

ДОГОВІР ПРО ЗАКУПІВЛЮ ТОВАРУ № 61

м. Київ

«31» жовтня 2023 року

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ), в особі виконуючої обов'язки директора Каплун Марини Миколаївни, яка діє на підставі Статуту (далі - **Споживач**), з однієї сторони, і

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІЛАЙТ», в особі директора Чичеріна Сергія Анатолійовича, який діє на підставі Статуту (далі - **Постачальник**), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про таке (далі – Договір, Договір про закупівлю):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Постачальник зобов'язується поставити Споживачу товар, зазначений в п. 1.2. Договору, а Споживач – прийняти і оплатити товар, в порядку і строки згідно з цим Договором.

1.2. Найменування товару – **ДК 021-2015 : 09320000-8 - Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія)** (далі – Товар).

Товар за цим Договором постачається Споживачу за допомогою технічних засобів передачі та розподілу. Одиницею виміру теплової енергії є **1 Гкал**.

1.3. Теплова енергія поставляється Споживачу у кількості **442 Гкал**, згідно з Додатком № 1 до цього договору.

1.4. Обсяги закупівлі товару можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків та виробничих потреб Споживача.

2. ЯКІСТЬ

2.1. Постачальник підтримує середньодобову температуру теплоносія в подавальному трубопроводі залежно від температури зовнішнього повітря, у відповідності до затвердженого Сторонами Температурного графіку роботи автономної котельні (Додаток № 2 до Договору).

2.2. Постачальник зобов'язується забезпечити комерційну якість послуг, які надаються Споживачу за цим Договором, що передбачаєчасне та повне інформування Споживача про умови постачання теплової енергії, ціни на теплову енергію та вартість послуг, що надаються, надання роз'яснень положень актів чинного законодавства, якими регулюються відносини Сторін, ведення точних та прозорих розрахунків із Споживачем, а також можливість вирішення спірних питань шляхом досудового врегулювання.

2.3. Постачальник за цим Договором не має права вимагати від Споживача будь-якої іншої плати за теплову енергію, крім передбаченої умовами Договору.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить: **1 556 724,00 грн. (один мільйон п'ятсот п'ятдесят шість тисяч сімсот двадцять чотири гривні 00 копійок)**, в т.ч. ПДВ - **259 454,00 грн. (двісті п'ятдесят дев'ять тисяч чотириста п'ятдесят чотири грн. 00 коп.)**, в тому числі:

Загальний фонд **1 214 245, 00 грн. (з ПДВ)**;

Спеціальний фонд **342 479,00 грн. (з ПДВ)**

та складається із суми очікуваної вартості обсягів місячних поставок теплової енергії протягом вказаного у п. 10.1 строку дії договору.

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін, шляхом укладання додаткової угоди.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Розрахунки проводяться виключно у грошовій формі.

4.2. Розрахунки проводяться щомісяця шляхом:

- перерахування грошових коштів у національній валюті України на розрахунковий рахунок Постачальника протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня підписання акту приймання - передавання товарної продукції.

4.3. Споживач проводить розрахунки за цим Договором після отримання Товару на підставі акту приймання - передавання товарної продукції на підставі ч.1 ст.49 Бюджетного кодексу України.

4.4. Оплата здійснюється по факту поставки Товару. У разі затримки бюджетного фінансування оплата за поставлені Товари здійснюється протягом 5-ти (п'яти) банківських днів з дати отримання Споживачем бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок. Бюджетні зобов'язання за Договором виникають у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань.

4.5. У випадку несвочасної оплати, внаслідок затримки бюджетного фінансування штрафні санкції (пеня, штраф, неустойка, тощо) до Споживача не застосовуються.

4.6. До акту приймання - передавання товарної продукції на оплату товару Постачальником додаються: облікові картки за звітний період та акти звіряння розрахунків на звітну дату.

4.7. В акті приймання - передавання товарної продукції обов'язково зазначається вартість теплової енергії, зазначена в Додатку № 3 до Договору.

5. ПОСТАВКА ТОВАРІВ

5.1. Строк (термін) поставки товарів: до 31 грудня 2023 р.

Початок та припинення постачання теплової енергії погоджується зі Споживачем.

5.2. Місце поставки (передачі) товару:

Україна, 03126, м. Київ, м. Київ, проспект Любомира Гузара, будинок 3;

Україна, 03126, м. Київ, м. Київ, вулиця Академіка Стражеска, 6 А

5.3. Межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюється по лінії фланцевого з'єднання, після останньої встановленої перед тепловим пунктом запірної арматури у місці приєднання зовнішньої теплової мережі до внутрішньої системи теплопостачання споживачів Споживача. Межа балансової належності не підлягає зміні в односторонньому порядку.

5.4. Поставка товару здійснюється Постачальником згідно із заявленими Споживачем обсягами, зазначеними в Додатку № 1 до Договору.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Споживач зобов'язаний:

6.1.1. Додержуватися кількості споживання теплової енергії за обсягом, визначеним у Додатку № 1 до Договору, не допускаючи їх перевищення, та своєчасно сплачувати вартість спожитої теплової енергії.

6.1.2. Дотримуватись умов та порядку оплати в обсягах і в терміни, визначені Договором.

6.1.3. За самовільне підключення систем теплоспоживання чи підключення їх перед або поза приладами обліку, сплачувати Постачальнику 2-кратну вартість теплової енергії, за кількість теплової енергії, спожитої такими системами.

6.1.4. Додержувати норми якості (загальну лужність, залишкову загальну жорсткість, розчинений кисень) зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання.

6.1.5. Додержувати температуру гарячої води на виході з водопідігрівача не нижче 50°C.

6.1.6. Не включати тепловикористовуюче обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята Постачальником.

6.1.7. Мати наказ про призначення особи, відповідальної за справний стан та безпечну експлуатацію тепловикористовуючих установок і теплових мереж Споживача. Обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом, чи за договором зі спеціалізованими організаціями, з відповідальністю Споживача за експлуатацію власного теплового обладнання.

6.1.8. Передбачити резервне джерело теплопостачання для об'єктів Споживача, які потребують безперервного теплопостачання.

6.1.9. Забезпечити безперебійне постачання теплової енергії від межі балансової належності до власної системи теплопостачання, а також системи інших підприємств, організацій та установ, приєднаних до теплового обладнання Споживача.

6.1.10. Виконувати вимоги щодо зобов'язань Споживача, викладені в Правилах користування тепловою енергією та Правилах технічної експлуатації теплових установок і мереж.

6.1.11. Щороку, в міжопалувальний період, підготовлювати власне теплове господарство згідно з Правилами підготовки теплових господарств до опалувального періоду та іншими нормативними актами, що регулюють це питання.

6.1.12. Забезпечувати безперешкодний доступ представників Постачальника до теплокамер, теплових пунктів, тепловикористовуючих установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків.

6.1.13. Зберігати власні прилади обліку теплової енергії, ремонтувати їх, налагоджувати і забезпечувати своєчасну метрологічну атестацію.

6.1.14. При зберіганні матеріальних цінностей у підвальних приміщеннях, в які може потрапити мережна вода при пошкодженні обладнання теплових мереж чи систем, приймати заходи щодо герметизації щілин, отворів та введів інженерних комунікацій, встановлення сигналізації при попаданні води в підвал. Здійснювати заходи щодо відводу гарячої води, у випадку її попадання у підвальні приміщення.

6.1.15. Споживати у разі, якщо він є бюджетною установою, теплову енергію виключно в межах коштів, передбачених кошторисом витрат фінансування видатків як на поточне споживання, так і на покриття заборгованості, з наданням Учаснику кошторису витрат на кожний рік (з розбивкою поквартирно, помісячно).

6.1.16. Здійснювати систематичний контроль обсягів споживання теплової енергії у межах затвердженого фінансування видатків.

6.1.17. У разі перевищення обсягів споживання, Споживач зобов'язаний терміново письмово повідомити Постачальника про необхідність обмеження/припинення теплопостачання.

6.2. Споживач має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Постачальником, повідомивши його про це письмово не менше ніж за 15 діб до визначеної Споживачем дати припинення Договору.

6.2.2. Контролювати поставку теплової енергії у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі та загальну вартість в залежності від фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.4. Повернути документи Постачальнику без здійснення оплати у разі неналежного оформлення документів, зазначених у розділі 4 цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо).

6.3. Постачальник зобов'язаний:

6.3.1. Постачати теплову енергію на потреби: опалення та вентиляції – в період опалювального сезону; гарячого водопостачання – протягом року; в кількості та в обсягах згідно з Додатком № 1 до цього Договору у період його дії.

6.3.2. Підтримувати середньодобову температуру теплоносія в подавальному трубопроводі згідно з затвердженим Сторонами Температурним графіком роботи автономної котельні (Додаток № 2 до Договору).

6.3.3. Постачальник зобов'язаний повернути Споживачу кошти у сумі, виявленого контролюючими органами, завищення ціни товару протягом 10 календарних днів з моменту отримання письмової вимоги від Споживача.

6.4. Постачальник має право:

6.4.1. Своєчасно та у повному обсязі отримувати плату за поставлену товарну продукцію за вартістю теплової енергії, зазначеною в Додатку № 3 до Договору.

6.4.2. Вимагати від Споживача виконання умов цього Договору.

6.4.3. Частково або повністю відключати тепловикористовуюче обладнання Споживача в разі:

- невиконання термінів оплати коштів за відпущену теплову енергію, в строки передбачені умовами Договору;
- інших дій Споживача, що порушують умови цього Договору та діючі нормативні документи в сфері теплопостачання.

6.4.4. Після попередження Споживача, припиняти подачу теплової енергії на узгоджений Сторонами термін для виконання передбачених графіком випробувань теплових мереж, їх поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерел тепла. Крім того, в разі необхідності, припинення постачання теплової енергії можливе з метою недопущення або усунення технологічних порушень в системах теплопостачання.

6.4.6. У разі порушень Споживачем умов Договору, складати відповідні акти, приписи, проводити нарахування штрафних санкцій та стягувати заборгованість за рішенням суду у встановленому чинним законодавством порядку.

6.4.7. При включенні Споживачем теплового обладнання, експлуатація якого була заборонена Постачальником або не підготовленого до опалювального сезону, кількість теплової енергії, яка подається на це обладнання, визначати як при самовільному включенні мережної води.

6.4.8. У разі несвоєчасної сплати в терміни, передбачені умовами Договору, Постачальник залишає за собою право в односторонньому порядку ввести обмеження на постачання Споживачу теплової енергії шляхом зниження температури в подавальному трубопроводі, або зниження об'єму теплопостачання, аж до повного його припинення.

6.4.9. У разі виявлення самовільного підключення тепловикористовуючого обладнання складати відповідні акти, приписи, проводити нарахування штрафних санкцій в 2-кратному розмірі від вартості самовільно спожитої теплової енергії та стягувати за рішенням суду у встановленому чинним законодавством порядку.

6.4.10. У разі невиконання Споживачем своїх зобов'язань за Договором, Постачальник має право достроково розірвати цей Договір в частині постачання теплової енергії, повідомивши про це Споживача письмово у строк не менше ніж за 30 днів до визначеної Постачальником дати припинення Договору.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань Постачальником за Договором (зокрема, у випадках, передбачених п.7.5. Договору) Постачальник сплачує Споживачу пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення терміну виконання зобов'язань.

7.3. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань Споживачем за Договором (зокрема, у випадках, передбачених п.7.6. Договору) Споживач сплачує Постачальнику штрафні санкції пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення терміну виконання зобов'язань.

7.4. Сторони несуть повну відповідальність за правильність зазначених у цьому Договорі реквізитів (повна та скорочена назва, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, банківські реквізити, індивідуального податкового номеру, тощо) та зобов'язуються повідомляти одна одну письмовим повідомленням про зміни у зазначених у цьому Договорі реквізитах протягом 3 календарних днів з дати виникнення таких змін.

7.5. Постачальник несе відповідальність за:

7.5.1. Невиконання умов цього Договору.

7.5.2. Порушення безперебійного відпуску теплової енергії, при виконанні Споживачем своїх зобов'язань за цим Договором.

7.5.3. За правильність застосування вартості теплової енергії та достовірність визначення обсягів постачання теплової енергії Споживачу.

7.5.4. Виконання Правил, нормативних чи галузевих актів щодо взаєморозрахунків за енергоносії та чинного законодавства України.

7.5.6. Постачальник не несе відповідальність за відносини Споживача з третьою стороною.

7.6. Споживач несе відповідальність за:

7.6.1. Невиконання умов цього Договору.

7.6.2. Самовільний зрив plomb, встановлених Постачальником, та порушення їх цілісності згідно з Правилами користування тепловою енергією. У такому разі Споживач несе відповідальність, яка передбачена за самовільне підключення до теплових мереж Постачальника.

7.6.3. Виконання порядку розрахунків за теплову енергію, у відповідності до умов даного Договору.

7.6.4. Виконання Правил, нормативних актів з питань користування, взаєморозрахунків за енергоносії та чинного законодавства України.

7.6.5. Зберігання приладів обліку, їх нормальну роботу, ремонт та наладку.

7.6.6. Зберігання матеріальних цінностей, розташованих у підвальних приміщеннях, в які може потрапити мережна вода при пошкодженні обладнання теплових мереж або систем.

7.6.7. Використання мережної води для побутових потреб.

7.6.8. Достовірність даних з розподілу займаної площі орендарями, кількість точок підключень до теплових мереж енергопостачальної організації (ГВП) іншої інформації, необхідної для оформлення та виконання умов Договору.

7.6.9. Перешкоджання або недопуск до систем теплопостачання (територію підприємства, установи тощо) працівників Постачальника при виконанні ними службових обов'язків.

7.7. У разі порушення Постачальником умов цього Договору в будь-який спосіб, у т. ч. щодо порядку та строків постачання, якості поставленого товару, порядку та строків передачі первинних та інших документів, складання яких прямо передбачено цим Договором або впливає з його положень чи актів законодавства, Споживач має право в будь-який час як протягом строку дії цього Договору, визначеного у п. 10.1. цього Договору, так і протягом одного року після спливу строку дії цього Договору, застосувати до Постачальника оперативно-господарську санкцію у формі відмови від встановлення на майбутнє господарських зв'язків (далі – Санкція).

Строк дії Санкції визначає Споживач, але не буде перевищувати трьох років з моменту початку її застосування. Санкцію Споживач застосовує в позасудовому порядку без попереднього пред'явлення претензії. Споживач повідомляє Постачальника про застосування до нього Санкції та строк її дії в результаті направлення повідомлення в будь-який спосіб (телефоном, письмово, факсом, електронною поштою тощо), або публікуючи на офіційній веб-сторінці Споживача мережі Інтернет за адресою <https://www.dk14.com/>, зокрема в результаті включення Постачальника до відповідного переліку (реєстру) осіб, щодо яких Споживач застосував оперативно-господарські санкції.

Протягом строку дії Санкції Споживач з Постачальником (у разі реорганізації постачальника – з його правонаступниками) не укладатиме жодних договорів та угод цивільного чи господарського характеру, незалежно від їх предмета, ціни та (не)застосування передбачених законодавством процедур відбору постачальників, у тому числі процедур публічних закупівель.

Застосування Санкції може бути достроково припинене в будь-який час до закінчення строку її дії за рішенням Споживача чи суду.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ (ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ)

8.1. Жодна з Сторін не несе відповідальності перед іншою Стороною за повне або часткове невиконання зобов'язань за Договором, якщо це невиконання буде наслідком дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), незалежних від волі Сторін, що виникли після підписання цього Договору, а саме: загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безладу, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, закриття морських протоків, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також викликані винятковими погодними умовами і стихійним лихом, а саме: епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо (стаття 14¹ Закону України «Про торгово-промислові палати України»).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна протягом 14-ти календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі шляхом направлення офіційного листа на офіційну електронну адресу (або електронну адресу, зазначену в договорі). Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання чи припинення обставин непереборної сили позбавляє Сторону права посилаючись на них як на обставини, що звільняють від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

8.3. Сторона, для якої склалися форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), зобов'язана надати іншій Стороні документ, виданий Торгово-промисловою палатою України, яким засвідчене настання форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

Документ, зазначений у цьому пункті, Сторона, для якої склалися форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), повинна надати іншій Стороні у розумний строк, але не пізніше ніж 14 днів з моменту припинення дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) та їх наслідків.

8.4. У разі коли строк дії форс мажорних обставин (обставин непереборної сили) триває більше двох місяців, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір достроково шляхом направлення іншій Стороні офіційного листа на офіційну електронну адресу (або електронну адресу, зазначену в цьому Договорі) не менш ніж за 30 календарних днів до бажаної дати розірвання, яка обов'язково зазначається в такому листі.

8.5. На дату укладення цього Договору існує форс-мажорна обставина (обставина непереборної сили) щодо військової агресії Російської Федерації проти України, що стала підставою введення Воєнного стану, що підтверджено листом Торгово-промислової палати України від 28.02.2022 № 2024/02.0-7.1, тому згідно з пунктом 8.1 розділу 8 «ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ (ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ)» Договору зазначена форс-мажорна обставина (обставина непереборної сили) не звільняє Постачальника від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

8.6. Виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) не є підставою для відмови Споживача від сплати Постачальнику за теплову енергію, яка була надана до їх виникнення.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами і діє до **31.12.2023 року**, а в частині проведення розрахунків до повного їх завершення.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін.

10.3. Припинення дії Договору не звільняє Споживача від обов'язку повної сплати за спожиту теплову енергію.

11. ПОРЯДОК ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ ПРО ЗАКУПІВЛЮ

11.1. Зміни до договору про закупівлю можуть вноситись у випадках, зазначених у цьому договорі про закупівлю та оформляються у письмовій формі шляхом укладення відповідної додаткової угоди (угод) Сторонами.

11.2. Пропозицію щодо внесення змін до договору про закупівлю може зробити кожна із Сторін договору про закупівлю шляхом направлення офіційного листа (пропозиції) іншій стороні в письмовій формі.

11.3. Пропозиція щодо внесення змін до договору про закупівлю має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття.

11.4. Сторона, що отримала пропозицію щодо внесення змін до договору про закупівлю, має протягом 20 робочих днів розглянути пропозицію та погодитись із нею чи надати відмову.

11.5. Зміна цього договору про закупівлю допускається лише за згодою сторін, якщо інше не встановлено цим договором про закупівлю або законом. Водночас цей договір про закупівлю може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення договору про закупівлю другою стороною та в інших випадках, встановлених цим договором про закупівлю або законом.

11.6. Додаткові угоди та додатки до цього договору про закупівлю є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені в письмовій формі, підписані Сторонами та набирають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін.

11.7. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватись після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Споживача.

Сторони можуть внести зміни до договору про закупівлю у разі зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Споживача, а також у випадку зменшення обсягу споживчої потреби товару. У такому випадку ціна договору про закупівлю зменшується залежно від зміни таких обсягів;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення.

У разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару, Постачальник письмово звертається до Споживача щодо зміни ціни за одиницю товару. Наявність факту коливання ціни такого товару на ринку підтверджується довідкою/ами або листом/ами (завіреніми копіями цих довідки/ок або листа/ів) відповідних органів, установ, організацій, які уповноважені надавати відповідну інформацію щодо коливання ціни такого товару на ринку. До розрахунку ціни за одиницю товару приймається ціна щодо розміру ціни на товар на момент укладення Договору (з урахуванням внесених раніше змін до Договору про закупівлю) та на момент звернення до вказаних органів, установ, організацій, що підтверджує коливання (зміни) цін на ринку такого товару, що є предметом закупівлі за цим Договором;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю.

Сторони можуть внести зміни до договору у разі покращення якості предмета закупівлі за умови, що така зміна не призведе до зміни предмета закупівлі та відповідає тендерній документації в частині встановлення вимог та функціональних характеристик до предмета закупівлі і є покращенням його якості. Підтвердженням можуть бути документи технічного характеру з відповідними висновками, наданими уповноваженими органами, що свідчать про покращення якості, яке не впливає на функціональні характеристики предмета закупівлі;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Споживача, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю.

Форма документального підтвердження об'єктивних обставин визначатиметься Споживачем у момент виникнення об'єктивних обставин (з огляду на їхні особливості) з дотриманням чинного законодавства;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів.

Сторони можуть внести зміни до Договору в разі узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів;

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування.

Сторони можуть внести зміни до Договору в разі зміни згідно із законодавством ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування. Зміна ціни у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування — пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування. Може відбуватися як в бік збільшення, так і в бік зменшення, сума Договору може змінюватися залежно від таких змін без зміни обсягу закупівлі. Підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти Держави;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону «Про публічні закупівлі», а саме дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку

Ці зміни можуть бути внесені до закінчення терміну дії договору про закупівлю

12.ІНШІ УМОВИ

12.1. Жодна із сторін не має права передавати свої права та обов'язки за даним Договором іншій стороні, без письмової згоди іншої сторони.

12.2. У випадках передачі Споживачем свого об'єкта іншій організації, Постачальник повинен бути повідомлений в 3-денний термін відповідним двостороннім листом. У цьому разі Договір буде припинений тільки при повній сплаті Споживачем заборгованості за спожиту теплову енергію.

12.3. Зміни і доповнення до Договору вносяться тільки у письмовій формі, шляхом укладення відповідних додаткових угод, які додаються до тексту Договору як невід'ємні його частини.

12.4. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміну поштових чи банківських реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правові форми, банківські реквізити тощо) не пізніше ніж через 3 дні після настання таких змін.

12.5. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди

та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

12.6. У випадку, якщо Сторона письмово не повідомить іншу Сторону про зміну своїх реквізитів у триденний термін, вся кореспонденція і платежі, направлені за старими реквізитами вважаються отриманими належною стороною.

12.7. Для постійного зв'язку з Постачальником та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього Договору, Споживач призначає відповідальною особою за теплове господарство : Бондарчука Віктора Вікторовича моб.тел.: 067 251 84 79.

12.8. Постачальник призначає відповідального представника в особі Лепесія Романа Петровича моб.тел. : 067 401 94 95

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

13.1. Сторони дійшли згоди, що невід'ємною частиною цього Договору є додатки:

13.1.1. Додаток № 1 – Обсяги постачання теплової енергії Споживачу;

13.1.2. Додаток № 2 – Температурний графік роботи автономної котельні;

13.1.3. Додаток № 3 – Вартість теплової енергії.

14. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

СПОЖИВАЧ:	ПОСТАЧАЛЬНИК:
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА" ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) Юридична адреса споживача: Україна, 03126, м. Київ, проспект Любомира Гузара, будинок 3 код ЄДРПОУ: 01994037 р/р № UA668201720344390002000050776 в УДКСУ м. Києва р/р UA113052990000026005026219033 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» Витяг з реєстру платників ПДВ № 2026584500189 ІПН № 019940326583 Телефон: +38 044 408 00 35, +38 044 408 23 00 Email: ekonomdkl4@i.ua , solomdkl4buh@ukr.net	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІЛАЙТ» Адреса: 03126, м. Київ, проспект Любомира Гузара, буд.3, літ. «К-1» UA113052990000026008016810416 АТ КБ «ПРИВАТБАНК», м. Київ Код ЄДРПОУ: 35167123 +380442812369 т.+380502211000 Email: filijte@gmail.com Загальна система оподаткування.
В.о. директора  М.М. Каплун	Директор  С.А. Чичерін

ОБСЯГИ ПОСТАЧАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ СПОЖИВАЧУ

Тепловий потік на опалення споживачів за окремий період визначається з урахуванням температури зовнішнього повітря за формулою:

$$Q_{\text{ср.}} = Q_{\text{max}} * \frac{t_{\text{внтр.}} - t_{\text{о.п.}}}{t_{\text{внтр.}} - t_{\text{р.о.}}} \text{ Гкал/год;}$$

де:

$t_{\text{внтр.}} = +18^{\circ}\text{C}$ усереднена розрахункова температура внутрішнього повітря в опалювальних приміщеннях;

$t_{\text{р.о.}} = -22^{\circ}\text{C}$ розрахункова опалювальна температура зовнішнього повітря для м. Київ;

$t_{\text{о.п.}}$ $^{\circ}\text{C}$ середня температура зовнішнього повітря за окремий період.

Період	Очікувані обсяги споживання теплової енергії по місяцях, Гкал		
	за адресою: Україна, 03126, м. Київ, м. Київ, проспект Любомира Гузара, будинок 3;	за адресою: Україна, 03126, м. Київ, м. Київ, вулиця Академіка Стражеска, 6 А	Всього за 2-ма адресами
1	2	3	4=2+3
Жовтень	7	7	14
Листопад	90	108	198
Грудень	103	127	230
Всього:	200	242	442

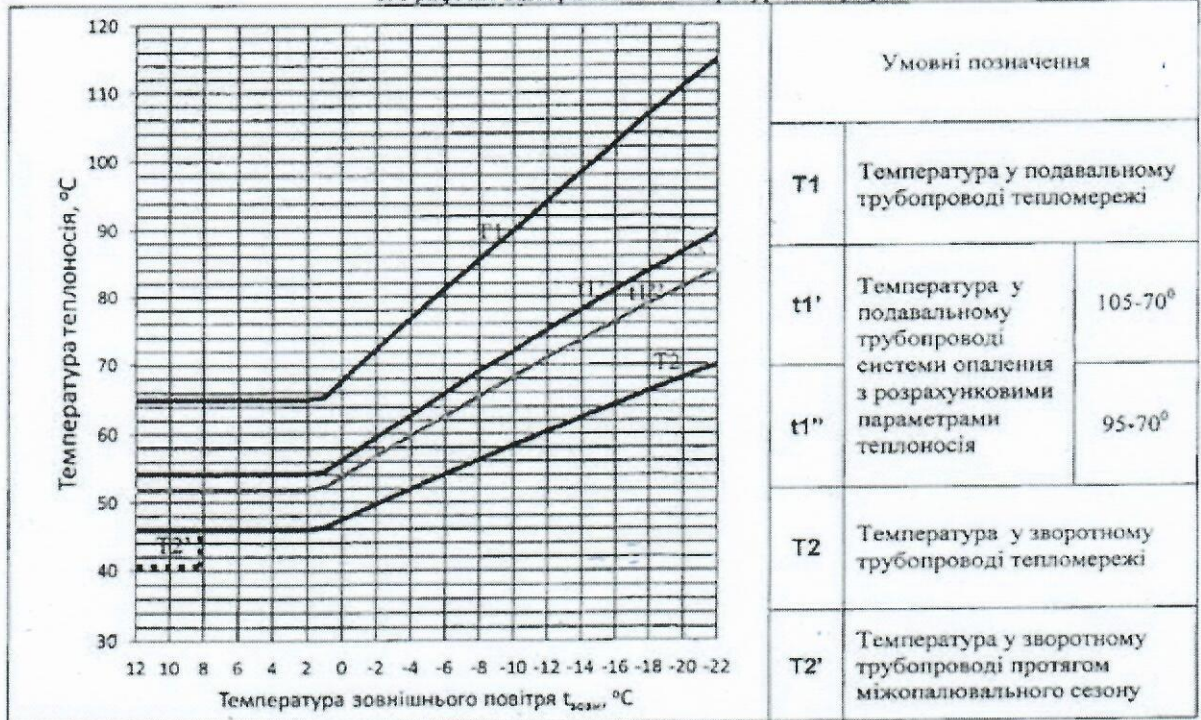
Загальний обсяг постачання теплової енергії за договором складає **442 Гкал**.

СПОЖИВАЧ:	ПОСТАЧАЛЬНИК:
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА" ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІЛАЙТ»
В.о. директора  М.М. Каплун	Директор  С.А. Чичерін

Додаток № 2
до Договору про закупівлю товару № 61
від «31» жовтня 2023 р.

ТЕМПЕРАТУРНИЙ ГРАФІК РОБОТИ АВТОНОМНОЇ КОТЕЛЬНОЇ

1. Графічне відображення температурного графіка



2. Табличне відображення температурного графіка

$t_{\text{зовн.}}$	T1	t1'	t1''	T2	$t_{\text{зовн.}}$	T1	t1'	t1''	T2
+11	65,0	54,3	51,9	46,0	-6	81,2	66,0	62,7	54,2
+10	65,0	54,3	51,9	46,0	-7	83,4	67,5	64,1	55,3
+9	65,0	54,3	51,9	46,0	-8	85,6	69,1	65,5	56,4
+8	65,0	54,3	51,9	46,0	-9	87,8	70,6	66,9	57,4
+7	65,0	54,3	51,9	46,0	-10	89,9	72,1	68,3	58,4
+6	65,0	54,3	51,9	46,0	-11	92,1	73,6	69,6	59,5
+5	65,0	54,3	51,9	46,0	-12	94,2	75,1	71,0	60,5
+4	65,0	54,3	51,9	46,0	-13	96,3	76,6	72,4	61,5
+3	65,0	54,3	51,9	46,0	-14	98,4	78,1	73,7	62,4
+2	65,0	54,3	51,9	46,0	-15	100,5	79,6	75,0	63,4
+1	65,5	54,7	52,3	46,3	-16	102,6	81,0	76,3	64,4
+0	67,8	56,3	53,9	47,5	-17	104,7	82,5	77,6	65,3
-1	70,1	58,0	55,4	48,7	-18	106,8	83,9	78,9	66,3
-2	72,3	59,6	56,9	49,8	-19	108,9	85,3	80,2	67,2
-3	74,6	61,2	58,3	51,0	-20	110,9	86,7	81,5	68,2
-4	76,8	62,8	59,8	52,1	-21	113,0	88,2	82,8	69,1
-5	79,0	64,4	61,3	53,2	-22	115,0	89,6	84,1	70,0

СПОЖИВАЧ:

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ
ПІДПРИЄМСТВО "ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ
№4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА"
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ
АДМІНІСТРАЦІЇ)

В.о. директора

М.М. Каплун

ПОСТАЧАЛЬНИК:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІЛАЙТ»

Директор

С.А. Чичерін

Додаток № 3
до Договору про закупівлю товару № 61
від «31 » жовтня 2023 р.

Вартість теплової енергії

Розрахунки з “Споживачем” за відпущену теплову енергію “Постачальником” проводяться згідно з ціною, яка становить за кожну відпущену 1 Гкал **3 522,00, грн. з ПДВ.**

СПОЖИВАЧ:	ПОСТАЧАЛЬНИК:
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА" ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІЛАЙТ»
В.о. директора  М.М. Каплун	Директор  С.А. Чичерін

