

м. Подільськ

«09» 02 2023 року

Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Одеській області в особі виконуючого обов'язки начальника Подільського відділення управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Одеській області Кирилюк Людмили Володимирівни на підставі довіреності від 26.12.2022 року за №159 та Положення про відділення виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Одеській області, затвердженого наказом виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України від 22 червня 2017 року 45-ОС(далі – Споживач) з однієї сторони

і Комунальне виробничо – експлуатаційне підприємство «Подільськводоканал» в особі директора Негрецькула Володимира Миколайовича, що діє на підставі Статуту (далі – Виконавець), з іншої сторони, разом – Сторони (будь-яка з них – Сторона), керуючись ст. 633, 634 Цивільного Кодексу України, Законом України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» від 10.01.2002 р. № 2918-III, Законом України «Про житлово-комунальні послуги» № 2189-VII від 09.11.2017 р., Законом України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» від 22.06.2017р. №2119-VIII, Правилами користування системами комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затвердженими Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 р. № 190 (далі – Правила № 190), Правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.12.2017 р. № 316 (далі – Правила № 316), Порядку визначення розміру плати, що справляється за понаднормативні скиди стічних вод у системи централізованого водовідведення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.12.2017 р. № 316 (далі – Порядок № 316), Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України, затверджених Наказом Державного комітету України по житлово- комунальному господарству від 05.07.1995р. №30 із змінами та доповненнями, уклали цей договір на надання послуг з централізованого питного водопостачання та водовідведення (далі – Договір) про таке:

1. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

1.1. В Договорі терміни вживаються у такому значенні:

Безоблікове водопостачання та водовідведення – самовільне приєднання або самовільне користування водопостачанням та (або) водовідведенням; водопостачання та водовідведення з порушенням Споживачем норм законодавства щодо обліку водопостачання та водовідведення, зокрема норм, зазначених в пункті 5 Правил № 190, умов Договору щодо обліку водопостачання та водовідведення, у тому числі, але не виключено: не надання Споживачем Виконавцю Звіту про показники приладів і засобів обліку в строки, визначені в п. 4.3 Договору, водопостачання та водовідведення без приладів і засобів обліку, не допуск представника Виконавця для проведення перевірки приладів засобів обліку, зняття контрольних показань.

Вода питна - вода, склад якої за органолептичними, фізико-хімічними, мікробіологічними, паразитологічними та радіологічними показниками відповідає вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-1 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною», затвердженим Наказом Міністерства охорони здоров'я України від 12.05.2010 року № 400, та іншим дозвільним документам з якості питної води.

Допустимі концентрації шкідливих речовин у стічних водах – встановлений рівень концентрації шкідливих речовин у стічних водах, вище якого вода вважається непридатною для очищення на міських очисних спорудах.

Нераціональне використання води питної - використання Води питної у технологічних процесах, де можливо застосування Води питної з інших джерел.

Нормативи питного водопостачання - розрахункова кількість Води питної, яка необхідна для забезпечення питних, фізіологічних, санітарно-гігієнічних та побутових потреб однієї людини протягом доби у конкретному населеному пункті, на окремому об'єкті або транспортному засобі.

Понаднормативне використання – використання Води питної понад встановлені Договором нормативи.

Розрахунковий місяць - календарний місяць, в якому здійснюється надання Послуг за Договором.

Стічні води - усі види стічних вод, що утворилися внаслідок діяльності Споживача та його Субспоживачів після використання Води питної в усіх системах водопостачання (господарсько-питного, технічного, гарячого водопостачання тощо), а також поверхневі та дощові води з території об'єктів Споживача.

Субспоживач - суб'єкт господарювання, який одержує Воду питну з водопровідної мережі Виконавця, або скидає Стічні води в мережу водовідведення Виконавця через мережі Споживача.

Технічні умови - це комплекс умов та вимог до інженерного забезпечення об'єкта архітектури, які мають відповідати його розрахунковим параметрам, у тому числі водопостачання та водовідведення, а також особливих умов.

Точка розподілу - місце передачі Послуги від Виконавця Споживачу.

Централізоване водовідведення - господарська діяльність із відведення та очищення комунальних та інших стічних вод за допомогою комплексу об'єктів, споруд, колекторів, трубопроводів, пов'язаних єдиним технологічним процесом.

Централізоване питне водопостачання - господарська діяльність із забезпечення Споживача Водою питною за

допомогою комплексу об'єктів, споруд, розподільних водопровідних мереж, пов'язаних єдиним технологічним процесом виробництва та транспортування Води питної.

2. ПРЕДМЕТ ТА ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Виконавець зобов'язується надавати Споживачу Послуги з централізованого питного водопостачання та водовідведення (далі – Послуги), а Споживач зобов'язується оплачувати Послуги в порядку і умовах, визначених Договором та діючим законодавством.

2.1.1 Найменування Послуг згідно класифікатору робіт та послуг за Кодом Державної класифікації:
Водопостачання – ДК 021:2015: 65110000-7: Розподіл води;
Водовідведення - ДК 021:2015: 90430000-0: Послуги з відведення стічних вод.

2.1.2 Місцем надання Послуг Виконавцем Споживачу є Точка розподілу, визначена Договором.

2.2. Об'єкти Споживача, на які надаються Послуги за Договором, та їх адрес:

2.3. Режим надання Послуг Споживачу – безперебійно, за винятком випадків, визначених в пп. 6.1.5, 6.1.6 та 6.1.7 Договору.

2.4. Якість Послуг повинна відповідати чинному законодавству та Державним стандартам України.

2.5. Тарифи на момент укладання договору становлять:

- з водопостачання – 35.97 грн/м³ без ПДВ;

- з водовідведення – 20.81 грн/м³ без ПДВ.

2.6. Тарифи на послуги можуть бути змінені відповідно до рішення органу уповноваженого на їх встановлення.

2.7. Ціна цього договору на 2023 рік становить 6000грн (Шість тисяч грн. 00 коп _____) без ПДВ.

2.8. Ціна цього договору може бути змінена за взаємною згодою сторін в залежності від реального фінансування видатків.

3. ОБЛІК НАДАННЯ ПОСЛУГ

3.1. Надання Послуг здійснюється Виконавцем в межах місячних та річних норм централізованого питного водопостачання та водовідведення, а саме:

- норма споживання Споживачем Води питної за Договором складає:
79.82 м³/рік,

- норма прийняття від Споживача Стічних вод за Договором складає
 м³/рік на площі га.

Зміни норм споживання Води питної та/або прийняття Стічних вод проводяться шляхом укладання додаткових угод до Договору, при цьому у разі збільшення норм споживання/прийняття відповідних Послуг Споживач до укладання таких додаткових угод повинен отримати Технічні умови на ці норми.

3.2. Облік Послуг здійснюється приладами і засобами обліку, які повинні бути встановлені Споживачем за власний рахунок на водопровідних вводах та каналізаційних випусках згідно Технічних умов на проектування комерційного вузла обліку з подальшим узгодженням такого проекту з Виконавцем. Такий монтаж повинен бути здійснено особами, які мають ліцензію на право монтажу приладів і засобів вимірювання, такі прилади та засоби обліку Споживача беруться Виконавцем на облік.

У разі відсутності або виходу з ладу приладів і засобів обліку Споживач зобов'язаний встановити або замінити засіб та прилад обліку у строк, що не перевищує п'ятнадцяти днів з дня укладення Договору або виявлення поломки.

У випадку Безоблікового водопостачання або водовідведення об'єм Послуг, наданих Споживачу, визначається за правилами, наведеними в п. 3.9 Договору.

3.3. Перелік приладів та засобів обліку, за якими здійснюється облік обсягів Послуг, наданих Споживачу, визначений в Додатку № 3 до Договору.

3.4. Всі прилади та засоби обліку Споживача повинні бути повірені відповідно до вимог чинного законодавства України.

3.5. Якщо перевіркою Виконавця були виявлені факти штучного втручання в роботу засобів і приладів обліку Споживача або пошкодження пломб, об'єм Послуг визначається в порядку, визначеному пп. б) п. 3.9 Договору.

3.6. Якщо перевіркою Виконавця були виявлені факти виходу з ладу засобів і приладів обліку Споживача, об'єм Послуг визначається в порядку, визначеному в п. 3.9 Договору.

3.7. У разі, якщо величина, що вимірюється, виходить за межі діапазону вимірів з нормованою погрешністю, то:

а) для приладів і засобів обліку (витратомірів будь-якого типу) обсяг Води питної та Стічних вод визначається:

- по нижній границі діапазону вимірів - у випадку виходу за її межу;
- відповідно до п. 3.3 Правил № 190 - у випадку виходу за верхню межу;

б) для приладів і засобів обліку (водолічильників) – відповідно п. 3.3 Правил № 190.

3.8. У випадку аварійних чи позаштатних ситуацій у роботі приладів і засобів обліку тривалістю більш ніж 5 хвилин на годину і 15 хвилин на добу, Споживач зобов'язаний протягом двох діб з моменту виникнення таких ситуацій письмово повідомити про них Виконавця і погодити з ним порядок взаєморозрахунків за час тривалості таких ситуацій.

У випадку невиконання цих обов'язків Споживачем обсяг Послуг визначається в порядку, встановленому п. 3.3 Правил № 190.

3.9. У випадку виявлення Безоблікового водопостачання та водовідведення:

а) з причин, що не залежать від Споживача та зафіксовані в порядку, встановленому пп. 6.1.3 Договору - об'єм Послуг визначається виходячи із середньодобового об'єму Послуг за два попередні розрахункові місяці. У разі тривалості роботи приладів і засобів обліку менше 2-х місяців, кількість Послуг визначається за середньодобовою витратою за період роботи приладів і засобів обліку не менше 15 днів;

б) в інших випадках - за пропускнуою спроможністю труби вводу у відповідності до п. 3.3 Правил № 190.

3.10. Споживач зобов'язаний оплачувати витрати Води питної:

3.10.1. яка використовується на промивання, заповнення водопровідної та опалювальної систем, в разі відсутності можливості промивання, заповнення систем через засоби обліку, об'єм якої визначається згідно з п. 3.3 та 5.28 Правил № 190. При заповненні мереж Споживача обов'язкова присутність уповноваженого представника Виконавця та складання двостороннього акту про фактичний об'єм отриманої ним Води питної;

3.10.2. втраченої внаслідок витоку Води питної через зіпсування санітарно-технічних приладів та арматури, пошкодження внутрішньої (у тому числі внутрішньо будинкової) мережі водопостачання, нерационального використання Води питної, у випадку, коли виток Води питної здійснюється в мережах, що знаходяться на балансі Споживача та в місцях, що не дають змоги здійснити облік Води питної, що витекла, за допомогою засобів і приладів обліку (виток на водопровідному вводі до місця встановлення засобів і приладів обліку) - об'єм витоку Води питної в таких випадках визначається в порядку, згідно п. 3.3 Правил № 190.

3.11. При невиконанні Споживачем припису Виконавця щодо усунення порушень правил та норм обліку Води питної, обсяг Послуг визначається Виконавцем згідно п. 3.3 Правил № 190 з моменту невиконання такого припису.

3.12. Об'єм Стічних вод, що надходять до систем водовідведення Виконавця, визначається за показниками приладів і засобів обліку, а при їх відсутності визначається наступним чином:

- за кількістю Води питної, що надходить із систем централізованого питного водопостачання та інших джерел водопостачання (свердловина, річка, озеро, тощо);

- відповідно до п. 4.10 Правил № 190 щодо визначення обсягів дощових, талих Стічних вод, що потрапили до системи каналізації з площі території;

4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Оплата Послуг здійснюється Споживачем відповідно до тарифів, діючих на момент отримання Послуг, затверджених органом, уповноваженим на це Законом України.

У випадку зміни тарифів, оплата Послуг здійснюється Споживачем по новим тарифам без зміни інших умов Договору. Зміна тарифів відбувається з моменту набуття чинності відповідного рішення такого уповноваженого органу.

4.2. Оплата Послуг проводиться Споживачем на підставі Акту приймання виконаних робіт до якого додається рахунок шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця.

4.3. Розрахунковим періодом є календарний місяць. Оплата Послуг вноситься не пізніше 5 банківських днів від дня вручення Рахунку. Розрахунки за отримані послуги з водопостачання та водовідведення проводяться Споживачем в безготівковий формі на поточний рахунок Виконавця або внесення споживачем готівки в касу Виконавця.

4.4. Після отримання Виконавцем примірника Акту, підписаного уповноваженою особою Споживача та скріпленою печаткою Споживача, Виконавець (у випадку якщо він являється платником ПДВ) зобов'язаний, якщо Споживач є платником на додану вартість, видати Споживачу податкову накладну на суму наданих послуг.

4.5. В платіжному дорученні Споживач повинен в призначенні платежу зазначити розрахунковий місяць, за який проводиться оплата, номер та дату Рахунку.

4.6. За невчасне внесення плати із Споживача стягується пеня у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу, за кожний день прострочення.

4.7. Виконавець здійснює перерахунок розміру плати за Послуги в разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження їх якості в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

5. РОЗМЕЖУВАННЯ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ЗА ОБСЛУГОВУВАННЯ МЕРЕЖ

5.1. Між Виконавцем та Споживачем встановлюється межа відповідальності за стан і експлуатацію водопровідних мереж згідно Правил № 190. Межею розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Виконавця Споживачеві є:

- для мереж водопостачання – точка приєднання водопровідної мережі Споживача до мережі Виконавця;
- для каналізаційних мереж – точка приєднання каналізаційної мережі Споживача до мережі Виконавця.

5.2. Споживач утримує та відповідає за цілісність колодязів, запірної арматури, приладів і засобів обліку та іншого устаткування (обладнання), які знаходяться на всій ділянці від Точки розподілу та розмежування балансової приналежності водопровідних та каналізаційних мереж до кінцевої точки споживання.

6. ПРАВА Й ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

6.1. Виконавець має право:

6.1.1. проводити технічні та профілактичні огляди водопровідних і каналізаційних мереж Споживача, знімати контрольні показники приладів і засобів обліку на них та виявляти Нерациональне використання Води питної;

6.1.2. Безперешкодного доступу в приміщення Споживача для ліквідації аварії;



6.1.3. Складати акти з приписом щодо усунення порушень Споживачем вимог чинного законодавства у сфері водопостачання, водовідведення та умов Договору при їх виявленні з визначенням строку на їх усунення. Невиконання припису Виконавця, що стосується порушень правил обліку Послуг, - є підставою для нарахувань згідно п. 3.3 Правил № 190.

Акт складається та підписується уповноваженим представником Виконавця та представником Споживача. Якщо Споживач (його представник) відмовляється підписати такий акт, то він підписується представником Виконавця одноосібно, про що в Акті робиться відповідний запис про таку відмову з зазначенням прізвища, посади представника Споживача, який відмовився від підпису. У такому випадку акти обстежень, підписані представником Виконавця в односторонньому порядку, вважаються дійсними та є підставою для нарахувань об'ємів спожитих Послуг;

6.1.4. перевіряти відповідність показань приладів та засобів обліку наданих Послуг з даними, вказаними Споживачем в Звітах про показники приладів і засобів обліку;

6.1.5. тимчасово припинити подачу Води питної Споживачу, без попередження, у разі:

- подачі Води питної для протипожежних потреб;
- ліквідацію наслідків, пов'язаних з дією непереборної сили або аварією;
- виявлення пошкоджень систем водопостачання та водовідведення як Виконавця, так і Споживача, які мають катастрофічний характер, коли Вода питна, що виливається з пошкодженого трубопроводу, розмиває дорожнє покриття, затоплює вулицю, підвали будинків тощо або пошкоджень, що не мають катастрофічного характеру, але викликають необхідність відключення трубопроводу з метою припинення марних втрат Води питної;

- заяви Споживача про припинення надання Послуг, якщо таке припинення не вплине на водопостачання інших Споживачів (Субспоживачів);

- виникнення необхідності оперативного реагування на погіршення якості води в джерелах питного водопостачання і неможливості доведення її до вимог державних стандартів з повідомленням про таке відключення та його причини органів місцевого самоврядування, місцевих органів виконавчої влади та органів державного санітарно-епідеміологічного нагляду;

6.1.6. тимчасово припиняти надання Послуг Споживачу, попередивши його про це за три дні, коли відключення є необхідним для проведення Виконавцем профілактичних робіт, а також виконання робіт з приєднання об'єктів водоспоживання нових Споживачів;

6.1.7. Припиняти надання Послуг у разі прострочення оплати понад **30 (тридцять)** календарних днів до ліквідації заборгованості та оплати Споживачем робіт з припинення та відновлення надання Послуг.

6.1.8. Нарховувати у разі несвоєчасного внесення Споживачем плати за надані послуги пеню у розмірі, встановленому законом та Договором;

6.1.9. Вносити за погодженням із Споживачем зміни у Договір, що впливають на розмір плати за послуги;

6.1.10. Вимагати від Споживача дотримання нормативно – правових актів у сфері житлово – комунальних послуг;

6.1.11. Вимагати від Споживача своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача, або відшкодовування вартості відповідних робіт;

6.1.12. Змінювати тарифи на послуги, нормативи (норми) споживання відповідно до встановленого законом порядку, про що своєчасно сповіщати Споживача через засоби масової інформації;

6.1.13. Нести інші права передбачені законом.

6.2. Виконавець зобов'язаний:

6.2.1. забезпечити вчасне та відповідної якості надання Послуг в Точках розподілу відповідно до умов Договору;

6.2.2. вчасно вживати заходи по ліквідації аварійних ситуацій на тих вуличних, квартальних та дворових водопровідних та каналізаційних мережах, спорудах і обладнанні, а також технологічних приладах й пристроях, які перебувають на балансі Виконавця;

6.2.3. відновити надання Послуг Споживачу, в разі припинення надання Послуг (аварії, тощо) негайно після повного усунення причин аварії, ремонту тощо, а у разі обмеження послуг в порядку п. 6.1.7. Договору – у строк, що не перевищує сім днів після ліквідації заборгованості, надання відповідної заявки і проведення оплати за відключення/підключення об'єкту;

6.2.4. відновлювати надання послуг за заявою Споживача шляхом зняття пломб протягом доби;

6.2.5. здійснювати технічний контроль і нагляд за раціональним використанням Води питної Споживачем, ведення Споживачем обліку об'єму наданих Послуг;

6.2.6. розглядати у визначений законодавством термін претензії та скарги Споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за Послуги в разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження їх якості;

6.2.7. надавати в установленому законодавством порядку інформацію про перелік Послуг, розмір плати за Послуги, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання Послуг, їх споживчі властивості;

6.2.8. утримувати мережі відповідно до межі розподілу в належному технічному стані, здійснювати їх технічне обслуговування та ремонт, вживати заходи до ліквідації аварійних ситуацій, усунення порушень кількісних і якісних показників надання Послуг встановленні згідно із законодавством;

6.2.9. нести інші обов'язки передбачені Законом.

7. ПРАВА Й ОБОВ'ЯЗКИ СПОЖИВАЧА

7.1. Споживач має право:

- 7.1.1. одержувати в Точках розподілу Послуги відповідно до умов Договору;
- 7.1.2. вимагати від Виконавця усунення виявлених недоліків у наданні Послуг;
- 7.1.3. отримувати в установленому законодавством порядку інформацію про перелік Послуг, розмір плати за Послуги, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання Послуг, їх споживчі властивості;
- 7.1.4. на відшкодування збитків, завданих його майну та/або приміщенню, шкоди, завданої життю чи здоров'ю внаслідок нена належного надання Послуг або їх ненадання;
- 7.1.5. на зменшення розміру плати за надані Послуги в разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження їх якості в порядку, визначеному Договором або законодавством;
- 7.1.6. на перевірку кількості та якості Послуг у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.
- 7.1.7. встановлювати за власний рахунок засоби обліку та взяття їх на абонентський облік Виконавця;
- 7.1.8. на ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних Послуг;
- 7.1.9. На внесення за погодженням Виконавця у договір змін, що впливають на розмір плати за Послуги;
- 7.1.10. Повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі відсутності печатки, підписів уповноважених осіб Виконавця;
- 7.1.11. у разі порушення Виконавцем умов Договору, Споживач викликає представника Виконавця для складання та підписання акта-претензії Споживача, в якому зазначаються строки, види порушень кількісних та якісних показників Послуг, тощо;

7.1.12. нести інші права передбачені законом.

7.2. Споживач зобов'язаний:

- 7.2.1. оплачувати вчасно, в розмірах, у встановлений Договором строк, Послуги та інші нарахування згідно умов Договору та законодавства;
 - 7.2.2. виконувати належним чином вимоги Правил № 190, Правил № 316, Порядку № 316, інших нормативно-правових актів України, що регулюють правовідносини щодо надання Послуг;
 - 7.2.3. за вимогою Виконавця здійснювати відключення Субспоживачів, що мають договірні відносини з Виконавцем, від мереж Споживача;
 - 7.2.4. виключно за узгодженими проектами і в терміни, погодженні з Виконавцем, здійснювати реконструкцію витратомірних ділянок, демонтаж, заміну приладів обліку;
 - 7.2.5. забезпечити безперешкодний доступ до мереж, арматури, засобів обліку, розподільчих систем та іншого обладнання водопостачання та водовідведення Споживача представників Виконавця, за наявності в них відповідного посвідчення, для контролю за технічним станом, за рівнем споживання Води питної, а також для ліквідації аварії, виконання відключення і обмеження водопостачання та водовідведення; не перешкоджати здійсненню контролю інженерного обладнання в приміщеннях Споживача;
 - 7.2.6. здійснювати очищення Стічних вод на власних локальних очисних спорудах до рівня, при якому дозволяється скидати в каналізацію Виконавця;
 - 7.2.7. не перевищувати витрати Води питної і скидання Стічних вод понад встановлені норми водопостачання та водовідведення, визначені в п. 3.1 Договору;
 - 7.2.8. не перевищувати рівня вмісту забруднюючих речовин у Стічних водах та нести відповідальність за якісний склад Стічних вод;
 - 7.2.9. забезпечити цілісність приладів і засобів обліку, їх пломб і з'єднань, запірної арматури, манометра, термометрів і іншого устаткування водомірного вузла;
 - 7.2.10. призначити представників Споживача, відповідальних за технічний стан мереж, споруд по кожному об'єкту Споживача згідно до Договору, уповноважених на складання актів обстежень таких об'єктів, та надати Виконавцю довіреності, що підтверджують їх повноваження.
- У разі призначення (перепризначення) інших представників протягом 5 днів з моменту настання такої події надати Виконавцю довіреності на нових представників;
- 7.2.11. вчасно та за власний рахунок робити ремонт і здійснювати державну повірку приладів і засобів обліку. За 10 днів до закінчення строку міжпіврічного інтервалу письмово погоджувати з Виконавцем виклик його представника для зняття пломб і наступного опломбування приладів і засобів обліку;
 - 7.2.12. забезпечити збереження приладів і засобів обліку;
 - 7.2.13. сповіщати Виконавця у письмовій формі протягом 7 днів з дня настання відповідної події: про зміну найменування, банківського рахунка, місцезнаходження Споживача, фактичної адреси виконавчого органу Споживача, його поштової адреси; зміну в найменуванні об'єкта водопостачання; передачу об'єкта або мереж водопостачання та каналізації іншій особі; припинення права Споживача на користування об'єктом водопостачання та/або водовідведення; припинення/призупинення виробничої діяльності, реорганізації, ліквідації; перебудову внутрішніх водопровідних і каналізаційних мереж; установку насосів; приєднання Субспоживачів; зміну кількості населення у житловому секторі (при наявності такого на балансі Споживача);
 - 7.2.14. Споживач, який володіє об'єктами, припинення питного водопостачання яких може призвести до виникнення надзвичайних ситуацій техногенного або природного характеру, зобов'язаний повідомити Виконавця про встановлений Споживачу, відповідно до законодавства, рівень екологічної броні на небезпечні об'єкти, з наданням копії рішення про таке встановлення;
 - 7.2.15. у разі внесення не в повному обсязі плати за Воду питну Споживач зобов'язаний у відповідності до статті 22 Закону України «Про питну воду та питне водопостачання» обмежувати власне використання Води

питної до рівня екологічної броні питного водопостачання, а у разі відсутності рівня екологічної броні припинити споживання Води питної;

7.2.16. компенсувати витрати, понесені Виконавцем у зв'язку з обмеженням надання Послуг Споживачу, в порядку, встановленому п. 6.1.7 Договору та відновленням надання Послуг.

7.2.17. своєчасно вживати заходів по усуненню виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

7.2.18. не допускати підключення до мереж водопостачання та водовідведення, і використання побутових приладів та обладнання, які не відповідають вимогам безпеки експлуатації та санітарно-гігієнічним нормативам;

7.2.19. при проведенні обстеження надавати представникам Виконавця технічний паспорт домоволодіння, проект та виконавче креслення на приєднання до мереж централізованого питного водопостачання та водовідведення;

7.2.20. при виявленні на водопровідних і каналізаційних спорудах вуличної мережі та домових вводах пошкоджень та несправностей, негайно повідомити про це Виконавця, вживши заходів для огороження місць пошкоджень до приїзду аварійної бригади;

7.2.21. нести інші обов'язки передбачені законом.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. За невиконання або неналежне виконання умов Договору Сторони несуть відповідальність згідно до законодавства України.

8.2. У випадку несвоєчасного надання даних, зазначених у п.п. 7.2.10, 7.2.13, 7.2.14 Договору, Споживач зобов'язаний відшкодувати Виконавцю заподіяні таким ненаданням збитки.

8.3. За несвоєчасну оплату Послуг Споживач зобов'язаний сплатити Виконавцю, крім суми заборгованості, пеню в розмірі подвійної ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення, але не більше 100 відсотків загальної суми боргу.

8.4. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо таке невиконання є наслідком форс-мажорних обставин.

Під форс-мажорними обставинами розуміють обставини, що виникли після укладання Договору внаслідок непередбачених Сторонами подій надзвичайного характеру, включаючи пожежі, землетруси, повені, зсуви, інші стихійні лиха, вибухи, воєнні дії. Термін виконання зобов'язань продовжується на термін дії форс-мажорних обставин.

Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий Торгово-Промисловою палатою. Термін для повідомлення між Сторонами про настання таких обставин - 14 днів з моменту їхнього виникнення.

8.5. Сторони дійшли згоди, що Виконавець звільняється від відповідальності за несвоєчасне/ не в повному обсязі надання послуг Споживачу у разі перебоїв/ не надання електричної енергії на адресу Виконавця

9. ІНШІ УМОВИ

9.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31.12.2023 року, а в частині надання Послуг відповідно до п.3 ст.631 ЦКУ діє з 01 січня 2023 року до повного виконання фінансових зобов'язань за Договором.

З моменту набуття чинності Договору будь-які діючі до цього моменту договори, угоди, що укладені Сторонами з правовідносин, що регулюються Договором, втрачають чинність, крім зобов'язань Споживача з оплати.

9.2. Договір вважається щороку продовженим, якщо за місяць до закінчення його строку однією із сторін не буде письмово заявлено про розірвання або необхідність перегляду.

9.3. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке має місце під час дії цього Договору.

9.4. Договір може бути розірваним при невиконанні зобов'язань однією із Сторін за даним Договором або за взаємною згодою, письмово повідомивши про це іншу Сторону за 10 (десять) календарних днів. Форма повідомлення – рекомендований лист із повідомленням, з додатком реєстру опису кореспонденції.

9.5. Чинність цього Договору припиняється внаслідок:

зникнення потреби в отриманні послуг або відмови Споживача від користування послугами Виконавця; достроково за взаємною згодою Сторін або за рішенням суду;

невиконання умов договору сторонами договору;

в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

9.6. Договір розривається та/чи припиняється Сторонами після проведення повного взаєморозрахунку між Сторонами.

9.7. Усі правовідносини, що виникають з Договору та не врегульовані ним, регламентуються відповідними нормами законодавства України, зокрема Правилами № 190, Порядку № 316, Правилами № 316, тощо, а також застосовуваними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

9.8. Суперечки (розбіжності), що виникають при виконанні умов Договору, вирішуються шляхом переговорів, а у випадках неможливості їх вирішення - спір передається на розгляд суду відповідно до законодавства України.

9.9. Сторона несе відповідальність за правильність вказаних нею у Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення - несе ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

9.10. Усі виправлення за текстом Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

9.11. Сторона зобов'язується не розголошувати конфіденційні відомості виробничого та комерційного характеру щодо іншої Сторони, які стануть відомі їй при виконанні Договору.

9.12. Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу: один - для Споживача, один - для Виконавця.

9.13. Додаткові угоди та додатки до Договору є його невід'ємною частиною і мають силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

10. ПЕРЕЛІК ДОДАТКІВ

10.1. Невід'ємною частиною Договору є:

Додаток № 1 – Перелік об'єктів;

Додаток № 2 – Перелік приладів та засобів обліку

Додаток № 3 – Перелік приладів та засобів обліку;

11. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА ІНШІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

Комунальне виробничо – експлуатаційне підприємство «Подільськводоканал»
66300 Одеська обл., м. Подільськ, вул. Некрасова, 8
тел. (факс) 04862 2-15-45
Розрахунковий рахунок
UA 163204780000026009924855011
в АБ " УКРГАЗБАНК " в м. Київ
МФО 320478
код ЄДРПОУ 30615813
kotovskvodokanal@ukr.net

Директор КВЕП «Подільськводоканал»

Володимир НЕГРЕЦКУЛ



СПОЖИВАЧ:

Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Одеській області
65104 м. Одеса, Лідерсівський бульвар 3-Б
Тел. 048 7531717
Розрахунковий рахунок
UA578201720355459141700705471
в ДКСУ м. Київ; МФО 820172
код ЄДРПОУ 41322052
Отримувач послуг: Подільське відділення управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Одеській області
Тел. 04862 42249; podl.od@fssu.gov.ua

В.о. начальника Подільського відділення

Людмила КИРИЛЮК



Додаток №1
до договору
від __.__.2023р.
№ __/__/

Перелік об'єктів

№ з/п.	Назва об'єкту	Адреса об'єкту, його місцезнаходження
1	Приміщення Подільського відділення управління виконавчої дирекції фонду соціального страхування України в Одеській області	М. Подільськ ,вул. Соборна 78- В

СПОЖИВАЧ

Подільське відділення управління виконавчої
дирекції Фонду соціального страхування
України в Одеській області



В.о. начальника Подільського відділення
Людмила КИРИЛЮК

ВИКОНАВЕЦЬ

Комунальне виробничо – експлуатаційне
підприємство «Подільськводоканал»

Директор КВП «Подільськводоканал»



Володимир НЕГРЕЦКУЛ

Додаток №2

до договору від ____ 2023 року. № ____ / ____

Розрахунок об'ємів Послуг Подільського відділення управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Одеській області (вул.Соборна, 78 -В)

№ з/п	Найменування користувачів (технологічних процесів)	Одиниця виміру	Кількість одиниць	Норма споживання води	Водоспоживання за добу, м3	Кількість робочих днів у році	Водоспоживання на рік, м3	Безповоротне споживання води та витрати, м3	Водовідведення на міські очисні споруди, м3
1	Персонал	чол	8	0,03	0,24	250	60	0	60
2	Вбирання приміщень	м2	175	1,5л/м2	0,2064	96	19,82	0	19,82
	Усього						79,82	0	79,82

Для розрахунку водовідведення дощових та талих вод площа складає 0,0 га .

СПОЖИВАЧ

Подільське відділення управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Одеській області



В.О. начальника Подільського відділення

Людмила КИРИЛЮК

ВИКОНАВЕЦЬ

Комунальне виробничо-експлуатаційне підприємство "Подільськводоканал"



Директор

Володимир НЕГРЕЦКУЛ

**Перелік
приладів та засобів обліку**

№ з/п.	Вид засобу обліку води	Тип засобу обліку води	Заводський номер	Показання	Місце встановлення	Примітка
1	Лічильник	NOVATOR	2506406		Приміщення Подільського відділення вул. Соборна, 78 В	Санвузол

СПОЖИВАЧ

Подільське відділення управління виконавчої дирекції Фонду соціального
страхування України в Одеській області



Від начальника Подільського відділення
Людмила КИРИЛЮК

ВИКОНАВЕЦЬ

Комунальне виробничо – експлуатаційне
підприємство «Подільськводоканал»



Директор
Володимир НЕГРЕЦКУЛ