**Додаток № 3**

до тендерної документації

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

Назва предмету закупівлі: **Послуги з утримання спільного майна багатоквартирного будинку №7, кв.6 по вул. Чичибабіна в м.Харкові**

Код за ДК 021:2015 предмету закупівлі: **70330000-3 Послуги з управління нерухомістю, надавані на платній основі чи на договірних засадах**

Місце надання послуг: **61058, Україна, Харківська область, місто Харків, вулиця Чичибабіна, 7, кв.6.**

Строк надання послуг: **до 31.12.2024 року**

**НОМЕНКЛАТУРНІ ПОЗИЦІЇ:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Найменування послуги** | **Код за ДК 021:2015** | **Одиниця виміру** | **Кіль-кість** |
| 1 | Послуги з утримання спільного майна багатоквартирного будинку №7, кв.6 по вул. Чичибабіна в м.Харкові | 70331000-0 Послуги у сфері житлової власності | послуга | 9 |

**Технічні та якісні вимоги до надання послуг:**

1. Забезпечення підготовки будинку та обладнання до роботи в осінньо-зимовий період до початку опалювального сезону.

2. Утримання внутрішньобудинкових мереж газопостачання, електропостачання, водопостачання та водовідведення, в належному стані постійно протягом дії договору.

3. Щоденне прибирання прибудинкової території протягом дії договору.

4. Обслуговування димових та вентиляційних каналів 2 рази на рік.

5. Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання відповідно до наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76, але не менше двох разів на рік.

6. Освітлення місць загального користування з настанням темряви і на світанку, щоденно протягом дії договору.

7. Виконавець повинен забезпечити:

* використання безпечних хімічних та миючих матеріалів та засобів (повинні застосовуватися екологічні миючі засоби та побутова хімія без фосфатів, хлору, та інших шкідливих речовин);
* дотримання персоналом Виконавця правил техніки безпеки, правил пожежної безпеки, правил електробезпеки, вимог Закону України «Про охорону праці», санітарно-гігієнічних норм.

З технічними, якісними, кількісними та іншими характеристиками предмета закупівлі

ПОГОДЖУЮСЬ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *посада уповноваженої особи Учасника* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *підпис та печатка (за наявності)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *прізвище, ініціали* |