

ПРОТОКОЛ № 24/02
ЩОДО ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ УПОВНОВАЖЕНОЮ ОСОБОЮ

м. Київ

21.02.2023 року

Керуючись вимогами статті 4 та 11 Закону України «Про публічні закупівлі», Наказом КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» від 15.03.2022 №Н-32, службовою запискою начальника ЖЕД-905 О. Гермаша від 13.12.2022 № 905-1245 та службовою запискою начальника відділу ремонтів та нагляду за безпечною експлуатацією будівель В. Лінчука.

Порядок денний:

1. Про прийняття рішення про закупівлю послуги з поточного ремонту сходових клітин за кодом ДК 021:2015:45440000-3 «Фарбування та скління» без використання електронної системи закупівель у житловому будинку за адресою: проспект Відрадний, 40-А. Очікувана вартість виконання робіт 118,65205 тис. грн.
2. Про внесення змін до річного плану на закупівлю з поточного ремонту сходових клітин за кодом ДК 021:2015:45440000-3 «Фарбування та скління» без використання електронної системи закупівель у житловому будинку за адресою: проспект Відрадний, 40-А. Очікувана вартість виконання робіт 118,65205 тис. грн.

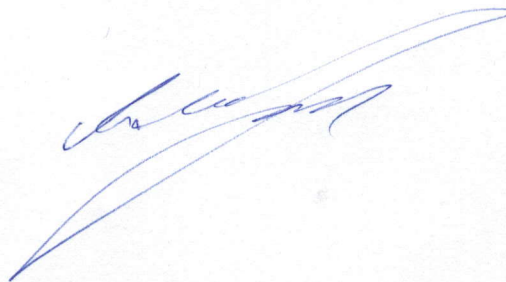
Розглянув:

1. Службову записку начальника ЖЕД-905 О. Гермаша від 13.12.2022 № 905-1245 та службову записку начальника відділу ремонтів та нагляду за безпечною експлуатацією будівель В. Лінчука щодо проведення з поточного ремонту сходових клітин за кодом ДК 021:2015:45440000-3 «Фарбування та скління» без використання електронної системи закупівель у житловому будинку за адресою: проспект Відрадний, 40-А. Очікувана вартість виконання робіт 118,65205 тис. грн.
2. Підписаний між КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» та ПП «ФАСАД ХХІ» договір від 21.02.2023 № 71/2023.

Вирішив:

1. Провести закупівлю шляхом оприлюднення звіту про договір про закупівлю послуг з поточного ремонту сходових клітин за кодом ДК 021:2015:45440000-3 «Фарбування та скління» без використання електронної системи закупівель у житловому будинку за адресою: проспект Відрадний, 40-А. Очікувана вартість виконання робіт 118,65205 тис. грн. з ПП «ФАСАД ХХІ» від 21.02.2023 № 71/2023.
2. Оприлюднити звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» з урахуванням Особливостей.

Уповноважена особа
Начальник відділу ПМЗ



В. АНДРЕСВ

Гордаль О.М.

в роботу

Директору комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Солом'янського
району м. Києва»
Олексію ЗГУРСЬКОМУ

Службова записка.

У зв'язку з незадовільним технічним станом, прошу провести поточний ремонт сходової клітини під'їзду № 2 у житловому будинку:

- № 40-А на просп. Відрадному. Очікувана вартість виконання даних робіт становить 118,65205 тис. грн.

Дефектний акт та службова записка від ЖЕД-905 додаються.

Начальник відділу ремонтів
та нагляду за безпечною
експлуатацією будівель



Володимир ЛІНЧУК

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ
СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"
ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНА ДІЛЬНИЦЯ № 905
вул. Михайла Донця, буд. 15-а, м. Київ, 03061, тел./факс (067) 521 19 46
E-mail: vidradnenske@kpsolor.com.ua

13.12.2022 № 905-1245

на № _____ від _____

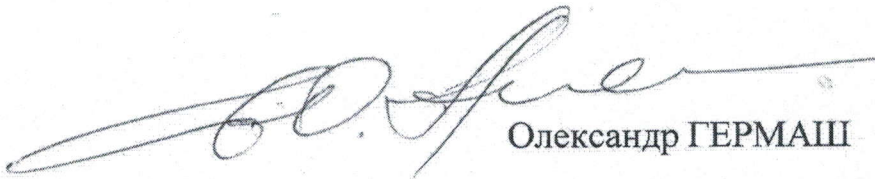
Виконувачу обов'язків директора
КП «Керуюча компанія з
обслуговування житлового фонду
Солом'янського району м. Києва»
Згурському О.О.

Доповідна записка

У зв'язку з пожежею 06.12.2022р. у квартир № 17 та з чисельними зверненнями мешканців 2-го під'їзду житлового будинку № 40-А на проспекті Відраднему, який знаходиться на обслуговуванні ЖЕД № 905, сталося задимлення та закопчення 2-го під'їзду вищевказаного житлового будинку.

Просимо Вас посприяти у вирішенні питання ремонту сходової клітини 2-го під'їзду житлового будинку № 40-А на проспекті Відраднему.

В.о.начальника


Олександр ГЕРМАШ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Комунальне підприємство "Керуюча компанія з
обслуговування житлового фонду Солом'янського

району м.Києва"
(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний (аварійний) ремонт сходових клітин у будинку за адресою: проспект
Відрадний, 40-А в Солом'янському районі м.Києва

Умови виконання робіт К=1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Стеля			
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель	м2	65,38	
2	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	67,88	
3	Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону штукатурною сумішшю	м2	2,5	
4	Безпіддане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	67,88	
5	Безпіддане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	-67,88	
6	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	67,88	
	Стіни			
7	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	80,9	
8	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	83,4	
9	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	174,4	
10	Ремонт штукатурки внутрішніх стін штукатурною сумішшю	м2	16	
11	Ремонт штукатурки прямолінійних віконних та дверних укосів всередині будівлі штукатурною сумішшю	м2	1,1	
12	Безпіддане накриття поверхонь стін та укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	174,4	
13	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін та укосів підготовлених під фарбування	м2	87	
14	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером	м2	87,4	
15	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих торців сходових маршів усередині будівлі	м2	5,2	

1	2	3	4	5
16	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь ґрат та огорож	м2	22,54	
17	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих поручнів усередині будівлі	м2	2,2	
18	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь ґрат на вікнах	м2	6,1	
19	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих щитків	м2	1,4	
20	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 10%	м2	5,4	
21	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих радіаторів та ребристих труб	м2	5,08	
22	Установлення та розбирання внутрішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань при висоті приміщень до 6 м	м2	11	
	Інші роботи			
23	Навантаження сміття вручну	т	0,7	
24	Перевезення сміття до 30 км	т	0,7	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]