

Договір № 17/22
про оренду нежитлового приміщення

м. Запоріжжя

від «17» 11 2022р.

Приватне підприємство "Добриньком", іменоване надалі "Орендодавець", в особі директора Вовк Юлії Валеріївни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Комунальна установа "Запорізький обласний центр молоді" Запорізької обласної ради, в особі директора Скороходової І.І., іменоване в подальшому "Орендар", що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей договір про погодинну оренду нежитлового приміщення (надалі – Договір) про наступне:

1. Предмет договору

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Орендодавець надає Орендарю в строкове платне користування нежитлове приміщення загальною площею 940,0 кв.м, за адресою: м. Запоріжжя, пр. Маяковського, буд. 11 (приміщення підвалу) (далі - орендоване приміщення) **17 листопада 2022 року**.

1.2. Оренда приміщення здійснюється для проведення заходу "Студент року -2022" у рамках програми "Молодь Запорізького краю на 2022-2026 роки".

2. Порядок надання Послуг

2.1. Послуги надаються Орендодавцем, згідно з попередньої заявки Орендаря. Документом, підтверджуючим факт надання послуг є акт виконаних робіт, підписаний кожною з сторін.

2.2. Надання послуг здійснюється протягом строку дії договору.

3. Обов'язки сторін

3.1. Обов'язки Орендодавця:

3.1.1. Своєчасно надавати послуги зазначене в п. 1.1 цього Договору.

3.1.2. При виникненні обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором, терміново повідомити про це Орендаря.

3.1.3. Підписувати та передавати Замовнику акти виконаних робіт.

3.2. Обов'язки Замовника:

3.2.1. Надавати Орендодавцю за його вказівкою всі необхідні документи та інформацію, необхідну для належного виконання зобов'язань по наданню послуг вказаних в п. 1.1 цього Договору.

3.2.2. Оплачувати послуги, на умовах та в порядку зазначеному в п. 4 цього Договору.

3.2.3. Приймати від Орендодавця послуги, що надаються згідно з цим Договором.

3.2.4. Дбайливо ставитися до майна Орендодавця.

3.2.5. Використовувати об'єкт оренди виключно за його цільовим призначенням.

3.2.6. Підтримувати об'єкт оренди в справному стані, належному санітарному стані, запобігати його пошкодженню, псуванню, забезпечити правила пожежної безпеки.

3.2.7. Звільнити Орендодавця від усіх грошових зобов'язань, претензій, позовів та справ, у тому числі за шкоду, що можуть виникнути в результаті діяльності Орендаря, за винятком тих, до яких привели навмисні неправомірні дії Орендодавця.

4. Вартість послуг та порядок оплати

4.1. Сума орендної плати приміщення складає 3000,00 грн. (Три тисячі гривень 00 копійок) без ПДВ.

4.1. Оплата вартості послуг здійснюється Орендарем згідно рахунку та акту надання послуг впродовж 14 банківських днів з моменту надання послуг по мірі надходження бюджетного фінансування. Датою надання послуг є дата підписання Орендарем акту виконаних робіт.

5. Термін дії договору

5.1. Цей договір вступає в силу з моменту підписання та діє до 31 грудня 2022 р., а в частині оплати до повного його виконання. Закінчення дії Договору не звільняє Сторони від виконання обов'язків по цьому договору.

6. Інші умови

6.1. Всі спори, що виникають між Сторонами цього договору, вирішуються шляхом переговорів, а при неможливості дійти згоди, суперечка вирішується Господарським судом, після обов'язкового застосування заходів досудового врегулювання спору, передбачених Господарсько-процесуальним кодексом України.

6.2. Договір укладений в двох екземплярах, що мають однакову юридичну силу і діє з моменту його підписання і до повного виконання сторонами договірних зобов'язань.

6.3. Зміни, доповнення до даного договору або його розірвання можливі тільки у письмовій формі за підписами Сторін.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН:

Орендодавець	Орендар
ПП "Добриньком" ЄДРПОУ 34441052 Розрах. UA 293003460000026000024478801 ПАТ «Альфа-Банк», МФО 300346 Адреса: 70410, Запорізька обл., Запорізький р-н , село Лукашеве , вул. Центральна буд 7-А Директор  Волинетс І.О.	Комунальна установа "Запорізький обласний центр молоді" Запорізької обласної ради 69005, м. Запоріжжя, вул. Патріотична, 49 ЄДРПОУ 32116359 р/р UA878201720344230008000031325 Державна казначейська служба України, м. Київ ГУ ДКСУ у Запорізькій області МФО 820172 Директор  Скороходова І.І.