

3132

Договір № 737 ВПЗ
на виконання робіт з технічного обстеження

м. Київ

« 06 » 12 2022р.

Головне управління Національної поліції у м. Києві (надалі – «Замовник»), в особі начальника управління логістики та матеріально-технічного забезпечення Головного управління Національної поліції у м. Києві Соколова Дмитра Сергійовича, який діє на підставі довіреності від 13.09.2022 № 4625/125/01/13-2022 з однієї сторони, та **ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ Васеньов Олег Володимирович**, в особі Васеньова Олега Володимировича, який діє на підставі Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань» від власного імені номер запису про проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця: 2 074 000 0000 039232, дата запису: 25.07.2019, ЄДРПОУ 2771601091, надалі «Виконавець», разом по тексту Договору – Сторони, а окремо – Сторона, уклали цей Договір про наступне.

1. Терміни, що вживаються у Договорі

1.1. У цьому Договорі терміни вживаються у наступному значенні:

1.2 Об'єкт обстеження: «**Фундамент нежитлової будівлі Шевченківського управління поліції ГУНП у м. Києві за адресою: м. [REDACTED], літера «А»**

1.3 Виконання робіт по обстеженню об'єкта: комплекс заходів, спрямованих на визначення і проведення оцінки фактичних значень параметрів технічного стану будівельних конструкцій, характеристик основи фундаментів, інженерних мереж і систем (крім технологічного устаткування), що характеризують експлуатаційну надійність об'єкта (в тому числі забезпечення доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до реконструйованих або збудованих об'єктів житлового та громадського призначення), надання висновку та рекомендацій щодо проведення поточного/капітального ремонту, виготовлення технічного паспорту будівлі.

1.4 Інші терміни, що застосовуються у Договорі вживаються у значенні, визначеному законодавством України.

2. Предмет Договору

2.1. Виконавець зобов'язується на свій ризик, власними силами та засобами, відповідно до вимог «Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 257 від 12.04.2017 (із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року N 427), виконати роботи: «**Технічне обстеження фундаменту нежитлової будівлі Шевченківського управління поліції ГУНП у м. Києві за адресою: м. К [REDACTED], літера «А»** (далі – **Роботи**) та надати Технічний звіт. Код ДК 021:2015 - 71630000-3 Послуги з технічного огляду та випробувань.

2.2 Роботи з обстеження проводяться відповідно до Технічного завдання, що є невід'ємною частиною договору (додаток №1).

3. Ціна та порядок оплати робіт з технічного обстеження

3.1. Ціна робіт за цим Договором становить 49 591,45 гривень (сорок дев'ять тисяч п'ятсот дев'яносто одна гривня 45 коп.) без ПДВ згідно ПК України та зазначається у Протоколі узгодження договірної ціни. (додаток №2 до Договору).

3.2 Протокол узгодження договірної ціни підписується обома Сторонами, скріплюється печатками та є невід'ємною частиною Договору.

3.3. Вартість Робіт визначається кошторисом на виконання робіт (додаток №3 до Договору) складеним відповідно до «Настанова з визначення вартості проектно-вишукувальних робіт», затверджена наказом Міністерства розвитку територій та громад № 281 від 05.11.2021.

3.4 Розрахунки за виконані відповідно до цього Договору Роботи здійснюються на підставі Актів виконаних робіт, підписаних повноважними представниками Сторін та скріплених печатками.

3.5 Розрахунки здійснюються Замовником в національній валюті України у безготівковій формі шляхом перерахування належних до оплати сум коштів на поточний рахунок Виконавця у межах отриманого бюджетного фінансування. Авансові платежі за цим Договором не передбачені.

3.6 У разі затримки бюджетного фінансування видатків, розрахунки за виконані Роботи за цим Договором здійснюються протягом десяти банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування. Сторони дійшли згоди, що у такому разі будь-які штрафні санкції не застосовуються до Замовника.

3.7 Замовник не несе відповідальність у випадках затримки або припинення бюджетного фінансування на цілі, передбачені Договором.

4. Права та обов'язки Сторін

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Своєчасно та в повному обсязі здійснювати оплату за виконані Роботи відповідно до умов цього Договору;

4.1.2. Приймати виконані Роботи згідно з Актами виконаних робіт.

4.1.3. Забезпечувати доступ працівників Виконавця до місця виконання Робіт згідно з установленими на об'єкті режимними обмеженнями.

4.1.4. Перед початком виконання Робіт за цим Договором забезпечити проведення з працівниками Виконавця інструктажів з питань дотримання правил поведінки на об'єктах, окремих вимог пропускнуго та внутрішньо об'єктового режиму, пожежної безпеки, охорони праці, ввезення та вивезення матеріальних цінностей, іншого майна, відходів тощо, порядку надання робіт на об'єкті.

4.1.5. Контролювати дотримання працівниками Виконавця встановлених на об'єкті режимних обмежень та правил пожежної безпеки.

4.1.6. Забезпечити присутність на місцях надання Робіт за цим Договором відповідальних осіб Замовника.

4.1.7. Надати Виконавцю повну (у разі наявності) технічну документацію для виконання Робіт згідно Договору.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. У разі невиконання або неналежного виконання Виконавцем зобов'язань за цим Договором, достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір, письмово повідомивши про це Виконавця у строк не менше ніж за 20 календарних днів до дати фактичного розірвання цього Договору;

4.2.2. Контролювати виконання Робіт у строки та порядку, встановлені цим Договором;

4.2.3. Зменшувати обсяг Робіт та загальну вартість Робіт за цим Договором залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору, шляхом укладення Додаткової угоди;

4.2.4. Повернути Акт виконаних робіт Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного виконання Робіт Виконавцем.

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. Забезпечити виконання Робіт у строки, встановлені цим Договором та додатками до нього.

4.3.1.2. Після закінчення виконання Робіт передати Замовнику по акту приймання-передачі технічну документацію.

4.3.1.3. Забезпечувати належну поведінку працівників, що залучаються до виконання Робіт на Об'єкті та нести відповідальність за поведінку своїх працівників на місці виконання Робіт, не допускати порушень ними громадського порядку та чинного законодавства, забезпечувати дотримання ними трудової та технологічної дисципліни, вимог техніки безпеки і охорони праці.

4.3.1.4. Нести майнову відповідальність за товарно-матеріальні цінності, обладнання та устаткування на об'єкті в період виконання Робіт, у разі їх втрати або пошкодження працівниками Виконавця;

4.3.1.5. Не пізніше ніж за 3 робочі дні до початку виконання Робіт за цим Договором надавати Замовнику списки працівників, які залучаються до виконання Робіт, зазначених п.2.1. цього Договору, із зазначенням найменування Робіт, дати, часу та місця їх надання, паспортних даних (прізвище, ім'я та по-батькові, серія, номер паспорта, ким і коли виданий).

4.3.1.6. Забезпечувати дотримання працівниками Виконавця установлених на об'єкті режимних обмежень, правил пропускнуго та внутрішньо об'єктового режиму, правил пожежної безпеки, вимог працівників охорони щодо забезпечення режимних заходів, порядку надання Робіт, визначених Замовником.

4.3.2. Не розголошувати та не передавати третім особам документів та інформації, отриманих від Замовника під час виконання цього Договору, крім випадків, передбачених чинним законодавством України.

4.3.3. Приступити до здійснення Робіт згідно цього договору у випадках отримання запиту замовника засобами письмового повідомлення, засобами мобільного зв'язку, телеграмою, факсограмою або електронною поштою.

4.3.4. Інформувати Замовника про хід виконання Робіт.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. Залучати до здійснення Робіт субпідрядні організації (що мають відповідні сертифікати та дозволи, кваліфікований персонал) і координувати їх діяльність. У разі залучення субпідрядних організацій – Виконавець надає Замовнику копії установчих документів, копії сертифікатів, дозволів, а також документів, необхідних для виконання Послуг;

4.4.2. Своєчасно отримувати плату за виконані та прийняті Роботи у відповідності до умов цього Договору;

4.4.3. У разі невиконання або неналежного виконання Замовником зобов'язань за цим Договором, достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір письмово повідомивши про це Замовника у строк не менше ніж за 20 календарних днів до дати фактичного розірвання цього Договору.

4.4.4. Виконавець має право отримати від Замовника повну технічну документацію для здійснення Робіт згідно Договору.

5. Строки дії Договору та виконання робіт

5.1. Договір набирає чинності з дати підписання його Сторонами та реєстрації у Замовника і діє до завершення воєнного стану, а в частині розрахунків – до його повного виконання, але не пізніше 31.12.2022 року.

5.2 Строк виконання Робіт Виконавцем за цим Договором до «17» грудня 2022 року.

6. Відповідальність Сторін

6.1. У випадку порушення Стороною умов Договору вона несе відповідальність згідно з вимогами чинного законодавства та умовами Договору. Порушенням Договору є невиконання або неналежне виконання Стороною свого зобов'язання.

6.2. Виконавець несе відповідальність за якісне виконання Робіт згідно законодавства.

6.3. Недостовірними вважаються, зокрема, документи (інформація), які надані Виконавцю не з усіма додатками (складовими частинами) або не в останній редакції.

6.4. За несвоєчасне виконання Виконавцем зобов'язань, обумовлених Договором, Виконавець сплачує Замовнику, за кожен день прострочення, пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого зобов'язання. Нарахування пені за порушення термінів виконання Договору здійснюється за весь час прострочення (до дня повної оплати).

6.5. У разі притягнення Замовника до відповідальності контролюючими або наглядовими органами унаслідок неякісного виконання договірних зобов'язань Виконавцем по здійсненню Робіт з технічного обстеження з виконання робіт на Об'єкті, Виконавець несе відповідальність у розмірі збитків, визначених в матеріалах перевірок контролюючих або наглядових органів по об'єкту, які поніс/понесе Замовник, в тому числі внаслідок невідповідності обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт по Об'єкту будівництва, проектній документації.

6.6. Сторони не несуть відповідальності за порушення термінів виконання Договору, якщо таке порушення обумовлено дією форс-мажорних обставин. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються обставини, які не залежать від волі Сторін, не могли бути передбачені ними при укладанні Договору та виникнення яких Сторони не могли попередити. До таких обставин належать: стихійні та інші лиха (бурі, циклони, повені, землетруси тощо), війни і воєнні дії, народні заворушення та безпорядки, введення надзвичайного стану, видання (прийняття) державними чи іншими органами, організаціями актів (рішень) тощо. Підтвердження настання форс-мажорних обставин є відповідна довідка чи інший письмовий документ, що видай уповноваженим органом.

6.7. Сторона не може посилається на дію форс-мажорних обставин у спорі з іншою Стороною, якщо вона, знала або могла знати про їх настання та письмово не повідомила другу Сторону про це у найкоротший строк але не пізніше семи робочих днів з дня коли Сторона дізналась або могла дізнатись про настання вказаних обставин.

7. Порядок вирішення спорів та інші умови Договору

7.1. Усі спори, що виникають з цього Договору між Сторонами вирішуються із застосуванням заходів досудового врегулювання спору, а саме в установленому законодавством порядку зацікавлена Сторона повинна письмово направити іншій Стороні претензію.

7.2. Зміни та доповнення до укладеного Договору можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін шляхом укладення відповідної додаткової угоди.

7.3. При зверненні однієї Сторони цього Договору до іншої Сторони з позовом про стягнення пені та збитків строк позовної давності є необмеженим.

7.4. Договір може бути розірваний достроково за домовленістю Сторін або з інших підстав визначених Договором.

7.5. Договір складено українською мовою у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, 2-Замовнику, 1- Виконавцю. У разі потреби Сторони можуть оформити додаткові примірники Договору.

8. Додатки до Договору.

Додатки:

- Додаток №1 – Технічне завдання;
- Додаток №2 – Протокол узгодження договірної ціни;
- Додаток № 3 – Кошторис на виконання Робіт;
- Додаток №4 – Договірна ціна на виконання Робіт.

9. Реквізити Сторін

Замовник:

Головне управління Національної
поліції у м. Києві

Код за ЄДРПОУ [REDACTED]
р/р UA198201720343130001000092734;
UA358201720343121001200092734
в ДКСУ м. Києва
МФО 820172

Неприбуткова установа із статусом
платника ПДВ
ІПН 40 [REDACTED] 1

Начальник управління логістики та
матеріально-технічного забезпечення
Головного управління
Національної поліції у м. Києві

М.П.

Д.С. Соколов

Виконавець

ФОП Васеньов О.В

04 [REDACTED]
Довнар-Запольський
D-U-N-S: 506872891 ЄДРПОУ 2771601091
р/р UA 553052990000026003045003523
МФО 305299 ПАТ КБ "Приватбанк"
Паспорт: 005500007,
виданий 8017 02.12.2020р.
IDUKR 00550000771975111900875
«7511194M3012028UKRVASENOV OLEN
тел.: +38(098) 089-28-07;
email: olegstroyka75@gmail.com

Керівник



М.П.

Васеньов О.В.

Several handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.

ЗАТВЕРДЖУЮ:

**Фізична особа-підприємець
Васеньов О.В.**


М.П. **О.В. Васеньов**
« » _____ 2022 р.

ПОГОДЖЕНО:

**Начальник управління логістики
та матеріально-технічного
забезпечення
Головного управління
Національної поліції у м. Києві**


М.П. **Д.С. Соколов**
«05» 12 2022 р.

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

**на виконання робіт: «Технічне обстеження фундаменту нежитлової будівлі
Шевченківського управління поліції ГУНП у м. Києві за адресою: м. Київ,
Герцена, 9, літера «А».**

Мета робіт: визначення і проведення оцінки фактичних значень параметрів технічного стану будівельних конструкцій фундаменту, характеристик основи фундаментів, що характеризують експлуатаційну надійність нежитлової будівлі Шевченківського управління поліції ГУНП у м. Києві за адресою: м. Київ, Герцена, 9, літера «А».

1. (в тому числі забезпечення доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення). Надання технічного звіту.
2. Визначити фактичні експлуатаційні навантаження і впливи на будівельні конструкції, основи фундаменту об'єкта;
3. Виконати детальне вимірювання необхідних геометричних параметрів об'єкта, будівельних конструкцій, фундаменту, їх елементів і вузлів;
4. Виконати інструментальне визначення параметрів дефектів і пошкоджень, фотофіксацію, скласти схему їх розташування, а також їх прив'язки в натурі;
5. Провести аналіз причин виникнення дефектів і пошкоджень;
6. Узагальнити інформацію про технічний стан будівельних конструкцій фундаменту об'єкта;
7. Розробити рекомендації щодо подальшої експлуатації об'єкта, проведення наступного обстеження, конструктивних рішень щодо відновлення та підсилення окремих будівельних конструкцій та/або врахування потреб осіб з інвалідністю відповідно до будівельних норм, стандартів і правил щодо доступності для маломобільних груп населення.
8. Виготовити Технічний звіт обстеження об'єкта.



ПРОТОКОЛ узгодження договірної ціни на виконання робіт

Ми, що нижче підписалися, від Замовника – Начальник управління логістики та матеріально-технічного забезпечення Головного управління Національної поліції у м. Києві Соколов Дмитро Сергійович та ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ Васеньов Олег Володимирович (далі – Сторони), засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоди про розмір ціни на виконання робіт: «Технічне обстеження фундаменту нежитлової будівлі Шевченківського управління поліції ГУНП у м. Києві за адресою: м. Київ, Герцена, 9, літера «А» у сумі: 49 591,45 грн. (сорок дев'ять тисяч п'ятсот дев'яносто одна гривня 45 коп.) без ПДВ згідно ПК України.

Замовник
Головне управління Національної
поліції у м. Києві

Код за ЄДРПОУ [REDACTED]
р/р UA198201720343130001000092734;
UA358201720343121001200092734
в ДКСУ м. Києва
МФО 820172

Неприбуткова установа із статусом
платника ПДВ
ІПН [REDACTED]

Начальник управління логістики та
матеріально-технічного забезпечення
Головного управління
Національної поліції у м. Києві

Д.С. Соколов

М.П.

Виконавець
ФОП Васеньов О.В.

[REDACTED]
Довнар-Запольського, 3/1, кв. 15
D-U-N-S: [REDACTED]
ЄДРПОУ 2771601091
р/р UA 553052990000026003045003523
МФО 305299 ПАТ КБ "Приватбанк"
Паспорт: 005500007,
виданий 8017 02.12.2020р.
IDUKR 00550000771975111900875
«7511194M3012028UKR VASENOV
OLEN
тел.: +38(098) 089-28-07;
email:olegstroyka75@gmail.com

Керівник

Васеньов О.В.



КОШТОРИС

на обстеження, оцінку технічного стану і паспортизацію будівель і споруд

найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації

Нежитлова будівля Шевченківського управління поліції ГУНП у м. Києві за адресою: м. Київ, Герцена, 9, літера "А"

ФОП Васеньов О.В

Найменування організації-замовника

УЛМТЗ ГУНП у м. Києві

Розрахунок виконаний згідно:

"Методичних рекомендацій визначення вартості робіт з обстеження, оцінки технічного стану і паспортизації будівель і споруд", 1999р.

№ таблиці з додатка 1	Види робіт, що наведені у таблицях додатка 1	Одиниця виміру V _i	Трудо- місткість, на од.виміру люд. - год. t _i	Обсяги робіт V	Одиниця виміру обсягу робіт	Коефіцієнти в таблицях додатка 1 K _i	Поправочні коефіцієнти			Трудомісткіс ть, люд. - год. {гр4 + {гр5 - гр3} : гр3} · гр4 · гр6} · K _п
							складність об'єкта K ₁	стан конструкцій K ₂	місце проведення обстеження K ₃	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
1	Попередній огляд стану об'єкта (100 + (2498 - 5000) / 5000 * 100)	5000 м3	100	2498	м3					49,96
3	Загальна оцінка території забудови (12 + (0,3 - 1) / 1 * 12)	1 га	12	0,3	га					3,6
4	Обстеження конструкцій будівель і споруд (32 + (2498 - 5000) / 5000 * 32)	5000 м3	32	2498	м3					15,987
6	Обстеження підвалів і підземних споруд (40 + (2498 - 500) / 500 * 40 * 0,85)	500 м3	40	2498	м3	0.85 (Прим. до табл. 6)				175,864
27-4	Інструментальне обстеження конструкцій. Визначення міцності бетону, цегли, розчину пружинним молотком ПМ-2 (4 + (4 - 1) / 1 * 4 * 0,85)	1 місце	4	4	1 місце	0.85 (Прим. до табл. 27. п.1)				14,2
32	Складання паспорта технічного стану будівлі (споруди) (40 + (2498 - 5000) / 5000 * 40)	один паспорт (5000 м3 будівлі)	40	2498	м3					19,984

1	Трудовитрати, люд.-год.		279,59
2	Середньогодинний показник вартості, грн.		222,50
3	Разом по кошторису, грн. (279,59 * 222,5)		62209
4	Договірний коефіцієнт зміни вартості		1,0000
5	Разом по кошторису з договірним коефіцієнтом, грн. (279,59 * 222,5) * 1		62209
6	Всього, грн. 62 209 + 0		62209
"Будівельні Технології" - Кошторис ПВР" версія 5.5.8 S/N:2782			43_ОБСЛЕД_

Всього за кошторисом 62 209,00 грн. (шістдесят дві тисячі двісті дев'ять гривень 00 коп.)

Головний інженер проєкту

Кошторис склав

(підпис)


(ПІБ)

М.П.
" "



Договірна ціна №

43_ОБСЛЕД

найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт

Найменування проєктної (науково-проектної, вишукувальної) організації

Нежитлова будівля Шевченківського управління поліції ГУНП у м. Києві за адресою: м. Київ, Герцена, 9, літера "А"

ФОП Васеньов О.В

Найменування організації-замовника

УЛМТЗ ГУНП у м. Києві

Розрахунок виконаний згідно:

"Методичних рекомендацій визначення вартості робіт з обстеження, оцінки технічного стану і паспортизації будівель і споруд", 1999р.

№ таблиці додатка 1	Види робіт, що наведені у таблицях додатка 1	Одиниця виміру Vi	Трудомісткість, на од. виміру люд. - год. ti	Обсяги робіт V	Одиниця виміру обсягу робіт	Коефіцієнти в таблицях додатка 1 Ki	Поправочні коефіцієнти			Трудомісткість, люд. - год. {гр4 + {гр5 - гр3} : гр3} · гр4 · гр6} · Кп
							складність об'єкта K1	стан конструкцій K2	місце проведення обстеження K3	
1	2	3	4	5	м3	6	7	8	9	10
1	Попередній огляд стану об'єкта (100 + (2498 - 5000) / 5000 * 100)	5000 м3	100	2498						49,96
3	Загальна оцінка території забудови (12 + (0,3 - 1) / 1 * 12)	1 га	12	0,3	га					3,6
4	Обстеження конструкцій будівель і споруд (32 + (2498 - 5000) / 5000 * 32)	5000 м3	32	2498	м3					15,987
6	Обстеження підвалів і підземних споруд (40 + (2498 - 500) / 500 * 40 * 0,85)	500 м3	40	2498	м3	0.85 (Прим. до табл. 6)				175,864

"Будівельні Технології" - Кошторис ПВР" версія 5.5.8 S/N:2782

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Інструментальне обстеження конструкцій.
Визначення міцності бетону, цегли, розчину пружинним молотком ПМ-2
(4 + (4 - 1) / 1 * 4 * 0,85)

32 Складання паспорта технічного стану будівлі (споруди)
(40 + (2498 - 5000) / 5000 * 40)

27-4	І місце	4	4	4	1 місце	0.85 (Прим. до табл. 27. п.1)				14,2
32	один паспорт (5000 м3 будівлі)	40		2498	м3					19,984

43_ОБСЛЕД

1	Трудовитрати, люд.-год.	279,59
2	Середньогодинний показник вартості, грн.	222,50
3	Разом по кошторису, грн. (279,59 * 222,5)	62209
4	Договірний коефіцієнт зміни вартості	1,0000
5	Разом по кошторису з договірним коефіцієнтом, грн. (279,59 * 222,5) * 1	62209
6	Всього, грн. 62 209 + 0	62209

"Будівельні Технології - Кошторис ПВР" версія 5.5.8 S/N:2782

Всього за договорною ціною: 62 209,00 грн. (шістдесят дві тисячі двісті дев'ять гривень 00 коп.)

Замовник

Соколов Д.С
(ПБ)

Виконавець

Васеньов О.В
(ПБ)

М.П.

" " 20



[Handwritten signature]

43_ОБСЛЕД_