

Договір №27/11-23

м. Славута

“ 01 ” 12 2023 року

КП «Славутське ЖКО», (надалі- Замовник) в особі начальника Яцюка Василя Володимировича, що діє на підставі Статуту з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробничий центр вентиляції та кондиціонування», (надалі- Виконавець) в особі директора Білика Артема Петровича, що діє на підставі Статуту з другої сторони (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо – "Сторона") уклали цей Договір (надалі іменується "Договір") про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. Виконавець зобов'язується за завданням Замовника своїми та/або залученими силами та засобами на свій ризик надати Замовнику наступні послуги: **Капітальний ремонт з улаштування механічної системи вентиляції ПРУ №86016 по вул. Козацька, 29, м. Славута** - далі послуги, Код ДК 021:2015 код 45330000-9 – водопровідні та санітарно – технічні роботи, а Замовник зобов'язується прийняти надані послуги та оплатити їх в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

1.2. Послуги надаються за адресою: 30000, м. Славута, вул. Козацька, 29

2. ЦІНА ТА УМОВИ ОПЛАТИ.

2.1. Вартість послуг становить **89 042,71** грн. (Вісімдесят дев'ять тисяч сорок дві гривні 71 копія) в т.ч. ПДВ 14840,45 грн.

2.2. Замовник зобов'язаний перерахувати на розрахунковий рахунок Виконавця суму, зазначену в акті приймання-передачі за формою КБ-2в, КБ-3 протягом 30 днів з моменту підписання такого акту.

3. СТРОК ВИКОНАННЯ РОБІТ.

3.1. Підрядник розпочне виконання робіт не пізніше 15 календарних днів з дати виконання Замовником зобов'язань щодо: погодження порядку виконання робіт, надання доступу до місця виконання робіт та встановлення обладнання, надання підтвердження про реєстрацію даного Договору в органах Державної казначейської служби України та підтвердження наявності виділених бюджетних коштів на виконання даного Договору і завершить виконання робіт до 20.12.2023 року.

3.2. Підрядник має право достроково виконати роботи передбачені цим Договором.

2.2. Прийняття наданих послуг проводиться шляхом підписання Сторонами Акта приймання-передачі за формою КБ-2в, КБ-3. Зазначений Акт є підставою для проведення остаточних розрахунків.

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.

4.1. Обов'язки Виконавця:

4.1.1. Своєчасно та якісно надавати послуги зазначені в п. 1.1. цього Договору.

4.1.2. При виникненні обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно цього Договору, терміново повідомити про це Замовника.

4.1.3. Складати та передавати Замовнику акти приймання-передачі за формою КБ-2в, КБ-3.

4.2. Обов'язки Замовника:

4.2.1. Приймати від Виконавця послуги, що надаються згідно з цим Договором.

4.2.2. Після контролю за достовірністю актів приймання-передачі Виконавцем, підписувати ці акти протягом 3 днів з моменту їх одержання.

4.2.3. Оплачувати послуги, на умовах та в порядку зазначеному в п. 3.3 цього Договору.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням

зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

5.2. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

5.3. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання чи неналежне виконання зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити про це у письмовій формі іншу Сторону.

6. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

6.1. Даний договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками і діє до 31.12.2023 р., але у будь-якому випадку до повного виконання своїх зобов'язань Сторонами.

6.2. Даний договір укладено в двох примірниках, для кожної із Сторін.

6.3. До договору додаються:

- Договірна ціна;
- Дефектний акт,

що є Невід'ємною частиною цього Договору.

6.4. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

7. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою
відповідальністю «Науково-виробничий
центр вентиляції та кондиціонування»
29000, м. Хмельницький, вул. Інститутська,
буд. 3, кв. 26
Код ЄДРПОУ: 37016959
р/р UA793052990000026006036005560,
в ПАТ «Приватбанк»
Електронна адреса (e-
mail): vent.km@gmail.com

тел. 096 0436218

ЗАМОВНИК:

КП «Славутське ЖКО»
30000, м. Славута, вул. Миру, 14а
Код ЄДРПОУ: 34432514
р/р UA618201720344371011400040613 та
UA778201720344341011100040613

БАНК: Славутське УДКСУ Хмельницької області
МФО 820172



Директор

М.П.

підпис

Артем Білик



Начальник

М.П.

підпис

Василь Янюк

ЗАТВЕРДЖЕНО
КП «Славутське ЖКО»
(назва організації, що затверджує)
Начальник (посада, підпис, ініціали, прізвище)
Хмельницька область

20 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Капітальний ремонт з улаштування механічної системи вентиляції ПРУ №86016 по вул. Козацька, 29, м. Славута

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т	шт	1	
2	Установлення шумоглушників вентиляційних пластинчастих 500х300х1000 мм	шт	1	
3	Установлення брезентових патрубків	м2	0,24	
4	Пост керування кнопковий загального призначення, що установлюється на конструкції на підлозі, кількість елементів поста до 3	шт	1	
5	Установлення фільтрів повітряних [сухих] продуктивністю до 10 тис.м3/год	фільтр	1	
6	Установлення повіторозподільників, призначених для подавання повітря у робочу зону, масою до 20 кг	шт	2	
7	Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т	шт	2	
8	Установлення брезентових патрубків	м2	0,28	
9	Пост керування кнопковий загального призначення, що установлюється на конструкції на підлозі, кількість елементів поста до 3	шт	2	
10	Установлення шумоглушників вентиляційних трубчастих круглого перерізу типу ГТК 1-3 діаметром обичайки 250 мм	шт	2	
11	Установлення повіторозподільників, призначених для подавання повітря у робочу зону, масою до 20 кг	шт	2	
12	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	55	
13	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах	м	55	
14	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	3	
15	Мережа систем вентиляції і кондиціонування повітря при кількості перерізів до 5	вен.мер.	3	
16	Приєднування до електричної мережі електричних машин з короткозамкненим ротором, маса до 0,15 т	шт	3	
17	Установлення і розбирання зовнішніх інвентарних риштувань трубчастих висотою до 16 м для мурування облицювання	м2 вп	8	

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробничий центр вентиляції та кондиціонування»

Директор (підпис) Артем Білик

М.П. підпис

ЗАМОВНИК:

КП «Славутське ЖКО»

Начальник (підпис) М.П.

Василь Яцюк

2. Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.4)

20.11.2023

Генеральний директор
(немає організації, що затверджує)

Генеральний директор

Затверджено (схвалено)

Генеральний директор

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 89,04271 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

Наказ № 68 від 10.11.2023р.

(пошлання на документ про затвердження)

- 1 - Додаток №1 до Договору підряду №27/11-23 від 01.12. 2023 року

"10" листопада 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Капітальний ремонт з улаштування механічної системи вентиляції ПРУ №86016 по вул. Козацька, 29, м. Славута

Складений за поточними цінами станом на 27 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Укриття	63,51567	-	-	63,51567
		Разом по главі 2:	63,51567	-	-	63,51567
		Разом по главах 1-7: Разом по главах 1-8:	63,51567 63,51567	- -	- -	63,51567 63,51567
2	Розрахунок N П-929	Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
		Кошти на відрядження працівників будівельних організацій на об'єкт будівництва	-	-	6,90000	6,90000

01-12

2023 року

- 2 - Додаток №1 до Договору підряду №27/11-23 від

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.4)
20 ДЦ ЗКР

1	2	3	4	5	6	7
	Разом по главі 9: Разом по главах 1-9: Разом по главах 1-12: Кошторисний прибуток (П) Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організації (АВ) Разом Податок на додану вартість Всього по зведеному кошторисному розрахунку		- 63,51567 63,51567 2,88848 - 66,40415 66,40415	- - - - - - -	6,90000 6,90000 6,90000 - 0,89811 7,79811 14,84045 22,63856	6,90000 70,41567 70,41567 2,88848 0,89811 74,20226 14,84045 89,04271



Артем Білик

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник відділу

Замовник КП «Славутське ЖКО»

(назва організації)

Підрядник Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробничий центр вентиляції та кондиціонування»

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Капітальний ремонт з улаштування механічної системи вентиляції ПРУ №86016 по вул. Козацька, 29, м. Славута, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 27 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
Розділ I. Будівельні роботи					
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загально-виробничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	57,84295	57,84295	-
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	15,42902	15,42902	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	42,41393	42,41393	-
4	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
5	Розрахунок N9	Разом	5,67272	5,67272	-
6	Розрахунок N10	Прибуток	-	-	-
7	Розрахунок N11	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	6,90000	-	6,90000
8	Розрахунок N12		70,41567	63,51567	6,90000
			2,88848	2,88848	-
			0,89811	-	0,89811

13 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.4)

20 ДЦ ДЦ

- 2 - Додаток №1 до Договору №27/11-23 від

01.12.

2023 року

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
	Разом (ч.ч 1-10)		74,20226	66,40415	7,79811
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
	Разом по Розділу I		74,20226	66,40415	7,79811
12	Податок на додану вартість		14,84045	-	14,84045
	Всього по Розділу I		89,04271	66,40415	22,63856
	Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар		89,04271		
	Всього договірної ціна (р.I + р.II)				

ПІДПРИЄМСТВО:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Науково-виробничий центр «Рентгелія» та
«Кондиціонування»



Артем Білик

ЗАМОВНИК:

КП «Славутське ЖКО»



Василь-Яцук