

ДОГОВІР № 349
про розроблення документації із землеустрою

м. Малин

"25" жовтня 2022 року

Комунальне підприємство "АРХІПЛАН" Малинської міської ради в особі в.о директора Гданської Юлії Валентинівни, яка діє на підставі Статуту, з однієї сторони, в подальшому **ВИКОНАВЕЦЬ** та **УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО – КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** в особі начальника **Приходька Василя Петровича**, який діє на підставі Положення, з іншої сторони, в подальшому **ЗАМОВНИК**, уклали цей договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування під об'єктом нерухомого майна (нежитлова будівля), орієнтовною площею 0.2340 га по вул. Неманихіна, 3 в м. Малині Житомирської області для внесення виправлених відомостей до бази даних Державного земельного кадастру (далі - послуги) код ДК 021:2015: 71250000-5 Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги, а Замовник - прийняти та оплатити надані послуги.

1.2. Отримана внаслідок виконання цього Договору документація із землеустрою є власністю Замовника.

2. Вартість послуг та порядок їх обчислення.

2.1. Загальна вартість послуг за цим договором становить:

Ціна по договору складає: **5500 грн. 00 коп. (п'ять тисяч п'ятсот грн. 00 коп.) без ПДВ.**

Загальна вартість послуг визначається згідно з протоколом погодження договірної ціни на виконання послуг (додаток 1).

2.2. Джерело фінансування – бюджет Малинської міської територіальної громади. Оплата за послуги здійснюється у національній грошовій валюті шляхом безготівкового переказу коштів на поточний рахунок Виконавця, вказаний у даному Договорі, протягом 10 (десяти) банківських днів з дати надходження відповідного бюджетного фінансування на реєстраційний рахунок Замовника.

2.3 Договірна ціна може змінюватися при умові, якщо в період дії Договору впроваджуються нові законодавчі акти, що впливають на вартість послуг. Індексації підлягає тільки неоплачена вартість послуг.

3. Порядок приймання і передачі послуг

3.1. Приймання наданих послуг за цим Договором оформляється актом приймання-передачі робіт (послуг) (далі — акт).

3.2. Замовник зобов'язаний підписати акт протягом 5 (п'яти) днів з дня одержання документації із землеустрою.

3.3. У разі відмови від підписання акта замовник складає на протязі 5 (п'яти) днів з моменту отримання акту і технічної документації мотивований протокол розбіжностей.

4. Строк надання послуг

4.1. Початок робіт - з моменту підписання договору, закінчення - 31 грудня 2022р.

5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язання по даному Договору Виконавець і Замовник несуть відповідальність згідно діючого законодавства України.

5.2. У разі прийняття рішення про припинення роботи зі сторони Замовника, складається двосторонній акт і Замовник сплачує Виконавцю фактичну вартість наданих послуг.

5.3. За порушення строків, надання послуг, або за несвоєчасну оплату наданих послуг виконавець/замовник сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України від вартості невиконаних послуг за кожен день прострочення.

5.4 Сплата штрафних санкцій не звільняє сторони від виконання умов договору.

5.5 Сума штрафних санкцій враховується при взаєморозрахунках за рахунок винних осіб.

Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

6. Припинення дії договору

6.1. Умовами припинення (розірвання) Договору є:

- у випадку, коли продовження надання послуг по даному Договору не має сенсу, сторона, яка приходить до цього висновку, вносить пропозицію про дострокове розірвання даного Договору. Така пропозиція повинна бути розглянута іншою Стороною в термін 10 (десять) діб.

7. Порядок вирішення спорів

7.1. Усі спори, пов'язані з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками сторін.

У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства України.

7.2. Сторони звільняються від часткового або повного виконання зобов'язань за даним Договором, якщо це сталося в наслідок форс-мажорних обставин.

8. Конфіденційність договору

8.1. Замовник, отримавши від Виконавця у процесі надання послуг відомості, документи, креслення, начерки, ескізи та інші матеріали у будь-якій формі, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без письмової згоди Виконавця третім особам.

9. Строк дії договору та інші умови

9.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31.12.2022 року, а в частині розрахунків - до повного виконання зобов'язань Сторонами.

9.2. Зміни у Договір можуть бути внесені за взаємною згодою сторін, що оформляється додатковою угодою до даного Договору.

9.3. Зміни і доповнення, додаткові угоди до цього Договору укладаються у письмовій формі та підписуються сторонами або уповноваженими на те їх представниками і є його невід'ємними частинами.

9.4. Усі правові відносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов Договору і не врегульовані ним, регламентуються згідно із законодавством України

9.5. Договір складено у 2-х примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.

10. Додаткові умови

10.1. Виконавець не відповідає по зобов'язаннях інших органів виконавчої влади, та не несе відповідальності за затримку документів по погодженню, в інших установах та організаціях.

11. Реквізити сторін

ЗАМОВНИК:

Управління житлово – комунального господарства виконавчого комітету
Малинської міської ради

Адреса: 11601, Житомирська обл.,
м. Малин пл. Соборна, 6а.
р/р UA 538201710344250028000026086
Держказначейська служба України
м. Київ

Код ЄДРПОУ 34064800

ВИКОНАВЕЦЬ:

КП «АРХІПЛАН» Малинської міської ради

Юридична адреса:
Житомирська область 11601,
м. Малин, пл. Соборна, 6а.
р/р UA 783052990000026007016400195
АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
Відділення «Північно-західне №99»

Код ЄДРПОУ 36128085

E-mail: kparhplan@gmail.com

Начальник
УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО – КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ
МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

В.П. Приходько

В.о. директора
КП «АРХІПЛАН» Малинської міської ради

Ю.В. Гданська

Додаток №1

до договору № 349
від "25" жовтня 2022 року

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни на виконання робіт (надання послуг)

Замовник

УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО – КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ
МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
в особі начальника Приходька В.П.

Виконавець

Комунальне підприємство "АРХПЛАН" Малинської міської
ради в особі в.о.директора Гданської Юлії Валентинівни

засвідчують, що сторонами досягнуто згоди про розмір договірної ціни в сумі

5500 грн. 00 коп. (п'ять тисяч п'ятсот грн. 00 коп.) без ПДВ.

Цей ПРОТОКОЛ є основою для проведення взаємних розрахунків і платежів між
ВИКОНАВЦЕМ і ЗАМОВНИКОМ

Від Замовника

УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО –
КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО
КОМІТЕТУ
МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Начальник

В.П. Приходько

Від Виконавця

КП "АРХПЛАН" Малинської міської ради

В.о.директора

Ю.В. Гданська

