**Додаток №2**

**Технічна специфікація**

|  |
| --- |
| **ДЕФЕКТНИЙ АКТ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Найменування робіт та витрат | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Локальний кошторис 02-01-01 на загальнобудівельні  роботи |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | ПЕРЕГОРОДКИ |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 1 | Розбирання перегородок з гіпсокартону | м2 | 10,8 |  |
| 2 | Розбирання каркасів з металевого профілю | м2 | 5,4 |  |
|  | СТІНИ |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 3 | Розбирання облицювання стін з керамічних  глазурованих плиток | м2 | 18,4 |  |
| 4 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та  стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2 | м2 | 18,4 |  |
| 5 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної,  перхлорвінілової фарби | м2 | 60 |  |
| 6 | Обклеювання гіпсокартоном стін | м2 | 13 |  |
| 7 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | м2 | 21,4 |  |
| 8 | Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами  [фальшстіни] по металевому каркасу | м2 | 226,4 |  |
| 9 | Зашивання стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими  листами | м2 | 3 |  |
| 10 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм  при нанесенні за 2 рази | м2 | 236,7 |  |
| 11 | Декоративне клейове оздоблення поверхонь під шовк  картами [килимами] 1 категорії складності | м2 | 236,7 |  |
|  | СТЕЛІ |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 12 | Демонтаж плит Армстронг | м2 | 15,8 |  |
| 13 | (Демонтаж) каркасу підвісних стель Армстронг | м2 | 15,8 |  |
| 14 | Демонтаж гіпсокартону зі стель | м2 | 32,6 |  |
| 15 | Улаштування обшивки стель гіпсокартонними плитами  [фальшстіни] по металевому каркасу | м2 | 95,1 |  |
| 16 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм  при нанесенні за 3 рази | м2 | 95,1 |  |
| 17 | Поліпшене фарбування стель полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях,  підготовлених під фарбування | м2 | 95,1 |  |
| 18 | Монтаж багет | м | 91,42 |  |
|  | ПІДЛОГИ |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 19 | Розбирання покриттів підлог з лінолеуму | м2 | 16,55 |  |
| 20 | Розбирання дощатих покриттів підлог | м2 | 9,1 |  |
| 21 | Розбирання покриттів підлог з ламінату | м2 | 71,5 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 22 | Демонтаж плінтусів | м | 54,4 |  |
| 23 | Укладання по перекриттю лаг з брусків площею  покриття підлоги до 10 м2 | м2 | 9,1 |  |
| 24 | Улаштування покриттів з плит ОSB на клею | м2 | 97,15 |  |
| 25 | Улаштування покриттів з ламінату на  шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів  клеєм | м2 | 88,15 |  |
| 26 | Улаштування плінтусів | м | 65,52 |  |
| 27 | Монтаж планок перехідних | м | 8,8 |  |
| 28 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 3,4 |  |
|  | ДВЕРІ |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 29 | Демонтаж дверей з металопластику | м2 | 3,9 |  |
| 30 | Розбирання дерев'яних заповнень дверних прорізів | м2 | 1,845 |  |
| 31 | Монтаж дверей вхідних металевих | т | 0,1 |  |
| 32 | Встановлення скляних дверей | м2 | 3,7 |  |
| 33 | Закладання отворів цеглою | м3 | 0,66 |  |
| 34 | Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли | м3 | 0,66 |  |
| 35 | Заповнення зовнішніх і внутрішніх дверних прорізів  окремими елементами в дерев'яних рублених стінах,  площа прорізу до 2 м2 | м2 | 1,763 |  |
| 36 | Знімання дверних полотен | м2 | 6,986 |  |
| 37 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | шт | 2 |  |
| 38 | Установлення дверних коробок в кам'яних стінах | м2 | 6,986 |  |
| 39 | Установлення дверних полотен внутрішніх | шт | 2 |  |
|  | ВІКНА |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 40 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками  площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах  житлових і громадських будівель | м2 | 1,13 |  |
| 41 | Знімання віконних наборів накладних | шт | 18 |  |
| 42 | Установлення віконних наборів накладних | шт | 18 |  |
| 43 | Виймання цілого скла з дерев'яних рам на замазці та  штапиках площею скління до 0,5 м2 | м2 | 13,44 |  |
| 44 | Скління рам на замазці площею до 0,5 м2 | м2 | 13,44 |  |
| 45 | Ремонт вiконних рам (частково) | шт | 24 |  |
| 46 | Очищення вiконних блокiв вiд олiйної фарби | м2 | 21,88 |  |
| 47 | Антисептування віконних прорізів | м2 | 21,88 |  |
| 48 | Високоякiсне фарбування заповнень вiконних прорiзiв  по дереву | м2 | 21,88 |  |
| 49 | Ремонт дерев'яних підвіконних дощок на місці | шт | 1 |  |
|  | ВІДКОСИ |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 50 | Улаштування обшивки відкосів гіпсокартонними  плитами [фальшстіни] по металевому каркасу | м2 | 1,68 |  |
| 51 | Зашивання відкосів гіпсокартонними і  гіпсоволокнистими листами | м2 | 11 |  |
| 52 | Безпіщане накриття поверхонь відкосів розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм  при нанесенні за 2 рази | м2 | 12,68 |  |
| 53 | Поліпшене фарбування відкосів полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях,  підготовлених під фарбування | м2 | 12,68 |  |
|  | Локальний кошторис 02-01-02 на сантехнічні роботи |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 54 | Демонтаж раковин [умивальників] | к-т | 1 |  |
| 55 | Демонтаж мийок | к-т | 1 |  |
| 56 | Демонтаж унітазів зі змивними бачками | к-т | 1 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 57 | Демонтаж душової кабіни | к-т | 1 |  |
| 58 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | м | 6 |  |
| 59 | Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних  поліетиленових [поліпропіленових] труб діаметром 90  мм | м | 18 |  |
| 60 | Демонтаж стель з гіпсокартону | м2 | 3 |  |
| 61 | Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь  підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими  листами. | м2 | 3 |  |
| 62 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм  при нанесенні за 3 рази | м2 | 3 |  |
| 63 | Поліпшене фарбування стель полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях,  підготовлених під фарбування | м2 | 3 |  |
| 64 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | к-т | 1 |  |
| 65 | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | к-т | 1 |  |
| 66 | Установлення мийок на одне відділення | к-т | 1 |  |
| 67 | Установлення змішувачів | шт | 1 |  |
| 68 | Установлення душових кабін | к-т | 1 |  |
| 69 | Установлення гарнітури туалетної: дзеркала | шт | 1 |  |
| 70 | Демонтаж водонагрівачів | шт | 1 |  |
| 71 | Установлення водонагрівачів ємкісних | шт | 1 |  |
| 72 | Демонтаж дверей металопластикових | м2 | 1,353 |  |
| 73 | Установлення дверних коробок в кам'яних стінах | м2 | 1,353 |  |
| 74 | Установлення дверних полотен внутрішніх | шт | 1 |  |
| 75 | Пробивання прорізів у цегляних стінах вручну | м3 | 0,1 |  |
| 76 | Монтаж багет | м | 7 |  |
| 77 | Улаштування перегородок на металевому однорядному  каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або  гіпсоволокнистими плитами в один шар без ізоляції у  житлових і громадських будівлях | м2 | 5,4 |  |
| 78 | Зашивання стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими  листами | м2 | 5,4 |  |
|  | Локальний кошторис 02-01-03 на електромонтажні  роботи |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 79 | Установлення опалювальних радіаторів сталевих | кВт | 0,682 |  |
| 80 | Установлення щитків освітлювальних групових | шт | 1 |  |
| 81 | Установлення реле | шт | 1 |  |
| 82 | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-  х полюсних на струм до 25 А | шт | 12 |  |
| 83 | Прокладання проводів при схованій проводці в  порожнинах перекриттів і перегородок | м | 490 |  |
| 84 | Прокладання вініпластових труб, що поставляються  прямими трубами довжиною 5-7 м, по стінах і колонах із  кріпленням накладними скобами, діаметр умовного  проходу до 25 мм | м | 35 |  |
| 85 | Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм2  до 35 мм2 в труби | м | 42 |  |
| 86 | Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах | м | 18 |  |
| 87 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на підвісах [штангах], кількість ламп  понад 2 до 4 шт | шт | 22 |  |
| 88 | Установлення вимикачів утопленого типу при схованій  проводці, 1-клавішних | шт | 5 |  |
| 89 | Установлення вимикачів утопленого типу при схованій  проводці, 2-клавішних | шт | 2 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 | | |
| 90 | Установлення штепсельних розеток утопленого типу  при схованій проводці | | шт | 56 | |  | | |
| 91 | Прилади, що установлюються на конструкціях, маса до  5 кг | | шт | 1 | |  | | |
| 92 | Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах | | м | 10 | |  | | |
|  | | | | | | | | |
|  | | | |  | | |  | |  | | |

*Якщо в технічній специфікації міститься посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб’єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, то слід розуміти у значені «або еквівалент»*