.7. Замовник зобов'язується:

5.7.1. Прийняти та оплатити виконані роботи згідно з Актами приймання-передачі виконаних робіт відповідно до п.3.2. Договору..

5.7.2. Сприяти в доступі до об'єкту з метою проведення Виконавцем обстеження об'єкту, збору необхідних вихідних даних.

5.8. Виконавець зобов'язаний:

5.8.1. Забезпечити виконання робіт у визначеному обсязі та у строки, встановлені цим Договором;

5.8.2. Додержуватись вимог, що містяться у вихідних даних, наданих для проектування, і має право відступати від них лише за наявною письмовою згодою з боку Замовника.

5.8.3. Погоджувати готову проектну документацію із Замовником.

5.8.4. По закінченню виконання робіт надавати Акти приймання-передачі виконаних робіт Замовнику.

5.8.6. У разі , якщо при перевірці обсягів виконаних робіт контролюючими органами, буде виявлено завищення вартості робіт, протягом 3 днів, оформити акти на зменшення вартості робіт та повернути надмірно сплачені кошти на розрахунковий рахунок Замовника.

6. Відповідальність сторін

6.1. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань по даному Договору Виконавець і Замовник несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

6.2. Виконавець несе відповідальність за порушення строків здачі розробленої проектно-кошторисної документації, яке сталося з його вини, та сплачує на користь Замовника пеню у розмірі облікової ставки НБУ, яка діяла у період прострочення зобов'язання, від вартості несвоєчасно виконаного обсягу робіт за кожний день прострочення, але не більше 20% (двадцяти відсотків) вартості несвоєчасно виконаного обсягу робіт.

6.3. Виконавець не несе відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань з даним Договором, якщо воно сталося у зв'язку з діями або бездіяльністю Замовника, наслідком яких стало невиконання Замовником своїх власних зобов'язань за даним Договором перед Виконавцем.

6.4. Замовник не несе відповідальність за порушення строків оплати виконаних робіт, якщо воно сталося не з його вини, а пов'язане із затримкою перерахування бюджетних коштів на розрахунковий рахунок Замовника або відсутністю (нестачою) бюджетного фінансування на вказані цілі.

6.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором у повному обсязі.

7. Авторські права

7.1.Замовник набуває усі авторські майнові права на документацію після підписання Сторонами Акту здачі-приймання проектних робіт за цим Договором. До Замовника переходить виключне майнове право на використання, розробленої документації. Набуття Замовником виключних майнових авторських прав на документацію, не потребує оформлення додаткових договорів. Винагорода Виконавця за передачу виключних авторських майнових прав Замовнику на документацію входить до загальної вартості робіт, зазначеної у цьому Договорі.

8.Форс-мажор

8.1. Жодна зі Сторін даного Договору не буде нести відповідальність за повне чи часткове невиконання будь-якого зі своїх обов'язків за даним Договором, якщо невиконання буде наслідком форс-мажорних обставин, що виникли після укладання даного Договору.

8.2. Під форс-мажорними обставинами слід вважати обставини, що знаходяться поза контролем волі Сторін даного договору і які роблять виконання умов даного Договору неможливим. Зокрема, такими обставинами є стихійні лиха (бурі, циклони, повені, землетруси, такі погодні умови, які роблять виконання робіт неможливим, і та ін.); пожежі, заборони експорту (імпорту), війна, блокада, валютні обмеження чи інші заходи урядів і урядових органів, правові зміни в законах, розпорядження державно-адміністративних органів, інші подібні обставини, що роблять неможливим виконання даного Договору і яким Сторони не могли запобігти розумними способом.

8.3. Якщо будь-яка з таких обставин безпосередньо вплинула на виконання зобов'язань у термін, встановлений у Договорі, Додаткових угодах до нього, то цей термін відсувається відповідно на час дії цієї обставини.

8.4. Сторона, для якої створилася неможливість виконання, зобов'язана негайно, однак не пізніше 5 днів з моменту, коли їй стало чи повинно було стати відомо про настання чи припинення форс-мажорних обставин, у письмовій формі повідомити іншу Сторону про їх настання чи припинення. Факти, викладені в повідомленнях, повинні бути підтверджені торговою (торгово-промисловою) палатою чи іншими компетентними органами, організаціями, установами.

8.5. Неповідомлення чи несвоєчасне повідомлення позбавляє Сторони права посилається на будь-яку вищевказану обставину як на підставу, що звільняє від відповідальності за невиконання зобов'язання.

8.6. Якщо неможливість виконання зобов'язань по даному Договору внаслідок дії форс-мажорних обставин триває більше 1 (одного) місяця, кожна із Сторін має право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань по даному Договору, скласти двосторонній акт про виконання частини робіт і провести розрахунок відповідно до розділу 2 даного Договору.

9. Порядок вирішення спорів

9.1. Всі суперечки, які можуть виникнути під час виконання цього Договору, в першу чергу будуть вирішуватися шляхом переговорів між Сторонами. Всі не вирішені шляхом переговорів спори, розбіжності або вимоги, які виникають з даного Договору або у зв'язку з ним, в тому числі такі, що стосуються його виконання порушення, припинення або визнання недійсним, підлягають вирішенню в судовому порядку.

10. Інші умови

10.1. Цей Договір складений українською мовою, у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

10.2. Зміни та доповнення, Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

10.3. Усі положення цього Договору обов'язкові для усіх правонаступників Сторін.

10.4. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.

10.5. Всі повідомлення між Сторонами здійснюються у письмовій формі, направляються адресатові рекoмендованим або цінним листом, телеграмою, або вручаються під розписку.

10.6. Виконавець має статус платника податку у розмірі ставки 5%.

10.7. Замовник є платником податку на загальній системі та платником ПДВ.

10.8. Сторони зобов'язуються під час виконання цього Договору зберігати конфіденційність відносно даних, що надаються кожною з них іншій Стороні у зв'язку з цим Договором, не відкривати та не розголошувати інформацію, пов'язану з виконанням Договору третім особам, за винятком випадків, передбачених чинним законодавством.

10.9. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим Договором третім особам, без письмової згоди на це іншої Сторони.

11. Термін дії Договору

11.1. Цей Договір вступає в силу після підписання його Сторонами і діє до 31 грудня 2023 р., а в частині виконання зобов'язань до їх повного виконання Сторонами.

12. Додатки до Договору

12.1. До цього Договору додаються:

Додаток 1 – Протокол погодження договірної ціни;
Додаток 2 – Завдання на проектування
Додаток 3 - Кошторис на проектні (вишукувальні) роботи;

ВИКОНАВЕЦЬ:

Фізична особа-підприємець
Почивалов Георгій Володимирович

Тел: 067 147 53 47;
Інд. № 2859705451;
02156, м. Київ, вул. Мілютенка, 17, кв. 88.
Код ІПН: 2859705451
Р/р: UA133052990000026006016216614
КБ «ПриватБанку»;
МФО 305299
Св. пл. єд. податку А№531226 (ІІІ група)

ЗАМОВНИК:

Комунальне підприємство "Добробут"
Дмитрівської сільської ради Бучанського
району Київської області

08122 Київська обл.
Києво-Святошинський р-н.
с. Шпитьки вул. Гагаріна 9
тел. (04598)76538; (067)3252557
ЄДРПОУ 35411212
Р/р UA938201720344371003400087257
ДКСУ в м. Київ
МФО 820172

ВІД ВИКОНАВЦЯ:

Почивалов Георгій Володимирович



Почивалов Г.В.

ВІД ЗАМОВНИКА:

Директор



/ Дударенко С.І.

ПРОТОКОЛ
Погодження договірної ціни

Ми, що нижче підписались:

Зі сторони Замовника, Директор КП "Добробут" Дмитрівської сільської ради Бучанського району Київської області, в особі Дударенко С.І., що діє згідно Статуту

Зі сторони Виконавця Фізична особа-підприємець Почивалов Георгій Володимирович, що діє на підставі свідоцтва № 20660020001000161 від 29.07.2004 р. - надалі "Сторони"

Підтверджуємо, що згідно з кошторисом (Додаток № 3 до договору № I-2023-4 від 01.11.2023р.) на проектні роботи з виготовлення та розробки проектно-кошторисної документації "Нове будівництво водогону від артезіанської свердловини по вул. Господарській 2 в с. Шпитьки до станції очистки питної води по вул. Кришталевій в с. Шпитьки, Бучанського району Київської області", сторонами досягнуто домовленості про розмір договірної ціни на виконання робіт в сумі:

54 264,00 грн. (п'ятдесят чотири тисячі двісті шістдесят чотири гривні 00 копійок), без ПДВ.

Цей протокол є підставою для укладання договору та проведення розрахунків між Замовником та Виконавцем.

ВИКОНАВЕЦЬ:

Фізична особа-підприємець
Почивалов Георгій Володимирович

Тел: 067 147 53 47;
Інд. № 2859705451;
02156, м. Київ, вул. Мільютенка, 17, кв. 88.
Код ПІН: 2859705451
Р/р: UA133052990000026006016216614
КБ «ПриватБанку»;
МФО 305299 -
Св. пл. єд. податку А№531226 (III група)

ЗАМОВНИК:

Комунальне підприємство "Добробут"
Дмитрівської Сільської Ради Бучанського району Київської області

08122 Київська обл.
Києво-Святошинський р-н.
с. Шпитьки вул. Гагаріна 9
тел. (04598)76538; (067)3252557
ЄДРПОУ 35411212
Р/р UA938201720344371003400087257
ДКСУ в м. Київ
МФО 820172

ВІД ВИКОНАВЦЯ:

ФОП Почивалов Г.В.



ВІД ЗАМОВНИКА:

Директор


Дударенко С.І.

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

Об'єкт: «Нове будівництво водогону від артезіанської свердловини по вул. Господарській 2 в с. Шпитьки до станції очистки питної води по вул. Кришталевій в с. Шпитьки, Бучанського району Київської області»

№ п/п	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1	2	3
1	Назва та місцезнаходження об'єкту	Нове будівництво водогону від артезіанської свердловини по вул. Господарській 2 в с. Шпитьки до станції очистки питної води по вул. Кришталевій в с. Шпитьки, Бучанського району Київської області
2	Підстава для проектування	Договір на проектування № I-2023-4 від 01. 11. 2023 р.
3	Вид будівництва	Капітальний ремонт
4	Дані про інвестора	Бюджетні кошти
5	Дані про замовника	Комунальне підприємство "Добробут" Дмитрівської Сільської Ради Бучанського району Київської області 08122 Київська обл. Києво-Святошинський р-н. с. Шпитьки вул. Гагаріна 9 тел. (04598)76538; (067)3252557 ЄДРПОУ 35411212
6	Дані про генерального підрядника	Визначити тендером
7	Джерело фінансування	Місцевий бюджет
8	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Не вимагається
9	Дані про генерального проектувальника	Фізична особа-підприємець Почивалов Георгій Володимирович Тел: 067 147 53 47; Інд. № 2859705451; 02156, м. Київ, вул. Мілютенка, 17, кв. 88.
10	Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії	Робочий проект (РП) Кошторисний розрахунок вартості будівництва
11	Особливі архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об'єкта	Не вимагається
12	Дані про особливі умови будівництва	Особливі умови будівництва відсутні
13	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Проект розробити в обсязі, передбаченому будівельними нормами, ТУ, додатками в

		складі: 1. Передбачити прокладку водогону від свердловин до станції очистки води $d_{y.}=63$ мм труба ПЕ 100 SDR 17 (1.0 Мпа) (питна), ДСТУ Б В.2.7-151-2009. 2. Проект погодити із зацікавленими організаціями в установленому порядку в межах компетенції проектної організації та отримати позитивний висновок експертизи.
14	Склад матеріалів	Використовувати сучасні сертифіковані матеріали, які мають позитивний висновок державної санітарно - епідеміологічної експертизи і забезпечують вибухо-пожежну безпеку при експлуатації будівлі.
15	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	Без виділення черг (пускових комплексів).
16	Визначення класу (наслідків) відповідальності, категорії складності та установленого строку експлуатації	Клас відповідальності – СС1 (II категорія) п.п.8.5; 12.1 ДБН В.2.5-74:2013
17	Вказівки про необхідність: 1. Розроблення індивідуальних технічних вимог; 2. Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсних засадах; 3. Попередніх погоджень проектних рішень; 4. Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма; 5. Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва; 6. Технічного захисту інформації. 7. ОВНС 8. Проект виконання робіт	Не вимагається Не вимагається Не вимагається Не вимагається Не вимагається Не вимагається Не вимагається

18	Дані про вид палива та попередні погодження щодо його використання, якщо передбачається власне теплопостачання.	Відсутні
19	Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма	Визначити проектом
21	Вимоги до інженерного захисту територій і об'єктів	Визначити проектом
22	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу навколишнього середовища»	Відсутні
23	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Відсутні
24	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	Не передбачено
25	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Передбачати відповідно Закону України «Про охорону праці»
26	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Вимоги відсутні
27	Вимоги до системи протипожежного захисту об'єкту	Не вимагається
29	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Відсутні

ПОГОДЖЕНО
Головний архітектор проекту



Відповідальний представник
замовника



Додаток 3 до Настанови (пункт 2.21)

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС № 1
на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 1-П

«Нове будівництво водогону від артезіанської свердловини по вул. Господарській 2 в с. Шпильки до станції очистки питної води по вул. Кришталевій в с. Шпильки, Бучанського району Київської області».

(найменування об'єкта будівництва)

ФОП Почивалов Г.В.

Ч.ч	Стадія проєктування перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ кошторисних калькуляцій	Повна вартість робіт, тис.грн.			
				вишук вальні	проєкт- на (науково- проєктні)	додаткові	всього
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Робоча документація	Нове будівництво водогону від артезіанської свердловини по вул. Господарській 2 в с. Шпильки до станції очистки питної води по вул. Кришталевій в с. Шпильки, Бучанського району Київської області	1		49,801		49,801
2	Експертиза. Робочий проєкт		2			4,463	4,463
	Разом				49,801	8,926	54,264

Всього за зведеним кошторисом

54 264,00 грн. (п'ятдесят чотири тисячі двісті шістьдесят чотири гривні 00 копійок)

Керівник проєктної організації

(підпис)

(сума прописом)

Почивалов Г.В.

(ПІБ)

Головний інженер (архітектор) проєкту

(підпис)

Почивалов Г.В.

(ПІБ)

Кошторис склав

(підпис)

Іонова О.В.

(ПІБ)

М.П.

2023р.