

ДОГОВІР № 809/22

про проведення поділу, виділу та розрахунку часток об'єктів нерухомого майна,
що є у спільній частковій власності з внесенням інформації до Реєстру прав власності на
нерухоме майно

м. Київ

«08» 09 2022 року

Товариство з обмеженою відповідальністю "Айвсн", іменоване надалі "Виконавець", в особі директора Сивоконя Івана Олександровича, що діє на підставі Статуту, (надалі "Виконавець") з однієї сторони, та Київський механіко-технологічний фаховий коледж, в особі в.о. директора Шкарлата Ігоря Володимировича, який діє на підставі Статуту, (надалі "Замовник") з іншого боку (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цей Договір про надання інформаційних (консультаційних) послуг (надалі іменується "Договір") про наступне:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Замовник в порядку та на умовах, визначених цим Договором, дає завдання, а Виконавець зобов'язується відповідно до завдання Замовника надавати йому за плату **послуги з проведення поділу, виділу та розрахунку часток об'єктів нерухомого майна з внесенням інформації до Реєстру прав власності на нерухоме майно (далі - Реєстр прав), а також пошуку та надання інформації з нього. (ДК-2015 79990000-0 Різні послуги, пов'язані з діловою сферою)**

1.2. Надання передбачених п. 1.1 цього Договору послуг здійснюється Виконавцем протягом 15 робочих днів з дати підписання даного Договору.

2. ЗМІСТ ПОСЛУГИ

2.1. Виконавець, надаючи передбачені в п. 1.1 цього Договору послуги, формує висновок про технічну можливість поділу об'єкта нерухомого майна та проводить внесення інформації до електронного кабінету користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

3. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Замовник зобов'язується:

3.1.1. з моменту набрання чинності даного Договору надати Виконавцю необхідні документи, інформацію та доступ до об'єкту дослідження для надання передбачених цим Договором послуг.

3.1.2. Оплатити Виконавцю надані послуги у розмірі та порядку визначеному цим Договором.

3.2. Виконавець зобов'язується:

3.2.1. Якісно надавати Замовнику послуги в обсязі та на умовах, визначених цим Договором.

4. ОПЛАТА ПОСЛУГ

4.1. Загальна вартість наданих послуг, що надаються за даним Договором складає **10000, 00 грн. (десять тисяч грн. 00 копійок), без ПДВ.**

4.2. Розрахунок за послуги, що надаються по даному Договору, здійснюється в безготівковому порядку на умовах оплати по факту їх надання, протягом 5 (п'яти) банківських днів, з моменту підписання сторонами акту здачі-прийняття робіт (надання-послуг) та отримання ЗАМОВНИКОМ відповідного рахунку ВИКОНАВЦЯ до даного Договору

5. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

5.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

5.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання сторонами та діє до «31» грудня 2022р., але припиняє свою дію не раніше повного виконання сторонами зобов'язань, що ним передбачені.

6.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 6.1 цього Договору та закінчується повним виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань.

6.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

6.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

6.5. Зміни у цей Договір набувають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

6.6. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

6.7. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

7. ДІЇ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

7.1. Ні одна із сторін не несе відповідальності перед іншою стороною за затримку, невиконання або неналежне виконання обов'язків по Даному Договору, які обмовлені надзвичайними обставинами та подіями (землетрус, ураган, повінь; об'явлена чи фактична війна та воєнні події, зруйнування внаслідок дії вибухових приладів, що знаходяться у землі; радіаційне, хімічне зараження, інші надзвичайні та невідворотні за даних умов події), які не можливо було передбачити сторонами під час укладання Даного Договору і виникли незалежно від волі та бажання сторін та в разі виникнення яких неможливо вжити відповідні заходів.

7.2. Свідectво, надане відповідною торговою палатою є достатнім підтвердженням наявності та строку дії непереборної сили.

7.3. Сторона яка не виконує свої обов'язки в наслідки дії непереборної сили повинна надати повідомлення іншій стороні про перешкоди та їх вплив на виконання обов'язків по Даному Договору.

7.4. Якщо обставини непереборної сили діють на протязі трьох послідовних місяців та не виявляють ознак скінчення, Даний Договір може бути розірваний ЗАМОВНИКОМ або ВИКОНАВЦЕМ шляхом надання повідомлення іншій стороні.

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

8.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

8.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

8.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

8.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

8.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець:	Замовник:
Товариство з обмеженою відповідальністю «Айвен» код ЄДРПОУ 41826721, 41100, Сумська обл., вул. Горького 5/24 iBAN: UA783375680000026006300576241 в АТ «Ощадбанк» МФО (код банку): 337568 тел.: (066)014-70-33 тел.: (099)199-39-14 email: ivan.algorithm@gmail.com Директор  І.О. Сивоконь 	Київський механіко-технологічний фаховий коледж 02090, м. Київ, вул. Харківське шосе, 15 UA 828201720344241003200005459 UA 668201720344250003000005459 Держказначейська служба України, м. Київ МФО 820172 ЄДРПОУ 00193602 ПІН 001936026031 тел./факс (044) 5733854 Платник податку Внесено до Реєстру неприбуткових організацій та установ 30.11.2016р. з ознакою 0031 В.о. директора  І.В. Шкарлат 

Додаток № 1
До Договору № 809/22
big 08.09.2022

Перелік послуг

Найменування послуги	Кількість	Загальна вартість без ПДВ
Проведення поділу, виділу та розрахунку часток об'єктів нерухомого майна з внесенням інформації до Реєстру прав власності на нерухоме майно (далі - Реєстр прав), а також пошуку та надання інформації з нього. (ДК-2015 79990000-0 Різні послуги, пов'язані з діловою сферою)	1	10000,00
Всього ціна без ПДВ		10000,00 грн.

Виконавець	Замовник
Товариство з обмеженою відповідальністю «Айвен» код ЄДРПОУ 41826721, 41100, Сумська обл., вул. Горького 5/24 iBAN: UA783375680000026006300576241 в АТ «Ощадбанк» МФО (код банку): 337568 тел.: (066)014-70-33 тел.: (099)199-39111 email: ivan.algorithm@gmail.com Директор  І.О. Сивоконь 	Київський механіко-технологічний фаховий коледж 02090, м. Київ, вул. Харківське шосе, 15 UA 828201720344241003200005459 UA 668201720344250003000005459 Держказначейська служба України, м.Київ МФО 820172 ЄДРПОУ 00193602 ПІН 001936026031 тел./факс (044) 5733854 Платник податку Внесено до Реєстру неприбуткових організацій та установ 30.11.2016р. з ознакою 0031 В.о директора  І.В. Шкарлат 