

м. Харків

«23» 11 2023 р.

Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради в особі начальника Карпової Лариси Георгіївни, яка діє на підставі Положення (надалі – Замовник), з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕМСЕРВІС-М», у подальшому Підрядник, в особі директора Малінка Віктора Павловича, що діє на підставі Статуту, та є суб'єктом малого підприємництва, з іншої сторони, (Замовник та Підрядник разом іменуються – Сторони, а будь-яка окремо – Сторона), керуючись п.11 постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування” уклали цей договір (надалі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а підрядник у відповідності до умов договору зобов'язується своїми та залученими силами і засобами на власний ризик надати наступні послуги: **Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 198 Харківської міської ради" за адресою: вул. Валентинівська, 20Б, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)** та відповідно до договірної ціни.

Предмет договору відноситься до заходів з усунення аварій в бюджетних установах, що пошкоджені у ході бойових дій відповідно до п. 19 Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану (постанова КМУ від 9 червня 2021 р. № 590 зі змінами).

1.2. Місце виконання: 61170, м. Харків, вул. Валентинівська, 20Б.

1.3. Обсяг: 1 послуга.

2. СУМА ДОГОВОРУ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Загальна сума Договору складає: **35 083,00 грн. (Тридцять п'ять тисяч вісімдесят три грн. 00 коп.), без ПДВ.**

2.2. Джерело фінансування - місцевий бюджет. Замовник здійснює платежі протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту підписання Сторонами актів прийому-здачі виконаних робіт форми КБ-2 в та Довідок про вартість виконаних робіт і витрат форми КБ-3, за наявності фінансування, але не пізніше 31 грудня 2023 року. При цьому Замовник підписує КБ-2в і КБ-3 у 5-тиденний термін після надання їх Підрядником. У разі виявлення невідповідності робіт, перерахованих в акті прийому-здачі виконаних робіт, фактично виконаним, Замовник направляє свої зауваження Підряднику протягом 3-х (трьох) робочих днів.

2.3. Кінцеві розрахунки здійснюються Замовником після виконання та прийому всіх передбачених Договором робіт, підписання Сторонами акту прийому-здачі виконаних робіт протягом 30 (тридцяти) календарних днів, а також надання Замовнику повного комплексу документів, який включає:

- акти виконаних робіт по формі № КБ-2в, КБ-3 з розрахунками прибутку, загально-виробничих та адміністративних витрат;
- обґрунтування загально-виробничих та адміністративних витрат.

2.4. При кінцевих розрахунках Замовник може утримувати вартість робіт, виконаних з вини Підрядника з недоліками та дефектами, що зафіксовано у відповідному акті при здачі об'єкта в експлуатацію.

3. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ПРАВА ЗАМОВНИКА

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. Підготувати у встановленому порядку та передати Підряднику приміщення для виконання будівельно-монтажних робіт.

3.1.2. До початку робіт виділити для робітників Підрядника побутове приміщення, обладнане у відповідності з санітарними нормами.

3.1.3. Виділити складські приміщення для зберігання будівельних матеріалів, інструментів і обладнання.

3.1.4. Прийняти від Підрядника у встановленому порядку виконані обсяги та провести оплату згідно п.п. 2.1. - 2.4. Договору та акту.

3.2. Замовник має право:

3.2.1. У будь-який час здійснювати контроль і технічний нагляд за відповідністю обсягу, вартості і якості виконаних робіт проектам і кошторисам, перевіряти хід і якість будівельних і монтажних робіт, а також якість матеріалів, що використовуються.

3.2.2. Відмовитися від прийняття закінчених робіт (об'єкта будівництва) у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проекті та Договорі;

3.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень;

3.2.4. При виявленні помилок у розрахунках за виконані роботи (форми № КБ-2в «Акт прийняття виконаних робіт» та КБ-3 «Довідка про вартість виконаних підрядних робіт», які були відповідно оформлені та оплачені в попередні періоди), безспірних помилок та порушень діючого порядку визначення вартості будівництва, загальна вартість виконаних підрядних робіт підлягає уточненню з моменту виявлення помилок;

3.2.5. Відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення виконання робіт, оплативши Підряднику виконану частину робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою;

3.2.6. Ініціювати внесення змін до Договору, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору.

4. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ПРАВА ПІДРЯДНИКА

4.1. Підрядник зобов'язаний:

4.1.1. Забезпечувати виконання та нести відповідальність за здійснення необхідних заходів з охорони праці, техніки безпеки та пожежної безпеки, а також за збереження матеріалів, інструментів, спецодягу.

4.1.2. Здійснювати виконання робіт, визначених цим Договором відповідно до проектно-кошторисної документації, ДСТУ, ДБН і СніП та у строки, узгоджені з Замовником.

4.1.3. Поставляти на об'єкт необхідні матеріали, конструкції, комплектуючі вироби, приймати, розвантажувати, складувати та зберігати їх. Якість матеріалів повинна відповідати сертифікатам якості та державним санітарним правилам і нормам.

4.1.4. При коригуванні проектно-кошторисної документації і виявленні додаткових обсягів робіт за погодженням із Замовником надавати скориговану проектно-кошторисну документацію та складати додаткові угоди.

4.1.5. Готувати та надавати Замовнику документи, які підтверджують виконання усіх або окремих етапів договірних обсягів робіт.

4.1.6. Зберігати надане йому у користування майно, відповідати за втрату або пошкодження цього майна. У разі погіршення стану приміщень, території, інженерних мереж та обладнання Замовника, яке пов'язане із виконанням робіт Підрядником і сталося з його вини, останній до моменту передачі предмету Договору повинен ліквідувати ці погіршення за власний рахунок без відшкодування Замовником витрат на ці роботи.

4.1.7. Забезпечувати присутність представника Замовника під час виконання схованих робіт на об'єкті і по їх закінченню.

4.1.8. Складати та узгоджувати з Замовником календарний план проведення робіт.

4.1.9. Усувати за власний рахунок недоліки, допущені при виконанні робіт з вини Підрядника.

4.1.10. Забезпечувати вивіз будівельного сміття власними силами.

5. СТРОКИ ВИКОНАННЯ

5.1. Строки виконання та строк договору: **до 31 грудня 2023 року.**

5.2. Початок – з дати підписання Договору.

5.3. При порушенні Підрядником з об'єктивних причин строків виконання робіт, визначених цим Договором, строки змінюються за домовленістю сторін та оформлюються додатковою угодою.

6. ПОРЯДОК МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

6.1. Забезпечення робіт матеріалами, технологічним, енергетичним, електротехнічним та іншими устаткуваннями покладається на Підрядника.

6.2. Якість матеріалів Підрядника повинна відповідати БНіП, ДСТУ.

6.3. Ризик випадкової втрати або псування матеріалів Підрядника під час проведення ремонтних робіт несе Підрядник.

7. ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ ЯКОСТІ ВИКОНАНИХ РОБІТ ТА ПОРЯДОК УСУНЕННЯ ВИЯВЛЕНИХ НЕДОЛІКІВ (ДЕФЕКТІВ)

7.1. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

Гарантійний строк на виконанні роботи становить 10 років згідно з ч.1 ст. 884 ЦК України, за умови дотримання правил експлуатації об'єкта, з моменту підписання Сторонами останнього акту приймання виконаних будівельних робіт (ПФ № КБ-2в).

7.2. Перебіг гарантійного терміну експлуатації об'єкта розпочинається з дати прийняття всього обсягу виконаних робіт і продовжується на строк ліквідації дефектів, що виникли в період гарантійної експлуатації, відповідальність за які несе Підрядник. В окремих випадках (при відсутності фінансування тощо) - з дати приймання виконаних робіт (об'єкту), при умові підтвердження вимог якості робіт.

7.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у виконаних роботах недоліків (дефектів), Замовник протягом 5 (п'яти) днів після їх виявлення повідомляє про це Підрядника і запрошує його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акта незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника.

Акт, складений без участі Підрядника, надсилається йому для виконання протягом 3 (трьох) днів після отримання.

7.4. Підрядник зобов'язується за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо Підрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Підрядника, про усунення недоліків (дефектів) із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Підрядника.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

8.1. При порушенні умов цього Договору, Підрядник сплачує пеню у розмірі 0,5% від суми Договору за кожен день затримки виконання робіт, але не нижче встановленої однієї ставки НБУ, яка діяла на період, за який сплачується пеня.

8.2. При порушенні умов цього Договору, Підрядник сплачує штраф у розмірі 5% від суми Договору.

8.3. Якщо Підрядник допустив відступи від Договору, що погіршило роботу, або допустив інші недоліки в роботі, Замовник вправі за своїм вибором вимагати безоплатного виправлення зазначених недоліків у встановлений Замовником термін або відшкодування понесених Замовником витрат по виправленню своїми засобами недоліків роботи, або відповідного зменшення винагороди за роботу. У складі пропозиції Учасник повинен письмово гарантувати додержання умов цього підпункту. За наявності в роботі істотних відступів від Договору або інших істотних недоліків Замовник вправі вимагати розірвання Договору з відшкодуванням збитків.

8.4. Якщо Підрядник не приступив вчасно до виконання Договору, або виконує його так повільно, що закінчення роботи в термін стає неможливим, Замовник має право відмовитися від Договору і вимагати відшкодування збитків. Якщо під час виконання роботи стане очевидно, що вона не буде виконана належним чином, Замовник вправі призначити Підрядникові термін для усунення недоліків, а при невиконанні Підрядником цієї вимоги відмовитися від Договору або вимагати відшкодування збитків, або доручити виправлення недоліків третій особі за рахунок Підрядника.

9. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Даний Договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами та діє до 31 грудня 2023 року, а в частині розрахунків до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

10. ФОРС-МАЖОР (ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ)

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань за існуючим Договором, якщо це невиконання є наслідком непереборної сили, яка виникла після укладання Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Сторона не могла передбачити, запобігти розумними засобами.

10.2. Сторона, яка посиляється на обставини непереборної сили, повинна негайно інформувати іншу Сторону про настання подібних обставин у письмовій формі, при чому за вимогою будь-кого із Сторін повинен бути наданий підтверджуючий документ.

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. Цей Договір викладений українською мовою в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

11.2. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються чинним цивільним законодавством України.

11.3. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

11.4. Усі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками Сторін у кожному окремому випадку.

11.5. Цей Договір може бути змінено та доповнено за згодою Сторін.

11.6. Зміни, доповнення до Договору, а також розірвання Договору оформлюються в письмовій формі як додаткові угоди та підписуються уповноваженими представниками обох Сторін.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. До даного Договору додаються: дефектний акт, договірна ціна, відомість ресурсів, локальний кошторис, розрахунок загальновиробничих витрат, розрахунок 5, розрахунок 6, об'єктний кошторис.

12.2. Додатки до даного Договору складають його невід'ємну частину.

13. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

Замовник

Підрядник

**Управління освіти адміністрації
Салтівського району Харківської
міської ради**

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«РЕМСЕРВІС-М»**

Код за ЄДРПОУ 02146334
61146, м. Харків
вул. Валентинівська, 27-г,
тел.0577251560

62340, Харківська обл., Дергачівський р-н.,
с. Черкаська Лозова, вул. 1е Травня, 30

р/р UA 06820172034420014000025610
в ДКСУ м. Київ
МФО 820172
ІПН 021463320343
Платник ПДВ на загальних підставах

р/р UA94 320478 00000 26008212004133
в АБ "Укргазбанк" м. Київ МФО 320478
код ЄДРПОУ 40416343
Телефон: 067-576-96-89
Ел. адреса: remservis-m@ukr.net

Начальник Управління освіти

Директор ТОВ «РЕМСЕРВІС-М»

Л.Г.КАРПОВА

В.П. МАЛІНКА



Заступник начальника
управління освіти

Головний бухгалтер

начальник господарчої групи

Стороноуважена особа

Замовник: Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради
(назва організації)

Підрядник: ТОВ "РЕМСЕРВІС-М"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 198 Харківської міської ради" за адресою: вул. Валентинівська, 20Б, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)
на будівництво
(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 22 листопада 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	29,659	29,659	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	5,602	5,602	
		Вартість матеріальних ресурсів	24,057	24,057	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	2,855	2,855	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	32,514	32,514	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	0,540	0,540	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	0,275		0,275
6		Разом	33,329	33,054	0,275
7		Єдиний податок - 5 %	1,754		1,754
		Всього договірна ціна	35,083	33,054	2,029

Керівник підприємства (організації) – замовника

Начальник Управління освіти

Карпова Л.Г.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Керівник (генеральної) підрядної організації

Директор

Малінка В.П.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Заступник начальника
управління освіти

Головний бухгалтер

Начальник
господарчої групи

Уповноважена особа



Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 198 Харківської міської ради" за адресою: вул. Валентинівська, 20Б, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 198 Харківської міської ради" за адресою: вул. Валентинівська, 20Б, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 32,514 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,07058 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 6,499 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,9 розряд

Складений в поточних цінах станом на 22 листопада 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.				Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслуговуванням машин	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	на одиницю машини	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт:												
1,2 - Виконання будівельних робіт в експлуатованих будівлях та спорудах, звільнених від устаткування та інших предметів, що заважають нормальному виконанню робіт												
1	КР15-83-3	Прокладання трубопроводу	100м	0,022	2 360,60	-	52	52	-	26,8464	-	0,59
	Вказ. заст. п. 2.8в к=0,4;	волопочатання з труб сталевих	трубопровод		2 360,60	-						
		вологазопровідних неолінованих діаметром 25 мм	у									
		(Демонтаж)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	КР15-83-5 Вказ. заст. п. 2.8в к=0,4;	Прокладання трубопроводу вологопостачання з труб сталевих вологазопровідних неолінійованих діаметром 40 мм (Демонтаж)	100м у	0,07	2 895,36 2 895,36	-	203	203	-	32,9280	2,30
3	КР15-83-6 Вказ. заст. п. 2.8в к=0,4;	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих вологазопровідних неолінійованих діаметром 50 мм (Демонтаж)	100м у	0,28	2 961,20 2 961,20	-	829	829	-	33,6768	9,43
4	КР15-50-2	Демонтаж манометрів котельні і теплових пунктів	100шт	0,01	360,09 360,09	-	4	4	-	4,5720	0,05
5	КР15-5-1	Знімання воломірів діаметром 32 мм	1 шт	1,0	41,39 41,39	-	41	41	-	0,5400	0,54
6	КР15-19-5	Прокладання трубопроводу вологопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 50 мм	100м у	0,28	7 568,51 7 568,51	-	2 119	2 119	-	85,1160	23,83
7	С1530-1	Труби напірні діаметр 50мм	м	28,0	281,80	-	7 890	-	-	-	-
8	С1530-179	Трійник, діаметр 50*32	шт	1,0	50,39	-	50	-	-	-	-
9	С1530-179	Кутник, діаметр 32/90	шт	1,0	17,24	-	17	-	-	-	-
10	С1530-179	Трійник, діаметр 50*25	шт	4,0	41,31	-	165	-	-	-	-
11	С1530-179	МРН, діаметр 50*1"1/2	шт	1,0	243,79	-	244	-	-	-	-
12	С113-1472	Муфта перехідна діам. 50*40мм	шт	1,0	33,59	-	34	-	-	-	-
13	С1530-179	МРВ, діаметр 50*1"1/2	шт	1,0	334,47	-	334	-	-	-	-
14	С113-1472	Кран-шар г-ш діам. 1"1/2	шт	1,0	986,68	-	987	-	-	-	-
15	С113-1472	Хомут діам. 50мм	шт	28,0	44,20	-	1 238	-	-	-	-
16	С113-1472	Шпилька діам. 8мм	м.п.	17,0	37,67	-	640	-	-	-	-
17	С113-1472	Бочонок діам. 8мм	шт	34,0	14,62	-	497	-	-	-	-
18	КР15-19-4	Прокладання трубопроводу вологопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 40 мм	100м у	0,07	7 514,94 7 514,94	-	526	526	-	83,2680	5,83
19	С1530-1	Труби напірні діаметр 40мм	м	7,0	236,61	-	1 656	-	-	-	-
20	С1530-179	Кутник, діаметр 40/90	шт	4,0	28,36	-	113	-	-	-	-

Будівельні Технології. Кошторис 8 s/n 0276

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	C1530-179	МРН, діаметр 40мм	шт	6,0	165,45		993				
22	C1530-179	Трійник, діаметр 1"1/4*1/2	шт	1,0	356,69		357				
23	C1530-179	МРН, діаметр 32*1"	шт	1,0	132,61		133				
24	C1530-179	МРВ, діаметр 40*1"1/4	шт	3,0	270,92		813				
25	C113-1472	Різьба діам. 1"1/4	шт	1,0	49,40		49				
26	C113-1472	Кран-шар Г-ш діам. 1"1/4	шт	1,0	859,23		859				
27	C113-1472	Хомут діам. 40мм	шт	6,0	43,89		263				
28	C1530-179	Фільтр, діаметр 1"1/4	шт	1,0	675,79		676				
29	C113-1472	Зворотний клапан діам. 1"1/4	шт	1,0	624,55		625				
30	KP15-19-2	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 25 мм	100м	0,022	6 396,20	-	141	141	-	70,8720	1,56
31	C1530-1	Труби напірні діаметр 25мм	м	2,2	61,21		135				
32	C1530-179	Кутник, діаметр 25/90	шт	3,0	11,07		33				
33	C113-1472	Кран+АМ діам. 3/4	шт	4,0	378,45		1 514				
34	C113-1472	МРН діам. 25*3/4	шт	4,0	72,86		291				
35	C113-1472	МРВ діам. 25*3/4	шт	8,0	86,93		695				
36	C113-1472	Кран-шар+АМ діам. 1"	шт	1,0	702,56		703				
37	KP19-21-1	Ізоляція трубопроводів трубами зі спіненого каучуку, поліістилену	100м	0,37	3 965,85	-	1 467	1 467	-	47,2800	17,49
38	C1530-179	Меридон, діаметр 28мм	м.п.	2,0	15,24		30				
39	C1530-179	Меридон, діаметр 42мм	м.п.	7,0	22,68		159				
40	C1530-179	Меридон, діаметр 52мм	м.п.	28,6	28,60		818				
41	KP15-104-2	Установлення манометрів з триходовим краном	1 комплект	1,0	44,40	-	44	44	-	0,4920	0,49
42	C130-39	Манометр 6 бат	шт	1,0	573,95		574				
43	C113-1472	Кран 3-ходовий діам. 1/2	шт	1,0	471,63		472				
44	KP15-27-4	Установлення лічильників (воломірів) на різьбі діаметром до 40 мм	1 лічильник (воломір)	1,0	176,06	-	176	176	-	1,9800	1,98
45	C1630-114	Лічильник раніше демонтований діам. 32мм	шт	1,0	-	-	-				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прямих витрат по кошторису									
		Разом прамі витрати				грн.	29 659				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів і комплектів				грн.	24 057		5 602		
		заробітна плата робітників				грн.			5 602		
		всього заробітна плата				грн.	2 855				
		Загальновиробничі витрати				люд-г					
		трудомісткість в загальновиробничих витратах				грн.			897		
		заробітна плата в загальновиробничих витратах				грн.	32 514				
		Всього по кошторису				люд-г					
		Кошторисна трудомісткість				грн.			6 499		
		Кошторисна заробітна плата									70,58

Склав

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Перевіряв

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 198 Харківської міської ради" за адресою: вул. Валентинівська, 20Б, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)
(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до Договірної ціни № 1

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
					відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.	
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	64,09	87,41	-	-	-
2	*	Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,90	-	-	-	-
3		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиборничих витратах	люд.год.	6,49	138,2126	-	-	-
4		Разом загальна кошторисна трудомісткість	люд.год.	70,58	92,0799	-	-	-
5		Середній розряд робіт	розряд	3,90	-	-	-	-
II. Механізований інструмент								
1	КБМ270-106	Апарат для газового зварювання і різання	маш-г	2,624122				
2	*КБМ270-251	Апарат для зварювання поліпропіленових труб діаметром від 16 до 75 мм, потужність 1,5 кВт	маш-год	2,126544				
3	*КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш-г	3,924				
4	*КБМ270-90	Пилка дискова електрична	маш-г	0,054653				
III. Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	*С113-1472	Бочонок діам. 8мм [756,44 грн/т * 0,0003 т]	шт	34,0	14,62	14,10	0,23	0,29
2	*С113-1472	Зворотний клапан діам. 1"1/4 [756,44 грн/т * 0,0004 т]	шт	1,0	497	479	8	10
3	*С113-1472	Кран 3-ходовий діам. 1/2 [756,44 грн/т * 0,0005 т]	шт	1,0	624,55	612,00	0,30	12,25
4	*С113-1472	Кран+АМ діам. 3/4 [756,44 грн/т * 0,0003 т]	шт	1,0	625	612	-	12
5	*С113-1472	Кран-шар г-ш діам. 1"1/2 [756,44 грн/т * 0,0007 т]	шт	1,0	471,63	462,00	0,38	9,25
6	*С113-1472	Кран-шар г-ш діам. 1"1/4 [756,44 грн/т * 0,0005 т]	шт	4,0	472	462	-	9
7	*С113-1472	Кран-шар+АМ діам. 1" [756,44 грн/т * 0,0005 т]	шт	1,0	378,45	370,80	0,23	7,42
8	*С113-1472	Кран-шар г-ш діам. 1"1/2 [756,44 грн/т * 0,0007 т]	шт	1,0	1 514	1 483	1	30
9	*С113-1472	Кран-шар г-ш діам. 1"1/4 [756,44 грн/т * 0,0005 т]	шт	1,0	986,68	966,80	0,53	19,35
10	*С113-1472	Кран-шар+АМ діам. 1" [756,44 грн/т * 0,0005 т]	шт	1,0	987	967	1	19
11	*С113-1472	Кран-шар г-ш діам. 1"1/2 [756,44 грн/т * 0,0007 т]	шт	1,0	859,23	842,00	0,38	16,85
12	*С113-1472	Кран-шар г-ш діам. 1"1/4 [756,44 грн/т * 0,0005 т]	шт	1,0	859	842	-	17
13	*С113-1472	Кран-шар+АМ діам. 1" [756,44 грн/т * 0,0005 т]	шт	1,0	702,56	688,40	0,38	13,78
14	*С113-1472	Кран-шар г-ш діам. 1"1/2 [756,44 грн/т * 0,0007 т]	шт	1,0	703	688	-	14

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	*C1530-179	Кутник, діаметр 25/90 [349,07 грн/т * 0,00013 т]	шт	3,0	11,07	10,80	0,05	0,22
9	*C1530-179	Кутник, діаметр 32/90 [349,07 грн/т * 0,0003 т]	шт	1,0	33	32	-	1
10	*C1530-179	Кутник, діаметр 40/90 [349,07 грн/т * 0,0003 т]	шт	4,0	17,24	16,80	0,10	0,34
11	*C1630-114	Лічильник раніше демонтований діам. 32мм	шт	1,0	17	17	-	-
12	*C130-39	Манометр 6 бар [349,07 грн/т * 0,002 т]	шт	1,0	28,36	27,70	0,10	0,56
13	*C1530-179	Мерилон, діаметр 28мм [349,07 грн/т * 0,0004 т]	м.п.	2,0	113	111	-	2
14	*C1530-179	Мерилон, діаметр 42мм [349,07 грн/т * 0,0004 т]	м.п.	7,0	-	-	-	-
15	*C1530-179	Мерилон, діаметр 52мм [349,07 грн/т * 0,0004 т]	м.п.	28,6	-	-	-	-
16	*C113-1472	МРВ діам. 25*3/4 [756,44 грн/т * 0,0003 т]	шт	8,0	573,95	562,00	0,70	11,25
17	*C1530-179	МРВ, діаметр 40*1"1/4 [349,07 грн/т * 0,0006 т]	шт	3,0	574	562	1	11
18	*C1530-179	МРВ, діаметр 50*1"1/2 [349,07 грн/т * 0,0006 т]	шт	1,0	15,24	14,80	0,14	0,30
19	*C113-1472	МРН діам. 25*3/4 [756,44 грн/т * 0,0003 т]	шт	4,0	30	30	-	1
20	*C1530-179	МРН, діаметр 32*1" [349,07 грн/т * 0,0006 т]	шт	1,0	22,68	22,10	0,14	0,44
21	*C1530-179	МРН, діаметр 40мм [349,07 грн/т * 0,0006 т]	шт	6,0	159	155	1	3
22	*C1530-179	МРН, діаметр 50*1"1/2 [349,07 грн/т * 0,0006 т]	шт	1,0	28,60	27,90	0,14	0,56
23	*C113-1472	Муфта перехідна діам. 50*40мм [756,44 грн/т * 0,0003 т]	шт	1,0	818	798	4	16
24	*C113-1472	Різьба діам. 1"1/4 [756,44 грн/т * 0,0003 т]	шт	1,0	86,93	85,00	0,23	1,70
25	*C1530-179	Трійник, діаметр 1"1/4*1/2 [349,07 грн/т * 0,0003 т]	шт	1,0	695	680	2	14
26	*C1530-179	Трійник, діаметр 50*25 [349,07 грн/т * 0,0003 т]	шт	4,0	270,92	265,40	0,21	5,31
27	*C1530-179	Трійник, діаметр 50*32 [349,07 грн/т * 0,0003 т]	шт	1,0	813	796	1	16
28	*C1530-1	Труби напірні діаметр 25мм [756,44 грн/т * 0,002 т]	м	2,2	334,47	327,70	0,21	6,56
29	*C1530-1	Труби напірні діаметр 40мм [756,44 грн/т * 0,0026 т]	м	7,0	334	328	-	7
30	*C1530-1	Труби напірні діаметр 50мм [756,44 грн/т * 0,003 т]	м	28,0	72,86	71,20	0,23	1,43
31	*C1530-179	Фільтр, діаметр 1"1/4 [349,07 грн/т * 0,0004 т]	шт	1,0	291	285	1	6
32	*C113-1472	Хомут діам. 40мм [756,44 грн/т * 0,0003 т]	шт	6,0	132,61	129,80	0,21	2,60
33	*C113-1472	Хомут діам. 50мм [756,44 грн/т * 0,0003 т]	шт	28,0	133	130	-	3
34	*C113-1472	Шпилька діам. 8мм [756,44 грн/т * 0,0003 т]	м.п.	17,0	165,45	162,00	0,21	3,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Разом:	грн.	-	24 057	23 469	116	472
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	70,58	6 499	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (III)	грн.	-	24 057	-	-	-
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Електроенергія	квт.г.	3,1531	-	-	-	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 22 листопада 2023 р.

* Відмічені ресурси, ціну на які змінено.

Склав

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Перевірив

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

(найменування об'єкта будівництва)

Складений в поточних цінах станом на 22 листопада 2023 р.

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (897,00 + 5 602,00) * 0,000000 * 0,220000											-
	Всього загальновиборничі витрати по кошторису											2 855
	Разом (договірна ціна)	64,09		6,49			897	5 602	1 428		530	2 855
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності											-
	Всього загальновиборничі витрати (договірна ціна)											2 855

Склав

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Перевірив

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 198 Харківської міської ради" за адресою: вул. Валентинівська, 20Б, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: ТОВ "РЕМСЕРВІС-М"

Договір № 101 від 23.11.2023р.

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)
 Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і люд.год. 70,58
 загальноновиробничих витратах
 Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 70,58

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальноновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-001	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 198 Харківської міської ради" за адресою: вул. Валентинівська, 20Б, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)	70,58	3,89	275
	Разом за видом будівництва	70,58		275
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальноновиробничих витрат	70,58		275
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		275

Склав Директор

Перевірив Директор

Малінка В.П.

Малінка В.П.

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 198 Харківської міської ради" за адресою: вул. Валентинівська, 20Б, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: ТОВ "РЕМСЕРВІС-М"

Договір № 101 від 23.11.2023р.

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)	70,58
Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год. 70,58
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі	люд.год. -
будівельні роботи	люд.год. 70,58
Вартість прямих і загальновиробничих витрат	грн. 32 514

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-001	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 198 Харківської міської ради" за адресою: вул. Валентинівська, 20Б, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)	70,58	7,65	540
	Разом за видом будівництва	70,58		540
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	70,58		540
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		540
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальновиробничих витрат будівництва) $32\,514 \cdot 0,15$	-		4 877
	Розмір кошторисного прибутку не перевищив контрольне максимально допустиме значення прибутку $540 \leq 4\,877$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		540

Склав

Директор

Малінка В.П.

Перевірив

Директор

Малінка В.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради

(назва організації, що затверджує)

Начальник Управління освіти

Карпова Л.Г.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2022 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 198 Харківської міської ради" за адресою: вул. Валентинівська, 20Б, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні на будівельні роботи)

(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт:

Об'єми робіт

№ ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних неоцинкованих діаметром 25 мм	м трубопроводу	2,2	Демонтаж
2	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних неоцинкованих діаметром 40 мм	м трубопроводу	7	Демонтаж
3	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих водогазопровідних неоцинкованих діаметром 50 мм	м трубопроводу	28	Демонтаж
4	Демонтаж манометрів котелень і теплових пунктів	шт	1	
5	Знімання водомірів діаметром 32 мм	шт	1	
6	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 50 мм	м трубопроводу	28	
7	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 40 мм	м трубопроводу	7	
8	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 25 мм	м трубопроводу	2,2	
9	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетілену	м трубопроводу	37	
10	Установлення манометрів з триходовим краном	комплект	1	
11	Установлення лічильників (водомірів) на різьбі діаметром до 40 мм	лічильник (водомір)	1	

Склав

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Перевірів

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Нац. госп. уст. № 198
Малінка В.П.