

зареєстровано
26.05.22

Договір № ВСП - 21/22
про відшкодування витрат

на оплату фактично спожитих комунальних послуг

м. Київ

23.05.2022 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «Лаяр сіті» (надалі – «Сторона-1») в особі директора Карсва Олександра Анатолійовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони та Національний університет фізичного виховання і спорту України в особі Відокремленого структурного підрозділу «Олімпійський фаховий коледж імені Івана Піддубного Національного університету фізичного виховання і спорту України» (надалі - «Сторона-2»), що діє на підставі Положення (затвердженого рішенням Вченої ради НУФВСУ протокол № 10 від 31.05.2021 року (введено в дію Наказом НУФВСУ від 31.05.2021 року №162-заг) в особі виконуючого обов'язки директора Москаленка Олександра Вікторовича, який діє на підставі Довіреності НУФВСУ від 02.07.2021 року з другої сторони (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожен окремо – «Сторона»), керуючись підпунктом 1.4.1 пункту 1.4.Договору про надання безоплатних послуг з тимчасового розміщення осіб №1 від 01.03.2022 року уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є відшкодування Стороною-2 Стороні-1 витрат на оплату фактично спожитих комунальних послуг, що пов'язані з безоплатним використанням приміщень та будівель Стороною-2 відповідно до Договору про надання безоплатних послуг № 1/03 від 01.03.2022 року.

1.2. Відшкодування витрат на оплату спожитих комунальних послуг складаються з:

- оплати фактично спожитих комунальних послуг при проведенні навчально-тренувальних занять з видів спорту (відповідно до Договору про надання безоплатних послуг № 1/03 від 01.03.2022 року), що пов'язані з безоплатним використання потужності об'єкта нерухомого майна нежитлової будівлі учбового класу (басейн з спортивною інфраструктурою, загальною площею 2875,5 м² (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 144188846251);
- оплати фактично спожитих комунальних послуг (відповідно до Договору про надання безоплатних послуг № 1/03 від 01.03.2022 року), що пов'язані з безоплатним тимчасовим розміщенням (проживання), використання потужності об'єкта нерухомого майна нежитлової будівлі чайної (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 144561046251). Загальна площа приміщень будівлі для тимчасового розміщення (проживання), спільно з нежитловим приміщенням чайної складає 2697,4 м².

1.3. Підписуючи цей Договір Сторони визнають, що відносини між ними в частині споживання комунальних послуг Стороною-2 в ході отримання нею послуг відповідно до Договору № 1/03 від 01.03.2022 року про надання безоплатних послуг, виникли між ними до укладення цього Договору починаючи з 15.04.2022 по 15.06.2022 року.

1.3.1. Сторони визнають та підтверджують, що Сторона-1 за час надання Стороні-2 послуг відповідно до Договору про надання безоплатних послуг №1/03 від 01.03.2022 року забезпечувала Стороні-2 можливість користування комунальними послугами, а саме: водопостачанням (теплою та гарячою водою), водовідведенням, електроенергією, у зв'язку з чим Сторона-2 укладаючи цей Договір бере на себе зобов'язання відшкодувати нарахованні Стороні-1(або вже сплачені нею) витрати на комунальні послуги, що споживались Стороною-2 в ході отримання послуг (Додаток № 1 до цього Договору).

1.3.2. Остаточна вартість спожитих комунальних послуг пов'язаних з безоплатним використанням приміщень та будівель Стороною-2, що підлягають відшкодуванню Стороні-1 може коригуватись виходячи з фактичного обсягу споживання наданих послуг.

1.4. Сторони дійшли спільної згоди, що рахунок на відшкодування комунальних послуг Сторони визнають невід'ємним додатком до цього Договору.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Загальна орієнтовна ціна цього Договору визначається як сума вартості всього обсягу фактично Стороною-2 спожитих комунальних послуг, відповідно до розрахунку комунальних витрат Стороною-1 складає 421 987,00 грн. (в т.ч. ПДВ), що складається з вартості відшкодування за:

- оплату водопостачання та водовідведення (КЕКВ 2272) – 70624,00 грн. (в т.ч. ПДВ);
- оплату тепlopостачання та гарячої води (КЕКВ 2271) – 292000 грн (в т. ч. ПДВ);
- оплату електроенергії (КЕКВ 2273) – 59 363,00 грн. (в т.ч. ПДВ);

3. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ВІДШКОДУВАННЯ (ОПЛАТА).

3.1. Відшкодування вартості фактично спожитих комунальних послуг Стороною-2 згідно цього Договору здійснюється нею у безготівковій формі шляхом перерахування коштів у національній валюті України на поточний рахунок Сторони-1 на підставі підписаного Сторонами Акту фактично спожитих комунальних послуг, що підлягають відшкодуванню в строк протягом 15 (п'ятнадцяти) робочих днів.

3.1.2. Акт фактично спожитих комунальних послуг, що підлягають відшкодуванню повинен відповідати вимогам первинних документів визначених відповідно до статті 9 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні».

3.2. У разі затримки бюджетного асигнування та/або затримки проведення Державною казначейською службою України відповідних платежів, оплата за фактично спожиті комунальні послуги, що підлягають відшкодуванню здійснюється Стороною-2 протягом 15 (п'ятнадцяти) календарних днів з дати отримання нею бюджетного асигнування на свій рахунок та/або поновлення Державною казначейською службою України проведення платежів.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

4.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.2. Сторона-2 не несе відповідальності перед Стороною-1 за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань у разі затримки бюджетного фінансування.

4.3. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів вирішуються у судовому порядку.

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

5.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до повного його виконання Сторонами, але не пізніше 31 грудня 2022 року.

6. ДОДАТКОВІ ПОЛОЖЕННЯ

6.1. Даний договір укладено у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 28.02.2022 року №169 з усіма додатками та доповненнями до неї.

6.2. Взаємовідносини Сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чиним законодавством України.

6.3. Зміни та доповнення до цього Договору вносяться за згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди до цього Договору.

6.4. Після підписання цього Договору усі попередні переговори щодо нього, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються Договору, зберігають свою юридичну силу та беруться сторонами до уваги при тлумаченні цього Договору.

6.5. Недійсність окремої умов цього Договору не матиме наслідком недійсності інших його частин і Договору в цілому, якщо можна припустити, що Договір був би укладений і без включення до нього недійсної умови Договору.

6.6. Сторони підтверджують, що при визнанні недійсною будь-якої з умов цього Договору, така умова не братиметься до уваги, а Сторонами будуть вжиті всі необхідні заходи щодо зміни дійсної умови Договору такою, що відповідатиме нормам чинного законодавства України.

6.7. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

6.8. Кожна із Сторін однаково розуміє значення, умови Договору та його правові наслідки, є ознайомленою з його змістом, про що свідчать підписи Сторін.

6.9. Додатки, що визначені цим Договором та додаткові угоди до цього Договору підписані Сторонами є невід'ємною частиною Договору.

6.10. Цей договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

7. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Сторона-1:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Лаяр сіті»

Львівська обл., Старосамбірський р-н,
м. Хирів, вул. Богда Хмельницького,
б. 7 «А»/ 2, оф. 63
ПН: 391028113319
р/р UA 413808050000000026008711742
в АТ «Райффайзен Банк»



Директор

О.А. Карєв

Сторона-2:

Національний університет фізичного
виховання і спорту України

вул. Фізкультури, 1, м. Київ, 03150.

код ЄДРПОУ 02928433.

ПН: 029284326555.

в особі: Відокремленого структурного
підрозділу «Олімпійський фаховий коледж
імені Івана Піддубного Національного
університету фізичного виховання і спорту
України»

вул. М. Матейюка, 4, м. Київ, 02156

код ЄДРПОУ відокремленого підрозділу:
43914945.

Філія: 003;

р/р:

UA908201720343170001000142903;

UA368201720343171001300142903;

UA368201720344290003000142903;

UA528201720344281003200142903;

UA098201720343161001200142903 в Державній
казначейській службі України м. Київ; МФО
820172.

тел. (044) 544-58-70

Виконуючий
обов'язки
директора

О.В. Москаленко



до Договору № ВСП 21/22 Додаток № 1
23.05.2022 року

Розрахунок

відшкодування комунальних послуг пов'язаних з безоплатним використанням приміщень та будівель відповідно до Договору про надання безоплатних послуг №1/03 від 01.03.2022 року, що був укладений між ТОВ «Лаяр сіті» та Національним університетом фізичного виховання і спорту України в особі Відокремленого структурного підрозділу «Олімпійський фаховий коледж імені Івана Піддубного Національного університету фізичного виховання і спорту України»

Найменування витрат	Одиниця виміру	тариф	Об'єм витрат на площі використаних приміщень	Сума відшкодування, грн.
водопостачання	м3	49,52	640,00	31 692,80
водовідведення	м3	44,24	880,00	38 931,20
теплопостачання	Гкал	3650	60,00	219 000,00
горяча вода	Гкал	3650	20,00	73 000,00
електрика	кВт*год	4,86582	12 200,00	59 363,00
Всього:				421 987,00

Сторона-1:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Лаяр сіті»

Львівська обл., Старосамбірський р-н,
м. Хирів, вул. Богда Хмельницького,
б. 7 «А»/ 2, оф. 63
ІПН: 391028113319
р/р UA 413808050000000026008711742
в АТ «Райффайзен Банк»

Директор



О.А. Карєв

Сторона-2:

Національний університет фізичного виховання і спорту України

вул. Фізкультури, 1, м. Київ, 03150.
код ЄДРПОУ 02928433.
ІПН: 029284326555.

в особі: Відокремленого структурного підрозділу
«Олімпійський фаховий коледж імені Івана
Піддубного Національного університету фізичного
виховання і спорту України»
вул. М. Матеюка, 4, м. Київ, 02156
код ЄДРПОУ відокремленого підрозділу: 43914945.
Філія: 003;

р/р:

UA908201720343170001000142903;
UA368201720343171001300142903;
UA368201720344290003000142903;
UA528201720344281003200142903;
UA098201720343161001200142903

в Державній
казначейській службі України м. Київ; МФО 820172.
тел. (044) 544-58-70

Виконуючий
обов'язки
директора

О.В. Москаленко

