



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНЖЕНЕРНО- БУДІВЕЛЬНЕ БЮРО"

ЄДРПОУ 43484400 м. Вінниця, проспект Юності 10А

ingburo@ukr.net +38(043)-257-57-05



Документ створено
в Єдиній державній
електронній системі у сфері
будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

(Заступник директора)

БАРБАЛЮК МАРИНА МИКОЛАЇВНА

М.П.

Підпис Ініціал, прізвище

13 жовтня 2023 р.

місто Вінниця

Реєстраційний номер EX01:1956-2824-5811-3944

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 05-0753 від 12 жовтня 2023

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за робочий проект

(стадія проектування)

«Капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі комунального закладу “Жмеринський ліцей №5” по вул. Короленка, 7 в м. Жмеринка Вінницької області»

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:9061-6357-7585-8329

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів СС2

Сукупний показник СС2

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ЖМЕРИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (25509242), Юридична особа - Ініціатор УКРАЇНА, Вінницька обл., Жмеринський район, Жмеринська територіальна громада, м. Жмеринка (станом на 01.01.2021), вулиця Центральна

(назва організації)

Генеральний проектувальник проектної документації ТОКАРЧУК ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до з питань міцності, надійності, довговічності ; з питань експлуатаційної безпеки ; з питань кошторисної частини проектної документації ; з питань санітарного і епідеміологічного благополуччя населення ; з питань охорони праці ; з питань екології ; з питань пожежної безпеки ; з питань техногенної безпеки ; з питань енергозбереження ; розділ організація будівництва ; з питань інженерно-технічних заходів цивільного захисту ; з питань інженерного забезпечення і може бути затверджено (схвалено) в установленому порядку з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Табл.1

Показник	Одиниця вимірювання	Кількість
1	2	3
Вид будівництва		Капітальний ремонт

Продовження табл.1

Кошторисна вартість будівництва, в т.ч:	тис. грн.	41652,603
- будівельні роботи;	тис. грн.	33632,211

- устаткування, меблів та інвентарю;	тис. грн.	112,173
- інші витрати	тис. грн.	7908,219
Поверховість	поверх	2
Будівельний об'єм, в т.ч.:	м ³	20947,6
- надземна частина	м ³	18544,4
- підземна частина	м ³	2403,1
Загальна площа	м ²	3583,5
Площа забудови	м ²	1893,2
Річна потреба тепла на опалення будівлі	кВт*год/рік	246711
Річна потреба тепла на вентиляцію	кВт*год/рік	45650
Річна витрата електроенергії	кВт*год	137120
Тривалість будівництва	Міс.	10

Примітка 2. Напрями експертизи зазначають відповідно до 8.6.

Примітка 3. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 2 аркушах

Примітка 4. Обов'язковий додаток складають відповідно до 9.1.1.

Заступник директора

БАРБАЛЮК МАРИНА МИКОЛАЇВНА

Підпис

Ініціал, прізвище

Головний експерт проекту

ДОМАНСЬКА ЛАРИСА ВОЛОДИМИРІВНА

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

МИХАЛЬЧУК ВОЛОДИМИР ВАСИЛЬОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

МАНДРИКА МИКОЛА ЯКОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

Дяков Ігор Григорович

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

ШВАРЦМАН АРКАДІЙ ЗЕЙЛІКОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

ЧЕРНЕЦЬКА ОЛЬГА АНАТОЛІЇВНА

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

Любич Володимир Володимирович

Підпис

Ініціал, прізвище

Додаток
до експертного звіту № 05-0753 від 12 жовтня 2023
реєстраційний номер в ЄДЕССБ EX01:1956-2824-5811-3944

щодо розгляду проектної документації на будівництво

(Позитивний)

за робочий проект "«Капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі комунального закладу "Жмеринський ліцей № 5" по вул. Короленка, 7 в м. Жмеринка Вінницької області»".

Проектна організація ФОП ТОКАРЧУК О.В.

м. Вінниця, вул. Ватутіна, буд. 39, кв. 21

ГІП Новаківська Н.В.

Кваліфікаційний сертифікат: серія АР №020376, від. 02.03.2023

Перелік вихідних даних для проектування:

Завдання на проектування.

Технічний звіт

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта: СС2

Сукупний показник: СС2

Стислий опис основних проектних рішень:

Конструктивною частиною робочого проекту «Капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі комунального закладу "Жмеринський ліцей №5" по вул. Короленка, 7 в м. Жмеринка Вінницької області» передбачено:

- заміну існуючої покрівлі;
- утеплення огорожуючих конструкцій будівлі з опорядженням;
- заміну існуючих елементів заповнень прорізів зовнішніх стін (вікна, двері);
- заміну існуючих ганків входу у будівлю;
- заміну існуючих козирків входу у будівлю;
- заміну покриття приямків;
- заміну конструкцій покриття входів у підвал;
- заміну вимощення;
- заміну системи опалення;
- влаштування системи вентиляції;
- влаштування мереж електропостачання систем опалення та вентиляції з підключенням до існуючого щита;
- влаштування антикригової електричної кабельної системи з підключенням до існуючого щита;
- влаштування зовнішньої системи блискавкозахисту.

Основні зауваги та внесені зміни, що прийняті в ході проведення експертизи:

- в технічному звіті додано обмірні креслення;
- відкориговано недіючу нормативну літературу;
- вказано товщини зовнішніх стін та товщини запроектованого утеплювача;
- надано детально розроблені вузли кріплення огорожі до конструкцій ганку;

- надано вузли примикання запроектованих фундаментів ганків до існуючих фундаментів будівлі;
- на креслення козирка вказано осі;
- додано розділ “Енергоефективність”;
- доопрацьовано розділ “Охорона праці”;
- надано розділ “Блискавкозахист”;
- доопрацьовано розділ “Охорона праці”;
- надано розрахунки вибору комутаційних апаратів, падінь напруги у кабельних лініях;
-

Відповідальність за внесення змін в усі примірники проекту будівництва покладається на генпроектувальника та замовника.