

м. Ромни

« 29 » лютого 2024р.

ФОП Кузнецов Ігор Рафаїлович, в особі директора Кузнецов І.Р., що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію № 928356 Серія В 02 від 25.02.2011 р., є платником єдиного податку група 3 (5%) №1818213400112 від 26.03.2018 р., іменований надалі «**Виконавець**», з одного боку, і Комунальний заклад Сумської обласної ради – Хоружівський центр соціально-психологічної реабілітації дітей області, особі директора Миколаєнко В.Г., що діє на підставі Положення, іменований надалі «**Замовник**», з іншого боку, уклали даний договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 «**Замовник**» доручає, а «**Виконавець**» приймає на себе обов'язок проводити технічне обслуговування котельні, сигналізації загазованості, шафової РП, внутрішнього, зовнішнього та підземного газопроводу (згідно акта розмежування) «**Замовника**» згідно НПАОП 00.00-1.76-15 «**Правила безпеки систем газопостачання**».

2. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1 Обов'язки «Виконавця»:

2.1.1 Проводити Технічне обслуговування котелені (газовикористовувальні установки п.4.6.9.) «**Замовника**» згідно НПАОП 00.00-1.76-15 «**Правила безпеки систем газопостачання**», а саме:

- розбирання, огляд і очищення від пилу і сажі;
- перевірка тиску в розширювальному бачку;
- перевірка герметичності гідравлічних з'єднань;
- перевірка витрат газу;
- чищення форсунок, розсікачів;
- при необхідності промивання теплообмінників
- настройка газової автоматики та автоматики безпеки
- чищення електричних контактів;
- перевірка працездатності манометрів (1 раз в тиждень п.4.12.4)
- перевірка тяги в димоході, згідно правил та строків, що встановлено в експлуатаційній документації на обладнання

2.1.2 Проводити огляд шафової РП (не рідше 1 разу на 4 дня)

2.1.3 Технічне обслуговування проводить згідно НПАОП 00.00-1.76-15 «**Правила безпеки систем газопостачання**».

2.1.4 У випадку виявлення дефектів устаткування, **ВИКОНАВЕЦЬ** складає «Акт дефектів устаткуванні» в двох екземплярах, для кожної **СТОРИН**. Цей Акт є підставою для заміни запчастин і комплектуючих, а так само може бути підставою для проведення позапланового ремонту устаткування.

2.2 Обов'язки «Замовника»:

2.2.1 Скласти договори з відповідними організаціями на електро-, водо-, газопостачання топкової;

2.2.2 Забезпечення відповідності інженерних систем будинку проекту і діючим будівельним нормам, дотримання діючих норм і правил при їхній експлуатації;

2.2.3 Забезпечення відповідності інженерних систем будинку проекту і діючим будівельним нормам, дотримання діючих норм і правил при їхній експлуатації;

1. Відхилення напруги від норми не більш 10%;

2. Тиск в газових мережах на вході в котельню не менш 300 мм вод. ст.;

3. Перекіс фаз не більше 5%;

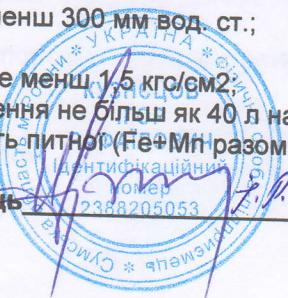
4. Тиск у водогінних мережах на вході в котельню не менш 1,5 кгс/см²;

5. Максимальна втрата теплоносія із системи опалення не більш як 40 л на добу;

6. Якість сирової води не повинна бути гірша, ніж якість питної (Fe+Mn разом max – 0,3 мг/л, зважені частки: max – мг/л);

Замовник

Виконавець



2.2.4 **ЗАМОВНИК** зобов'язується забезпечити **ВИКОНАВЦЕВІ** всі необхідні умови для виконання робіт з обслуговування устаткування (можливість доступу до устаткування, освітлення і чистоту в приміщенні і на території)

2.2.5 Забезпечити збереження обладнання та виконання правил його експлуатації згідно з паспортом обладнання, відповідно до керівництва по експлуатації устаткування

2.2.6 **ЗАМОВНИК** письмово повідомляє **ВИКОНАВЦЯ** про відключення устаткування на літній період, або про іншу планову зупинку устаткування не пізніше 10 днів до планованої зупинки.

2.2.7 **ЗАМОВНИК** призначає відповідальну особу для здійснення дій за даним Договором і надає їм відповідні повноваження, про що повідомляє **ВИКОНАВЦЯ** письмово з указівкою: П.І.Б., відповідальної особи, займану їм посаду, телефон і зразок підпису. Відповідальна особа, призначена **ЗАМОВНИКОМ**, затверджує Акт виконаних робіт. У випадку припинення повноважень відповідальної особи (з будь-яких причин), **ЗАМОВНИК** зобов'язується призначити нову відповідальну особу і сповістити **ВИКОНАВЦЯ** про це письмово.

3. ВАРТІСТЬ РОБІТ

3.1 За проведення обслуговування устаткування **ЗАМОВНИК** перераховує **ВИКОНАВЦЮ** плату, згідно рахунка, що виставляється на підставі Акта виконаних робіт на розрахунковий рахунок **ВИКОНАВЦЯ**, та складає **3192 (три тисячі сто дев'яносто дві) грн., 00 копійок в місяць ПДВ непередбачено. Загальна вартість за опалювальний період з 01 лютого 2024 року по 31 грудня 2024 року складає: 9576 (дев'ять тисяч п'ятсот сімдесят шість) грн., 00 копійок ПДВ непередбачено.** Договірна ціна є невід'ємною частиною Договору та твердою на весь період виконання робіт і не підлягає коригуванню.

3.2 Так само **ЗАМОВНИК** робить **ВИКОНАВЦЕВІ** оплату вартості дефектних деталей і запасних частин, замінених при обслуговуванні устаткування після закінчення терміну дії гарантійних зобов'язань на устаткування.

3.3 Протягом терміну дії гарантійних зобов'язань заміна дефектних деталей і запасних частин виконується за рахунок Постачальника устаткування, за умови виконання **ЗАМОВНИКОМ** правил і умов експлуатації устаткування

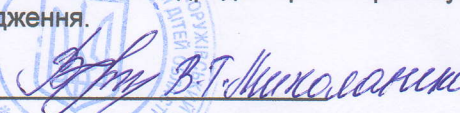
4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 4.1 За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань **СТОРОНИ** несуть відповідальність відповідно до діючого в Україні законодавства.
- 4.2 **СТОРОНИ** докладають максимальних зусиль, для вирішення виникаючих розбіжностей шляхом переговорів. У випадку неможливості вирішення розбіжностей шляхом переговорів, **СТОРОНИ** звертаються в Господарський суд Сумської області
- 4.3 **ВИКОНАВЕЦЬ** може застосувати штрафні санкції до **ЗАМОВНИКА** в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від невиконаних або прострочених платежів за даним Договором за кожен день прострочення.
- 4.4 **ЗАМОВНИК** може застосувати штрафні санкції до **ВИКОНАВЦЯ** в розмірі подвійної облікової ставки НБУ при невиконанні **ВИКОНАВЦЕМ** п 3.1.1 – 3.1.2 даного Договору

5. ІНШІ УМОВИ

- 5.1 **СТОРОНИ** не несуть відповідальності, передбаченої розділом 4 даного Договору, якщо неможливість виконання виникла в наслідок форс-мажорних обставин нездоланної сили.
- 5.2 Даний Договір складений у двох оригінальних екземплярах, по одному для кожної зі **СТОРИН**, і їхні тексти мають однакову юридичну силу.
- 5.3 Після підписання даного Договору всі попередні переговори, переписка, договори про наміри, з питань, що так чи інакше відносяться до даного Договору, втрачають юридичну чинність.
- 5.4 Умови даного Договору можуть бути змінені тільки по взаємній згоді **СТОРИН** з обов'язковим складанням Додаткової угоди, що є невід'ємною частиною даного Договору.
- 5.5 Жодна зі сторін не має права передавати свої права й обов'язки стосовно Договору третій особі без письмової згоди іншої сторони
- 5.6 В акти виконання підрядних робіт враховуються також транспортні витрати, витрати на відрядження.

Замовник


В.І. Ніколайенко
КОД 41234258 * УКРАЇНА *

Виконавець


В.І. Ніколайенко
Ідентифікаційний номер 2386205053
Сумська область * УКРАЇНА *

6. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1 Даний Договір набирає чинності з моменту його підписання обома СТОРОНАМИ та скріплення їх печатками і діє до 31 грудня 2024 року

7. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:	ВИКОНАВЕЦЬ:
КЗСОП – Хоружівський центр СПРДО Вул. Центральна, 8 с. Хоружівка, Роменського р-ну, Сумської обл. р/р 298201720355119001000099160 в Держказначейській службі України м. Київ	ФОП Кузнєцов Ігор Рафаїлович м. Ромни Сумська обл., вул.. Героїв Роменщини буд.248 кв.55 п/р UA913375460000026008055020037 в ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК" код 2388205053
 Директор  М.П. В.Г.Миколаєнко	 Директор  М.П. І.Р.Кузнєцов