

ДОГОВІР № 111
про надання послуг

м. Карлівка

«23» серпня 2022 р.

Карлівське виробниче управління житлово-комунального господарства, в особі начальника Гончаренко Любов Іванівни, що діє на підставі Статуту (далі – Замовник), з однієї сторони, і Фізична особа-підприємець Оганнісян Манвел Норікович, в особі Оганнісяна Манвела Норіковича, який діє на підставі витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань №запису 2 585 000 0000 002996 від 19.09.2005р (далі – Виконавець), з іншої сторони, (разом іменуються – Сторони), керуючись Цивільним і Господарським кодексами України, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. В порядку і на умовах, визначених цим Договором, Виконавець зобов'язується власними та залученими силами і засобами надати послуги по об'єкту: **«Експлуатаційне утримання автомобільних доріг загального користування місцевого значення: поточний ремонт асфальтобетонного покриття дороги по вул. Радевича в м.Карлівка Полтавського району Полтавської області, (далі – послуги), а Замовник зобов'язується оплатити надані послуги за умови їх належного виконання.**

Код за ДК 021:2015 (CPV): 45230000-8 (Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь).

1.2. Обсяги закупівлі Послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків Замовника.

1.3. Строк надання Послуг: до 30 вересня 2022 року.

1.4. Місце надання Послуг: вул. Радевича, м.Карлівка Полтавського району Полтавської області.

1.5. Виконавець повинен надавати Послуги власними силами та засобами – кваліфікованими працівниками з використанням необхідного обладнання та якісних матеріалів та обладнання, якість яких відповідає вимогам відповідних діючих державних, міжнародних стандартів та технічним умовам виробника обладнання.

1.6. Результатом наданих Послуг є підписання акту приймання виконаних будівельних робіт, який підтверджує належну якість та комплектність наданих Послуг.

2. Якість наданих послуг

2.1. Виконавець гарантує відповідність якості застосованих матеріалів (з пред'явленням сертифікатів), виконаних Послуг вимогам державних стандартів, технічних умов і інших нормативних актів та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

2.2. Виконавець забезпечує гарантійний термін щодо наданих Послуг – 12 (дванадцять) місяців, протягом яких зобов'язується проводити гарантійні ремонтні роботи, з дати підписання Акту приймання виконаних будівельних робіт (ф. КБ-2в).

2.3. Виконавець усуває виниклі в гарантійний період недоліки за свій рахунок при умові дотримання технічних умов експлуатації дорожнього покриття. При цьому термін усунення не повинен перевищувати 10 (десяти) робочих днів.

2.4. Перебіг гарантійного терміну переривається на час простою (неможливості використання) дорожнього покриття у зв'язку з усуненням Виконавцем виявлених недоліків

3. Ціна Договору

3.1. Ціна договору є динамічною і становить **158 900,00 грн (сто п'ятдесят вісім тисяч дев'ятсот гривень 00 коп), без ПДВ**, та включає всі витрати Виконавця.

3.2. Вартість надання послуг визначена відповідно вимогам Кошторисної норми України у будівництві «Настанова з визначення вартості будівництва», затвердженої наказом

Мінрегіону від 01.11.2021 року №281 та інших діючих нормативних документів.

3.3. Обсяги послуг та ціна Договору можуть бути змінені в процесі ремонту, шляхом укладання додаткової угоди до Договору.

4. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки за надані послуги здійснюються в межах фактичних надходжень на реєстраційний рахунок Замовника шляхом перерахування коштів на рахунок Виконавця на підставі виставлених рахунків від Виконавця, протягом 30 (тридцяти) банківських днів після підписання Сторонами Акту приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) та Довідки про вартість виконаних будівельних робіт (форма КБ-3).

4.2. У разі наявності недоліків Сторони складають двосторонній протокол з переліком необхідних доробок та термінів їх виконання. Вимоги до виконання доробок повинні бути пред'явлені Замовником протягом 3-х робочих днів з дня отримання акта виконаних робіт КБ-2в. Акт виконаних робіт підписаний лише Виконавцем є недійсним.

4.3. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 5 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок. Допускається відстрочка платежу до 60 днів, якщо інше не запропоновано Виконавцем.

4.4. Бюджетні зобов'язання за договором у Замовника виникають тільки в разі затвердження відповідних бюджетних асигнувань.

4.5. Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі ст.ст. 48, 49 Бюджетного кодексу України.

5. Терміни виконання

5.1. Виконавець розпочинає надання послуги протягом 3-х (трьох) календарних днів з моменту підписання Договору.

5.2. Термін виконання послуг: до 30 вересня 2022 року.

5.3. Послуги можуть бути надані Виконавцем достроково.

5.4. При виникненні обставини, які не залежать від Виконавця та перешкоджають йому своєчасно надати послуги, Виконавець має невідкладно повідомити Замовника. Рішення Сторін продовжити строк надання послуг оформлюється шляхом укладення у письмовій формі додаткової угоди, в якій вказуються обставини, що стали підставою для її укладення.

5.5. Обставини, які перешкоджають наданню послуг у встановлений Договором термін, що не залежить від Виконавця та дають йому право на перегляд строків, є обставини: форс-мажору та обставини, за які відповідає Замовник (відсутність фінансування з бюджету, виникнення додаткових робіт не передбачених Договором).

5.6. У разі затримки фінансування Сторони мають право призупинити взяті на себе обов'язки по Договору до моменту виділення асигнувань з бюджету або інших джерел фінансування на данні види послуг.

6. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги;

6.1.2. Приймати у встановленому Договором та чинним законодавством порядку надані послуги за умови, що послуги надано належним чином і в погоджений строк, у тому числі достроково, відповідно до п. 5.2. Договору.

6.1.3. Негайно повідомити Виконавця про виявлені недоліки в роботі.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем передбачених Договором, повідомивши про це його у строк не пізніше ніж за 5 (п'ять) робочих днів;

6.2.2. Контролювати надання Послуг;

6.2.3. Забезпечити здійснення у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Виконавця, технічний нагляд і контроль за ходом, якістю та обсягами виконання робіт;

6.2.4. Повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі нена належного оформлення документів, зазначених в п. 4.1. Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

6.2.5. Відмовитися від прийняття наданих послуг у разі виявлення недоліків, які виключають можливість використання об'єкту відповідно до його призначення, і не можуть бути усунені Виконавцем, Замовником або третьою особою;

6.2.6. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень;

6.2.7. Відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Виконавець своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим;

6.2.8. Відмовитися від Договору в будь-який час до завершення надання послуг, оплативши Виконавцю виконану частину послуг;

6.2.9. Ініціювати внесення змін у Договір, або вимагати його розірвання та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Виконавцем умов Договору.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору;

6.3.3. Забезпечити надання послуг за Договором із дотриманням будівельних норм і правил, що діють на території України. Оформити згідно законодавства України виконавчу документацію, акти прихованих робіт, протоколи випробувань тощо, що входять до компетенції Виконавця, необхідні для здачі об'єкту в експлуатацію;

6.3.4. Забезпечити в будь-який час допуск на об'єкт Замовника, інженера технагляду для контролю виконання робіт;

6.3.5. Надати Замовнику документи, щодо якості та вартості матеріалів і обладнання, що використовуються на об'єкті;

6.3.6. При наданні послуг дотримуватися необхідних заходів протипожежної безпеки, техніки безпеки, з охорони праці та довкілля протягом всього терміну проведення, відповідно до діючих норм та правил;

6.3.7. Забезпечити збереження матеріалів та обладнання, результатів виконаних робіт в робочий час на об'єкті надання послуг;

6.3.8. Виконавець гарантує відповідність виконаних робіт санітарним правилам та нормам, а також гарантує якість закінчених робіт та можливість їх експлуатації протягом 5 (п'яти) років.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримати плату за надані послуги;

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати Договір, повідомивши про це Замовника у строк не пізніше ніж за 5 (п'ять) днів;

7. Відповідальність Сторін.

7.1. За невиконання зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність згідно законодавства України.

7.2. За кожен день затримки здачі виконаних робіт Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,1% від суми договору, а за прострочення понад 30 днів, додатково стягується штраф у розмірі 25% від ціни Договору.

7.3. Сплата пені не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань за Договором у повному обсязі.

7.4. Якщо порушення строків оплати послуг пов'язано із затримкою бюджетного фінансування або затримкою здійснення платежу органом, що здійснює казначейське обслуговування Замовника, до Замовника не може бути застосовано заходів матеріальної відповідальності (штраф, пеня, тощо), передбачених даним Договором або положеннями діючого законодавства.

8. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час

укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 90 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір..

9. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10. Строк дії договору

10.1. Договір вважається укладеним з моменту його підписання та діє до **31 грудня 2022 року**, або до повного виконання умов договору Сторонами.

10.2. Цей Договір складений у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу - по одному для кожної із Сторін.

11. Інші умови

11.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

11.2. Умови Договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами у повному обсязі, крім випадків передбачених Законом України «Про публічні закупівлі».

11.3. Цей договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим договором.

11.4. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно в 3 (трьох денний терміну) з моменту настання таких змін в письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

11.5. Усі зміни та доповнення до Договору, а також його дострокове розірвання за згодою сторін є чинним лише у тому випадку, якщо оформлені письмово у вигляді додаткових угод, які підписуються обома Сторонами. Усі додаткові угоди є невід'ємними частинами Договору.

11.6. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим Договором третім особам без письмової згоди іншої Сторони.

11.7. Кожна Сторона даного Договору відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» надає іншій Стороні однозначну беззастережну згоду (дозвіл) на обробку персональних даних у письмовій та/або електронній формі в обсязі, що міститься у даному Договорі, рахунках, актах, накладних та інших документах, що стосуються даного Договору, з метою забезпечення реалізації цивільно-правових, господарсько-правових, адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, а також підтверджує, що отримала повідомлення про включення персональних даних до бази персональних даних іншої Сторони, та що повідомлена про свої права, як суб'єкта персональних даних, які визначені ст.8 Закону України «Про захист персональних даних», а також мету збору цих даних та осіб, яким ці дані передаються.

Сторони зобов'язуються забезпечувати виконання вимог ЗУ «Про захист персональних даних», включаючи забезпечення режиму захисту персональних даних від незаконної обробки та не законного доступу до них, а також забезпечувати дотримання прав суб'єкта персональних даних згідно з вимогами ЗУ «Про захист персональних даних».

11.8. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної зі Сторін, які мають рівну юридичну силу.

12. Додатки до Договору

12.1. До Договору додаються додатки, які є його невід'ємною частиною:

1) Договірна ціна;

13. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

Замовник:

**Карлівське виробниче управління
житлово-комунального господарства**

39500, Полтавська обл, м.Карлівка,
пров.Горького, 6
р/р UA958201720344360016000044876
в ГУДКСУ в м.Києві МФО 820172
код ЄДРПОУ 03351591
ПІН 033515916127
Тел: 05346-21690

Начальник

Карлівського ВУЖКГ



П. І. Гончаренко

Виконавець:

**Фізична особа-підприємець
Оганнісян Манвел Норікович**

39704, Полтавська обл, Кременчуцький р-н,
с.Нова Знам'янка, вул.Великий шлях, б. 220
р/р UA64 351005 00000 26006878990312
в АТ «Укрсиббанк», МФО 351005
код ЄДРПОУ 2896023590
тел: +380675405979

ФОП



М. Н. Оганнісян

Замовник Карлівське виробниче управління житлово-комунального господарства

(назва організації)

Підрядник фізична особа підприємця Оганнісян Манвел Норікович

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво На «Експлуатаційне утримання автомобільних доріг загального користування місцевого значення: поточний ремонт асфальтобетонного покриття дороги по вул. Радевича в м.Карлівка Полтавського району Полтавської області», що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 16 серпня 2022 р.

№ п.п.	Об'єкти	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, в тому числі		139,01147	139,01147	-
	Заробітна плата		24,8644	24,8644	-
	Вартість матеріальних ресурсів		106,90434	106,90434	-
	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		7,24273	7,24273	-
2	Загальновиробничі витрати		8,92668	8,92668	-
3	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд		-	-	-
4	в т.ч. зворотні суми		-	-	-
	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
5	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-
6	Інші супутні витрати		-	-	-
	Разом		147,93815	147,93815	-
7	Прибутки		3,01685	3,01685	-
8	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації		-	-	-

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	150,955	150,955	7,945
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	7,945	-	7,945
		Разом договірної ціни	158,9	150,955	7,945
		Всього договірної ціни	158,9	150,955	7,945
		В т.ч. зворотні суми:			

Керівник підприємства
(організації) замовника

Керівник генеральної
підрядної організації

