**ДОДАТОК №3**

**до тендерної документації**

**ДОГОВІР №\_\_\_**

**про постачання теплової енергії споживачу**

м. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ р.

Комунального закладу загальної середньої освіти «Княгининівський ліцей № 34 Луцької міської ради» в особі директора Хом’як Любов Казимирівни, що діє на підставі Статуту, (далі – **Споживач**), з однієї сторони,

та\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в особі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (надалі - **Постачальник**), з другої сторони, керуючись вимогами Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України «Про теплопостачання», а також Закону України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» від 12.10.2022 № 1178 (далі – Особливості), уклали цей договір про постачання теплової енергії споживачу (далі – Договір) про наступне:

**1. Загальні положення**

1.1. Цей договір про постачання теплової енергії споживачу (далі – Договір) є публічним договором приєднання, який встановлює порядок та умови теплової енергії як товарної продукції споживачу (далі – Споживач) постачальником теплової енергії (далі – Постачальник).

1.2. Умови цього Договору розроблені відповідно до Закону України "Про теплопостачання" та Правил роздрібного ринку теплової енергії, затверджених постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 15.05.2018 №2417 - VIII (далі - ПРРЕЕ), та є однаковими для всіх споживачів.

Далі по тексту цього Договору Постачальник або Споживач іменуються Сторона, а разом - Сторони.

**2. Предмет Договору**

2.1 Найменування послуг- пара, гаряча вода та пов’язана продукція (код ДК 021:2015 - 09320000-8 «Пара, гаряча вода та пов’язана продукція») (послуги теплопостачання).

2.2. За цим Договором Постачальник продає теплову енергію Споживачу для забезпечення потреб тепло установок Споживача, а Споживач оплачує Постачальнику вартість використаної (купованої) тепловоїх енергії та здійснює інші платежі згідно з умовами цього Договору.

2.2. Обов'язковою умовою для постачання теплової енергії Споживачу є наявність у нього укладеного в установленому порядку з оператором системи розподілу договору про надання послуг з розподілу, на підставі якого Споживач набуває право отримувати послугу з розподілу теплової енергії.

Побутовий споживач використовує теплову енергію виключно на власні побутові потреби.

Малі непобутові споживачі можуть використовувати теплову енергію для професійної та підприємницької діяльності.

**3. Якість постачання теплової енергії**

3.1. Для забезпечення безперервного надання послуг з постачання теплової енергії Споживачу Постачальник зобов'язується здійснювати своєчасну закупівлю теплової енергії в обсягах, що за належних умов забезпечать задоволення попиту на споживання теплової ї енергії Споживачем.

3.2. Постачальник зобов'язується забезпечити комерційну якість послуг, які надаються Споживачу за цим Договором, що передбачає вчасне та повне інформування Споживача про умови постачання теплової енергії, ціни на теплову енергію та вартість послуг, що надаються, надання роз’яснень положень актів чинного законодавства, якими регулюються відносини Сторін, ведення точних та прозорих розрахунків із Споживачем, а також можливість вирішення спірних питань шляхом досудового врегулювання.

3.3. Споживач має право на отримання компенсації за недотримання показників комерційної якості надання послуг Постачальником. Постачальник зобов’язується надавати компенсацію Споживачу за недотримання показників комерційної якості надання послуг Постачальником у порядку, затвердженому Регулятором, опублікувати на своєму офіційному веб-сайті порядок надання компенсацій та їх розміри.

3.4. Учасник підтримує середньодобову температуру теплоносія в подавальному трубопрводі згідно з температурним графіком, що визначений у Додатку 1 Договору.

**4. Ціна, порядок обліку та оплати теплової енергії**

* 1. Сума Договору становить **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **без ПДВ.**
  2. Вартість за 1 Гкал теплової енергії на дату укладання даного договору становить\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., визначена згідно з тарифами, які встановлені рішенням виконавчого комітету Луцької міської ради.
  3. Ціна Договору може бути змінена у випадках, що передбачені діючим законодавством України.
  4. Тариф на теплопостачання встановлюється уповноваженим органом згідно з законодавством.
  5. Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.
  6. У разі зміни тарифів на теплову енергію Сторони здійснюють розрахунки за новими тарифами з дня введення їх в дію та у відповідності до умов Договору.

**5. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ**

5.1.Розрахунки проводяться у грошовій формі.

5.2.Розрахунки проводяться щомісячно з 20 по 30 число поточного місяця, шляхом оплати Замовником вартості спожитої теплової енергії, після пред’явлення Учасником рахунка на оплату послуг або після складання та підписання Сторонами акта-приймання-передавання теплової енергії за розрахунковий період.

5.3.Оплата поставленої теплової енергії за цим Договором здійснюється Замовником протягом 7 робочих днів.

**5. НАДАННЯ ПОСЛУГ**

5.1. Постачання теплової енергії здійснюється безперебійно впродовж опалювального сезону, початок та закінчення якого визначається рішенням виконкому Луцької міської ради. Строк надання послуг: по 31 грудня 2023 р.

5.2. Місце поставки (передачі) теплової енергії – межа балансової вартості та уксплуатаційної відповідальності , що визначена згідно з Додатком 2 Договору.

5.3. Поставка теплової енергії здійснюється Учасником згідно з заявленим Замовником обсягами.

5.4.Облік спожитої теплової енергії здійснюється у відповідності до показів приладу комерційного обліку, що встановлений на межі балансової вартості та експлуатаційної відповідальності.

5.5. При відсутності приладів комерційного обліку, або якщо вони вибули з ладу (несанкціоноване втручання в його роботу, порушення механічних та електронних пломб, механічне пошкодження приладів та елементів вузла обліку, закінчення термініму дії держповірки, тощо) обсяг теплової енергії визначається учасником, як виняток, розрахунковим способом по середньому споживанню за останні 30 календарних днів.

**6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1.Додержуватися кількості споживання теплової енергії, що визначена умовами Договору та своєчасно сплачувати вартість спожитої теплової енергії;

6.1.2. Додержуватися умов та порядку припинення поставки теплової енергії;

6.1.3. За самовільне підключення систем теплоспоживання чи підключення їх перед або поза приладами обліку, сплачувати Учаснику 5-кратну вартість, включаючи тарифну, за кількість теплової енергії, спожитої такими системами;

6.1.4. Виготовляти і заміняти сопла в елеваторних вузлах та дрюсельні шайби виключно за узгодження з Учасником;

6.1.5. Мати наказ на призначення особи, відповідальної за справний стан та безпечну експлуатацію тепловикористовуючих установок і теплових мереж Замовника;

6.1.6. Щорічно в між опалювальний період, підготовлювати власне теплове господарство та отримувати від Учасника Акт про готовність до опалювального сезону згідно з Правилами підготовки теплових господарств до опалювального періоду та іншими нормативними актами, що регулюють ці питання;

6.1.7. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників Учасника до теплокамер, теплопунктів, тепловикористовуючих установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов’язків;

6.1.8. Зберігати власні прилади обліку теплової енергії, ремонтувати їх, налагоджувати та отримувати акт готовності приладів обліку до опалювального сезону від Учасника;

6.1.9. Споживати теплову енергію виключно в межах коштів, передбачених кошторисом витрат фінансування видатків як на поточне споживання так і на покриття заборгованості з наданням Учаснику кошторису витрат на кожний рік (з розбивкою поквартально, щомісячно);

6.1.10. У разі перевищення обсягів споживання Замовник зобов’язаний негайно письмово повідомити Учасника про необхідність обмеження/припинення теплопостачання.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Учасником, повідомивши його про це письмово не менше ніж за 15 днів до визначеної Замовником дати припинення надання послуг;

6.2.2. Зменшувати обсяг закупівлі та загальну вартість в залежності від фінансування видатків.

6.3. Учасник зобов'язаний:

6.3.1. Постачати теплову енергію у гарячій воді/парі на потреби опалення в період опалювального сезону;

6.3.2. Підтримувати середньодобову температуру теплоносія в подавальному трубопроводі згідно з температурним графіком.

6.4. Учасник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за поставлену теплову енергію;

6.4.2. Вимагати від Замовника виконання умов цього Договору;

6.4.3. Після попередження Замовника припиняти подачу теплової енергії з метою недопущення або усунення технологічних порушень в системах теплопостачання.

**7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством України та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі послуг за бюджетні кошти Учасник сплачує Замовнику штрафні санкції у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, за кожен день прострочення платежу;

7.3. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі послуг за бюджетні кошти Замовник сплачує Учаснику штрафні санкції у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, за кожен день прострочення терміну виконання зобов’язань;

7.4. Учасник несе відповідальність за:

7.4.1. Невиконання умов Договору;

7.4.2.Порушення безперебійної поставки теплової енергії, при виконанні Замовником своїх зобов’язань по цьому Договору;

7.4.3. Правильність застосування тарифів та достовірність визначення обсягів постачання теплової енергії Замовнику;

7.5. Замовник несе відповідальність за:

7.5.1. Невиконання умов Договору;

7.5.2. Несвоєчасне та неповне проведення розрахунків за теплову енергію;

7.5.3.За перешкоджання або недопущення до систем теплопостачання працівників або уповноважених осіб Учасника при виконанні ними своїх обов’язків або доручень.

**8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

8.1. Цей Договір набирає чинності з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх обов’язків. Строк дії договору за згодою сторін може бути продовжений, про що укладається додаткова угода.

8.2. Відповідно до частини 3 статті 631 цивільного кодексу України умови цього Договору застосовуються до правовідносин, що виникли між сторонами до моменту укладення цього Договору.

8.3. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

**9. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

**Замовник**

**Комунальний заклад загальної**

**середньої освіти**

**«Княгининівський ліцей №34**

**Луцької міської ради»**

**ЄДРПОУ 41523348**

**45630,с.Княгининок,вул.Соборна,92**

**р/р**

**МФО**

**Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.К.Хом’як**

Додаток 1 до Договору

№ від\_\_\_\_\_\_\_\_\_р.

ТЕМПЕРАТУРНИЙ ГРАФІК

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Температурний зовнішнього повітря, градусів Цельсія | Параметри теплоносія у подавальному трубопроводі, градусів Цельсія | Параметри теплоносія у зворотньому трубопроводі, градусів Цельсія |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Замовник**

**Комунальний заклад загальної**

**середньої освіти**

**«Княгининівський ліцей №34**

**Луцької міської ради»**

**ЄДРПОУ 41523348**

**45630,с.Княгининок,вул.Соборна,92**

**р/р**

**МФО**

**Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.К.Хом’як**

Додаток 1 до Договору

№ від\_\_\_\_\_\_\_\_\_р.

Акт

розмежування меж балансової належності тепломереж та експлуатаційної відповідальності сторін

Ми, що поставили свої підписи, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в особі директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, та комунальний заклад загальної середньої освіти «Княгининівський ліцей №34 Луцької міської ради», склали цей акт про те, що межею розподілу балансів належності (відповідальності за технічний стан та експлуатацію) між \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та комунальним закладом загальної середньої освіти «Княгининівський ліцей №34 Луцької міської ради» є точка продажу теплової енергії, а саме у точці зняття параметрів теплоносія встановленим приладом обліку теплової енергії на основі показів якого проводяться розрахунки за спожиту теплову енергію за за адресою: 45630, Україна, Волинська область, село Княгининок, вулиця Соборна,92.

**Замовник**

**Комунальний заклад загальної**

**середньої освіти**

**«Княгининівський ліцей №34**

**Луцької міської ради»**

**ЄДРПОУ 41523348**

**45630,с.Княгининок,вул.Соборна,92**

**р/р**

**МФО**

**Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.К.Хом’як**