

ДОГОВІР № 1 / 23

ПРО ЗАКУПІВЛЮ ПОСЛУГ З ПОСТАЧАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

м. Червоноград

09 січня 2023 р.

КНП «Соснівська міська лікарня Червоноградської міської ради», в особі директора Кінаха Ю.В. що діє на підставі Статуту, (далі – **Замовник**), з однієї сторони, і **Комунальне підприємство «Червоноградтеплокомуненерго»**, в особі директора Дмуховського С.М., що діє на підставі Статуту комунального підприємства «Червоноградтеплокомуненерго» (далі **Учасник**), з іншої сторони, разом - **Сторони**, уклали цей договір про таке (далі - **Договір**):

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Учасник зобов'язується надати у 2023 році Замовникові послуги, зазначені у п.1.2. Договору, у потрібних йому обсягах, а Замовник - прийняти і оплатити такі послуги.
- 1.2. Найменування послуг : послуги з постачання теплової енергії (код згідно національного класифікатора України ДК 021-2015 «Єдиний закупівельний словник» 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (послуга з постачання теплової енергії). Одиницею виміру теплової енергії є 1 Гкал.
- 1.3. Теплова енергія поставляється Замовнику у кількості **955,5414 Гкал**.
- 1.4. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

- 2.1. Учасник повинен надати Замовнику послуги, якість яких відповідає умовам згідно чинного законодавства та Правил користування тепловою енергією, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03.10.2007 №1198 «Про затвердження Правил користування тепловою енергією».

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

- 3.1. Ціна цього Договору з ПДВ становить: **4 679 200,00 грн. (чотири мільйони шістсот сімдесят дев'ять тисяч двісті гривень 00 копійок)**.
- 3.2. Ціна цього Договору на дату укладення визначена згідно з тарифами, які затвердженні рішенням виконавчого комітету Червоноградської міської ради від 23.11.2021 № 156 «Про корегування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послугу з постачання теплової енергії КП «Червоноградтеплокомуненерго», за кожну відпущену гікакалорію (1 Гкал).
- 3.3. Ціна цього Договору змінюється на підставі рішення Виконавчого комітету Червоноградської міської ради шляхом корегування діючого тарифу або встановлення нового тарифу у зв'язку зі змінами розмірів складових калькуляцій собівартості теплової енергії, а також у випадках передбачених чинним законодавством.
- 3.4. У разі зміни тарифів на теплову енергію Сторони здійснюють розрахунки за новими тарифами з дня їх введення в дію та відповідно до умов Договору.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

- 4.1. Розрахунки за теплову енергію, що споживається, проводяться виключно у безготівковій формі відповідно до встановлених тарифів.
- 4.2. Розрахунковим періодом є календарний місяць.
- 4.3. Оплата послуг здійснюється за діючими на день оплати тарифами, які затверджені рішенням Виконавчого комітету Червоноградської міської ради, за кожну відпущену гігакалорію (1 Гкал). При зміні тарифів на теплову енергію, нові тарифи обов'язкові для сторін Договору з моменту їх введення.
- 4.4. Розрахунки за теплову енергію Замовник проводить на підставі рахунку та підписаного Акту приймання-передачі теплової енергії протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту підписання Акту приймання-передачі теплової енергії в безготівковій формі в національній грошовій одиниці України.
- 4.5. У разі не підписання Акту приймання-передачі теплової енергії Замовником, без надання Учаснику викладених в письмовій формі обґрунтованих заперечень по акту або неповорнення Замовником підписаного Акту приймання-передачі теплової енергії у 5-ти денний термін, Акт вважається визнаним Замовником та є підтвердженням кількості спожитої Замовником у розрахунковому місяці теплової енергії належної якості.
- 4.6. Замовник може здійснювати попередню оплату теплової енергії, що буде отримана в наступному розрахунковому періоді. Розмір сум попередньої оплати не може перевищувати 30% від обсягів спожитої теплової енергії в поточному розрахунковому періоді.
- 4.7. За умови наявності заборгованості за теплову енергію, вся, або частка переплаченої суми отриманих коштів або суми коштів без зазначення періоду оплати у платіжному документі, яка дорівнює або менше суми існуючого боргу – обліковується Учасником, як погашення заборгованості Замовника з найбільш раннім строком виникнення суми боргу.
- 4.8. За умови відсутності заборгованості за теплову енергію, вся або частка сплаченої та отриманої суми коштів – обліковується Учасником, як аванс Замовника за майбутні періоди теплоспоживання та враховується у подальшому при розрахунках за теплову енергію.

V. НАДАННЯ ПОСЛУГ

- 5.1. Строк (термін) надання послуг: протягом 2023 року.
Теплова енергія постачається Замовнику безперебійно, за винятком часу перерв на:
- проведення в установленому порядку ремонтних і профілактичних робіт;
 - ліквідацією наслідків, пов'язаних з дією непереборної сили або аварією.
- 5.2. Місце надання послуг : згідно Додатку 2 до даного Договору.

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

- 6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги;
- 6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом приймання-передачі теплової енергії;
- 6.1.3. Повідомити Учасника про всі об'єкти теплоспоживання, що підключені до теплових мереж (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги теплоспоживання, займана площа, орендарів тощо);
- 6.1.4. Додержуватися умов та порядку припинення подачі теплової енергії, які передбачені Правилами користування тепловою енергією.

6.1.5. Письмово сповіщати Учасника про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів тощо, а також про зміну користувачів приміщення та теплових мереж (субспоживачів) не пізніше 5 днів з моменту настання зазначених подій.

6.1.6. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників Учасника до теплокамер, тепlopунктів, тепловикористовуючих установок та приладів обліку теплової енергії для виконання ними службових обов'язків.

6.1.7. Зобов'язаний заключити з Учасником типовий договір відповідно до підпункту 2 частини першої статті 4 Закону № 2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» та постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 р. № 830 «Про затвердження Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії».

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Отримувати своєчасно та належної якості теплову енергію згідно з чинним законодавством України та Договором, в обсягах згідно п. 1.3. даного Договору.

6.2.2. Зменшувати обсяг закупівлі та загальну вартість в залежності від фінансування видатків шляхом внесення змін до цього Договору.

6.2.3. Вимагати від Учасника виконання умов цього Договору.

6.2.4. Повернути рахунок Учаснику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у розділі IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

6.2.5. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Учасником, повідомивши про це його у строк за 2 місяці до дня розірвання Договору, при умові здійснення повного розрахунку за попередньо надані послуги;

6.2.6. Контролювати виконання та надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.3. Учасник зобов'язаний:

6.3.1. Повідомити Замовника про зміну тарифів шляхом оприлюднення на офіційному сайті Учасника, у засобах масової інформації або письмово.

6.3.2. Підготувати щомісячно до 5 числа для надання Замовнику:

- Акт приймання-передачі наданих послуг з теплопостачання;
- Рахунок-фактуру, куди включені вартість теплової енергії на поточний місяць.

6.3.3. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.3.4. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.4. Учасник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

6.4.2. На дострокове надання послуг за письмовим погодженням Замовника;

6.4.3. Вимагати від Замовника виконання умов цього Договору.

6.4.4. У разі невиконання зобов'язань Замовником Учасник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк за 2 місяці до дня розірвання Договору, при умові здійснення повного розрахунку Замовником за попередньо надані послуги;

6.4.5. Частково або повністю відключити Замовника в разі:

- невиконання термінів оплати коштів за відпущену теплову енергію;
- інших дій Замовника, які порушують умови цього Договору та Правил користування тепловою енергією.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором та типовим договором укладеним відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 р. № 830 «Про затвердження Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії» Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі послуг за бюджетні кошти Учасник сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день затримки надання послуг.

7.3. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі послуг за бюджетні кошти Замовник сплачує Учаснику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення терміну виконання зобов'язань.

7.4. Учасник несе відповідальність за:

7.4.1. Невиконання умов цього Договору та типовим договором укладеним відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 р. № 830 «Про затвердження Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії»;

7.4.2. Правильність застосування тарифів.

7.5. Замовник несе відповідальність за:

7.5.1. Невиконання умов цього Договору та типовим договором укладеним відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 р. № 830 «Про затвердження Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії»;

7.5.2. Невиконання Правил користування тепловою енергією, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03.10.2007 №1198 «Про затвердження Правил користування тепловою енергією», нормативних актів з питань користування, взаєморозрахунків за послуги з постачання теплової енергії та чинного законодавства України.

7.5.3. Перешкоджання або не допуск до систем теплопостачання (на територію підприємства, установи чи організації тощо) працівників Учасника при виконанні ними службових обов'язків.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються вищими законодавчими або виконавчими органами виконавчої
влади

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 10 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір, У разі попередньої оплати Учасник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

ІХ. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

Х. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з 01 січня 2023 р. і діє до 31.12.2023 р., а в частині проведення розрахунків до повного їх завершення.

10.2. Відповідно до частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України умови цього Договору застосовуються до відносин, що виникли між Сторонами до моменту укладення цього договору.

10.3. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної зі Сторін.

10.4. Припинення дії Договору не звільняє Замовника від обов'язку повної сплати за спожиту теплову енергію.

ХІ. ІНШІ УМОВИ

11.1. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами у повному обсязі, крім випадків передбачених ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

11.2. Якщо інше не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, Які оформлюються додатковою угодою до цього Договору, яка набуває чинності з моменту її підписання уповноваженими представниками Сторін, стає невід'ємною частиною Договору та діє протягом строку дії Договору.

11.3. У разі необхідності внесення змін та доповнень до цього Договору кожна з Сторін має право звернутися до іншої з відповідною пропозицією. Зміни до Договору вносяться у письмовій формі шляхом укладення додаткових угод, які є невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони підписані сторонами та скріплені їх печатками.

11.4. Жодна зі сторін не має права передавати свої права та обов'язки за даним Договором іншій стороні, без письмової згоди іншої сторони.

ХІІ. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток 1. Специфікація на закупівлю послуг.

Додаток 2. Дислокація об'єктів Замовника.

ХІІІ. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник	Учасник
КНП «Соснівська міська лікарня Червоноградської міської ради»	Комунальне підприємство «Червоноградтеплокомуненерго»
Код ЄДРПОУ 43260585	Код ЄДРПОУ 23966248
80193, Львівська область, Червоноградський район, м.Соснівка, вул. Грушевського, 36.	80100, Львівська область, м. Червоноград, вул. Промислова, 1
Телефон : 03(249)3-42-11 Телефакс : 03(249)3-42-25	Телефакс : 03(249)4-75-80
р/р UA318201720344310004000157479 в Державній Казначейській службі України м.Київ МФО 820172	р/рUA693510050000026000878944933 АТ «Укрсиббанк» МФО 351005
 Директор Кінах Ю.В.	 Директор Дмуховський С.М.

Специфікація на закупівлю послуг

Найменування товару	Одиниця виміру	Кількість	Ціна за один. грн. з ПДВ	Загальна вартість, грн., з ПДВ
Послуги з постачання теплової енергії Код ДК 021:2015: 09320000-8 – Пара, гаряча вода та пов'язана продукція	Гкал	955,5414	4 896,91	4 679 200,00
Загальна вартість:				Σ 4 679 200,00

Директор

Кінах Ю.В.



Директор

Дмуховський С.М.



Дислокація об'єктів Замовника

№ п/п	Назва об'єкту	Адреса
1.	Соснівська лікарня (головний корпус)	Львівська область, Червоноградський район, м.Соснівка, вул.Грушевського, 36

Директор

Кінах Ю.В.

Директор

Дмуховський С.М.