

Проект Договору про закупівлю

Договір № _____ про надання послуг з поточного ремонту

м. Славутич

«___» _____ 2023 рік

Управління інфраструктури та капітального будівництва Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області, в особі начальника управління Ворони Сергія Михайловича, який діє на підставі Положення, що надалі іменується Замовник, з однієї сторони, та _____, в особі, який діє на підставі Статуту, що надалі іменується Підрядник, з іншої сторони, які разом по тексту даного договору іменуються Сторонами, а кожна окремо - Сторона, уклали цей договір (далі по тексту - Договір) про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Підрядник зобов'язується виконати, а Замовник прийняти та оплатити надані *послуги з поточного ремонту фасада та покрівлі притулку з кризовою кімнатою для осіб, які постраждали від домашнього насильства за адресою: Київська область, Вишгородський р-н, м. Славутич, Бакинський квартал, 15 (ДК 021:2015: 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)*, надалі по тексту – послуги.

1.2. Склад та обсяги послуг визначаються в технічному завданні, який є невід'ємною частиною Договору (Додаток № 1).

2. ЯКІСТЬ НАДАНИХ ПОСЛУГ

2.1. Гарантійний строк якості наданих послуг становить 2 роки. Перебіг гарантійного строку починається з моменту, коли виконана робота (послуга) була прийнята Замовником.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ, ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Ціна Договору є твердою, визначається виходячи з вартості послуг, наданих Підрядником та складає **грн.** (коп.), в т.ч. ПДВ грн. без ПДВ.

3.2. Укладаючи Договір, Підрядник усвідомлює, що здійснення Замовником оплати за виконані Підрядником роботи залежить від надходження бюджетних коштів на реєстраційний рахунок Замовника, виділених під оплату бюджетного зобов'язання, взятого за цим Договором. Оплата за певним актом виконаних будівельних робіт може проводитись частинами та з урахуванням черговості згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 09 червня 2021 р. № 590 «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану» (зі змінами та доповненнями).

3.3. По завершенню надання послуг Підрядник надає Замовнику 2 (два) примірники Акту приймання виконаних будівельних робіт (форми № КБ-2в) (далі -Акт) та Довідку виконаних будівельних робіт та витрат (форми № КБ-3) (далі - Довідка), а Замовник зобов'язаний протягом 10 (десяти) робочих днів, після їх одержання, підписати та один примірник Акту та Довідки повернути Підряднику. У випадку наявності у Замовника заперечень з приводу обсягу послуг, наданих Підрядником, Замовник зобов'язаний у той же термін, у письмовій формі надати Підряднику свої обґрунтовані заперечення.

3.4. Розрахунки по Договору проводяться протягом 10 (десяти) робочих днів після підписання повноважними представниками Сторін Договору Акту та Довідки.

3.5. Усі розрахунки здійснюються Замовником у безготівковій формі, шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Підрядника, в національній валюті України - гривні.

3.6. Джерелом фінансування є кошти місцевого бюджету.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Підрядник зобов'язаний:

4.1.1. надавати Замовнику обумовлені Договором послуги в строк, зазначений у п. 4.1.3. та забезпечити належну їх якість;

4.1.2. інформувати Замовника про виникнення обставин, що перешкоджають виконанню умов

Договору;

4.1.3. надати послуги у строк до 31.12.2023;

4.1.4. по завершенню надання послуг надати Замовнику 2 (два) примірники оформленого належним чином Акту та Довідки для погодження та підписання;

4.2. **Підрядник має право:**

4.2.1. отримати за надані якісно та у встановлений строк послуги оплату в розмірі і строки, передбачені цим Договором;

4.2.2. відмовитись від надання послуг, у разі порушення Замовником умов цього Договору і вимагати від Замовника відшкодування прямих збитків, якщо вони виникли внаслідок неналежного виконання ним договірних зобов'язань, та/або в односторонньому порядку розірвати Договір, попередивши про це Замовника за 10 (десять) календарних днів до дати припинення дії Договору (без врахування строку поштової пересилки), шляхом направлення на його адресу відповідного письмового повідомлення;

4.2.3. достроково надати послуги.

4.3. **Замовник зобов'язаний:**

4.3.1. прийняти від Підрядника послуги, якщо вони відповідають умовам цього Договору, і оплатити їх в розмірі і в строк, передбачений цим Договором;

4.3.2. протягом 10-ти (десяти) робочих днів розглянути наданий Підрядником Акт та Довідку, підписати, скріпити печаткою та за відсутності заперечень один примірник Акту і Довідки одразу повернути на адресу Підрядника.

4.4. **Замовник має право:**

4.4.1. призупинити оплату послуг у разі неякісного надання та/або прострочення надання послуг;

4.4.2. отримувати від Підрядника інформацію щодо стану надання послуг;

4.4.3. повернути Акт та Довідку без оплати в разі неналежного їх оформлення (відсутність печатки, підписів тощо);

4.4.4. відмовитись від прийняття послуг, якщо вони не відповідають умовам цього Договору, і вимагати від Підрядника відшкодування прямих збитків, якщо вони виникли внаслідок неналежного виконання ним взятого за цим Договором зобов'язання, та/або розірвати Договір, попередивши про це Підрядника за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання (без врахування строку поштової пересилки) шляхом направлення на його адресу відповідного письмового повідомлення.

5. **ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ**

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне і часткове невиконання своїх зобов'язань за Договором, якщо таке невиконання настало в результаті дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

5.2. До форс-мажорних обставин Сторони, відносять: війну, мобілізацію, будь-які військові дії, техногенні катастрофи, аварії, епідемії, пожежі, повені, землетрус або інші стихійні лиха, тривалі перерви в роботі транспорту, акції громадянської непокорі, страйки, дії державних органів та будь-які інші обставини, що є надзвичайними або невідворотними за даних умов подіями, знаходяться поза контролем Сторін, в тому числі прийняття законодавчих правових актів, що впливають на виконання зобов'язань, забороняє або обмежує будь-яку дію, передбачену цим Договором.

5.3. При виникненні форс-мажорних обставин, що перешкоджають виконанню зобов'язань за цим Договором однією із Сторін, вона зобов'язана сповістити іншу Сторону не пізніше 5 (п'яти) календарних днів з моменту виникнення таких обставин. При цьому термін виконання зобов'язань за цим Договором переноситься на строк дії таких обставин.

5.4. Сторона, що знаходиться в умовах форс-мажору, повинна підтвердити ці обставини відповідним висновком Торгово-промислової Палати України. Якщо повідомлення про форс-мажорні обставини відсутнє, Сторони втрачають право посилаючись на них у разі невиконання своїх зобов'язань за Договором.

5.5. У випадку продовження дії форс-мажорних обставин більше двох місяців з моменту їх виникнення, кожна із Сторін в установленому порядку має право відмовитись від виконання договірних зобов'язань та розірвати цей Договір в односторонньому порядку без звернення до суду, повідомивши про це іншу Сторону письмово за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати його розірвання.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У випадку порушення зобов'язань, що виникають з цього Договору (далі - порушення Договору), винна Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором або законодавством.

6.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

6.3. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

6.4. За порушення встановлених цим Договором строків надання послуг, Підрядник сплачує на користь Замовника пеню у розмірі 0,1% від вартості послуг, з яких допущено прострочення виконання за кожен день прострочення, а за прострочення понад 30 (тридцять) днів додатково стягується штраф у розмірі 7% вказаної вартості.

6.5. За порушення строків оплати наданих послуг Замовник сплачує на користь Підрядника пеню в розмірі 0,1% від вартості неоплачених та/або несвоєчасно оплачених послуг за кожний день прострочення виконання зобов'язань, але не більше подвійної облікової ставки НБУ.

6.6. Замовник несе відповідальність за порушення зі своєї вини зобов'язань щодо затримки прийняття наданих послуг без відповідного обґрунтування і сплачує штраф у розмірі 20% від вартості необґрунтовано неприйнятих послуг.

6.7. Підрядник несе відповідальність за своєчасне та належне оформлення і реєстрацію податкових накладних відповідно до вимог Податкового кодексу України.

6.8. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання зобов'язань по цьому Договору або усунення порушень.

7. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Сторони вирішують усі спори, що виникають з цього Договору або мають відношення до нього, шляхом переговорів.

7.2. Якщо Сторони неспроможні вирішити спори або суперечності, що виникають з цього Договору або мають відношення до нього, шляхом переговорів та консультацій, то такі спори або суперечності вирішуються у судовому порядку.

7.3. Усі спори між Сторонами, з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються відповідно до чинного законодавства України.

8. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Всі зміни та доповнення до цього Договору можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору і є невід'ємною його частиною.

8.2. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або нормами чинного законодавства України.

8.3. Сторона Договору, яка вважає за необхідне змінити або розірвати цей Договір, повинна надіслати пропозиції про це другій Стороні.

8.4. Договір може бути розірваний в односторонньому порядку Замовником або Підрядником на підставах, передбачених пунктами цього Договору.

8.5. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути припинений за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до Договору.

8.6. Цей Договір вважається припиненим з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або нормами чинного законодавства України.

9. ІНШІ УМОВИ

9.1. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою в двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

9.2. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які

застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

9.3. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

9.4. Кожна із Сторін гарантує, що вони є законно зареєстровані у відповідності з чинним законодавством України. Якщо у будь-якої зі Сторін можуть бути або здійснились зміни в її правовому статусі, в тому числі зміна назви юридичної особи, що робить неможливим виконання нею обов'язків за цим Договором, ця Сторона зобов'язана інформувати іншу Сторону про такі зміни письмово протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту, коли вони сталися або з моменту, коли стало відомо про такі зміни.

9.5. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб не допускається.

9.6. На момент укладення цього Договору Підрядник має статус платника податку на прибуток підприємства на загальних підставах, Замовник не є платником податку.

9.7. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, якщо вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

9.8. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею в цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а в разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

9.9. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони складені у письмовій формі, підписні Сторонами та скріплені їх печатками.

9.10. До Договору додаються додатки, які є його невід'ємними частинами:

- Додаток № 1 – Технічне завдання;
- Додаток № 2 – Договірна ціна;
- Додаток № 3 – Календарний план.

10. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання Сторонами та діє до 31.12.2023 р. включно, а в частині оплати наданих послуг – до повного виконання Замовником своїх зобов'язань в цій частині.

10.2. Закінчення терміну дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час його дії.

11. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник:

**Управління інфраструктури та капітального
будівництва Славутицької міської ради
Вишгородського району Київської області**

07101, Київська область, Вишгородський район,
м. Славутич, Центральна площа, 7
ЄДРПОУ 40204093

Держказначейська служба України м. Київ

Начальника управління

С.М. Ворона
М.П.

Підрядник:

Директор

М.П.