

Т 1.1.3. (24) СК +

ДОГОВІР № 66/22
на закупівлю робіт

м. Бровари

12/6011 3131 04
в листі на листу
« 09 » вересня 2022р.

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області (в подальшому «Замовник») в особі начальника Решетової Світлани Ігорівни, яка діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Фізична особа-підприємець Шибіко Роман Михайлович (надалі «Підрядник»), що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та є платником єдиного податку за ставкою 2% з другої сторони, надалі Сторони - домовились про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується власними та/або залученими силами і засобами, в обумовлений термін, в межах договірної ціни, у відповідності до будівельних норм та правил виконати: «Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10-А в м. Бровари Броварського району Київської області» (код ДК 021:2015:45310000-3 - Електромонтажні роботи), а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити виконані роботи.

1.2. Даний Договір укладено керуючись Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», Указом Президента України від 17.05.2022 № 341/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», Указом Президента України від 12.08.2022 № 573/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 28.02.2022 № 169 «Деякі питання здійснення оборонних та публічних закупівель товарів, робіт і послуг в умовах воєнного стану» (зі змінами).

1.3. Склад та обсяги робіт, що є предметом Договору, визначаються на підставі дефектного акта.

1.4. Обсяги робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків Замовника.

2. Якість будівельних робіт

2.1 Підрядник зобов'язується виконати Замовнику передбачені цим Договором роботи, якість яких відповідає вимогам будівельних норм, ДСТУ та дефектному акту.

2.2. Якість матеріалів, що використовуються Підрядником при виконанні робіт, повинна відповідати державним стандартам, технічним умовам.

2.3. Гарантійний строк експлуатації устаткування становить не менше 2 (двох) років від дня прийняття Замовником об'єкта.

3. Ціна договору

3.1. Ціна цього Договору становить: 122 687,56 грн. (Сто двадцять дві тисячі шістсот вісімдесят сім гривень 56 копійки), в тому числі єдиний податок 2% - 2 453,75 грн. (Дві тисячі чотириста п'ятдесят три гривні 75 копійок).

Договірна ціна є невід'ємною частиною цього Договору та наводиться в Додатку 1 до Договору. Ціна даного Договору є твердою.

3.2. Ціна Договору може бути змінена за взаємною згодою сторін у випадку зміни обсягів робіт залежно від реального фінансування видатків Замовника.

4. Порядок здійснення оплати

4.1. Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету, згідно Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 09.06.2021 № 590, та інших чинних законодавчих актів України.

4.2. Розрахунки Замовником проводяться тільки за фактично виконані роботи протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту підписання Замовником представлених Підрядником належно оформлених актів виконаних робіт (Форма КБ-2в) та довідки (Форма КБ-3).

4.3. Замовник, вправі здійснити оплату вартості виконаних робіт лише за наявності достатнього фінансування. В разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за цим Договором здійснюється після отримання Замовником бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок.

4.4. Замовник не несе відповідальності за несвоєчасне перерахування коштів Підряднику органами, що здійснюють казначейське обслуговування бюджетних коштів, а також при затримці фінансування з бюджету Броварської міської територіальної громади, відсутності фінансового підкріплення.

4.5. У випадку виявлення невідповідності робіт, пред'явлених до оплати, встановленим вимогам, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норм, поточних цін та інших помилок, що вплинули на ціну виконаних робіт, Замовник має право за участі Підрядника скоригувати суму, що підлягає оплаті.

4.6. Додаткові роботи, що виконані Підрядником без попереднього узгодження з Замовником і непередбачені цим договором, не оплачуються, за винятком встановленому чинним законодавством України.

4.7. Роботи, при виконанні яких допущено відхилення від робіт зазначених у дефектному акті чи порушення діючих норм і правил, оплачуються виключно після усунення відхилень і порушень в порядку передбаченому Договором.

4.8. Додаткові витрати при здачі-прийманні об'єкта, що зумовлені незадовільним виконанням зобов'язань Підрядником, порушенням умов Договору, покриваються за рахунок винної сторони.

4.9. Штрафні санкції передбачені розділом 7 цього Договору Замовник має право стягувати шляхом зменшення платежів на суму нарахованих санкцій за звітний період, що є наступним після періоду, протягом якого скоєно порушення, повідомивши про це письмово Підрядника за 5 днів.

4.10. Замовник у разі тимчасового припинення будівництва з причин відсутності фінансування попереджає Підрядника, останній зобов'язується припинити роботи або виконувати їх за власний кошт, однак не вправі вимагати від Замовника оплати їх. Такі роботи можуть бути оплачені Замовником лише після відновлення фінансування.

4.11. Вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті визначаються зі всіх складових вартості робіт, розрахованих у договірній ціні.

Оплата за виконані роботи здійснюється в безготівковому порядку, валютою платежу є гривня.

4.12. Приймання та оплату робіт, виконаних субпідрядниками, здійснює Підрядник.

4.13. Підрядник не вправі вимагати оплати:

- за невиконані роботи;
- за виконані роботи, які не визначені в договорі;
- за роботи виконані іншими підрядними організаціями без погодження з Замовником;
- за неякісно виконані роботи.

5. Виконання робіт

5.1. Місце виконання робіт – 07400, Київська обл., м. Бровари, бульв. Незалежності, 10-А

5.2. Підрядник виконує роботи у відповідності до дефектного акта, будівельних норм і правил та Календарного графіка виконання робіт.

5.3. Замовник здійснює контроль за відповідністю якості, обсягів і ціни виконаних робіт, кошторису, будівельним нормам і правилам. При виявленні відхилень, Замовник видає Підряднику припис про їх усунення, а при серйозних порушеннях приймає рішення про призупинення робіт.

5.4. Роботи за договором повинні бути виконані у терміни відповідно до Календарного графіку виконання робіт, що визначені Додатком 2 до Договору і є його невід'ємною частиною.

5.5. Строки договору можуть переглядатись Сторонами за наявності умов:

5.5.1. відсутності фінансування;

5.5.2. виникнення інших обґрунтованих обставин.

5.6. Якщо відставання темпів виконання робіт з вини Підрядника становить більше 30 календарних днів, Замовник має право ставити питання про розірвання Договору з оплатою за фактично виконану роботу.

5.7. Перегляд термінів виконання робіт оформлюється Додатковою угодою.

5.8. Підрядник забезпечує Замовнику можливість вільного доступу будь-який час на будівельний майданчик і здійснення контролю за ходом виконання робіт.

5.9. Підрядник може вносити пропозиції Замовнику про уповільнення, зупинення або прискорення виконання робіт на об'єкті. Такі зміни можуть бути прийняті за умови письмового погодження їх Замовником та із внесенням Сторонами, у встановленому порядку таких змін у Договір, у тому числі до Календарного графіку виконання робіт.

5.10. Підрядник зобов'язаний приступити до виконання робіт передбачених цим Договором та додатками до нього, протягом 5-ти (п'яти) днів з моменту підписання даного Договору, якщо інше не буде письмово узгоджено Сторонами.

6. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник має право:

6.1.1. За узгодженням з Підрядником вносити зміни до дефектного акта.

6.1.2. Здійснювати контроль та технічний нагляд за якістю, обсягами та вартістю будівництва об'єкта; відповідністю виконаних робіт, кошторису, будівельних норм і правил; відповідністю матеріалів, виробів і конструкцій державним стандартам і технічним нормам, не втручаючись у господарську діяльність Підрядника.

6.1.3. Вимагати від Підрядника виправлення за власний рахунок у встановлений строк неякісно виконаних робіт, та робіт проведених з відхиленням від дефектного акта чи з порушенням будівельних норм.

6.1.4. Перевіряти вчасність та правильність ведення Підрядником виконавчої документації, яка передбачена діючими нормами та правилами.

6.1.5. Перевіряти якість прихованих робіт.

6.1.6. Вимагати від Підрядника сертифікати якості, сертифікати відповідності і накладні на вироби та матеріали, які використовуються в процесі виконання робіт.

6.1.7. Узгоджувати у письмовому вигляді перелік субпідрядних організацій, які залучаються Підрядником до виконання робіт.

6.1.8. Відмовитися від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до предмету Договору, і не можуть бути усунені підрядником, замовником або третьою особою.

6.1.9. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору.

6.1.10. Змінювати обсяг робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.1.11. Відтермінувати проведення оплати за виконані роботи, згідно підписаних актів виконаних робіт (Форма КБ-2в) та довідки (Форма КБ-3) у випадку відсутності надходження коштів на рахунок Замовника по об'єкту, про що повідомляє Підрядника.

6.1.12. Замовник також має інші права передбачені Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.2. Замовник зобов'язується:

6.2.1. Сприяти Підряднику у виконанні робіт.

6.2.2. Приймати від Підрядника акти виконаних робіт за формою КБ-2в, та довідки про вартість виконаних робіт за формою КБ-3, перевірити їх та підписати впродовж 5-ти робочих днів або повернути Підряднику для виправлення.

- 6.2.3. Повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.
- 6.2.4. Попередити Підрядника про припинення фінансування об'єкта.
- 6.2.5. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду виконання робіт в порядку встановленому законодавством України.
- 6.2.6. Виконувати належним чином інші зобов'язання передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.3. Підрядник має право:

- 6.3.1. Отримувати від Замовника всю необхідну для виконання Договору інформацію та документи.
- 6.3.2. Залучати до виконання робіт субпідрядників за погодженням із Замовником, залишаючись відповідальним перед замовником за результат їхньої роботи. Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам: мати ліцензію (дозвіл) на виконання робіт, мати ресурси (матеріальні, технічні, фінансові) достатні для виконання робіт, тощо.
- 6.3.3. Інформувати Замовника про можливість сповільнення робіт за незалежних від Підрядника обставин, повідомивши про це Замовника листом із належним обґрунтуванням.
- 6.3.4. Ініціювати внесення змін у Договір.
- 6.3.5. Має також інші права, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.4. Підрядник зобов'язаний:

- 6.4.1. Виконувати роботу у відповідності до дефектного акта, кошторисної документації, будівельних норм і правил, Календарного графіку виконання робіт та чинного законодавства України.
- 6.4.2. Вартість матеріальних ресурсів, які використовуються для виконання робіт не повинна перевищувати рівня цін зареєстрованих Міністерством економічного розвитку та торгівлі на момент підписання акту виконаних робіт.
- 6.4.3. Підрядник до здачі об'єкта в експлуатацію відповідає за охорону майна і виконаних робіт на об'єкті, здійснює необхідні заходи по забезпеченню пожежної безпеки, охорони довкілля.
- 6.4.4. Завчасно, у строк не менше 10-ти днів, у письмовій формі, інформувати Замовника про можливість припинення, або сповільнення виконання робіт з його вини, а також з інших, не залежних від Підрядника, обставин.
- 6.4.5. До 25-го числа звітного періоду, надавати Замовнику для перевірки і погодження акти виконаних робіт за формою КБ-2в та довідки про їх вартість за формою КБ-3.
- 6.4.6. Вести всю виконавчу документацію, що передбачена діючими нормами і правилами, та на вимогу Замовника надавати її для ознайомлення.
- 6.4.7. Щоденно надавати Замовнику інформацію про стан виконання робіт на об'єкті. Обсяг інформації повинен бути достатнім для аналізу стану будівництва, виявлення проблем, прийняття Замовником необхідних для їх усунення заходів.
- 6.4.8. Усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, відповідними державними органами, технічним наглядом в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та інформувати Замовника про це в інформації передбаченої цим Договором. Підрядник за запитом Замовника надає необхідну йому інформацію.
- 6.4.9. У випадку пред'явлення Підряднику, субпідряднику, скарг, претензій з боку третіх осіб, всі фінансові або інші відшкодування здійснюються за рахунок Підрядника.
- 6.4.10. Підрядник зобов'язаний суворо дотримуватись нормативних правил охорони праці, протипожежних норм і положень, пов'язаних з охороною навколишнього середовища, діючих в Україні.
- 6.4.11. Підрядник несе відповідальність за наявність ліцензій та дозволів, необхідних для виконання робіт, визначених нормативними документами.
- 6.4.12. Після закінчення виконання робіт до здачі об'єкта в експлуатацію, вивезти з будівельного майданчика за власний рахунок техніку, відходи, сміття, допоміжні споруди, провести благоустрій території згідно правил благоустрою і утримання території.

- 6.4.13. Після закінчення всіх робіт протягом 10-ти днів письмово повідомити про це Замовника.
- 6.4.14. До здачі об'єкта в експлуатацію передати Замовнику всю виконавчу документацію, необхідну технічну документацію та за необхідності паспорти та сертифікати на використовувані матеріали й обладнання, інше.
- 6.4.15. Підрядник гарантує якість закінчення робіт та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.
- 6.4.16. У разі необхідності на вимогу Замовника Підрядник зобов'язаний надати для перевірки накладні на (або їх реєстр) придбані матеріали, конструкції, вироби, а також інші документи, які підтверджують витрати та сертифікати підтвердження якості матеріалів та обладнання.
- 6.4.17. Підрядник не може вимагати перегляду договірної ціни у зв'язку із зростанням цін на ресурси, що використовуються для виконання робіт, у разі, якщо терміни виконання цих робіт порушені з вини Підрядника.

7. Відповідальність сторін

- 7.1. За порушення строків усунення дефектів або відхилень від дефектного акта/кошторисної документації згідно зауважень і приписів Замовника, Підрядник сплачує Замовнику за кожен день прострочки пеню, розмір якої обчислюється від вартості невиконаних чи неякісно виконаних робіт у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня. Якщо в цей період облікова ставка НБУ змінювалася, розмір пені обчислюється пропорційно цим змінам.
- 7.2 За порушення строків Календарного графіку виконання робіт чи введення в експлуатацію об'єкту з вини Підрядника, останній сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення терміну від суми невиконаних робіт та штраф у розмірі 5 % від загальної вартості робіт визначеної договором.
- 7.3. У випадку, якщо затримка в реалізації робіт, що виникла з вини Підрядника триває більше 30 (тридцяти) днів, то Замовник письмово повідомляє про це Підрядника. У даному випадку Замовник має право в односторонньому порядку відсторонити Підрядника від робіт (вправі односторонньо розірвати з ними Договір), не звільняючи його від відповідальності, що випливає з Договору та залучити іншого Підрядника.
- 7.4. Підрядник несе відповідальність за неналежне використання, втрату, знищення або пошкодження (псування) з його вини переданих йому Замовником матеріальних ресурсів.
- 7.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Підрядника від виконання зобов'язань за Договором.
- 7.6. За збитки, заподіяні третім особам, відповідальність несе винна Сторона.
- 7.7. Підрядник несе матеріальну відповідальність за збереження виконаних робіт, наслідки їх пошкодження або знищення до передачі їх Замовнику.
- 7.8. Підрядник несе відповідальність за організацію і дотримання його працівниками або субпідрядниками, санітарних норм, протипожежних вимог, правил охорони праці, природоохоронних заходів, складування, зберігання матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час виконання робіт, розташування техніки, експлуатацію техніки і обладнання.

8. Гарантійні строки якості закінчених робіт

- 8.1. Підрядник гарантує якість закінчених робіт визначених у Договорі, дефектному акті, кошторисній документації та можливість безперервної і нормальної експлуатації об'єкта протягом 2 років з дати приймання-передачі виконаних робіт.
- 8.2. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах (об'єктів будівництва, капітального/поточного ремонтів) недоліків (дефектів), Замовник протягом 20-ти днів після їх виявлення повідомляє про це Підрядника, запрошує його для складання дефектного акта та встановлення порядку і строків усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акту незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника. Акт, складений без участі Підрядника, Замовник надсилає йому для виконання протягом 10-ти днів після складання.

8.3. Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути дефекти, допущені з його вини, протягом строків, визначених дефектним актом. Якщо протягом 5-ти днів Підрядник не приступає до ліквідації порушень, Замовник може залучати для цього третіх осіб з компенсацією усіх витрат та понесених збитків за рахунок Підрядника.

8.4. Початком гарантійного строку вважається день підписання Акта приймання-передачі закінчених робіт. Гарантійний термін продовжується на час, протягом якого закінчені роботи не змогли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

8.5. Підрядник не відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного терміну, якщо він доведе, що вони сталися внаслідок:

- природного зносу об'єкта будівництва або його частини.
- неправильної його експлуатації.
- неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим Замовником або залученими іншими особами.
- неналежного ремонту об'єкта, який здійснено самим Замовником або залученими третіми особами.

В інших випадках Підрядник зобов'язується усунути недоліки робіт за власний кошт у терміни погоджені із Замовником. Терміни усунення недоліків мають враховувати технологічні можливості Підрядника.

9. Форс-мажор

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання умов Договору, якщо це стало наслідком дії форс-мажорних обставин, до яких відносяться: стихійні явища, пожежі, військові дії, війна, масові безпорядки, законні або незаконні дії органів державної влади чи управління та їх структурних підрозділів; які безпосередньо впливають на виконання умов Договору, що підтверджуються листом Торгово-промислової палати України.

9.2. Період звільнення від відповідальності за невиконання умов Договору починається з моменту оголошення не виконуючою стороною форс-мажору і закінчується з моменту досягнення результатів вжитими нею заходами для виходу із форс-мажору, чи з моменту, коли не виконуюча сторона могла б вжити таких заходів, але не зробила цього.

9.3. Сторони зобов'язані вживати всіх можливих заходів для виходу із форс-мажору.

Форс-мажор автоматично Продовжує строк виконання зобов'язань на весь час його дії та ліквідації наслідків.

9.4. При настанні форс-мажорних обставин сторони мають право інформувати одна одну в тижневий термін. Якщо ці обставини триватимуть більше ніж 3 місяці, то кожна сторона матиме право відмовитись від подальшого виконання зобов'язань за Договором. В такому випадку жодна із сторін не матиме права на відшкодування другою стороною можливих збитків.

10. Оперативно-господарські санкції

10.1. Сторони прийшли до взаємної згоди щодо можливості застосування оперативно-господарської санкції зокрема, відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання (пункт 4 частини першої статті 236 Господарського кодексу України).

10.2. Відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання, може застосовуватися Замовником до Підрядника за невиконання Підрядником своїх зобов'язань перед Замовником в частині, що стосується:

- якості виконаних Робіт;
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі неякісного виконання робіт;
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі прострочення строку усунення дефектів.

10.3 У разі порушення Підрядником умов щодо порядку виконання Робіт, якості виконання Робіт, Замовник має право в будь-який час як протягом строку дії цього Договору, так і протягом одного року після спливу строку дії цього Договору, застосувати до Підрядника

оперативно-господарську санкцію у формі відмови від встановлення на майбутнє господарських зав'язків (далі – Санкція).

10.4 Строк дії Санкції визначає Замовник, але він не буде перевищувати трьох років з моменту початку її застосування. Замовник повідомляє Підрядника про застосування до нього Санкції та строк її дії шляхом направлення повідомлення на електронну адресу Підрядника katrom.energi@ukr.net, з подальшим направленням цінним листом з описом вкладення та повідомленням на поштову адресу Підрядника, передбачену в Договорі. Всі документи (листи, повідомлення, інша кореспонденція та т.і.), що будуть відправлені Замовником на адресу Підрядника, вказану у Договорі, вважаються такими, що були відправлені належним чином належному отримувачу до тих пір, поки Підрядник письмово не повідомить Замовника про зміну свого місцезнаходження (із доказами про отримання Замовником такого повідомлення). Уся кореспонденція, що направляється Замовником, вважається отриманою Підрядником не пізніше 14-ти днів з моменту її відправки Замовником на адресу Підрядника, зазначену в Договорі.

11. Внесення змін у Договір та його розірвання

11.1. Усі зміни до Договору вносяться в період його дії письмово, з укладанням додаткової угоди до Договору, що стає невід'ємною частиною цього Договору і набирає чинності після його підписання уповноваженими особами Сторін.

11.2. Розірвання Договору можливе за згодою сторін.

Розірвання Договору здійснюється не раніше ніж через 10 днів після отримання другою Стороною письмового повідомлення про намір розірвати Договір з обґрунтуванням причин.

11.3. Замовник може розірвати Договір в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Підрядника не менш як за 10 днів за таких обставин:

11.3.1. Відсутності у Замовника коштів для фінансування будівництва.

11.3.2. Виявлення недоцільності, або неможливості продовжувати роботи на об'єкті, в тому числі на підставі рішень відповідних контролюючих органів.

11.3.3. Прийняття рішення про припинення будівництва, в тому числі шляхом консервації або ліквідації незавершеного будівництва.

11.3.4. Суттєвого порушення Підрядником своїх зобов'язань, що створює передумови для затримки виконання замовлення у встановлені Графіком виконання робіт терміни більше, ніж на один місяць.

11.3.5. Підрядник не розпочав виконання робіт протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання.

11.3.6. Грубих порушень Підрядником будівельних норм і правил у випадку відмови Підрядника від їх усунення.

11.3.7. Прийняття судом постанови про визнання Підрядника банкрутом.

11.3.8. Інших обґрунтованих Замовником причин.

12. Порядок змін умов договору:

12.1. Зміни до Договору про закупівлю можуть вноситися та оформлятися шляхом укладання відповідної додаткової угоди, яка підписується уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін (за наявності) та є невід'ємною частиною Договору.

12.2. Пропозицію щодо внесення змін до Договору може зробити кожна із сторін Договору.

12.3. Пропозиція щодо внесення змін до Договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін Договору і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття. Обмін інформацією щодо внесення змін до Договору здійснюється у письмовій формі шляхом взаємного листування.

12.4. Зміна Договору допускається лише за згодою Сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом. В той же час, Договір може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення Договору другою стороною та в інших випадках, встановлених Договором або законом.

13. Строк дії договору

13.1. Договір набирає законної сили з моменту його підписання і діє до **31.12.2022 року**, а в частині розрахунків – до повного виконання Сторонами зобов'язань за даним Договором.

13.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

14. Інші умови

14.1. Істотні умови Договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

14.1.1. зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника, Сторони можуть внести зміни до Договору у разі зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника, а також у випадку зменшення об'єму робіт. В такому випадку ціна Договору зменшується в залежності від зміни таких обсягів;

14.1.2. Сторони можуть внести зміни до Договору у випадку покращення якості за умови, що така зміна не призведе до зміни робіт, які виконуються і є покращенням його якості. Підтвердженням можуть бути документи технічного характеру з відповідними висновками, наданими компетентними органами, що свідчать про покращення якості, яке не впливає на функціональні характеристики

14.1.3. продовження строку дії Договору та строку виконання зобов'язань щодо виконання робіт у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі. Форма документального підтвердження об'єктивних обставин визначатиметься Замовником у момент виникнення об'єктивних обставин (виходячи з їх особливостей) з дотриманням чинного законодавства;

14.1.4. Сторони можуть внести зміни до Договору у разі узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни обсягу та якості робіт);

14.1.5. Сторони можуть внести зміни до Договору у разі зміни згідно із законодавством ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування, які мають бути включені до ціни договору, ціна змінюється пропорційно до змін таких ставок. Зміна ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів може відбуватися як в бік збільшення, так і в бік зменшення, сума договору може змінюватися в залежності від таких змін без зміни обсягу закупівлі. Підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти Держави;

14.2. Договір про закупівлю є нікчемним у разі:

його укладення з порушенням вимог частини четвертої статті 41 Закону;

його укладення в період оскарження процедури закупівлі відповідно до статті 18 Закону;

його укладення з порушенням строків, передбачених частинами п'ятою і шостою статті 33 та частиною сьомою статті 40 Закону, крім випадків зупинення перебігу строків у зв'язку з розглядом скарги органом оскарження відповідно до статті 18 Закону.

14.3. Своїм підписом під цим Договором кожна зі Сторін Договору відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» надає іншій Стороні однозначну беззастережну згоду (дозвіл) на обробку персональних даних у письмовій та/або електронній формі в обсязі, що міститься у цьому Договорі, рахунках, актах, накладних та інших документах, що стосуються цього Договору, з метою забезпечення реалізації цивільно-правових, господарсько-правових, адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, а також підтверджує, що отримала повідомлення про включення персональних даних до бази персональних даних іншої Сторони, та що повідомлена про свої права, як суб'єкта персональних даних, які визначені ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних», а також мету збору цих даних та осіб, яким ці дані передаються.

15. Прикінцеві положення

15.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій. У разі недосягнення Сторонами згоди, спори вирішуються в судовому порядку.

15.2. Прийняття рішень про зміну умов Договору оформляється шляхом підписання додаткових угод на рівні осіб, що підписали Договір.

15.3. Жодна із сторін не вправі передавати свої права і обов'язки, а також інформацію за Договором третім особам без письмової згоди другої сторони.

15.4. Договір складено у 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

15.5. На момент укладення цього договору Підрядник є платником єдиного податку.

15.6. Замовник не є платником податку на додану вартість.

16. Додатки до Договору

16.1. До Договору додаються і є невід'ємною частиною Договору :

- Договірна ціна (Додаток 1);
- Календарний графік виконання робіт (Додаток 2)

17. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області

Юр. адреса: 07400 м. Бровари Київської області, вул. Героїв України, 15.

Факт. адреса: 07400, м. Бровари Київської області, бульвар Незалежності, 4а
ЄДРПОУ 26146617

р/р UA058201720344211027100021772

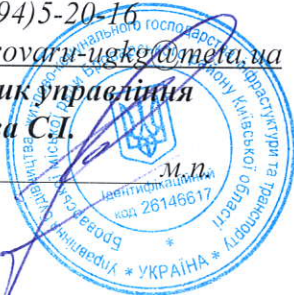
ДКСУ м. Київ, МФО 820172

Тел. (04594)5-20-16

e-mail: brovary-ugk@meta.ua

Начальник управління

Решетова С.І.



ПІДРЯДНИК:

Фізична особа-підприсмець Шибіко Роман Михайлович

Юр. адреса:

07403 м. Бровари Київська область,
вул. Краси́лівська, 41-А

Тел. (067) 234-20-96

e-mail: shybikok@gmail.com

р/р UA023052990000026005000120472

в ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

ЄДРПОУ 2843307378

Шибіко Р.М.



Використання
25_ДЦ_ДЦ
Додаток 1
до Договору № 06/12 від 09 вересня 2022 року

Замовник Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Київської області
(назва організації)
Підрядник фізична особа-підприємець Шибіко Роман Михайлович
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10А в м. Бровари Броварського району Київської області, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

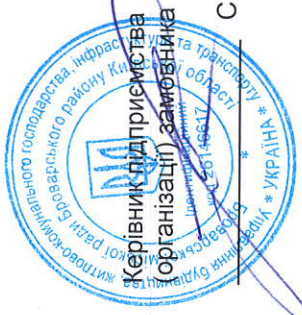
Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 1 вересня 2022 р.

№ ч.ч	Обгрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, в тому числі		117,08256	117,08256	-
	Заробітна плата		6,76020	6,76020	-
	Вартість матеріальних ресурсів		110,08923	110,08923	-
2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		0,23313	0,23313	-
3	Загальновиробничі витрати		2,52393	2,52393	-
	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		-	-	-
	в т.ч. зворотні суми		-	-	-
4	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
5	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-
6	Інші супутні витрати		-	-	-
	Разом		119,60649	119,60649	-
7	Прибуток		0,62732	0,62732	-
8	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації		-	-	-
9	Кошти на покриття ризиків		-	-	-

Використання

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	- 120,23381	- 120,23381	- 2,45375
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна в т.ч. зворотні суми:	120,23381 2,45375 122,68756 122,68756	- - 120,23381	- - 2,45375 2,45375



Керівник підприємства (організації) замовника

С.І. Решетова



Керівник генеральної підприємства (організації)

Р.М. Шибіко

Календарний графік виконання робіт

по об'єкту: «Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10-А в м. Бровари Броварського району Київської області» (код ДК 021:2015:45310000-3 - Електромонтажні роботи),

№ п/ п	Найменування робіт	Обсяг робіт		2022 рік															
		Од. вим.	Кіль- кість	вересень				жовтень				листопад				грудень			
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Демонтаж ГРЩ-0,4кВ з корпусом та обладнанням	шафа	1		x														
2	Монтаж ГРЩ-0,4кВ	шафа	1			x	x												
3	Розведення та підключення жил кабелів	жил	22					x	x	x	x								
4	Монтаж муфти кінцевої	шт	2									x							
5	Пусконаладжувальні роботи	шт	1										x						

ЗАМОВНИК:

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області
Юр. адреса: 07400 м. Бровари Київської області, вул. Героїв України, 15.
Факт. адреса: 07400, м. Бровари Київської області, бульвар Незалежності, 4а
ЄДРПОУ 26146617
р/р UA0582017203442102710021772
ДКСУ м. Київ, МФО 820172
Тел. (04594) 5-20-16

e-mail: brovaru-ugkr@meta.ua

Начальник управління

Решетова С.І.



ПІДРЯДНИК:

Фізична особа-підприємець Шибіко Роман Михайлович

Юр. адреса:

07403 м. Бровари Київська область, вул. Красилівська, 41-А

Тел. (067) 234-20-96

e-mail: shybikok@gmail.com

р/р UA023052990000026005000120472

в ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

ЄДРПОУ 2843307378

Шибіко Р.М.



Величко Ірина
25_ДЦ_ССР

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.7.1)

- 1 -

Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 122,68756 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.
НАКАЗ № 08.09.2022 № 5-02
(посилання на документ про затвердження)



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 1

Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10А в м. Бровари Броварського району Київської області

Складений в поточних цінах станом на 1 вересня 2022 р.

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10А в м. Бровари Броварського району Київської області	119,60649	-	-	119,60649
Разом по главі 2:			119,60649	-	-	119,60649
Разом по главах 1-7:			119,60649	-	-	119,60649
Разом по главах 1-8:			119,60649	-	-	119,60649
Разом по главах 1-9:			119,60649	-	-	119,60649
Разом по главах 1-12:			119,60649	-	-	119,60649
Настанова [4.38]			0,62732	-	-	0,62732
Кошторисний прибуток (П)			120,23381	-	-	120,23381
Разом			119,60649	-	-	119,60649

Використання

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.7.1)

- 2 -

1	2	3	4	5	6	7
	Розрахунок N П-137	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) у тому числі: - Єдиний податок за ставкою 2%	-	-	2,45375	2,45375
		Всього до зведеному кошторисному розрахунку	120,23381	-	2,45375	122,68756

Керівник проектної організації
Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)
Керівник відділу



Р. М. Шибіко
Р. М. Шибіко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10А в м. Бровари Броварського району Київської області

Будівництво розташоване на території м. Бровари Броварського району Київської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Монтаж устаткування. ДСТУ Б Д.2.3 - 2012;
- Пусконаладжувальні роботи. ДСТУ Б Д.2.6 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи. Кошторисні норми України;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Міністерства України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див. графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	6,80	грн./люд.год
Загальна кошторисна трудомісткість		
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	0,09222	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	0,089	тис.люд.год
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:	7,19502	тис.грн.
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,58 люд.год та розряді робіт 3,8	12101,81	грн.
Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,58 люд.год та розряді робіт 4	12101,81	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

- у тому числі:
- будівельні роботи -
 - вартість устаткування -
 - інші витрати -

122,68756	тис.грн.
120,23381	тис.грн.
-	тис.грн.
2,45375	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив:



Виняток
25 ДЦ ОПР

Загальноновиробничі витрати на будову

Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10А в м. Бровари Броварського району Київської області

Номер Об'єкту	Найменування об'єкту	Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість робіт, що передбачені в прямих витратах, люд.год	Трудомісткість в загальноновиробничих витратах, люд.год	I блок. Заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.	Заробітна плата в прямих витратах, грн.	II блок. Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, грн.	III блок. Кошти на покриття решти статей загальноновиробничих витрат, грн.	Додаткові кошти II блоку, що пов'язані з оплатою тимчасової непрацездатності, грн.	Всього загальноновиробничих витрат, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
02-01	Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10А в м. Бровари Броварського району Київської області	88,59	3,63	422,27	6772,75	1582,86	518,80	0,00	2523,93
Разом:		88,59	3,63	422,27	6772,75	1582,86	518,80	0,00	2523,93

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Р. М. Шибіко



Ваша поштова адреса

5 Програмний комплекс АВК - 5 (3.7.1)

Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10А в м. Бровари Броварського району Київської області договір вересень

- 1 -

25_ДЦ_ЛС1_02-01-01

Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10А в м. Бровари

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

на Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10А в м. Бровари Броварського району Київської області

Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10А в м. Бровари Броварського району Київської області

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

119,60649 тис. грн.
0,09222 тис.люд.год.
7,19502 тис. грн.
4,2 розряд

Складений в поточних цінах станом на "1 вересня" 2022 р.

№ ч.ч.	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	всього на одиницю
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт до норм витрат труда пусконаладжувального персоналу=0,8									
		Розділ 1. Монтаж щитової житлового будинку									
1	РН17-13-1 Н1=0,4	Демонтаж увідно-розподільних пристроїв (ГРЩ-0,4кВ з корпусом та обладнанням)	1 шафа	1	408,04	41,61	408,04	366,43	41,61	4,7520	4,75
2	РН17-13-1	Монтаж увідно-розподільних пристроїв (Корпус металевий 1400x800x400 та обладнання)	1 шафа	1	366,43	2,24	1031,90	916,07	2,24	0,0298	0,03
					1031,90	104,03	1031,90	916,07	104,03	11,8800	11,88
					916,07	5,60			5,60	0,0746	0,07
3	С1513-1	Шафа ВРП-ІР31 в комплекті	шт	1	99086,25	-	99086,25	-	-	-	-
	варіант 6				-	-			-	-	-

Виняток
Директор

5 Програмний комплекс АВК - 5 (3.7.1)

-2-

25_ДЦ_ЛС1_02-01-01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4 & C1544-92-1	Стрічка ізоляційна	шт	1	32,50	-	32,50	-	-	-	-	-
5 PH17-15-3	Установлення електролічильників побутових трифазових	шт	1	142,65	-	142,65	-	142,65	-	1,8500	1,85
6 C1630-1936 варіант 1	Лічильник НІК 2301 АП2 5(60)А 3ф. електромеханічний, одностарифний	шт	1	3200,00	-	3200,00	-	3200,00	-	-	-
7 M8-574-2	Розведення по пристроях і підключення жил кабелів або проводів зовнішньої мережі до блоків затискачів і до затискачів апаратів і приладів, установлених на пристроях, переріз жили до 16 мм2	100 жил	0,14	2596,25	-	2596,25	-	363,48	-	34,7000	4,86
8 C1545-132 варіант 2	Наконечники алюмінієві 16 мм2	100шт	0,14	1392,26	-	1392,26	-	194,92	-	-	-
9 M8-574-3	Розведення по пристроях і підключення жил кабелів або проводів зовнішньої мережі до блоків затискачів і до затискачів апаратів і приладів, установлених на пристроях, переріз жили до 35 мм2	100 жил	0,08	2991,87	-	2991,87	-	239,35	-	38,8000	3,1
10 C1545-134 варіант 1	Наконечники алюмінієві 35 мм2	100шт	0,08	1973,00	-	1973,00	-	157,84	-	-	-
11 M8-165-3	Монтаж муфти кінцевої епоксидної для кабеля напругою до 1 кВ	шт	2	718,27	-	718,27	-	1436,54	-	9,6000	19,2
12 C1545-114 варіант 1	Муфта кабельна кінцева 4КВТп-1-70-120	шт	2	1413,12	-	1413,12	-	2826,24	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 1							109119,71	3464,52	145,64		45,64
Разом будівельні роботи, грн.							109119,71		7,84		0,1
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							105509,55				
всього заробітна плата, грн.							3472,36				
Загальновиробничі витрати, грн.							1296,79				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							1,82				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							212,15				
Всього будівельні роботи, грн.							110416,50				
Всього по розділу 1							110416,50				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ 2. Улаштування заземлення щитової											
13 РН1-16-2	Розробка ґрунту вручну в траншеях шириною до 2 м, глибиною до 2 м, з кріпленнями, група ґрунту 2	100 м3	0,032	24015,39	-	768,49	768,49	-	-	368,9000	11,8
14 М8-471-4	Заземлювач вертикальний з круглої сталі діаметром 16 мм	10 шт	0,6	916,23	97,62	491,17	549,74	58,57	-	11,2000	6,72
15 М8-472-2	Заземлювач горизонтальний у траншеї зі сталі штабової	100 м	0,24	1757,70	5,25	392,93	421,85	3,15	-	0,0700	0,04
16 & С1110-170-58	Полоса сталева 50x4	м	24	1637,22	120,48	-	2549,28	28,92	-	22,4000	5,38
17 & С111-1809-2	Сталь кругла д. 16 мм	м	18	106,22	6,48	-	-	1,56	-	0,0864	0,02
18 & С111-1512-1	Електрооди, діаметр 3 мм	кг	1	270,00	-	-	1760,40	-	-	-	-
19 РН1-20-1	Засипання вручну траншей, паузах котлованів та ям, група ґрунту 1	100 м3	0,032	10464,69	-	334,87	334,87	-	-	173,4000	5,55
Разом прямі витрати по розділу 2						-	6654,63	1987,46	87,49	-	29,45
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:						-	6654,63	4,71	-	-	0,06
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.						-	4579,68	-	-	-	-
всього заробітна плата, грн.						-	1992,17	-	-	-	-
Загальновиробничі витрати, грн.						-	802,89	-	-	-	-
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.						-	1,34	-	-	-	-
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						-	155,93	-	-	-	-
Всього будівельні роботи, грн.						-	7457,52	-	-	-	-
Всього по розділу 2						-	7457,52	-	-	-	-
Розділ 3. Пусконаладжувальні роботи											
20 П1-61-1	Пристрої, що заземлюють. Вимірювання опору розтіканню струму заземлювача	Вимір.	1	117,72	-	117,72	117,72	-	-	1,2000	1,2
21 П1-61-6	Пристрої, що заземлюють. Перевірка наявності кола між заземлювачами і заземленими елементами	100_точ.	0,01	1334,16	-	13,34	13,34	-	-	13,6000	0,14

Використання

ЛС1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22 П1-61-8	Пристрої, що заземлюють. Замір повного опору кола «фаза - нуль»	Струмопр	1	156,96	-	156,96	156,96	156,96	-	1.6000	12
23 П1-62-15	Вимірювання опору ізоляції мегаомметром кабельних і інших ліній, напруга до 1 кВ, призначених для передачі електроенергії розподільним пристроям, щитам, шафам і комутаційним апаратам	Лінія	22	156,96 31,39 31,39	-	690,58	690,58	690,58	-	0.3200	7.04
24 П1-62-16	Вимірювання опору ізоляції мегаомметром	Вимір.	2	7,85 7,85	-	15,70	15,70	15,70	-	0.0800	0,16
25 П1-42-1	Схема розведення трипровідної системи. Схема розведення з кількістю панелей [шаф, комір] до 2	Схема	1	313,92 313,92	-	313,92	313,92	313,92	-	3.2000	3,2
Разом прямі витрати по розділу 3						1308,22	1308,22	1308,22	-	-	13,34
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:						1308,22	1308,22	1308,22	-	-	-
всього заробітна плата, грн.						1308,22	1308,22	1308,22	-	-	-
Загальновиробничі витрати, грн.						424,25	424,25	424,25	-	-	-
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.						0,47	0,47	0,47	-	-	-
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						54,19	54,19	54,19	-	-	-
Всього будівельні роботи, грн.						1732,47	1732,47	1732,47	-	-	-
Всього по розділу 3						1732,47	1732,47	1732,47	-	-	-
Разом прямі витрати по кошторису						117082,56	117082,56	6760,20	233,13	-	88,43
Разом будівельні роботи, грн.						117082,56	117082,56	6760,20	12,55	-	0,16
в тому числі:						110089,23	110089,23	6772,75	-	-	-
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.						6772,75	6772,75	2523,93	-	-	-
всього заробітна плата, грн.						2523,93	2523,93	3,63	-	-	-
Загальновиробничі витрати, грн.						422,27	422,27	119606,49	-	-	-
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.						119606,49	119606,49	119606,49	-	-	-
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						119606,49	119606,49	119606,49	-	-	-
Всього будівельні роботи, грн.						119606,49	119606,49	119606,49	-	-	-
Всього по кошторису						119606,49	119606,49	119606,49	-	-	-
Кошторисна трудомісткість, люд.год.						92,22	92,22	92,22	-	-	-

Висновок
ДП

Вашеboro

5 Програмний комплекс АВК - 5 (3.7.1)

- 5 -

25 ДЦ ЛС1 02-01-01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна заробітна плата, грн.					7195,02				

Склав

Посада, підпис (підписати, підписати)

Перевірів

Посада, підпис (підписати, підписати)

М. Шибіко



Висновок
25_ДЦ_ИВР
Дяку

3 Програмний комплекс АВК - 5 (3.7.1)
Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по булев. Незалежності, 10А в м. Бровари
Броварського району Київської області

- 1 -

Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транс- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	всього, грн. 6/7	всього, грн. 8/9	всього, грн. 10/11	всього, грн. 12/13	14
1	1	I. Витрати труда							
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	17,35	63,58				
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	2,5					
4	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	57,74	75,31				
5		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	4,1					
6		Витрати труда пусконаладжувального персоналу	люд.год	13,34	98,10				
7		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	0,16	75,04				
8		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,0					
8.1		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальновиrobничих витрат	люд.год	3,63	116,33				
	Разом кошторисна трудомісткість		люд.год	92,22					
	Середній розряд робіт		розряд	4,2					

Використання
25 ДЦ ИВР

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
9	СН204-502	II. Будівельні машини і механізми							
		Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш. год	8,3588	27,89 233,13				
		Разом по розділу II в тому числі енергоносіїв:	грн.		233,13				
		Електроенергія	кВт-год	44,302					
10	+СН270-135	Мастильні матеріали	кг	0,334					
		Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат							
10	+СН270-135	Перфоратори електричні	маш. год	0,21					
		III. Будівельні матеріали, виробли і комплекти							
11	&С111-1512-1 варіант 1	Електроди, діаметр 3 мм	кг	1	270 270,00	270,00	-	-	
12	+С111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42	т	0,0002	58977,01 11,80	58977,01 11,80	-	-	
13	+С1630-1936 варіант 1	Лічильник НІК 2301 АП2 5(60)А 3ф. електромеханічний, одностарифний	шт	1	3200 3200,00	3200,00	-	-	
14	+С1545-114 варіант 1	Муфта кабельна кінцева 4КВТп-1-70-120	шт	2	1413,12 2826,24	1413,12 2826,24	-	-	
15	+С1545-132 варіант 2	Наконечники алюмінієві 16 мм2	100шт	0,14	1392,26 194,92	1392,26 194,92	-	-	
16	+С1545-134 варіант 1	Наконечники алюмінієві 35 мм2	100шт	0,08	1973 157,84	1973,00 157,84	-	-	
17	&С1110-170-58 варіант 1	Полоса сталевая 50x4	м	24	106,22 2549,28	106,22 2549,28	-	-	
18	&С111-1809-2 варіант 1	Сталь круга д. 16 мм	м	18	97,8 1760,40	97,80 1760,40	-	-	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
19 & C1544-92-1	Стрічка ізоляційна		шт	1	32,5 32,50	32,50 32,50	-	-	
20 + C1513-1 варіант 6	Шафа ВРП-ІР31 в комплекті		шт	1	99086,25 99086,25	99086,25 99086,25	-	-	
	Разом по розділу III Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин		грн.		110089,23	110089,23	-	-	
	Електроенергія		кВт-год	44,302					
	Мастильні матеріали		кг	0,334					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "1 вересня" 2022 р.

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склав

[посада, підпис (ніццали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ніццали, прізвище)]

Р. М. Шибіко

Винесено
25 ДЦ ИВР

25_ДЦ_МС
ДОДАТОК Д
СОУ 42.1-37641918-085:2018
(довідково)

ПОГОДЖЕНО
(Замовник)

Управління будівництва, житлово-
комунального господарства,
інфраструктури та транспорту
Броварської міської ради Київської
області

С.І. Решетова

" "

2022 р.



ЗАТВЕРДЖЕНО
(Підрядник)

Фізична особа-підприємець Шибіко
Роман Михайлович



" "

2022 р.

Протокол узгодження цін на матеріальні ресурси

№

від " " 2022р.

Ми, представник Замовника Управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Київської області в особі С.І. Решетова з однієї сторони та представник Підрядника Фізична особа-підприємець Шибіко Роман Михайлович в особі Р. М. Шибіко з іншої сторони, засвідчуємо, що сторонами узгоджено ціни на матеріальні ресурси:

№ п/п	Найменування матеріальних ресурсів	Одиниця виміру	Ціна, грн. з ПДВ
1	2	3	4
1	Електроди, діаметр 3 мм	кг	270
2	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42	т	58977,01
3	Лічильник НІК 2301 АП2 5(60)А 3ф. електромеханічний, однотарифний	шт	3200
4	Муфта кабельна кінцева 4КВТп-1-70-120	шт	1413,12
5	Наконечники алюмінієві 16 мм ²	100шт	1392,26
6	Наконечники алюмінієві 35 мм ²	100шт	1973
7	Полоса сталеві 50x4	м	106,22
8	Сталь кругла д.16 мм	м	97,8
9	Стрічка ізоляційна	шт	32,5
10	Шафа ВРП-ІР31 в комплекті	шт	99086,25

Протокол узгодження цін на матеріальні ресурси є невід'ємною частиною Договору _____ і має рівну з Договором юридичну силу.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління будівництва, житлово-комунального
господарства, інфраструктури та транспорту
Броварської міської ради Броварського району

Київської області

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" _____ " _____ 2022 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ
багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10А в м. Бровари Броварського району Київської області

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж увідно-розподільних пристроїв (ГРЩ-0,4кВ з корпусом та обладнанням)	шафа	1	
2	Монтаж увідно-розподільних пристроїв (Корпус металевий 1400x800x400 та обладнання)	шафа	1	
3	Установлення електролічильників побутових трифазових	шт	1	
4	Розведення по пристроях і підключення жил кабелів або проводів зовнішньої мережі до блоків затискачів і до затискачів апаратів і приладів, установлених на пристроях, переріз жили до 16 мм ²	жил	14	
5	Розведення по пристроях і підключення жил кабелів або проводів зовнішньої мережі до блоків затискачів і до затискачів апаратів і приладів, установлених на пристроях, переріз жили до 35 мм ²	жил	8	
6	Монтаж муфти кінцевої епоксидної для кабеля напругою до 1 кВ	шт	2	
7	Розробка ґрунту вручну в траншеях шириною до 2 м, глибиною до 2 м, з кріпленнями, група ґрунту 2	м3	3,2	
8	Заземлювач вертикальний з круглої сталі діаметром 16 мм	шт	6	
9	Заземлювач горизонтальний у траншеї зі сталі штабової	м	24	
10	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	3,2	
11	Пристрої, що заземлюють. Вимірювання опору розтіканню струму заземлювача	Вимір.	1	
12	Пристрої, що заземлюють. Перевірка наявності кола між заземлювачами і заземленими елементами	_точ.	1	
13	Пристрої, що заземлюють. Замір повного опору кола «фаза - нуль»	Струмопр	1	
14	Вимірювання опору ізоляції мегаомметром кабельних і інших ліній, напруга до 1 кВ, призначених для передачі електроенергії розподільним пристроям, щитам, шафам і комутаційним апаратам	Лінія	22	
15	Вимірювання опору ізоляції мегаомметром	Вимір.	2	

ФОП Шибіко Роман Михайлович
07403, Україна, Київська область, м. Бровари, вул. Красилівська, 41-А
ЄДРПОУ 2843307378

НАКАЗ № 07/09/22/01

м. Бровари

«09» вересня 2022 р.

Про призначення відповідального за виконання робіт
згідно договору № 66/22 від «09» вересня 2022 р.

Для виконання робіт по об'єкту будівництва:

- «Підготовка об'єктів до опаловального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10-А в м. Бровари Броварського району Київської області»

НАКАЗУЮ:

Відповідальність за виконання робіт залишити за мною.



Р.М. Шибіко

З наказом ознайомлений

Р.М. Шибіко



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

УПРАВЛІННЯ БУДІВНИЦТВА, ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА, ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТРАНСПОРТУ

НАКАЗ

« 08 » 09 2022 р.

№ 65 -ОД

Бровари

Про затвердження
кошторисної документації

Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 (зі змінами) «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи» (зі змінами) та керуючись ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», на підставі зведених кошторисних розрахунків вартості об'єктів будівництва

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити кошторисну вартість по об'єктам:

1. «Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по вул. Грушевського Михайла, 3-б в м. Бровари Броварського району Київської області».

Кошторисна вартість об'єкту складає – 157,111 тис. грн.

2. «Підготовка об'єктів до опалювального сезону: капітальний ремонт ГРЩ-0,4 кВ багатоквартирного будинку по бульв. Незалежності, 10-а в м. Бровари Броварського району Київської області».

Кошторисна вартість об'єкту складає – 152,845 тис. грн.

Начальник управління

Світлана РЕШЕТОВА