

Управління Державної міграційної служби України в Тернопільській області, в особі начальника управління Давибіди Ярослава Івановича, що діє на підставі положення (далі - **замовник**), з однієї сторони, і комунальне підприємство теплових мереж Тернопільської обласної ради "Тернопільтеплокомуненерго", в особі виконуючого обов'язки директора Ковалю Володимира Мироновича, що діє на підставі статуту (далі - **учасник**), з іншої сторони, разом - **сторони**, уклали даний договір про таке (далі - **договір**):

1. Предмет договору

1.1.Учасник зобов'язується у 2022 році поставити **замовникові** товар, в потрібних йому обсягах та з параметрами теплоносія на вході мереж **замовника**, які відповідають температурному графіку режимів відпуску теплової енергії, а **замовник** - прийняти і оплатити даний товар в терміни передбачені даним договором.

1.2.Назва предмета закупівлі:

постачання теплової енергії;

ДК 021:2015:09320000-8 - Пара, гаряча вода та пов'язана продукція;

кількість товару:

12,735 Гкал.

1.3.Обсяги закупівлі товару можуть бути зменшені, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків **замовника**.

2. Якість товару

2.1.Учасник повинен надати **замовнику** товар, якість якого відповідає граничним показникам якості відповідно до державних норм та стандартів і відповідно до правил користування тепловою енергією.

3. Ціна договору

3.1.Ціна договору становить 49 998 грн. 12 коп. (сорок дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто вісім гривень 12 копійок) з ПДВ.

3.2.Ціна договору може бути зменшена за взаємною згодою **сторін**.

4. Порядок здійснення оплати

4.1.Розрахунки проводяться шляхом:

оплати **замовником** після пред'явлення **учасником** рахунка на оплату товару (далі - **рахунок**) або після підписання **сторонами** акта передачі теплової енергії;

оплата товару **замовником** здійснюється протягом 10 (десяти) календарних днів після одержання акта прийому-передачі теплової енергії.

Оплата товару **замовником** проводиться за встановленим тарифом після затвердження уповноваженим органом місцевого самоврядування з дня введення в дію та відповідно до умов укладеного **договору**.

5. Поставка товару

5.1.Строк поставки товару:

до 31 грудня 2022.

5.2.Місце поставки товару:

вул. Шкільна, 4, м. Монастирська, Тернопільська область, 48300, Україна.

Учасник

6. Права та обов'язки сторін

6.1.Замовник зобов'язаний:

6.1.1.Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за поставлений товар.

6.1.2.Приймати поставлений товар згідно з актом передачі-приймання теплової енергії.

6.1.3.Письмово повідомляти **учасника** про зміну власної назви, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів, а також інші дані, які необхідні для належного виконання умов **договору** протягом 5 (п'яти) календарних днів з дня настання відповідних змін.

6.1.4.Інші обов'язки передбачено договором про надання послуги з постачання теплової енергії.

6.2.Замовник має право:

6.2.1.Достроково розірвати даний **договір** у разі невиконання зобов'язань **учасником**, повідомивши про це його у місячний строк.

6.2.2.Контролювати поставку товару у строк встановлений даним **договором**.

6.2.3.Зменшувати обсяг поставки товару та загальну вартість даного **договору** залежно від реального фінансування видатків. У такому разі **сторони** вносять відповідні зміни до **договору**.

6.2.4.Повернути **учаснику** без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.1. розділу 4 даного **договору** (відсутність печатки, підписів тощо).

6.2.5.Інші права передбачено договором про надання послуги з постачання теплової енергії.

6.3.Учасник зобов'язаний:

6.3.1.Забезпечити поставку товару у строки, встановлені даним **договором**.

6.3.2.Забезпечити поставку товару, якість якого відповідає умовам, установленим розділом 2 даного **договору**.

6.3.3.Письмово повідомляти **замовника** про зміну власної назви, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів, а також інші дані, які необхідні для належного виконання умов **договору** протягом 5 (п'яти) календарних днів з дня настання відповідних змін.

6.3.4.Інші обов'язки передбачено договором про надання послуги з постачання теплової енергії.

6.4.Учасник має право:

6.4.1.Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за поставлений товар.

6.4.2.У разі невиконання зобов'язань **замовником** **учасник** має право достроково розірвати даний **договір**, повідомивши про це **замовника** у місячний строк.

6.4.3.Інші права передбачено договором про надання послуги з постачання теплової енергії.

7. Відповідальність сторін

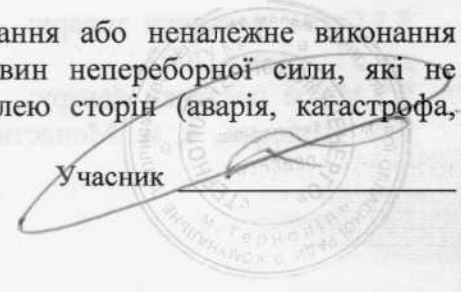
7.1.У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за **договором** **сторони** несуть відповідальність, передбачену законами та **договором**.

7.2.Види порушень та відповідальність передбачено договором про надання послуги з постачання теплової енергії.

8. Обставини непереборної сили

8.1.**Сторони** звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за даним **договором** у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання **договору** та виникли поза волею сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

Учасник



8.2.Сторона, що не може виконувати зобов'язання за **договором** унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу **сторону** у письмовій формі.

8.3.Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються відповідним органом, компетентним видавати такі документи.

8.4.У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж десять днів, кожна із **сторін** в установленому порядку має право розірвати даний **договір**.

9. Вирішення спорів

9.1.У випадку виникнення спорів або розбіжностей **сторони** зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2.У разі недосягнення **сторонами** згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10. Строк дії договору

10.1.Договір набирає чинності з моменту підписання і діє до 31 грудня 2022 року, а в частині розрахунків до повного виконання **сторонами** своїх зобов'язань.

10.2.Дія даного **договору** може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому **договорі**, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

10.3.Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

11. Інші умови

11.1.Зміни та доповнення до **договору** вчиняються в письмовій формі у вигляді додатків або додаткових угод.

11.2.Умови договору **замовника** про надання послуги з постачання теплової енергії є пріоритетними.

11.3.Істотні умови укладеного **договору** не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань **сторонами** в повному обсязі, крім випадків:

- збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в **договорі** - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання **договору** про закупівлю/внесення змін до такого **договору** щодо збільшення ціни за одиницю товару;

- продовження строку дії **договору** та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат **замовника**, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в **договорі**;

- погодження зміни ціни в **договорі** в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товару), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;

- зміни ціни в **договорі** у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;

- зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в **договорі**, у разі встановлення в **договорі** порядку зміни ціни.

Учасник _____

11.4. Застосування нових тарифів є обов'язковим для **замовника** та не тягне за собою переукладання даного **договору**, а відбувається шляхом укладення відповідних додаткових угод.

11.5. Умови даного **договору** розповсюджуються на правовідносини, що виникли між **сторонами** до його укладення відповідно до норм чинного законодавства України.

12. Додатки до договору

12.1. Невід'ємною частиною **договору** є:

договір № 12081 про надання послуги з постачання теплової енергії від 09.03.2022р.
(м. Монастириська);

додаток № 1 до договору № 12081 про надання послуги з постачання теплової енергії -
обсяги постачання теплової енергії споживачу від 09.03.2022р та таблиця даних
споживача;

додаток № 2 до договору № 12081 про надання послуги з постачання теплової енергії -
схема теплотраси, що перебуває на балансі споживача.

13. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін:

замовник:

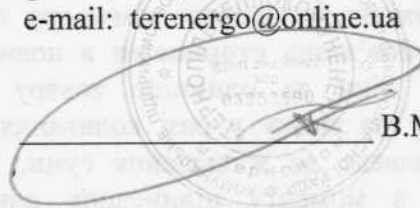
Управління Державної
міграційної служби України
в Тернопільській області
бульвар Т. Шевченка, 10, м. Тернопіль,
Тернопільська область, 46001
р/р UA238201720343170002000079473
в ДКСУ м. Київ
код ЄДРПОУ 37839038
тел./факс (0352) 27 13 21
тел. (0352) 43 11 17
e-mail: te_fin@dmsu.gov.ua

учасник:

Комунальне підприємство теплових мереж
Тернопільської обласної ради
"Тернопільтеплокомуненерго"
вул. Київська, 3 "а", м. Тернопіль
Тернопільська область, 46016
р/р UA503385450000026006300039343(UAH)
ТОУ АТ "Ощадбанк", м. Тернопіль
МФО 338545
код ЄДРПОУ 03353590
тел. (0352) 26 93 09
факс (0352) 26 97 93
e-mail: terenergo@online.ua



Я.І. Давибіда



В.М. Коваль

Договір № 12081

про надання послуги з постачання теплової енергії

місто Тернопіль

Комунальне підприємство теплових мереж Тернопільської обласної ради "Тернопільтеплокомуненерго", в особі виконуючого обов'язки директора Коваля Володимира Мироновича, що діє на підставі статуту (далі - **енергопостачальне підприємство**), з однієї сторони, Управління Державної міграційної служби України в Тернопільській області, в особі начальника Давибіди Ярослава Івановича, що діє на підставі Положення (далі - **споживач**), з іншої сторони, разом - **сторони**, уклали даний **договір** про таке (далі - **договір**):

1. Предмет договору

1.1. За даним договором **енергопостачальне підприємство** бере на себе зобов'язання надати послугу з постачання теплової енергії (далі - послуга) **споживачу** в потрібних йому обсягах та з параметрами теплоносія на вході мереж **споживача**, які відповідають температурному графіку режимів відпуску теплової енергії, а **споживач** зобов'язується оплачувати одержану послугу за встановленими тарифами в терміни, передбачені даним **договором** та дотримуватися передбаченого **договором** режиму її використання, а також забезпечити безпечну експлуатацію системи теплоспоживання (тепловикористального обладнання).

1.2. Теплова енергія, яка надається згідно даного договору використовується **споживачем** через тепловикористальні установки для підтримання належного температурного режиму (обігрівання) належних йому приміщень.

1.3. Якість теплової енергії, що надається за даним договором, має відповідати вимогам правил, стандартів та інших обов'язкових для **сторін** нормативних документів.

1.4. Кількість теплової енергії, що постачається за договором, визначається за показами приладу комерційного обліку теплової енергії. У разі відсутності приладів комерційного обліку теплової енергії, кількість теплової енергії розраховується відповідно до визначених у договорі навантажень з урахуванням середньомісячної фактичної температури теплоносія в теплових мережах **енергопостачального підприємства**, середньомісячної температури зовнішнього повітря та кількості годин (діб) роботи тепловикористального обладнання в розрахунковому періоді. У разі пошкодження, неправильної роботи або втрати вузла комерційного обліку теплової енергії до відновлення його роботи або заміни комерційний облік здійснюється розрахунково з урахуванням середнього споживання теплової енергії протягом попереднього опалювального періоду, з урахуванням фактичної середньомісячної температури зовнішнього повітря.

1.5. Потребу в тепловій енергії слід визначати за показниками типових та індивідуальних проектів, за якими збудовані дані об'єкти. В разі відсутності проектних даних, за якими збудовані будівлі, необхідно надати **енергопостачальному підприємству** для розрахунку оплати документи, які підтверджують об'єм займаних приміщень: інвентарну справу, технічний (енергетичний) паспорт будівлі, договір оренди або довідку з БТІ.

1.6. Максимальне теплове годинне навантаження на опалення зазначено в додатку № 1 до даного договору.

1.7. Рішення про початок та закінчення опалювального сезону приймається виконавчими органами сільських, селищних та міських рад або місцевими державними адміністраціями виходячи з кліматичних умов відповідно до правил та чинних нормативних документів.

1.8. Усі нові або реконструйовані системи теплоспоживання **споживача**, до введення їх в роботу, повинні бути прийняті в експлуатацію **енергопостачальним підприємством** згідно з вимогами Правил користування тепловою енергією та Правил технічної експлуатації теплоспоживальних установок і теплових мереж з оформленням відповідного акта-допуску.

2. Права та обов'язки сторін

2.1. Споживач має право:

2.1.1. Вибір постачальника теплової енергії.

2.1.2. Отримання інформації щодо якості теплової енергії, тарифів, умов та режимів споживання.

2.1.3. Поновлення надання теплової енергії об'єктам після усунення порушень, якщо надання теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання даного договору.

2.1.4. Підключення субспоживачів до своїх мереж після отримання письмового дозволу від енергопостачального підприємства.

2.2. Споживач зобов'язаний:

2.2.1. Додержуватися кількості споживання теплової енергії за кожним параметром в обсягах, які визначені в додатку 1, який є невід'ємною частиною даного договору і не може бути змінений в односторонньому порядку.

2.2.2. Вчасно проводити розрахунки за надану послугу відповідно до умов даного договору.

2.2.3. При укладенні договору надати енергопостачальному підприємству дані про всі об'єкти теплоспоживання, підключені до теплових мереж **споживача** (назва, максимальні теплові навантаження, обсяги теплоспоживання, опалювальна площа, об'єм будівлі по зовнішньому обміру згідно з додатками).

2.2.4. Письмово повідомляти енергопостачальне підприємство про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів тощо, а також про зміну користувачів приміщень та теплових мереж **споживача** (субспоживачів) не пізніше 5 (п'яти) днів з моменту настання змін.

2.2.5. У випадку відчуження приміщення та/або передачі об'єктів теплопостачання на баланс іншого власника, вчасно не пізніше 5 (п'яти) календарних днів повідомити про це енергопостачальне підприємство з наданням відповідних підтверджених документів для внесення відповідних змін до даного договору. В разі невиконання передбаченого даним пунктом обов'язку **споживач** несе всі пов'язані з цим негативні наслідки.

2.2.6. Додержуватись умов та порядку припинення надання теплової енергії відповідно до умов даного договору, "Правил користування тепловою енергією" та іншими нормативними актами.

2.2.7. Додержуватись норм витоку мережної води, визначеної в додатку 1, який є невід'ємною частиною даного договору і не може бути змінений в односторонньому порядку.

2.2.8. Додержуватись норм якості (загальна лужність, залишкова загальна жорсткість, розчинний кисень) зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання.

2.2.9. Вести журнал щоденного обліку споживання теплової енергії, прошнурований, пронумерований, скріплений печаткою та підписом представника енергопостачального підприємства.

2.2.10. Не включати теплоспоживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята енергопостачальним підприємством.

2.2.11. Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію власних теплоспоживальних установок і теплових мереж. Обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями.

2.2.12. Передбачити мобільне джерело теплопостачання для об'єктів, які потребують безперервного теплопостачання.

2.2.13. Безперебійно забезпечувати тепловою енергією власні системи теплопостачання, а також системи теплопостачання субспоживачів, приєднаних до теплового обладнання **споживача**.

2.2.14. Перед початком опалювального періоду підготовлювати власне теплове господарство та проводити промивання, гідровипробування системи опалення та надавати енергопостачальному підприємству акт про готовність до опалювального сезону, копії

свідомості про повірку вузла комерційного обліку теплової енергії (лічильників теплової енергії, датчиків температури, обчислювачів теплової енергії).

2.2.15. Своєчасно та якісно виконувати планово-попереджувальні ремонти та обслуговування теплопроводів, запірної арматури, приладів опалення, які знаходяться на балансі **споживача** (або в оренді) та проводити державну повірку вимірювальних приладів і засобів обліку тепла у встановлений термін або достроково на вимогу **енергопостачального підприємства** за наявності сумнівів у їх справності.

2.2.16. Допускати цілодобово, без перешкод, представників **енергопостачального підприємства** до теплокамер, тепловпунктів, теплоспоживальних установок для контролю за режимом теплоспоживання, перевірки дії засобів обліку та проведення робіт щодо відключення систем тепlopостачання у випадках передбачених пунктом 2.3.5. даного договору.

2.2.17. Забезпечити збереження приладів обліку теплової енергії.

2.2.18. У випадку забруднення зворотної мережної води з вини **споживача** та допущення її подачі у мережі **енергопостачального підприємства** з показниками якості, які перевищують показники якості подавальної мережної води:

- негайно зупинити водопідігрівач та повідомити про це **енергопостачальне підприємство**;

- сплатити **енергопостачальному підприємству** вартість хімічно очищеної води (та тепла в ній), яка йде на заміщення забрудненої.

2.2.19. Знімати показання приладів обліку та в письмовому вигляді надавати **енергопостачальному підприємству** в останній робочий день поточного місяця.

2.2.20. У триденний термін письмово повідомити **енергопостачальне підприємство** про зміну площі опалювальних приміщень, що здаються в оренду.

2.2.21. Не проводити без погодження з **енергопостачальним підприємством** реконструкцію систем опалення.

2.2.22. Облік теплової енергії у **споживача** повинен проводитися приладами комерційного обліку.

2.3. Енергопостачальне підприємство має право:

2.3.1. Пропонувати **споживачу** послуги, пов'язані з постачанням теплової енергії, обслуговуванням теплового господарства.

2.3.2. Надавати послугу з постачання теплової енергії **споживачу** за умови відсутності боргу **споживача** перед **енергопостачальним підприємством** на початок опалювального сезону.

2.3.3. У будь-який час перевіряти стан роботи приладів обліку, наявність пломб теплоспоживального обладнання **споживача** та знімати показники з цих приладів.

2.3.4. Вимагати від **споживача** відшкодовувати збитки, завдані допущеними **споживачем** порушеннями під час користування тепловою енергією.

2.3.5. Обмежувати або повністю припиняти надання теплової енергії у випадках та порядку визначених даним договором, "Правилами користування тепловою енергією", іншими нормативними актами України.

2.3.6. При наявності технічної можливості та за згодою **споживача**, приєднувати до його теплових мереж нових **споживачів** (субспоживачів).

2.3.7. Здійснювати перевірку роботи приладів обліку та стану теплоспоживального обладнання **споживача** не рідше одного разу в 6 (шість) місяців.

2.4. Енергопостачальне підприємство зобов'язане:

2.4.1. Забезпечувати надання послуги з постачання теплової енергії **споживачу** в обсягах згідно з даним договором.

2.4.2. Гарантувати безпечне користування тепловою енергією за умови дотримання **споживачем** умов даного договору, Правил користування тепловою енергією, Правил експлуатації теплоспоживального обладнання.

2.4.3. Повідомляти **споживача** письмового або через засоби масової інформації про зміну тарифів.

2.4.4. Усувати пошкодження та ліквідовувати відхилення в режимах роботи систем тепlopостачання, що виникли з вини **енергопостачального підприємства**.

2.4.5. Своєчасно вживати заходи щодо запобігання та ліквідації аварійних ситуацій, пов'язаних з технічним станом систем теплопостачання **енергопостачального підприємства.**

3. Порядок розрахунків та облік

3.1. Розрахунки за теплову енергію проводяться виключно у грошовій формі та іншими незабороненими чинним законодавством формами відповідно до встановлених тарифів.

3.2. Розрахунковим періодом для **сторін** даного **договору** є календарний місяць.

3.3. **Споживач** до 10-числа місяця наступного за розрахунковим сплачує **енергопостачальному підприємству** вартість, фактично наданої послуги з постачання теплової енергії. **Споживач** може провести попередню оплату вартості теплової енергії.

3.4. Розрахунки за даним **договором** проводяться згідно актів надання послуги з постачання теплової енергії, які **споживач** зобов'язаний отримати від **енергопостачального підприємства** не пізніше 5-го (п'ятого) числа місяця наступного за розрахунковим. Не отримання акту не звільняє **споживача** від проведення оплати у строки встановлені даним **договором**.

3.5. В платіжних дорученнях **споживач** повинен обов'язково зазначати номер **договору**, дату його підписання, призначення платежу. За наявності заборгованості у **споживача** за даним **договором енергопостачальне підприємство** має право зарахувати кошти, що надійшли від **споживача**, як погашення заборгованості за теплову енергію, в порядку календарної черговості виникнення заборгованості. Кошти, які надійшли від **споживача**, будуть зараховані як передоплата за умови відсутності заборгованості за даним **договором**.

3.6. У разі наявності заборгованості за минулі періоди та/або заборгованості зі сплати пені та штрафних санкцій, **сторони** погоджуються, що грошова сума, яка надійшла від **споживача**, погашає вимоги **енергопостачального підприємства** у такій черговості, незалежно від призначення платежу визначеного **споживачем**:

- у першу чергу відшкодовуються витрати **енергопостачального підприємства** пов'язані з одержанням виконання;

- у другу чергу погашається пеня та штрафні санкції;

- у третю чергу погашається основна сума боргу.

У випадку відсутності простроченої заборгованості зі сплати пені та штрафних санкцій за даним **договором** сума, яка була сплачена **споживачем** понад вартість фактично отриманої теплової енергії повинна зараховуватись **енергопостачальним підприємством** як авансовий платіж.

3.7. Звірка розрахунків здійснюється сторонами на підставі відомостей про фактичну оплату вартості спожитої теплової енергії та акта приймання-передачі послуги з постачання теплової енергії протягом 10-ти (десяти) днів з моменту письмової вимоги однієї із **сторін**, підписаної уповноваженою особою, про що складається акт звірки розрахунків. Якщо протягом 10-ти (десяти) днів з моменту отримання акту звірки розрахунків, зазначена у цьому акті інформація **сторонами** не заперечується, то вона вважається узгодженою.

3.8. Проектування та встановлення приладів обліку теплової енергії виконується організаціями, які мають відповідні ліцензії. Установлення приладів обліку виконується згідно з узгодженим **енергопостачальним підприємством** проектом на межі балансової належності тепломереж **енергопостачального підприємства** та **споживача**. У разі встановлення приладів обліку теплової енергії не на межі балансової належності до обсягів теплової енергії, визначеної за фактичними показниками приладів обліку, додаються втрати на ділянках тепломережі, що перебувають на балансі **споживача** від межі балансової належності до місця встановлення приладів обліку (додаток 2).

3.9. Прилади обліку теплової енергії, які не відповідають проектній документації або встановлені без погодження з **енергопостачальним підприємством** переустановлюються за кошти **споживача**.

3.10. **Споживач**, що має прилади обліку, щомісячно подає до **енергопостачального підприємства** звіт про фактичне споживання теплової енергії в терміни, передбачені

пунктом 2.2.19. даного договору.

3.11. У разі виходу з ладу приладів обліку, кількість теплової енергії, що відпущена **споживачу**, визначається **енергопостачальним підприємством**, як виняток, розрахунковим способом. Ремонт, державна повірка та введення в дію засобів обліку, що вийшли з ладу здійснюється у місячний термін за рахунок власників таких засобів обліку.

3.12. Межа балансової та експлуатаційної відповідальності **сторін** вказана у додатку № 2, який є невід'ємною частиною даного договору і не може бути змінений в односторонньому порядку.

3.13. **Енергопостачальне підприємство** надає **споживачу** послугу з постачання теплової енергії на межі балансової та експлуатаційної відповідальності **сторін** на вхідній (запірній) арматурі **споживача**. Право власності на теплову енергію переходить від **енергопостачального підприємства** до **споживача** на межі балансової та експлуатаційної відповідальності **сторін**. Після переходу права власності на теплову енергію **споживач** несе всі ризики і приймає на себе всю відповідальність, пов'язану з правом власності на теплову енергію.

3.14. Приймання передача теплової енергії оформляється актом приймання-передачі до 5 (п'ятого) числа місяця наступного за розрахунковим. Якщо протягом 10-ти (десяти) днів з моменту отримання акта приймання передачі, зазначена у цьому акті інформація **сторонами** не заперечується, то вона вважається узгодженою.

3.15. Приймання-передача наданої послуги з постачання теплової енергії, яка надається **енергопостачальним підприємством споживачеві** на межі балансової належності, оформляється актами у двох примірниках. Підписані та скріплені печатками акти наданої послуги є підставою для остаточного розрахунку між **сторонами**.

4. Відповідальність сторін

4.1. За невиконання або неналежне виконання **сторонами** зобов'язань за даним договором винна **сторона** відшкодовує іншій завдані збитки. Відшкодування збитків та сплата неустойки не звільняє від виконання зобов'язань, крім випадку письмової відмови **сторони**.

4.2. **Енергопостачальне підприємство** несе відповідальність згідно чинного законодавства за:

4.2.1. Порухення безперебійного надання послуги з постачання теплової енергії за умови виконання **споживачем** своїх зобов'язань за даним договором.

4.3. **Споживач** несе відповідальність:

4.3.1. За несвоєчасне проведення розрахунків за надання послуги з постачання теплової енергії **споживач** сплачує **енергопостачальному підприємству** пеню в розмірі 0,5% належної до сплати суми за кожен день прострочення. У разі звернення **енергопостачального підприємства** до суду із позовом про стягнення заборгованості за послугу з постачання теплової енергії пеня нараховується на суму заборгованості, яка існувала протягом останніх шести місяців.

4.3.2. За споживання теплової енергії без дозволу **енергопостачального підприємства** **споживач** сплачує **енергопостачальному підприємству** штраф у розмірі 5-кратної вартості спожитої теплової енергії.

4.3.3. За зривання, пошкодження пломб, установлених **енергопостачальним підприємством** **споживач** сплачує **енергопостачальному підприємству** штраф у розмірі 25 % вартості теплової енергії спожитої за аналогічний період попереднього року.

4.3.4. За недбале зберігання приладів обліку, порушення їхньої нормальної роботи та невиконання ремонту, якщо це призвело до виникнення похибок в показниках, **споживач** сплачує **енергопостачальному підприємству** штраф у розмірі 25 % вартості теплової енергії за період від дня останнього зняття показників з приладів обліку представником **енергопостачального підприємства** до дня виявлення факту недбалого зберігання приладів обліку, порушення їх нормальної роботи та невиконання ремонту.

4.3.5. За несвоєчасне подання показників приладів обліку, подання недостовірних даних про розподіл займаної площі орендарями, іншої інформації, необхідної для виконання умов даного договору **споживач** сплачує **енергопостачальному підприємству** штраф у розмірі 25 % вартості теплової енергії спожитої за аналогічний період попереднього року.

4.3.6. За перешкоджання або недопущення до систем теплопостачання (на територію підприємства, установи тощо) працівників **енергопостачального підприємства** при виконанні ними службових обов'язків **споживач** сплачує **енергопостачальному підприємству** штраф у розмірі 25% вартості теплової енергії спожитої за аналогічний період попереднього року.

4.3.7. За самовільне підключення систем тепло споживання чи їхнє підключення перед приладами обліку **споживач** сплачує **енергопостачальному підприємству** штраф в розмірі 5-кратної вартості теплової енергії, спожитої такими системами.

5. Умови припинення подачі теплової енергії

5.1. Енергопостачальне підприємство припиняє постачання теплової енергії **споживачу** (субспоживачу) в разі:

5.1.1. Письмового звернення **споживача** (субспоживача) про припинення теплопостачання, при наявності технічних можливостей.

5.1.2. Проведення **енергопостачальним підприємством** планових випробувань, поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерел тепла в між опалювальний період.

5.1.3. Відсутності протягом 10 (десяти) днів оплати за надану послугу з постачання теплової енергії у встановлені договором терміни.

5.1.4. Забруднення зворотної мережної води **споживача** (субспоживача) та допущення її подачі в мережі **енергопостачального підприємства**.

5.1.5. Неготовності **споживача** (субспоживача) до опалювального сезону (відсутність акта готовності до опалювального сезону).

5.1.6. Підключення **споживачем** (субспоживачем) теплопостачального обладнання, експлуатація якого була заборонена.

5.1.7. Підключення **споживачем** (субспоживачем) теплового обладнання без дозволу **енергопостачального підприємства**.

5.1.8. Інших дій **споживача** (субспоживача), передбачених Правилами користування тепловою енергією, які є підставою для припинення подачі теплової енергії.

5.2. Енергопостачальне підприємство повідомляє **споживача** (субспоживача) про причину та дату припинення подачі теплової енергії.

5.3. Споживач (субспоживач) при отриманні повідомлення про відключення теплової енергії зобов'язаний виконати заходи, спрямовані на запобігання травматизму, пошкодження обладнання, спустошенню систем теплоспоживання, негативним екологічним та іншим наслідкам **енергопостачальне підприємство** не несе відповідальності за можливі наслідки, пов'язані з "відключенням" **споживача** (субспоживача).

5.4. Припинення постачання теплової енергії **споживачу** (субспоживачу) виконується до моменту усунення причини, яка стала підставою для таких дій **енергопостачального підприємства**, та сплати витрат на підключення систем теплопостачання. Час відновлення теплопостачання **споживача** (субспоживача) визначається **енергопостачальним підприємством**, з урахуванням пріоритетності своїх поточних робіт, але не більше п'яти днів з моменту усунення порушення.

6. Порядок розв'язання спорів (розбіжностей)

6.1. У випадку виникнення спорів (розбіжностей) **сторони** зобов'язуються вирішувати їх шляхом проведення переговорів та консультацій. Будь-яка із **сторін** має право ініціювати їх проведення.

6.2. У разі недосягнення **сторонами** згоди спори (розбіжності) вирішуються згідно у судовому порядку відповідно до чинного законодавства.

6.3. Строк, у межах якого **сторони** можуть звернутися до суду з вимогою про захист своїх прав за даним **договором** (строк позовної давності), у тому числі щодо стягнення основної заборгованості, штрафів, пені, відсотків річних, інфляційних нарахувань, встановлюється тривалістю у п'ять років.

7. Форс-мажор обставини

7.1. **Сторони** звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов'язків згідно з даним **договором** внаслідок настання форс-мажорних обставин, що виникли після укладення **договору** і **сторони** не могли передбачити їх.

7.2. Строк виконання зобов'язань відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

7.3. **Сторони** зобов'язані негайно повідомити про виникнення форс-мажорних обставин та протягом 10 (десяти) днів з дати їх виникнення подати підтвердні документи відповідно до законодавства.

7.4. Настання форс-мажорних обставин підтверджується в порядку встановленому законодавством.

7.5. Виникнення форс-мажорних обставин не є підставою для відмови **споживача** від сплати послуги з постачання теплової енергії наданої до їх настання.

8. Строк дії договору

8.1. **Договір** набирає чинності з дати підписання уповноваженими представниками **сторін** скріплення печатками **сторін** та діє до 31. грудня 2022 р., а в частині проведення розрахунків до їх повного здійснення..

8.2. **Договір** вважається пролонгованим на кожний наступний рік, якщо за місяць до закінчення терміну його дії про його припинення не буде письмово заявлено однією із **сторін**.

8.3. У разі припинення дії даного **договору** у відповідності до чинного законодавства **сторони** протягом 10-ти (десяти) днів проводять остаточний розрахунок за всіма зобов'язаннями, які виникли за час виконання умов даного **договору**.

9. Інші умови

9.1. Зміни та доповнення до **договору** вчиняються в письмовій формі у вигляді додатків або додаткових угод та підписуються уповноваженими представниками **сторін**.

9.2. Умови даного **договору** розповсюджуються на правовідносини, що виникли між **сторонами** до його укладення відповідно до норм чинного законодавства України.

9.3. **Сторони** зобов'язуються письмово повідомляти одна одну про зміну власної назви, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів, а також інші дані, які необхідні для належного виконання умов **договору** протягом 5 (п'яти) календарних днів з дня настання відповідних змін.

9.4. Умови даного **договору**, додаткових угод та додатків до нього, а також будь-яка інформація, що стала відомою сторонам під час виконання даного **договору** (далі - інформація) є суворо конфіденційною і не підлягає розголошенню без письмової згоди іншої сторони, крім випадків, передбачених законодавством України. **Сторони** зобов'язуються вжити всіх можливих заходів, необхідних для того, щоб усі відомості, документи, інформація в електронному вигляді, що стали відомими (доступними) **сторонам** у процесі дії **договору**, не були будь-яким чином розголошені, у тому числі після припинення дії даного **договору**. **Сторони** не несуть відповідальності у випадку передачі інформації державним органам, що мають право її вимагати відповідно до чинного законодавства України. **Сторони** не матимуть ніяких взаємних зобов'язань по

нерозголошенню інформації у відношенні один одного і не будуть нести відповідальність за її розголошення, якщо зазначена інформація є або стає загально відомою внаслідок дій або бездіяльності третьої особи.

9.5. Для постійного зв'язку з **енергопостачальним підприємством** та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов даного договору, **споживач** призначає відповідального за теплове господарство в особі Андреевича В.Є

Робочий телефон 43-11-17;

Цілодобовий черговий телефон **споживача** _____.

9.6. **Енергопостачальне підприємство** призначає відповідального представника в особі Начальника тепло району Моравського О.Д.,

Робочий телефон 2-18-87;

Цілодобовий черговий телефон **енергопостачального підприємства** _____.

10. Додатки до договору

10.1. Невід'ємною частиною договору є:

додаток № 1 до договору про надання послуги з постачання теплової енергії - обсяги та таблиця даних споживача;

додаток № 2 до договору про надання послуги з постачання теплової енергії - схема теплотраси, що перебуває на балансі споживача;

11. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін:

енергопостачальне підприємство:

Комунальне підприємство теплових мереж
Тернопільської обласної ради
"Тернопільтеплокомуненерго"
вул. Київська, 3 "а", м. Тернопіль, 46016

р/р UA503385450000026006300039343
ТОУ АТ «Ощадбанк» м. Тернопіль
код ЄДРПОУ 03353590
факс (0352) 26 97 93


В.М.Коваль

споживач:

Управління Державної міграційної
служби України
в Тернопільській області
вул. Т.Шевченка.10
м. Тернопіль
р/р UA238201720343170002000079473
ДКС України м.Київ
код ЄДРПОУ 37839038
тел. (0352) 43-11 17


Я.І.Давибіда



ОБСЯГИ

постачання теплової енергії Споживачу: Управління Державної міграційної
служби України в Тернопільській області

1. Енергопостачальна організація постачає Споживачу
в період з жовтня по квітень
теплову енергію в гарячій воді в межах:

$$Q_{\text{рік}} = 21.9181 \text{ Гкал/рік}$$

Гаряча вода в тому числі

$$Q_{\text{рік}} = 0.0000 \text{ Гкал/рік}$$

- 1.1. З максимальним тепловим навантаженням:

$$Q = 0,010363 \text{ Гкал/год}$$

населення:

$$Q = - \text{Гкал/год}$$

організації

$$Q = 0,010363 \text{ Гкал/год}$$

в тому числі:

- а). на опалення:

$$Q_o = - \text{Гкал/год}$$

- б). на вентиляцію:

$$Q_v = - \text{Гкал/год}$$

- в). на гаряче водопостачання:

$$Q_{\text{гв}} = - \text{Гкал/год}$$

на гаряче водопостачання за
середньогодинним навантаженням:

$$Q_{\text{гв год}} = - \text{Гкал/год}$$

на гаряче водопостачання за
середньодобовим навантаженням:

$$Q_{\text{гв добу}} = - \text{Гкал/добу}$$

- 1.2. З максимальними витратами мережної води не більше

$$G = 0,000544 \text{ тонн/год}$$

- 1.3. З тепловими втратами на ділянці трубопроводів та в місцевій
системі Споживача згідно зі схеми (додаток 2 до Договору)

$$\Sigma Q_{\text{втр}} = 0,000039 \text{ Гкал/год}$$

в тому числі:

- а). з витоком:

$$G_{\text{втр}} = 0,000073 \text{ тонн/год}$$

$$Q_{\text{втр}} = 0,000004 \text{ Гкал/год}$$

- б). з поверхні трубопроводів підвідних мереж:

$$Q_{\text{втр}} = 0,000035 \text{ Гкал/год}$$

- 1.4. З розподілом теплової енергії в Гігакалоріях по кварталах (для Споживачів без приладів обліку -
розрахунковим методом, для Споживачів з приладами обліку згідно з заявленою величиною):

Квартал	Гкал	Місяць	Гкал	Місяць	Гкал	Місяць	Гкал
I квартал	12,2063	січень	4,6642	лютий	3,9738	березень	3,5683
II квартал	1,0192	квітень	1,0192	травень	-	червень	-
III квартал	-	липень	-	серпень	-	вересень	-
IV квартал	8,6927	жовтень	1,2362	листопад	3,1781	грудень	4,2784

- 1.5. Місячна плата проведена за приєднане теплове навантаження (абонплата): $0,010363 \text{ Гкал/год} \cdot \text{Тариф/1міс.}$

2. Орієнтована вартість теплової енергії, що постачається Споживачу, за поточний рік, відповідно до
тарифів, діючих на момент укладання договору.

Енергопостачальна організація

(підпис)

Споживач

(підпис)

ТАБЛИЦЯ ДАНИХ СПОЖИВАЧА

Управління Державної міграційної служби України в Тернопільській області

№	Об'єкт обліку	Наяв- ність лічиль- -ника	Один. виміру	Кількість	Норма витрат теплоти, ГКал/рік	Витрати теплоти, ГКал/рік
I	Витрати теплоти на опалення:					
1	Управління Державної міграційної служби України в Тернопільській області	Ні	куб. м	473.2	0.0460	21.7467
	Всього по опаленню		куб. м	473.2		21.7467
III	Всього					21.7467

Споживач

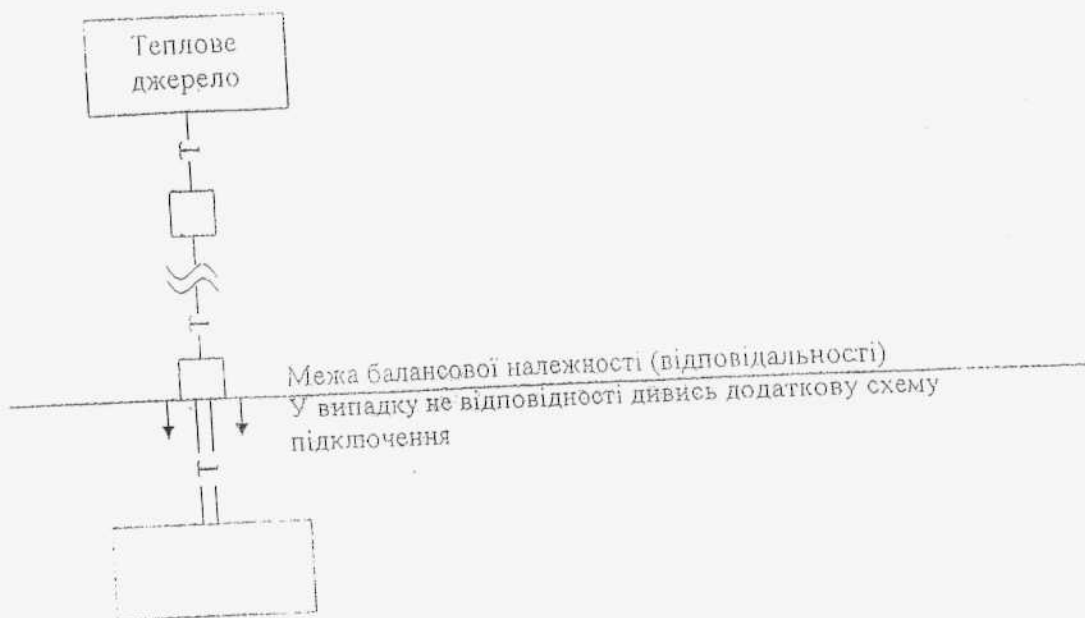


СХЕМА

теплотраси, що перебуває на балансі споживача (Субспоживача)

Технічна характеристика теплотраси:

1. Магістраль № _____
2. Теплове джерело поблизу до вул. Героїв, 8
3. Теплова камера (вузол приєднання) ТК-2
4. Тип прокладки прокладання в траншею каналів
5. Діаметр трубопроводу 50
6. Довжина ділянки теплотраси 5
7. Вид ізоляції теплотраси шуба



Умовні позначення:

1. Теплотраса, що перебуває на балансі Споживача – Т
2. Теплотраса, що перебуває на балансі Енергетичної організації – Т
3. Теплова камера –
4. Запірна арматура –
5. Трійник –
6. Мережа балансової належності (відповідальності) –

Енергопостачальна організація

Субспоживач

(дата, підпис)



