

Районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району в особі заступника голови районної адміністрації РУДЕНКА Олександра Павловича, який діє на підставі Положення, (надалі - Замовник), з одного боку, фізична особа-підприємець ПОПОВИЧ Олег Володимирович, який діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань, (надалі - Виконавець), з іншого боку, разом іменовані «Сторони», а кожна окремо - «Сторона», уклали цей Договір (надалі - Договір) про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Цей Договір укладається у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 28.02.2022 № 169 «Деякі питання здійснення оборонних та публічних закупівель товарів, робіт і послуг в умовах воєнного стану» (із змінами), Виконавець зобов'язується надати Замовникові послуги, зазначені в п. 1.2. даного Договору, а Замовник - прийняти та оплатити такі послуги.

1.2 Найменування послуги: «ДК 021:2015: 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт (Технічний нагляд за аварійним поточним ремонтом будівлі районної адміністрації Запорізької міської ради по Шевченківському району (встановлення вікон та встановлення відкосів)» (надалі – Послуга), а Замовник зобов'язується прийняти виконані Послуги та оплатити їх в порядку і строки, зазначені в Договорі.

Здійснення технічного нагляду виконується відповідно до Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 року № 903.

1.3. Під здійсненням технічного нагляду Сторони розуміють здійснення Виконавцем протягом усього періоду контролю за дотриманням вимог державних стандартів, норм і правил, а також контролю за якістю та обсягами послуг, виконаних Виконавцем послуг з поточного ремонту та утримання дитячих та спортивних майданчиків за Договором № 72 від 18.08.2022р.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Виконавець зобов'язаний:

якісно та у встановлені Сторонами терміни надавати послуги, передбачені п. 1.2 цього Договору;

при організації технічного нагляду контролювати дотримання під час надання послуг за Договором № 72 від 18.08.2022р, передбачених нормами, стандартами та іншими нормативними актами України;

виконувати будь-які інші дії, необхідні для виконання зобов'язань за цим Договором;

забезпечити контроль якості та об'ємів послуг за Договором № 72 від 18.08.2022р.;

складати розрахунки наданих послуг з технічного нагляду відповідно з прийняттям Замовником наданих послуг за Договором № 72 від 18.08.2022р.;

мати відповідні дозволи, які дають право здійснювати технічний нагляд за наданням послуг за Договором № 72 від 18.08.2022р відповідно до законодавства на весь час дії цього Договору;

вести перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час надання послуг;

брати участь в контрольних обмірах, що проводяться, в перевірках та представляти для цього необхідні документи, а також самостійно проводити контрольні обміри наданих послуг за Договором 72 від 18.08.2022р;

бути присутнім на нарадах, що проводяться Замовником;

дотримуватись конфіденційності інформації, отриманої від Замовника.

2.2. Виконавець має право:

- отримати оплату за надані послуги згідно умов цього Договору;
- зупиняти надання послуг за Договором № 72 від 18.08.2022р. у випадках застосування матеріалів, конструкцій та виробів неналежної якості або які не відповідають нормативним документам;

Замовник зобов'язаний:

- надати Виконавцю копію Договором № 72 від 18.08.2022р.;
- надати Виконавцю для перевірки Акти наданих послуг за Договором № 72 від 18.08.2022р. за формою КБ-2в для підтвердження об'ємів наданих послуг за Договором № 72 від 18.08.2022р. та довідку за формою КБ-3 для ведення обліку вартості наданих послуг за Договором № 72 від 18.08.2022р.;
- підписати Акти наданих послуг, та всі надані Виконавцем документи про надані послуги ним у відповідності з Договором. Підписати ці акти протягом 3-х робочих днів з моменту одержання.
- не перешкоджати Виконавцю в реалізації його права здійснювати у порядку та на умовах, визначених цим Договором, контроль якості та об'ємів послуг;
- провести оплату наданих послуг відповідно до умов цього Договору;
- дотримуватися конфіденційності інформації, отриманої від Виконавця.

Замовник має право:

- на власний розсуд, з дотриманням вимог чинного законодавства, організувати процес надання послуг;
- контролювати хід надання Послуг Виконавцем за цим Договором;
- отримувати від Виконавця інформацію про хід надання послуг.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

Загальна вартість наданих послуг за цим Договором складає 2 480,00 грн. (дві тисячі чотириста вісімдесят грн. 00 коп.) без ПДВ,.

Розрахунки проводяться шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, зазначений у Договорі, на підставі оформленого належним чином Акту надання послуг, підписаного уповноваженими представниками обох Сторін, після отримання Замовником бюджетних призначень на підставі ст.ст. 48, 49 Бюджетного кодексу України протягом 15 банківських днів з дня отримання бюджетних призначень на предмет цього Договору на свій реєстраційний рахунок. У разі затримки бюджетного фінансування, розрахунок за виконані роботи здійснюється протягом 7 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування предмету цього Договору на свій реєстраційний рахунок. У Замовника виникають зобов'язання за Договором лише за наявності відповідного бюджетного призначення.

3.3. Зміни та доповнення щодо зміни вартості Послуг, а також порядку оплати Послуг оформлюються додатковою угодою.

4. ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

4.1. Приймання наданих послуг відбувається шляхом підписання Сторонами Акту наданих послуг. Виконавець складає та направляє Замовнику належним чином ним підписаний та завірений печаткою Акт надання послуг.

4.2. Замовник зобов'язаний протягом 3-х робочих днів з моменту отримання від Виконавця Акту наданих послуг розглянути цей Акт. В разі відсутності зауважень (заперечень) підписати Акт наданих послуг і один примірник повернути Виконавцю або скласти і надіслати на адресу Виконавця мотивовану відмову від підписання Акту наданих послуг.

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

5.1. Договір набирає чинності з дати його підписання представниками Сторін і діє до завершення воєнного стану, оголошеного Указом Президента України від 24.02.2022 року № 64 «Про введення воєнного стану в Україні», а в частині оплати за надані послуги – до

повного виконання сторонами узятих на себе зобов'язань. Строк дії цього Договору та строк надання послуг може бути продовжений за згодою Сторін у разі продовження строку дії воєнного стану в Україні понад період, визначений Указом Президента України про продовження строку дії воєнного стану в Україні від 17.05.2022 року № 341/2022.

В разі завершення воєнного стану, Сторони можуть внести зміни до договору щодо зменшення обсягів закупівлі. В такому випадку ціна договору зменшується в залежності від зміни таких обсягів.

6. ПІДСТАВИ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

6.1. Виконавець має право відмовитись від Договору у випадку невиконання Замовником фінансових та інших зобов'язань згідно умов цього Договору.

6.2. Про відмову від Договору Виконавець письмово повідомляє Замовника не раніше ніж за 10 календарних днів до дати розірвання Договору.

Замовник має право відмовитись від Договору в будь-який час письмово повідомивши про це Виконавця за 10 календарних днів до дати розірвання Договору.

6.4. Договір вважається розірваним з дати укладення відповідної угоди або з дати отримання Стороною письмового повідомлення від іншої Сторони про відмову від Договору якщо інша дата не зазначена в цьому повідомленні.

7. ДОДАТКОВІ УМОВИ

7.1. Всі зміни та доповнення до цього Договору оформляються додатковими угодами, які набувають чинності не раніше підписання їх Сторонами.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з цим Договором та чинним законодавством України.

8.2. Сторони не несуть відповідальності за неналежне виконання умов цього Договору у разі настання обставин непереборної сили, яких Сторони не могли передбачити і які перешкоджають Сторонам виконувати свої обов'язки за цим Договором.

До непереборної сили за даним Договором відносяться такі явища: пожежа, землетрус, повінь, та інші стихійні лиха, а також війна, військові дії, атаки та дії органів влади, а також будь-які інші обставини, які не можуть контролюватися Сторонами і які перешкоджають виконанню зобов'язань за цим Договором.

8.3. У випадку виникнення обставин, перерахованих у п. 8.2. цього Договору, Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна невідкладно повідомити про це іншу Сторону.

8.6. Сплата штрафів та неустойок за порушення умов цього Договору та додаткових угод, укладених згідно з умовами цього Договору, а також відшкодування завданих збитків не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за цим Договором.

9. РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

9.1. Всі спори, пов'язані з виконанням Сторонами своїх обов'язків за цим Договором, вирішуються шляхом переговорів. У випадку неможливості вирішення спірних питань шляхом переговорів, спір передається для вирішення до відповідного господарського суду.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладанням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

10.2. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника. Сторони можуть внести зміни до договору у разі зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника а також у випадку завершення воєнного стану. В такому випадку ціна договору зменшується в залежності від зміни таких обсягів.

2) збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю. Обмеження щодо строків зміни ціни за одиницю товару не застосовується у випадках зміни умов договору про закупівлю бензину та дизельного пального, газу та електричної енергії. У разі коливання ціни товару на ринку в межах до 10 % від ціни за одиницю товару, Постачальник письмово звертається до Замовника (Споживача) щодо зміни ціни за одиницю товару. Наявність факту коливання ціни товару на ринку підтверджується довідкою(ми) або листом(ми) (завіреніми копіями цих довідки(ок) або листа(ів)) відповідних органів, установ, організацій, які уповноважені надавати відповідну інформацію щодо коливання ціни товару на ринку. До розрахунку ціни за одиницю товару приймається ціна щодо розміру ціни на товар на момент укладання Договору (з урахуванням внесених раніше змін до Договору про закупівлю) та на момент звернення до вказаних органів, установ, організацій, що підтверджує коливання (зміни) цін на ринку товару, що є предметом закупівлі за цим Договором. Зміна ціни за одиницю товару можлива не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю.

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної у **Договорі**. Сторони можуть внести зміни до договору у випадку покращення якості товару за умови, що така зміна не призведе до зміни товару та відповідає тендерній документації в частині встановлення вимог та функціональних характеристик до предмета закупівлі і є покращенням його якості. Підтвердженням можуть бути документи технічного характеру з відповідними висновками, наданими уповноваженими органами, що свідчать про покращення якості, яке не впливає на функціональні характеристики товару.

4) Продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг (вибрати необхідне) у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю. Строк дії Договору та виконання зобов'язань може продовжуватись у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника (Споживача), за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі. Форма документального підтвердження об'єктивних обставин визначатиметься Замовником у момент виникнення об'єктивних обставин (виходячи з їх особливостей) з дотриманням чинного законодавства;

5) Погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку. Сторони можуть внести зміни до Договору у разі узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг).

6) Зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування. Сторони можуть внести зміни до Договору у разі зміни згідно із законодавством ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування, які мають бути включені до ціни договору, ціна змінюється пропорційно до змін таких ставок та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування. Зміна ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування може відбуватися як в бік збільшення, так і в бік зменшення, сума Договору

може змінюватися в залежності від таких змін без зміни обсягу закупівлі. Підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти Держави.

7) Зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни. Сторони можуть внести відповідні зміни у разі зміни регульованих цін (тарифів), при цьому, підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти відповідного уповноваженого органу або Держави щодо встановлення регульованих цін.

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону, а саме дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку. Дані зміни можуть бути внесені до закінчення терміну дії договору. 20% буде відраховуватись від остаточної (кінцевої) вартості укладеного договору про закупівлю з урахуванням змін внесених до нього (у разі наявності).

9) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону, а саме дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку. Дані зміни можуть бути внесені до закінчення терміну дії договору. 20% буде відраховуватись від остаточної (кінцевої) вартості укладеного договору про закупівлю з урахуванням змін внесених до нього (у разі наявності).

У зв'язку з необхідністю забезпечення потреб оборони під час дії правового режиму воєнного стану в Україні або в окремих її місцевостях можуть бути змінені істотні умови договору про закупівлю (після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі) замовником, визначеним у Законі України "Про оборонні закупівлі", а саме: обсяг закупівлі, сума договору, строк дії договору та виконання зобов'язань щодо передавання товару, виконання робіт, надання послуг.

10.3. У випадках не передбачених даним Договором Сторони керуються чинним законодавством України.

10.4. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

10.5. У разі дострокового розірвання договору Замовник сплачує Виконавцю вартість фактично наданих послуг на дату розірвання даного Договору.

10.6. Одностороння відмова від виконання зобов'язань, що виникли у Сторін на підставі укладення цього Договору, не допускається.

10.7. Цей Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін.

10.8. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних з цим несприятливих наслідків.

10.9. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

10.10. Всі зміни і доповнення до даного Договору повинні бути оформлені в письмовій формі і підписані уповноваженими представниками Сторін та скріплені їх печатками.

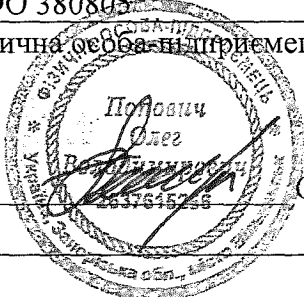
10.11. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

11.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Розрахунок вартості надання послуг із здійснення технічного нагляду (Додаток № 1).

12. РЕКВІЗИТИ

Замовник Районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району код ЄДРПОУ 37573885 місцезнаходження: 69068, Запоріжжя, пр. Моторобудівників, 34 телефон/факс: (061)2899019, 2899030 р/р: 038201720344241013200078418 в ДКСУ, м. Київ, МФО 820172	Виконавець Фізична особа-підприємець Попович Олег Володимирович РНОКПП 2637615256 місцезнаходження: ВУЛ.ЗАЧИНЯЄВА, будинок 25, квартира 54, Вільнянський р-н, місто Вільнянськ, Запорізька область, Україна, 70002 телефон/факс: +380975271356 р/р UA283808050000000026002446358 в АТ «РайфайзенБанкАваль» м. Київ МФО 380805
Заступник голови районної адміністрації  Олександр РУДЕНОК М.П.	Фізична особа-підприємець  Олег ПОПОВИЧ

Додаток до Договору № 73
від 18 серпня 2022 року

Розрахунок вартості надання послуг із здійснення технічного нагляду

№ з/п	Назва послуг	Кількість осіб	Один.виміру (людино-день або людино-місяць)	Вартість одного людино-день або людино-місяць, грн. без ПДВ*	Вартість послуг Виконавця, грн. без ПДВ*
1.	«ДК 021:2015: 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт (Технічний нагляд за аварійним поточним ремонтом будівлі районної адміністрації Запорізької міської ради по Шевченківському району (встановлення вікон та встановлення відкосів)»	один	1,393	1780,00	2 480,00
ВСЬОГО, грн. без ПДВ					2480,00
Замовник			Виконавець		
Районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району			Фізична особа – підприємець Попович О.В.		
Заступник голови районної адміністрації					
Олександр РУДЕНОК			Олег ПОПОВИЧ		

